სასტუმრო და სასტუმროს ტიპის საცოხვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელისუბნის მხ.ტერ., № 35; ქალაქი თბილისი, გზ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქვის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

I ბლოკი
* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) –
* ნაზაუნჯლე ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სალარანაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –

II ბლოკი
* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) –
* ნაზაუნჯლე ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სალარანაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

საპროექტო ორგანიზაცია
არქი პრომოუშენი
ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	გ.ღუნდაური	
დაპროექტება		
კონსტრუქტორი	შ.პ. პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი
გენგეგმა

ფურცლის ნომერი
ა-00

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:150

თარიღი	რევიზია №
29.06.2020	rev 006

ტექნიკური ნაგებობის კონსტრუქციულად შესაბამისად გამაგრებული სახურავი სახანძრო მანქანის შემოსასვლელად ქუჩის მხრიდან

სახანძრო მანქანის შემოსასვლელი გზიდან ტექნიკური სართულის სახურავზე

ნაკვეთის ზედა მხარეს არსებული გზა

დ. კაშარავას ქუჩა

მეზობელი შენობები

01.17.13.048.085

01.17.13.048.161

01.17.13.048.182

01.17.13.048.186

01.17.13.048.150

01.17.13.048.091

პროექტში დაცული განაშენიანების რეგულირების ხაზი

გასით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

ტექნიკური ნაგებობის სახურავი

ტექნიკური ნაგებობის ტერასა

შენობის კონტური 0 სართულზე

კიბის უჯრედის სახურავი

ლიფტის უჯრედის სახურავი

წვიმის წყლის ჩამდინარე ჭა

საკანალიზაციო კოლექტორი

საღრენაჟე არხი

წყალსადენის ჯებირი მიწისქვეშწყობილი

გარე განათების ბოძი №01.00.094

I ბლოკი

II ბლოკი

ლევილის სანაპირო

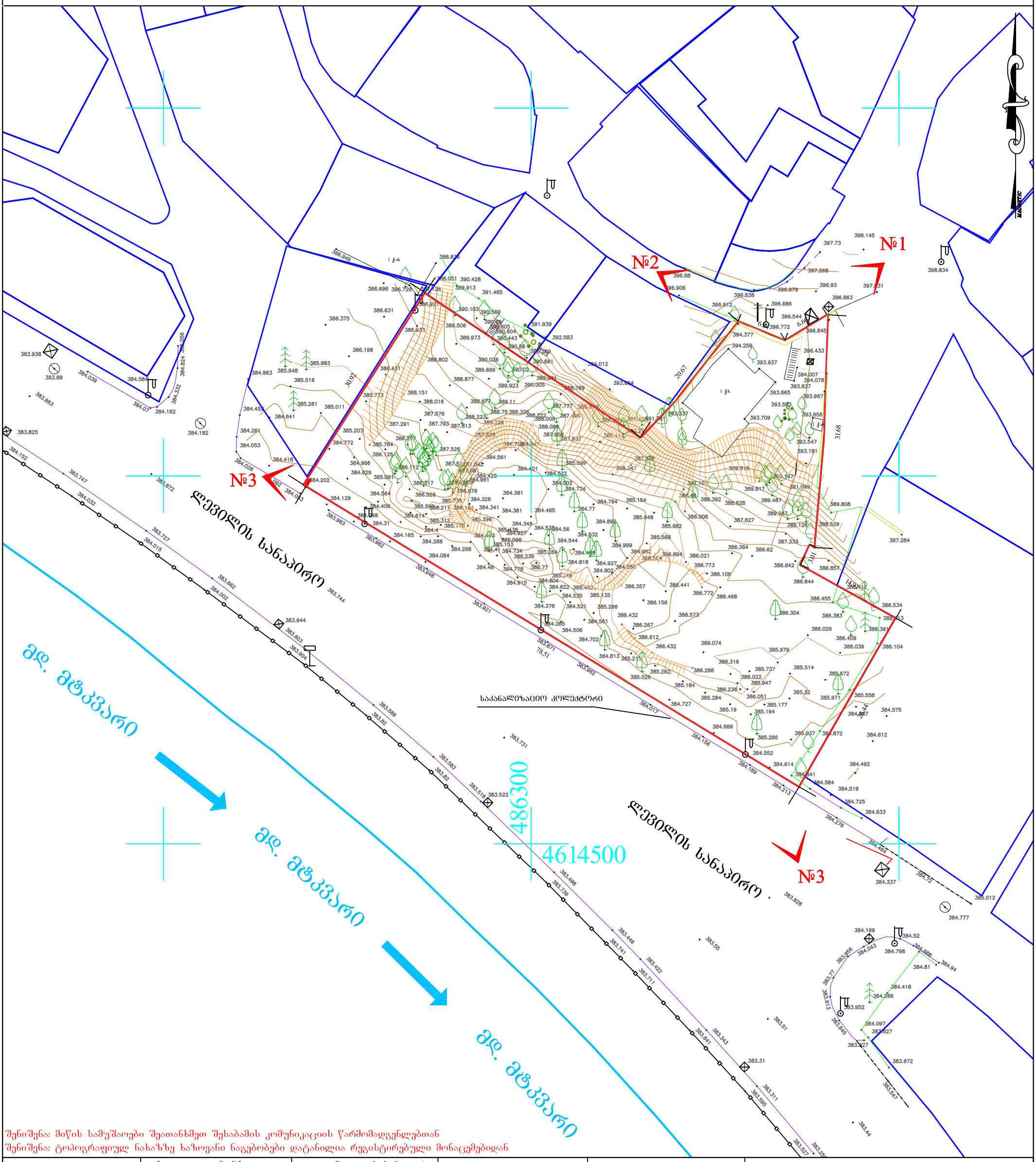
ლევილის სანაპირო

ლევილის სანაპირო

ტოპოგრაფიული გეგმა

მისამართი: ქ. თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე,
წერნაკის ქუჩის ასახვევის, მიმდებარედ (ნაკვ. 48/003) /
ქ. თბილისი, II დოლაბაურის ხევის №35

01.17.13.048.186 ----- 2729 კვ.მ.



შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან
შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები							
კანალიზაცია	ბუჩქი	ნაკვეთის საზღვარი	ღობე-მავთულბადე	ტრანსფორმატორი			
დენის კაბელი	გაზონი	შენობა	ხის ღობე	რადიო - ტელე ანძა			
გაზის მილი	სამეთვალყურეო ჭები	არკა	ბორდიური	ლამპიონები			
წყლის მილი	შადრევანი	ფარდული	ბეტონი	ელექტრო ბოძი			
კავშირგაბმულობა	ონკანი	კიბე	კედელი	რკინიგზა			
	წყარო ან ჭა	ვაზი	საყრდენი კედელი	იზოჰიფსი			
	ბენზინგასამართი სადგური	ფოთლოვანი ხე	ბილიკი	შუქნიშანი			
	მაღალი ძაბვის გადამცემი	წიწვოვანი ხე	გზის კონტური	საგზაო ნიშანი			
		ხეხილის ხე	ფლატე				
		პალმა					

	ი/მ ბ. შიოშვილი	
შეასრულა		ბ. შიოშვილი
დირექტორი		ბ. შიოშვილი
1:500		04.05.2020წ.

N OG20-0407591 D 18 06 2020

შპს „ავლაბარი ჰოთელს“
მისამართი: 2 დოლაბაურის ქ. 35/მდ. მტკვრის
მარცხენა სანაპიროზე წერნაკის ქ. ასახვ. მიმდებარედ
ტელეფონი: 598 89 74 44

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN20-0405960, დათარიღებული 11/06/2020წ.) მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.17.13.048.186) მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

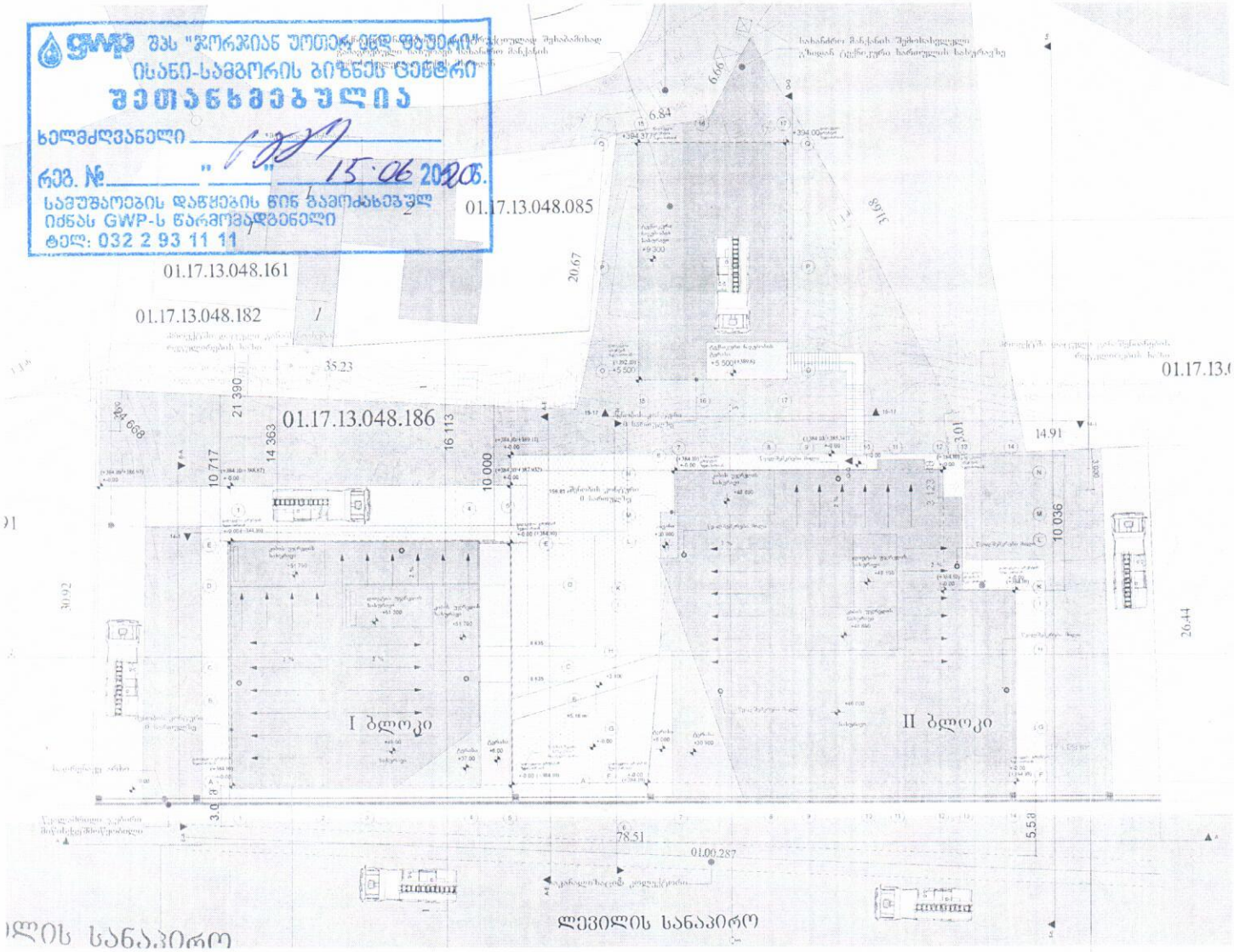
სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს:
ისანი-სამგორის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი ლევან გაგნიძე. ტელ: 591 70 75 06.

დანართი: 1 (ერთი) ფურცელი - საპროექტო დოკუმენტაციის ელ. ვერსია

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (21 02)
jchachkhalia@gwp.ge; gmurgulia@gwp.ge



GWP შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის"
ისანი-სამგორის ბიზნეს ცენტრი
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ. № "15" 06 2020წ.
სამუშაოების დაწყების წინ ბამოძახებულ
იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11