მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.04.005.004**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020172698 - 02/03/2020 17:14:31

მომზადების თარიღი
06/03/2020 15:31:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**04**	**005/004**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ვაჟა-ფშაველა , N 83/11

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 6432.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**5;**
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 6397.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019969065 , თარიღი 31/12/2019 16:22:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს მიერ 2002 წლის 17 აპრილს გაცემული N23/864-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა
- რეორგანიზაციის გადაწყვეტილება N180607264 , დამოწმების თარიღი:28/05/2018 ,ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nდ-476 , დამოწმების თარიღი:16/05/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ხელშეკრულება ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი მიყიდვის ფორმით ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:20/04/2012 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ბილდექსი" , ID ნომერი:405272565
შპს "ელემი" , ID ნომერი:204918376

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "ელემი"	შენობა ნაგებობებიდან ფართი 535.35კვ.მ.
შპს "ბილდექსი"	შენობა ნაგებობებიდან ფართი 5861.65 კვ.მ.

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019969065 თარიღი 31/12/2019 16:22:09	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"**204546045; **მესაკუთრე: შპს "ბილლექსი"** 405272565; საგანი:შენობა ნაგებობებიდან ფართი 5861.65 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება NKSB.0251599.001/03, დამოწმების თარიღი31/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2020	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018190523 თარიღი 06/03/2018 14:35:10	**მოიჯარე: შპს "თბილისის გულის ცენტრი"** 405125332; **მესაკუთრე: შპს ბილლექსი** 405272565; საგანი:I სართულზე მდებარე 250 კვ.მ. , II სართულზე 262.827 კვ.მ. ფართი. III სართულზე 650 კვ.მ. ფართი და 262.110 კვ.მ. ფართი.; საბოლოო თარიღი:01/02/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2018	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი31/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი25/10/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი06/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018190522 თარიღი 06/03/2018 14:35:07	**მოიჯარე: შპს " ნევროლოგიისა და ნეიროფსიქოლოგიის ინსტიტუტი"**204472720; **მესაკუთრე: შპს ბილლექსი** 405272565; საგანი:III სართულზე არსებული 667.369 კვ.მ. ფართი; ვადა:60 თვე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2018	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი06/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018634864 თარიღი 18/07/2018 12:53:48	**მეიჯარე: შპს ბილლექსი** 405272565; **მოიჯარე: შპს პერსონალიზებული მედიცინის ინსტიტუტი**405071773; საგანი:I სართულზე ფართი 143.022 კვ.მ., II სართულზე - 619.00 კვ.მ., IV სართულზე - 941.075 კვ.მ., V სართულზე - 215.992 კვ.მ., სარდაფი - 231.178 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:07/07/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2018	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი18/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი25/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020172698 თარიღი 02/03/2020 17:14:31	**მეიჯარე: შპს "ბილლექსი"** 405272565; **მოიჯარე: შპს "ორთოდონტუ მედიქალ სენთერ"** 405378862; საგანი:ფართი: 858.6 კვ.მ (სარდაფი 51.9 კვ.მ, I სართული 150.1 კვ.მ, II სართული 656.6 კვ.მ); საბოლოო თარიღი:15/05/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2020	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი02/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი04/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

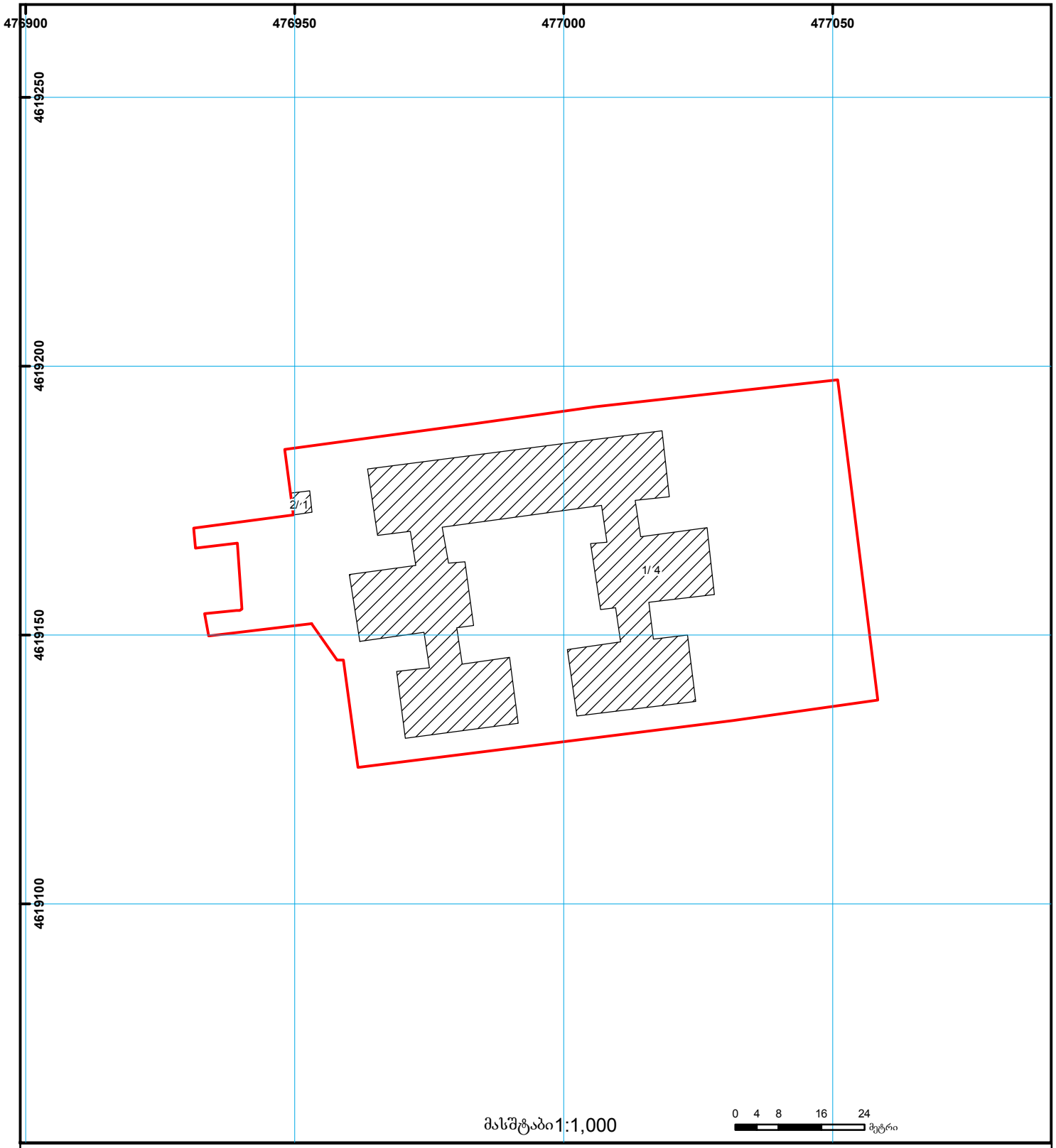
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.04.005.004*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882015450204
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *6432* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 11.08.15



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge