სარჩევი

ფურცელი N	ნაწილი	ნაწილის N	გვერდის დასახელება
საწყისი მონაცემები			
1	ა-000	ა-001	სარჩევი
2	ა-000	ა-002	გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები
3	ა-000	ა-003	დაგეგმარების მიზნის აღწერა
4	ა-000	ა-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
5	ა-000	ა-005	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
არქიტექტურული გეგმები			
6	ა-100	ა-101	ტოპოგრაფიული გეგმა
7	ა-100	ა-102	გენგეგმა
8	ა-100	ა-103	გეგმა -3.20 ნიშნულზე
9	ა-100	ა-104	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
10	ა-100	ა-105	გეგმა +4.00 ნიშნულზე
11	ა-100	ა-106	გეგმა +7.20 ნიშნულზე
12	ა-100	ა-107	გეგმა +10.40 ნიშნულზე
13	ა-100	ა-108	გეგმა +13.60 ნიშნულზე
14	ა-100	ა-109	გეგმა +16.80 ნიშნულზე
15	ა-100	ა-110	გეგმა +20.00 ნიშნულზე
16	ა-100	ა-111	გეგმა +23.20 ნიშნულზე
17	ა-100	ა-112	გეგმა +26.40 ნიშნულზე
18	ა-100	ა-113	გეგმა +29.60 ნიშნულზე
19	ა-100	ა-114	გეგმა +32.80 ნიშნულზე
20	ა-100	ა-115	გადახურვის გეგმა
არქიტექტურული ჭრილები			
21	ა-200	ა-201	ჭრილი 1-1
22	ა-200	ა-202	ჭრილი 2-2
არქიტექტურული ფასადები			
23	ა-300	ა-301	ფასადი (ა-ე) ღერძებში
24	ა-300	ა-302	ფასადი (7-1) ღერძებში
25	ა-300	ა-303	ფასადი (ე-ა) ღერძებში
26	ა-300	ა-304	ფასადი (1-7) ღერძებში
არქიტექტურული ფრაგმენტები			
27	ა-400	ა-401	არქიტექტურული ფრაგმენტები
28	ა-400	ა-402	არქიტექტურული ფრაგმენტები
29	ა-400	ა-403	არქიტექტურული ფრაგმენტები
ვიზუალიზაცია			
30	ა-500	ა-501	ფოტომონტაჟი
31	ა-500	ა-502	ვიზუალიზაცია
32	ა-500	ა-503	ვიზუალიზაცია

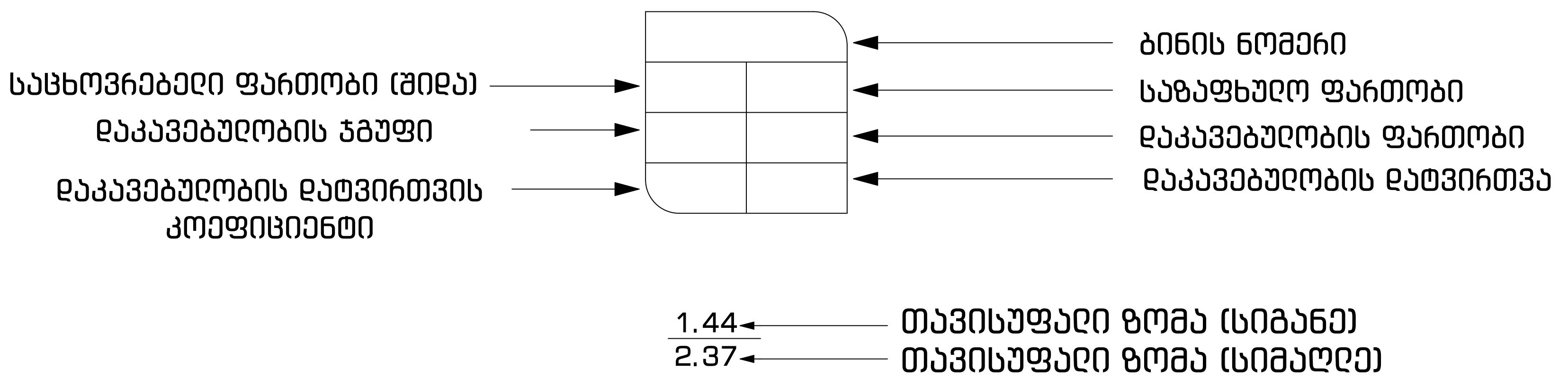
New City Development

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სარჩევი	მასშტაბი	–	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				1	ა-000	ა-001

გამოყენებული სიმბოლოების
პირობითი აღნიშვნები

№	სიმბოლო	აღწერილობა
		საკადასტრო საზღვარი
		ღერძის ხაზი
		ჭრილი
		საერთო სავალი ბილიკი
		გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
		მისაწვდომი სვლაგეზი
		გასასვლელებს შორის მანძილი
		კედლის ცეცხლმედეგობა 4-საათი
		კედლის ცეცხლმედეგობა 1-საათი
		ბეტონის (ბლოკის) კედელი
		რკინაბეტონის სვეტი



სასმელი წყლის შადრევანი		დაკავებულობის ჯგუფები
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი		სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
ავტოსაშხეფი (შენიშვნა: შენობის სივრცეებში მათი განლაგება და რაოდენობა პირობითია და უნდა დაზუსტდეს შესაბამისი სპეციალისტის მიერ)		საცხოვრებელი ჯგუფი ჯგუფი (სც)
შშმპ მისაწვდომობა		სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
Exit — გასასვლელი		დერეფანი, ჰოლი
ხელის ცეცხლმაქრი		გამწვანება
სახანძრო სისტემის სამართავი კოლოფი		
სახანძრო მილდგარი		

New City Development

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი	-	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				2	ა-000	ა-002

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

- პროექტი მიზნად ისახავს არსებულ ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსებას.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში სადაც დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. მიწის ნაკვეთის ფართობი (ს/კ 01.19 .36.014.689) შეადგენს 1969 კვ.მეტრს და წარმოადგენს ქანობიან რელიეფს.
  აბსოლიტური ნიშნულები ზღვის დონიდან მერყეობს 522.28 დან 526.23 მდე. დღევანდელი მდგომარეობით მიწის ნაკვეთზე არ ფიქსირდება რაიმე ტიპის შენობა-ნაგებობა. მიწის ნაკვეთს სამი მხრიდან (ჩრდილოეთი, აღმოსავლეთი და სამხრეთი) საზოგადოებრივი სივრცე ესაზღვრება.

პროექტის შიანარსობრივი აღწერა:

- საპროექტო შენობა-ნაგებობა წარმოადგენს 11 სართულიან მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. ცენტრალური შესასვლელში (საპროექტო ნიშნული 0.00) მოწყობილია კომერციული სივრცე, ასევე, ამავე სართულზე, განთავსებულია ღია და დახურული ავტოსადგომები. შენობის ზედა 9 სართულზე საცხოვრბელი ბინებია მოწყობილი, ხოლო ბოლო დონე ტექნიკურ სართულს წარმოადგენს. შენობის მიწისქვეშა (საპროექტო ნიშნული -3.20) სართულზე ავტოსადგომი და სასაწყობე სათავსებია მოწყობილი.
- მთლიანი შენობა რკინა-ბეტონის სვეტებზე და მონოლითურ კედლებზე დგას ბრტყელი გადახურვით. შენობის გარე კედლები 4 საათიანი ბლოკითაა შესრულებული.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

- შენობის სტრუქტურულ ნაწილს წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის კარკასი , რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, სართულშუა გადახურვიგან,გადახურვისა და სახურავის ფილისაგან რაც დაყრდნობილია კომბინირებულ საძირკველზე. შიდა გზა-კიბეების სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისაგან.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორიის განვითარებისთვის და შენობა-ნაგებობების დასაპროექტებლად გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის შემდეგი დადგენილებები:

- საქართველოს მთავრობის 2009 წლის დადგენილება #57,
  „ მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობის შესახებ“

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის გადაწყვეტილება N4-13,
  „ ქ. თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“.

- საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41,
  ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	დაგეგმარების მიზნის აღწერა	მასშტაბი	–	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				3	ა-000	ა-003

ცხრილი 503 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

ცხრილი 504 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 505.8 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	მოსალოდნელი ზარალი (%)
A	9.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	-
B	7.5 და ნაკლები და 9.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	შესაბამისი
C	4.5 და ნაკლები და 6.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	**49,6%**

ცხრილი 506 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 507.8 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი / ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	მოსალოდნელი ზარალი (%)
A	9.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	-
B	7.5 და ნაკლები და 9.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	შესაბამისი
C	4.5 და ნაკლები და 6.0 ან ნაკლები	ლარი, ევრო	**49,6%**

ცხრილი 508 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 509 - „წვიმა-ნაცრისფერი“ ქალაქების ფასიანი ქაღალდების ბაზრის ანალიზი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 510 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 511 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 512 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 513 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 514 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 515 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 516 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 517 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 518 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 519 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 520 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 521 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 522 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 523 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 524 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 525 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 526 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 527 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 528 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 529 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 530 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 531 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 532 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 533 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 534 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 535 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 536 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 537 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 538 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 539 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 540 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 541 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 542 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 543 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 544 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 545 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 546 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 547 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 548 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 549 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 550 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 551 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 552 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 553 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 554 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 555 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 556 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 557 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 558 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 559 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 560 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 561 - ის თებერვალი

ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 562 - ის თებერვალი

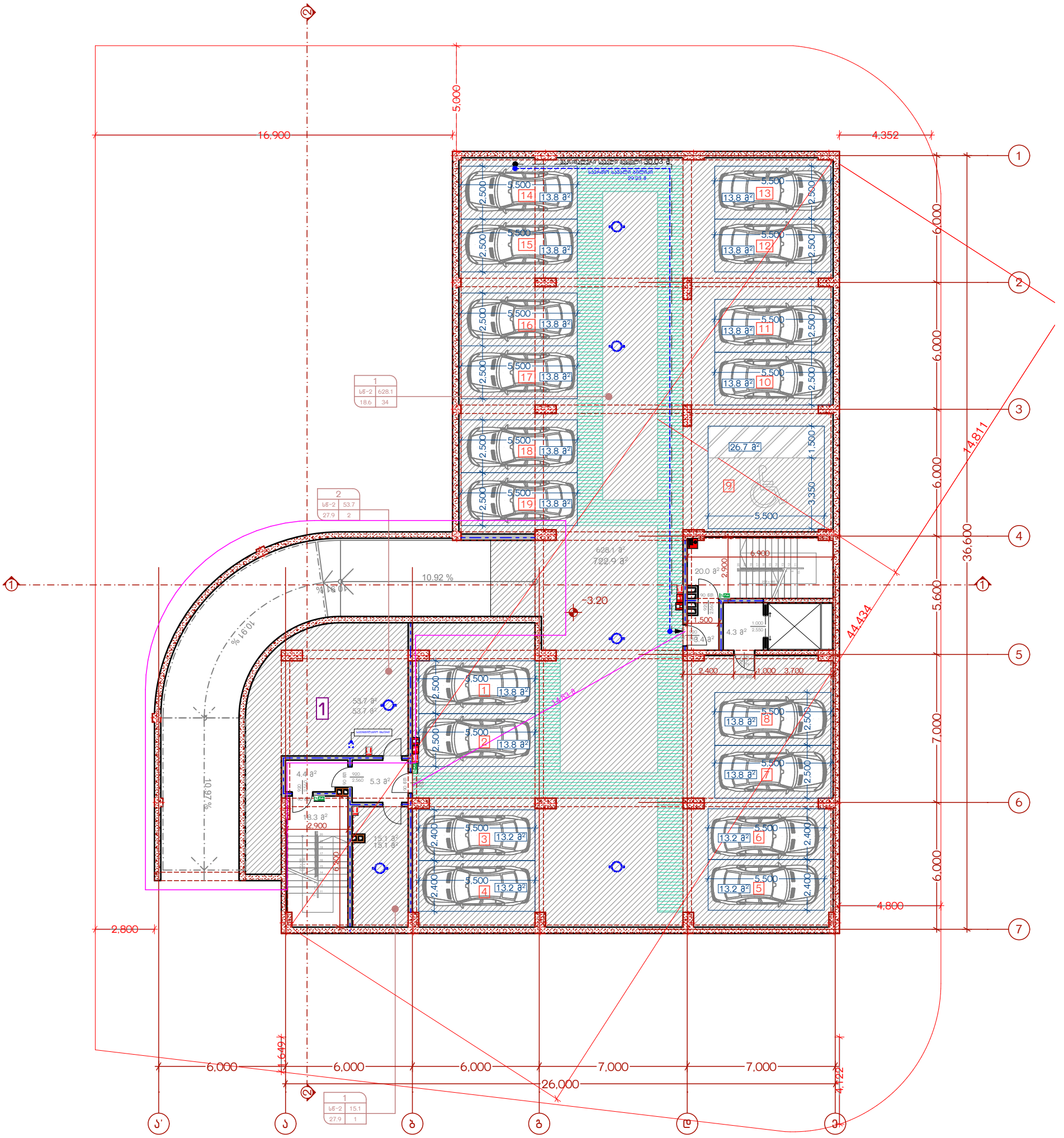
ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
საშუალო შეწონილი ნომინალური ღირებულება =	**48.8**	
ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა =	33	10

[1] სინამდვილეში მონაცემები ოდნავ განსხვავდება.

1

ცხრილი 563 - ის თებერვალი

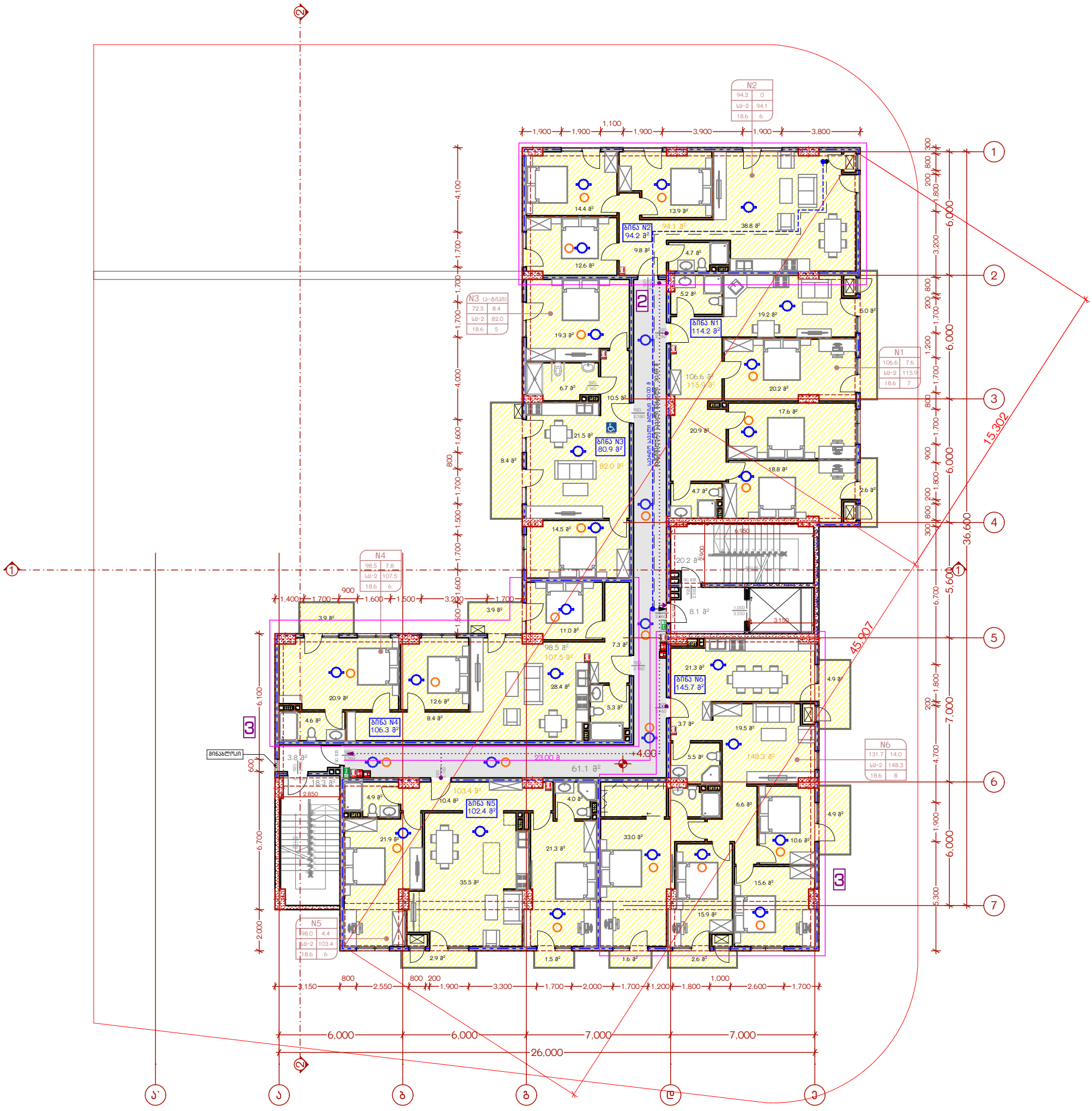
ფასიანი ქაღალდების ტიპი	ნომინალური ღირებულება	ნომინალური ღირებულების ჯამი
ობლიგაცია A	1	1
ობლიგაცია B	1	1
ობლიგაცია C	9	9
სულ		**35.7** [1]
**საშუალო შე



1 -3.20 ნიშნულზე ა'-ა 7-4 და ღერძებს შორის მოეწყო სამანქანო პანდუსის დამჭერი მონოლითური კედელი. ასევე გაიზარდა პანდუსთან არსებული სასაწყობე სივრცის ფართობი.

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა -3.20 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				8	ა-100	ა-103

					ملاحظات بشأن الاستدامة البيئية
					مخطط الموقع العام
					مخطط الموقع العام
					مخطط الموقع العام

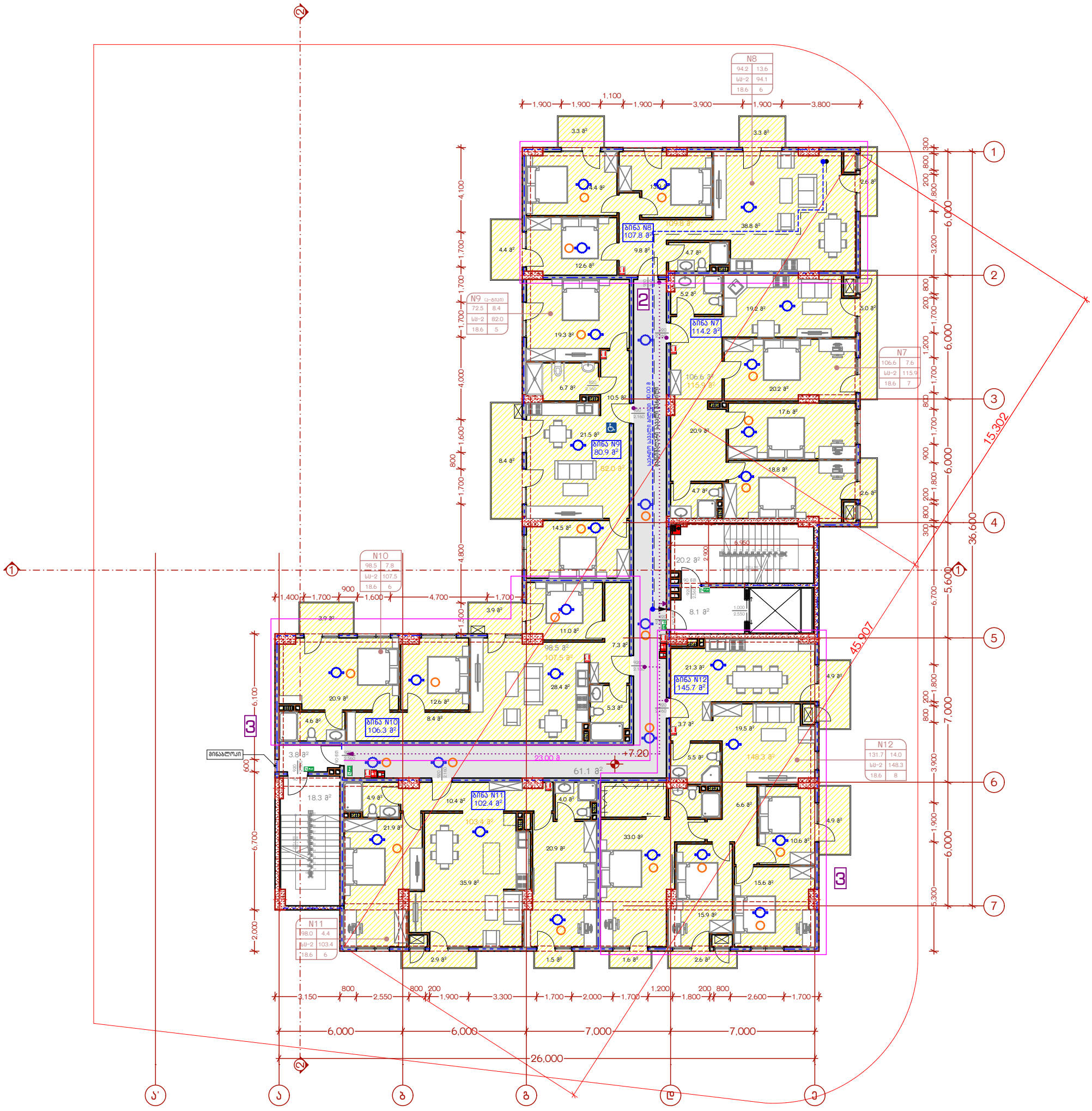


2 შეიცვალა ბინის კონფიგურაცია და ფართობი

3 ბინა გაერთიანდა

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დასულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				10	ა-100	ა-105

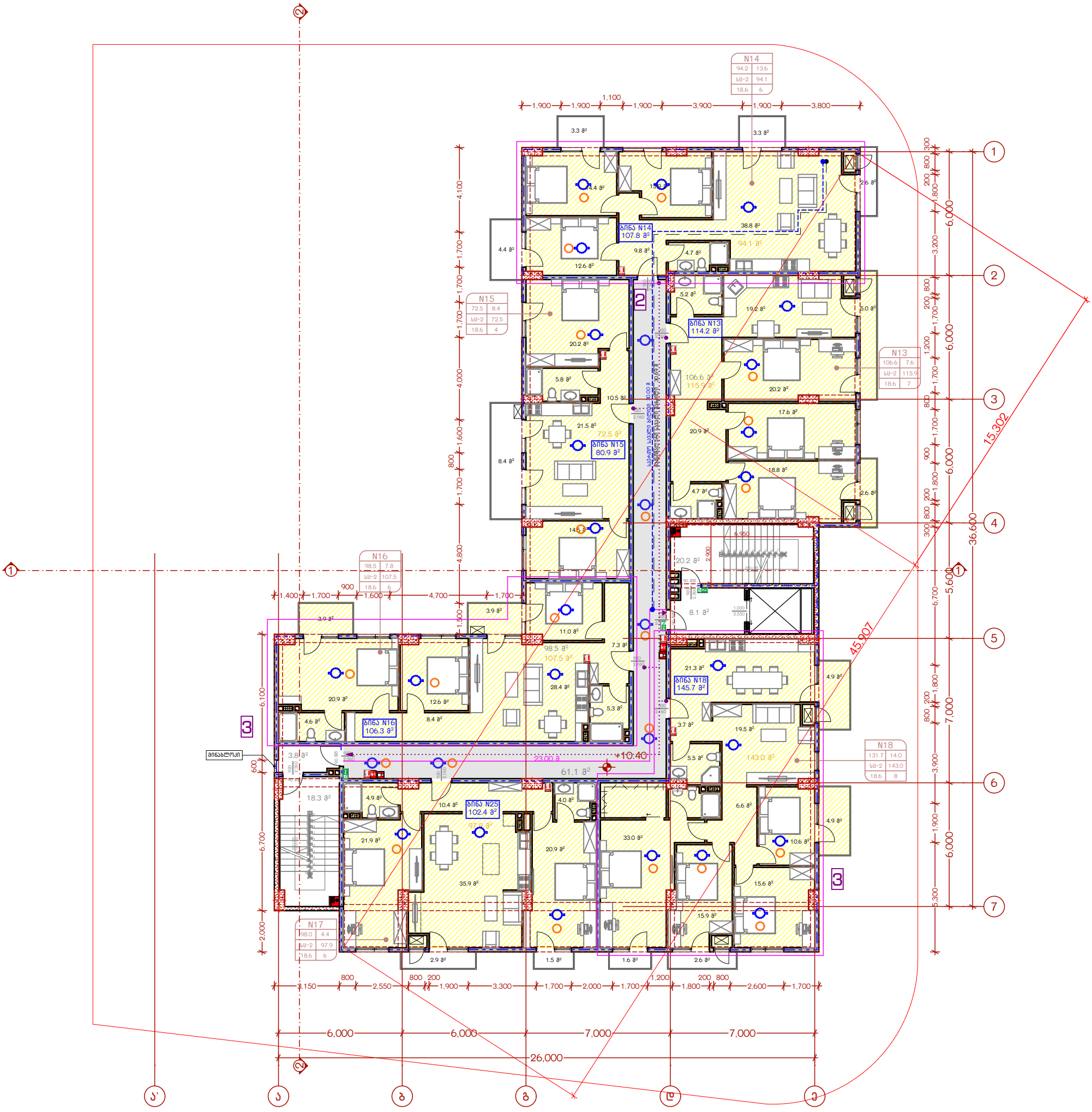


2 შეიცვალა ბინის კონფიგურაცია და ფართობი

3 ბინა გაერთიანდა

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დასულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +7.20 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				11	ა-100	ა-106

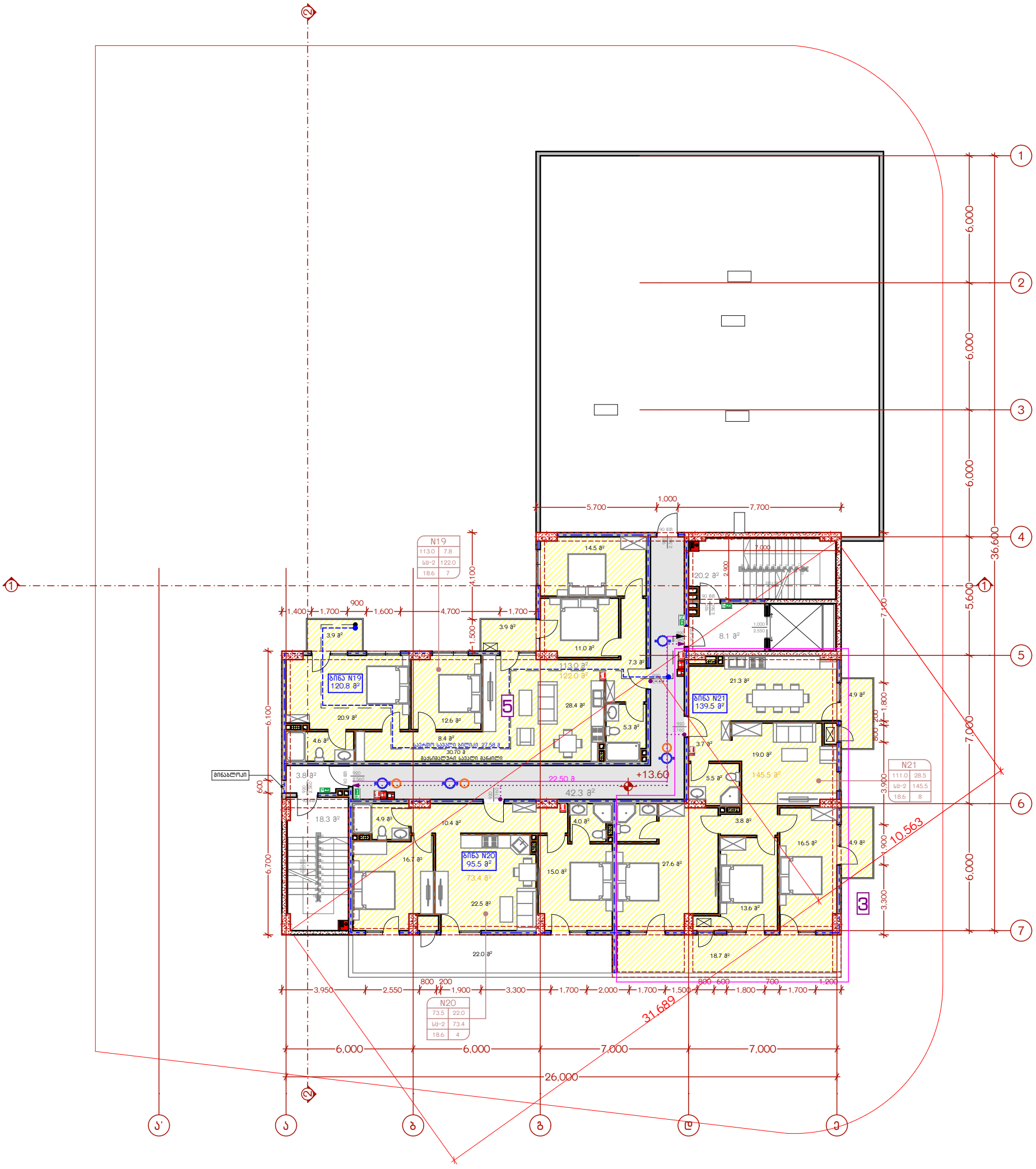


2 შეიცვალა ბინის კონფიგურაცია და ფართობი

3 ბინა გაერთიანდა

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დასულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

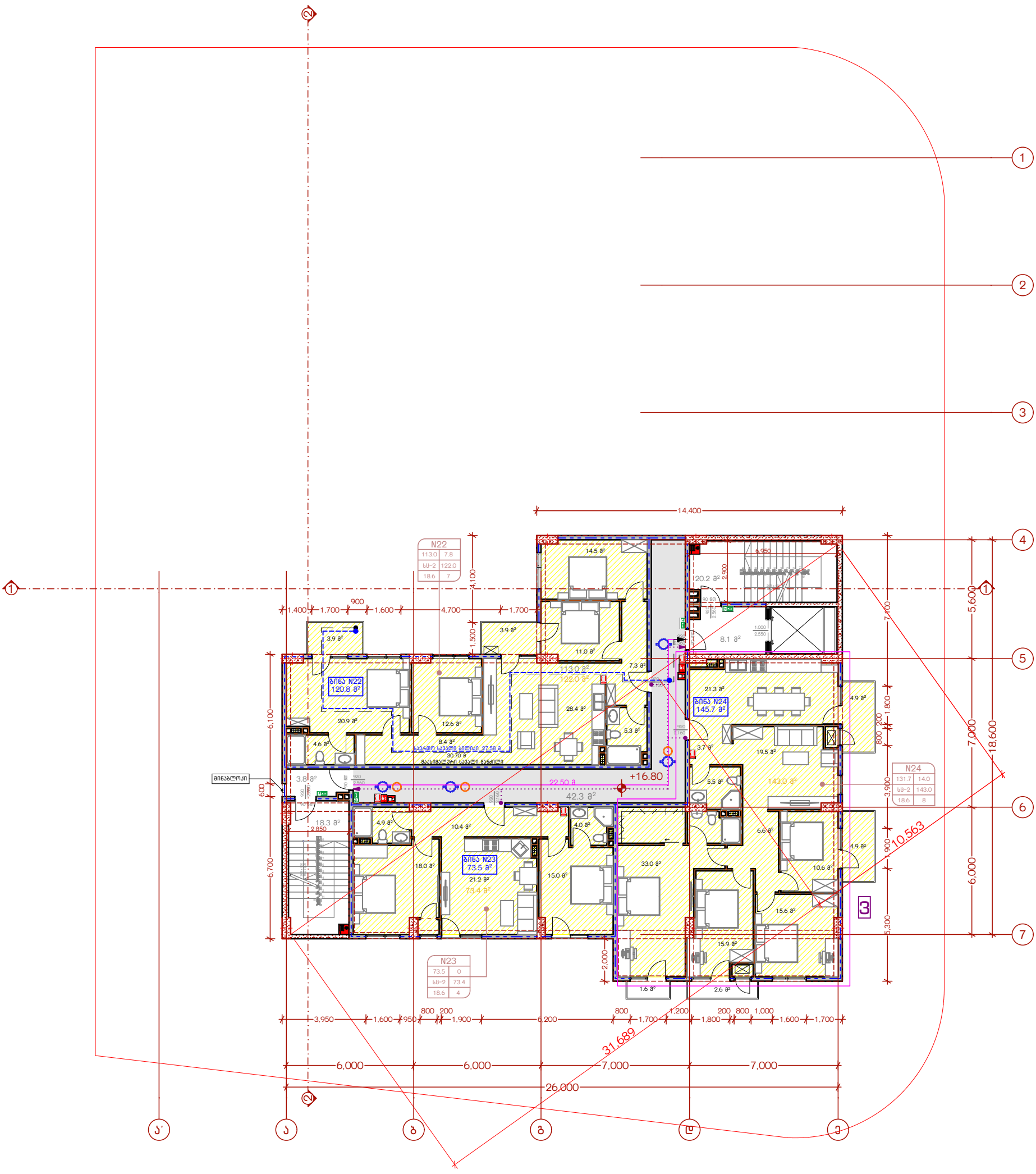
New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +10.40 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერაკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				12	ა-100	ა-107



3 ბინა გაერთიანდა

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დასულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და კანდუსებისაკენ."

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +13.60 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				13	ა-100	ა-108

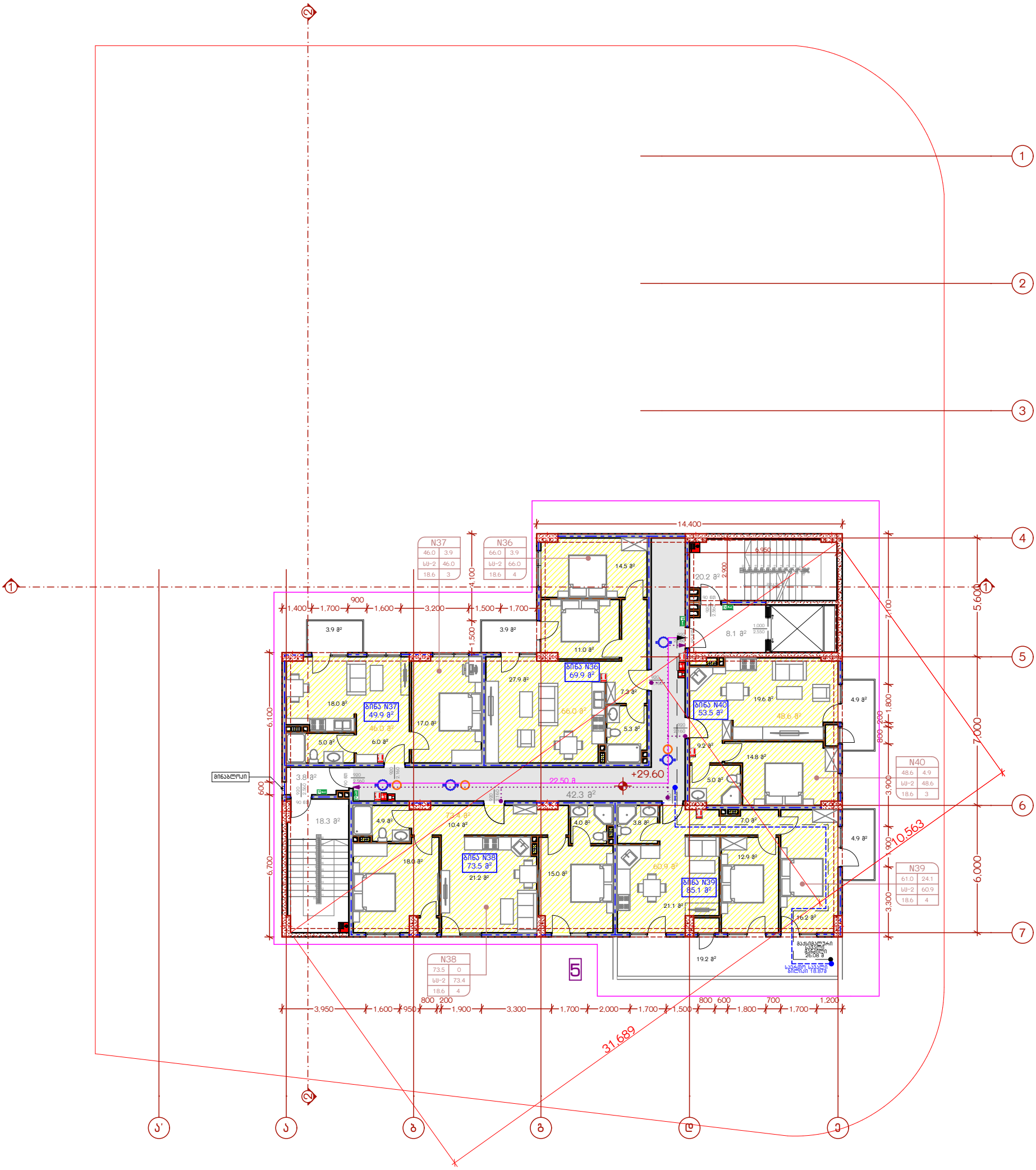


3 ბინა გაერთიანდა

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დასულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +16.80 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერაკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				14	ა-100	ა-109

مراجعة التصميم					
مراجعة					
مراجعة					
مراجعة

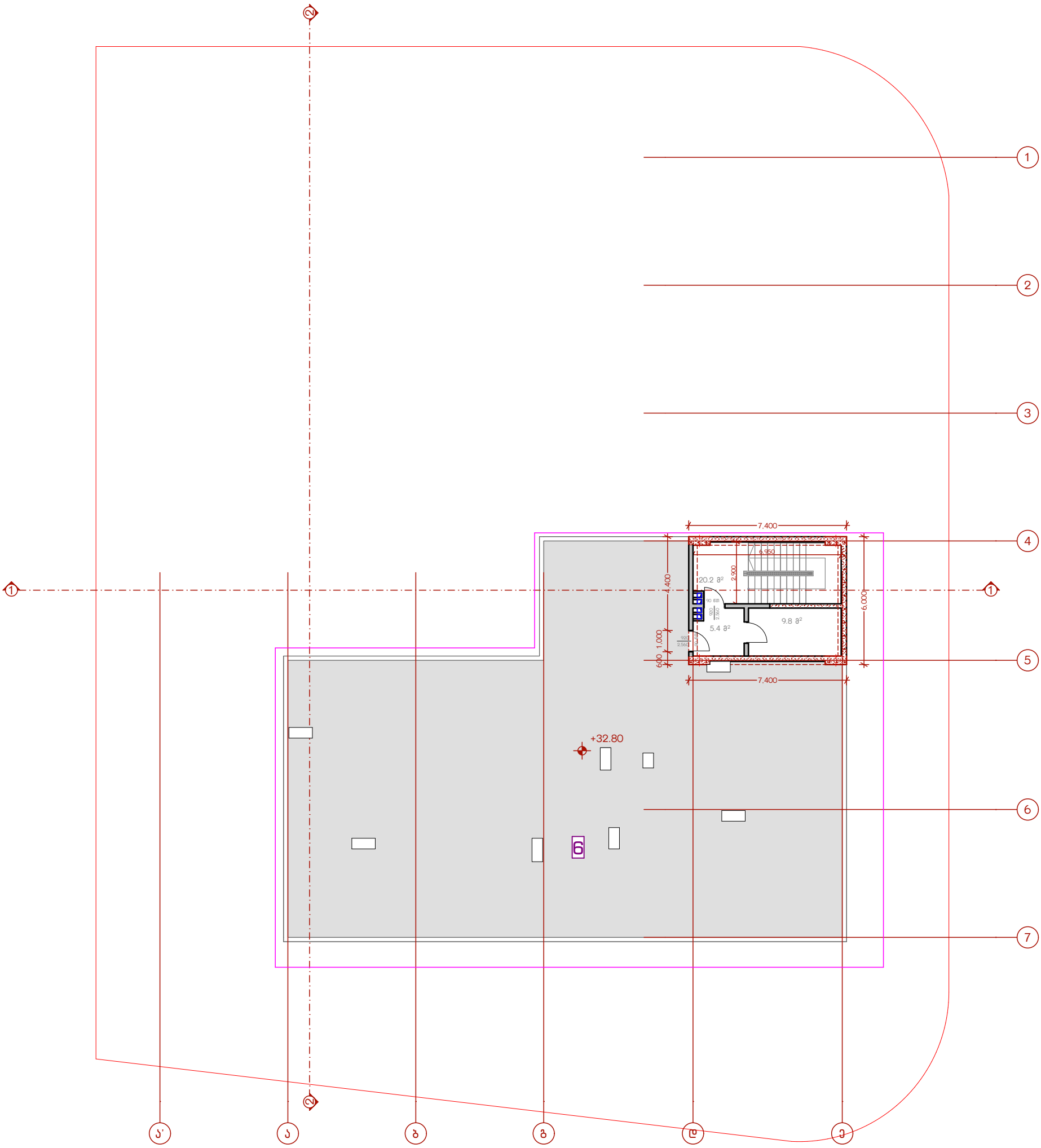


5 დამატებით გაჩნდა სართული +29.60 ნიშნულზე საცხოვრებელი ბინებით

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაბრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დაცულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

New City Development

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +29.60 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				18	ა-100	ა-113



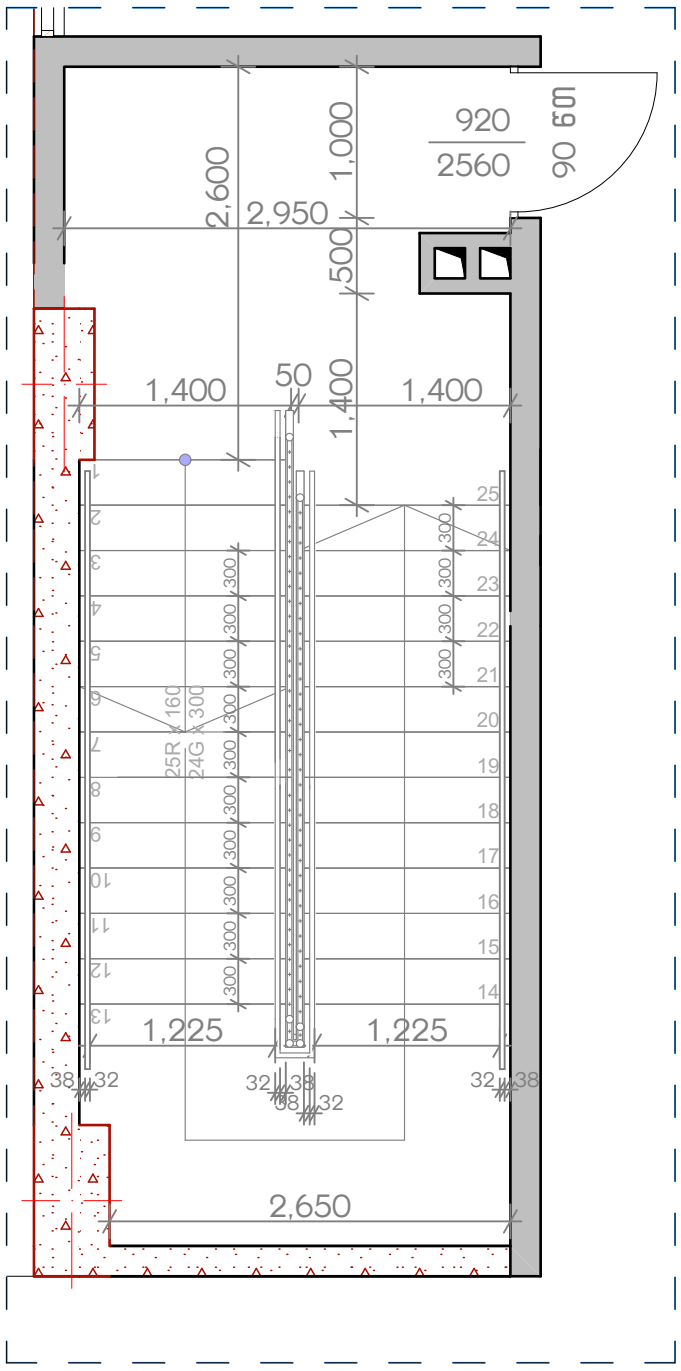
6 +26.40 ნიშნულზე არსებული ტექნიკური სივრცე ამოვიდა +32.80 ნიშნულზე

შენიშვნა: პროექტში ასახული, აღნიშნული სივრცე, რომელიც მდებარეობს ლიფტთან წარმოადგენს კიბის ტამბურს (კვამლის საკონტროლო სისტემას), რომელიც თავის მხრივ არის რა კიბის ნაწილი. მაგრამ არა შიგა გასასვლელი გზა-კიბე. ამასთან, ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და ის არ იწვევს ტამბურის (კვამლის საკონტროლო სისტემის) დისფუნქციას. გამომდინარე აქედან, დაცულია დადგენილება №41-ის 1022.4 ქვეთავის მოთხოვნა "ლიფტები არ უნდა იღებოდეს შიგა გასასვლელი გზა-კიბეებისა და პანდუსებისაკენ."

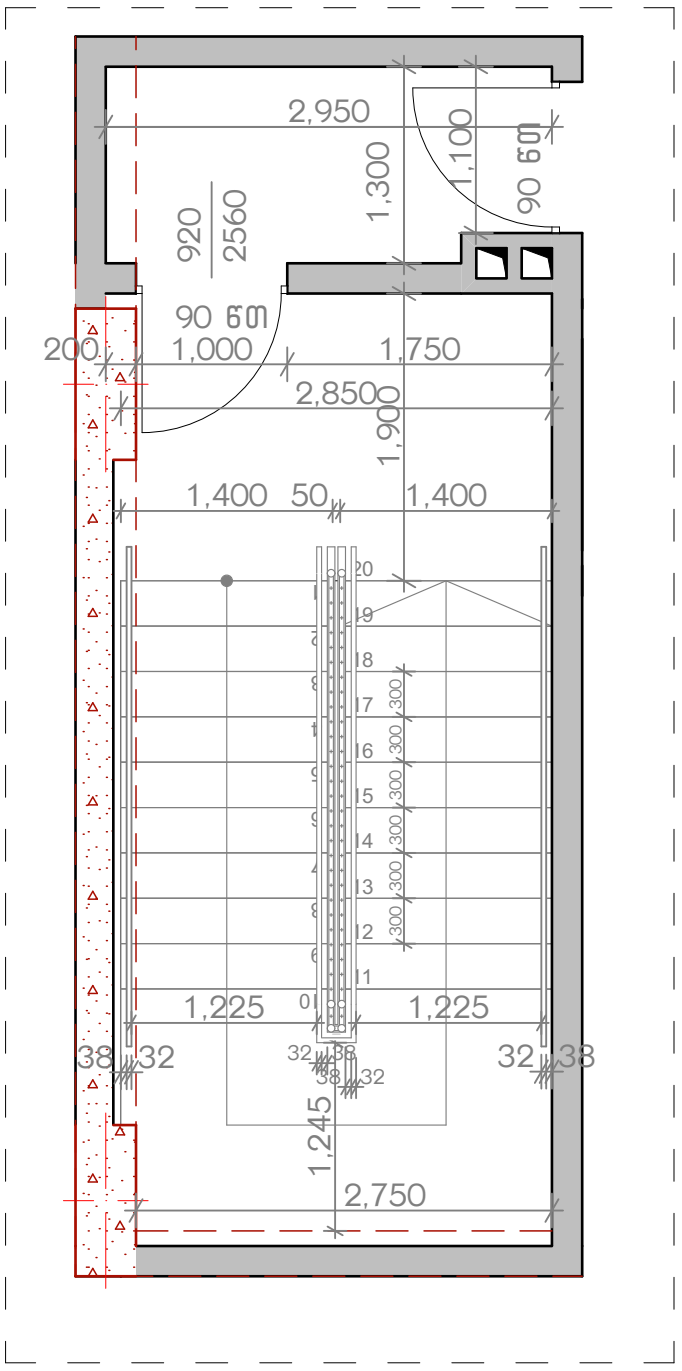
New City Development

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	გეგმა +32.80 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				19	ა-100	ა-114

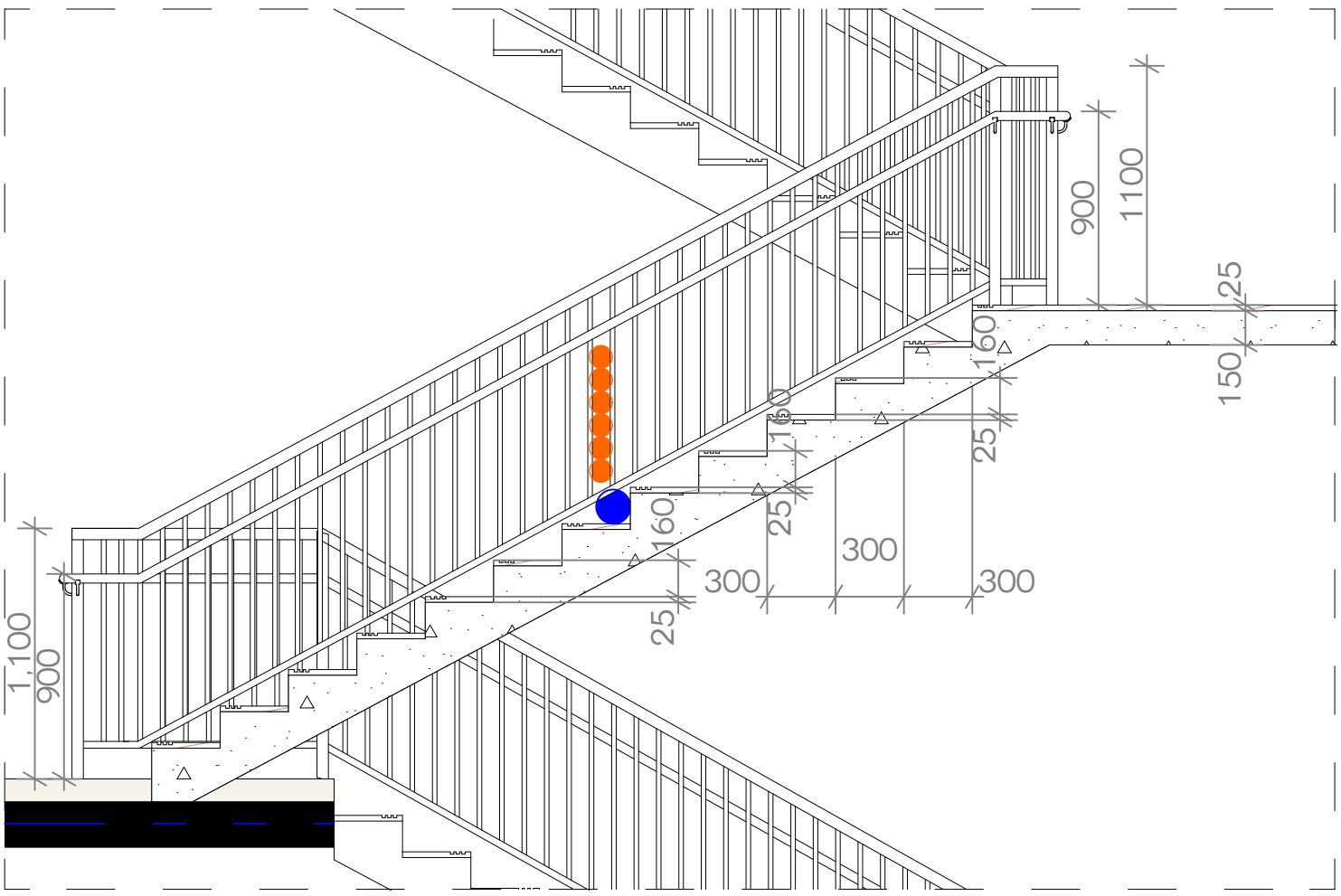
ფრაგმენტი N1
მ 1:50



ფრაგმენტი N2
მ 1:50



ფრაგმენტი N4
მ 1:30

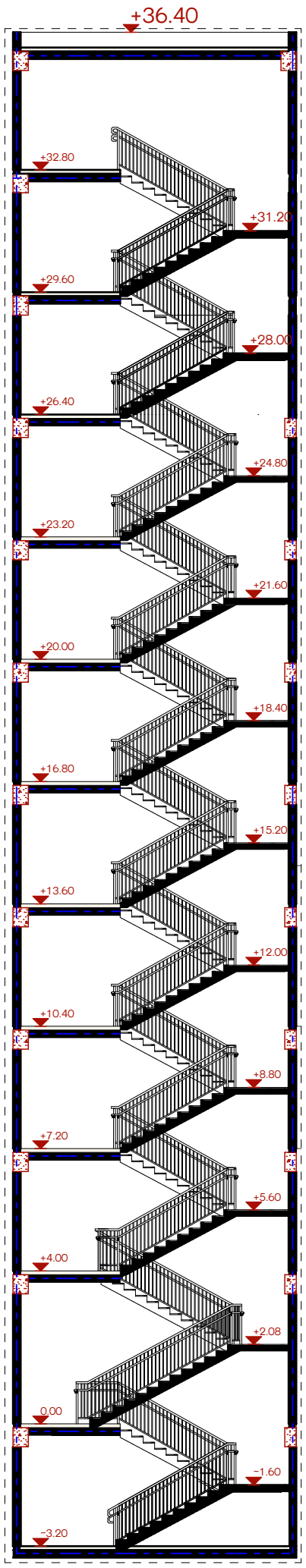


New City Development

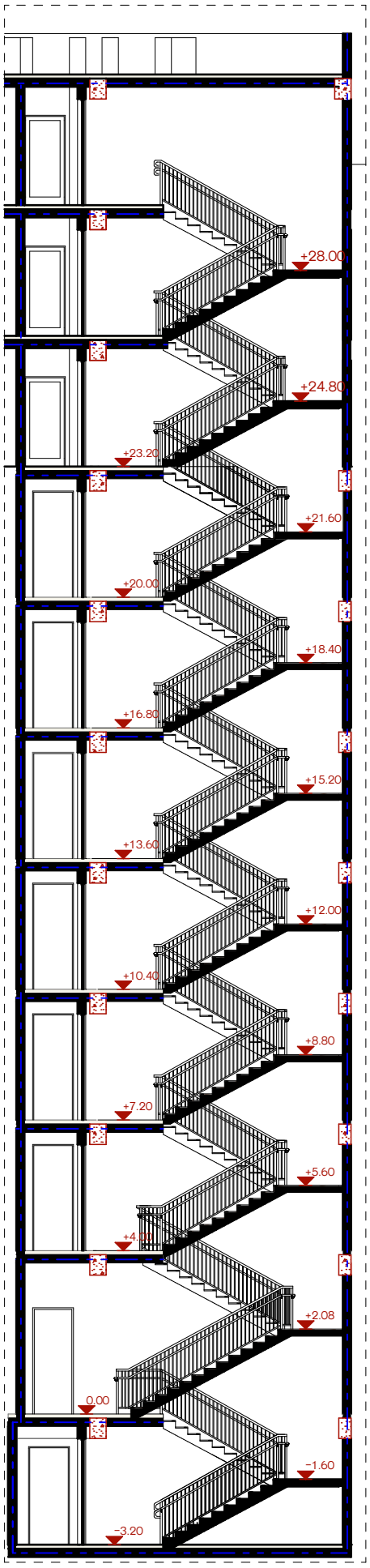
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ფრაგმენტები	მასშტაბი	– / ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი		
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020 / A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი / ნაწილის N
				27	ა-400 / ა-401

ფრაგმენტი N3
მ 1:150



ფრაგმენტი N5
მ 1:150

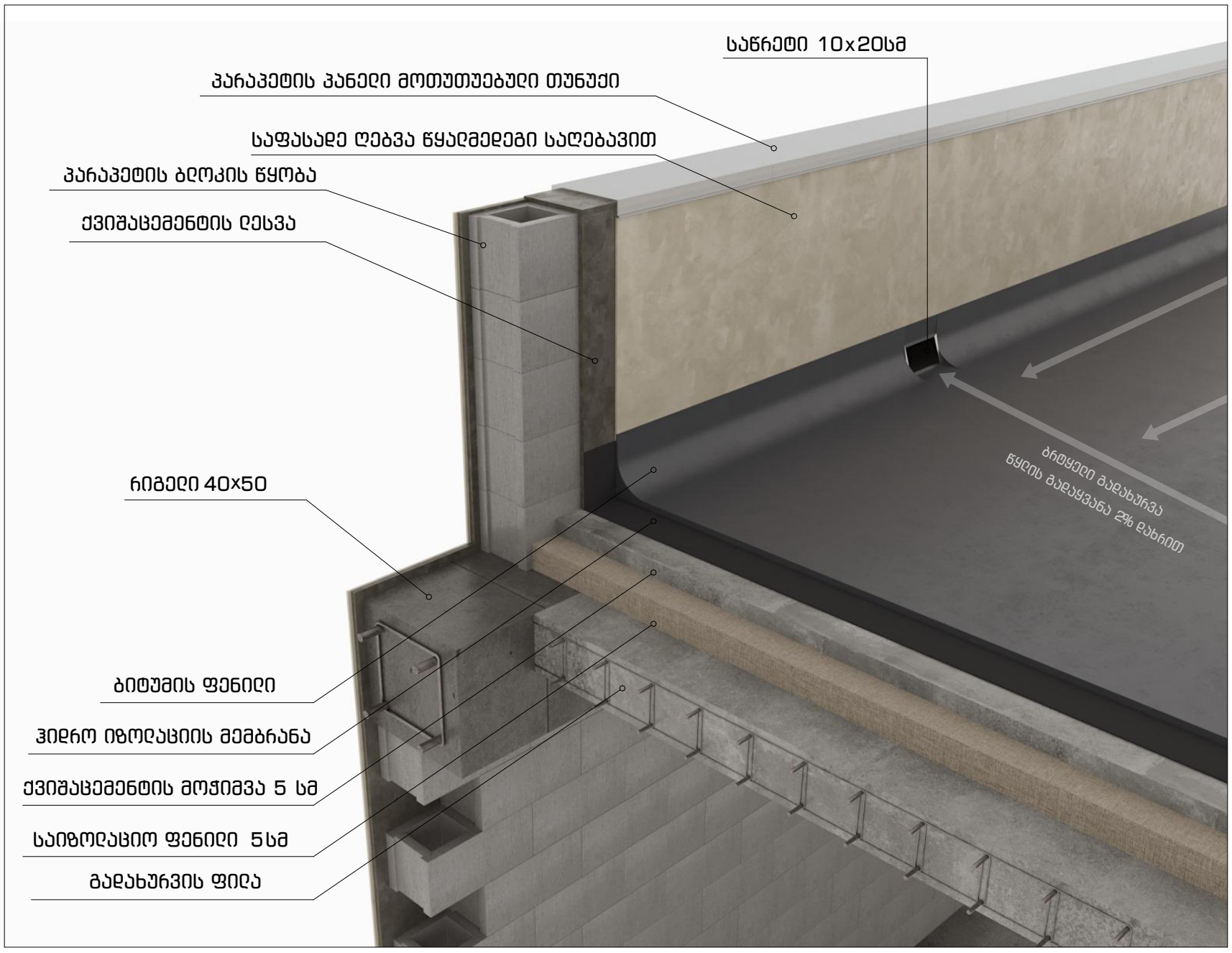


New City Development

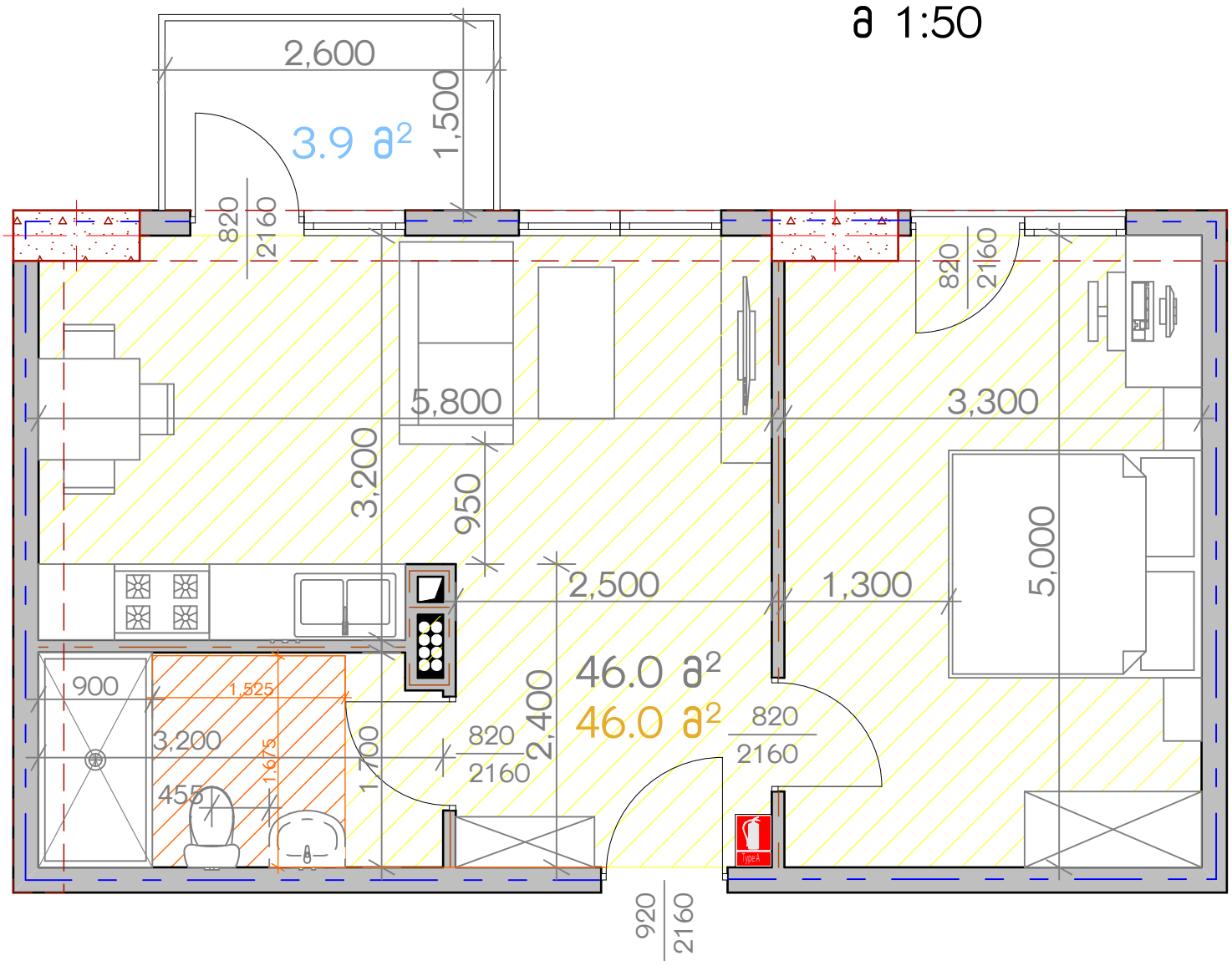
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ფრაგმენტები	მასშტაბი	-	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერაკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				28	ა-400	ა-402

ფრაგმენტი N6
მ 1:75



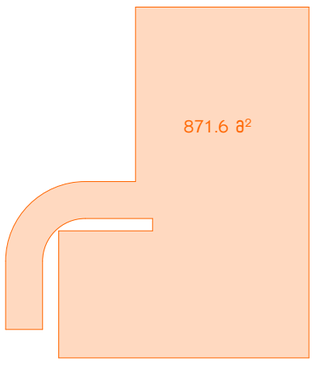
ფრაგმენტი N7
(ბ-ტიპად გადაკეთების ვარიანტი)
მ 1:50



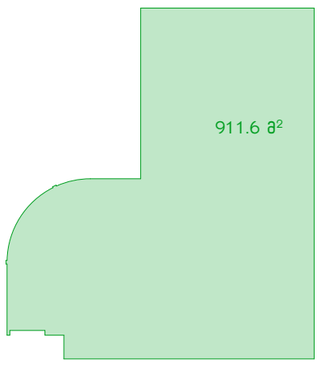
New City Development	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ფრაგმენტები	მასშტაბი	–	ფორმატი
დირექტორი	ა. ზერეკიძე		მისამართი: ქ. თბილისი, რაიონი სამგორი			
მთ. არქიტექტორი	გ. მირიანაშვილი			თარიღი	2020	A - 3
არქიტექტორი	ლ. ხვიბლიანი			გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N
				29	ა-400	ა-403

შეთანხმებული და კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობების კროკების შედარება

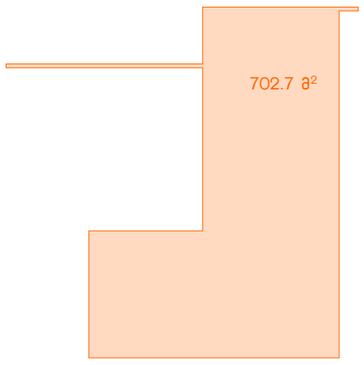
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი -3.20 ნიშნულზე



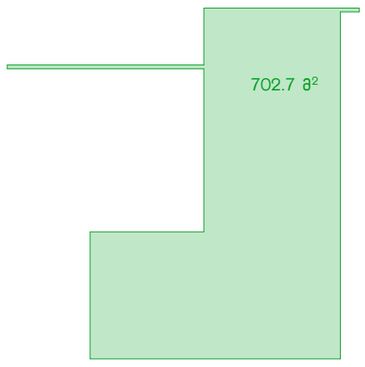
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი -3.20 ნიშნულზე



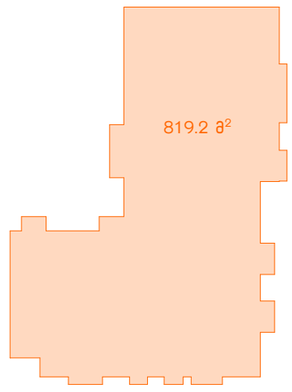
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი 0.00 ნიშნულზე



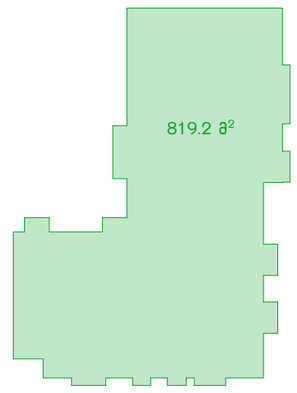
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი 0.00 ნიშნულზე



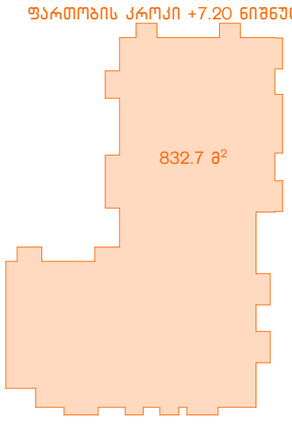
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +4.00 ნიშნულზე



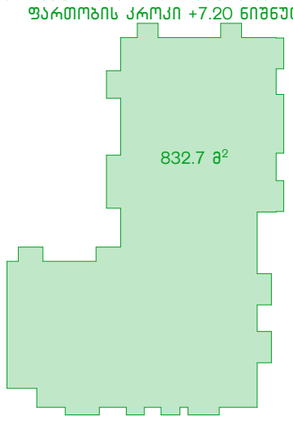
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +4.00 ნიშნულზე



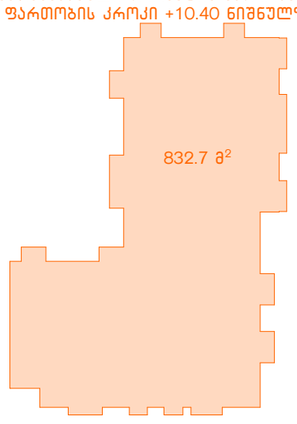
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +7.20 ნიშნულზე



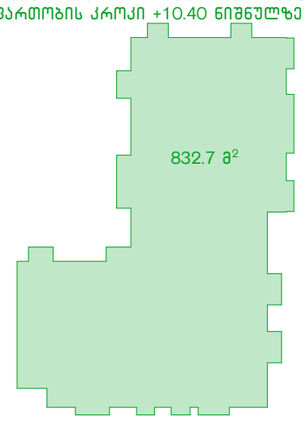
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +7.20 ნიშნულზე



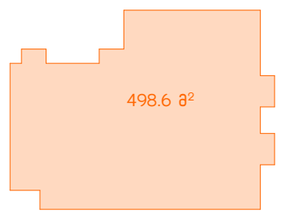
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +10.40 ნიშნულზე



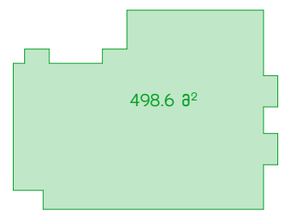
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +10.40 ნიშნულზე



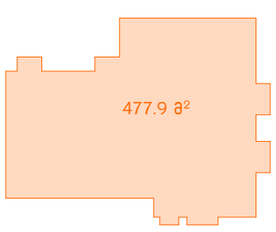
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +13.60 ნიშნულზე



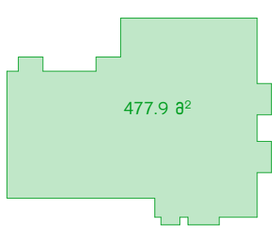
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +13.60 ნიშნულზე



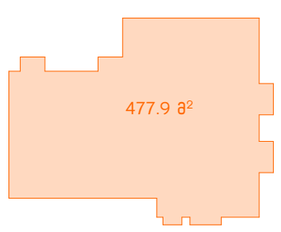
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +16.80 ნიშნულზე



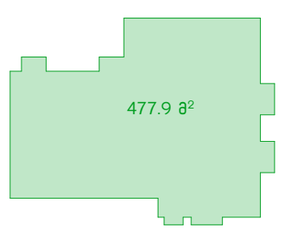
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +16.80 ნიშნულზე



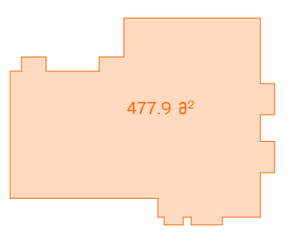
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +20.00 ნიშნულზე



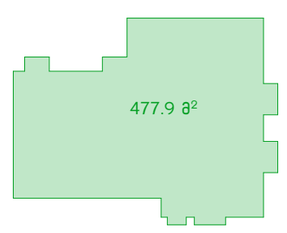
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +20.00 ნიშნულზე



შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +23.20 ნიშნულზე



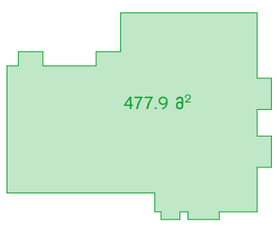
კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +23.20 ნიშნულზე



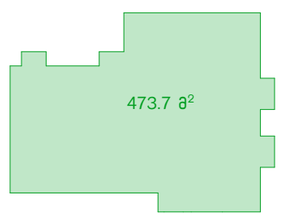
შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +26.40 ნიშნულზე



კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +26.40 ნიშნულზე



კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +29.60 ნიშნულზე



კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის კროკი +32.80 ნიშნულზე



პროექტის კორექტირების შედეგად საპროექტო ფართობის რიცხობრივი და პროცენტული ნამატის ანგარიში

შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობი - 6035.6 მ²

კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობი - 7027.2 მ²

კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის რიცხობრივი ნამატი =
7027.2 მ² (კორექტორებული პროექტის საპროექტო ფართობი) - 6035.6 მ² (შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობი) = 991.6 მ²

კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის პროცენტული ნამატი =
(991.6 (კორექტირებული პროექტის საპროექტო ფართობის რიცხობრივი ნამატი) / 6035.6 (შეთანხმებული პროექტის საპროექტო ფართობი))*100 = 16.43 %