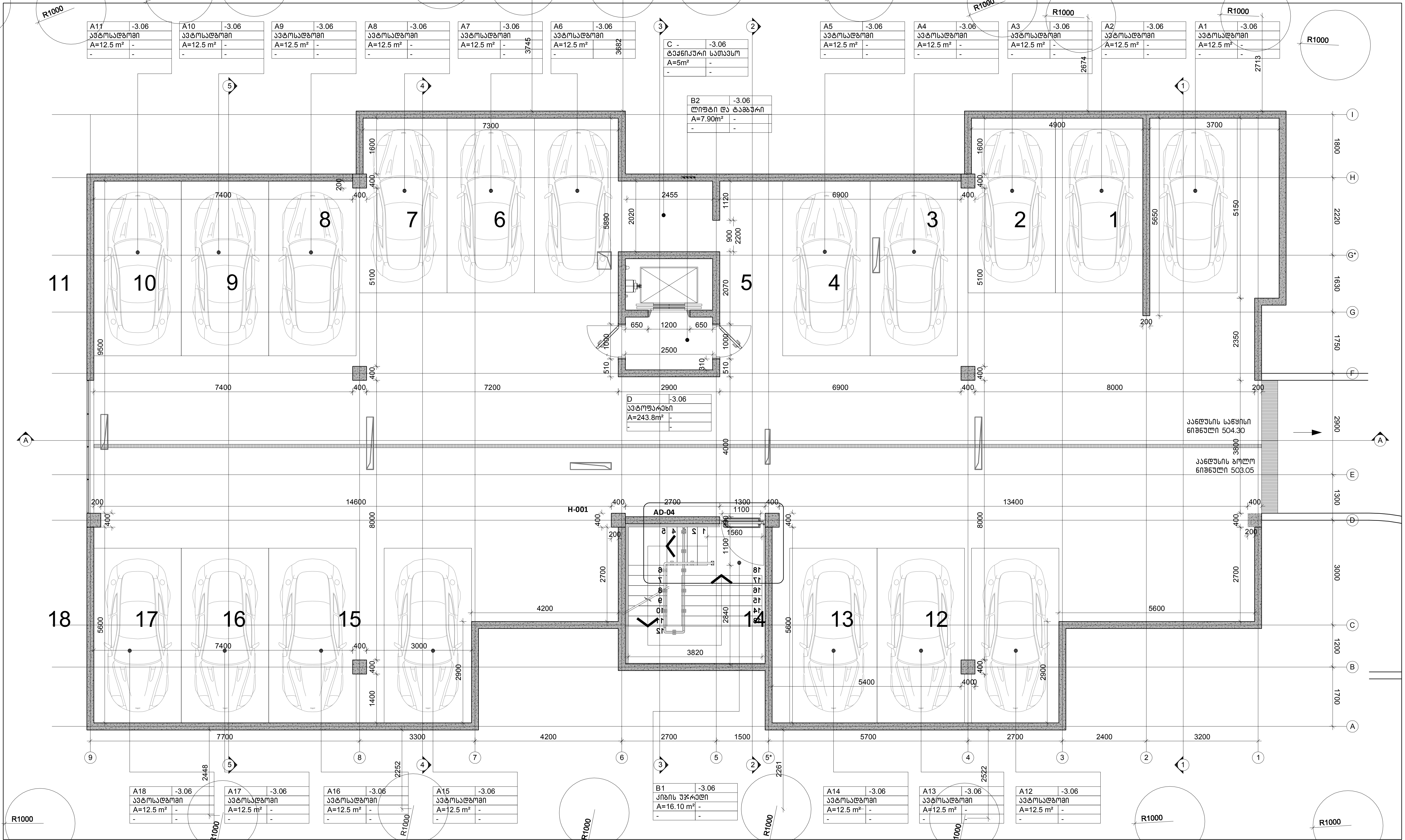


შენიშვნები

1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი
±0.00	იატაკის ნიშნული
	ბეტონის მონოლითური კედელი
	ბლოკის კედელი
	აგურის კედელი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
AW	ალუმინის ფანჯარა
SH	ჟალუზი
GR	მინის მოაჯირი
D	შიდა კარი
SR	ლითონის მოაჯირი
PR	ხის პერგოლა

სართულის საერთო ფართობი 503.8მ²

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ზ.სულავა	

დაკვეთა	-
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა -3.06 ნიშნულზე

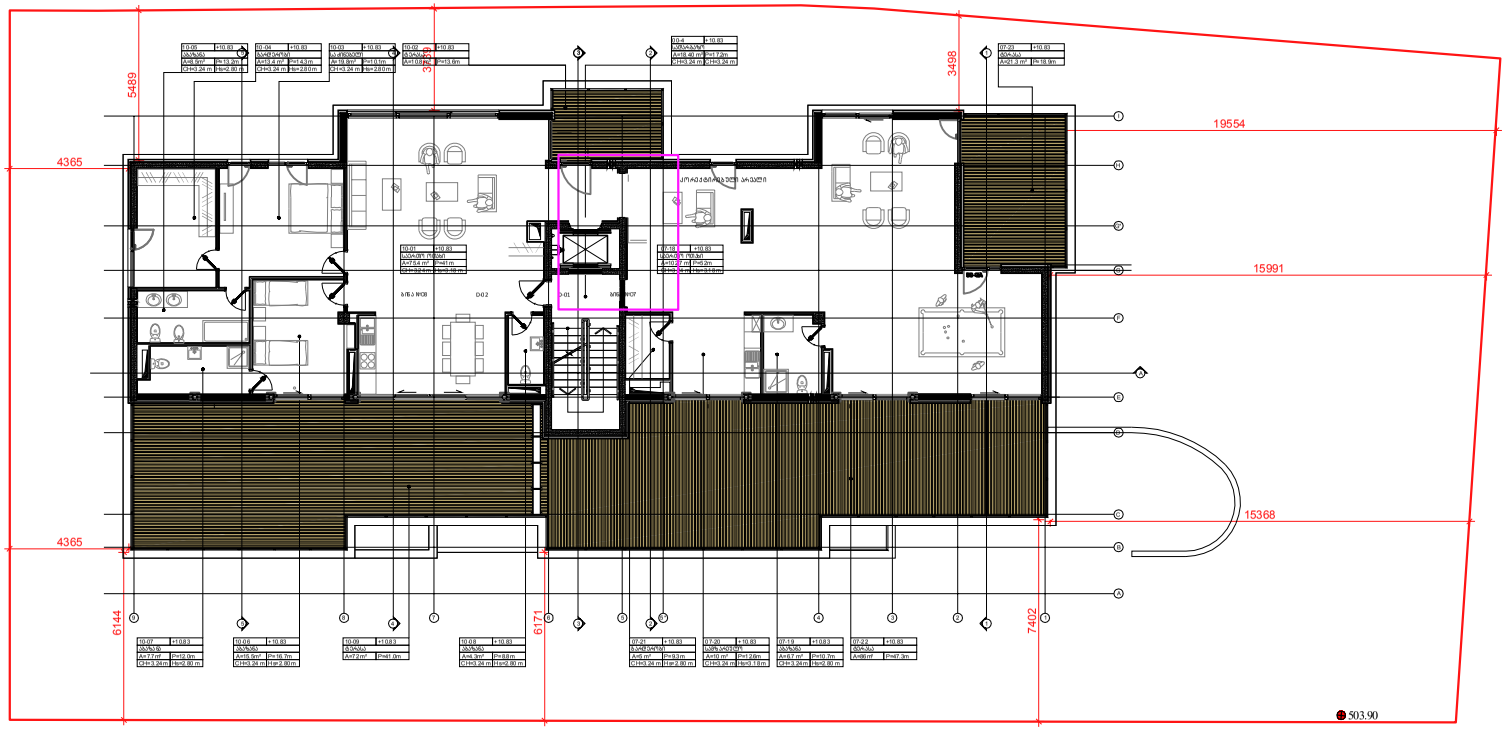
ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უზიკი.

საკადასტრო საზღვარი

ბრგ-თი დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. კერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	
PC	
±0.00	

განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ქალუზი
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი
აგურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის პერგოლა

	ბინის ფართობი
ბინა №07	შიდა სასარგებლო ფართი 124.308 m^2 საზაფხულო ფართი 107.38 m^2 საერთო სასარგებლო ფართი 231.608 m^2
ბინა №08	შიდა სასარგებლო ფართი 144.578 m^2 საზაფხულო ფართი 82.88 m^2 საერთო სასარგებლო ფართი 227.378 m^2

არქ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	გ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

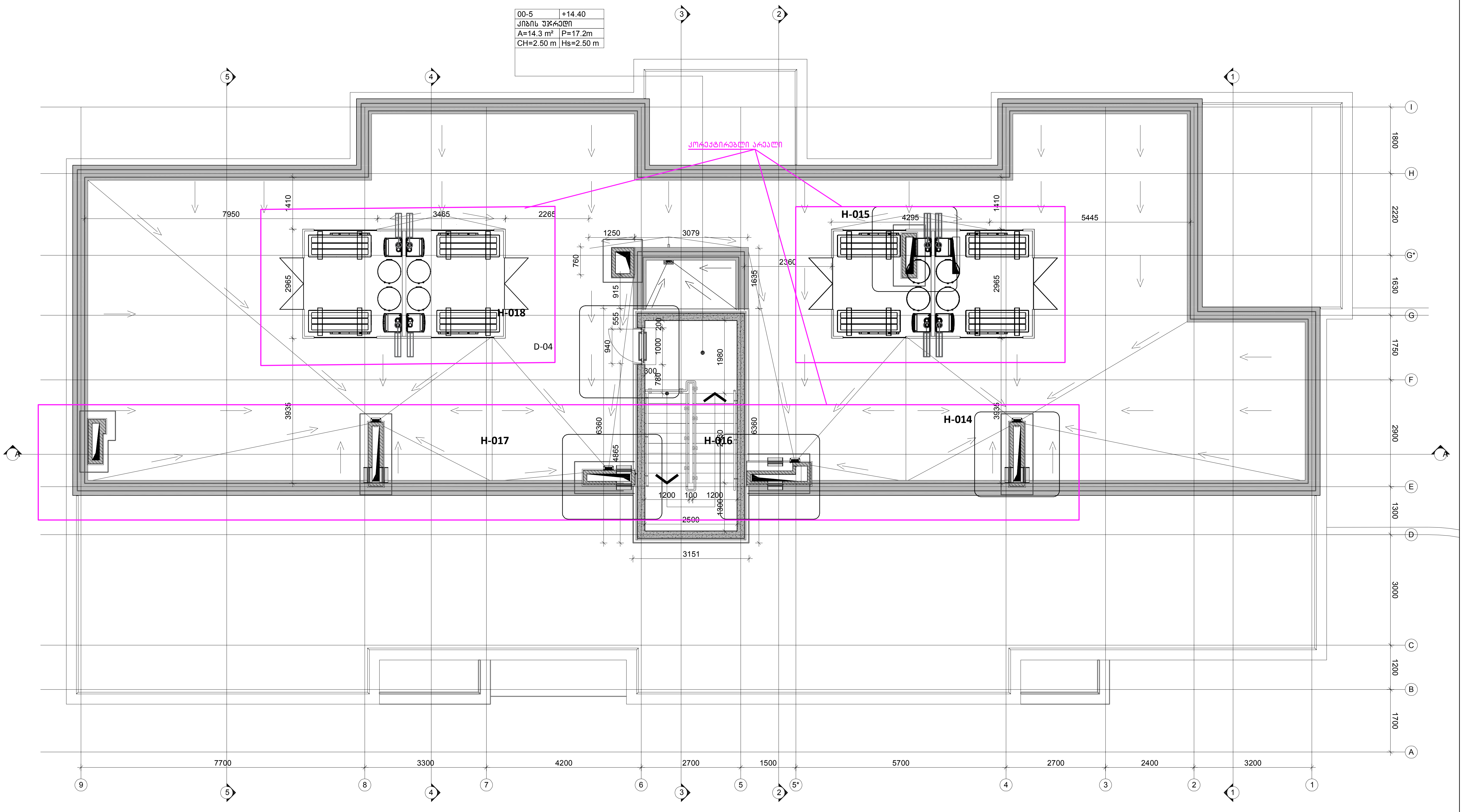
ნახაზის დასახელება

ბეგმა +10.83 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.



შენიშვნები	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 7	FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
1. სათავსის ნომერი	±0.00	იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
2. ნიშნული		ბეტონის მონოლითური კედელი	SH	ჟალუზი
3. სათავსის დასახელება		ბლოკის კედელი	GR	მინის მოაჯირი
4. ფართობი		აგურის კედელი	D	შიდა კარი
5. პერიმეტრი		თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	SR	ლითონის მოაჯირი
6. სიმაღლე ჭერამდე			PR	ხის პერგოლა
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე				

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	-
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა +14.40 ნიშნულზე

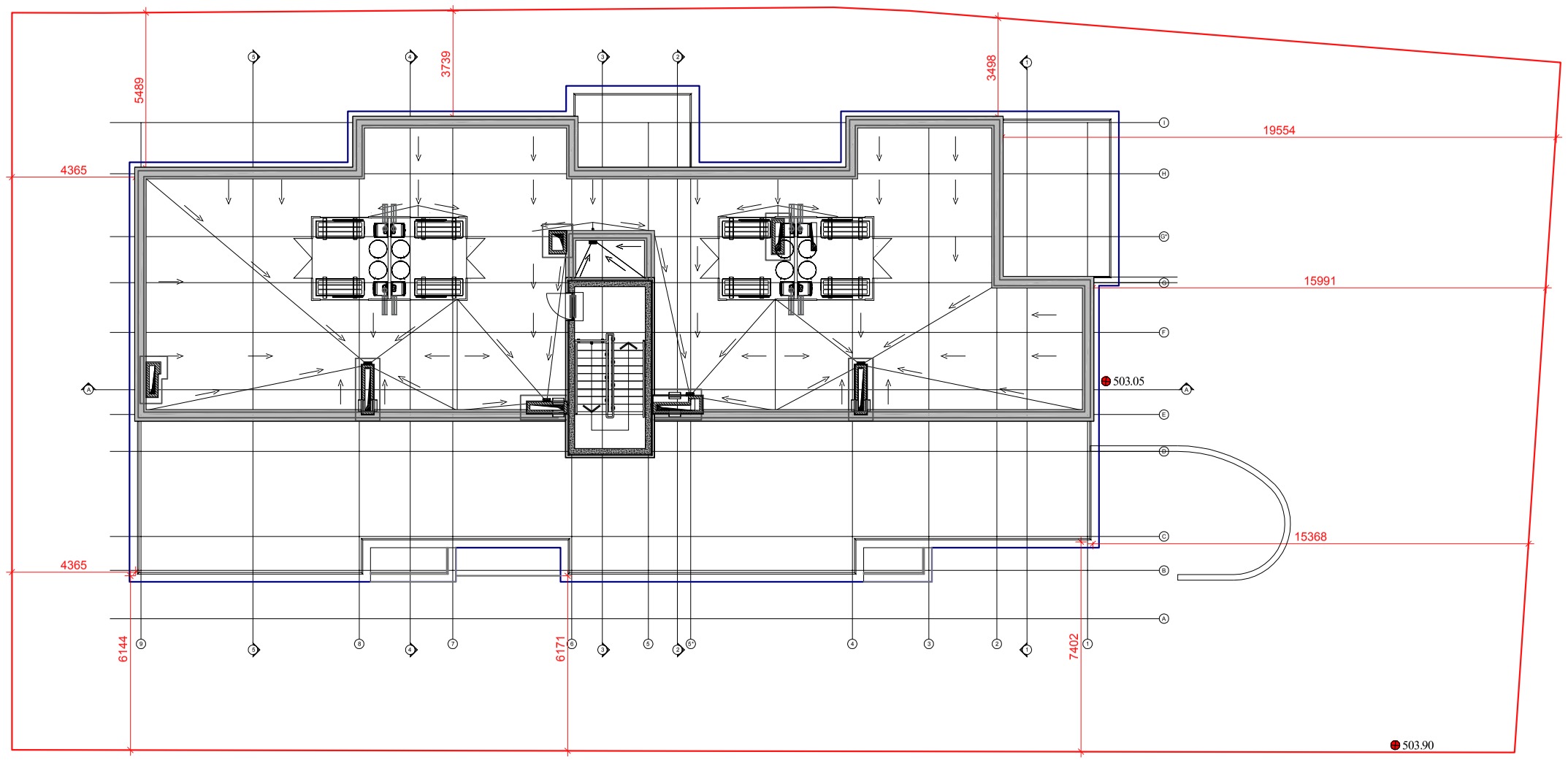
ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უზიკი.

საკადასტრო საზღვარი

გრგ-თი დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სართავის ნომერი
2. ნიშნული
3. სართავის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	
FC	
±0.00	

განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ქალუზი
ბეტონის მონოლიტური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი
აბურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის პერგოლა

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

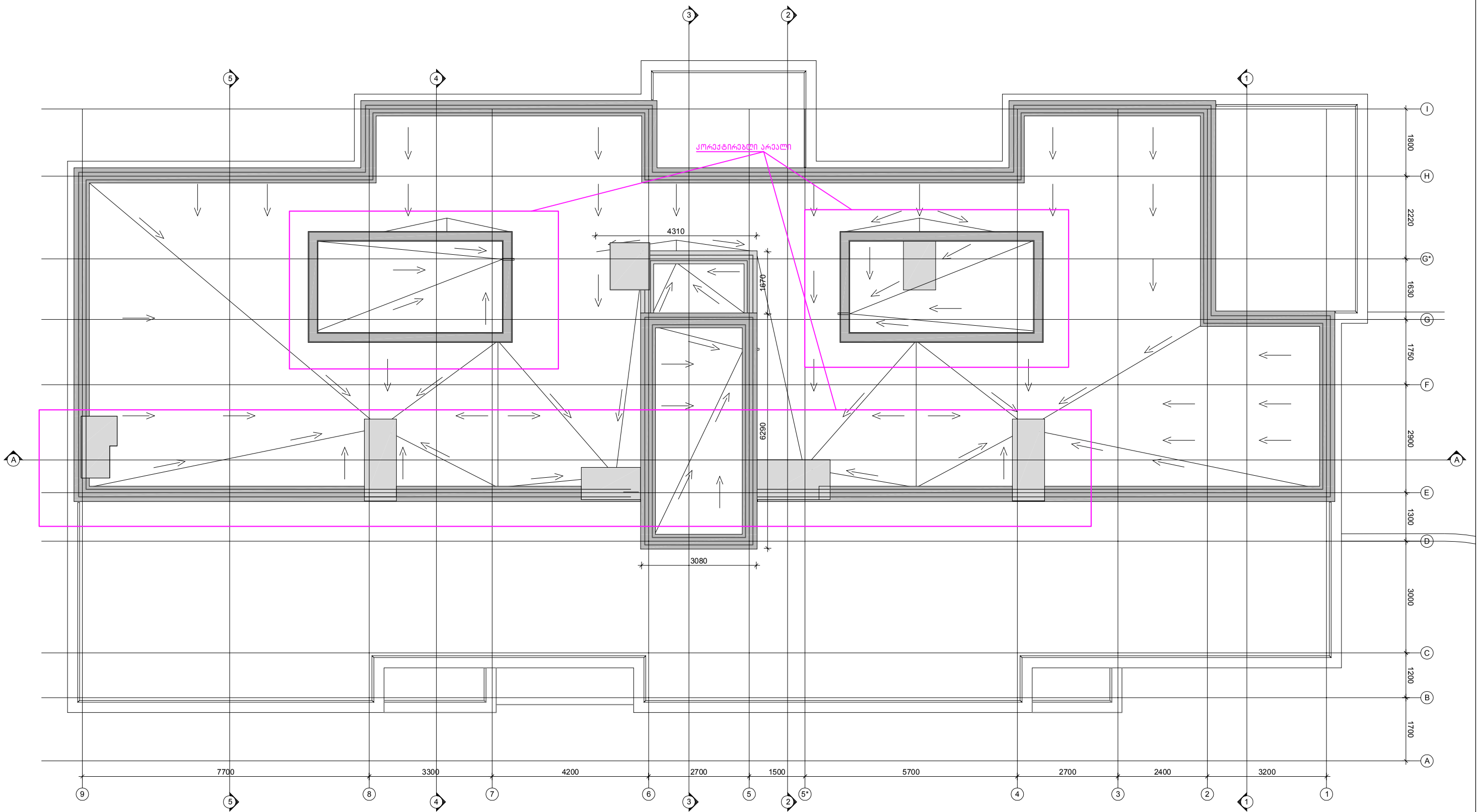
ნახაზის დასახელება

გეგმა +14.40 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი
±0.00	იატაკის ნიშნული
	ბეტონის მონოლითური კედელი
	ბლოკის კედელი
	აგურის კედელი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
AW	ალუმინის ფანჯარა
SH	ქალუზი
GR	მინის მოაჯირი
D	შიდა კარი
SR	ლითონის მოაჯირი
PR	ხის კერატოლა

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასტუმრო/ბელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

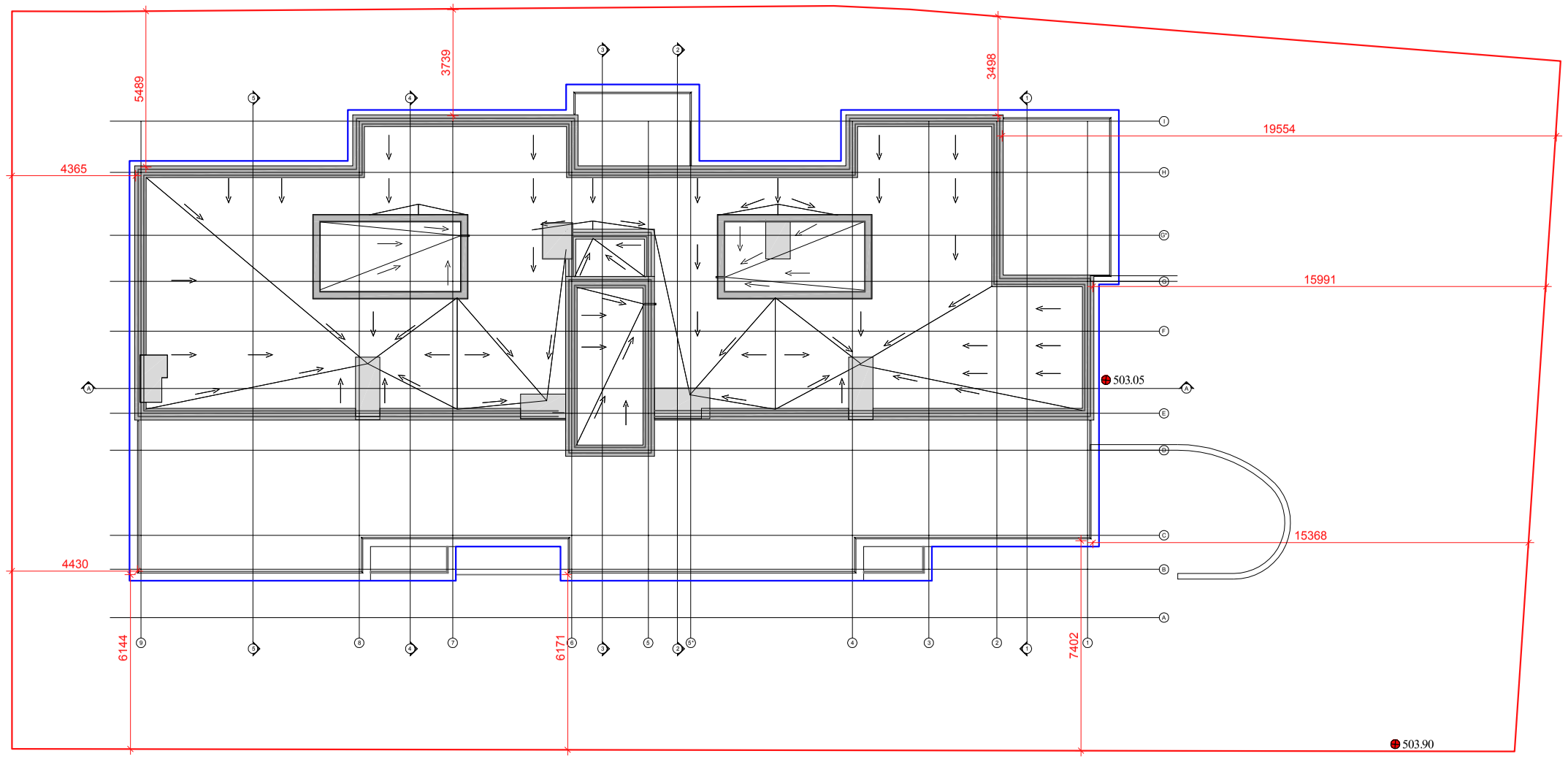
ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

საკადასტრო საზღვარი

გრგ-ში დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	
FC	
±0.00	

მასალა	პირობითი აღნიშვნა	მასალა
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ქალუზი
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
	D	შიდა კარი
ბლოკის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
აბურის კედელი	PR	ხის პერგოლა
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი		

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასტუმრო კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

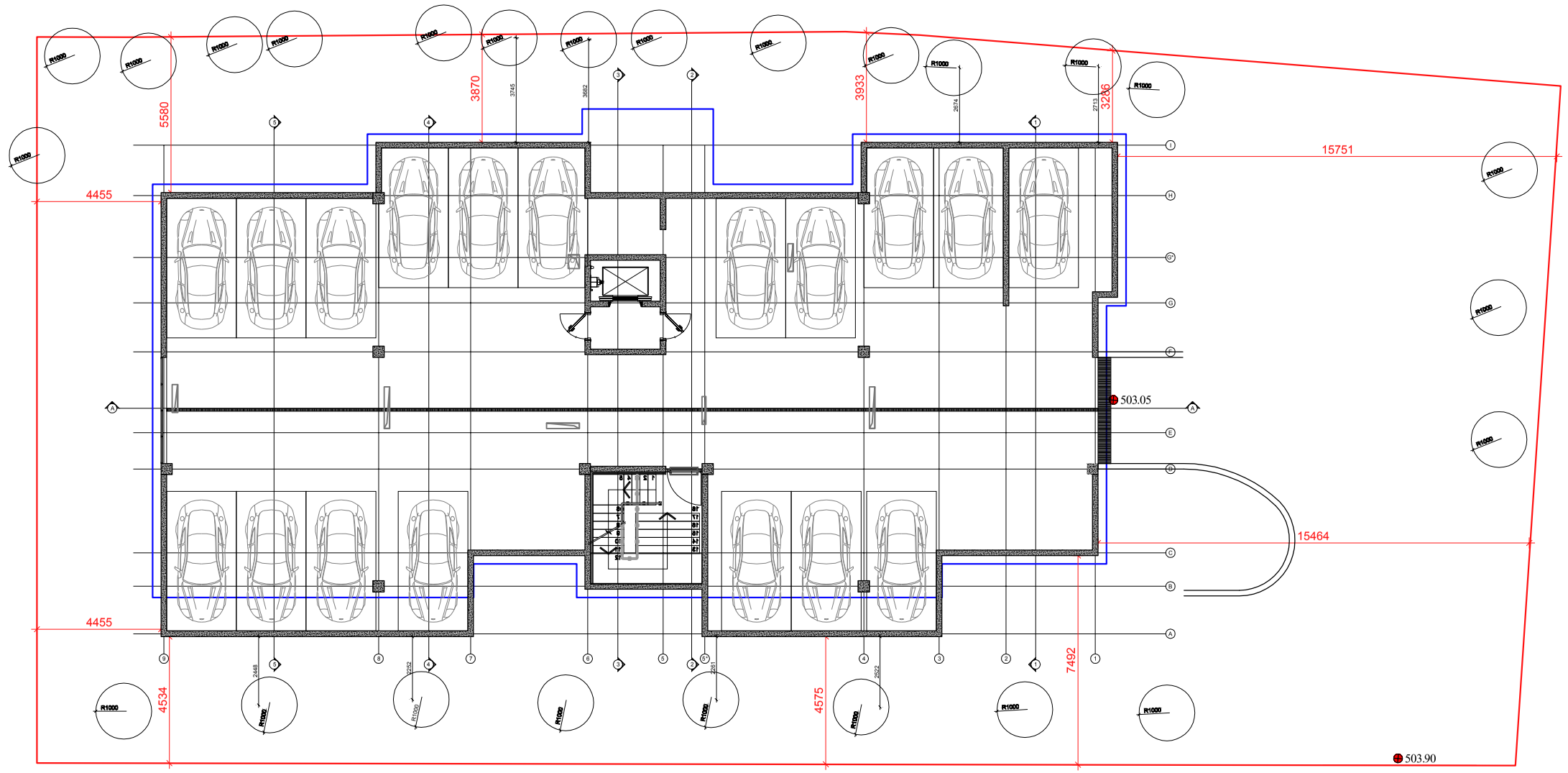
ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

საკადასტრო საზღვარი

ბრგბ-ით დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. კერამმტარი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐ	ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐ
FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
±0.00	იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
		SH	ჟალუზი
	ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
	აგურის კედელი	D	შიდა კარი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	SR	ლითონის მოაჯირი
		PR	ხის პერგოლა

სართულის საერთო ფართობი 503.88^2

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:200

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა -3.06 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

02-5	±0.00(506.11)
ბარმენერი	
A=12m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-4	±0.00(506.11)
აბაზანა	
A=11m²	P=13.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-3	±0.00(506.11)
აბაზანა	
A=10.6 m²	P=13.7m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

00-1	±0.00(506.11)
სალარაბაზო	
A=49.9m²	P=57m
CH=3.24 m	CH=3.24 m

01-7	±0.00(506.11)
სარეცხაო	
A=5.2 m² /	P=6.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-6	±0.00(506.11)
დერეფანი	
A=16.3m²	P=22.3m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

01-5	±0.00(506.11)
აბაზანა	
A=10.5 m²	P=15.5m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-4	±0.00(506.11)
ბარმერორი	
A=6.2 m²	P=10.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-3	±0.00(506.11)
ტერასა	
A=21.5 m²	P=18.9m

02-15	±0.00(506.11)
სარეცხაო	
A=3.3 m²	P=7.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-13	±0.00(506.11)
ბარმერორი	
A=3.4 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-12	±0.00(506.11)
ბარმერორი	
A=3.3 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-10	±0.00(506.11)
ტერასა	
A=12.2 m²	P=1[illegible]

02-9	±0.00(506.11)
დერეფანი	
A=14.6 m²	P=25.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

02-7	±0.00(506.11)
ბარმერორი	
A=5.1 m²	P=9.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

02-6	±0.00(506.11)
აბაზანა	
A=4m²	P=7.9m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-13	±0.00(506.11)
ბარმერორი	
A=6.5 m²	P=11.5m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-12	±0.00(506.11)
აბაზანა	
A=8.4 m²	P=12.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

01-11	±0.00(506.11)
ტერასა	
A=9.6 m²	P=13.1m

02-14	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=12.2 m²	P=15.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

02-11	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=12.2m²	P=14.6m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

02-8	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=10.7 m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

02-2	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=29 m²	P=26.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

02-1	±0.00(506.11)
საერთო ოთახი	
A=74.7 m²	P=48.3m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

01-9	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=11 m²	P=13.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

01-10	±0.00(506.11)
საძინებელი	
A=21.4 m²	P=21.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

01-2	±0.00(506.11)
მთ. საძინებელი	
A=21.6 m²	P=21.3m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

01-1	±0.00(506.11)
საერთო ოთახი	
A=60.2 m²	P=34.2m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

H-001 H-002 H-003 H-004 H-005 H-006 H-007 H-008 H-009 H-010 H-011

SH-01 SH-02 SH-02.1 SH-03 SH-04 SH-05 SH-06 SH-07 SH-08 SH-09 SH-10 SH-10.1 SH-11 SH-11.1 SH-12 SH-12.1

SR-01 SR-01.1 SR-01.2 SR-02 SR-02.1 SR-03

AW-01 AW-02 AW-02.1 AW-03 AW-04 AW-05 AW-07 AW-08 AW-09 AW-10 AW-10.1 AW-11 AW-11.1 AW-11.2

AD-01 AD-02 AD-03

ბინა №01 ბინა №02

ღიობი ф10088 ნიშნული +3040

ქვედა-ფენის ბანაფენილი მეანმაკარი ბანაბანილების საფუძველზე

1	2				
3					
4	5				
6	7				

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	
FC	
±0.00	
	ბეტონის მონოლითური კედელი
	ბლოკის კედელი
	აბურის კედელი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
AD	ალუმინის ბარე კარი/ვიტრაჟი
AW	ალუმინის ფანჯარა
SH	ქალუზი
GR	მინის მოაჯირი
D	შიდა კარი
SR	ლიმონის მოაჯირი
PR	ხის პერგოლა

განმარტება	ბინის ფართობი	
ბინა №01	შიდა სასარგებლო ფართი 167.70მ²	
	საზაფხულო ფართი 31.10მ²	
	საერთო სასარგებლო ფართი 198.80მ²	
ბინა №02	შიდა სასარგებლო ფართი 206.04მ²	
	საზაფხულო ფართი 12.28²	
	საერთო სასარგებლო ფართი 218.24მ²	

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასტუმრო კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

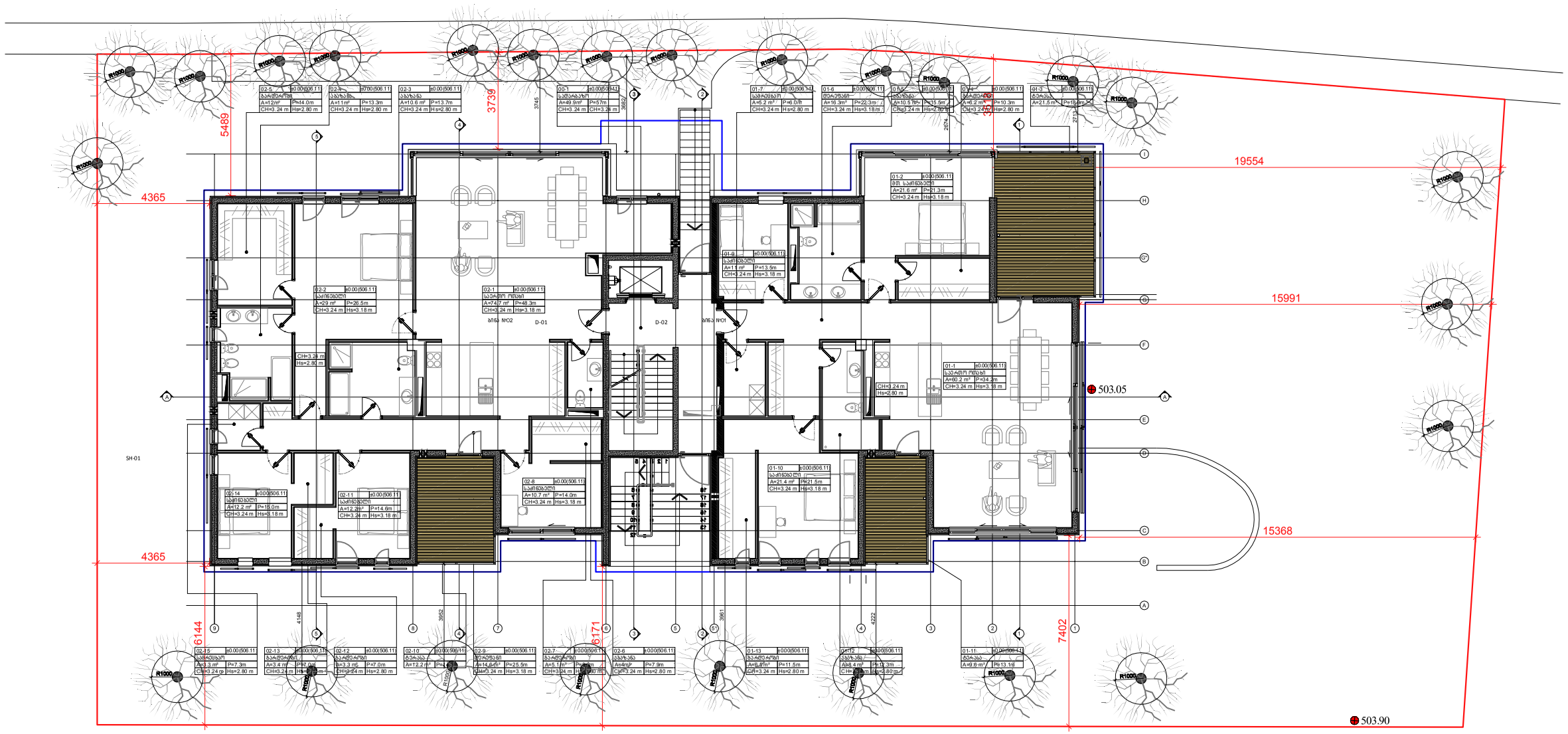
დამკვეთი

შპს უპირ.

ნახაზის კოდი

საკადასტრო საზღვარი

გრგ-თი დადგენილი შენობის
განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სართავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სართავსის დასახელება
4. ფართობი
5. კერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა
FC
±0.00

მასალის მოპირკეთების ტიპი	პირობითი აღნიშვნა	მასალა
ფასადის	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ჭალუზი
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი
აბურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის კერგოლა

ბინა	ბინის ფართობი
ბინა №01	შიდა სასარგებლო ფართი 167.70მ^2 საზაფხულო ფართი 31.10მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 198.80მ^2
ბინა №02	შიდა სასარგებლო ფართი 206.04მ^2 საზაფხულო ფართი 12.28^2 საერთო სასარგებლო ფართი 218.24მ^2

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:200

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

06-5	+7.20
ბარდერობი	
A=12 m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-4	+7.20
აბაზანა	
A=11 m²	P=13.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-3	+7.20
აბაზანა	
A=9.3 m²	P=13.7m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-16	+7.20
ტერასა	
A=10.8 m²	P=13.6m

00-3	+7.20
ქიბის უჯრედი	
A=14.7 m²	P=13.3m
CH=3.24 m	CH=3.24 m

05-16	+7.20
სამრეცხაო	
A=4.2 m²	P=7.9m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-9	+7.20
დერეფანი	
A=11.0 m²	P=18.6m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-7	+7.20
სამრეცხაო	
A=2.2 m²	P=6.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-4	+7.20
აბაზანა	
A=7.7 m²	P=11.1m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-3	+7.20
ბარდერობი	
A=6.4 m²	P=10.8m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-17	+7.20
ტერასა	
A=21.5 m²	P=18.9m

05-2	+7.20
საძინებელი	
A=16.3m²	P=19.4m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-5	+7.20
საძინებელი	
A=14.7 m²	P=16.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-6	+7.20
დერეფანი	
A=18.8 m²	P=24.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-1	+7.20
საერთო ოთახი	
A=64.5m²	P=36.4m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-2	+7.20
საძინებელი	
A=29.3 m²	P=26.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-1	+7.20
საერთო ოთახი	
A=75.5 m²	P=48.3m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-14	+7.20
საძინებელი	
A=12.5 m²	P=15.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-11	+7.20
საძინებელი	
A=12.5m²	P=14.6m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-8	+7.20
საძინებელი	
A=10.8 m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-13	+7.20
საძინებელი	
A=16.6 m²	P=16.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-10	+7.20
საძინებელი	
A=17.2 m²	P=17.2m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-15	+7.20
სამრეცხაო	
A=3.4 m²	P=7.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-13	+7.20
ბარდერობი	
A=3.3 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-12	+7.20
ბარდერობი	
A=3.3 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-10	+7.20
ტერასა	
A=12.1 m²	P=14.3m

06-9	+7.20
დერეფანი	
A=14.6 m²	P=25.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-7	+7.20
ბარდერობი	
A=5 m²	P=8.8m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-6	07-14	+7.20	7.20
აბაზანა		ბარდერობი	
A=4.8 m²		P=10.0m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-12	07-13	+7.20	7.20
ბარდერობი		ბარდერობი	
A=6.3 m²		P=10.7m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-11	07-12	+7.20	7.20
ბარდერობი		ბარდერობი	
A=3.3 m²		P=7.2m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-10	07-11	+7.20	7.20
ბარდერობი		ბარდერობი	
A=3.3 m²		P=7.2m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-9	07-10	+7.20	7.20
ბარდერობი		ბარდერობი	
A=3.3 m²		P=7.2m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-8	07-9	+7.20	7.20
აბაზანა		ტერასა	
A=8.1 m²		P=13.1m	
CH=3.24 m		Hs=2.80 m	

05-15	+7.20
ტერასა	
A=9.6 m²	P=13.1m

ბინა №O3

ბინა №O4

SH-01 SH-02 SH-02.1 SH-03 SH-04 SH-05 SH-06 SH-07 SH-08 SH-09 SH-09.1 SH-10 SH-10.1 SH-11 SH-11.1 SH-12 SH-12.1 SR-01 SR-01.1 SR-02 SR-02.1 SR-03 SR-04 SR-05 SR-06 SR-06.1 SR-06.2 SR-07 SR-08 SR-09 SR-10

AD-01 AD-01.1 AD-01.2 AD-02 AD-02.1 AD-03 AD-04 AD-05 AD-05.1 AD-06 AD-07 AD-08 AD-09 AD-09.1 AD-09.2 AD-10 AD-10.1 AD-11 AD-12 AD-13

ლიფტი ⌀1008მ
ნიშნული +1024

CH=3.24m
Hs=2.80 m

შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სამუშაოების ნომერი
2. ნიშნული
3. სამუშაოების დასახელება
4. ფარდობა
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ძირამდე
7. სიმაღლე მაქსიმალურ ძირამდე

პირობითი აღნიშვნა		პირობითი აღნიშვნა			
	ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის ბარე კარი/ვიტრაჟი	ბინა №O3	შიდა სასარგებლო ფართი 201.77მ²
±0.00	იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა		საზაფხულო ფართი 31.10მ²
		SH	ჟალუზი		საერთო სასარგებლო ფართი 232.87მ²
	ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი		
	ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი	ბინა №O4	შიდა სასარგებლო ფართი 208.24მ²
	აბურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი		საზაფხულო ფართი 23.0მ²
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის კერკეროლა		საერთო სასარგებლო ფართი 231.24მ²

პარ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი		
არქ.	ბ.სულავა		

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა +3.60 ნიშნულზე

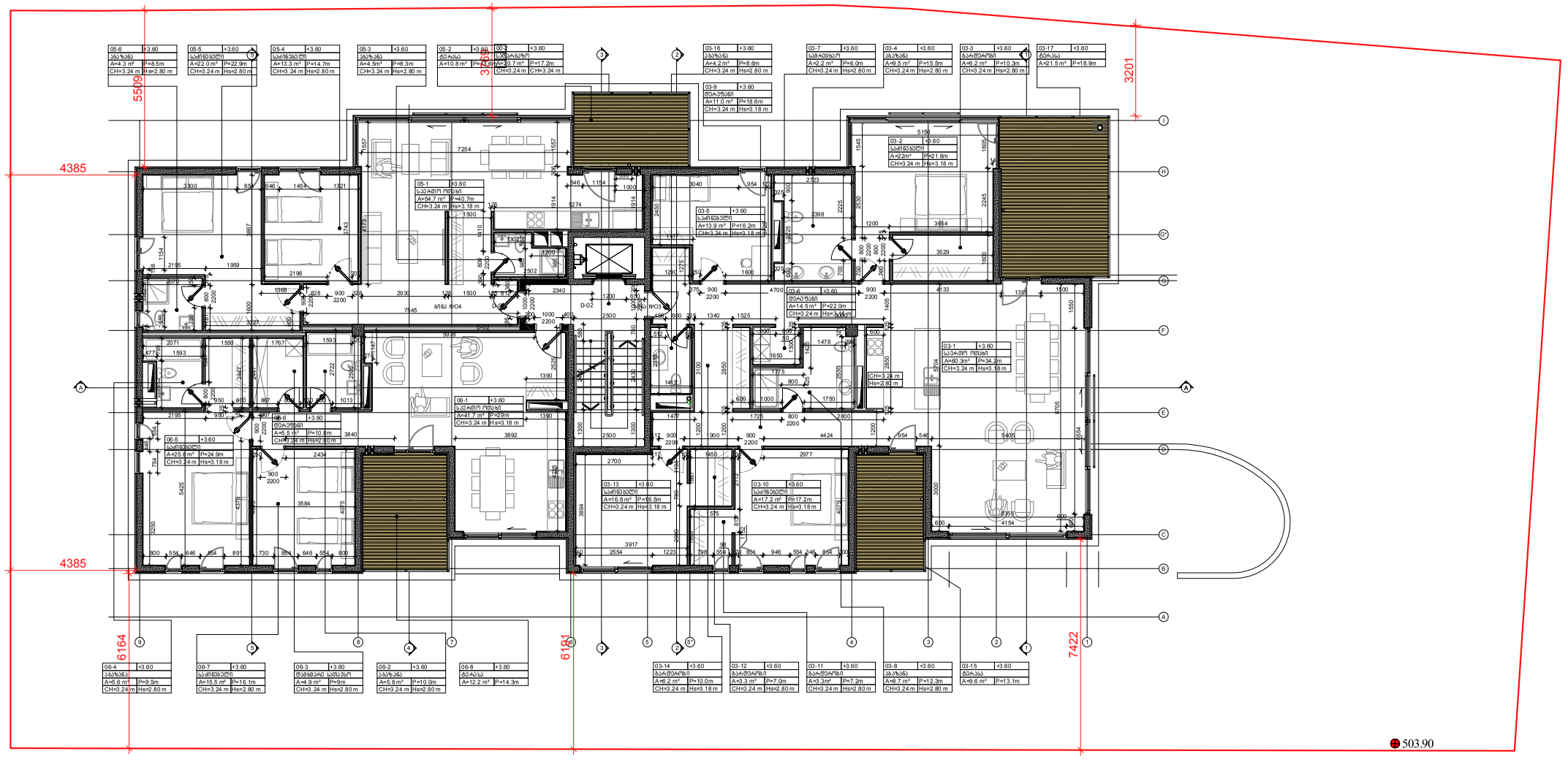
ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

საკადასტრო საზღვარი

გრგ-თი დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. კერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა
FC
±0.00

მასალა	პირობითი აღნიშვნა	მასალა
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ჭალუზი
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი
აბურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის პერგოლა

ბინა №03	ბინის ფართობი	შიდა სასარგებლო ფართი 201.77მ^2 საზაფხულო ფართი 31.10მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 232.87მ^2
ბინა №04		შიდა სასარგებლო ფართი 208.24მ^2 საზაფხულო ფართი 23.03მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 231.24მ^2

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა +3.60 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.

06-5	+7.20
ბარდერობი	
A=12 m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-4	+7.20
აბაზანა	
A=11 m²	P=13.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-3	+7.20
აბაზანა	
A=9.3 m²	P=13.7m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-16	+7.20
ტერასა	
A=10.8 m²	P=13.6m

00-3	+7.20
ქიბის უჯრედი	
A=14.7 m²	P=13.3m
CH=3.24 m	CH=3.24 m

05-16	+7.20
სამრეცხაო	
A=4.2 m²	P=7.9m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-9	+7.20
დერეფანი	
A=11.0 m²	P=18.6m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-7	+7.20
სამრეცხაო	
A=2.2 m²	P=6.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-4	+7.20
აბაზანა	
A=7.7 m²	P=11.1m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-3	+7.20
ბარდერობი	
A=6.4 m²	P=10.8m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-17	+7.20
ტერასა	
A=21.5 m²	P=18.9m

05-2	+7.20
საძინებელი	
A=16.3m²	P=19.4m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-5	+7.20
საძინებელი	
A=14.7 m²	P=16.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-2	+7.20
საძინებელი	
A=29.3 m²	P=26.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-1	+7.20
საერთო ოთახი	
A=75.5 m²	P=48.3m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

ბინა №06

ბინა №05

05-6	+7.20
დერეფანი	
A=18.8 m²	P=24.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-1	+7.20
საერთო ოთახი	
A=64.5m²	P=36.4m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

CH=3.24m
Hs=2.80 m

CH=3.24m
Hs=2.80 m

06-14	+7.20
საძინებელი	
A=12.5 m²	P=15.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-11	+7.20
საძინებელი	
A=12.5m²	P=14.6m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-8	+7.20
საძინებელი	
A=10.8 m²	P=14.0m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-13	+7.20
საძინებელი	
A=16.6 m²	P=16.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

05-10	+7.20
საძინებელი	
A=17.2 m²	P=17.2m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-15	+7.20
სამრეცხაო	
A=3.4 m²	P=7.3m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-13	+7.20
ბარდერობი	
A=3.3 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-12	+7.20
ბარდერობი	
A=3.3 m²	P=7.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-10	+7.20
ტერასა	
A=12.1 m²	P=14.3m

06-9	+7.20
დერეფანი	
A=14.6 m²	P=25.5m
CH=3.24 m	Hs=3.18 m

06-7	+7.20
ბარდერობი	
A=5 m²	P=8.8m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

06-6	+7.20
აბაზანა	
A=4.8m²	P=10.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-12	+7.20
ბარდერობი	
A=6.3 m²	P=10.0m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-11	+7.20
ბარდერობი	
A=3.3m²	P=7.2m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-8	+7.20
ბარდერობი	
A=3.4m²	P=7.2m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-15	+7.20
აბაზანა	
A=8.4 m²	P=13.1m
CH=3.24 m	Hs=2.80 m

05-15	+7.20
ტერასა	
A=9.6 m²	P=13.1m

SH-01 SH-02 SH-02.1 SH-03 SH-04 SH-05 SH-06 SH-07 SH-08 SH-09 SH-09.1 SH-10 SH-10.1 SH-11 SH-12 SH-01.1 SR-01 SR-02 SR-02.1 SR-03 SR-04 SR-05 SR-06 SR-06.1 SR-06.2 SR-07 SR-08 SR-09 SR-10 SR-12 SR-12.1

AD-01 AD-01.1 AD-01.2 AD-02 AD-02.1 AD-03 AD-04 AD-05 AD-05.1 AD-06 AD-07 AD-08 AD-09 AD-09.1 AD-09.2 AD-10 AD-10.1 AD-11 AD-12 AD-13

ლიფტი ⌀1008მ
ნიშანული +1024

ფენიშვები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სამუშაოს ნომერი
2. ნიშნული
3. სამუშაოს დასახელება
4. ფარონები
5. პრიმებატორი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე მაქსიმალურ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	ბანმარტება
FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი
±0.00	იატაკის ნიშნული
	ბეტონის მონოლითური კედელი
	ბლოკის კედელი
	აბურის კედელი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი

პირობითი აღნიშვნა	ბანმარტება
AD	ალუმინის ბარე კარი/ვიტრაჟი
AW	ალუმინის ფანჯარა
SH	ქალუზი
GR	მინის მოაჯირი
D	შიდა კარი
SR	ლითონის მოაჯირი
PR	ხის კეპრეოლა

	ბინის ფართობი
ბინა №05	შიდა სასარგებლო ფართი 201.75მ²
	საზაფხულო ფართი 31.10მ²
	საერთო სასარგებლო ფართი 232.85მ²
ბინა №06	შიდა სასარგებლო ფართი 208.24მ²
	საზაფხულო ფართი 23.0მ²
	საერთო სასარგებლო ფართი 231.24მ²

პარ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი
საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

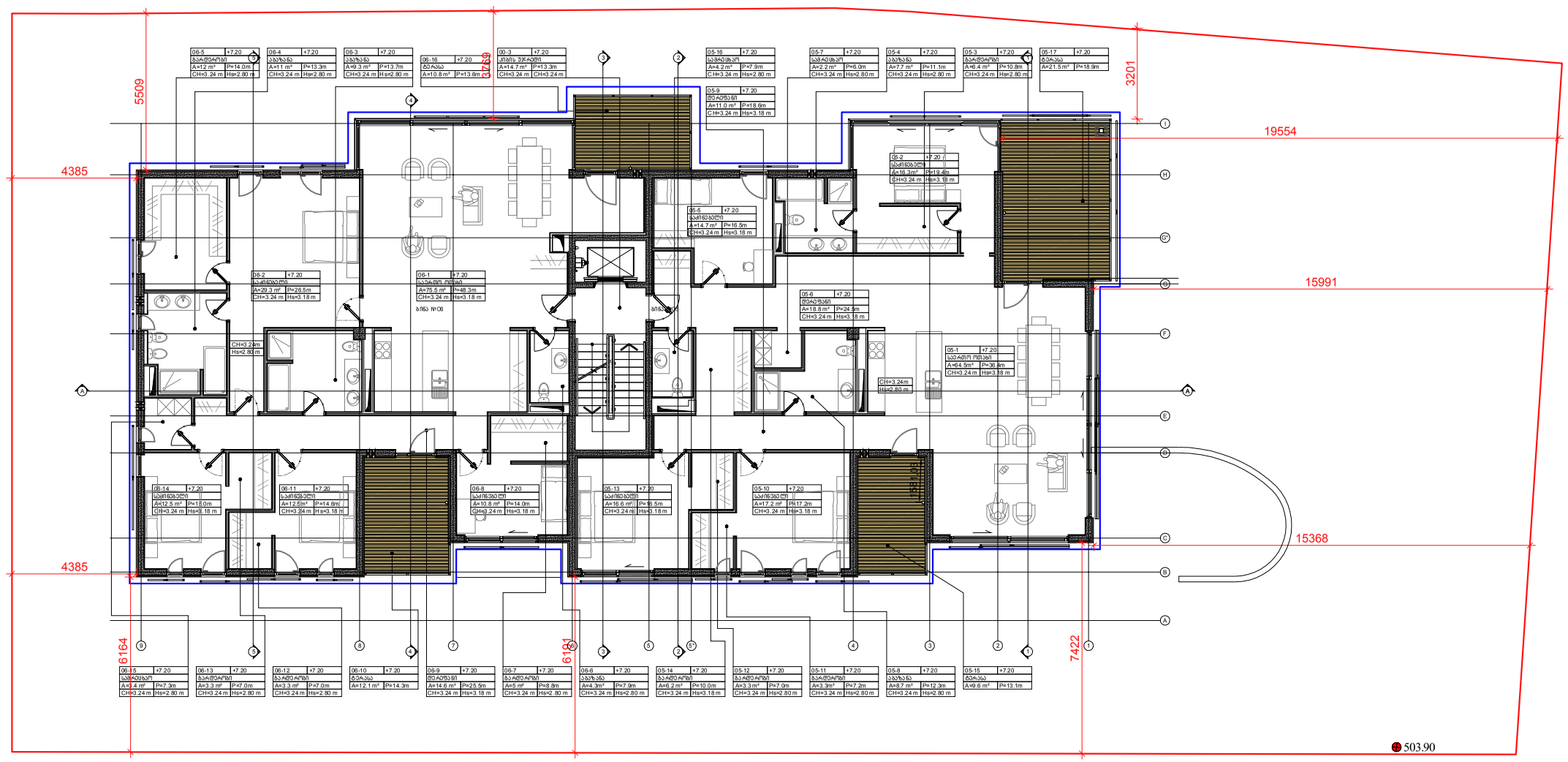
ნახაზის დასახელება
გეგმა +7.20 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი
შპს უბიკი.

საკადასტრო საზღვარი

გრგ-თი დადგენილი შენობის განთავსების არეალი



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. კერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა

FC

±0.00

განმარტება	პირობითი აღნიშვნა
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD
იატაკის ნიშნული	AW
	SH
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR
ბლოკის კედელი	D
აბურის კედელი	SR
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR

განმარტება		
ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი		
ალუმინის ფანჯარა		
ქალუზი		
მინის მოაჯირი		
შიდა კარი		
ლითონის მოაჯირი		
ხის პერგოლა		

	ბინის ფართობი
ბინა №05	შიდა სასარგებლო ფართი 201.75მ^2 საზაფხულო ფართი 31.10მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 232.85მ^2
ბინა №06	შიდა სასარგებლო ფართი 208.24მ^2 საზაფხულო ფართი 23.00მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 231.24მ^2

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	–
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

სასტუმრო-ბეგელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

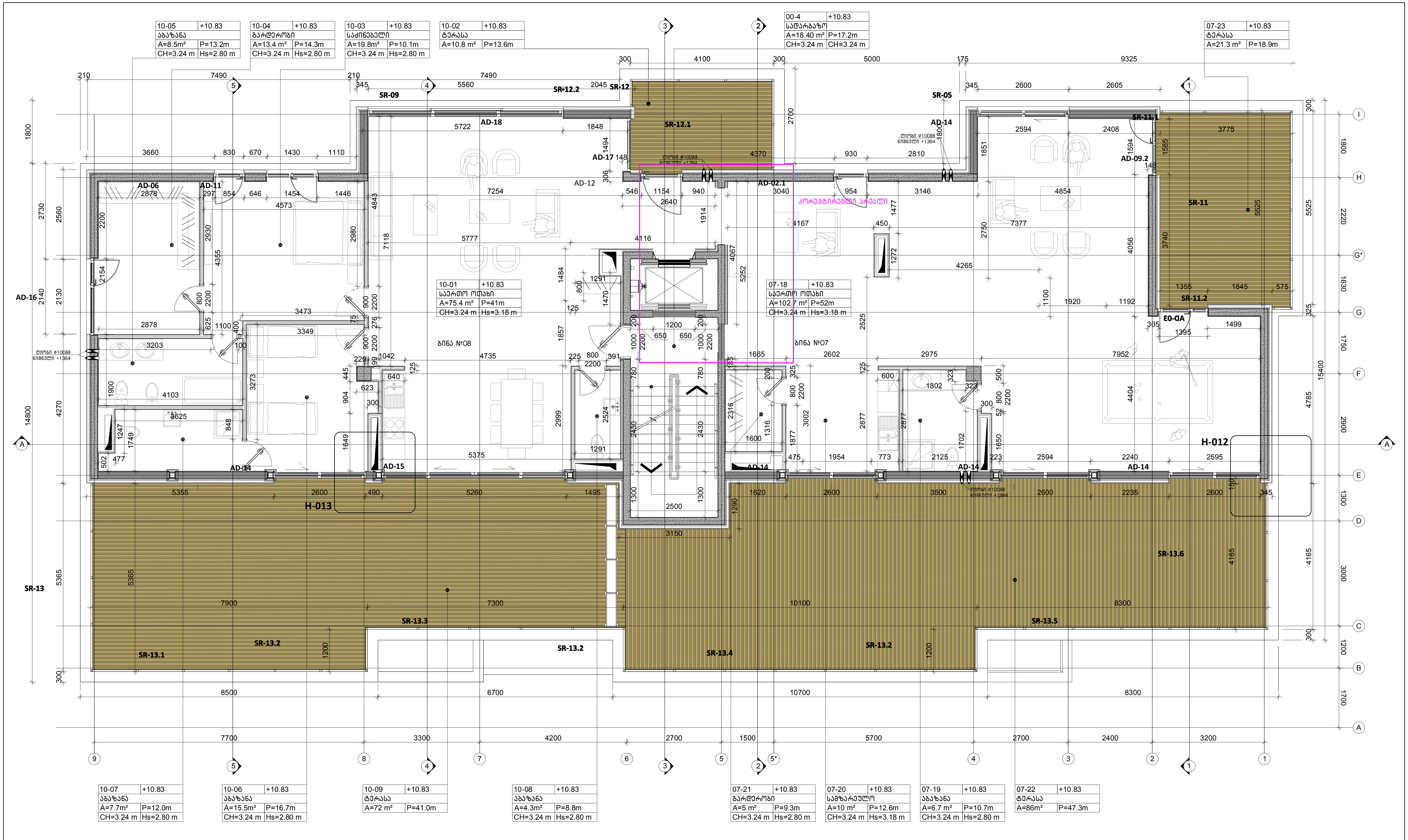
ნახაზის დასახელება

ბეგმა +7.20 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.



შენიშვნები

1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი
±0.00	იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	ბეტონის მონოლითური კედელი	SH	ჟალუზი
	ბლოკის კედელი	GR	მინის მოაჯირი
	აგურის კედელი	D	შიდა კარი
	თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	SR	ლითონის მოაჯირი
		PR	ხის პერგოლა

	ბინის ფართობი
ბინა №07	შიდა სასარგებლო ფართი 124.30მ^2 საზაფხულო ფართი 107.3მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 231.60მ^2
ბინა №08	შიდა სასარგებლო ფართი 144.57მ^2 საზაფხულო ფართი 82.8მ^2 საერთო სასარგებლო ფართი 227.37მ^2

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	ბ.სულავა	

დაკვეთა	-
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	აგვისტო 2020
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(loft C6)

ნახაზის დასახელება

გეგმა +10.83 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

დამკვეთი

შპს უბიკი.