შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სავაჭრო ჯგუფი სვ (±0.00 დან +420 ნიშნულის ჩათვლით)
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (+8.40 დან +31.50 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ზემოთ 10**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**11**	**2 სართული**
4. საქმიანი ჯგუფი	**11**	**8 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48,8**	**+37.30**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**10**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	±0,00	შეუზღუდავი	274.05
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	+4,20	შეუზღუდავი	462.90
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	+8,40	შეუზღუდავი	468.35
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	+11.70	შეუზღუდავი	475.25
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	±15.00	შეუზღუდავი	475.25
6. საქმიანი ჯგუფი სქ	±18.30	შეუზღუდავი	475.25
7. საქმიანი ჯგუფი სქ	+21.60	შეუზღუდავი	475.25
8. საქმიანი ჯგუფი სქ	+24.90	შეუზღუდავი	468.30
9. საქმიანი ჯგუფი სქ	+28.20	შეუზღუდავი	448.75
10. საქმიანი ჯგუფი სქ	+31.50	შეუზღუდავი	436.75
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		4023.35 მათ შორის: ±0,00 ნიშნულზე 274.05 მ² +4,20 ნიშნულზე 462.90 მ² +8.40 ნიშნულებზე 468.35 მ² +11.70 ნიშნულებზე 475.25 მ² +15.00 ნიშნულებზე 475.25 მ² +18.30 ნიშნულებზე 475.25 მ² +21.60 ნიშნულებზე 475.25 მ² +24.90 ნიშნულებზე 468.30 მ² +28.20 ნიშნულებზე 448.75 მ² +31.50 ნიშნულებზე 436.75 მ²	
სართულების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 10	
შენობის საერთო ფართობი =		4601.50	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6 ღერძებში **გარე კედელი** ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	0	-	-
6-1 ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	0	-	-
დ-ა ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	1.5,-ზე ნაკლები (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	აკმაყოფილებს	0	0
ა-დ ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	3,00-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	აკმაყოფილებს	-	-
1-6 ღერძებში +4,200 და ზემოთ ნიშნულებზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	0	-	-

	მიწის მხარეს)								
6-1 ღერძებში +4,200 და ზემოთ ნიშნულებზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	0	-	-
დ-ა ღერძებში +4,200 და ზემოთ ნიშნულებზე	6,00-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	აკმაყოფილებს	0	0
ა-დ ღერძებში +4,200 და ზემოთ ნიშნულებზე	3,00-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	აკმაყოფილებს	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ ჯგუფი	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	

კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	-	_	
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-	
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	კი	-	_	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი კი				

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
±0.00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 90	2	6	-	-	-	-	0.82	1,80
±4,20 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ.78	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1,80
±8,40 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1,80
±11,70 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 49	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1,80
±15,00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1,80
+18,30 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00
+21,60 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00
+24,90 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00

+28,20 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00
+31.50 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 46	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი სამუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სავაჭრო ჯგუფი	კი	-
საქმიანი ჯგუფი	კი	-
კიბის უჯრედი		-კი
ლიფტები		კი-
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		**სხვა** სამზარეულოს ნიჟარა სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 90	2	2	2	2	-	-			1	1	-	-
±4,20 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ.78	2	2	2	2	-	-			1	1	-	-
±8,40 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	3	3	3	3	-	-			1	1	-	-
±11,70 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 49	3	3	3	3	-	-			1	1	-	-
±15,00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	3	3	3	3	_	_			1	1	-	-
+18,30 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 48	3	3	3	3	_	_			1	1	-	-
+21,60 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	3	3	3	3	_	_			1	1	-	-
+24,90 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	3	3	3	3					1	1		
+28,20 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 48	3	3	3	3					1	1		
+31.50 ნიშნულებზე	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დ.დ. 46	3	3	3	3					1	1		

ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზღვრა (1004.1.2 ცხრილი)					
№	დაკავებულობა		ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სავაჭრო #1	0,00	სვ-2	274.05	2,8	98
სავაჭრო #2	+4,20	სვ-2	462.90	5.6	83
საქმიანი #1	+8,40	სვ-2	468.35	9,3	48
საქმიანი #2	+11,70	სვ-2	475.25	9,3	48
საქმიანი #3	+15,00	სვ-2	475.25	9,3	48
საქმიანი #4	+18,30	სვ-2	475.25	9,3	48
საქმიანი #5	+21,60	სქ	475.25	9,3	48
საქმიანი #6	+24,90	სქ	468.30	9,3	48
საქმიანი #7	+28,20	სქ	448.75	9,3	48
საქმიანი #8	+31.50	სქ	448.75	9,3	46

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით

ბ - ბლოკი

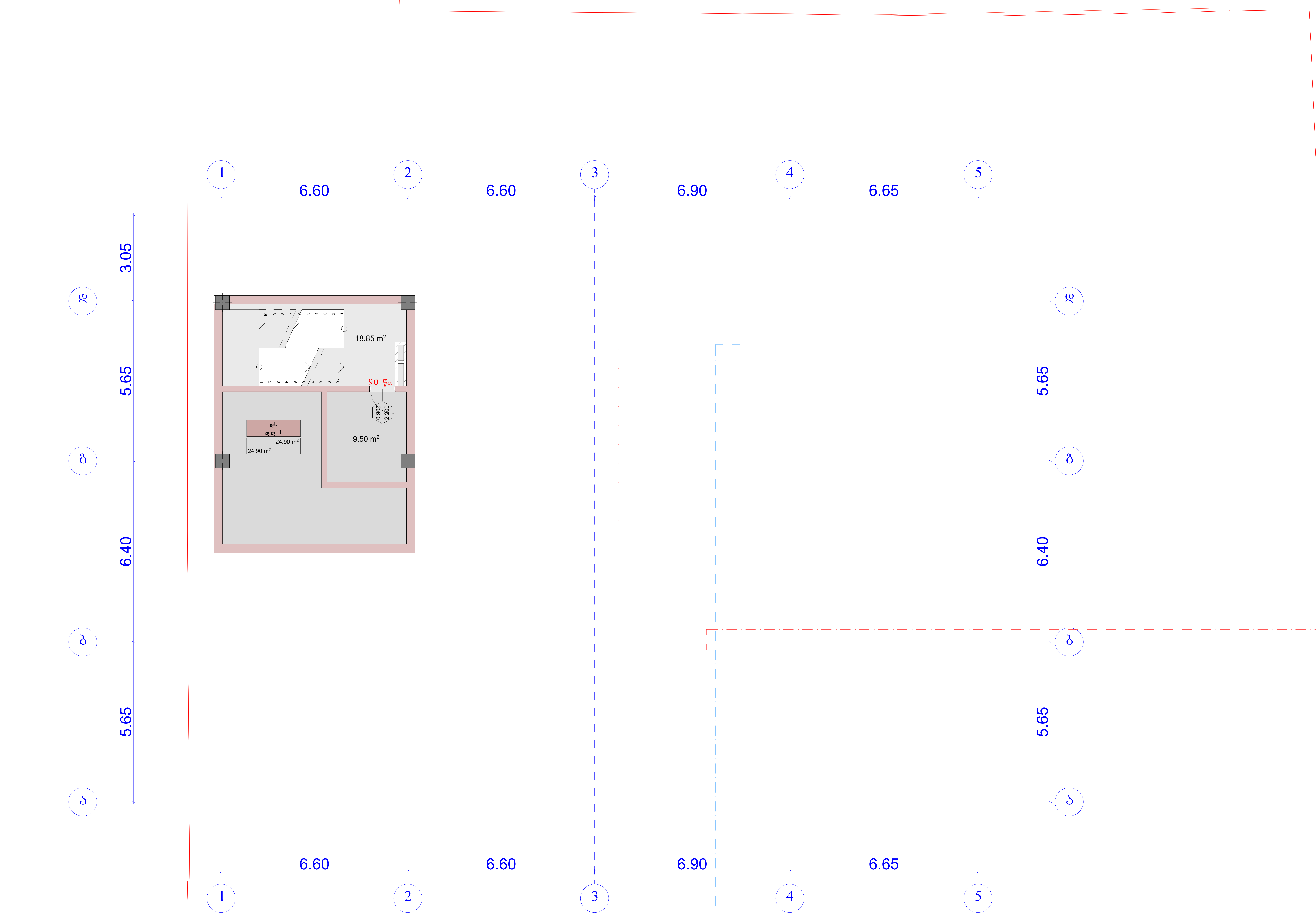
სართულის გეგმა -3.00
მ. 1:100

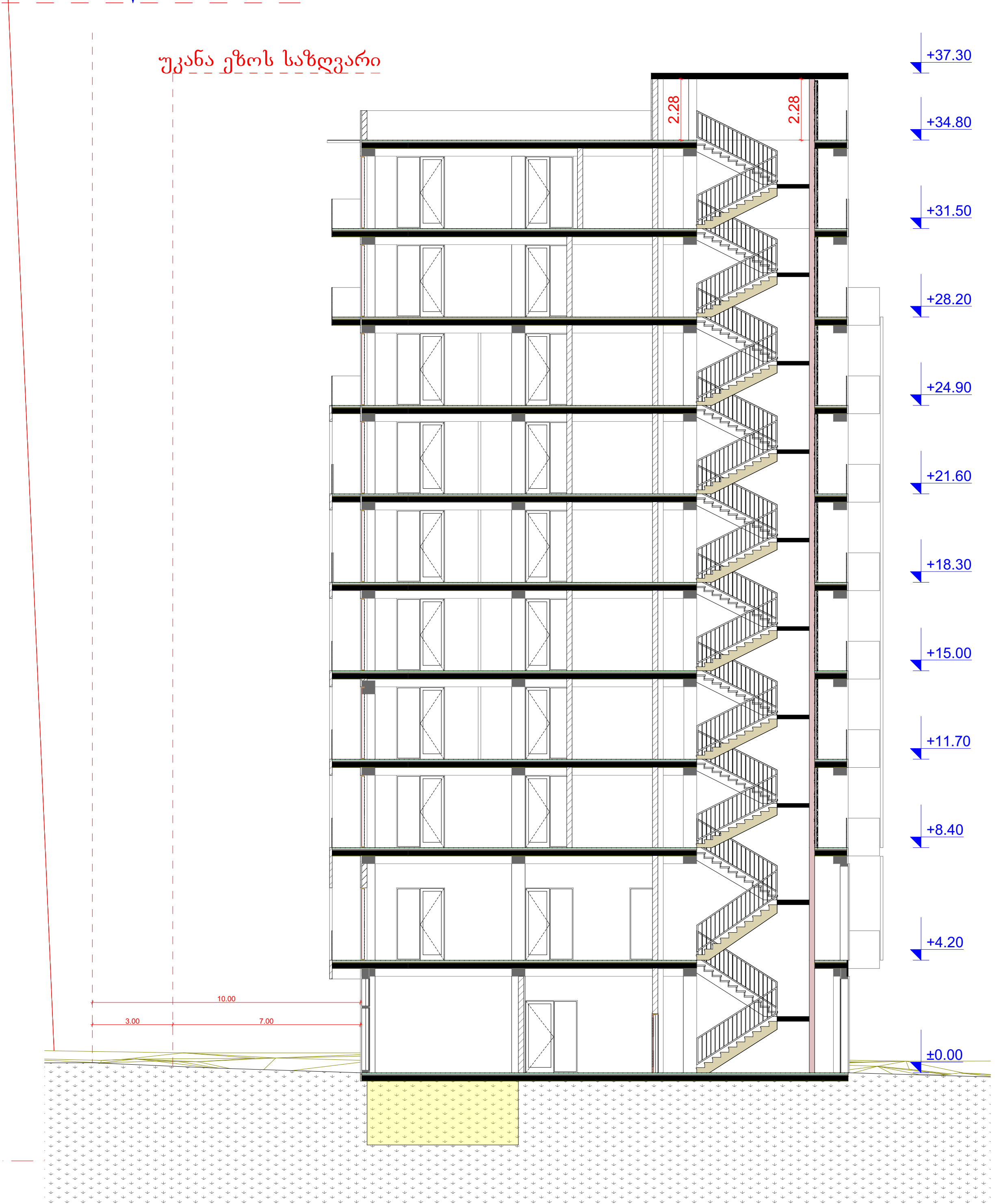
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
დამხმარე	დს		1	1	0.820 მ.	1	1.000 მ.

დამხმარე ფართი 34.40 მ2

სადარბაზო: 18.85 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი





AB5

 შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა

ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

-3.00

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

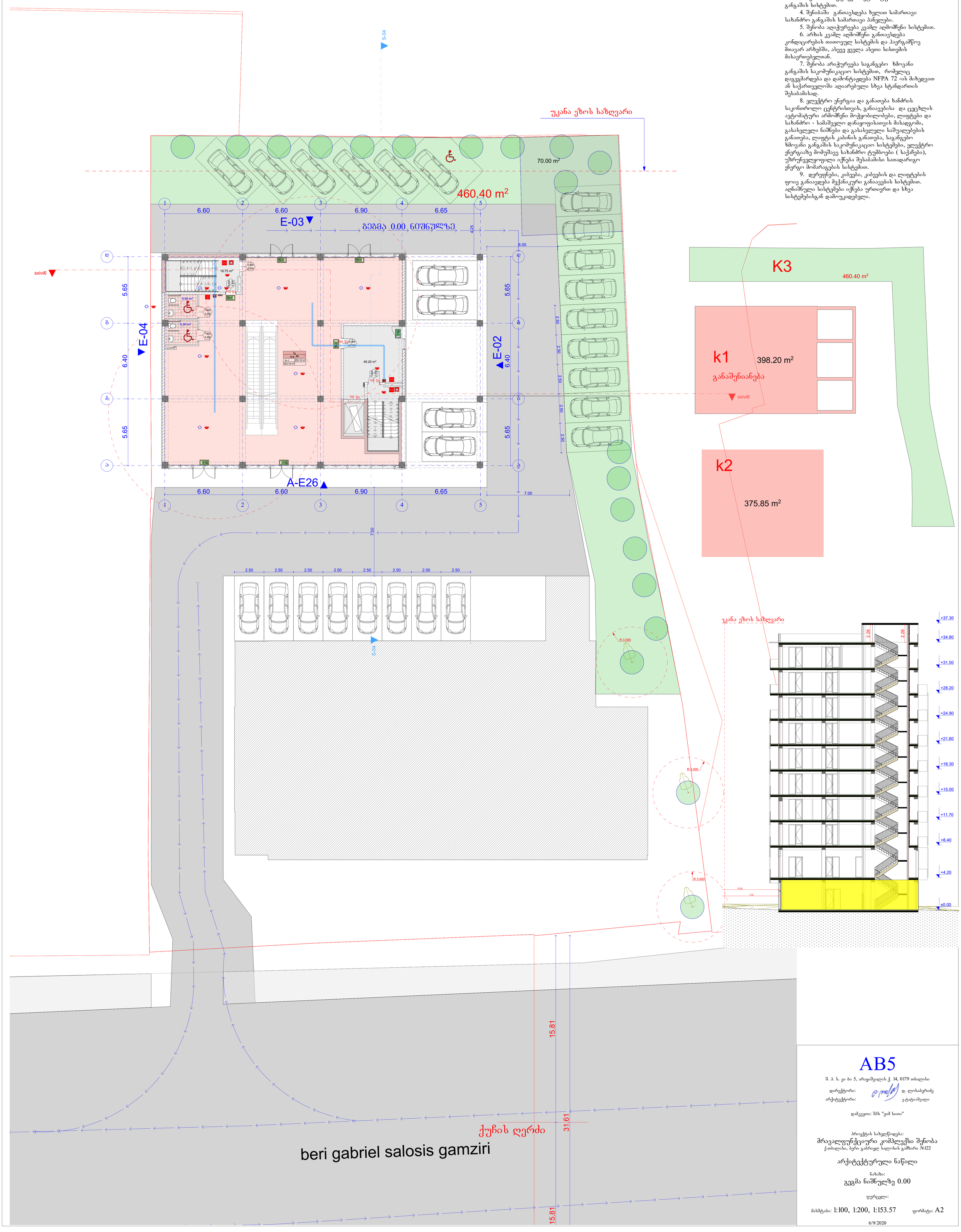
ბ - ბლოკი

სართულის გეგმა 0.00
მ. 1:100

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სავაჭრო №1	სვ	90	90	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

სავაჭრო: 253.10 მ2
სადარბაზო: 65.95 მ2

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არააარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, განასვლელი ნიშნები და განასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოეე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატაშვილი

დამკვეთი: შპს "ემ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე 0.00

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:200, 1:153.57 ფორმატი: A2

6/9/2020

ბ - ბლოკი

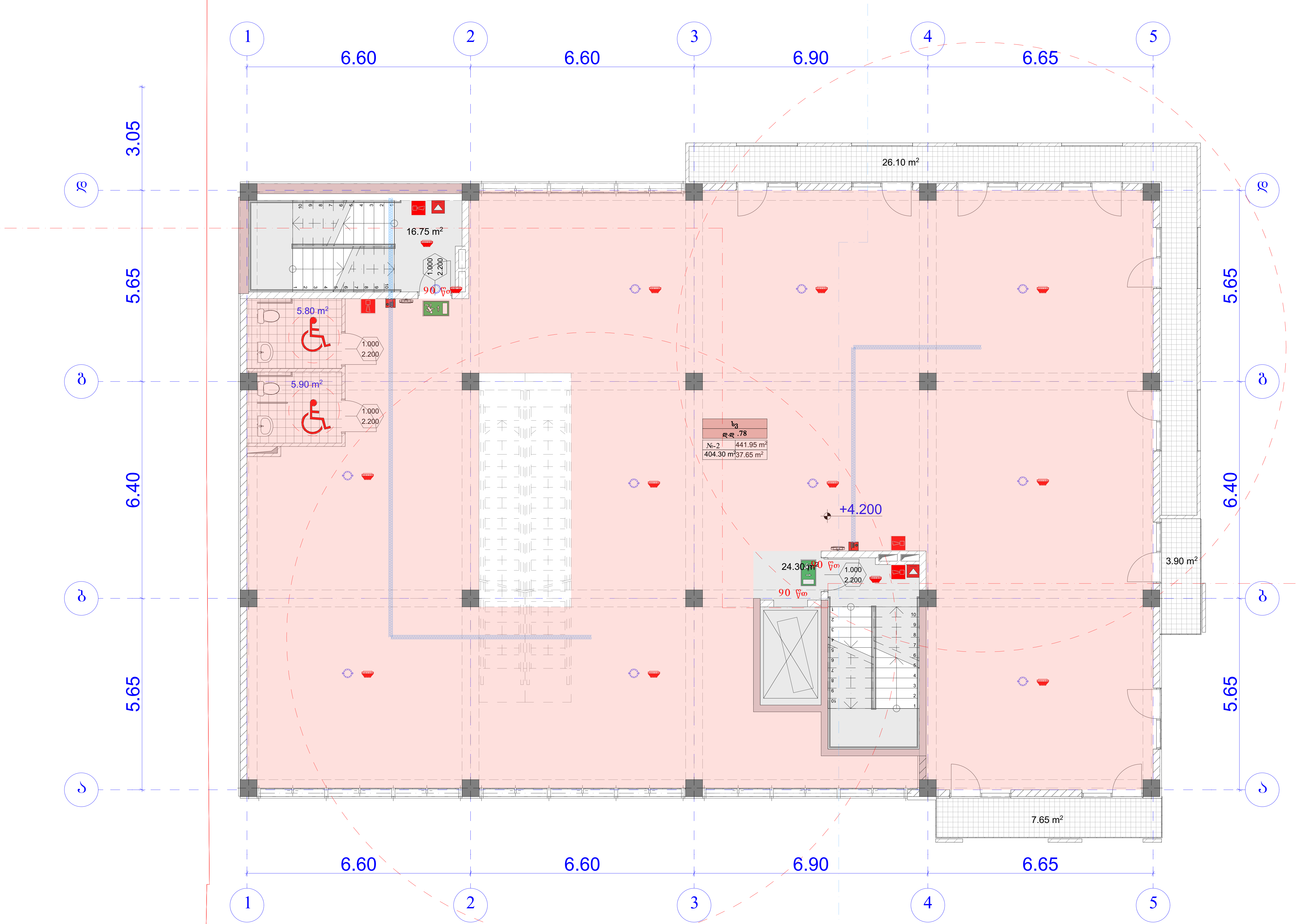
სართულის გეგმა +4.20
მ. 1:100

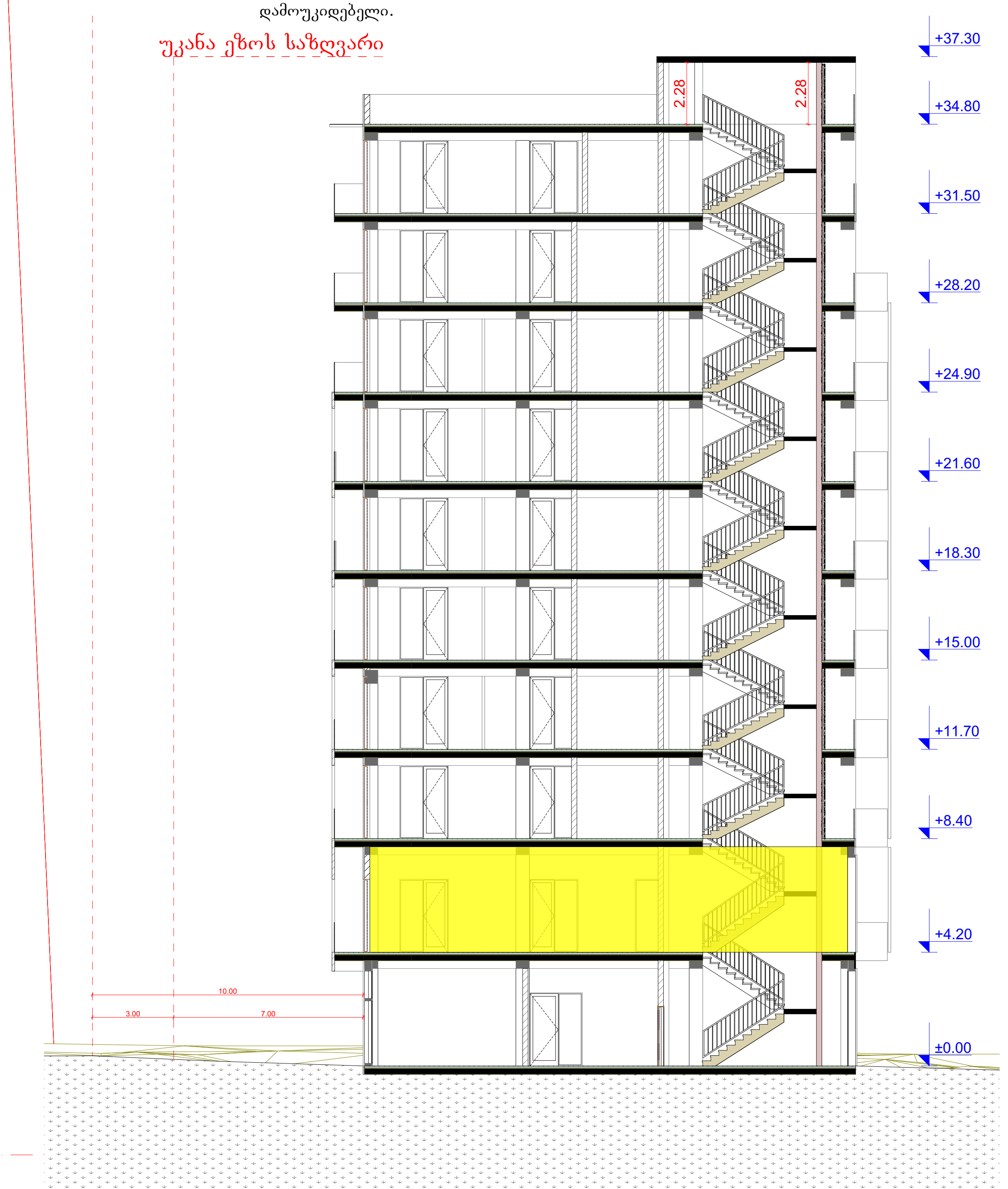
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სავაჭრო №2	სვ	78	78	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

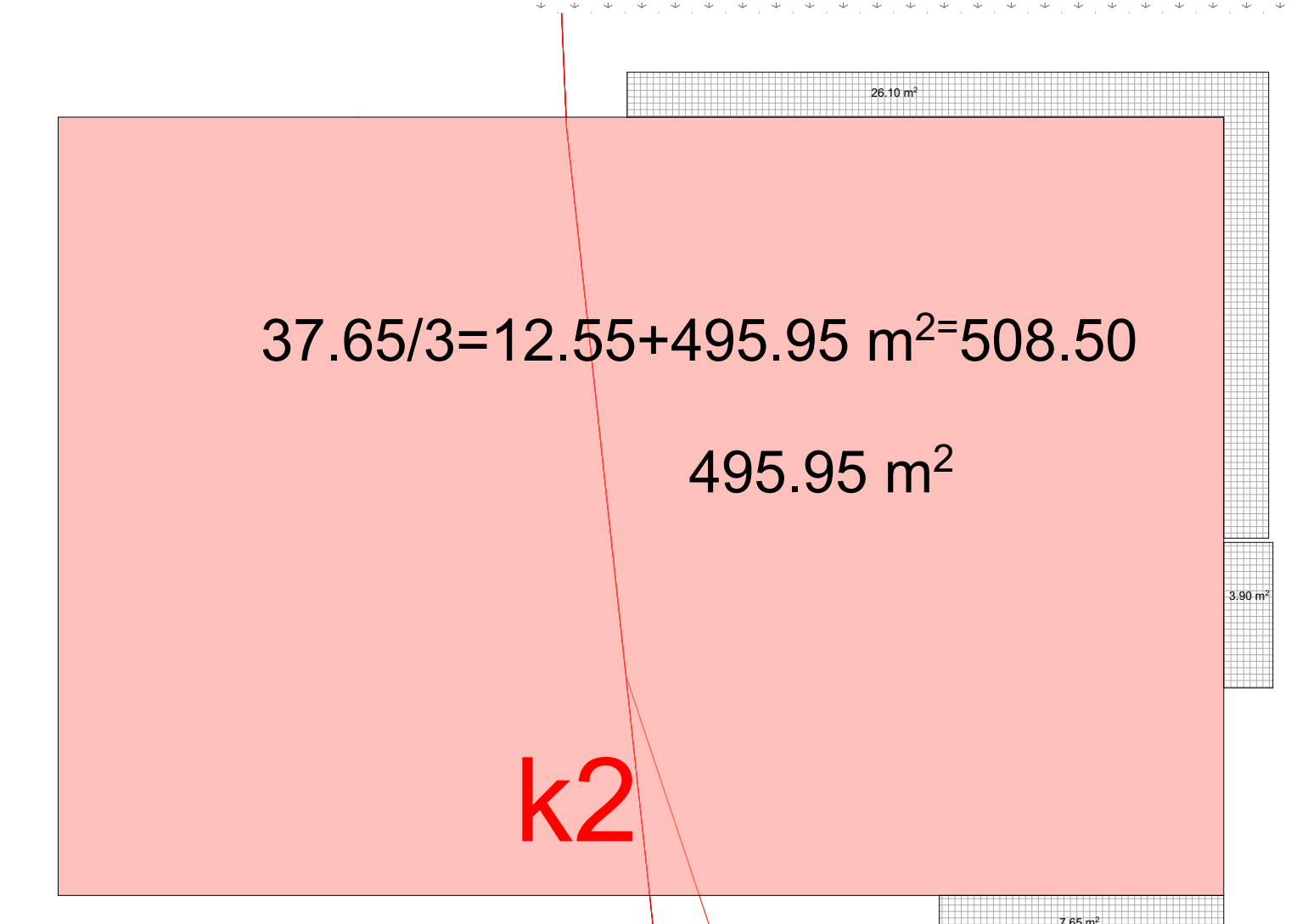
სავაჭრო: 404.30 მ2
საზაფხულო: 37.65 მ2
სადარბაზო: 41.05 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +2.20

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

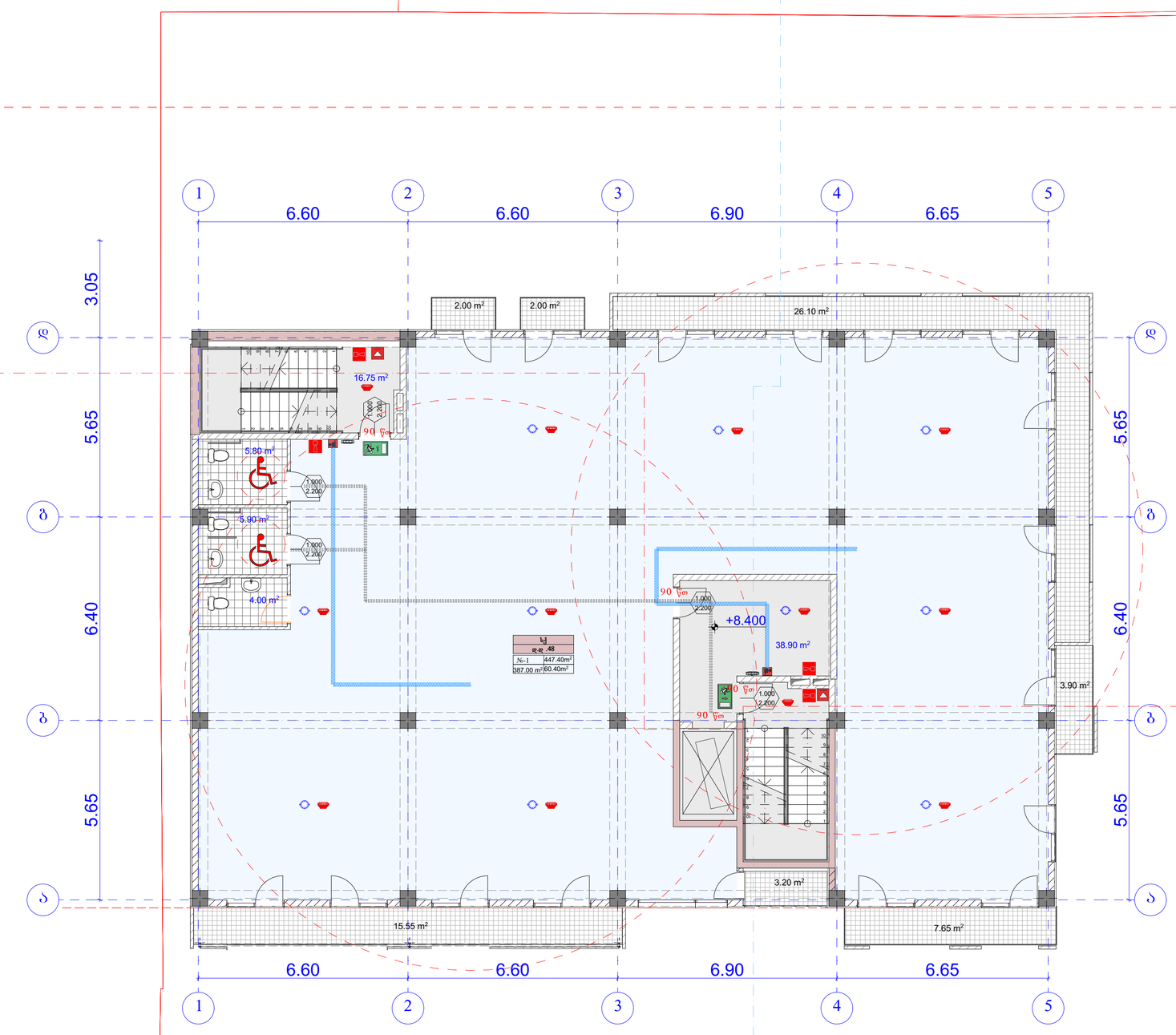
6/9/2020

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №1	სქ	48	48	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

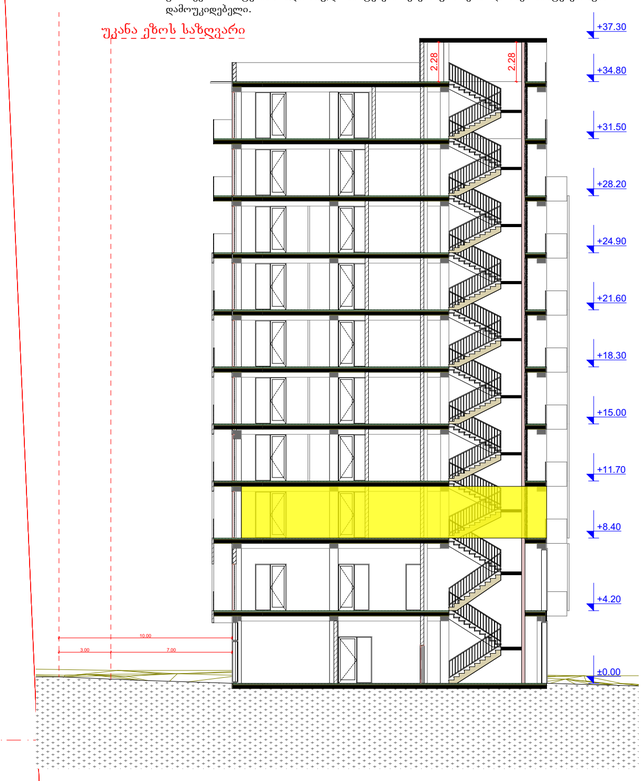
ბ - ბლოკი

სართულის გეგმა +8.40
მ. 1:100

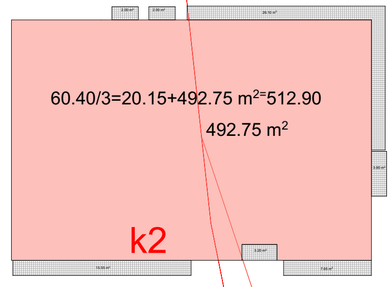
ოფისი: 387.00 მ2
საზაფხულო: 60.40 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2



უკანა ეზოს საზღვარი



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონორლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი მოქმედობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაავდება მექანიკური განაავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვეელის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ე.ტატაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +5.50

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

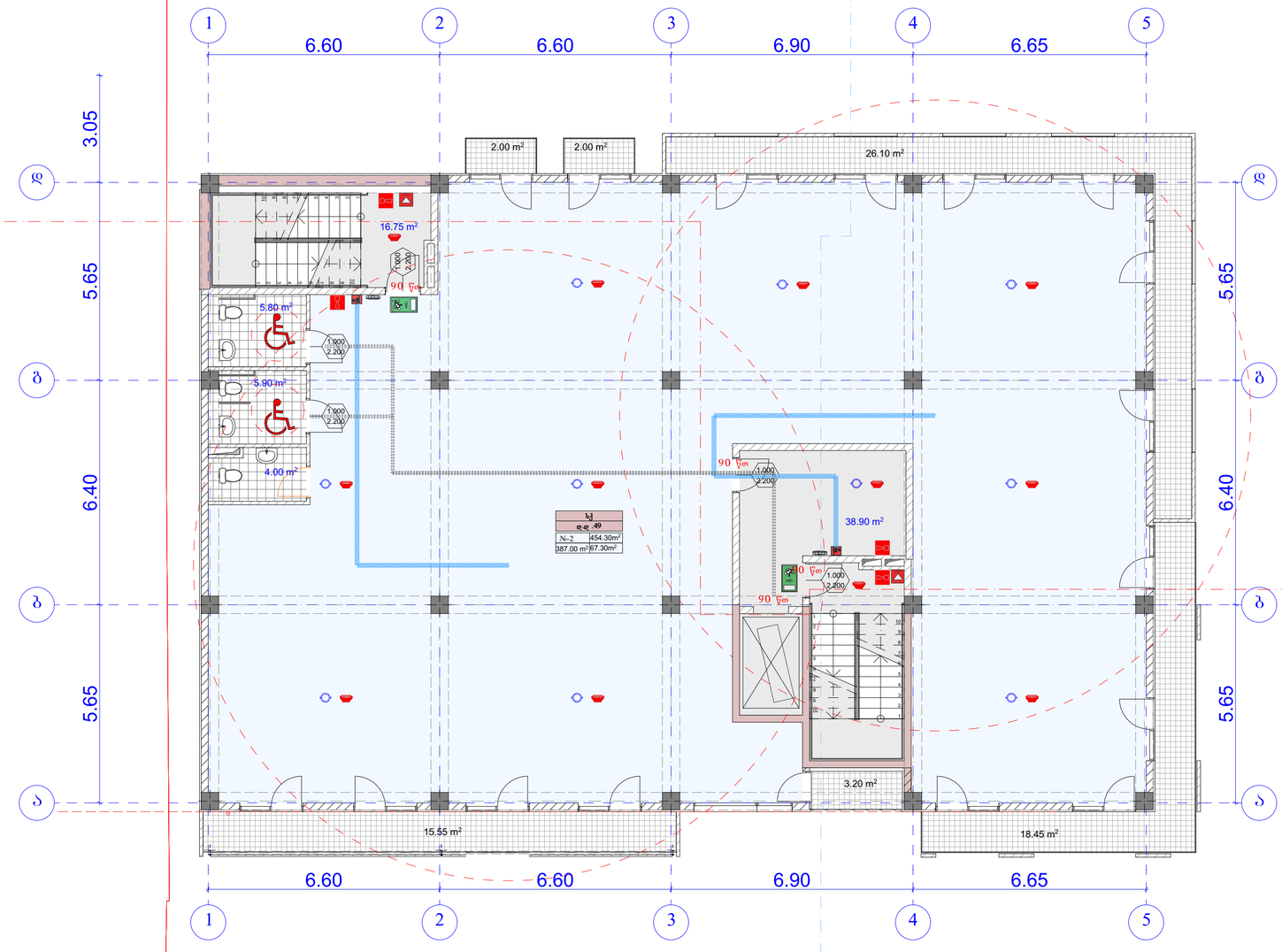
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №2	სქ	49	49	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

ბ - ბლოკი

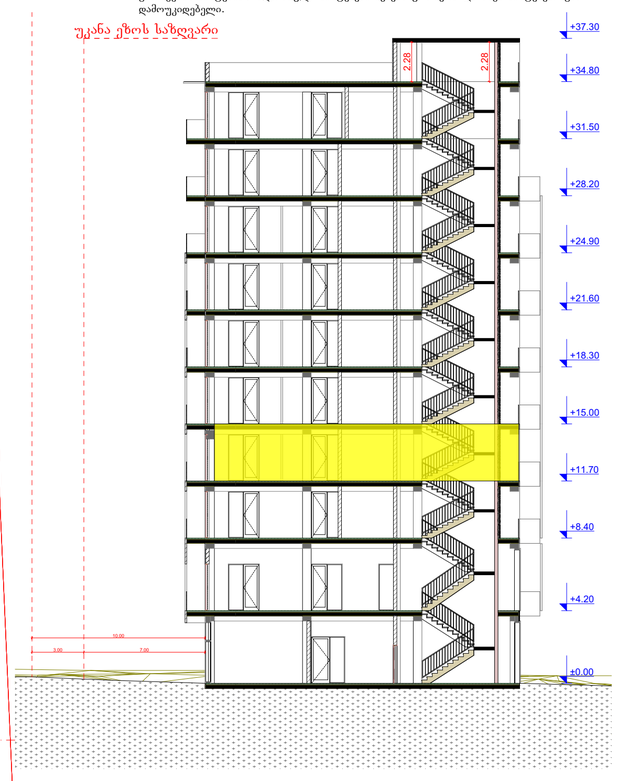
სართულის გეგმა +11.70
მ. 1:100

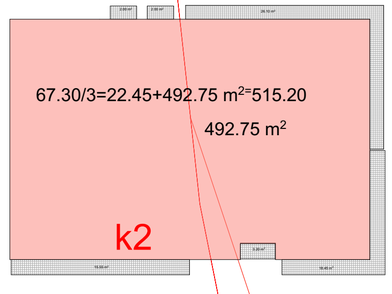
ოფისი: 387.00 მ2
საზაფხულო: 67.30 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილფგარება განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მოაყარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განათებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი მოქმედებები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწყრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი საათადრიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განათდება მექანიკური განათების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.



უკანა ეზოს საზღვარი





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვეელის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ე.ტატაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +8.80

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №3	სქ	49	49	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

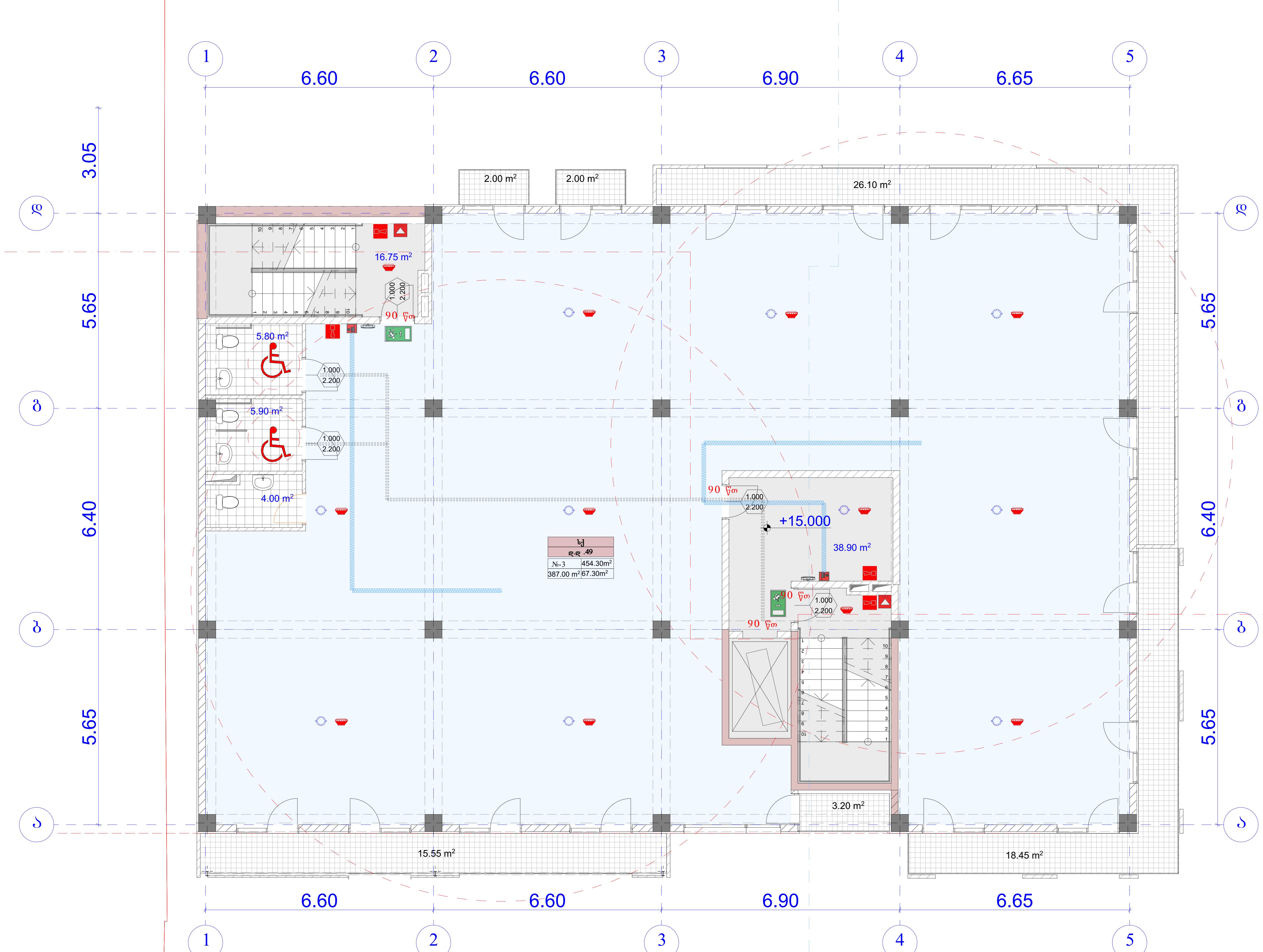
ბ - ბლოკი

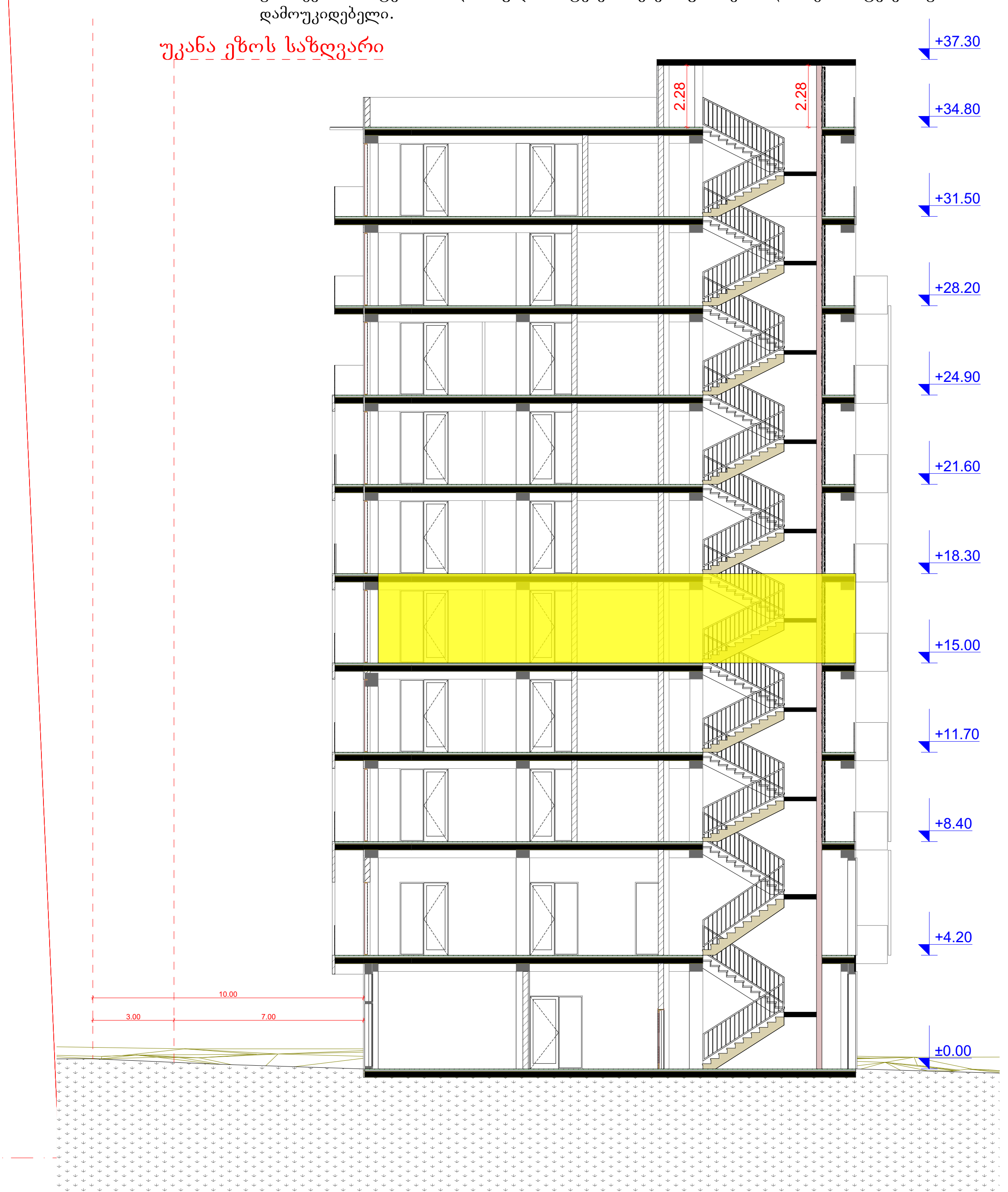
სართულის გეგმა +15.00
მ. 1:100

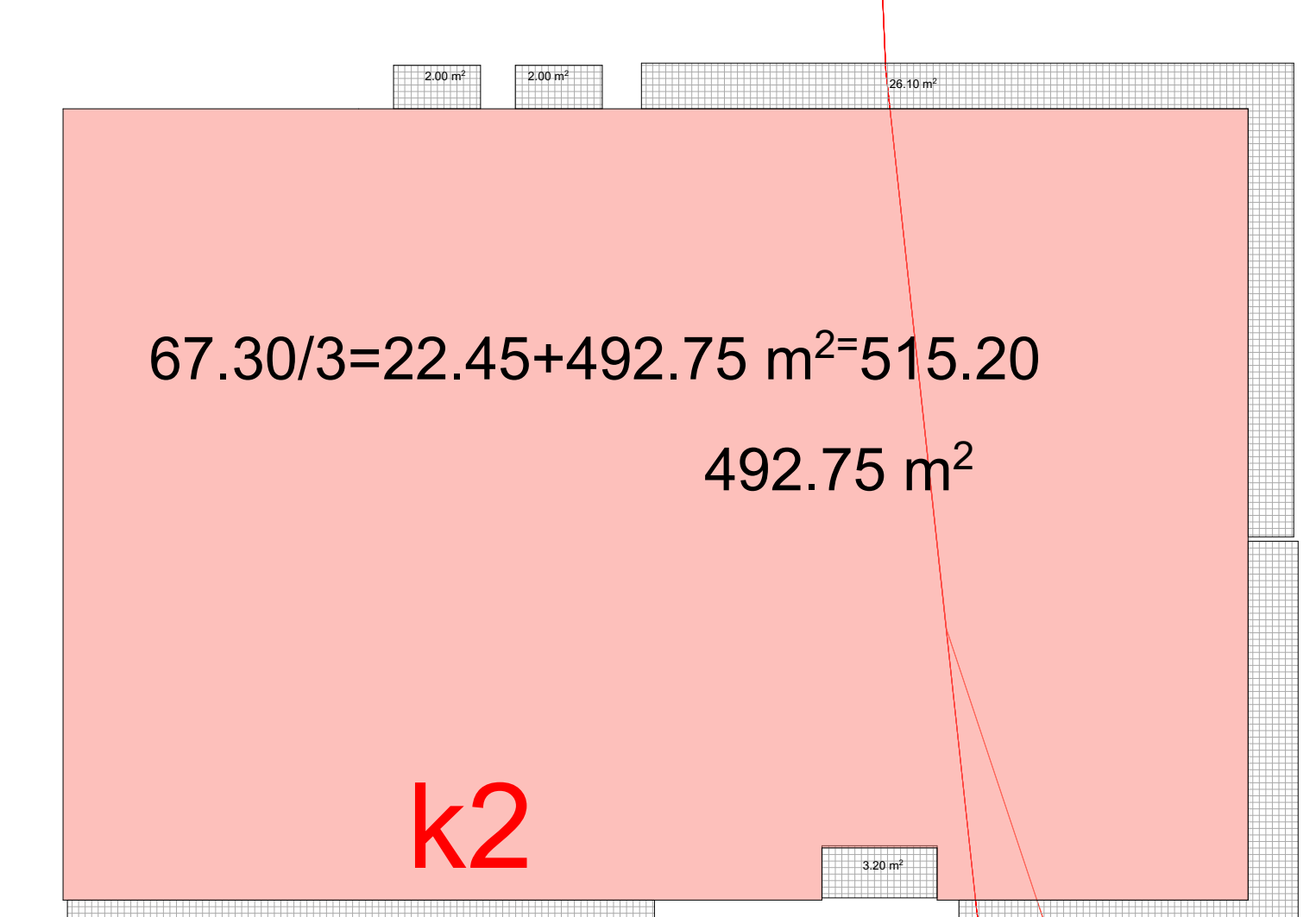
ოფისი: 387.00 მ2
სახაფხულო: 67.30 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.







AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +12.10

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16   ფორმატი: A2

6/9/2020

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №4	სქ	49	49	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

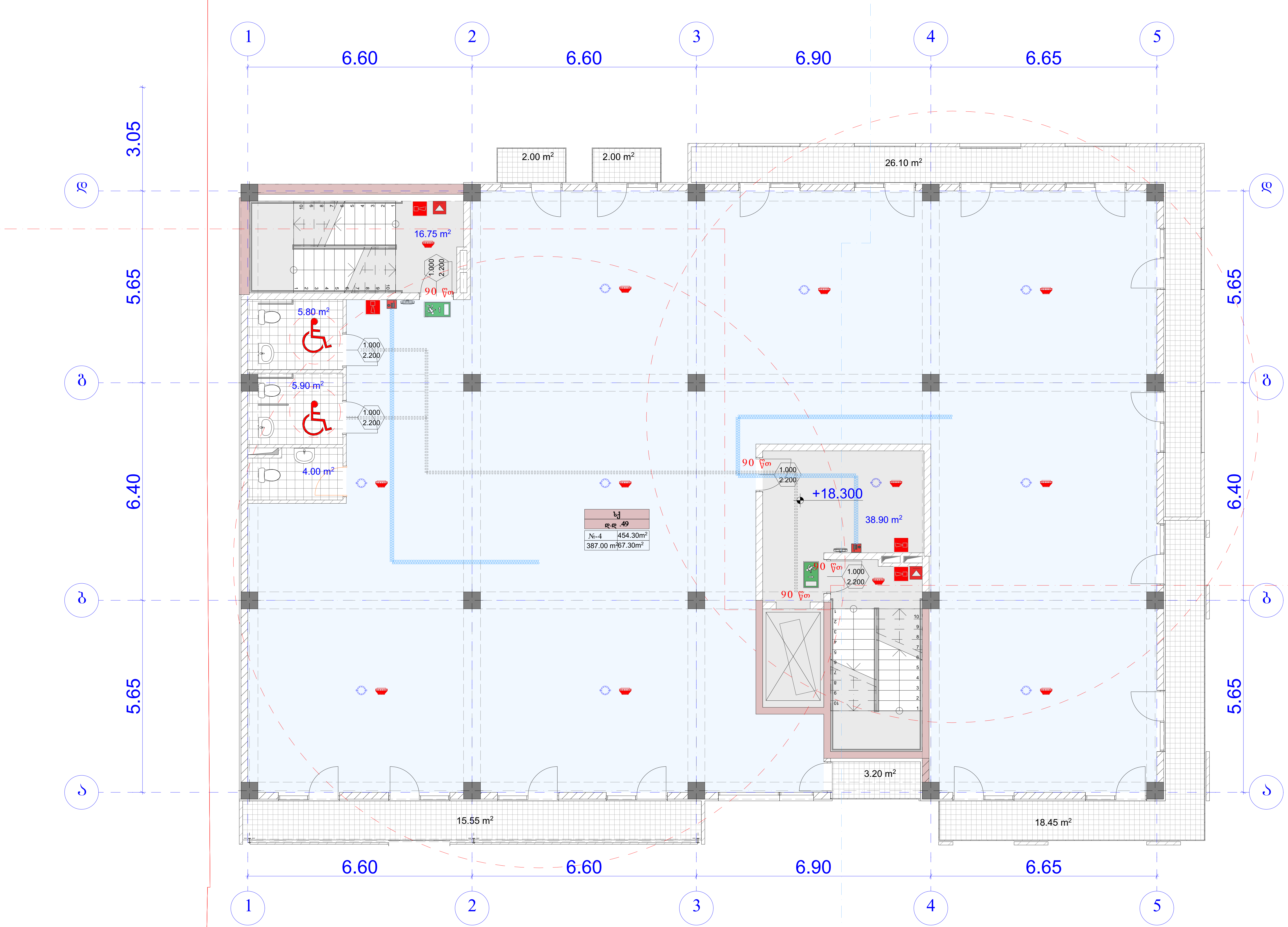
ბ - ბლოკი

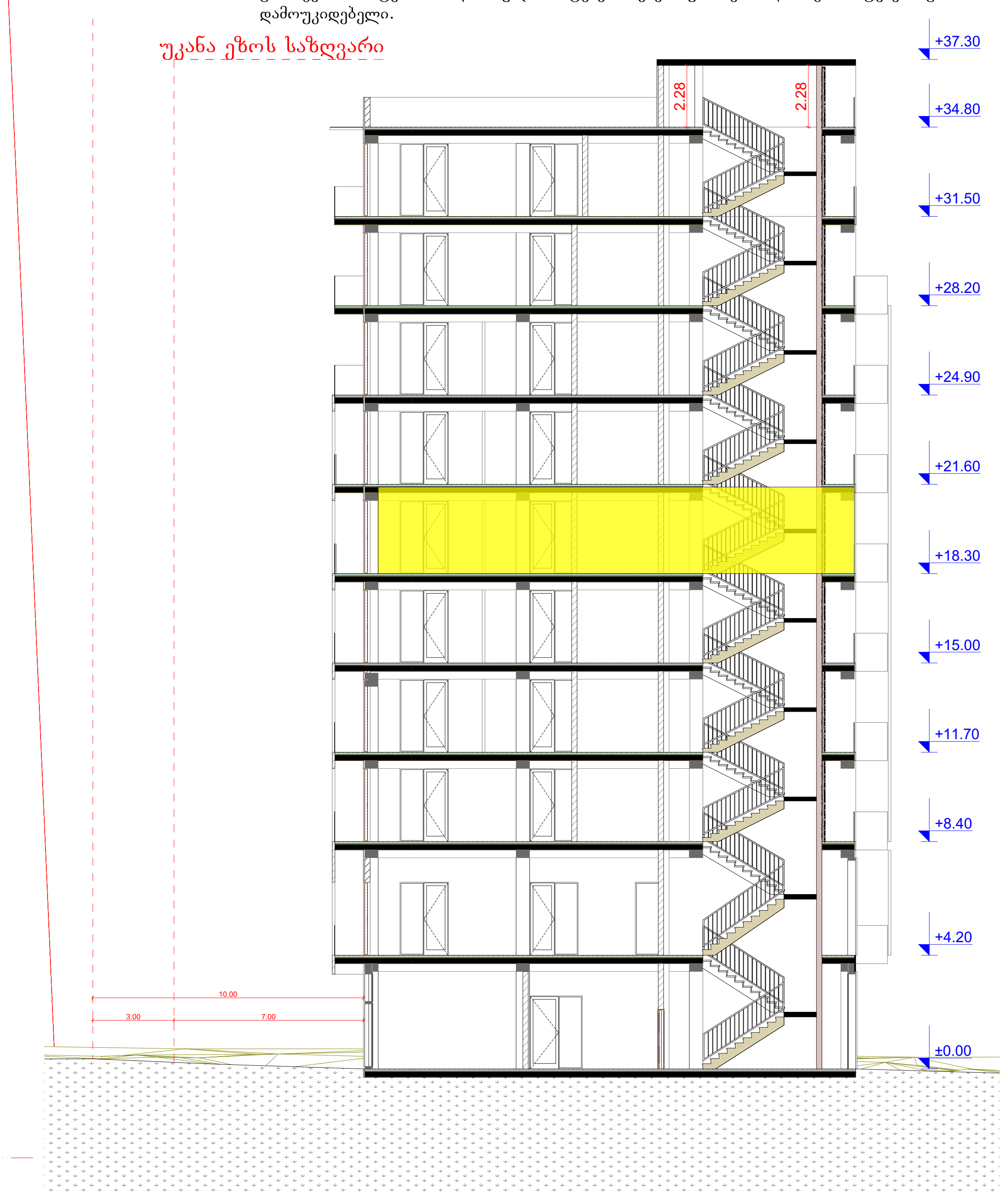
სართულის გეგმა +18.30
მ. 1:100

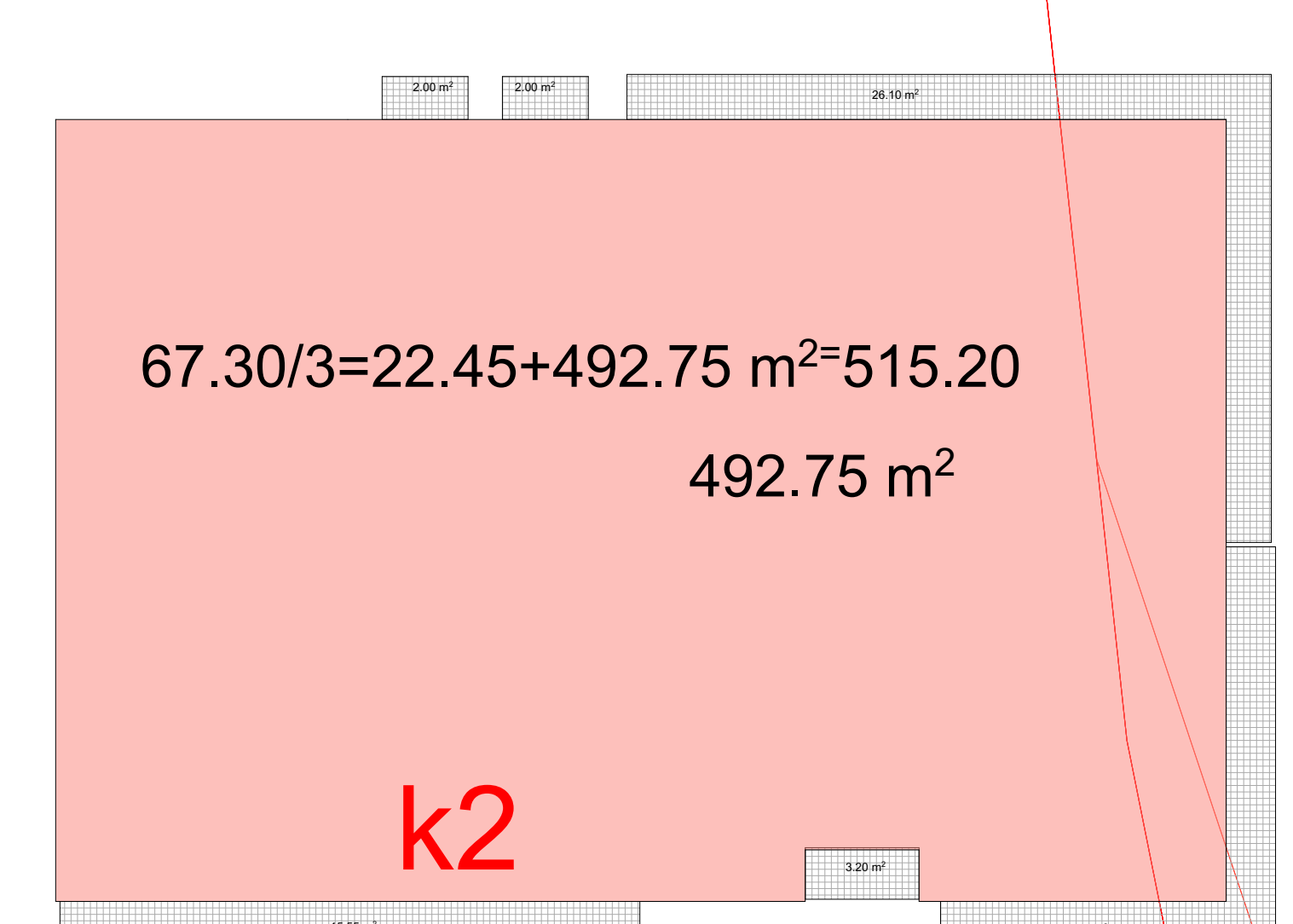
ოფისი: 387.00 მ2
საზაფხულო: 67.30 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +15.40

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

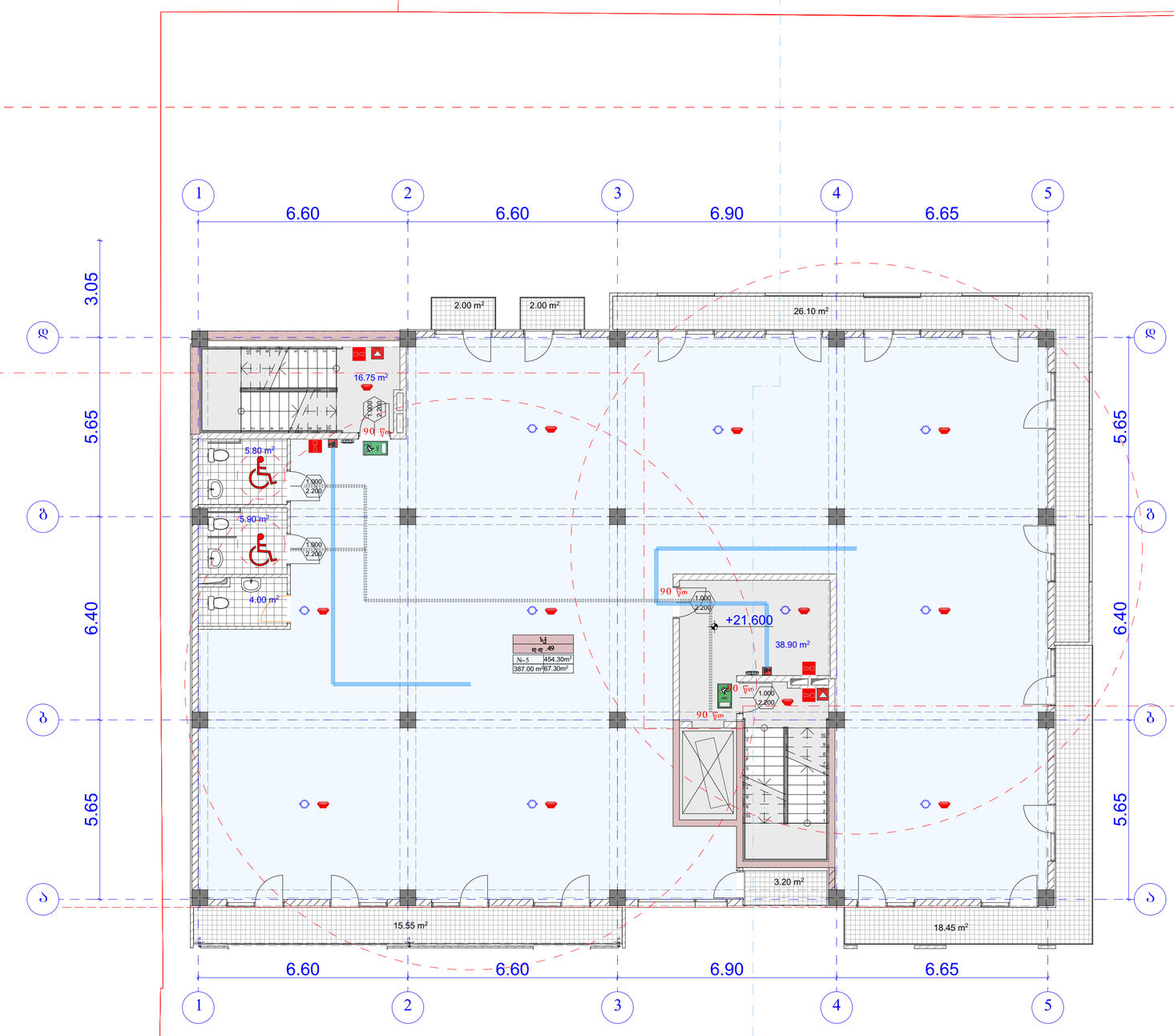
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №5	სქ	49	49	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

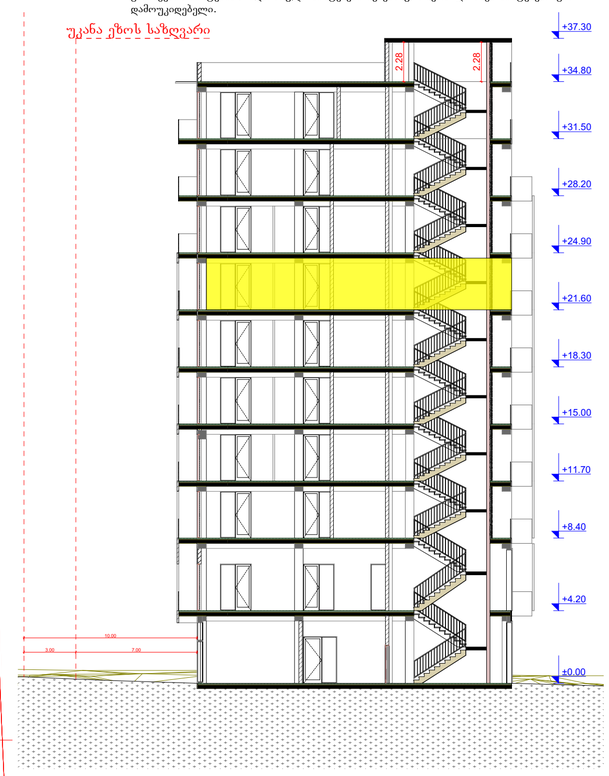
ბ - ბლოკი

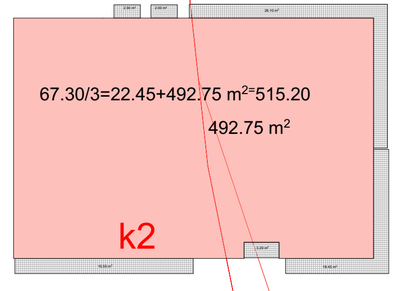
სართულის გეგმა +21.60
მ. 1:100

ოფისი: 387.00 მ2
საზაფხულო: 67.30 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილფგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მოაყარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონორლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი მოქმედებები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწყრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი საათადრიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაავდება მექანიკური განაავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვეელის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლილაბერიძე
არქიტექტორი: კ.ტატაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +18.70

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №6	სქ	48	48	2	0.820 მ.	2	1.000 მ.

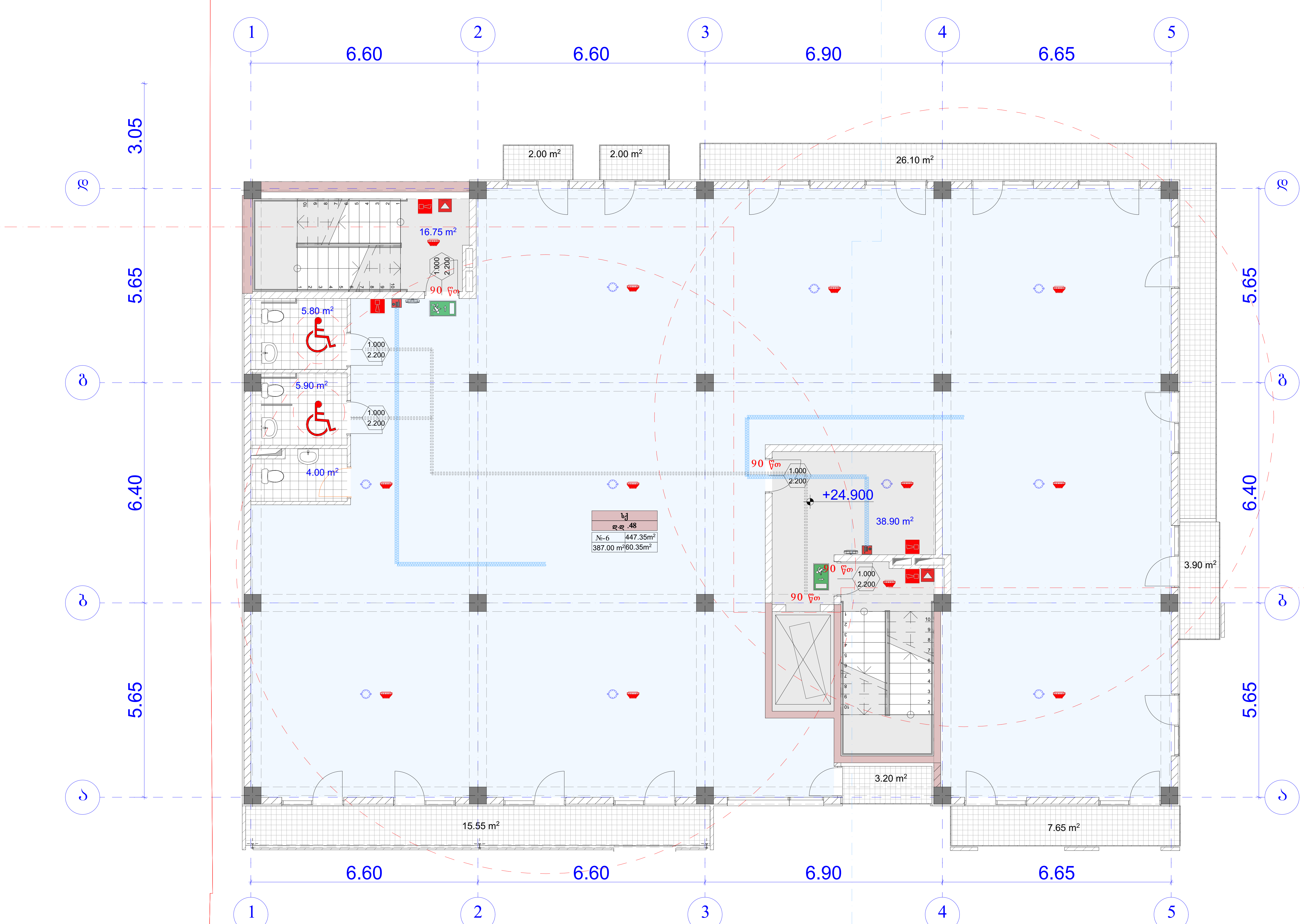
ბ - ბლოკი

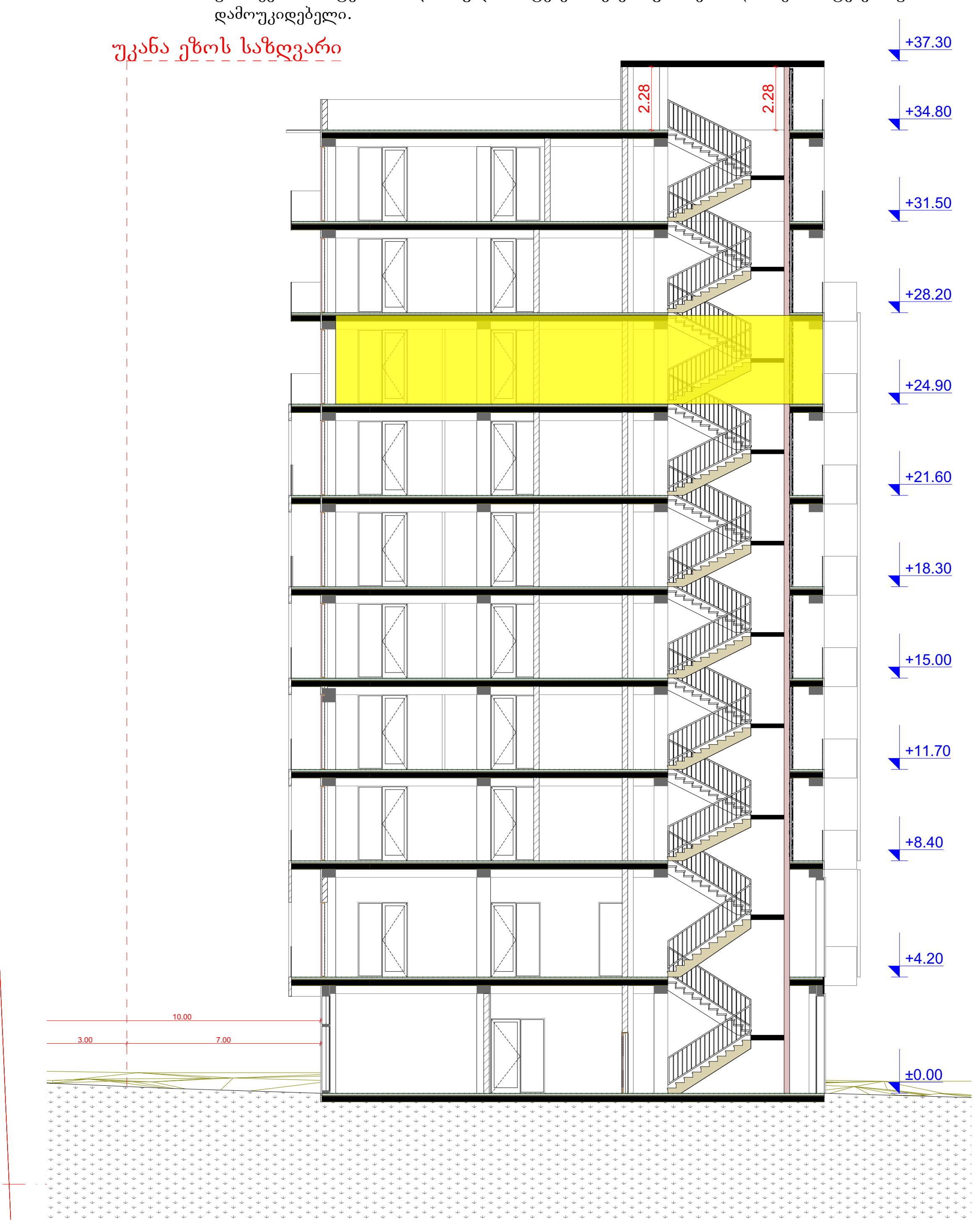
სართულის გეგმა +24.90
მ. 1:100

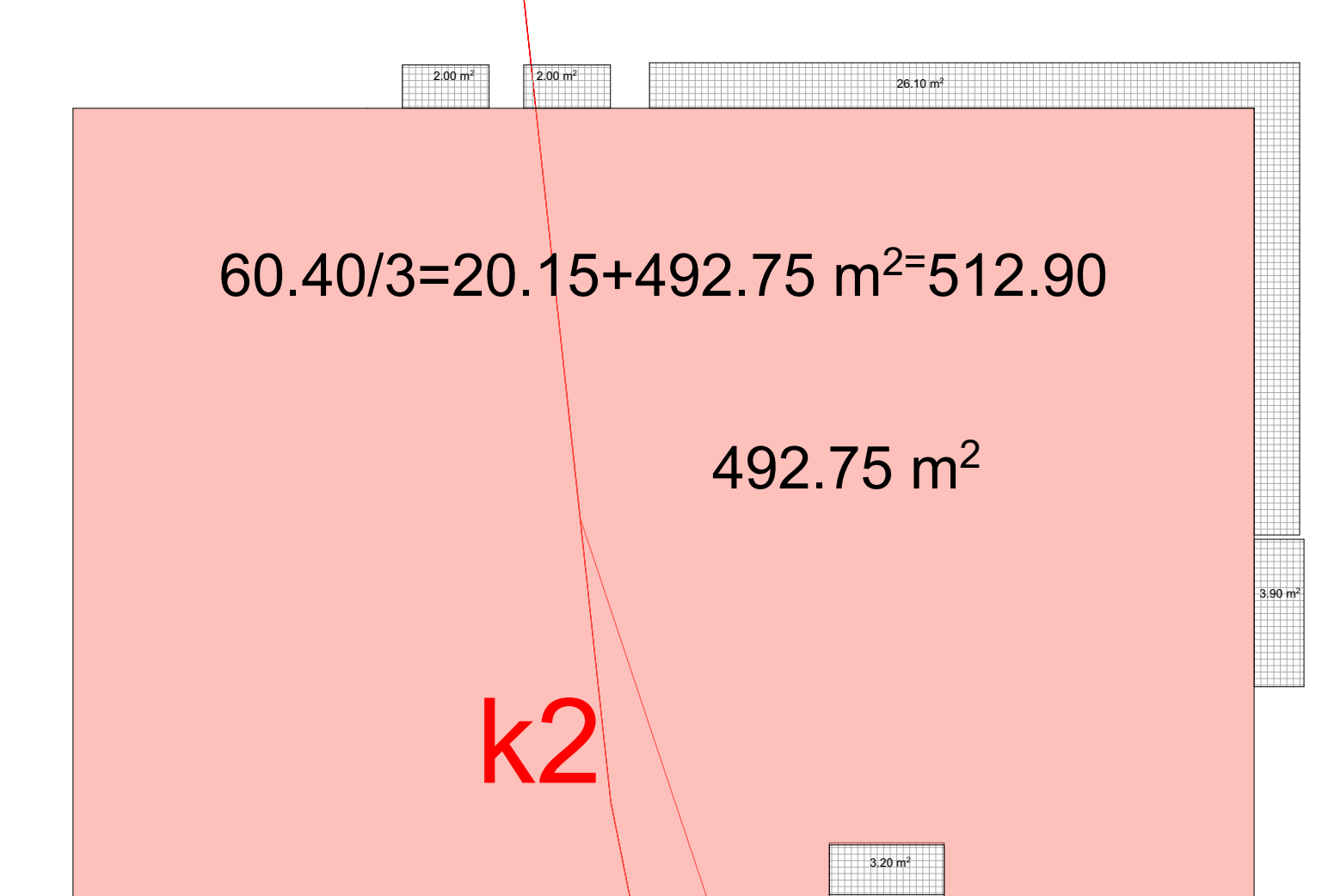
ოფისი: 387.00 მ2
სახაფხულო: 60.35 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.







AB5
შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა ნიშნულზე +22.00

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:300, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №7	სქ	48		2	0.820 მ.		1.000 მ.

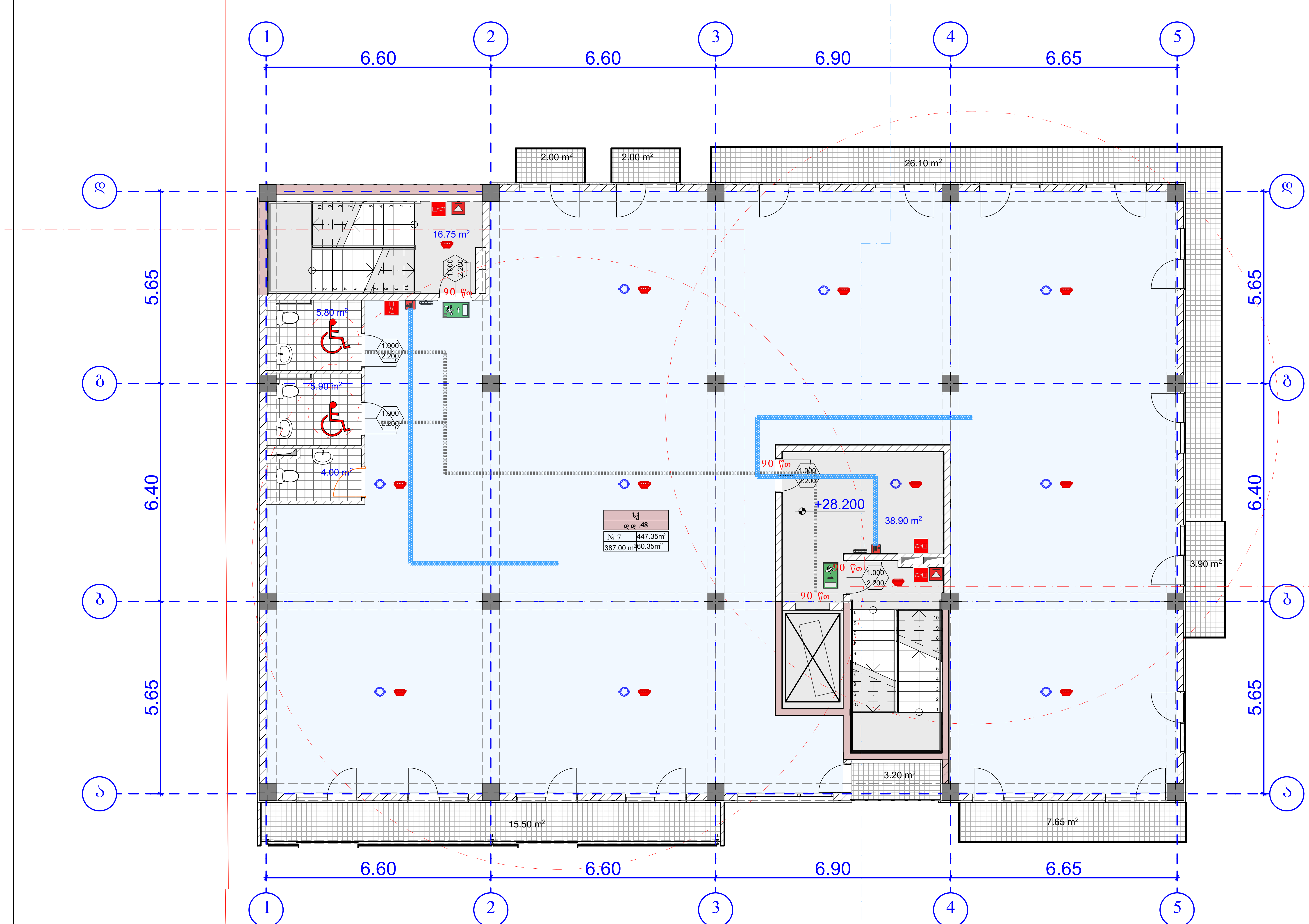
ბ - ბლოკი

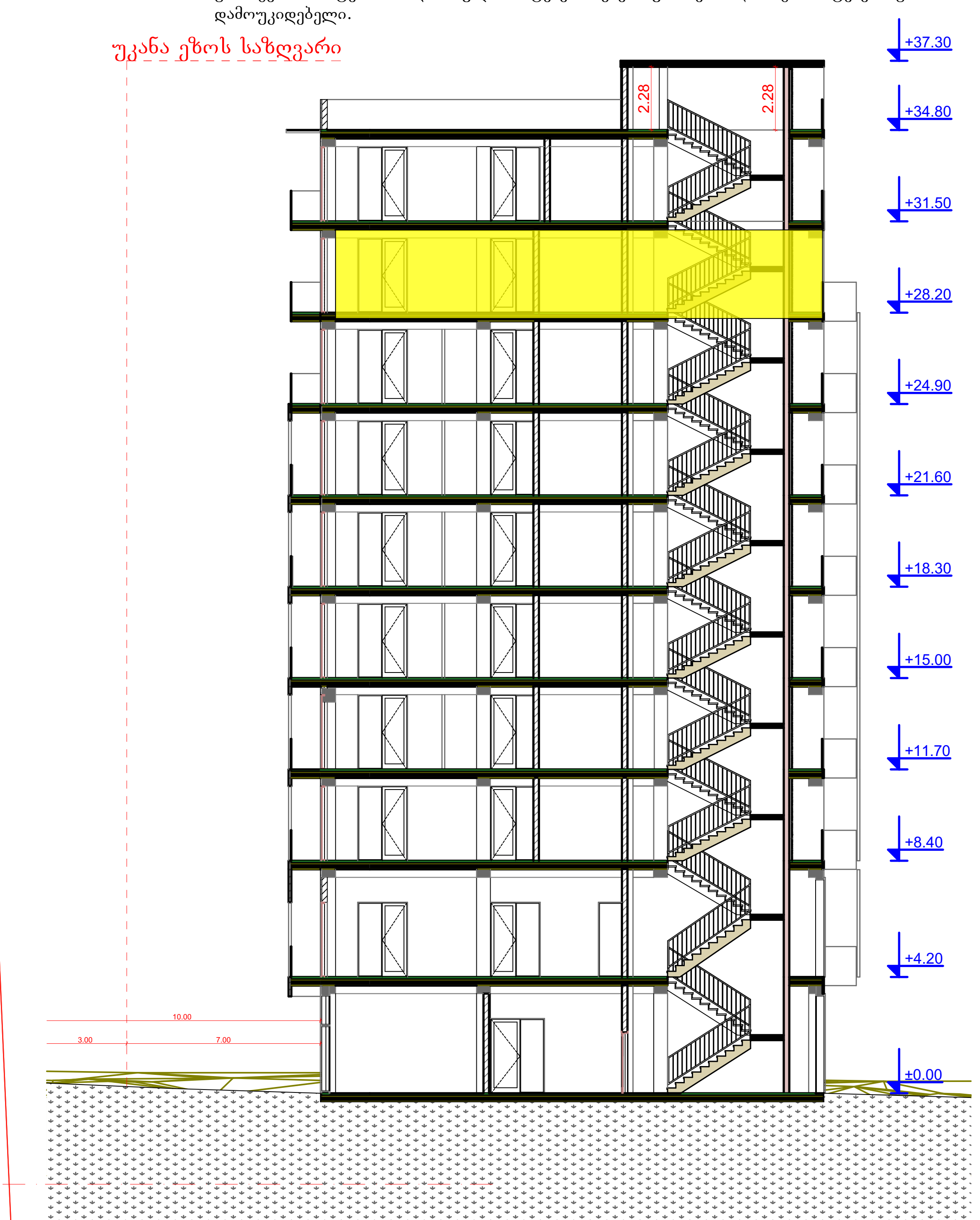
სართულის გეგმა +28.20
მ. 1:100

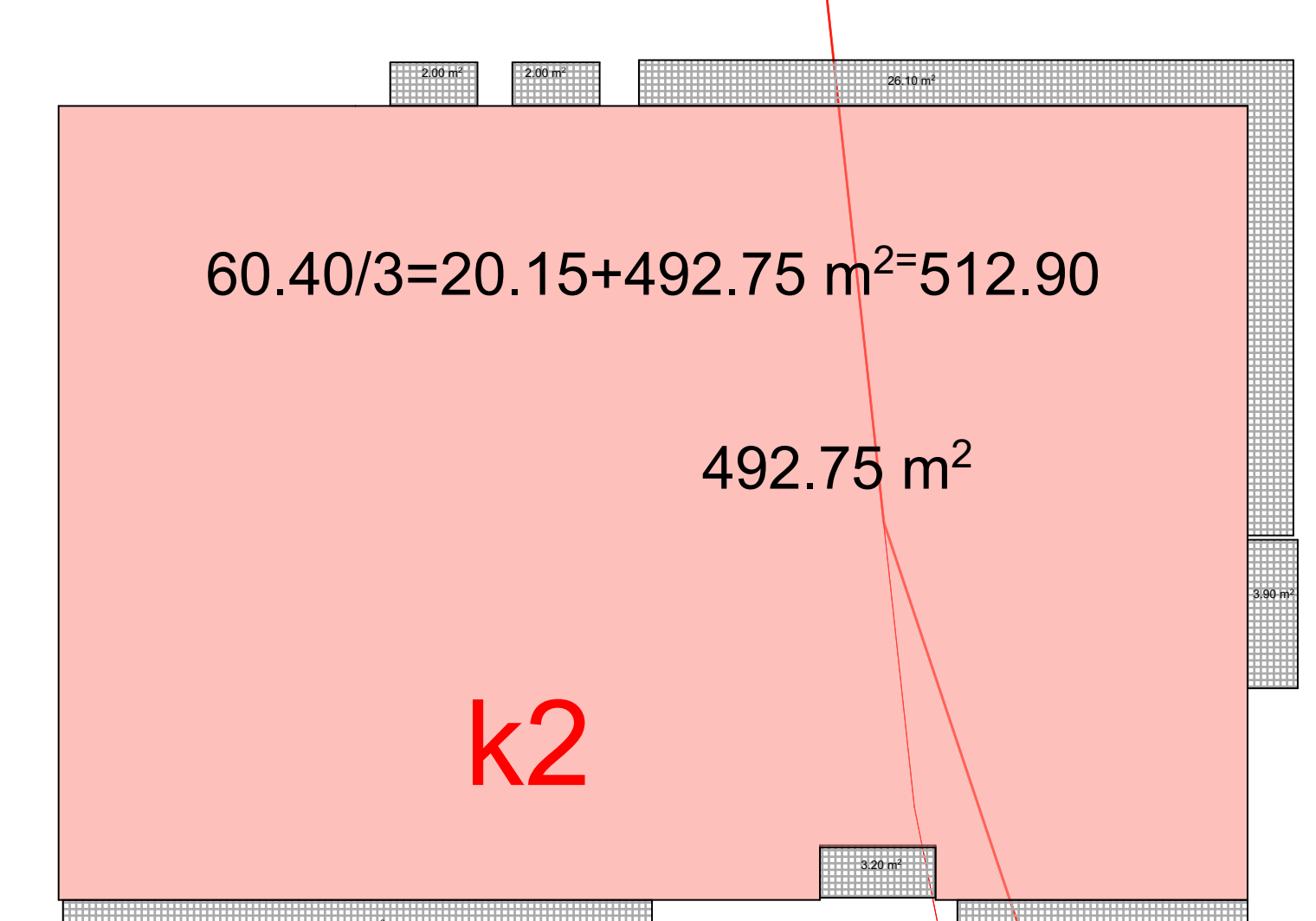
ოფისი: 387.00 მ2
საზაფხულო: 60.35 მ2
სადარბაზო: 55.65 მ2

უკანა ეზოს საზღვარი

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
28.20

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:229.16, 1:100, 1:300 ფორმატი: A2

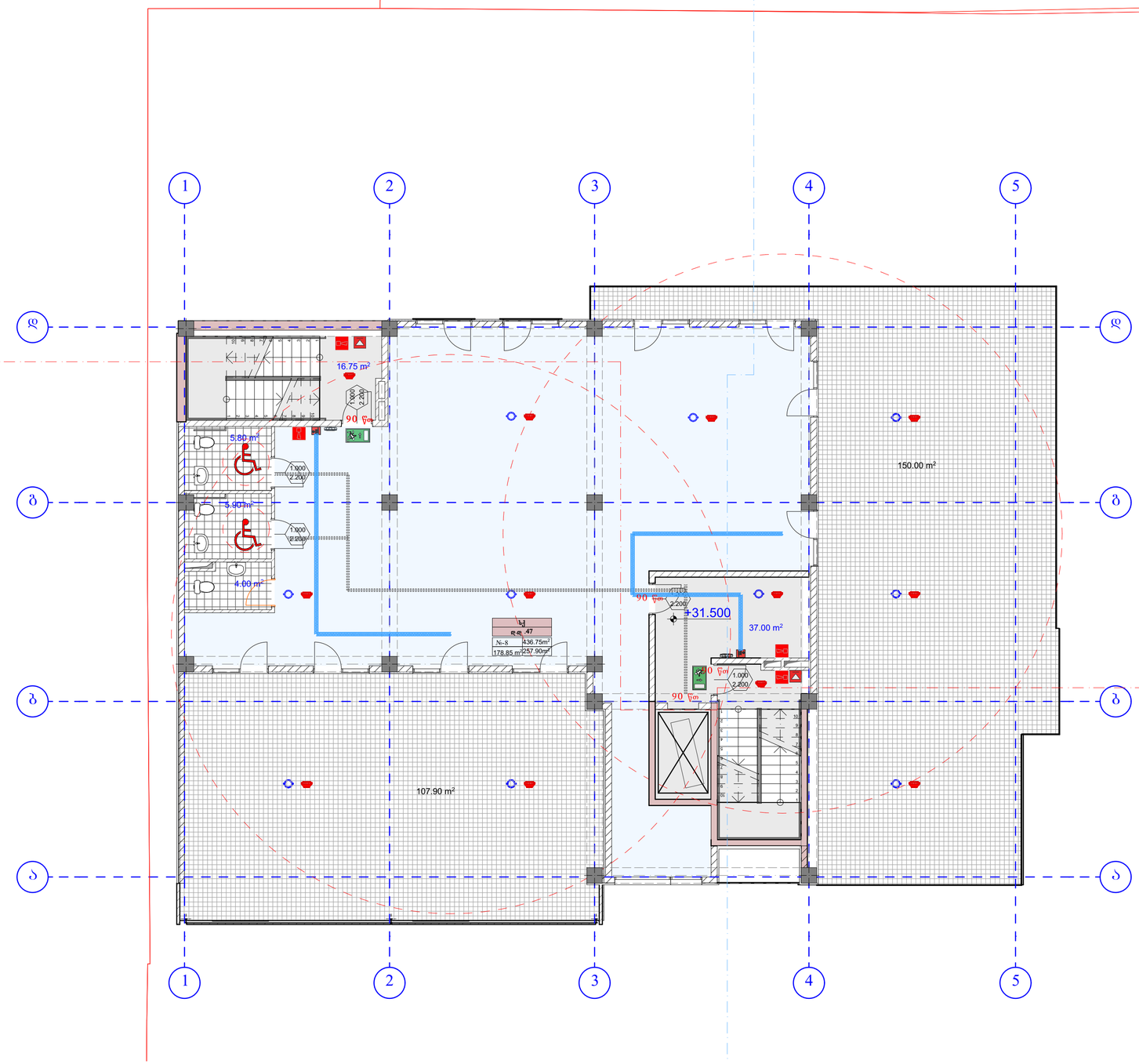
6/9/2020

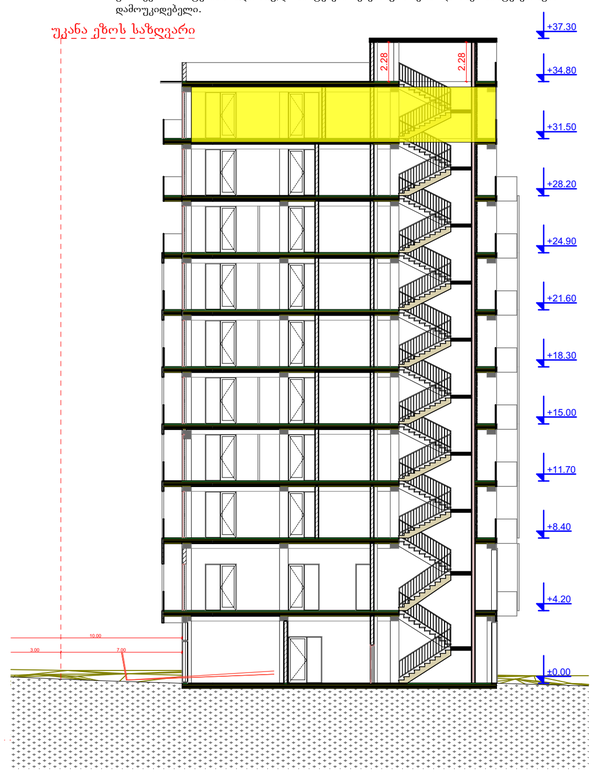
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ოფისი №8	სქ	48		2	0.820 მ.		1.000 მ.

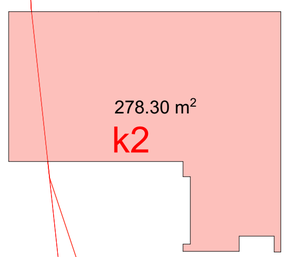
ბ - ბლოკი

სართულის გეგმა +31.50
მ. 1:100

ოფისი: 167.55 მ2
საზაფხულო: 257.90 მ2
სადარბაზო: 53.75 მ2







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონორლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი მოქმედობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასველი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი საათადრიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაიდება მექანიკური განაავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისელის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ე. ტატაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+31.50

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:229.16, 1:300 ფორმატი: A2

6/9/2020

ბ - ბლოკი

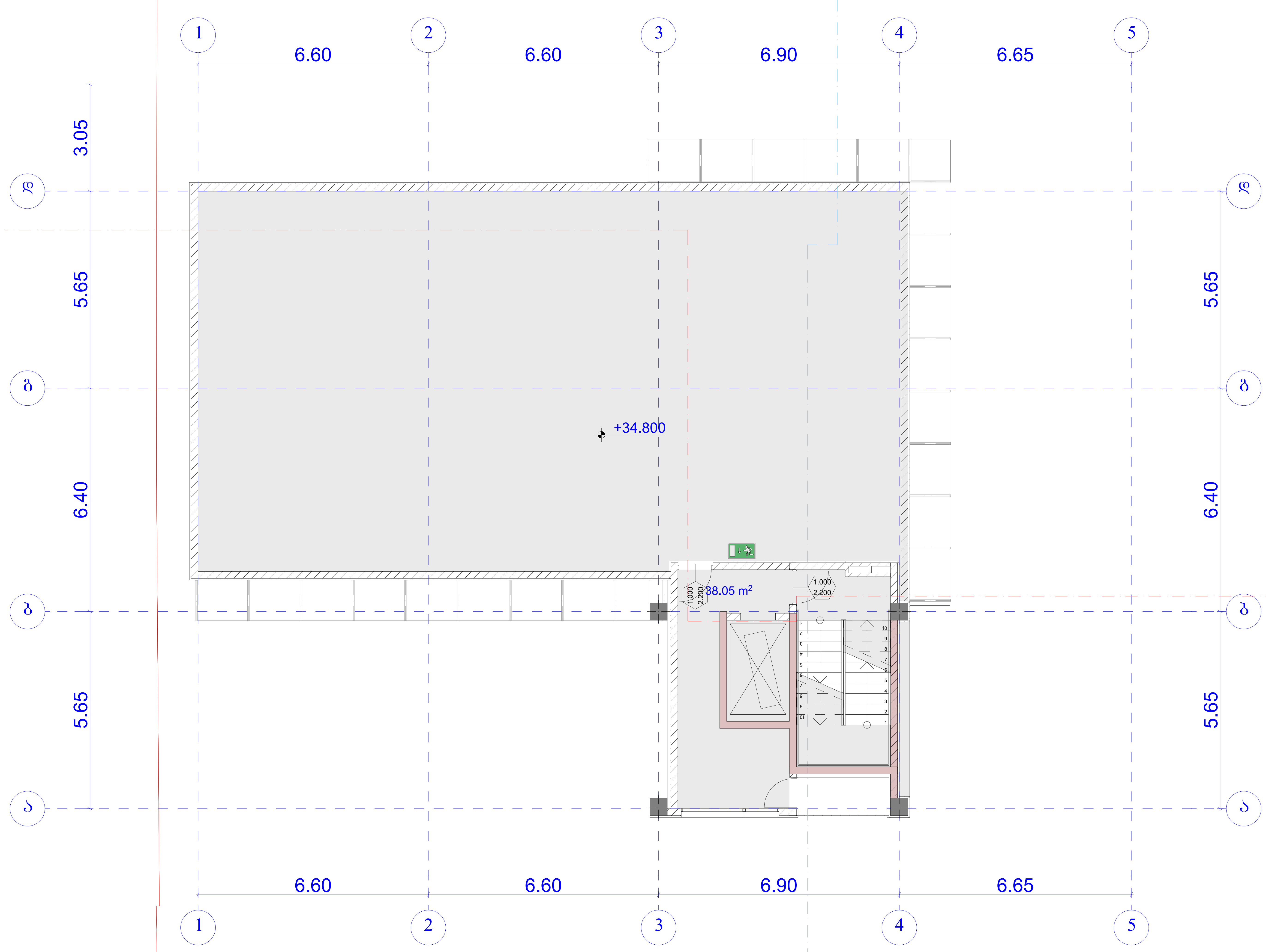
გადახურვის გეგმა +34.80

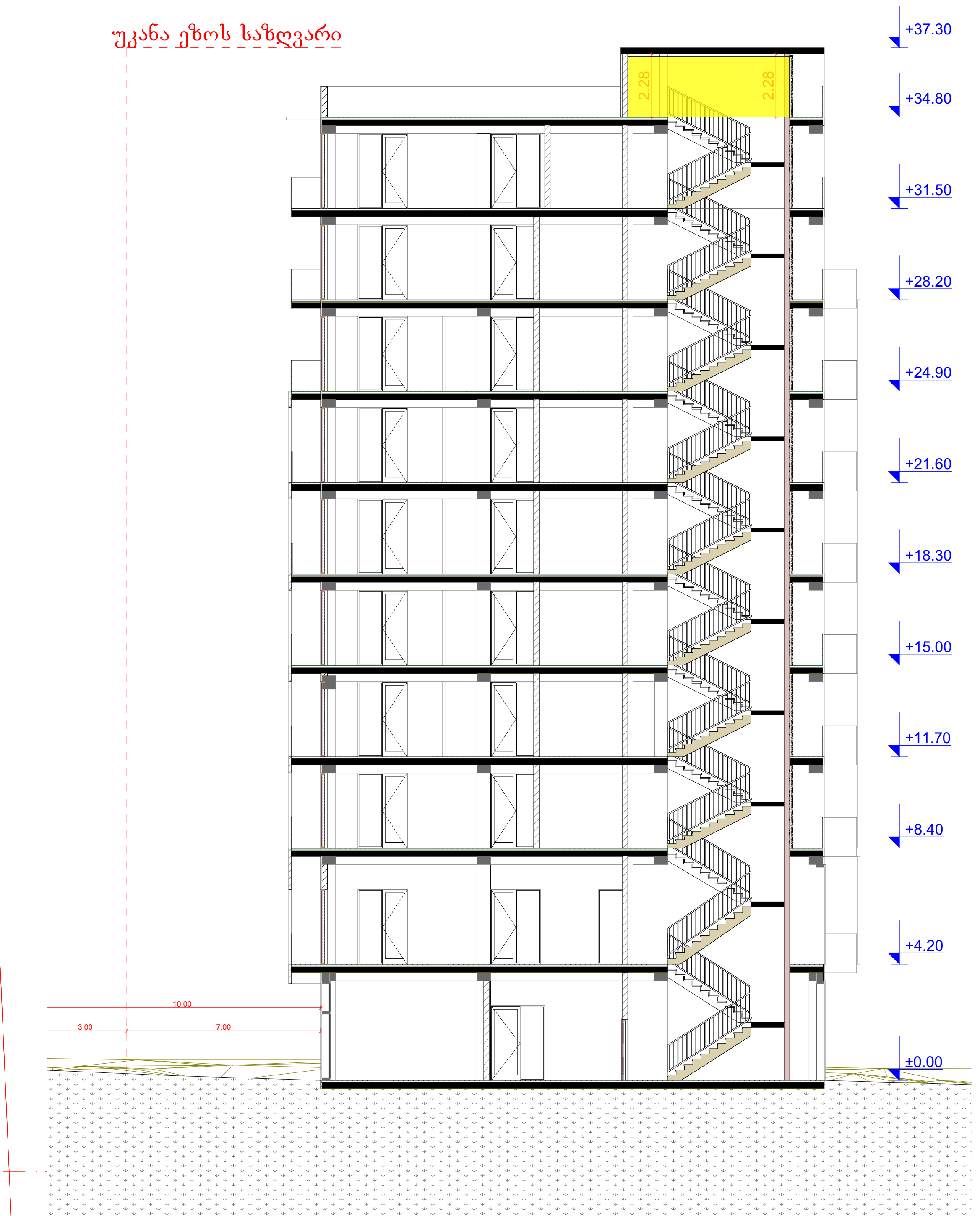
მ. 1:100

სადარბაზო: 38.05 მ2

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი





k2

48.85 m^2

48.85/2=24.45 m^2

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა

ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

გადახურვის გეგმა

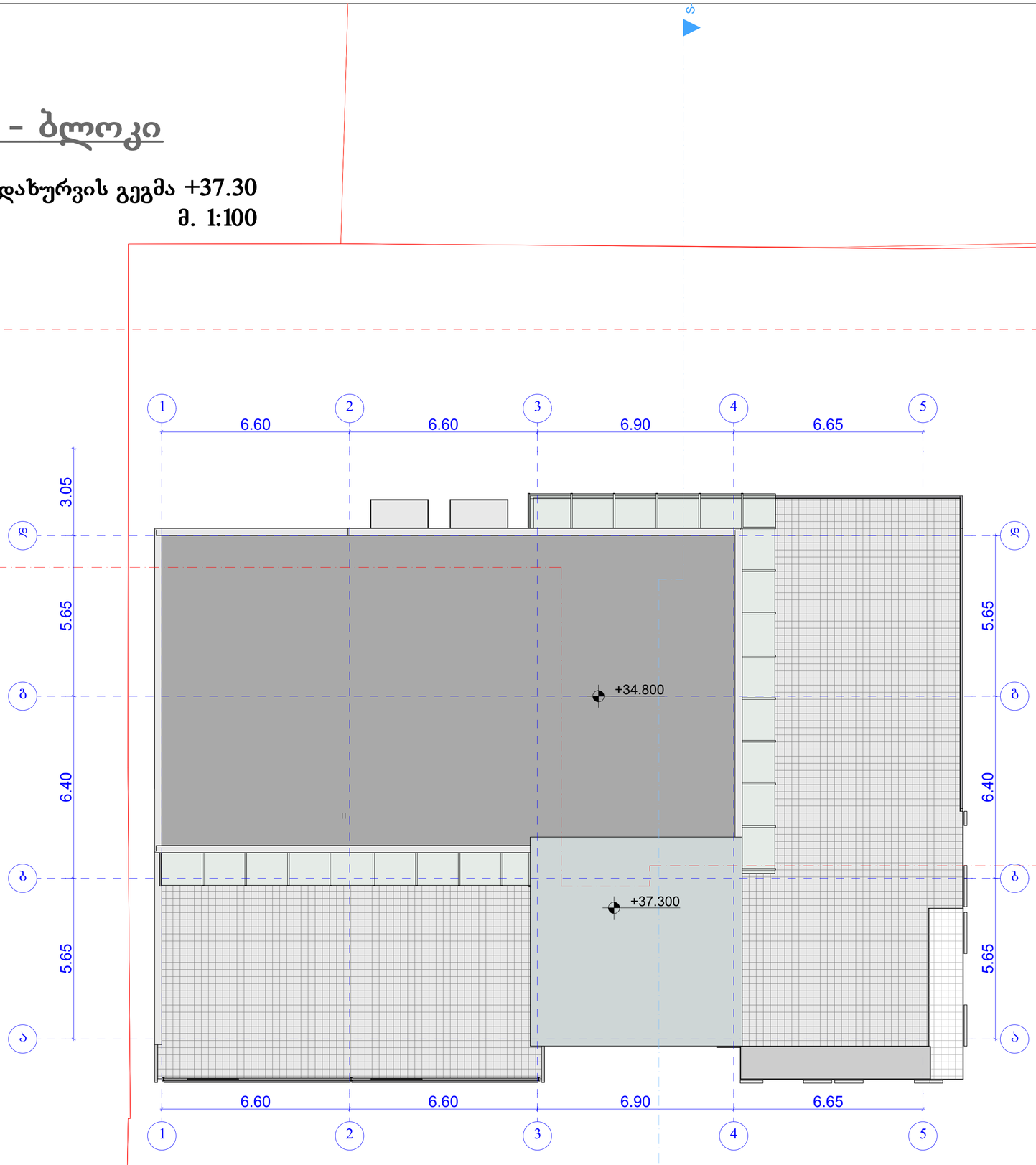
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100, 1:229.16 ფორმატი: A2

6/9/2020

ბ - ბლოკი

გადახურვის გეგმა +37.30
მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: ე. ტატარაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა
ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

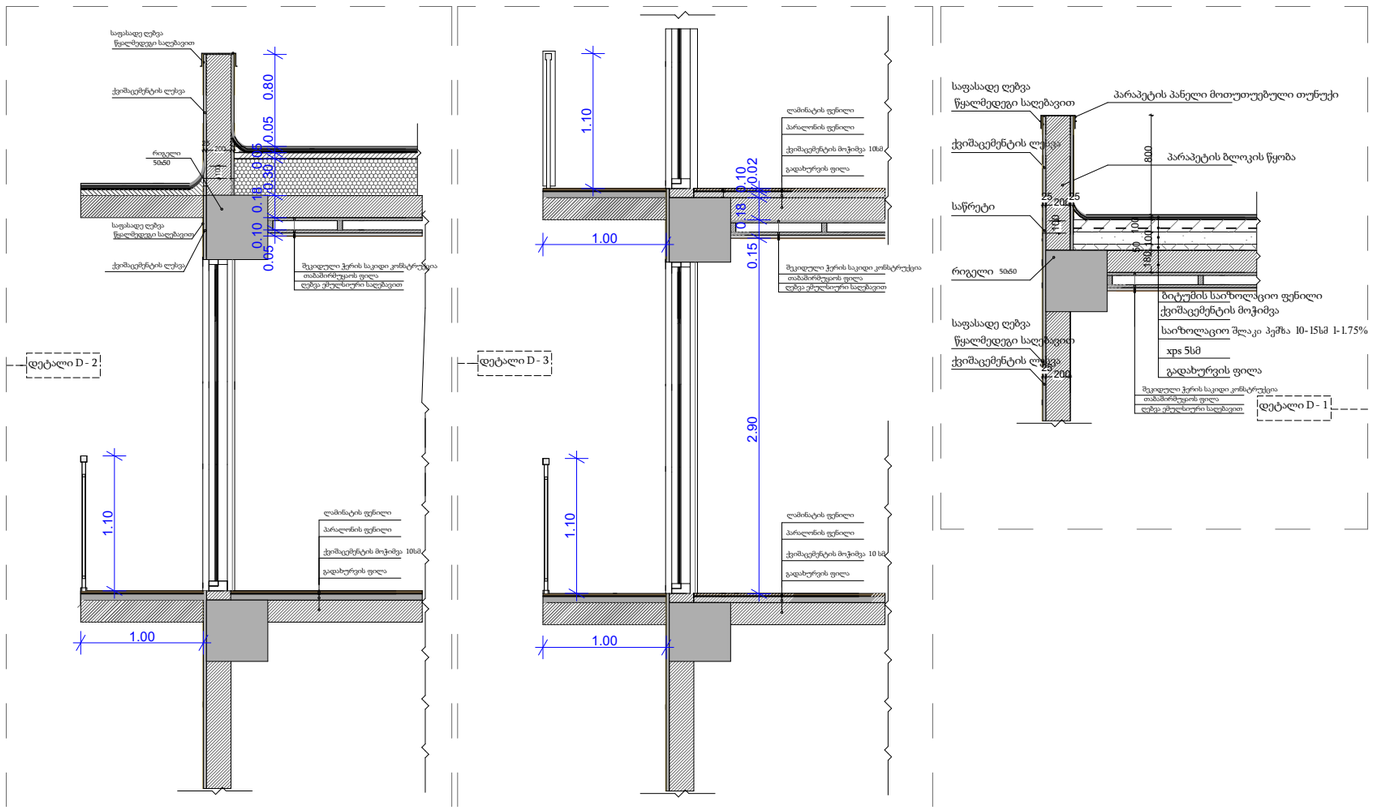
ნახაზი:
გადახურვაა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

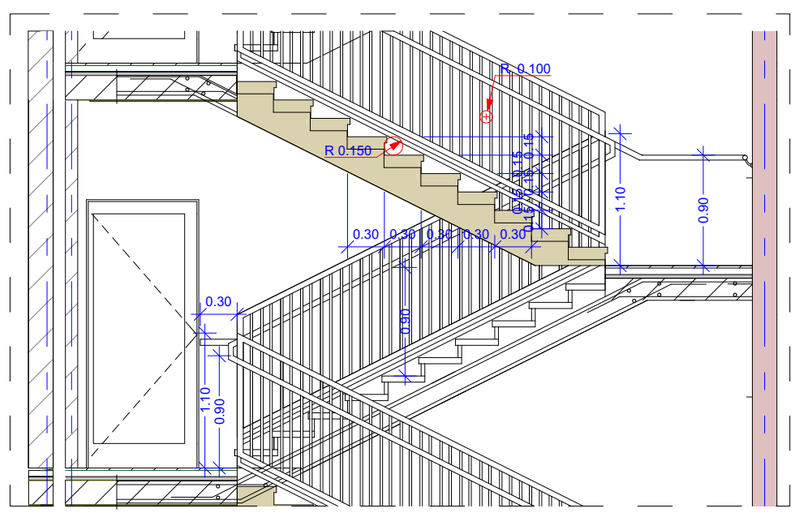
6/9/2020

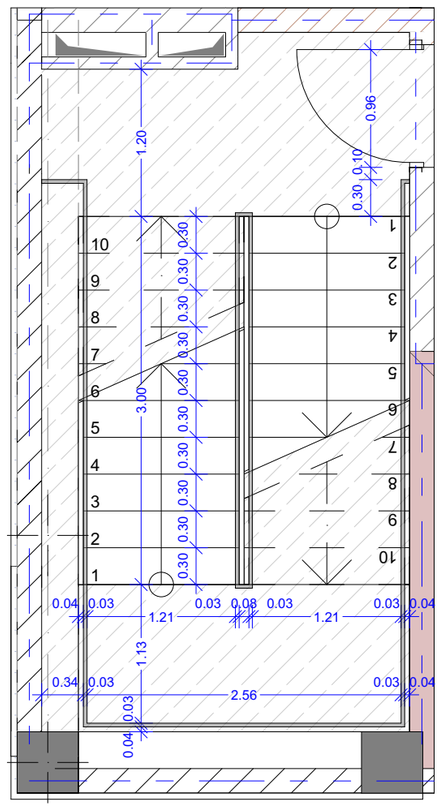
ფასადის დეტალი მ, 1:50

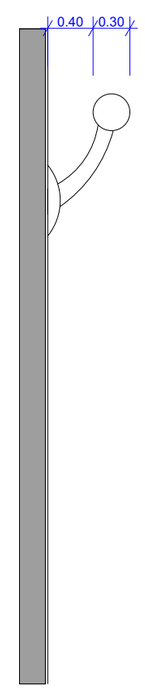


კიბის დეტალი მ, 1:50

კიბე №1; ჯრიღი 1/-1 ღერძებში







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი"

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა

ქ.თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №122

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

დტალი

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:50 ფორმატი: A2

6/9/2020