- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის azomvebi მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ბინის barTSi არ შედის აივნის ფართი
- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება
შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

1 1

2 2

3 3

4 4

5 5

6 6

a

a

b

b

g

g

6

6

7

7

8

8

9

9

a

a

b

b

g

g

MADE BY KIRKI

MADE BY KIRKI

qa

q
a

q
a

qa

qa

qa

qa

qa

-a-

-a-

-a-

-a-

-b- 524.25

523.71

524.34

524.15

524.45

524.50

524.05

524.45

524.88

525.30

525.24

525.17

525.27

525.23

525.20

525.03

525.35

525.92

525.97

526.21

525.62

524.81

524.49

526.07

525.13

526.81 526.78

525.79

524.59

522.97

522.32

521.86

521.37

521.34

522.04

522.72

523.44

525.90

523.02

522.59

523.44

521.79

522.44

522.57

523.13

521.97

523.11

523.18

523.60

524.01

524.31

524.60

524.81
526.67

527.27

527.44

524.88

525.98

526.49

526.53

525.64

525.44

525.21

524.83

524.49

524.76

524.52

524.44

524.60

524.50
524.57

524.75
523.81

524.66

524.82
524.79

524.88 524.83

525.00

525.25

524.45

524.22

526.40

526.50

526.40

526.71

526.43

526.19
525.79

526.15

526.07

525.68

525.49

525.67

525.68

525.65

525.54 525.58

525.44

522.0

524.0

524.5

525.0

526.0

524.92

N

4

61830

0

485000

485050

4

618350

k

k

w

w

w

qa

qa

2qa

atocis quC

w

a

w

w

w

kg

kg

kg

atocis ქუჩა
qa

2qa

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 4810 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ): 1350 საერთო ფართობი (კვ.მ): 1300 სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ): 5400

შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ): 5
კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო

ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში): 1350 (0.3)
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული
კოეფიციენტში): 1470 (0.3)
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
(კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში): 900 (0.2)

რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი

პირველი ეტაპის საპროექტო არეალი

მეორე ეტაპის საპროექტო არეალი

არსებული შენობები

არსებული სადემონტაჟო შენობები

საპროექტო შენობები

ექსპლიკაცია Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

Technical-econimic
indicators

შენიშვნები Notes

დამკვეთი Client

პროექტის დასახელება Project

Address მისამართი

არქიტექტურული ნაწილი

architecture
ნახაზი

Drawing

Pages

File name

ფაილის სახელი

ფურცელი

Paper size

ფორმატი

Stage

სტადია

Scale

მასშტაბი

Date of issue

თარიღი 14/05/2020

1:100

A3

კონსტრუქტორი

Constructor

არქიტექტორი

Architect

დირექტორი

Director

პროექტის ავტორი

Author

Position

თანამდებობა სახელი გვარი ხელმოწერა

Name Nurame Signature

A R C H I T E C T U R A L B U R E A U

LTD "NEW MAX"

შპს `ნიუ მაქს~

N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
თბილისი, Georgia. ID: 404957579

საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი #3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

პროექტი

(სატრანსპორტო მომსახურების
ობიექტი) ავტოსამრეცხაო

ქალაქი თბილისი, II ქვალონის ქუჩა #1, (ს/კ: 01.16.04.001.001)

სს `ქარავანი~ (ს/ნ: 202886804)

გიორგი კირკიტაძე

Giorgi Kirkitadze

roland konjaria

Roland Kondjaria

- 1-

///

საპროექტო გენგეგმა

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები
Notes

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის ახლომდებარე მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- პინის ფარდი დათვლილია 100%
- ბინის ბარათი არ შედის პინის ფარდი
- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

ახსნა-განმარტება
Explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები
Technical-econimic indicators

პროექტის დასახელება
Project
(სატრანსპორტო მომსახურების ობიექტი) ავტოსამრეცხაო

დამკვეთი
Client
სს „ქარავანი“ (ს/ნ: 202886804)

მისამართი
Address
ქალაქი თბილისი, II ქვალონის ჯიხა №1, (ს/ა: 01.16.04.001.001)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Nurame	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი პირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	როლანდ ყონჯარია Roland Kondjaria	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	14/05/2020
შესაძლო ვიზუალიზაცია	მასშტაბი Scale	
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	