საექსპერტო დასკვნა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ჩიხი სამგორგი, N4 (შენობა 04),

ს.კ. 01.17.11.008.196

საექსპერტო დასკვნა - ზეგავლენის შესაძლებლობა მომიჯნავე ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობების მიმართ და არსებული მომიჯნავე შენობების მდგრადობის პირობის განსაზღვრა ექსპლუატაციის პერიოდში

მომართვის თანახმად დასადგენია ქ.თბილისი, ჩიხი სამგორი, #4-ში საკადასტრო კოდი 01.17.11.008.196 შენობა 04-ის მომიჯნავე შენობების (მის: ქ.თბილისი, ჩიხი სამგორი #4-ში, შენობა 02) არსებული ტექნიკური მდგომარეობა და ექსპლუატაციის პერიოდში მათზე ზეგავლენის განსაზღვრა.

მიღებული ღონისძიების აღწერა - საკვლევი ობიექტი წარმოადგენს სამ სართულიან შენობას. შენობის საერთო გაბარიტული ზომები მიახლოებით შეადგენს 32x72 მ-ს. კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოადგენს ანაკრებ კონსტრუქციას, საძირკვლები არის წერტილოვან-ლენტური, სართულშუა გადახურვები ანაკრები რკ.ბეტონის ფილებით.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური საშიშროების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედნის სეისმურობა - 8 ბალი, ჰორიზონტალური აჩქარება (სეისმურობის კოეფიციენტი) 0.17;

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების შედეგები:

- მშენებლობისთვის გამოყოფილ უბანზე და მის ირგვლივ არ აღენიშნება საშიში გეოლოგიური პროცესები და მათი ჩასახვა არც მომავალშია მოსალოდნელი, იგი იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში;

ჩატარებული კვლევისას მნიშვნელოვანი სახის დეფორმაციები და დაზიანებები არ გამოვლენილა, რის გამოც შეიძლება ითქვას, რომ მოცემულ ეტაპზე არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.

შენობა 01 - აღნიშნული ობიექტი წარმოადგენს ერთ სართულიან შენობას. სასაწყობე შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა. შენობის საერთო გაბარიტული ზომები მიახლოებით შეადგენს 60x25 მ-ს. შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რკინაბეტონის სვეტები. საძირკვლები - წერტილოვანი. სახურავი წარმოადგენს ორ ქანობიან გადახურვას, რომლის მზიდი კონსტრუქცია გადაწყვეტილია ანაკრები კოჭებით და ფილებით. შენობის წინა ნაწილზე განხორციელებულია მიშენება, რომლის მზიდი კონსტრუქციები შესრულებულია ფოლადის კონსტრუქციებით.საპროექტო შენობასა და გამოკვლეულ შენობას შორის უმოკლესი მანძილი არის 12 მეტრი. ამიტომ საპროექტო შენობის

ექსპლუატაციის პერიოდში და დამთავრების შემდეგ კონსტრუქციულად არავითარ ზეგავლენას არ მოახდენს არსებულ ნაგებობაზე.

მეზობელ ნეკვეთებზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები გაცილებით დიდ მანძილზე არიან მოშორებული საკვლევი შენობიდან და ისინი არ განიხილებიან დასკვნაში.

დასკვნები/რეკომენდაციები - ამრიგად, ქ. თბილისი, ჩიხი სამგორი, #4-ში შენობა 04-ის მომიჯნავე შენობების ტექნიკური მდგომარეობა მოცემულ ეტაპზე დამაკმაყოფილებელია. საპროექტო შენობასა და გამოკვლეულ შენობებს შორის მანძილი საკმაოდ დიდია რის საფუძველზეც, საპროექტო შენობა ექსპლუატაციის პერიოდში არ მოახდენს არავითარ ზეგავლენას არსებულ შენობებზე.

გამოყენებული ლიტელატურა (სტანდარტი, რეგლამენტები...)

1. პნ 01.05-08 - სამშენებლო კლიმატოლოგია;
2. პნ 01.01-09 - სეისმომედეგი მშენებლობა;
3. პნ 02.01-08 - შენობების და ნაგებობების ფუძეები;
4. პნ 03.01-09 - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
5. СНиП 2.01.07-85* - Нагрузки и воздействия, М.: 1987;
6. СНиП 2.03.01-84* - Бетонные и железобетонные конструкции, М.: 1989;
7. EMS-98 – European Macroseismic Scale 1998 Volume 15.

ინჟინერ - კონსტრუქტორი: ჯაბა კაკალაძე

E-mail: kakaladze2018@gmail.com

Tel: 591 98 17 53

პირადი No / 61010018956

ქ. თბილისი 2020



საქართველო

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
საქართველოს
აგრარული უნივერსიტეტი

ბაკალავრის დიპლომი

AUG № 000151

სახელმწიფო უნივერსიტეტი

ფაკულტეტის 2016 წლის 31 აგვისტოს № 15-08/10

გადაწყვეტილებით ჯაბა კაკალაძეს მიენიჭა

ინჟინერიის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში.

დეკანი Dean ზაზა მეტრეველი / Zaza Metreveli

რექტორი Rector ვახტანგ ლეჟავა / Vakhtang Lejava

თბილისი TBILISI 12 / 12 / 2016
რიცხვი/ day თვე/ month წელი/ year

GEORGIA

Non-Profit (Non-Commercial) Legal Entity
AGRICULTURAL
UNIVERSITY OF GEORGIA

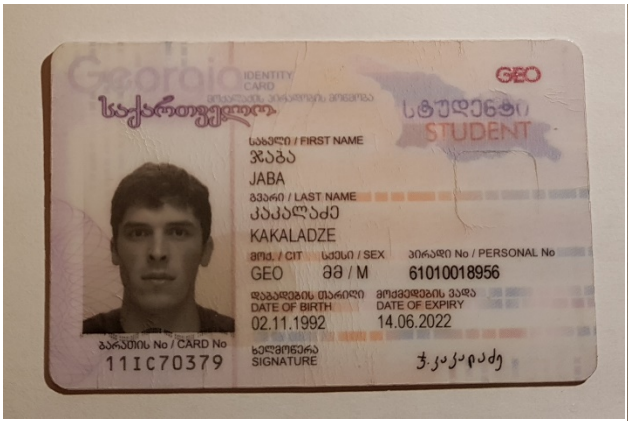
BACHELOR'S DIPLOMA

AUG № 000151

By Decision № 15-08/10 of 31 August 2016 of the Faculty of
Engineering Technology
Jaba Kakaladze
was awarded the Degree of Bachelor of
Engineering.
in Building.

211325653
ს.ა.
Seal

რეგისტრაციო № 000017
REGISTRATION



GEO
IDENTITY CARD
საქართველო
სტუდენტი
STUDENT

სახელი / FIRST NAME
ჯაბა
JABA

გვარი / LAST NAME
კაკალაძე
KAKALADZE

მოქ. / CIT GEO
სქესი / SEX მმ / M
პირადი No / PERSONAL No 61010018956

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 02.11.1992
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 14.06.2022

ბარათის No / CARD No 11IC70379
ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
შუახევი
SHUAKHEVI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
14.06.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGE011IC70379461010018956<<<<
9211029M2206149GE0<<<<<<<<<<<9
KAKALADZE<<JABA<<<<<<<<<<<<<<

საექსპერტო დასკვნა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ჩიხი სამგორგი, N4 (შენობა 04),

ს.კ. 01.17.11.008.196

საექსპერტო დასკვნა შენობა-ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების მდგრადობის და უსაფრთხოების შესახებ

შესავალი - 2020 წლის მაისში შესწავლილ იქნა ქ. თბილისი, ჩიხი სამგორი, #4-ში მდებარე შენობის ტექნიკური მდგომარეობა. შენობის და ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების შესწავლა მოხდა ვიზუალურად (დათვალიერებით), არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციით.

მიღებული ღონისძიების აღწერა - საკვლევი ობიექტი წარმოადგენს სამ სართულიან შენობას. შენობის საერთო გაბარიტული ზომები მიახლოებით შეადგენს 32x72 მ-ს. კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოადგენს ანაკრებ კონსტრუქციას, საძირკვლები არის წერტილოვან-ლენტური, სართულშუა გადახურვები ანაკრები რკ.ბეტონის ფილებით.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური საშიშროების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედნის სეისმურობა - 8 ბალი, ჰორიზონტალური აჩქარება (სეისმურობის კოეფიციენტი) 0.17;

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების შედეგები:

- მშენებლობისთვის გამოყოფილ უბანზე და მის ირგვლივ არ აღენიშნება საშიში გეოლოგიური პროცესები და მათი ჩასახვა არც მომავალშია მოსალოდნელი, იგი იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში;

ჩატარებული კვლევისას მნიშვნელოვანი სახის დეფორმაციები და დაზიანებები არ გამოვლენილა, რის გამოც შეიძლება ითქვას, რომ მოცემულ ეტაპზე არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.

დასკვნები/რეკომენდაციები - ამრიგად, ქ. თბილისი, ჩიხი სამგორი, #4-ში მდებარე ნაკვეთზე არსებული შენობის განხილვის და შესწავლის შემდეგ უნდა აღინიშნოს, რომ შენობის ფუძე-საძირკვლები და ძირითადი კონსტრუქციები ძირითადად პასუხობს მოქმედი

ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს და მის მიმართ შენიშვნები არ გვაქვს. არსებული შენობა ნაგებობის ექსპლუატაცია უსაფრთხოა.

გამოყენებული ლიტელატურა (სტანდარტი, რეგლამენტები...)

1. ᲡᲜ 01.05-08 - სამშენებლო კლიმატოლოგია;
2. ᲡᲜ 01.01-09 - სეისმომედეგი მშენებლობა;
3. ᲡᲜ 02.01-08 - შენობების და ნაგებობების ფუძეები;
4. ᲡᲜ 03.01-09 - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
5. СНиП 2.01.07-85* - Нагрузки и воздействия, М.: 1987;
6. СНиП 2.03.01-84* - Бетонные и железобетонные конструкции, М.: 1989;
7. EMS-98 – European Macroseismic Scale 1998 Volume 15.



ინჟინერ - კონსტრუქტორი: ჯაბა კაკალაძე

E-mail: kakaladze2018@gmail.com

Tel: 591 98 17 53

პირადი No / 61010018956

ქ. თბილისი 2020



საქართველო

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
საქართველოს
აგრარული უნივერსიტეტი

ბაკალავრის დიპლომი

AUG № 000151

სახელმწიფო უნივერსიტეტი

ფაკულტეტის 2016 წლის 31 აგვისტოს № 15-08/10

გადაწყვეტილებით ჯაბა კაკალაძეს მიენიჭა

ინჟინერიის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში.

დეკანი Dean ზაზა მეტრეველი / Zaza Metreveli

რექტორი Rector ვახტანგ ლეჟავა / Vakhtang Lejava

თბილისი TBILISI 12 / 12 / 2016
რიცხვი/ day თვე/ month წელი/ year

GEORGIA

Non-Profit (Non-Commercial) Legal Entity
AGRICULTURAL
UNIVERSITY OF GEORGIA

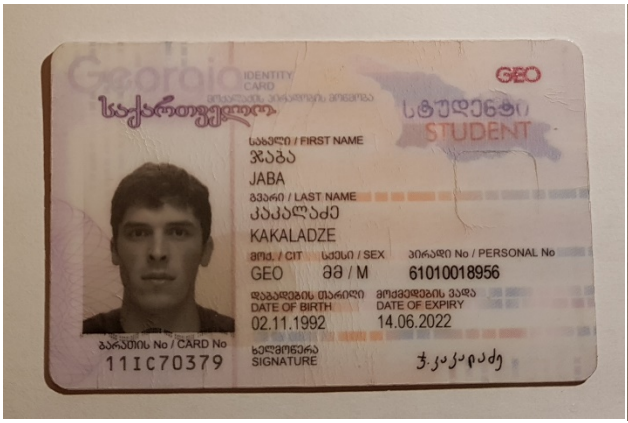
BACHELOR'S DIPLOMA

AUG № 000151

By Decision № 15-08/10 of 31 August 2016 of the Faculty of
Engineering Technology
Jaba Kakaladze
was awarded the Degree of Bachelor of
Engineering.
in Building.

211325653
ს.ა.
Seal

რეგისტრაციო № 000017
REGISTRATION



GEO
IDENTITY CARD
საქართველო
სტუდენტი
STUDENT

სახელი / FIRST NAME
ჯაბა
JABA

გვარი / LAST NAME
კაკალაძე
KAKALADZE

მოქ. / CIT GEO
სქესი / SEX მმ / M
პირადი No / PERSONAL No 61010018956

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 02.11.1992
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 14.06.2022

ბარათის No / CARD No 11IC70379
ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
შუახევი
SHUAKHEVI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
14.06.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGE011IC70379461010018956<<<<
9211029M2206149GE0<<<<<<<<<<<9
KAKALADZE<<JABA<<<<<<<<<<<<<<