TAV Georgia

თარიღი : 09 / 06 / 2020
ნომერი : TAV.GM.6337

შპს „ Mar – mot"-ის დირექტორს
ბატონ ადილ პირიევს

ბატონო ადილ,

თქვენი 2020 წლის 5 ივნისის განცხადებისა და მასზე თანდართული მასალის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, დიდ ლილოში, არსებული მიწის ნაკვეთები (საკადასტრო კოდი: 81.08.16.425 და 81.08.16.426) ხვდებიან თბილისის საერთაშორისო აეროპორტის დაბრკოლებების შემზღუდველი ზედაპირებით შემოფარგლული აეროდრომის რაიონში და მათზე მიწის ზედაპირიდან +2.20 მეტრი სიმაღლის არაყრუ ღობის მონტაჟი დასაშვებია.

პატივისცემით,

ქ. მეთე ერქვალი
გენერალური მენეჯერი

თეა ზაქარაძე
გენერალური მენეჯერის მოადგილე

OD

TAV Urban Georgia LLC
Tbilisi International Airport

შპს ტავ ურბან საქართველო-ს (ს/ნ: 206203491)

დირექტორს - მურათ ორნეკოლს

შპს Mar-mot - ის (ს/ნ: 434159947)

დირექტორის - ადილ პირიევის

განცხადება

ქ. თბილისი 05 ივნისი 2020 წელი

ბატონო მურათ,

გაცნობებთ, რომ 2020 წლის 03 ივნისს AR1752004 ელექტრონული განცხადებით მივმართეთ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 81.08.16.425 და 81.08.16.426 მიწის ნაკვეთების (მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო) საზღვრის შიგნით არაყრუ ღობის მონტაჟის ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობის და მშენებლობის განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების მიზნით.

ვინაიდან აღნიშნულ ტერიტორიაზე ვრცელდება თვითმფრინავის ასაფრენი ზოლის შეზღუდვა, გთხოვთ, განიხილოთ აღნიშნული ღობის განთავსების შესაძლებლობა წარდმოგენილი დოკუმენტების შესაბამისად და გასცეთ შესაბამისი თანხმობა.

დანდართული დოკუმენტები:

1. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება № 4972226;
2. არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები;
3. ფოტომონტაჟი;
4. ტოპოგრაფიული გეგმა;

პატივისცემით

შპს Mar-mot -ის დირექტორი

ადილ პირიევი

Digitally signed by ADIL PIRIEVI
Date: 2020.06.10 09:01:16 +04'00'

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება № 4972226

გაცემის თარიღი: 03/06/2020 გაცნობის თარიღი: -

განცხადების ნომერი: AR1752004
შემოსვლის თარიღი: 03/06/2020
შედეგი: **შუალედური**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 81.08.16.425
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო
- ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
- ფართობი: 1101.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "Mar-mot" (434159947)

- საკადასტრო კოდი: 81.08.16.426
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 1701.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "Mar-mot" (434159947)

ნომენკლატურა :

- **I კლასი**
- **4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე**
  ახალი მშენებლობა

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ადილ პირიევი პ/ნ 28001048472
- მისამართი: საქართველო, მარნეული, ყოფილი მეკარტოფილეობის მეურნეობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია ღობის მოწყობასთან დაკავშირებით .
თქვენს შემთხვევაში აღნიშნული საპროექტომიწის ნაკვეთის სიმაღლის დონის აბსოლიტური ნიშნული (რუკის გრაფიკული მონაცემების მიხედვით , სამშენებლო მოედნის შემაღლება , საშუალო ზღვის დონიდან (MSL)MMM. m) ფიქსირდება 525-მ-ზე , რომლის მაღლა, ზევით მშენებლობა დაუშვებელია, აღნიშნულის გათვალისწინებით ვინაიდან სამსახურისთვის უცნობია არსებული რელიეფის შემაღლების ნიშნულები, წარმოსადგენია ტოპოგრაფიული გეგმა და საჭიროების შემთხვევაში შპს „ტავ ურბან საქართველო“-ს თანხმობა წარმოდგენილი სახით აღნიშნული ღობის განთავსებასთან დაკავშირებით.

..არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> ..ფოტოსურათების pdf ფაილი : წარმოდგენილი იქნას არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები დათარიღებული სახით;

საჭიროების შემთხვევაში, დაზუსტებული ინფორმაცია დამატებით წარმოსადგენი დოკუმენტაციის შესახებ, გეცნობებათ მითითებული რეკომენდაციის გათვალისწინებით ატვირთული დოკუმენტაციის განხილვის შემდგომ, კანონით დადგენილ ვადაში.

თქვენ გეძლევათ 30 დღიანი ვადა განცხადებაში მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი


metkarsan
GEORGIA / TBILISI
DEALER
LTD MAR-MOT
www.mar-mot.ge
info@mar-mot.ge
02 / 06 / 2020


metkarsan
TARIM MAKİNALARI | AGRICULTURAL
GEORGIA / TBILISI
DEALER
LTD MAR-MOT
02 / 06 / 2020


melkarsan
GEORGIA / TBILISI
DEALER
LTD MAR-MOT
02 / 06 / 2020


02 / 06 / 2020

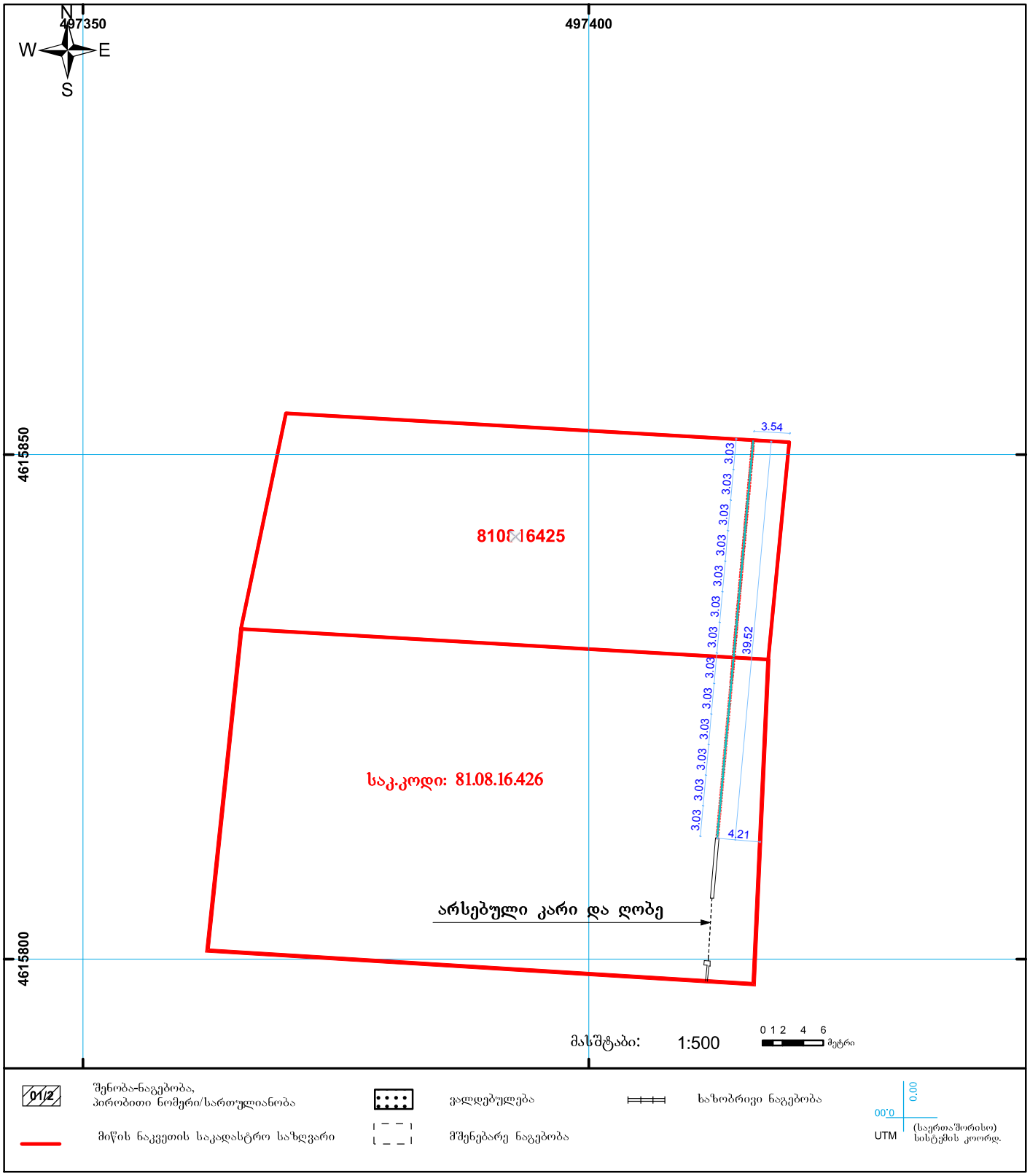

საპროექტო ლითონის ღობე
შეღებილი მწვანედ RGB(60,179,113)
metkarsan
GEORGIA / TBILISI
DEALER
2.00
2.20
3.54
21.32
18.20
39.52

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *81 08 16 425*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882014232791
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1101* კვ.მ.
დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
კატეგორია:

მომზადების თარიღი: 07.05.14



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
გარდაბანის სარეგისტრაციო სამსახური. ქ. გარდაბანი, 1003 დავით აღმაშენებლის ქ. № 73
www.napr.gov.ge

ტოპო გეგმა



ვენახი (ვაზი)

ჭა

შენობა ნაგებობა

0.10 ელ გადამცემი ხაზი

ელ ხაზი

ელ ბოძი

ტელ. ბოძი

გაზი

ხე ფოთლოვანი

ხე წიწვოვანი

ბუჩქები

ნერგები

კუნძი

პალმა ონკანი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის საზღვარი

რეგ. ნაკვეთი

რელიეფი

ასფალტის გზა

გრუნტის გზა

ხის ღობე

ლითონის ღობე

ბეტონის ღობე

წყალი

კავშირგაბმულობა

ფლატე

UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

ნაკვეთის საკ. კოდი: 81.08.16.425; 81.08.16.426

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექციაში

ნაკვეთის ფართობი	2802 კვ.მ.	ი/მ „გიორგი [illegible]	
მიწის ნაკ. დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო სასოფლო-სამეურნეო	საიდ.კოდი 01008040214	GiorgiTamarashvili@yahoo.com
მისამართი	ქ.ბათუმი, დიდი ლილო	აზომა	გ.თამარაშვილი
		დახაზა	გ.თამარაშვილი
09.03.2020 წ.	მ. 1:500	დაინტერესებული პირი	შ.პ.ს mar-mot