גודל נייר: A3	מהנדס:
קנה מידה: 1 : 200	תאריך: 2018 פברואר

חזית מערבית-צפונית מערכת מיזוג אוויר

חזית מערבית-צפונית מערכת מיזוג אוויר

מיקום: מרכז, ראשון לציון

מידות עיקריות:

גובה מבנה:	36.2 מ'
אורך מבנה:	18.1 מ'
מספר קומות:	8
גובה קומה טיפוסית:	2.90 מ'
גובה קומת גג:	2.90 מ'
גובה קומת עמודים:	2.90 מ'
גובה קומת מרתף:	3.60 מ'

מקרא:

מערכת מיזוג אוויר מרכזית	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF	
מערכת מיזוג אוויר מרכזית	

מערכת מיזוג אוויר מרכזית

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מרכזית
סוג מדחס:	מדחס בורג
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	120 kW
הספק חימום:	130 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	4
הספק מאוורר:	2.5 kW
מספר משאבות:	2
הספק משאבה:	3.0 kW
מספר מגדלי קירור:	1
הספק מגדל קירור:	150 kW
מספר מחליפי חום:	2
הספק מחליף חום:	120 kW
מספר מיכלי אגירה:	1
נפח מיכל אגירה:	1000 L
מספר מיכלי הרחבה:	1
נפח מיכל הרחבה:	500 L

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	4
הספק קירור:	80 kW
הספק חימום:	90 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	2
הספק מאוורר:	1.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	12
הספק יחידה פנימית:	7 kW
מספר יחידות חיצוניות:	2
הספק יחידה חיצונית:	40 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	5 kW
הספק חימום:	6 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	2
הספק יחידה פנימית:	2.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	5 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	1
הספק קירור:	3.5 kW
הספק חימום:	4 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.3 kW
מספר יחידות פנימיות:	1
הספק יחידה פנימית:	3.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	3.5 kW

חזית מערבית-צפונית מערכת מיזוג אוויר

מיקום: מרכז, ראשון לציון

מידות עיקריות:

גובה מבנה:	36.2 מ'
אורך מבנה:	18.1 מ'
מספר קומות:	8
גובה קומה טיפוסית:	2.90 מ'
גובה קומת גג:	2.90 מ'
גובה קומת עמודים:	2.90 מ'
גובה קומת מרתף:	3.60 מ'

מקרא:

מערכת מיזוג אוויר מרכזית	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF	
מערכת מיזוג אוויר מרכזית	

מערכת מיזוג אוויר מרכזית

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מרכזית
סוג מדחס:	מדחס בורג
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	120 kW
הספק חימום:	130 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	4
הספק מאוורר:	2.5 kW
מספר משאבות:	2
הספק משאבה:	3.0 kW
מספר מגדלי קירור:	1
הספק מגדל קירור:	150 kW
מספר מחליפי חום:	2
הספק מחליף חום:	120 kW
מספר מיכלי אגירה:	1
נפח מיכל אגירה:	1000 L
מספר מיכלי הרחבה:	1
נפח מיכל הרחבה:	500 L

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF

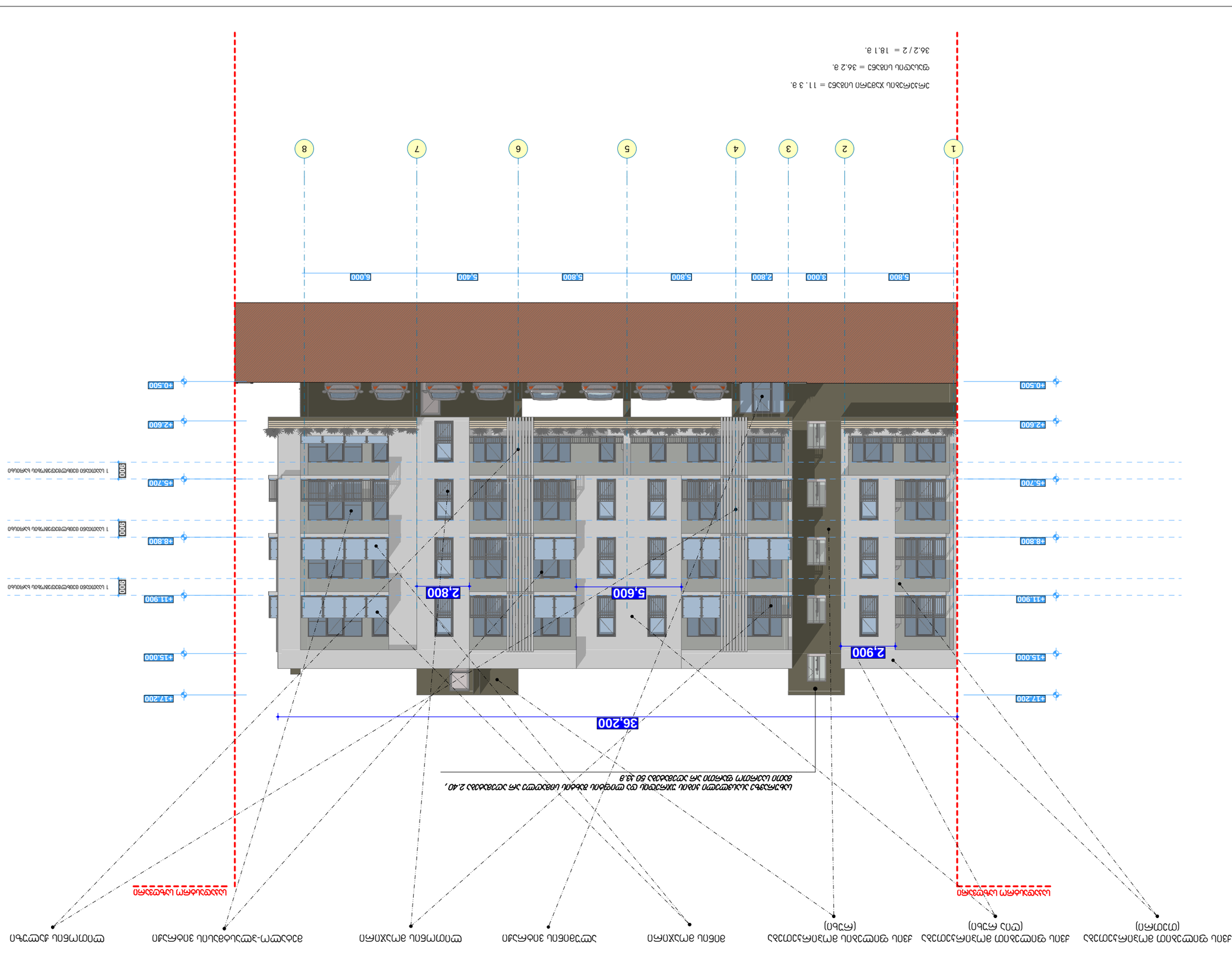
סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	4
הספק קירור:	80 kW
הספק חימום:	90 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	2
הספק מאוורר:	1.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	12
הספק יחידה פנימית:	7 kW
מספר יחידות חיצוניות:	2
הספק יחידה חיצונית:	40 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	5 kW
הספק חימום:	6 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	2
הספק יחידה פנימית:	2.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	5 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	1
הספק קירור:	3.5 kW
הספק חימום:	4 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.3 kW
מספר יחידות פנימיות:	1
הספק יחידה פנימית:	3.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	3.5 kW



מקרא:

מערכת מיזוג אוויר מרכזית	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF	
מערכת מיזוג אוויר מרכזית	

מערכת מיזוג אוויר מרכזית

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מרכזית
סוג מדחס:	מדחס בורג
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	120 kW
הספק חימום:	130 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	4
הספק מאוורר:	2.5 kW
מספר משאבות:	2
הספק משאבה:	3.0 kW
מספר מגדלי קירור:	1
הספק מגדל קירור:	150 kW
מספר מחליפי חום:	2
הספק מחליף חום:	120 kW
מספר מיכלי אגירה:	1
נפח מיכל אגירה:	1000 L
מספר מיכלי הרחבה:	1
נפח מיכל הרחבה:	500 L

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	4
הספק קירור:	80 kW
הספק חימום:	90 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	2
הספק מאוורר:	1.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	12
הספק יחידה פנימית:	7 kW
מספר יחידות חיצוניות:	2
הספק יחידה חיצונית:	40 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	5 kW
הספק חימום:	6 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	2
הספק יחידה פנימית:	2.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	5 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	1
הספק קירור:	3.5 kW
הספק חימום:	4 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.3 kW
מספר יחידות פנימיות:	1
הספק יחידה פנימית:	3.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	3.5 kW

חזית מערבית-צפונית מערכת מיזוג אוויר

מיקום: מרכז, ראשון לציון

מידות עיקריות:

גובה מבנה:	36.2 מ'
אורך מבנה:	18.1 מ'
מספר קומות:	8
גובה קומה טיפוסית:	2.90 מ'
גובה קומת גג:	2.90 מ'
גובה קומת עמודים:	2.90 מ'
גובה קומת מרתף:	3.60 מ'

מקרא:

מערכת מיזוג אוויר מרכזית	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת	
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF	
מערכת מיזוג אוויר מרכזית	

מערכת מיזוג אוויר מרכזית

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מרכזית
סוג מדחס:	מדחס בורג
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	120 kW
הספק חימום:	130 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	4
הספק מאוורר:	2.5 kW
מספר משאבות:	2
הספק משאבה:	3.0 kW
מספר מגדלי קירור:	1
הספק מגדל קירור:	150 kW
מספר מחליפי חום:	2
הספק מחליף חום:	120 kW
מספר מיכלי אגירה:	1
נפח מיכל אגירה:	1000 L
מספר מיכלי הרחבה:	1
נפח מיכל הרחבה:	500 L

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת VRF
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	4
הספק קירור:	80 kW
הספק חימום:	90 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	2
הספק מאוורר:	1.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	12
הספק יחידה פנימית:	7 kW
מספר יחידות חיצוניות:	2
הספק יחידה חיצונית:	40 kW

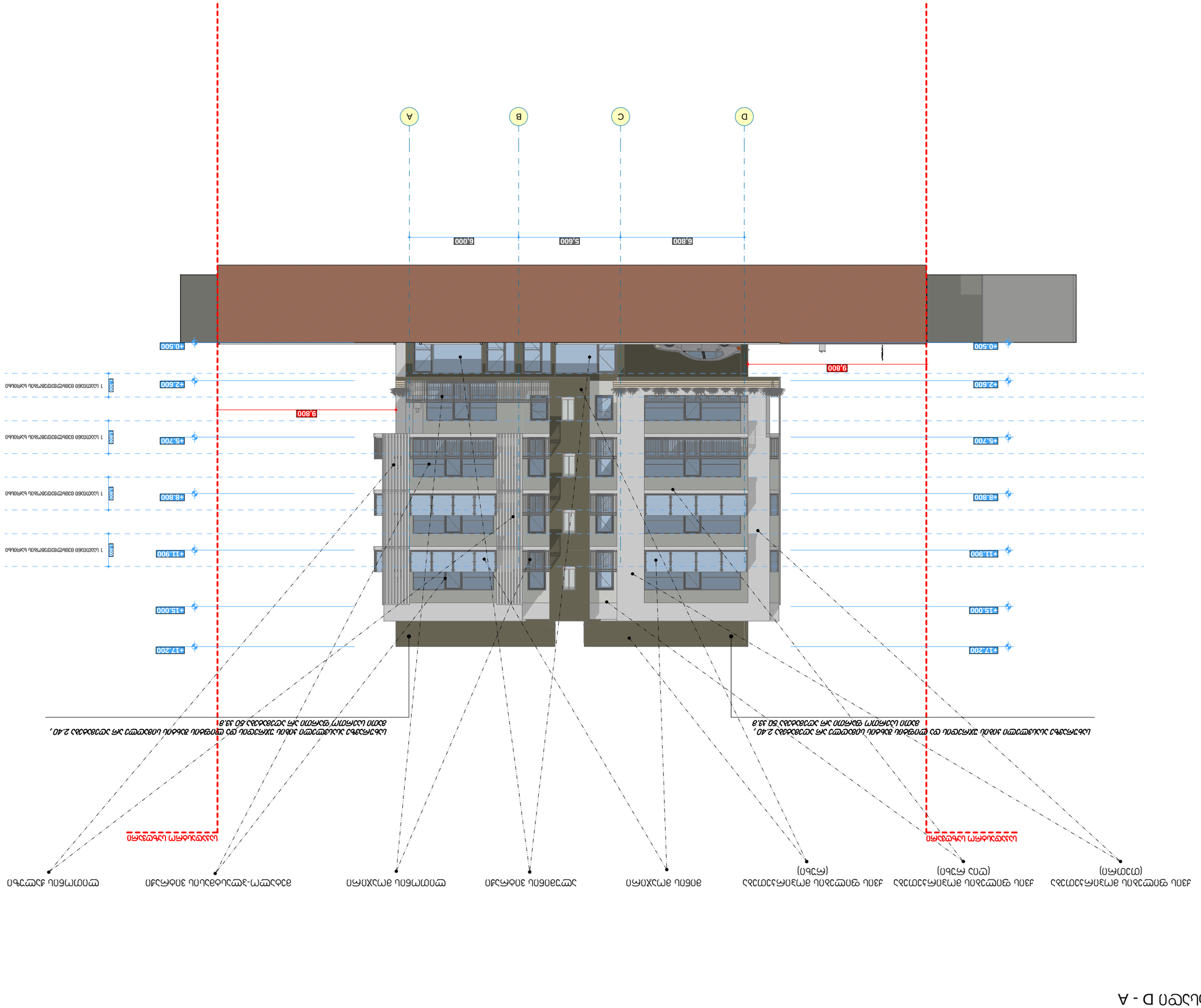
מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	2
הספק קירור:	5 kW
הספק חימום:	6 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.5 kW
מספר יחידות פנימיות:	2
הספק יחידה פנימית:	2.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	5 kW

מערכת מיזוג אוויר מפוצלת

סוג מערכת:	מערכת מיזוג אוויר מפוצלת
סוג מדחס:	מדחס סקרול
מספר מדחסים:	1
הספק קירור:	3.5 kW
הספק חימום:	4 kW
סוג מקרר:	מקרר אוויר
מספר מאווררים:	1
הספק מאוורר:	0.3 kW
מספר יחידות פנימיות:	1
הספק יחידה פנימית:	3.5 kW
מספר יחידות חיצוניות:	1
הספק יחידה חיצונית:	3.5 kW

חזית D - A



הערה חשובה:
חזית צפונית-מזרחית וחזית צפונית-מערבית הוסרו מהתכנית עקב בקשת הרשות לאיכות הסביבה.
הוסרו מהתכנית עקב בקשת הרשות לאיכות הסביבה.

הערות:
1. כל המידות בתכנית הן במטרים, אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע העבודה.
3. אין למדוד מידות מתכנית זו.

מקרא:

חומרי גמר			

חזית 8 - 1



קנה מידה:	A3
תאריך:	01.2018

מגורים בבעלות פרטית בשכונת בית הספר-בית הכנסת
בנין מגורים מס' 1, חזיתות

מספר תוכנית: 01.72.14.094.697

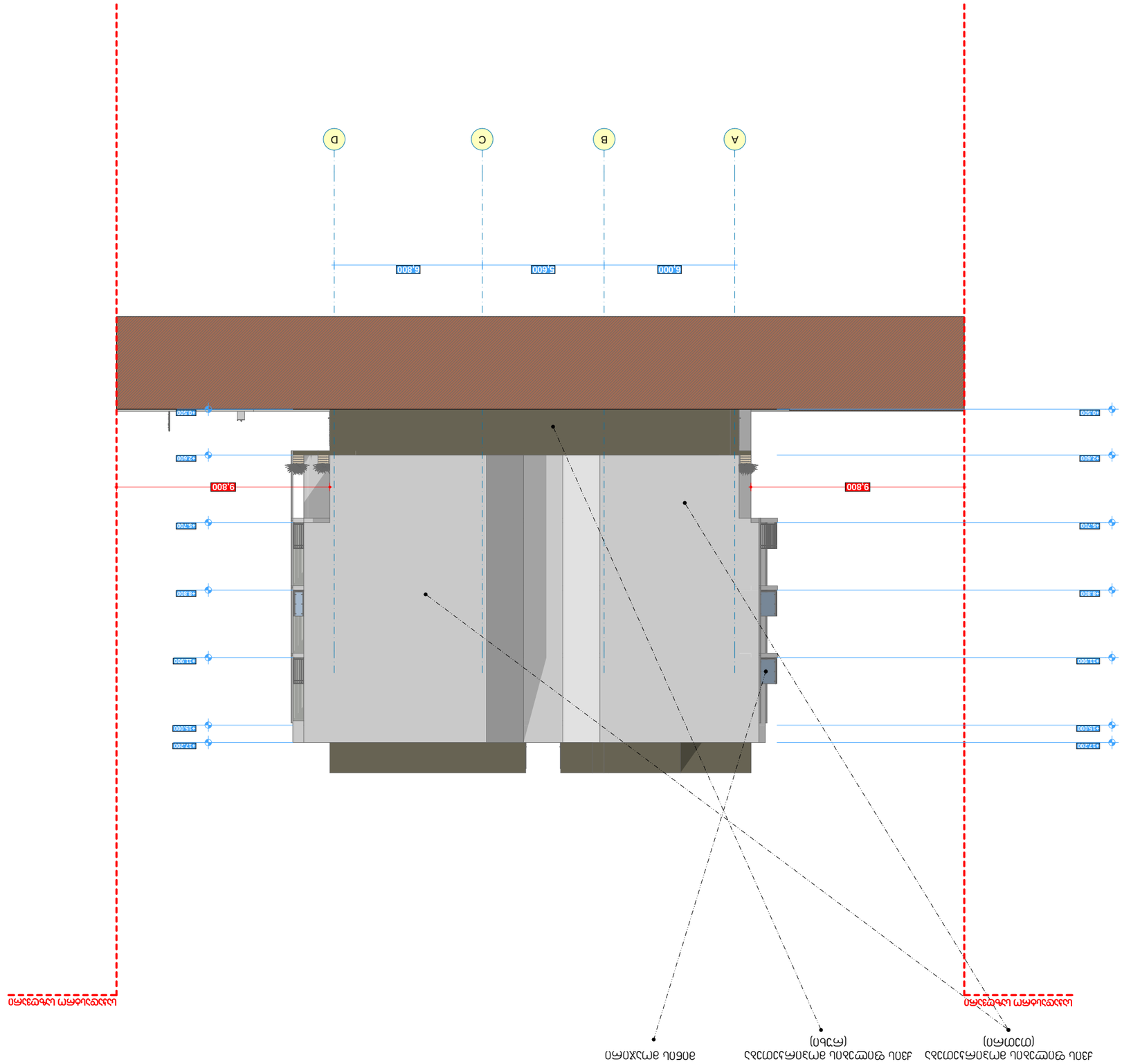
רשימת תוכניות:

חזית צפונית מערבית לבנין מגורים (כביש 65)	
חזית צפונית מזרחית לבנין מגורים (חניון)	
חזית צפונית מזרחית לבנין מגורים (אחו)	
חזית מזרחית לבנין מגורים	
חזית דרומית לבנין מגורים	
חזית דרומית מערבית לבנין מגורים-בית הספר	
חזית מערבית לבנין מגורים	

מקרא:

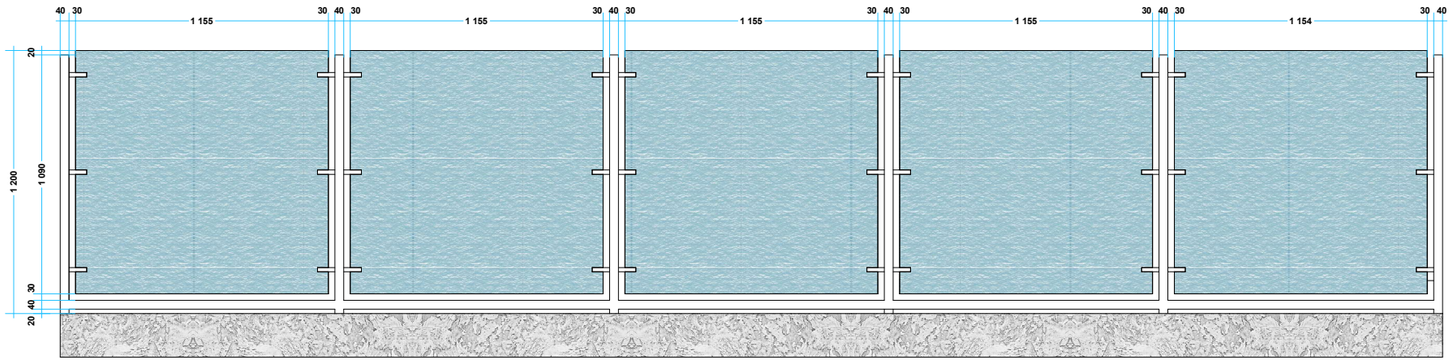
גבול מגרש	
קו בניין	
מפלס 0.00	
מפלס כניסה קובעת	
מפלס כניסה נוספת	
מפלס מעבר חיצוני	
מפלס מעבר פנימי	
מפלס מעבר פנימי / מפלס כניסה	
חומר גמר: טיח צבעוני	
חומר גמר: אבן	
חומר גמר: עץ	
חומר גמר: מתכת	
חומר גמר: זכוכית	
חומר גמר: בטון חשוף	
חומר גמר: בטון חשוף	
חומר גמר: בטון חשוף

חזית A - D

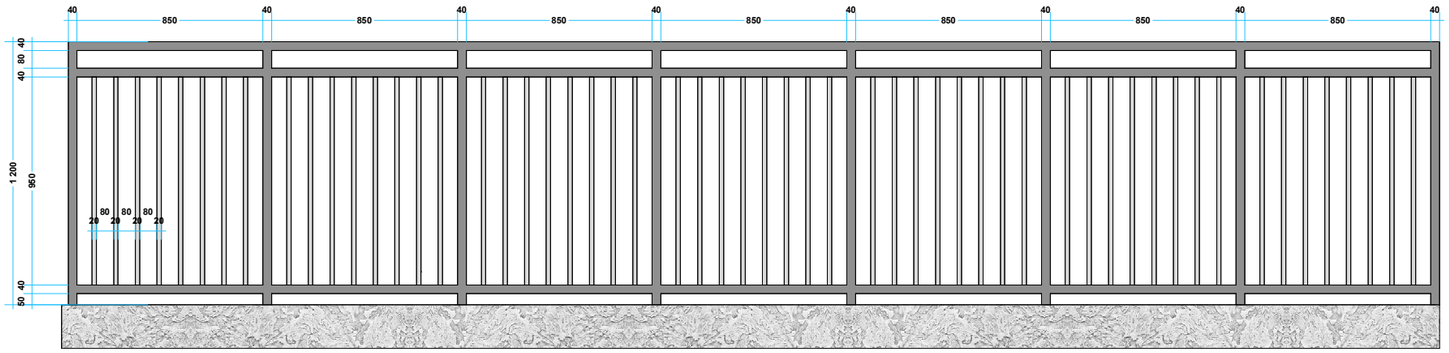


מבנה מגורים בן 3 קומות מעל קומת עמודים מפולשת חלקית וקומת מרתף חלקית			
מגרש 72, גוש 6997, חלקה 14, תא שטח 01			
חזית A - D			

მინის მოაჯირი



მეტალის მოაჯირი



ფორმატი: A3	თბილისი 2018 წელი		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის დასახელება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
თბილისი, სოფელი დიღომი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
მთ. არქიტექტორი	ლ.ჯვიცარიძე		
კონსტრუქტორი	ა.მჯედლიშვილი		
მასშტაბი	1 : 200	მოაჯირები	
თარიღი			
სტადია		ფურცელები	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი			