შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
თვ-2 (303.3) თვაშეყრის ჯგუფი, რომელიც მოიცავს რესტორნებს.	მიწისქვეშა პირველი სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	მიწისქვეშა პირველი სართული და პირველი სართული
სც-1 (310.3) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც მოიცავს სასტუმროებს მცირე ხნით დამკავებელთათვის	პირველი სართული, მეორე სართული, მესამე სართული, მეოთხე სართული
სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	მიწისქვეშა მეორე სართული, პირველი სართული
სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი	მიწისქვეშა მეორე სართული
დს (312.1) დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი	მიწისქვეშა მეორე სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**III-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. თავშეყრის ჯგუფი: თვ-2	2	1
2. საქმიანი ჯგუფი: სქ	4	3
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-1	4	4
4. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-1	**3**	**1**
5. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	**4**	**1**
6. დამხმარე ჯგუფი: დს	**2**	**1**
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.8	13.90
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	4	4

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. თავშეყრის ჯგუფი: თვ-2	880	70.1
2. საქმიანი ჯგუფი: სქ	1770	42.7
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-1	1490	408.4
4. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-1	1630	7.6
5. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	2420	83.2
6. დამხმარე ჯგუფი: დს	790	3.8
იატაკის საერთო ფართობი =	**1056.6**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**1104.4**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღერძებში	3.35	1	2	45%	45%	15%	39%	-	-
4-6 ღერძებში	2.85	1	2	25%	25%	10%	22%	-	-
6-1 ღერძებში	9<	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	40%	-	-
ა-გ ღერძებში	9<	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	30%	-	-
გ-ბ ღერძებში	9<	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	30%	-	-
ბ-ა ღერძებში	0.1	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	42%	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. თავშეყრის ჯგუფი: თვ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. თავშეყრის ჯგუფი: თვ-3	კი	-	-	-	-	კი	-
3. საქმიანი ჯგუფი: სქ	კი	-	-	-	-	კი	-
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-1	კი	-	-	-	-	-	-
5. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-1	კი	-	-	-	-	-	-
6. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	კი	-	-	-
7. დამხმარე ჯგუფი: დს	კი	-	-	-	-	-	-
8. კიბის უჯრედები	-	-	-	-	-	-	-
9. დერეფნები	კი	-		კი		კი	
10. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

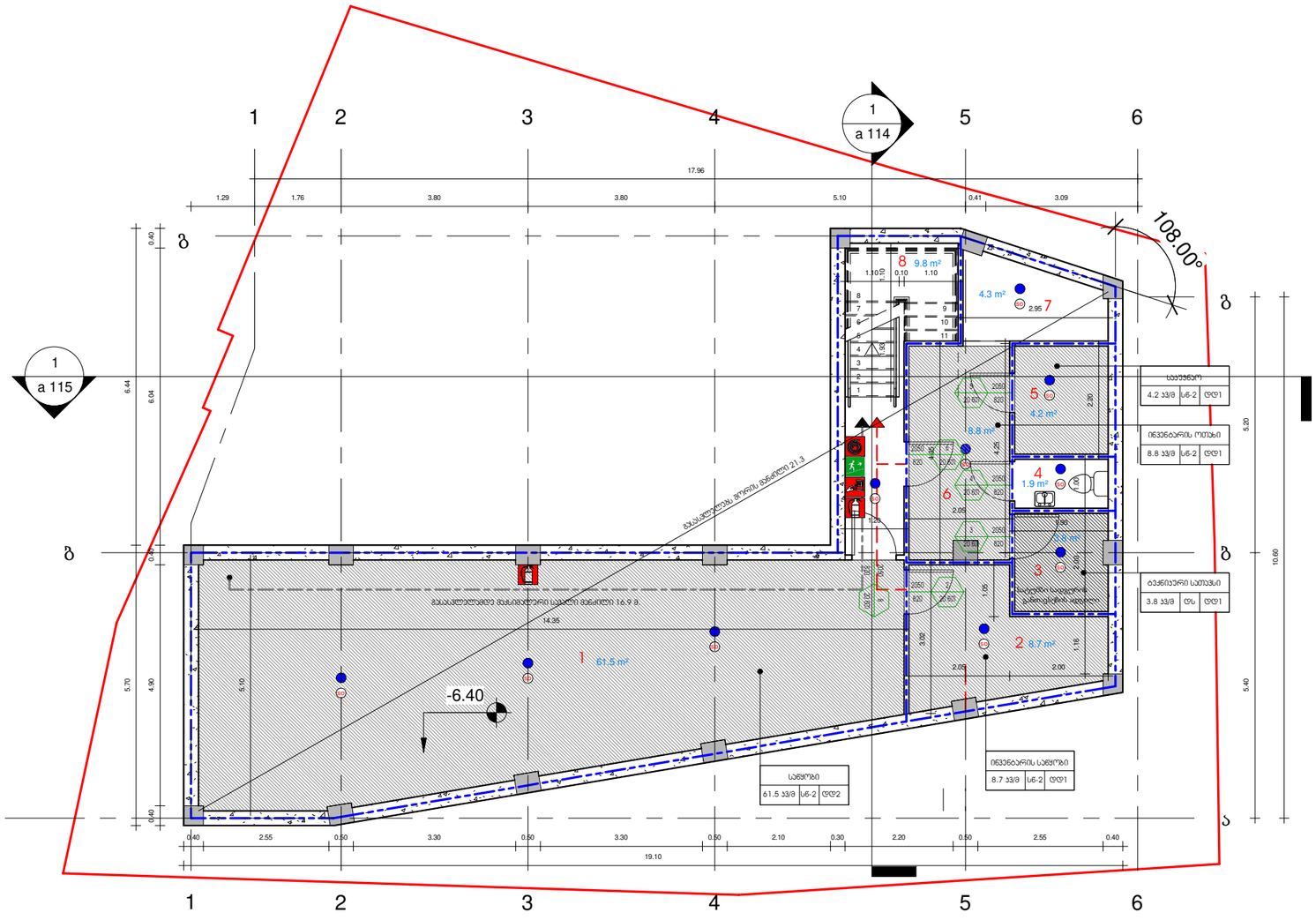
განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი: თვ-2	კი	
საქმიანი ჯგუფი: სქ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-1	კი	
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-1	კი	
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	კი
დამხმარე ჯგუფი: დს	კი	
კიბის უჯრედები	კი	
დერეფნები	კი	
ლიფტი	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა მეორე სართული	6	1	1	0.9	1.05	-	-	0.82	0,90
მიწისქვეშა პირველი სართული	41	2	3	0.9	1.05	-	-	0.82	0.90
პირველი სართული	8	2	3	0.9	1.05	1.2	1.4	0.82	0.90
მეორე სართული	6	2	2	0.9	1,05	1.2	1.4	0,82	0.90
მესამე სართული	6	2	2	0.9	1,05	1.2	1.4	0,82	0.90
მეოთხე სართული	5	2	2	0.9	1,05	1.2	1.4	0,82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეორე სართული	6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	**6**	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
-1 სართული	**41**	1	4	1	5	-	-	-	1	1	1
1 სართული	**8**	1	4	1	4	-	4	-	-	1	1
2 სართული	**6**	1	6	1	6	-	6	-	-	1	1
3 სართული	**6**	1	6	1	6	-	6	-	-	1	1
4 სართული	**5**	1	5	1	5	-	5	-	-	1	1



ZT ARCHITECTS

592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

1. საწყობი
2. ინვენტარის საწყობი
3. ტექნიკური სათავსი
4. საპირფარეშო
5. საუჯნაო
6. ინვენტარის ოთახი
7. დამხმარე სათავსი
8. პიბის უჯრედი

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი - 9.8 კვ.მ.

დამხმარე ფართი - 91.3 კვ.მ.

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლონდარიძე

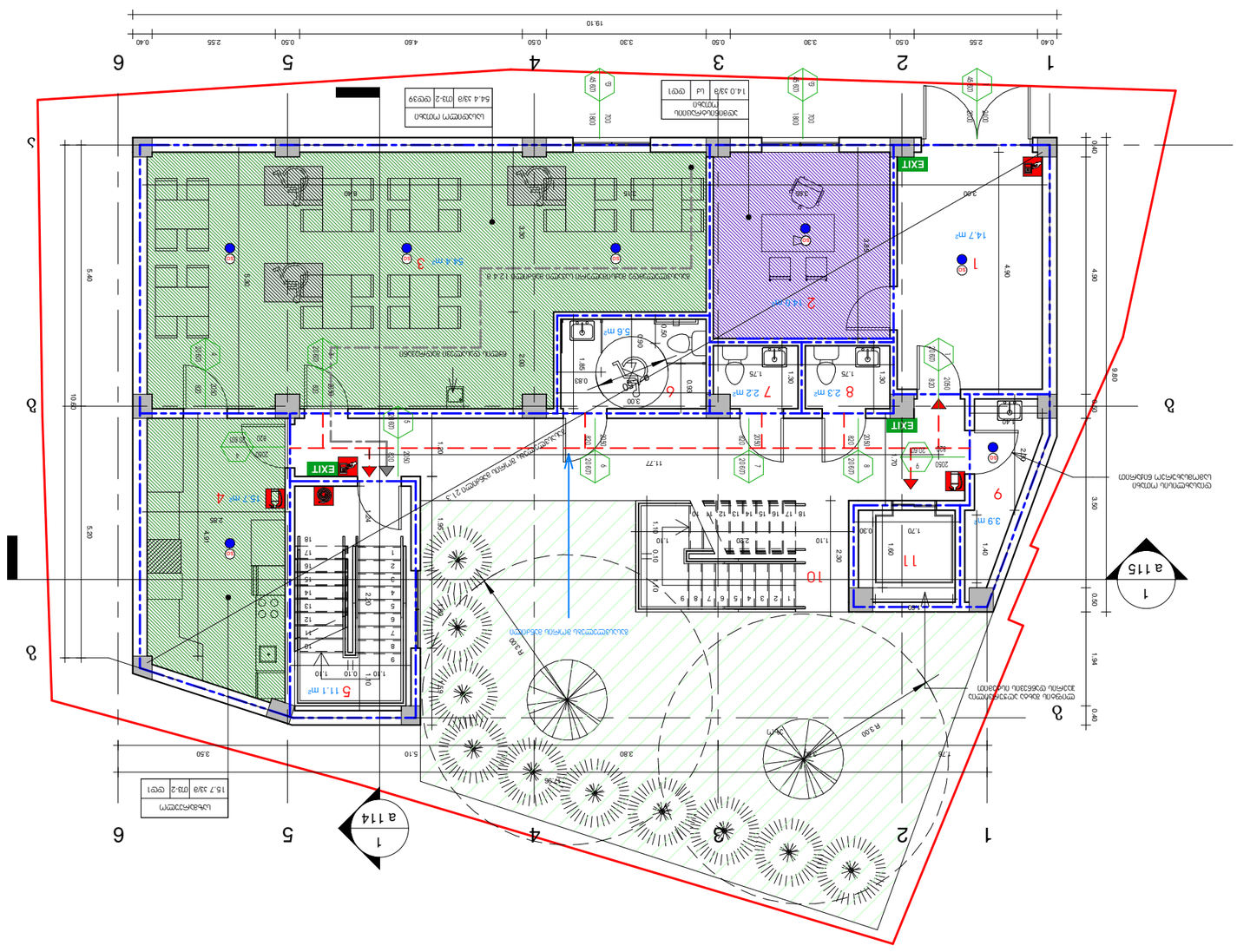
მისამართი — address

ქ. თბილისი, ილიაჭ ქურხულის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
-2 სართულის გეგმა	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	...i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 103



drawing	תכנית
date of issue	תאריך הוצאה
scale	קנה מידה
stage	שלב
paper size	פורמט נייר
file name	שם קובץ
page	עמוד

23/06/2020	1 : 100
- 1 בית מרזח בן 83 מיטות	
אין	A3
...\1 קומה.dwg	
1 מתוך 4	

architecture
אדריכלות

מתכנן שלד	שם משפחה name surname	תפקיד position

project	פרויקט
בית מרזח בן 83 מיטות	
client	לקוח
[illegible]	
address	כתובת
רח' מאזניים 4, [illegible] (גוש:6338, חלקה:17)	

explication
מקרא

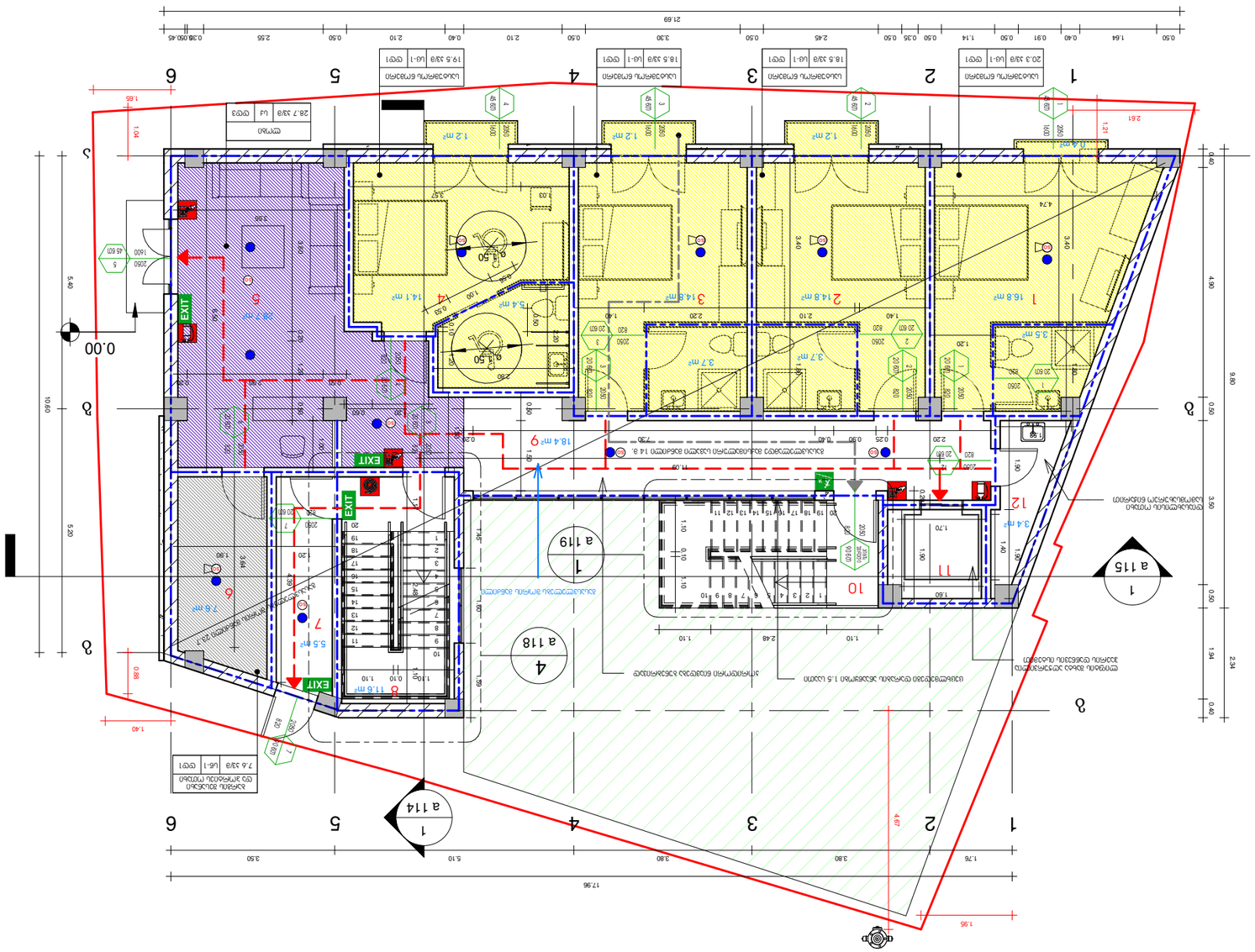
1. בית מרזח בן 83 מיטות
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]

technical-economical indicators
נתונים טכניים-כלכליים

25.8	[illegible] - [illegible]

Notes
הערות

ZT ARCHITECTS
592 031010 | th.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com



drawing	בקבצ
date of issue	תאריך מסירה 23/06/2020
scale	קנה מידה 1 : 100
stage	שלב ביצוע אישור
paper size	פורמט נייר A3
file name	שם קובץ ...1 quxuhi.rvt
page	עמוד 3 מתוך 105

1-מגן
גבעתיים
8383ב

architecture
אדריכלות ופיתוח סביבתי

consultant	יועץ	
architect	אדריכל	
author	מחבר	Zurab Tediashvili
architect	אדריכל	
director	מנהל	אישור
position	תפקיד	name surname

address	כתובת
client	מזמין
project	פרויקט

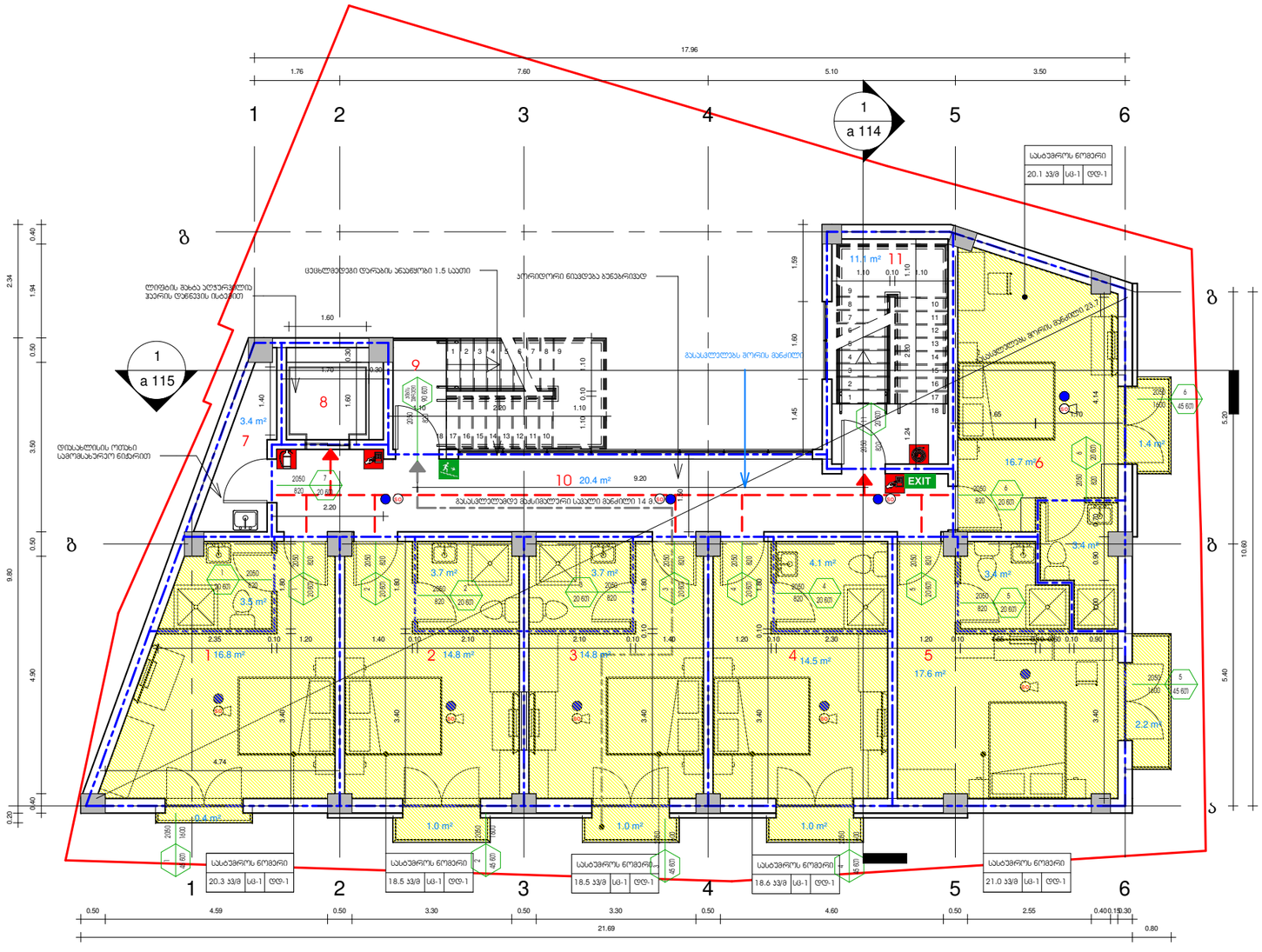
Notes
הערות

explication
מקרא

1. מדפסת לבנה 4
2. מדפסת לבנה 3
3. מדפסת לבנה 2
4. מדפסת לבנה 1
5. שרתים
6. מדפסת גדולה
7. מכונת צילום
8. מחשב נייד
9. מדפסת מפות
10. כסא מנהל
11. שולחן עבודה
12. מדפסת גדולה

technical-economical indicators
מדדים טכניים-כלכליים

מגרש	6מ"ר 76.8 33.8 - 35.5 33.8.
מבנה	6מ"ר 4.0 33.8.
מבנה	6מ"ר 39.7 33.8.



ZT ARCHITECTS

592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

1. სასტუმროს ნომერი 10
2. სასტუმროს ნომერი 9
3. სასტუმროს ნომერი 8
4. სასტუმროს ნომერი 7
5. სასტუმროს ნომერი 6
6. სასტუმროს ნომერი 5
7. დიასახლისის ოთახი
8. ლიფტის შახტა
9. ღია ჰიბის უჯრედი
10. დერეფანი
11. ჰიბის უჯრედი

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

სასტუმროს ნომრების ფართი - 117 კვ.მ

ჰიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი - 31.5 კვ.მ.

საზაფხულო ფართობი - 7.0

დამხმარე ფართი - 3.4 კვ.მ.

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლონდარიძე

მისამართი — address

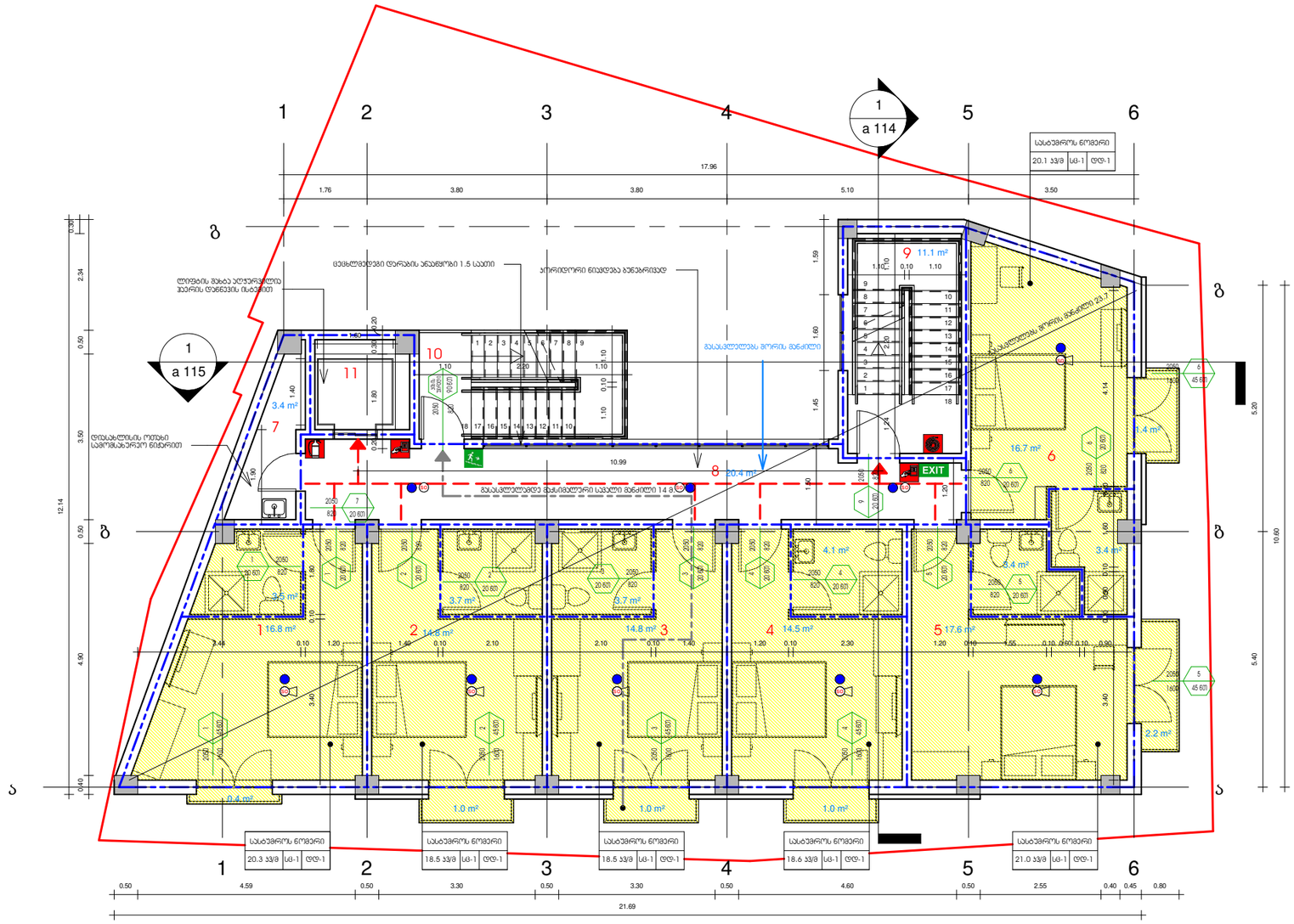
ქ. თბილისი, ილიას ქარხელის შესახვევი, №4ა (ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი

architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
მე-2 სართულის გეგმა	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	...i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 106



ZT ARCHITECTS

592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

1. სასტუმროს ნომერი 16
2. სასტუმროს ნომერი 15
3. სასტუმროს ნომერი 14
4. სასტუმროს ნომერი 13
5. სასტუმროს ნომერი 12
6. სასტუმროს ნომერი 11
7. დისპანსერის ოთახი
8. დერეფანი
9. ჯიხის უჯრედი
10. ღია ჯიხის უჯრედი
11. ლიფტის უჯრედი

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

სასტუმროს ნომრების ფართი - 117 კვ.მ

ჯიხის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი - 31.5 კვ.მ.

საზაფხულო ფართობი - 7.0

დამხმარე ფართი - 3.4 კვ.მ.

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლონდარიძე

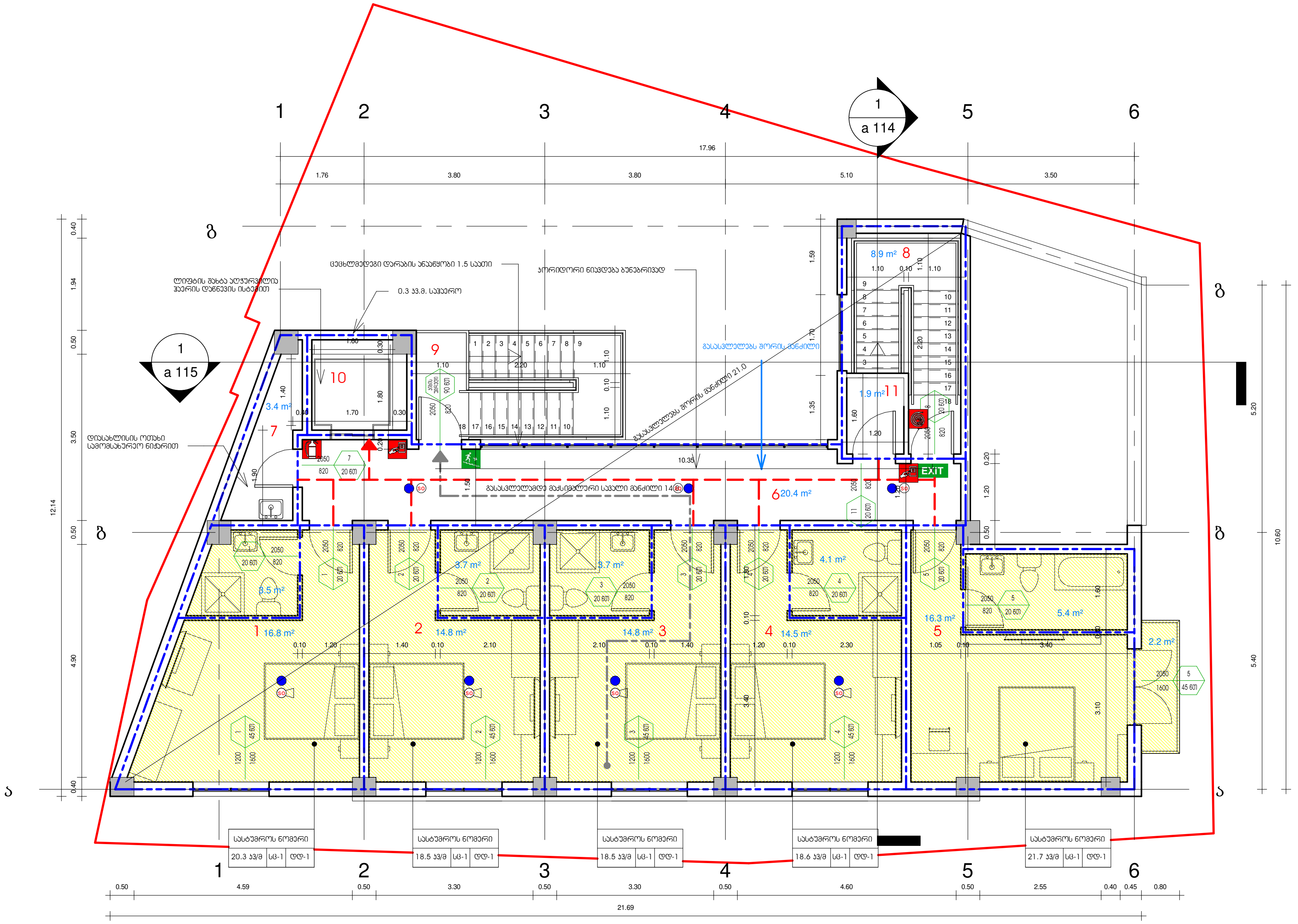
მისამართი — address

ქ. თბილისი, ილიას ქარხულის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
მე-3 სართულის გეგმა	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	...\i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 107



ZT ARCHITECTS

592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

1. სასტუმროს ნომერი 21
2. სასტუმროს ნომერი 20
3. სასტუმროს ნომერი 19
4. სასტუმროს ნომერი 18
5. სასტუმროს ნომერი 17
6. დერეფანი
7. დიასახლისის ოთახი
8. კიბის უჯრედი
9. ღია კიბის უჯრედი
10. ლიფტის შახტა
11. საკუჭნაო

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

სასტუმროს ნომრების ფართი - 97.6 კვ.მ

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი - 29.3 კვ.მ.

საზაფხულო ფართობი - 2.2

დამხმარე ფართი - 5.3 კვ.მ.

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლონდარიძე

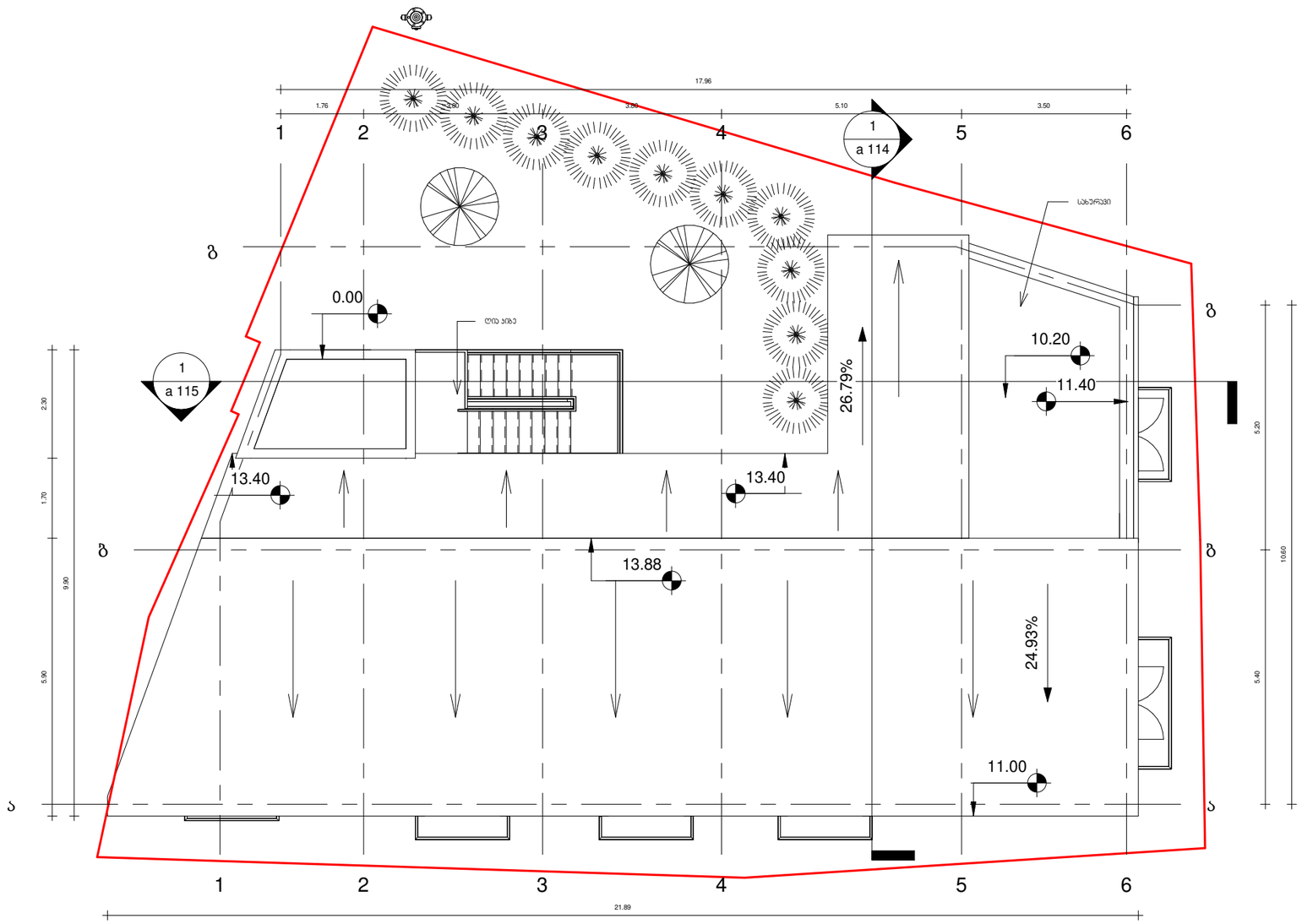
მისამართი — address

ქ. თბილისი, ილიკო ქურხულის შესახვევი, №4ა (ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი — architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
მანსარდის გეგმა	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 108



ZT ARCHITECTS

592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ახსნა-განმარტებები — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლორდკიფანიძე

მისამართი — address

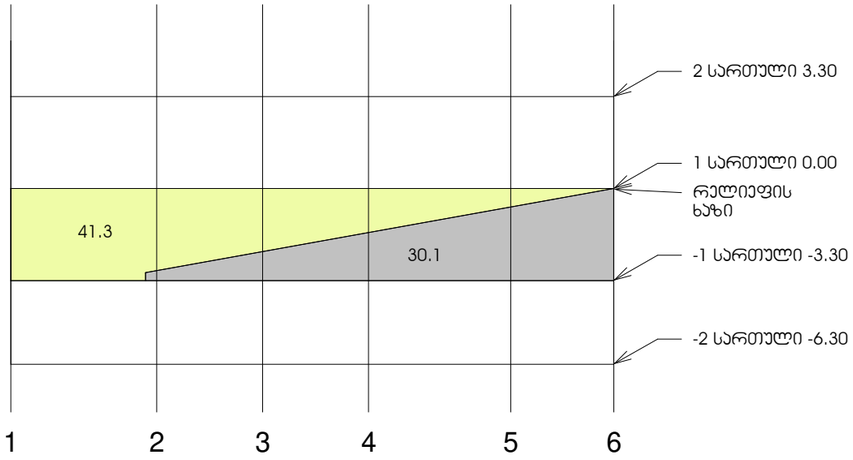
ქ. თბილისი, ილიას ქარხელის შესახვევი, №4ა
(ს/ს:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

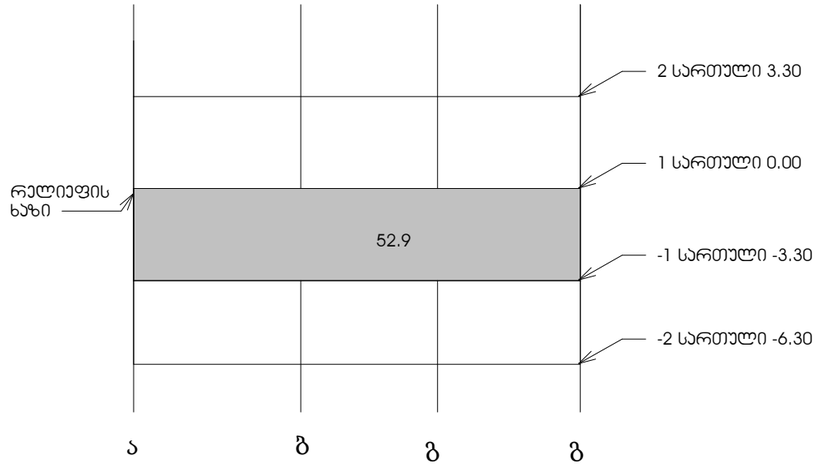
არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
სახურავის გეგმა	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 109

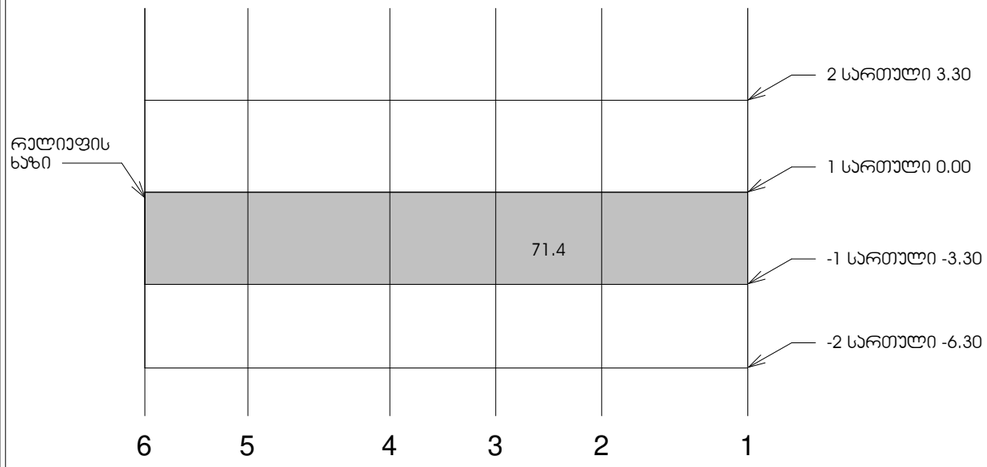
-1 სართულის ფასადი 1-6 ღერძებში



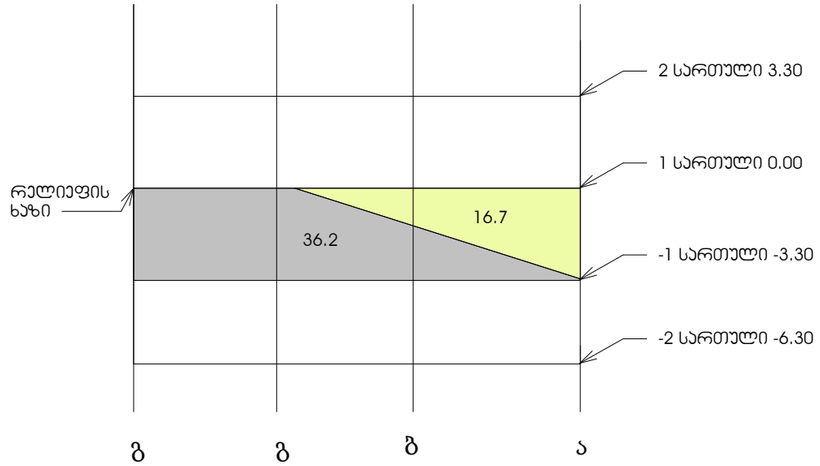
-1 სართულის ფასადი ა-დ ღერძებში



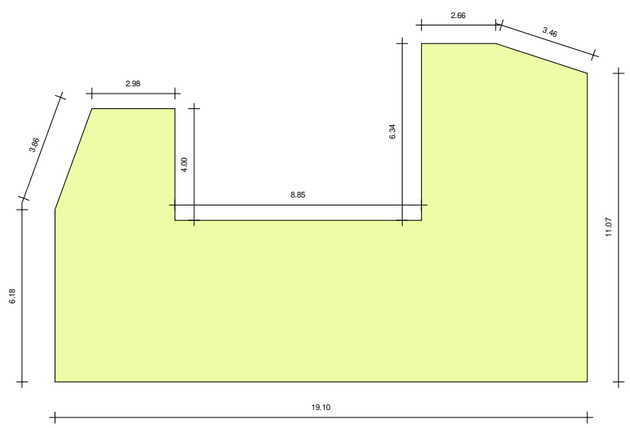
-1 სართულის ფასადი 6-1 ღერძებში



-1 სართულის ფასადი დ-ა ღერძებში



-1 სართულის პროექი



მიწის ზედა ნაწილი - 58

მიწის ქვედა ნაწილი - 190.6

პერიმეტრი - 74.7

58/74.7=0.8

ნაკლებია 1.8-ზე ამიტომ არ ვთვლით პროექციებში

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლონდარიძე

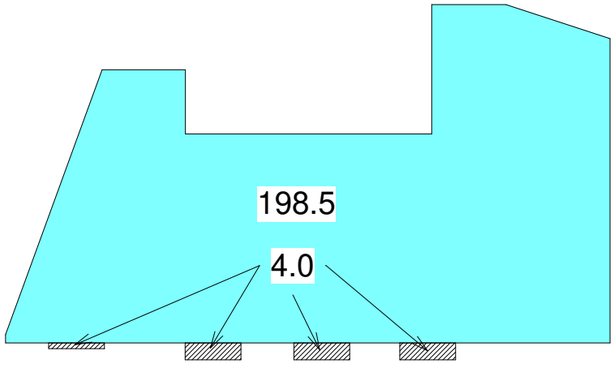
მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიას ქარხელის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

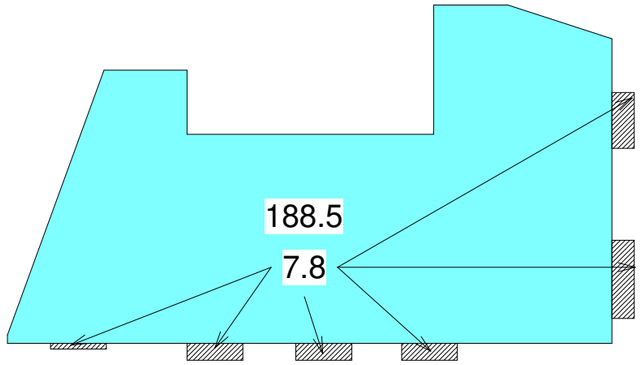
არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
მიწისქვეშა სართულის განსაზღვრის სქემა	მასშტაბი scale	1 : 200
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 116

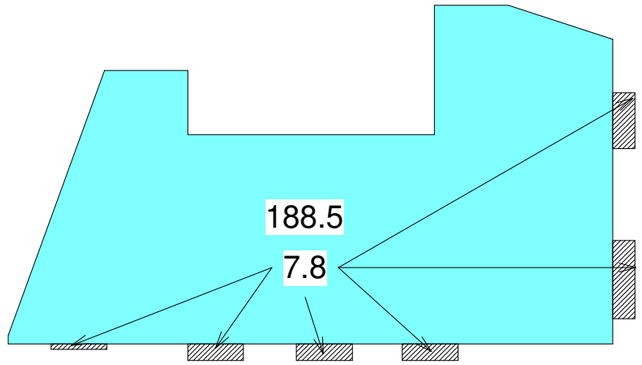
ჯ2 საანგარიშო ჯროკი +0.00 ნიშნულზე



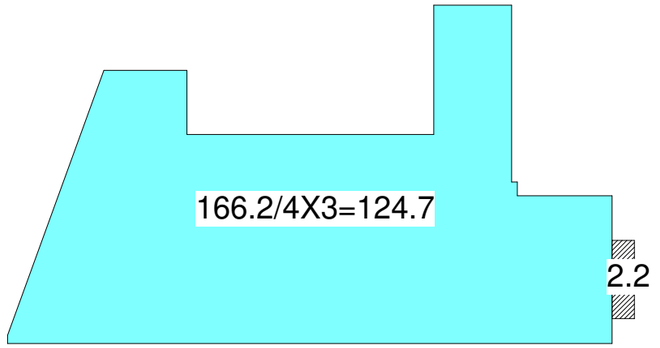
ჯ2 საანგარიშო ჯროკი +6.60 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ჯროკი +3.30 ნიშნულზე

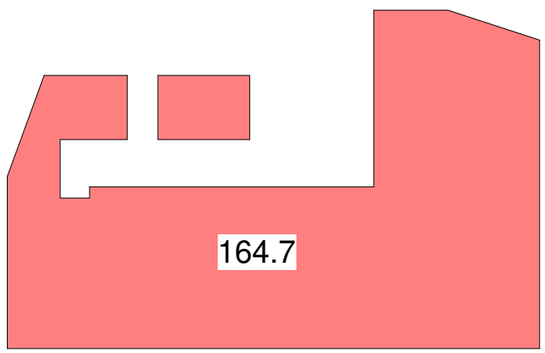


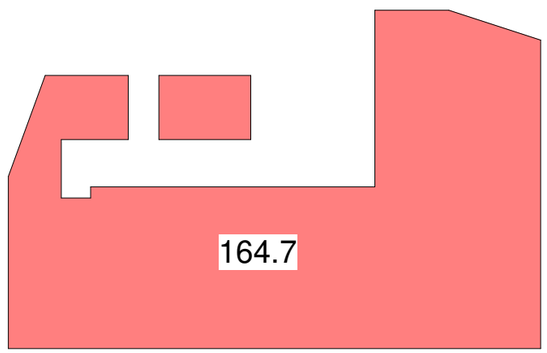
ჯ2 საანგარიშო ჯროკი +9.90 ნიშნულზე



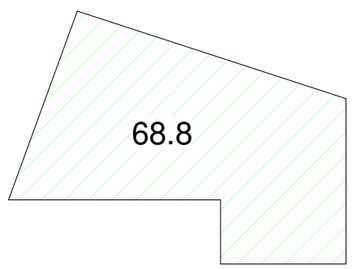
განაშენიანება

ჯ1





გამწვანება



განაშენიანება: 164.7
ჯ1: 164.7/325=0.5
ჯ2: (4+7.8+7.8+2.2)/3+188.5+188.5+188.5+124.7=697.5/325=2.1
ჯ3: 68.8/325=0.2

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლორდკიფანიძე

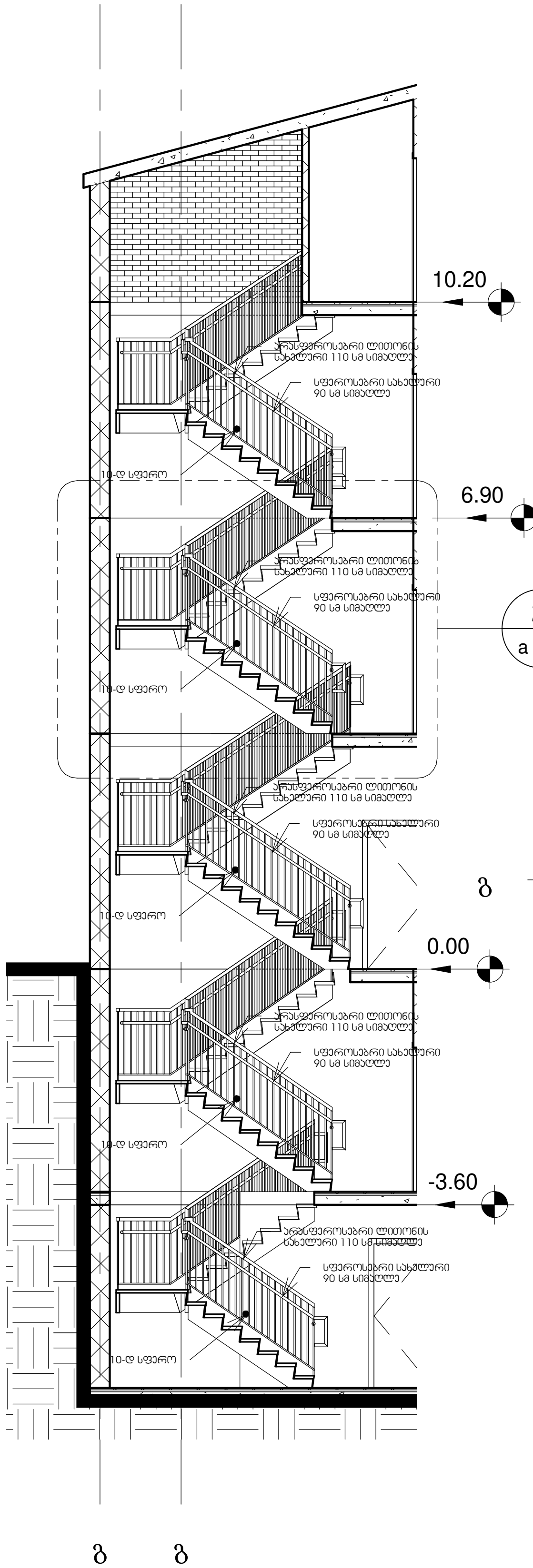
მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიას ქარხელის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

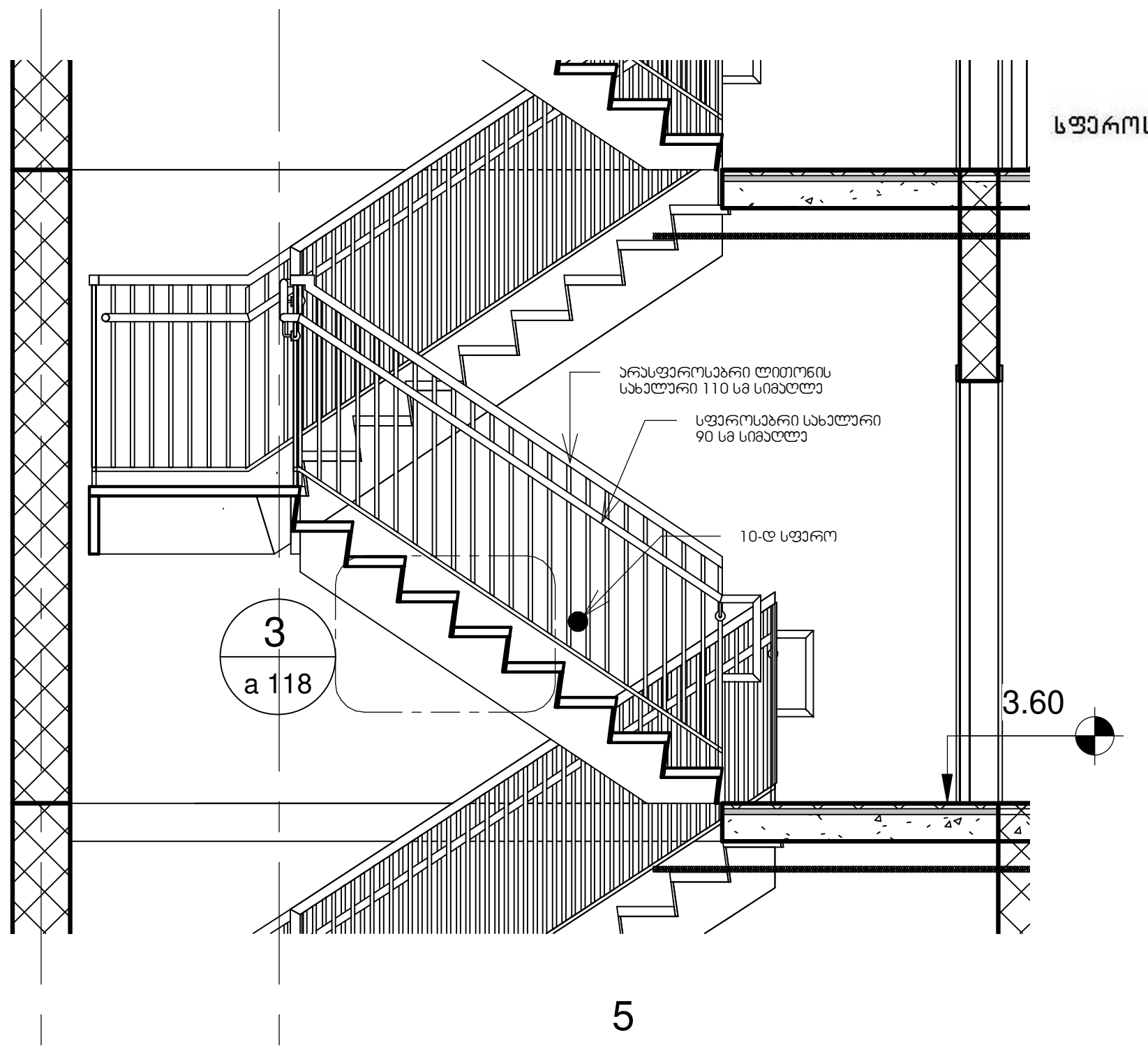
არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
კოეფიციენტის საანგარიშო ჯროკები	მასშტაბი scale	1 : 200
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 117

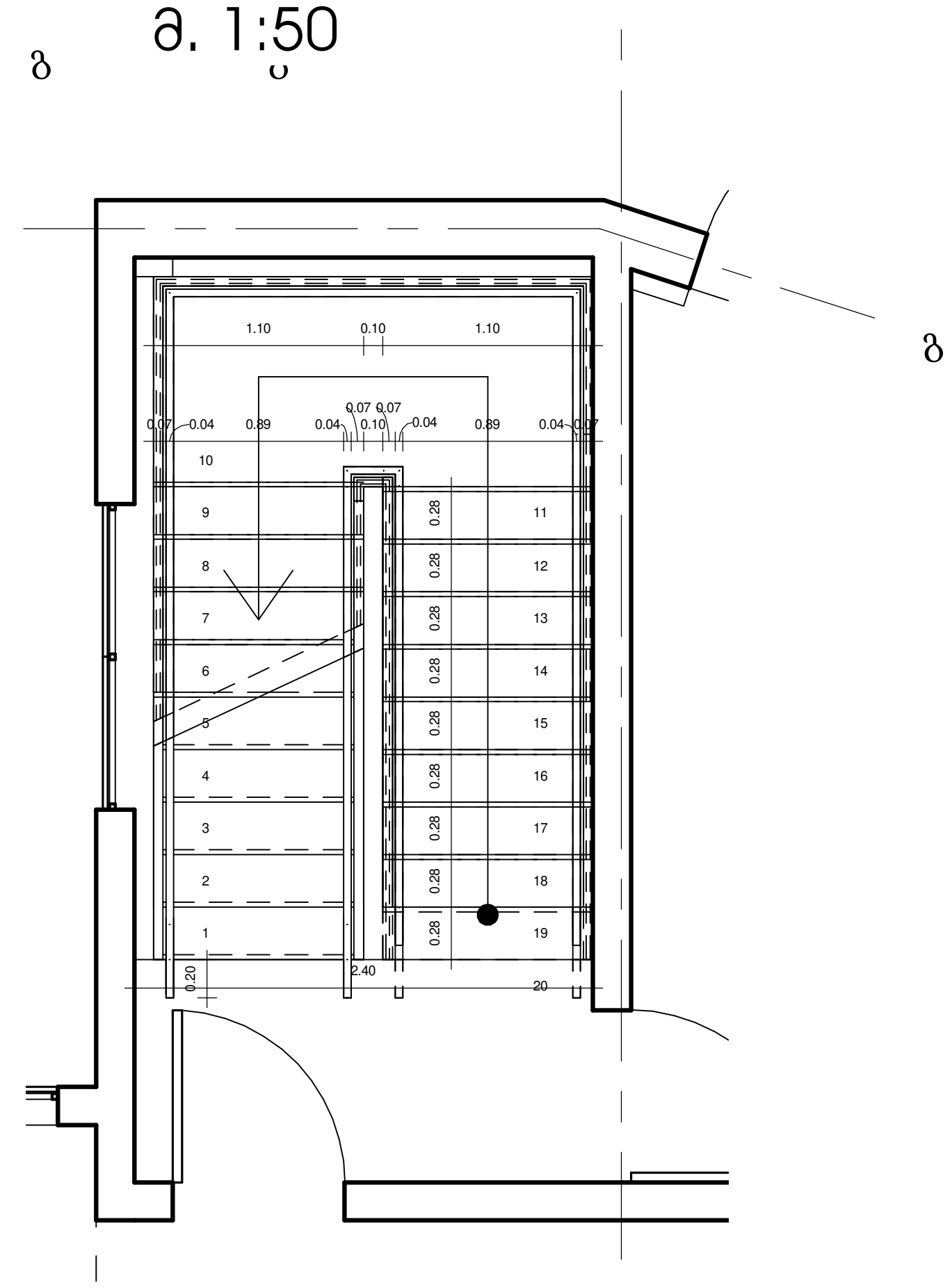
ჭრილი 1 - დ-1
მ. 1:100

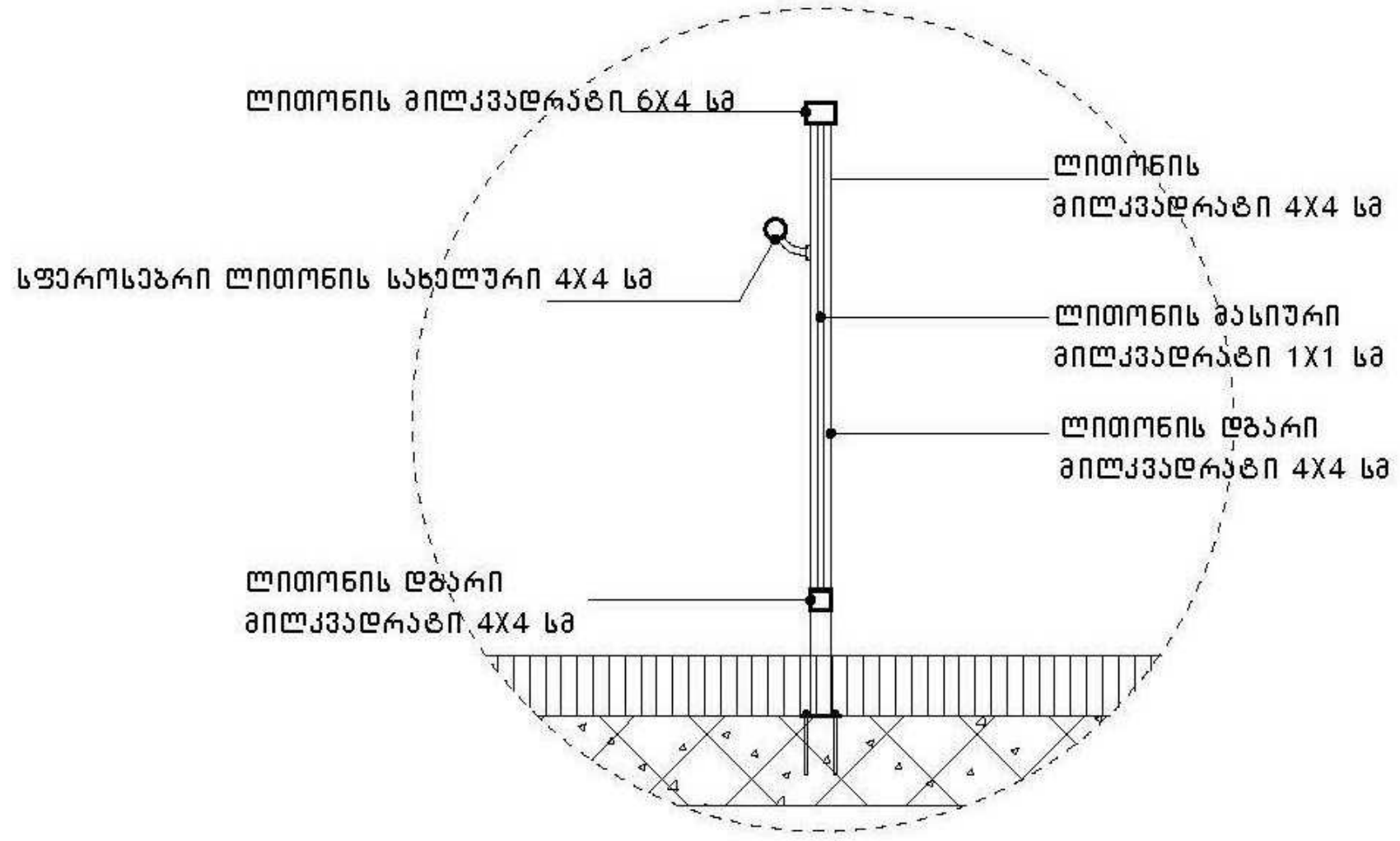


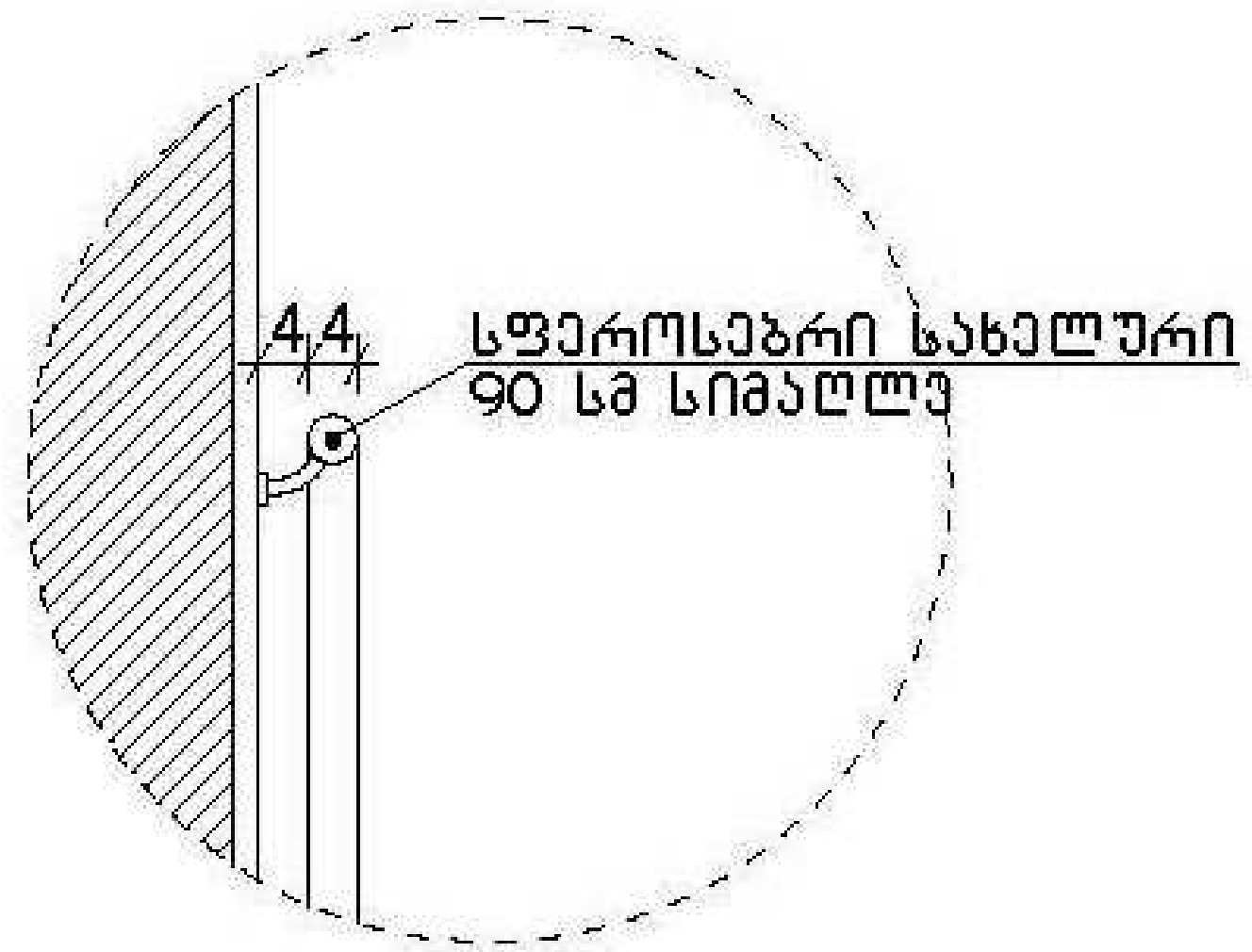
ჭრილი 1 - დ-1-ის დ-1
მ. 1:50



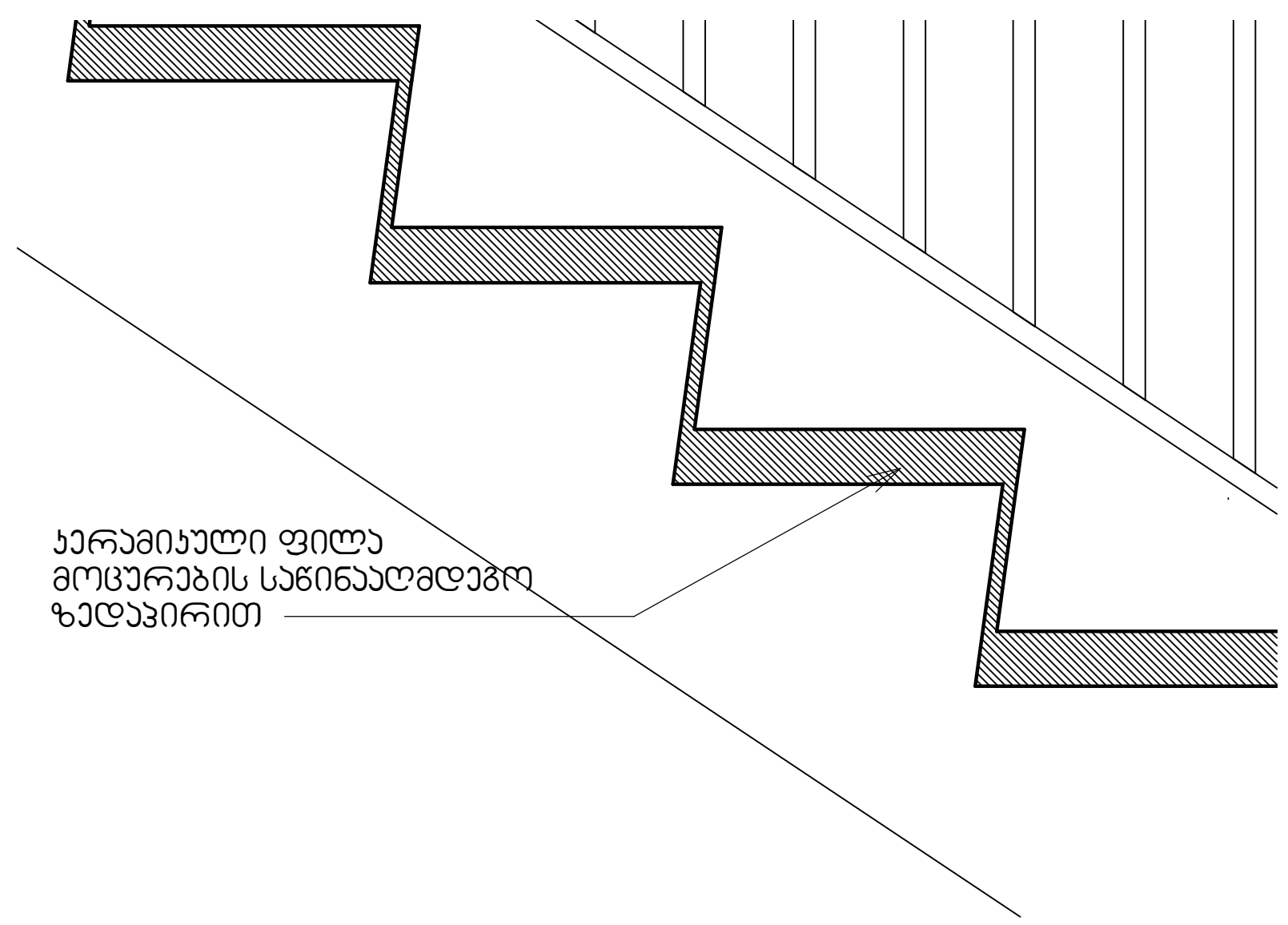
გეგმა
მ. 1:50







ჭრილი 1 - დ-1-ის დ-1-ის დ-1
მ. 1:10



ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

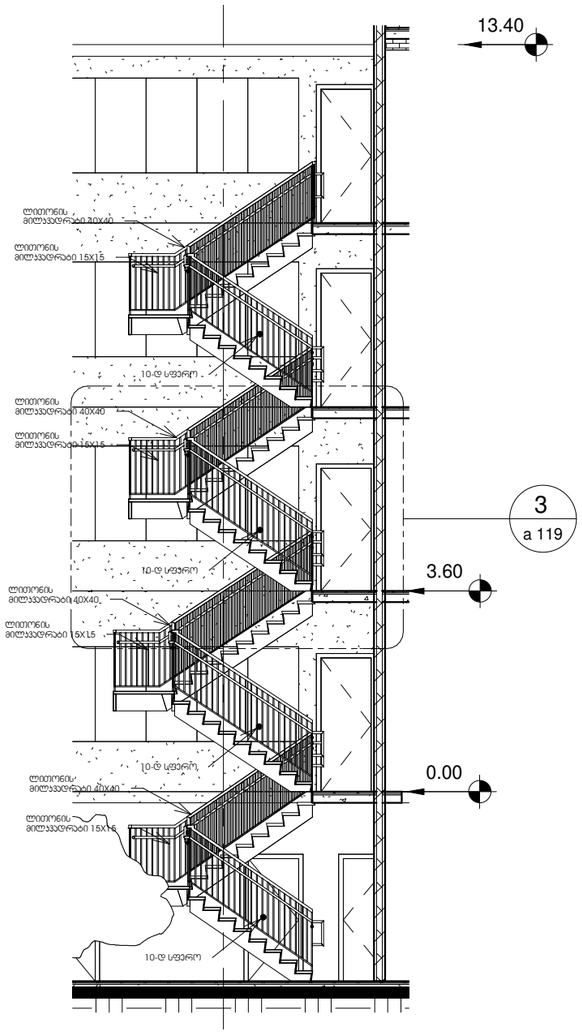
პროექტის დასახელება / project	სასტუმრო
დამკვეთი / client	დავით ლონდარიძე
მისამართი / address	ქ. თბილისი, ილიკო ქურხულის შესახვევი, №4ა (ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
კიბის და მოაჯირის დეტალები	მასშტაბი scale	As indicated
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 118

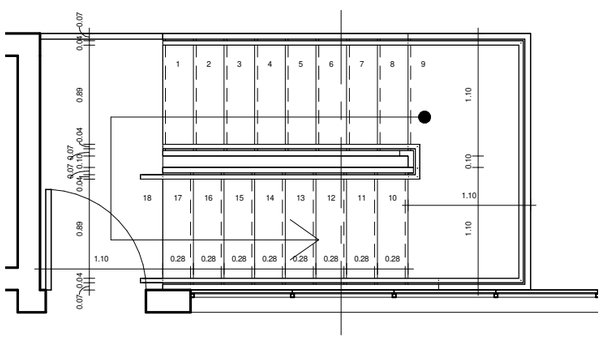
გარე კიბის - დ-1 მ. 1:100



3

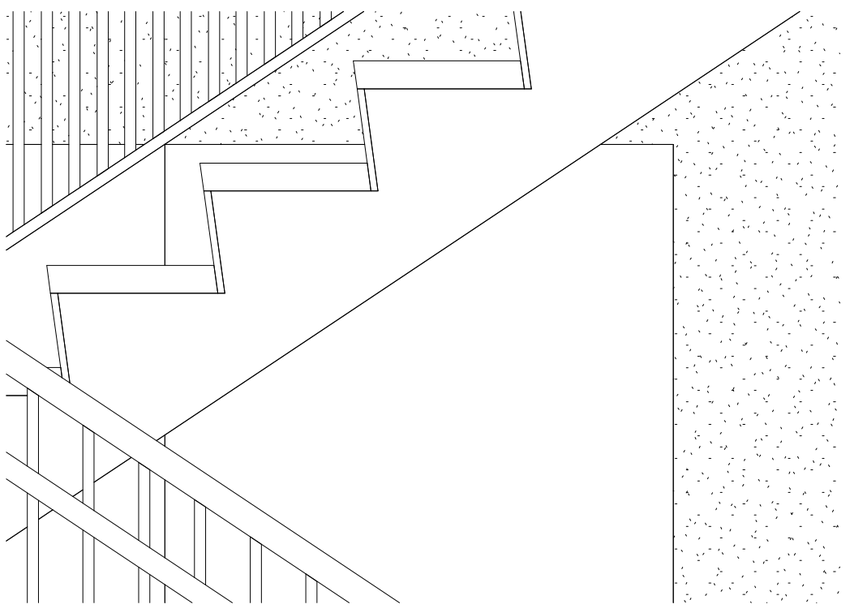
გარე კიბის გეგმა მ. 1:50

3



3

გარე კიბის დ-1-ის დ-1-ის დ-1 მ. 1:50



3

გარე კიბის დ-1-ის დ-1-ის დ-1 მ. 1:50

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

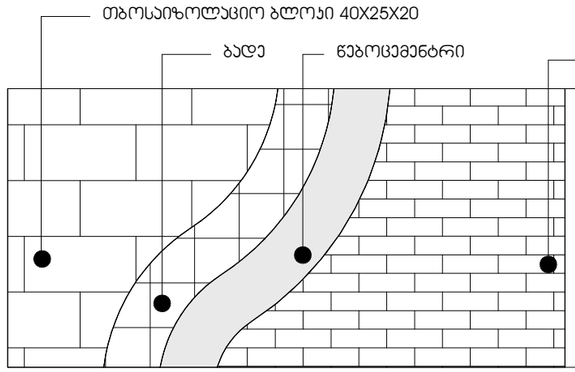
დამკვეთი — client
დავით ლორდკიფანიძე

მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიას ქარხელის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

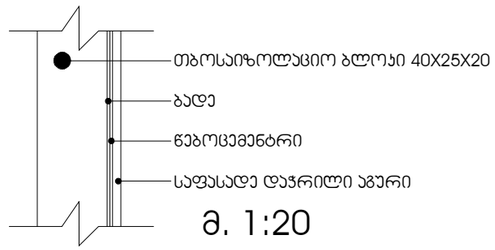
არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
კიბის მოაჯირის დეტალები	მასშტაბი scale	As indicated
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 119

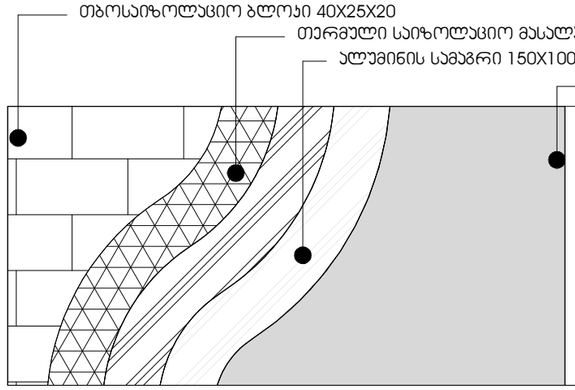


დ-1 საფასადე დაჭრილი აგური
RAL 2013

მ. 1:20

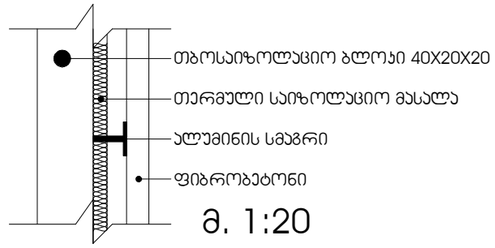


მ. 1:20

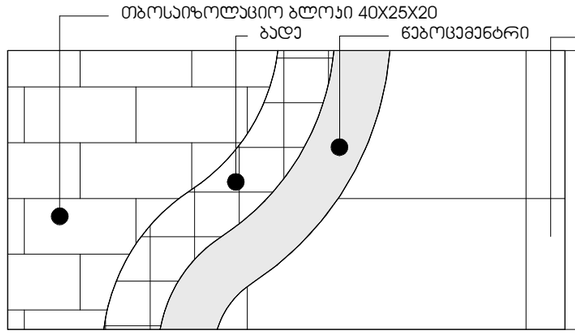


დ-2 ფიბრობეტონის ფილა
RAL 7047

მ. 1:20

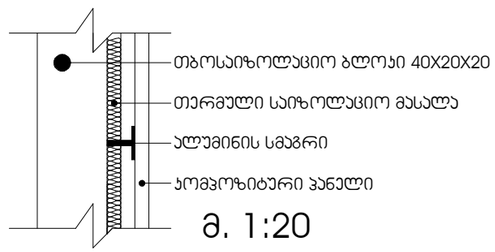


მ. 1:20



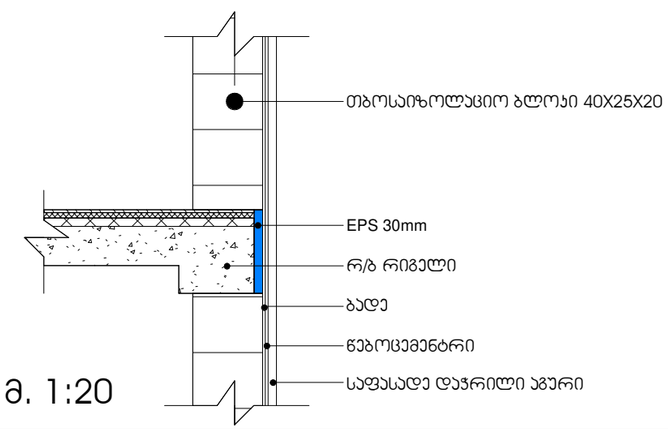
დ-3 პომპოზიტური პანელი
RAL 7016

მ. 1:20



მ. 1:20

რკინაბეტონის რიგელების დამუშავების კვანძი
მ. 1:20



მ. 1:20

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლონდარიძე

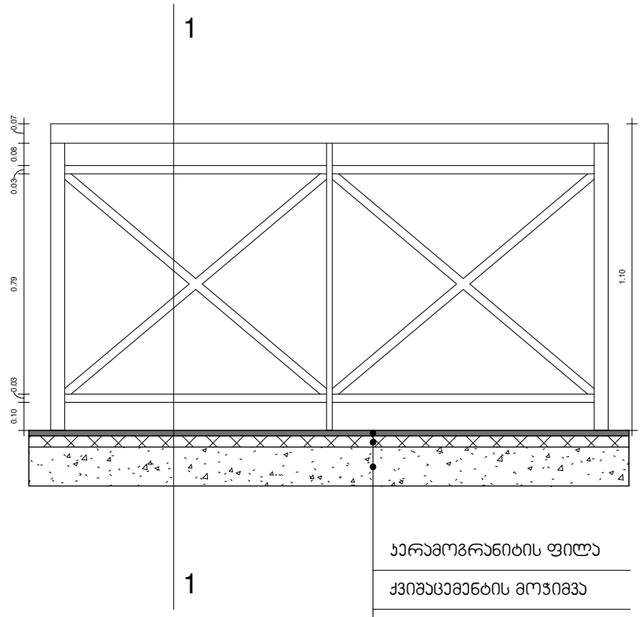
მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიას ქარხულის შესახვევი, №43
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
ფასადი დამუშავების დეტალები	მასშტაბი scale	1 : 20
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 120

მოაჯირი მ. 1:20

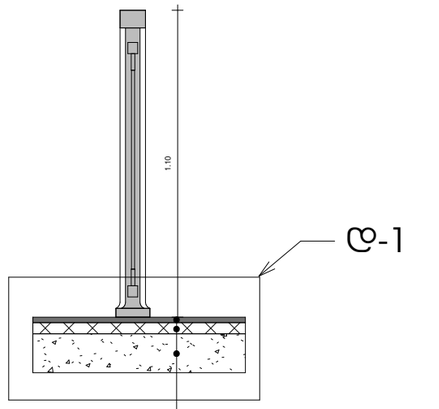


ჯერამოგრანიტის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ჭრილი 1-1 მ. 1:20

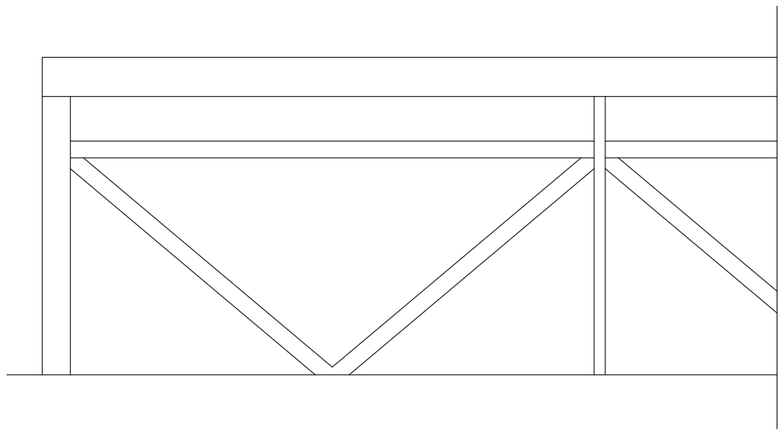


ჯერამოგრანიტის ფილა

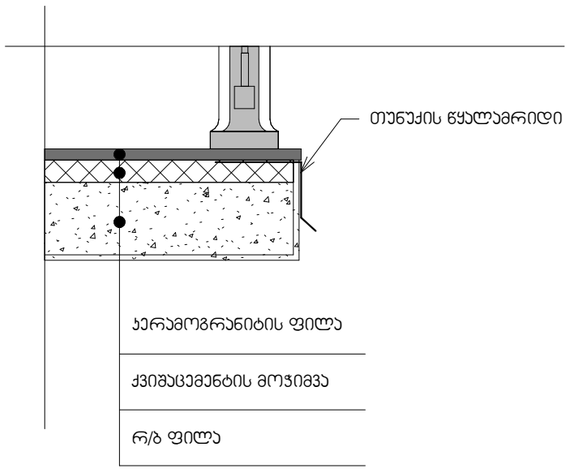
ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ტიპიური მოაჯირის ნახატი მ 1:10



დ-1 მ. 1:10



ჯერამოგრანიტის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლორდკარიძე

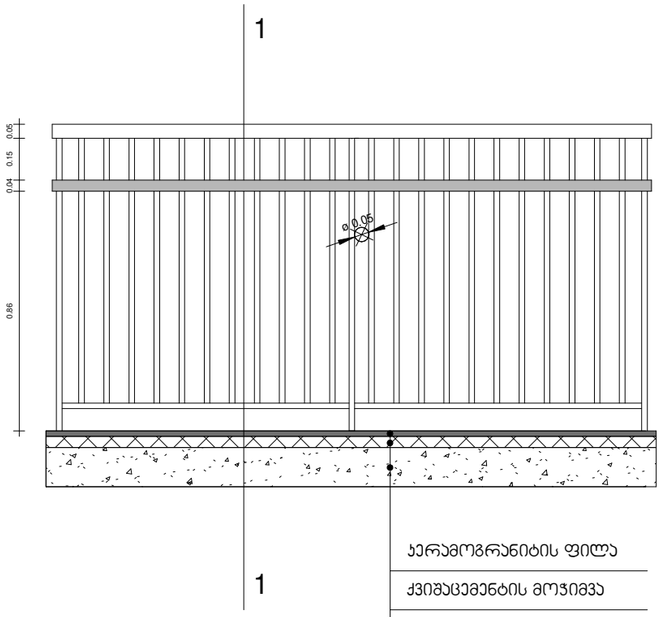
მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიას ქურხულის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
ლიტერების მოაჯირების სპეციფიკაცია	მასშტაბი scale	As indicated
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 121

მოაჯირი მ. 1:20

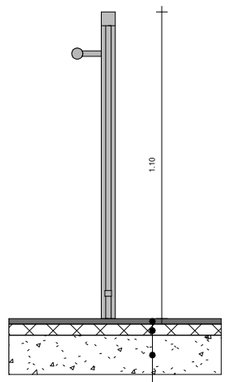


ჯერამოგრანიტის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ჭრილი 1-1 მ. 1:20

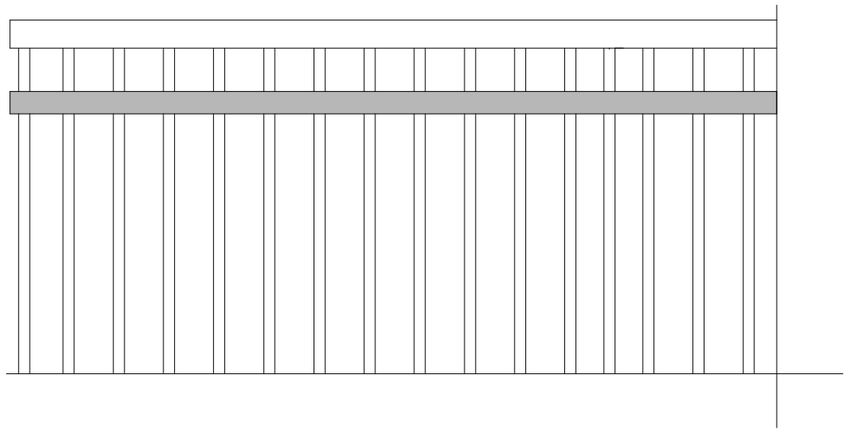


ჯერამოგრანიტის ფილა

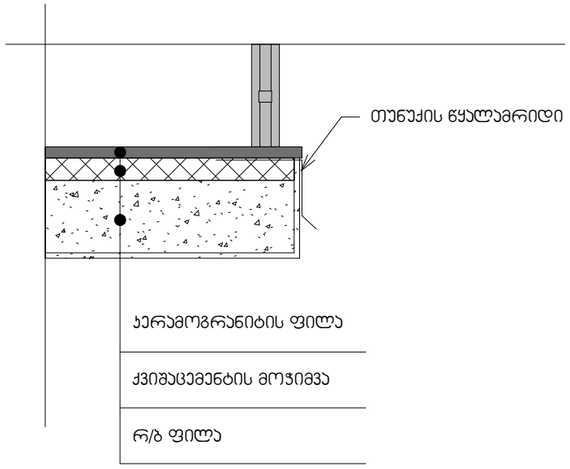
ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ტიპიური მოაჯირის ნახატი მ 1:10



დ-1 მ. 1:10



ჯერამოგრანიტის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჯიმვა

რ/ბ ფილა

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project

სასტუმრო

დამკვეთი — client

დავით ლონდარიძე

მისამართი — address

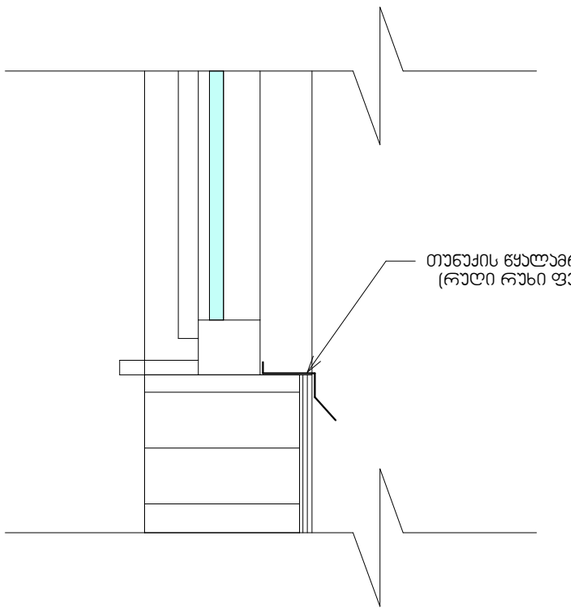
ქ. თბილისი, ილიას ქარხნელის შესახვევი, №4ა (ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director		
პროექტის ავტორი author	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

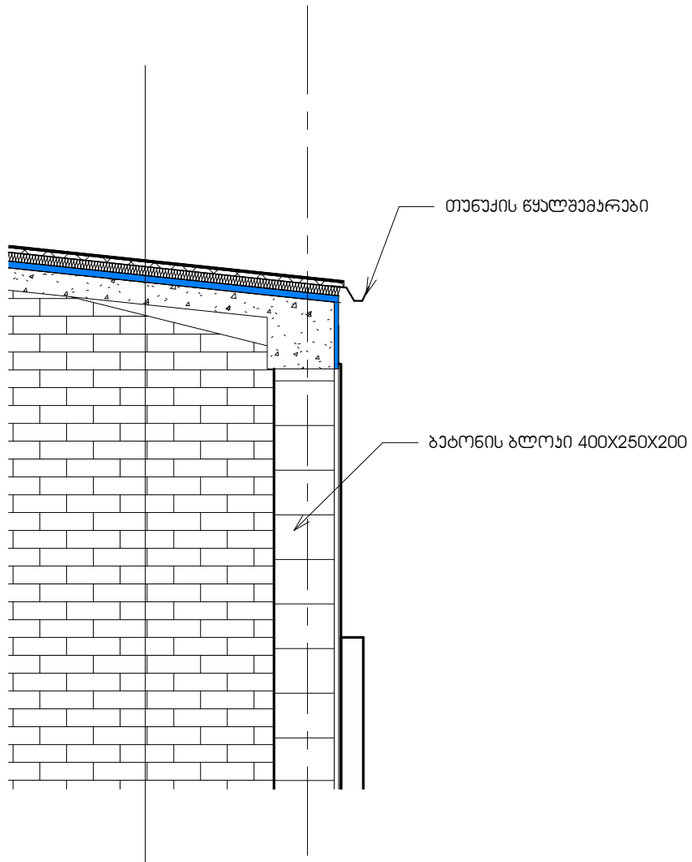
არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
ტიპიური ლიტერების მოაჯირების სპეციფიკაცია	მასშტაბი scale	As indicated
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 122

ფანჯრის ღიობებზე თუნუქის წყალამრიდის ნახაზი
მ. 1:10



გადახურვის მოწყობის დეტალი
მ. 1:25



ა

თუნუქის ფურცლები
ჰიდროიზოლაცია
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა
EPS 50mm
რ/ბ ფილა

ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლონდარიძე

მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილიაო ქარხელის შესახვევი, №4ა
(ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

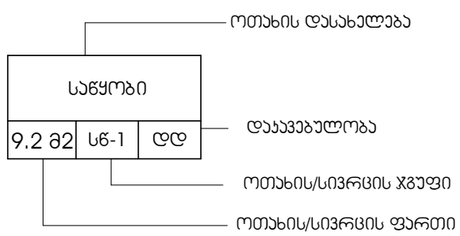
ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
წყალამრიდის და გადახურვის მოწყობა	მასშტაბი scale	As indicated
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 123

პირობითი აღნიშვნები

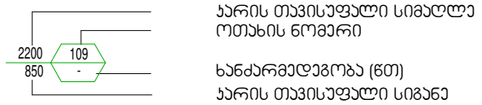
	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
1	ჭრილის ხაზი
1	ღერძის ხაზი
+0.00	იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
	სახანძრო ჰიდრანტი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	ღიობი ფილაში
	მონოლითური კედელი
	ბლოკის კედელი
	სასაწყობო დაკავებულობა
	საძმიანი დაკავებულობა
	საცხოვრებელი დაკავებულობა

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის სისტემა-ხელით სამართავი პოლოფი
	სახანძრო მილდგარების სისტემა
	გასასვლელი
	აკტოსაშხეფი (სპრინკლერი)
SO	კვამლის დეტექტორი სირენით
SO	კვამლის დეტექტორი სირენით
	შენობიდან გამოსასვლელი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
EXIT	გასასვლელი

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა



კარის აღნიშვნა



ZT ARCHITECTS
592 031010 | fb.com/ZTARCHI | zurabted@gmail.com

შენიშვნები — Notes

განმარტება — explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — technical-economical indicators

პროექტის დასახელება — project
სასტუმრო

დამკვეთი — client
დავით ლორდკიფანიძე

მისამართი — address
ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №4ა (ს/კ:01.17.01.101.008)

თანამდებობა position	სახელი გვარი name surname	ხელმოწერა signature
დირექტორი director	ზურაბ თედიაშვილი Zurab Tediashvili	
პროექტის ავტორი author		
არქიტექტორი architect		
არქიტექტორი architect		
კონსტრუქტორი constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	23/06/2020
პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი scale	1 : 100
	სტადია stage	პროექტი
	ფორმატი paper size	A3
	ფაილის სახელი file name	.../i qurxuli.rvt
	ფურცელი page	ა 124

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
регистрационный № РОСС RU. 31376.04ЖРТ1

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ АПБ.DE.ОС002/3.Н.01296

ЗАЯВИТЕЛЬ (наименование и местонахождение заявителя)
REHAU AG + Co.
Адрес: ГЕРМАНИЯ, Gewerbegebiet Ost REHAU-Straße 2 26409 Wittmund, Deutschland.
Телефон: +044628850, факс: +044623470.

ИЗГОТОВИТЕЛЬ (наименование и местонахождение изготовителя продукции)
REHAU AG + Co.
Адрес: ГЕРМАНИЯ, Gewerbegebiet Ost REHAU-Straße 2 26409 Wittmund, Deutschland.
Телефон: +044628850, факс: +044623470.

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ (наименование и местонахождение органа по сертификации, выдавшего сертификат соответствия)
Общество с ограниченной ответственностью «Пожарная Сертификационная Компания», ОГРН: 1117746604502. Адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 33 Б, тел. +7(495)481-33-40. Свидетельство о подтверждении компетентности № АПБ.RU.ЖРТ1.ОС.002/3 действительно до 01.08.2021 г.

ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ (информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)
Профили из поливинилхлорида систем «REHAU» для оконных и дверных блоков, толщиной стенки от 2,5 мм до 3,5 мм, плотностью от 1400 кг/м^3 до 1500 кг/м^3, выпускаемые по ГОСТ 30673-2013. Серийный выпуск.

код ОК 034 (ОКПД-2)
22.21.10
код ТН ВЭД ЕАЭС
3916 20 000 0

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ (наименование национальных стандартов, стандартов организаций, сводов правил, условий договоров на соответствие требованиям которых проводилась сертификация)
ГОСТ 30244-94 п. 7, метод 2 – Группа горючести – Г4 сильногорючие по СНиП 21-01-97; ГОСТ 30402-96 - Группа воспламеняемости – В2 умеренновоспламеняемые по СНиП 21-01-97; ГОСТ 12.1.044-2018 п. 11 - Группа дымообразующей способности – Д2 с умеренной дымообразующей способностью по СНиП 21-01-97; ГОСТ 12.1.044-2018 п. 13 - Группа токсичности продуктов горения – Т2 умеренноопасные по СНиП 21-01-97.

ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ
Протокол сертификационных испытаний № АПБ-010/07-2019 от 15.07.2019 г., ИЛ ООО «Пожарная Сертификационная Компания», рег. № АПБ.RU.ЖРТ1.ИЛ.002/3 до 01.08.2021 г.

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ (документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия продукции)
Сертификат соответствия системы менеджмента качества изготовителя требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), № СДС.НРС.DE.001.ОС.05.01399 от 05.09.2018 г., выдан ОС ООО «ПромСтандарт», рег. № СДС.НРС.001.ОС.05.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ с 15.07.2019 по 14.07.2022

М.П.

Руководитель (заместитель руководителя органа по сертификации) (подпись, инициалы, фамилия) **Д.Л. Голубева**

Эксперт (эксперты) (подпись, инициалы, фамилия) **Т.В. Харгатаева**

003557

АО «Опцион», Москва, 2018 г., «В». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 133. Бланк не является ценной бумагой. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru