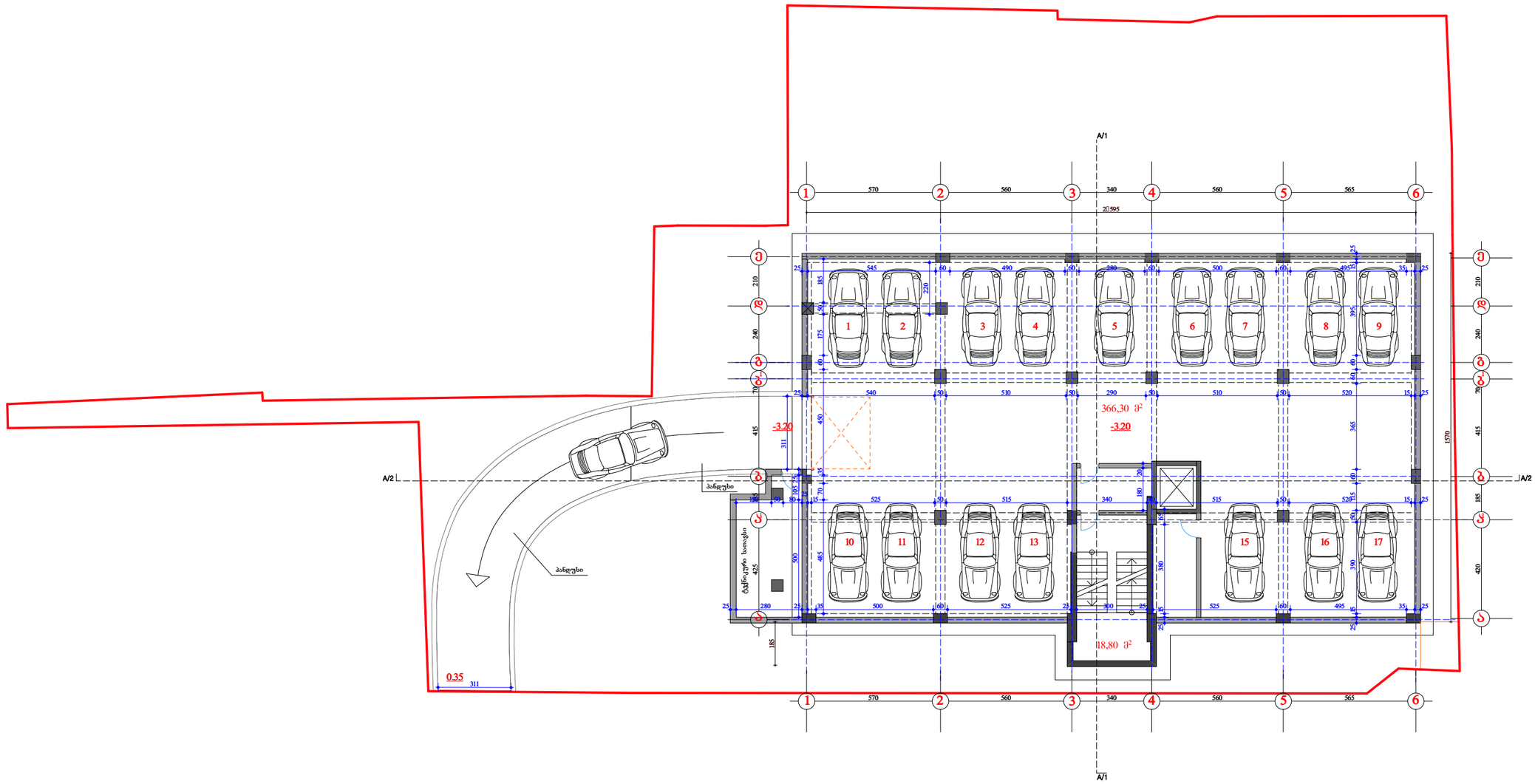
სარდაფის (ავტოფარეხის) სართულის გეგმა

-3.20 ნიშნულზე მ. 1:200



დირექტორი		გ. გვენეტაძე	არქიტექტურული ნაწილი		
ავტორი		გ. გვენეტაძე	მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. თბილისი ქვიშხეთის ქ. №35	სტადია	ფურც.
				პ.	ფ-2
შეასრულა		გ. გვენეტაძე	ავტოფარეხის გეგმა -3.20 ნიშნულზე	შ.პ.ს. " გიმანი "	

28,41 m2

370,36 m2

570 560 340 560 565

1130 380 1125
425 185 415 70 240 210

2635

1545

1545

1575

186

1002

1644 173

157

319

425 185 415 70 450

572 79

318

20 145 20 40 500 60 305 20 185 15 25 300 25 185 20 320 60 495 40 20

20 380 40 20 540 50 465 20 20

20 55 90 45 20 183

116

120

40 525 50 510 50 290 50 510 50 520 40

50 170 40

20 311 20

20 311 20

570 560 340 560 565

f-3

გ. გვენეტაძე

გ. გვენეტაძე

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s.
" gimani "

ავტორი

p.

დირექტორი

შეასრულა

სტადია ფურც. მრავალბინიანი საცხ. სახლი

ქ. თბილისი ქვიშხეთის ქ. #35

ავტოფარეხის გეგმა

0.00 ნიშნულზე
გ. გვენეტაძე

3

სარდაფის (ავტოფარეხის) სართულის გეგმა

0.00 ნიშნულზე მ. 1:200
2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

1

a

a1

b

b1

g

e

a

a1

b

b1

g

e

A / 2 A / 2

A / 1

A / 1

გაუმჭვირვალე

მინაპაკეტი

d

ამოსასვლელი -3.20 ნიშნულიდან 0.00

0.35

-3.20

L=21.6 m

ავტოსადგომი შშმ პირთათვის

0.00 ნიშნულზე

18 19 20 21 22 23 24 25

26 27 28 29
30 31 32 33 34

35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45

0.00

+0.10

0.10

+0.35

-0.05

-0.15

14

პირველი სართულის გეგმა

3.10 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახვენებლები:

სართულის გეგმა 3.10 ნიშნულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №1	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №2	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №3	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №4	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №5	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სადარბაზოების უჯრედები			31.69 მ²
3.10 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²

A-1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენცირების აგრეგატების სათავსო

2635

2595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

Ე Დ Გ Გ¹ Ბ Ბ¹ A Ა¹

210 240 150 70 120 80 80 60 120 415 1575 170 185 120 155 120 425 130

3.00 მ2 3.00 მ2 3.00 მ2 3.00 მ2

11.97 მ2

საძინებელი

მისაღები

ბინა #3
51,06 მ²

სამზარეულო

საძინებელი

მისაღები

ბინა #4
82,40 მ²

20 550 20 535 15 280 20 278 15 292 15 575 20

665

ბინა #2
56,94 მ²

სამზარეულო

მისაღები

4.40 მ2

wc

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

ბინის შესასვლელი

400 220 185 185

720 15 395 160 ჰოლი 20 კიბის უჯრედის ვესტიბიული 300 210 20 144 45 401 15 wc 310 20

415 1575

ბინა #1
68,87 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

სამზარეულო

3.10

31,69 მ²

ჰოლი

სამზარეულო

ბინა #5
81,45 მ²

საძინებელი

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

337 263 400 200 335 445 560 745

580 15 530 25 300 25 530 15 255 15 305 20

7.42 მ2 4.97 მ2 4.98 მ2 3.00 მ2

110 80 60 100 180 150 80 179 120 110 300 110 120 120 60 80 150 180 100 60 80 105

2595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

კიბის უჯრედის ღიობები ყოველ სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

2635

A-1

A-2

არქიტექტორი	ზ. ბუხნიკაშვილი	ქალაქ ბათუმის მერია	ფურც. 4
ხელმძღვანელი	ზ. ბუხნიკაშვილი	მრავალბინიანი სახლი ქ. ბათუმის ქმნილების ქ. №35	ს.
შემსრულებელი	ზ. ბუხნიკაშვილი	პირველი სართულის გეგმა 3.10 ნიშნულზე	შ.პ.ს. " გიმნი "

მეორე სართულის გეგმა

6.45 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა 6.45 ნიშნულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №6	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №7	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №8	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №9	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №10	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
საღარაჯო,კიბის უჯრედი,ლიფტი			31.69 მ²
6.45 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²

A–1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენციორების აგრეგატების სათავსო

2□635

2□595

1 2 3 4 5 6

570 560 340 560 565

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

Ⴓ Ⴔ Ⴕ Ⴕ¹ Ⴖ Ⴗ Ⴘ Ⴙ Ⴚ

210 240 150 70 120 80 80 60 120 80 60 170 120 155 120 130

1□575 415 425 185

A–2

3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ²

11,97 მ²

საძინებელი

მისაღები

ბინა #8
51,06 მ²

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი

ბინა #9
82,40 მ²

665

ბინა #7
56,94 მ²

სამზარეულო

4,40 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

კიბის უჯრედის ვესტიბიული

ჰოლი

სამზარეულო

wc 310

ბინა #6
68,87 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

სამზარეულო

6.45

31,69 მ²

ჰოლი

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

ბინა #10
81,45 მ²

საძინებელი

მისაღები

7,42 მ²

4,97 მ²

4,98 მ²

3,00 მ²

715 1 545

კიბის უჯრედის დიობები ყოველ სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

არქიტექტორი	ა. ბებნიშვილი	ობიექტი: მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. ბათუმის ქრთველის ქ. №35	შ.პ.ს. " გიმანი "
		სტადია: პ.	ფურც. ფ-5
დიზაინერი	ა. ბებნიშვილი	პირველი სართულის გეგმა 6.45 ნიშნულზე	
შესრულა	ა. ბებნიშვილი		

მესამე სართულის გეგმა

9.80 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:			
სართულის გეგმა 9.80 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა ბ-№ 11	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა ბ-№ 12	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა ბ-№ 13	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა ბ-№ 14	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა ბ-№ 15	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
საღარაჯო,კიბის უჯრედი,ლიფტი			31.69 მ²
9.80 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²

A–1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენციორების აგრეგატების სათავსო

2□635

2□595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

ე დ გ გ-1 ბ ბ-1 ა

210 240 150 120 70 415 185 425

1□575

A–2

3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ²

11,97 მ²

საძინებელი

მისაღები

ბინა #13
51,06 მ²

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი

ბინა #14
82,40 მ²

მისაღები

ბინა #12
56,94 მ²

სამზარეულო

მისაღები

wc

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc 310

4,40 მ²

კიბის უჯრედის ვესტიბიული

9.80

31,69 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

ბინა #11
68,87 მ²

სამზარეულო

ჰოლი

სამზარეულო

ბინა #15
81,45 მ²

საძინებელი

მისაღები

საძინებელი

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

7,42 მ²

4,97 მ²

4,98 მ²

3,00 მ²

665 715

1□545

110 80 60 100 180 150 80 179 120 110 300 110 120 120 60 80 150 180 100 60 80 95

კიბის უჯრედის ღიობები ყოველ სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

არქიტექტორი ნაწილი	სტადია	ფურც.	შ.პ.ს. " გიმანი "
	მრავალბინიანი სც.ტ. სახლი ქ.ბათუმის ქუთაისის ქუჩაზე N35	ფ-6	
	პირველი სართულის გეგმა 9.80 ნიშნულზე		
ა. ბეჟანიძე	ა. ბეჟანიძე	ა. ბეჟანიძე	
დირექტორი	ხელმძღვანელი	შემსრულა	

მეოთხე სართულის გეგმა

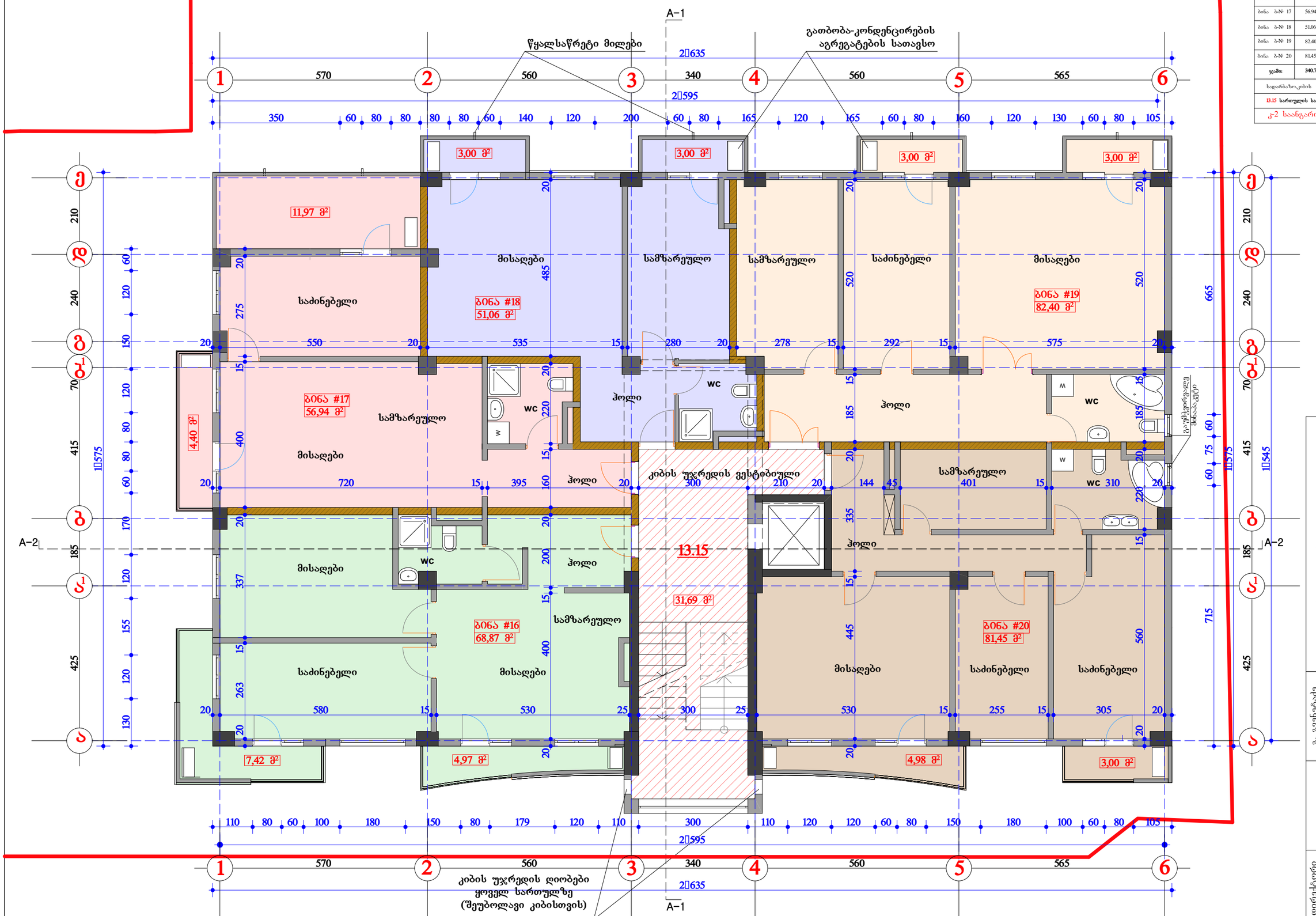
13.15 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა 13.15 ნიშნულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 16	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №- 17	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №- 18	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №- 19	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №- 20	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სალარაბაზოკების უკრედლოება			31.69 მ²
13.15 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²



არქიტექტორული ნაწილი

ბ. ბუნეტაძე	ბ. ბუნეტაძე	ბ. ბუნეტაძე	
დირექტორი	ხელმძღვანელი	შემსრულებელი	

ქ. ბათუმში ქალაქის ქ. №35 მრავალბინიანი სახლ. სახლი

სტადია: ს.

ფურც: 8-7

შ.პ.ს. " გიმნაი "

პირველი სართულის ბაზის 13.15 ნიშნულზე

მეხუთე სართულის გეგმა

16.45 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები:			
სართულის გეგმა 16.45 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 21	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №- 22	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №- 33	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №- 24	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №- 25	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სალარაბაკების უჯრედლიტი			31.69 მ²
16.45 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 სააგარაშო ფართობი 370.8 მ²

A–1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენცირების აგრეგატების სათავსო

2□635

2□595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

ე ზ ბ ა¹ გ დ

210 240 150 120 80 80 60 120 415 1□575 170 120 155 120 130 70

665 1□545 715 425 75 60

3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ²

11,97 მ²

საძინებელი

მისაღები

ბინა #23
51,06 მ²

სამზარეულო

საძინებელი

მისაღები

ბინა #24
82,40 მ²

ბინა #22
56,94 მ²

სამზარეულო

მისაღები

4,40 მ²

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

ბინა #21
68,87 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

სამზარეულო

საძინებელი

მისაღები

კიბის უჯრედის ვესტიბიული

16.45

31,69 მ²

ჰოლი

სამზარეულო

wc 310

ბინა #25
81,45 მ²

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

7,42 მ² 4,97 მ² 4,98 მ² 3,00 მ²

A–2

110 80 60 100 180 150 80 179 120 110 300 110 120 120 60 80 150 180 100 60 80 105

2□595

2□635

კიბის უჯრედის ღიობები ყოველ სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

A–1

არქიტექტორი	ზ. ჯაფარიძე	არქიტექტორული ნაწილი	
ხელმძღვანელი	ზ. ჯაფარიძე	მრავალბინიანი საც. სახლი ქ. ბათუმში ქვარიანის ქ. №35	სტადია პ. გვ. გვ.
შემსრულა	ზ. ჯაფარიძე	ბინების სართულის გეგმა 16.45 ნიშნულზე	შ.პ.ს. " გიმნი "

მეექვსე სართულის გეგმა

19.75 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სართულის გეგმა 19.75 ნიშნულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №-26	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №-27	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №-28	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №-29	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №-30	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სადარბაზოების უკრედიტლიფტი			31.69 მ²
19.75 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²

A–1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენციორების აგრეგატების სათავსო

2□635

2□595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

ე დ გ გ1 ბ ბ1 ა

210 240 150 70 120 80 80 60 415 1□575 170 185 120 155 120 130 425

3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ²

11,97 მ²

მისაღები

საძინებელი

ბინა #28
51,06 მ²

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი

ბინა #29
82,40 მ²

მისაღები

665

ბინა #27
56,94 მ²

სამზარეულო

4,40 მ²

მისაღები

wc

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

კიბის უჯრედის ვესტიბიული

ჰოლი

სამზარეულო

wc 310

19.75

31,69 მ²

მისაღები

wc

ჰოლი

ბინა #26
68,87 მ²

სამზარეულო

საძინებელი

მისაღები

ბინა #30
81,45 მ²

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

7,42 მ²

4,97 მ²

4,98 მ²

3,00 მ²

A–2

110 80 60 100 180 150 80 179 120 110 300 110 120 120 60 80 150 180 100 60 80 105

2□595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

2□635

A–1

კიბის უჯრედის ღიობები ქვედა სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

არქიტექტორი ნაწილი	სტადია	ფურც.	შ.პ.ს. " გიმანი "
	ა.	ფ-9	
მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. თბილისი ქრონოსის ქ. N35			
პირველი სართულის გეგმა 19.75 ნიშნულზე			
ზ. ბერიძე	ზ. ბერიძე	ზ. ბერიძე	
დირექტორი	ხელმძღვანელი	შესრულა	

მეშვიდე სართულის გეგმა

23.10 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები:

სართულის გეგმა 23.10 ნიშნულზე

დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 31	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №- 32	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №- 33	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №- 34	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №- 35	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სადარბაზოების უკრედლიტი			31.69 მ²
23.10 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²

A–1

წყალსაწრეტი მილები

გათბობა-კონდენცირების აგრეგატების სათავსო

2▯635

2▯595

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

350 60 80 80 80 80 60 140 120 200 60 80 165 120 165 60 80 160 120 130 60 80 105

3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ² 3,00 მ²

11,97 მ²

საძინებელი

მისაღები

ბინა #33
51,06 მ²

სამზარეულო

საძინებელი

ბინა #34
82,40 მ²

ბინა #32
56,94 მ²

სამზარეულო

მისაღები

4,40 მ²

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

ჰოლი

wc

კიბის უჯრედის ვესტიბიული

სამზარეულო

wc 310

23.10

31,69 მ²

ჰოლი

მისაღები

wc

ჰოლი

ბინა #31
68,87 მ²

სამზარეულო

საძინებელი

მისაღები

ბინა #35
81,45 მ²

მისაღები

საძინებელი

საძინებელი

7,42 მ²

4,97 მ²

4,98 მ²

3,00 მ²

A–2

110 80 60 100 180 150 80 179 120 110 300 110 120 120 60 80 150 180 100 60 80 105

2▯595

2▯635

1 570 2 560 3 340 4 560 5 565 6

კიბის უჯრედის ღიობები ყოველ სართულზე (შეუბოლავი კიბისთვის)

A–1

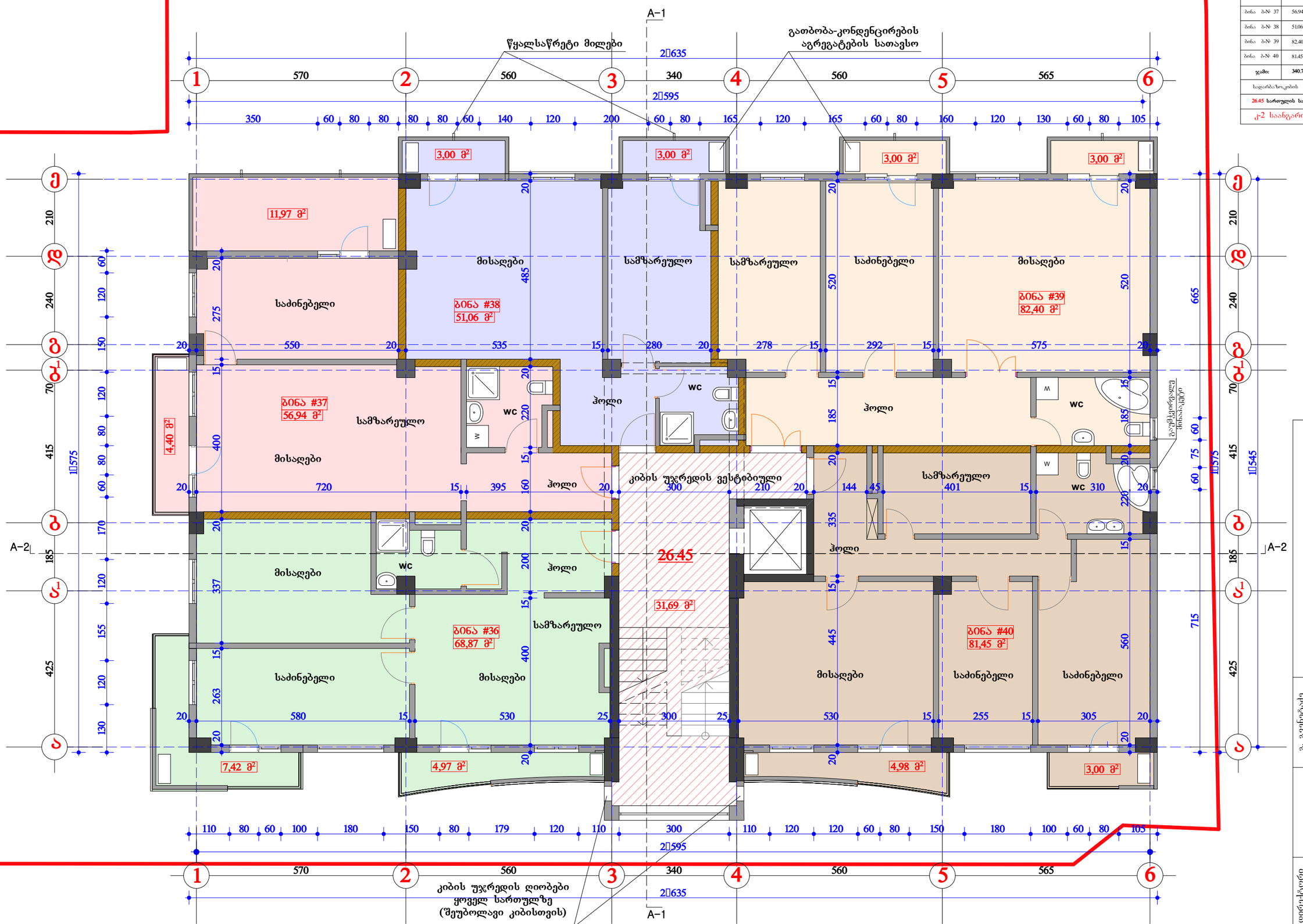
არქიტექტორი ნაწილი		ფურც.	10
		სტადია	ს.
		მრავალბინიანი სახლ. სახლი ქ. ბათუმში ქორბახის ქ. №35	
		პირველი სართულის გეგმა 23.10 ნიშნულზე	
		შ.პ.ს. " გიმნაი "	
მ. ბახუტაშვილი		მ. ბახუტაშვილი	
დირექტორი		ხელმძღვანელი	
		შემსრულებელი	

მერვე სართულის გეგმა

26.45 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები:			
სართულის გეგმა 26.45 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო სასარგებლო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 36	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №- 37	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №- 38	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №- 39	82.40 მ²	6.00 მ²	88.40 მ²
ბინა №- 40	81.45 მ²	7.98 მ²	89.43 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სალარაბაზოკების უჯრედლიტი			31.69 მ²
26.45 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²

კ-2 საანგარიშო ფართობი 370.8 მ²



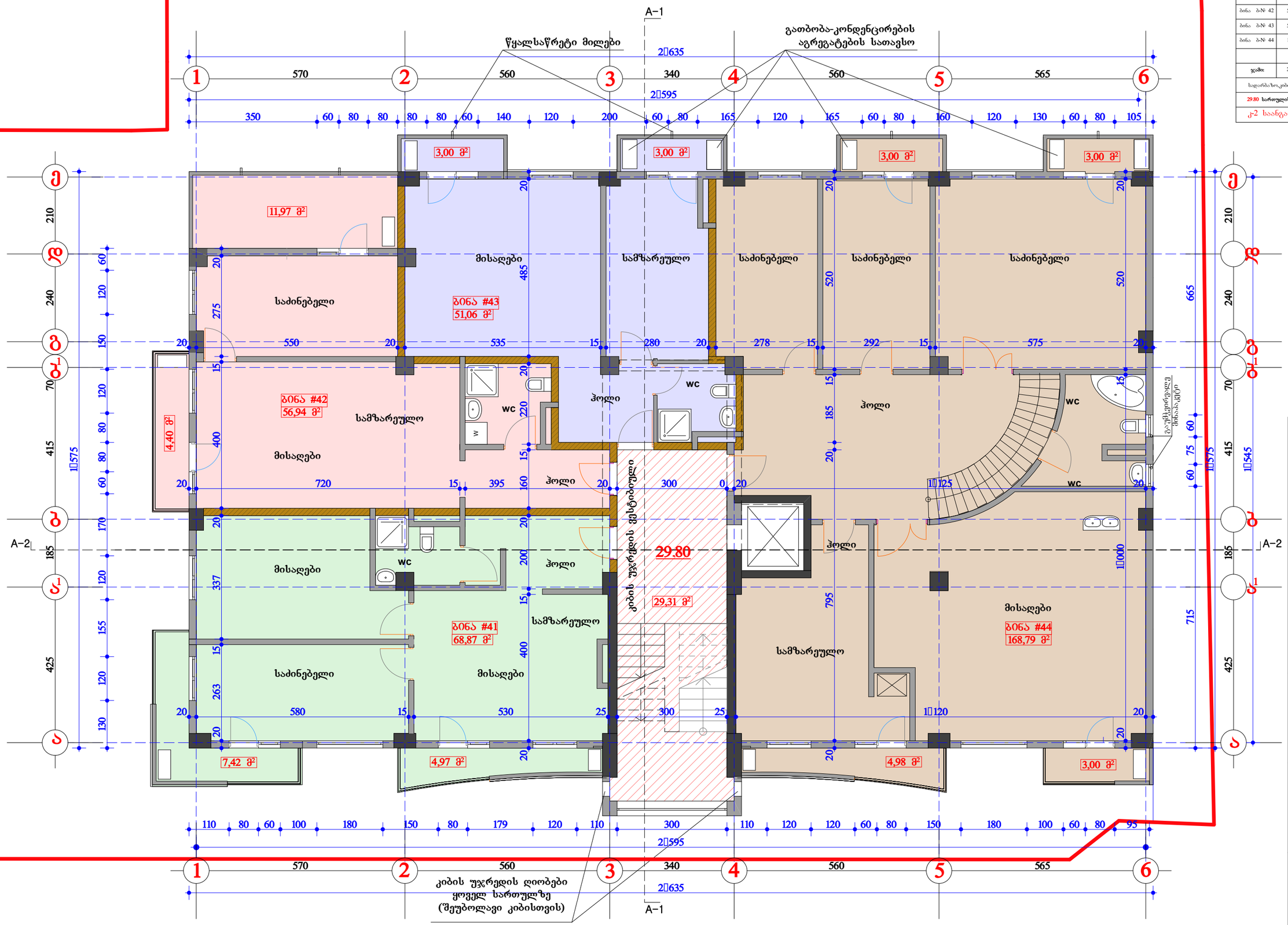
არქიტექტორული ნაწილი		ს/ფ	ფურც.	შ.პ.ს. " გიმნაი "
		სტადია	ს.	
		მრავალბინიანი საც.-საზო. სახლი ქ. ბათუმში ქუთაისის ქ. №35		
		პირველი სართულის გეგმა 26.45 ნიშნულზე		
ს. ბახუტაძე		ს. ბახუტაძე		ს. ბახუტაძე
დირექტორი		ხელმძღვანელი		შემსრულა

მეცხრე სართულის გეგმა

29.80 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები:			
სართულის გეგმა 29.80 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 41	68.87 მ²	12.39 მ²	81.26 მ²
ბინა №- 42	56.94 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ბინა №- 43	51.06 მ²	6.00 მ²	57.06 მ²
ბინა №- 44	168.79 მ²	13.98 მ²	182.77 მ²
ჯამი:	345.66 მ²	48.74 მ²	394.4 მ²
სადარბაზოების უკრედლიტი			29.31 მ²
29.80 სართულის საერთო ფართობი			423.71 მ²

ქ-2 საანგარიშო ფართობი 373,42 მ²



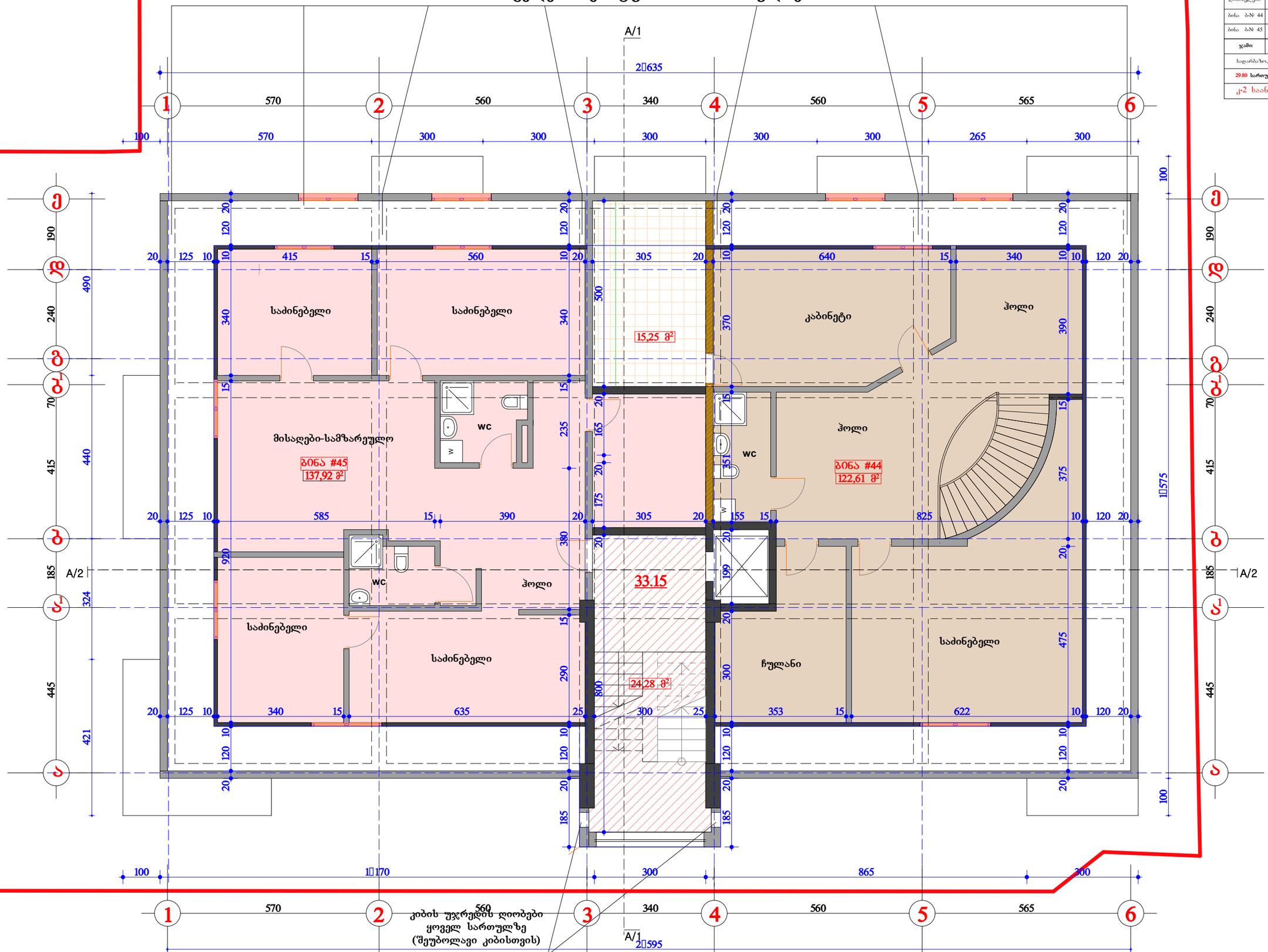
არქიტექტურული ნაწილი		სტადია	ფურც.
		პროექტირება სტად. სახლი ქ. ბათუმის ქუთაისის ქ. №35	ვ.	8-12
			შ.პ.ს. " გიგანი "
დირექტორი	ა. ბაქრაძე	ა. ბაქრაძე	ა. ბაქრაძე
პროექტი			
შესრულა		პირველი სართულის გეგმა 29.80 ნიშნულზე	

მანსარდის სართულის გეგმა

33.15 ნიშნულზე მ. 1:100

რიგელების კონტური +33.15 ნიშნულზე

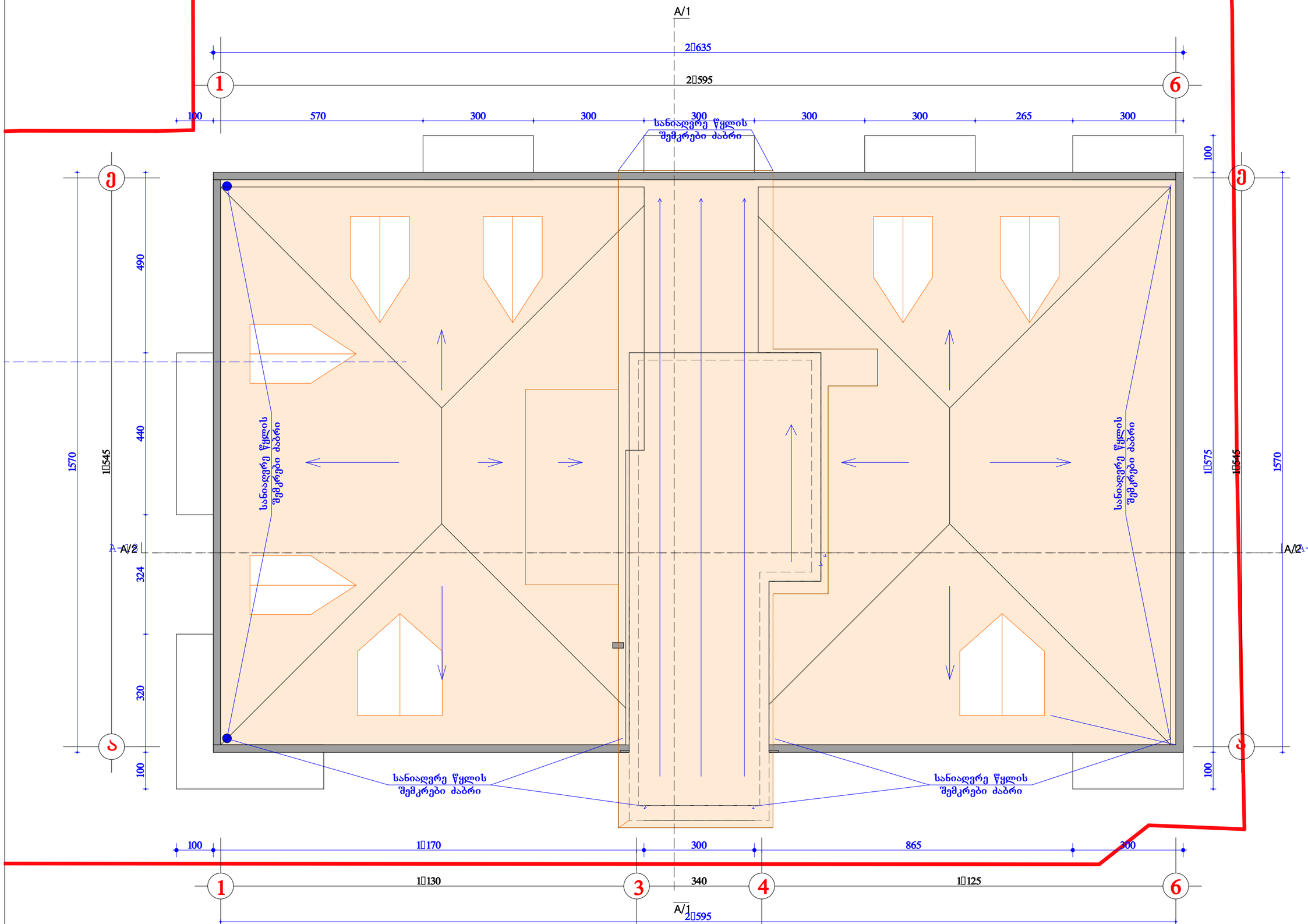
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:			
სართულის გეგმა 33.15 ნიშნულზე			
დასახელება	ფართობი შიდა კონტურზე	სახაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №- 44	122.61 მ²		122.61 მ²
ბინა №- 45	137.92 მ²	16.37 მ²	73.31 მ²
ჯამი:	340.72 მ²	48.74 მ²	389.46 მ²
სადარბაზოების უკრედლეტები			31.69 მ²
29.80 სართულის საერთო ფართობი			421.15 მ²
კ-2 საანგარიშო ფართობი 184.56 მ²			



არქიტექტურული ნაწილი		სტადია	ფურც.
		პ.	13
		მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. ონოფრიო ქიქოძის ქ. №35	
		დეველოპერის სართულის გეგმა 33.15 ნიშნულზე	
		შ.პ.ს. " გიმანი "	
მ. ბერიძე			
მ. ბერიძე			
მ. ბერიძე			
დირექტორი	ავტორი	შესრულა	

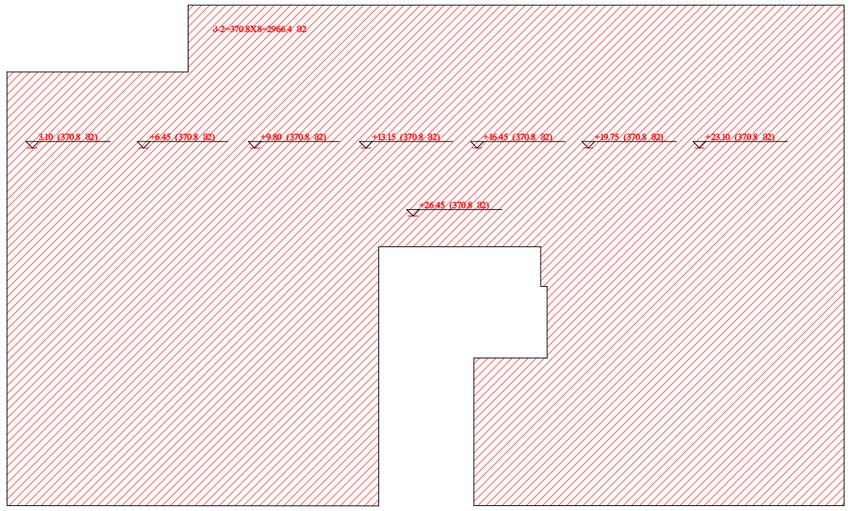
სახურავის სართულის გეგმები

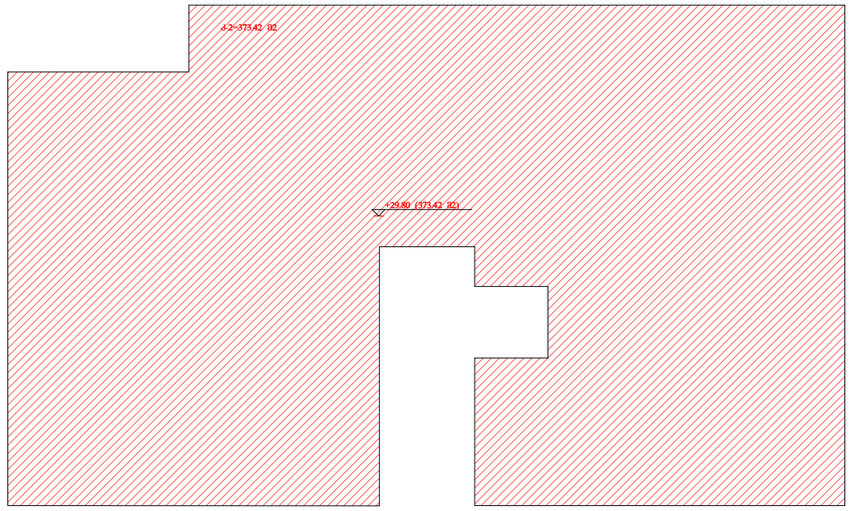
33.05; 35.66 ნიშნულებზე მ. 1:100



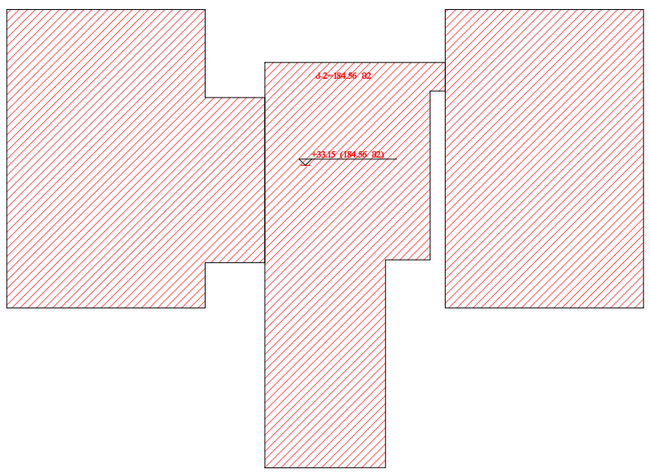
არქიტექტორი	ბ. ბჟილავა	არქიტექტორი ნაწილი	ფურც: 14
ხუროთმოძღვარი	ბ. ბჟილავა	ქ. თბილისი ქორბუღის ქ. №35	ს/ტ: ს.
შესრულა	ბ. ბჟილავა	სახურავის სართულის გეგმები 30.00; 33.08 ნიშნულებზე	შ.პ.ს. " გიმნაზი "

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის კროკები





კ2 = მანსარდის სართულის კონტური 240 სმ და ზემოთ = 184.56 მ2



შენობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო საერთო ფართის კროკი =
2966.4 მ2+373.42 მ2+184.56 მ2=3524.4 მ2

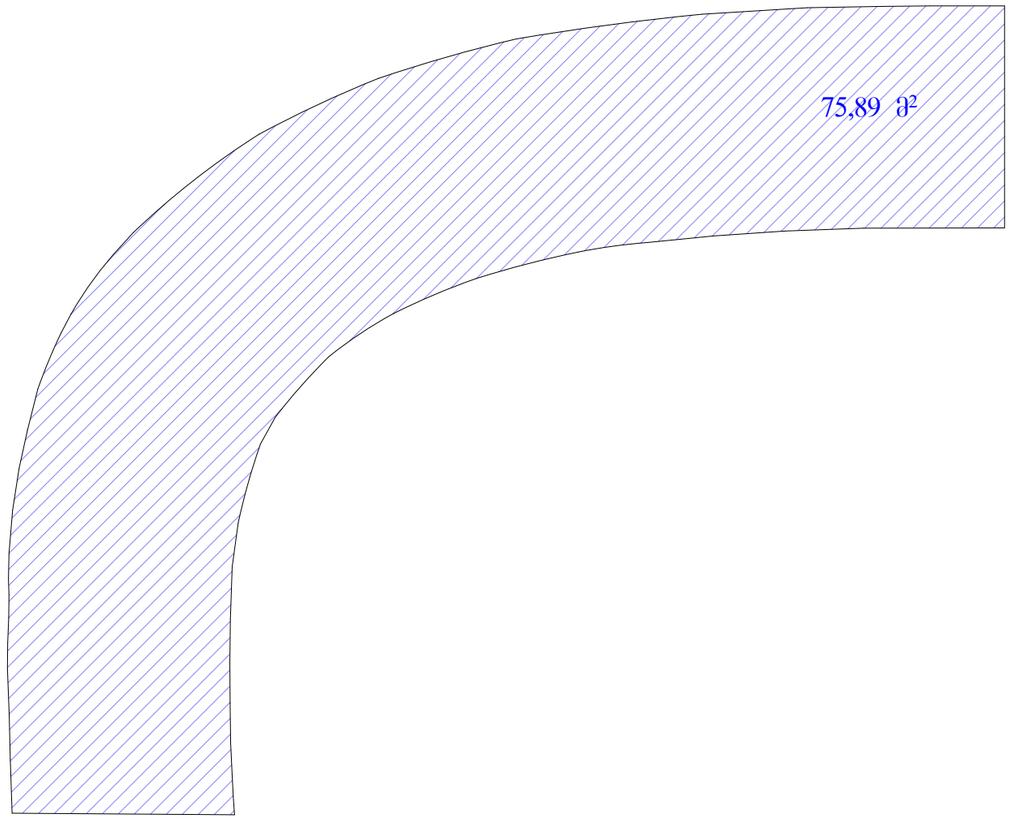
დირექტორი		გ. გვენეტაძე	არქიტექტურული ნაწილი		
ავტორი		გ. გვენეტაძე	მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. თბილისი ქვიშხეთის ქ. №35	სტადია	ფურც.
				პ.	ფ-16
შეასრულა		გ. გვენეტაძე	კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის კროკები მ. 1:200	შ.პ.ს. " გიმანი "	

განაშენიანების ფართის კროკი

შენობის განაშენიანების ფართის კროკი = 428.25 მ2

დირექტორი		გ. გვენეტაძე	არქიტექტურული ნაწილი		
ავტორი		გ. გვენეტაძე	ქრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. თბილისი ქვიშხეთის ქ. №35	სტადია	ფურც.
				პ.	ფ-17
შესრულა		გ. გვენეტაძე	განაშენიანების ფართის კროკი	შ.პ.ს. " გიმანი "	

განაშენიანების ფართის კროკი



პანდუსის განაშენიანების ფართის კროკი = 75.89 მ2

დირექტორი		გ. გვენეტაძე	არქიტექტურული ნაწილი		
ავტორი		გ. გვენეტაძე	მრავალბინიანი საცხ. სახლი ქ. თბილისი ქეიშხეთის ქ. №35	სტადია	ფურც.
				პ.	ფ-18
შეასრულა		გ. გვენეტაძე	განაშენიანების ფართის კროკი	შ.პ.ს. " გიმანი "	