ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01200831553**
თარიღი: **24/03/2020**
პინი: **6640**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2020 წლის 12 მარტის #60-01200721099 წერილი (AR1738728), რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, ფეიქრების ქ. #21 ს.კ.: 01.11.04.029.118) (ს-1) შპს „მარულას“ საკუთრებაში არსებულ სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე, III კლასის საწყობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის ეტაპზე, მიწის ნაკვეთის გამწვანების პროექტის შეთანხმებასთან დაკავშირებით, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის ფარგლებში, ახალი გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად დასარგავი 5 ძირი იტალიური ფიჭვი, 4 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 4 ძირი ნეკერჩხლის ფოთოლა ცაცხვი და 4 ძირი კავკასიური ცაცხვი სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (242 კვ.მ). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების სახეობა (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დაამტკიცოს გამწვანების პროექტი.

აქვე დავძენთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის ,,ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოიყენება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისთვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი 21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი შ რ ი გ ე გ მ ა

შპს "მარშლა"
ID400015229

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისი, ფეიქრების ქ. #21.

(საკ.კოდ. 01.11.04.029.118), დამკვეთი: შპს „მარულა“ (ID400015229) დირექტორი: სერგო გიორგაძე პ/ნ 33001062282.

ტერიტორიის საერთო ფართია: 4840.0კვ/მ;

კ3-596.1კვ/მ

ტერიტორიაზე აღენიშნება 10 ძირი ხე-მცენარე:

#1; 2;3;4;5;6;7;8;9;10 ალვის ხე;

აქედან #8;9;10 დაიბელვება და დარჩება საპროექტო ტერიტორიაზე.

საექსპორტო დასკვნა ი/მ „გიორგი ტივაძე“ ექსპერტი გიორგი ტივაძე 28 სექტემბერი 2019 წლის ფოტომასალით თან ერთვის.

საპროექტო მცენარეები შერცეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულების თანახმად ტერიტორიის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სახეობების სიიდან:

#1-იტალიური ფიჭვი-5 ძირი

#2-მინდვრის ნეკერჩხალი-4 ძირი

#3-ნეკერჩხლისფოთოლა ცაცხვი-4ძირი

#4-კავკასიური აკაკი-4ძირი;

სულ მცენარეთა რაოდენობა: 24 ძირი (21 საპროექტო მცენარეები; 3 ძირი არსებული ხე-მცენარეები).

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია: სერგო გიორგაძე პ/ნ 33001062282.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა იქნება სამი წელი.

ელისო ხარჩილავა

ე.ხარჩილავა

(პ/ნ 62004015900)

ՀՂԱՑԱԳԻՐ

ք. Մանուկյան, պողպատյան փ. №21
ՀՈՒՊ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ պետական ֆոնդային - 4840 ձե.
Ս/Ձ 01.П.04.029.ПВ

4626160
4482890

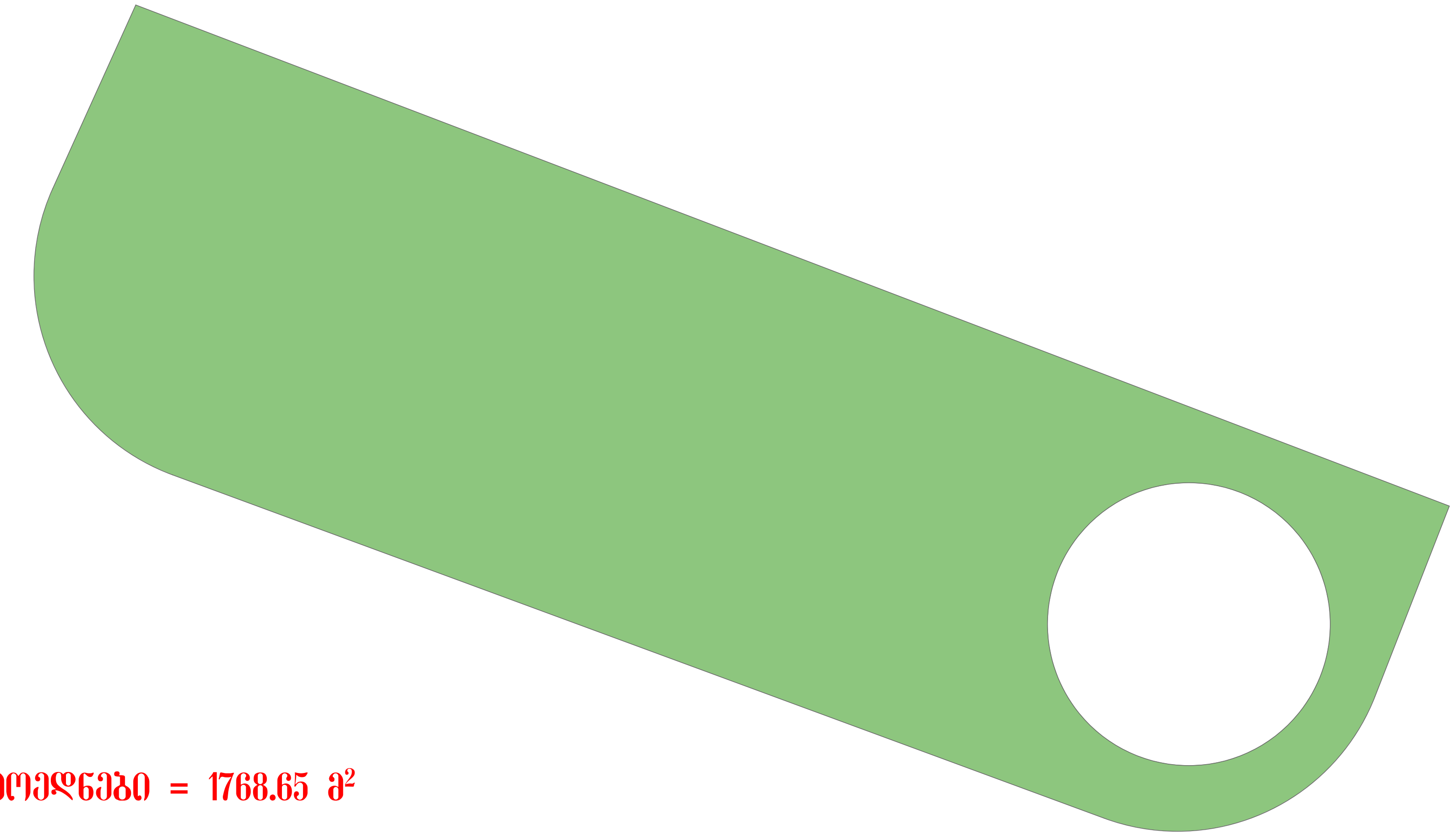
ՀՀ ՄՈՒՍՈՒ -ԱՄՊԱՐԱՆ

1 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
2 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
3 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
4 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
5 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
6 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
7 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
8 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
9 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ
10 -ԱՄՊԱՐԱՆ ՀՀ



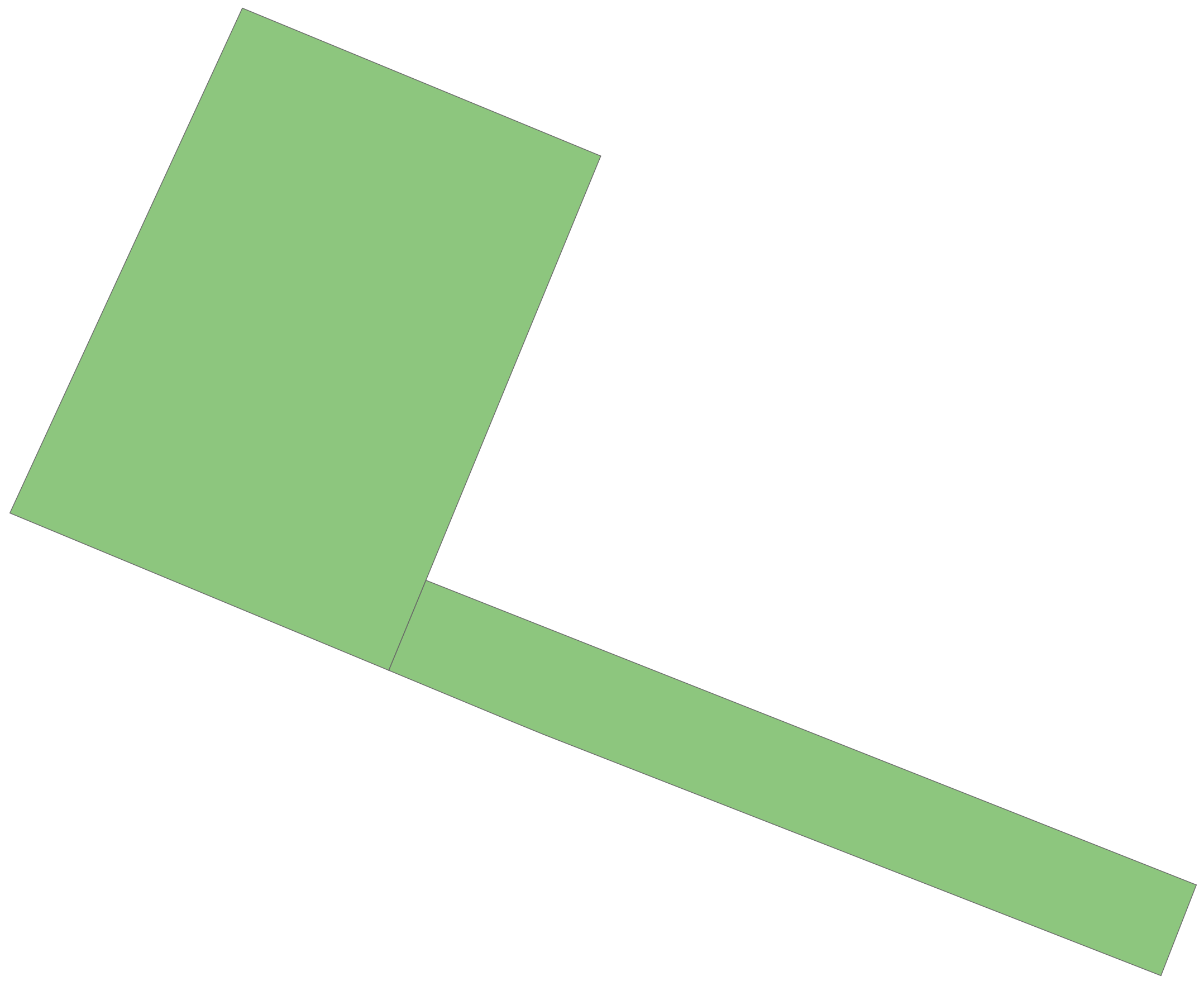


ՀՀ ՄՈՒՍՈՒ -ԱՄՊԱՐԱՆ
13ա
13ա
13ա



გზები და მოედნები = 1768.65 მ²

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართობი = 596.1 მ²



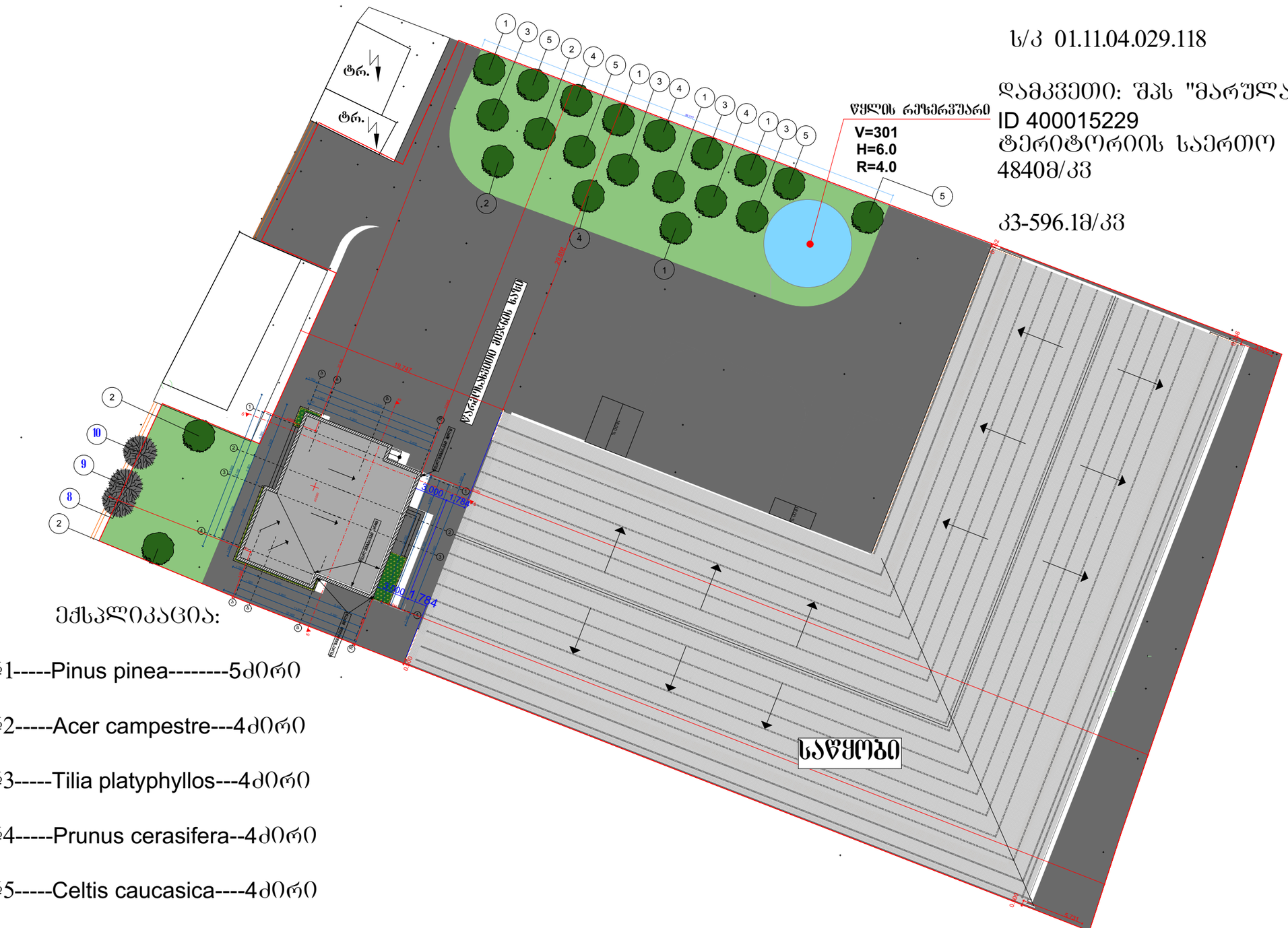
დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი შ რ ი გ ე გ მ ა

ქ. თბილისი, ფეიქრების ქ. №21

ს/კ 01.11.04.029.118

დამკვეთი: შპს "მარუშლა"
ID 400015229
ტერიტორიის საერთო ფართი:
4840მ/კვ

კვ-596.1მ/კვ



ექსპლიკაცია:

№1-----Pinus pinea--------5ძირი

№2-----Acer campestre---4ძირი

№3-----Tilia platyphyllos---4ძირი

№4-----Prunus cerasifera--4ძირი

№5-----Celtis caucasica----4ძირი

არსებული ხე-მცენარეები:

№8;9;10-ალვის ხე(გასაბელი)

დენდროლოგიური გეგმა			
დამკვეთი	შპს "მარუშლა"		10/5
ლანდშ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა		2020/02/05

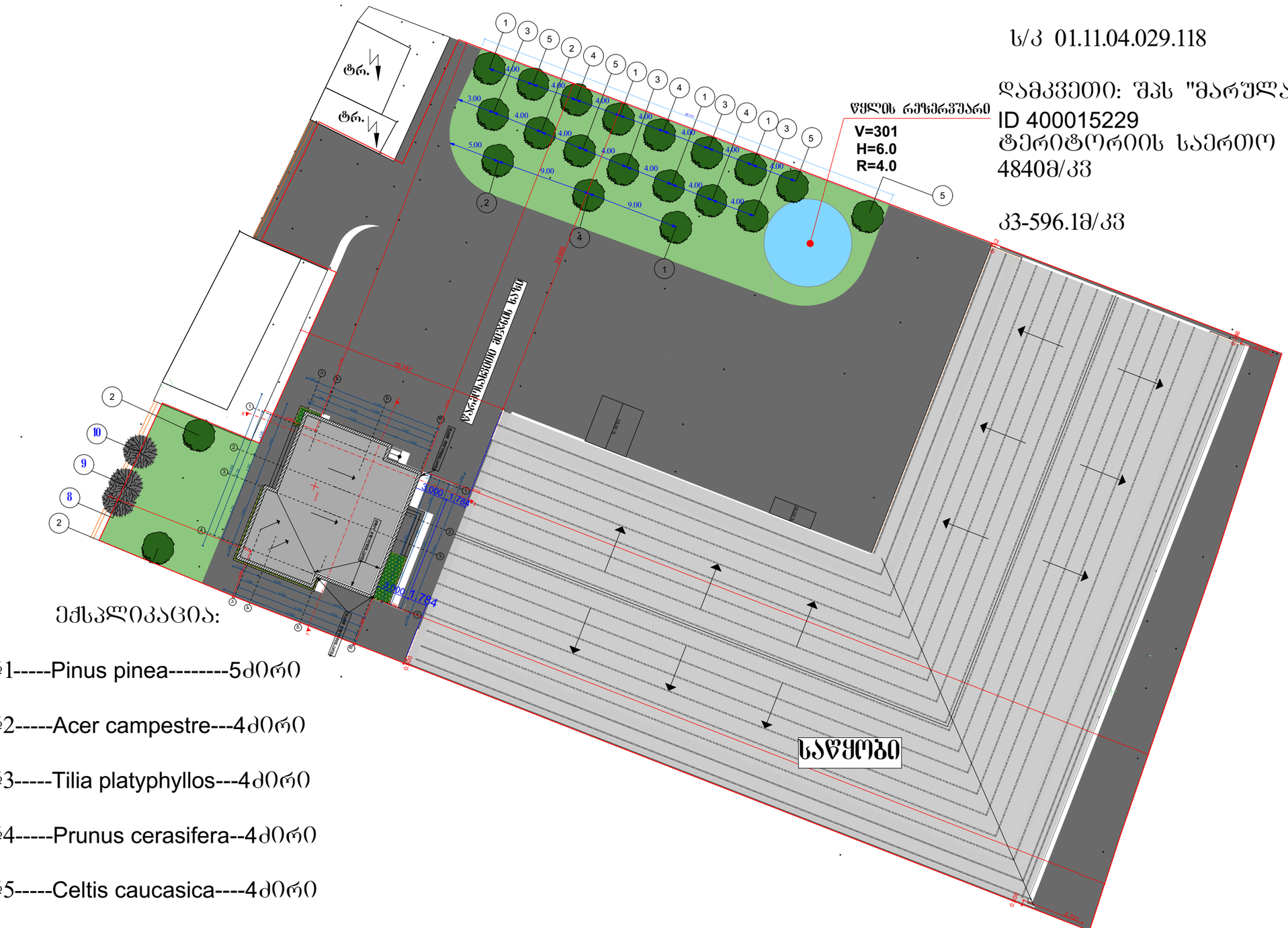
მ ც ე ნ ა რ ე თ ა დ ა კ ვ ა ლ ვ ი ს გ ე გ მ ა

ქ. თბილისი, ფეიქრების ქ. №21

ს/კ 01.11.04.029.118

დამკვეთი: შპს "მარშლა"
ID 400015229
ტერიტორიის საერთო ფართი: 4840მ/კვ

კვ-596.1მ/კვ



ექსპლიკაცია:

№1-----Pinus pinea--------5ძირი

№2-----Acer campestre---4ძირი

№3-----Tilia platyphyllos---4ძირი

№4-----Prunus cerasifera--4ძირი

№5-----Celtis caucasica----4ძირი

არსებული ხე-მცენარეები:

№8;9;10-ალვის ხე(გადსაბელი)

დენდროლოგიური გეგმა			
დამკვეთი	შპს "მარშლა"		10/5
ლანდშ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა		2020/02/05

არსებულ მცენარეთა ინვენტარიზაცია

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.ყ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	75	ხმობადი	გადაბერებული
2	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	27	ზეხმელი	მოჭრა
3	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	104	ჯანსაღი	გადაბერებული
4	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	62	ხმობადი	გადაბერებული
5	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	64	ხმობადი	გადაბერებული
6	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	106	ხმობადი	გადაბერებული
7	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	84	ზეხმელი	მოჭრა
8	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	86	ხმობადი	გადაბერებული
9	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	74	ხმობადი	გადაბერებული
10	ალვის ხე (Populus pyramidalis)	ხე	56	ხმობადი	გადაბერებული

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ფორმა	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	5	3-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
2	Acer campestre	მინდვრის ნეკერჩხალი	4	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
3	Tilia platyphyllos	ნეკერჩხლისფოთოლა ცაცხვი	4	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
4	Prunus cerasifera	წითელი ტყემალი	4	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
5	Celtis caucasica	კავკასიური აკაკი	4	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე ნელა მზარდი

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ბასამწვანებელი ტერიტორიის ფართობი	კვ.მეტრი	596.1	
2	ბასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ.მეტრი	596.1	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	21	
4	ხეების დარგვა	ცალი	21	
5	ტერიტორიების მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად, 20%ტყის მიწის შეტანით	კვ.მეტრი	596.1	
6	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	596.1	
7	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	596.1	5 ძირი იშანი გადაბელილი (არსებული)
8	ახალ დაგებულ ხე-მცენარების მოვლა	ცალი	21	
9	ახლად დარგული ხე-მცენარეების, გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

საპროექტო ხე-მცენარეები



Pinus pinea



Acer campestre



Tilia platyphyllos



Celtis caucasica



Prunus cerasifera

დენდროლოგიური პროექტის
საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "მარჯლა" (**ID400015229**)

საპროექტო ტერიტორია: ქ.თბილისი, ფეიქრების ქ.№21
ს/კ 01.11.04.029.118

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი:
26 მარტი. 2022 წელი

კ-3 596.1მ/კვ

ჩასარგავ ხე-მცენარეთა სახეობები:

1. **Pinus pinea-5**ძ (სიმაღლე 3-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
იტალიური ფიჭვი

2. **Acer campestre-4**ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
მინდვრის ნეკერჩხალი

3. **Tilia platyphyllos-4**ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
ნეკერჩხლისფოთოლა ცაცხვი

4. **Prunus cerasifera-4**ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
წითელი ტყემალი

5. Celtis caucasica-4ძ (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
კავკასიური აკაკი

არსებული ხე მცენარეები: 3 ძირი (№8;9;10)-ალვის ხე

გაშენებული ხე-მცენარეებზე პასუხისმგებელი: შპს "მარჯლა"-ს დირექტორი:
სერგო ბიორგაძე (33001062282)

გასაშენებელი ხე-მცენარებზე მოვლის ხანგრძლივობა:
3 წელი

