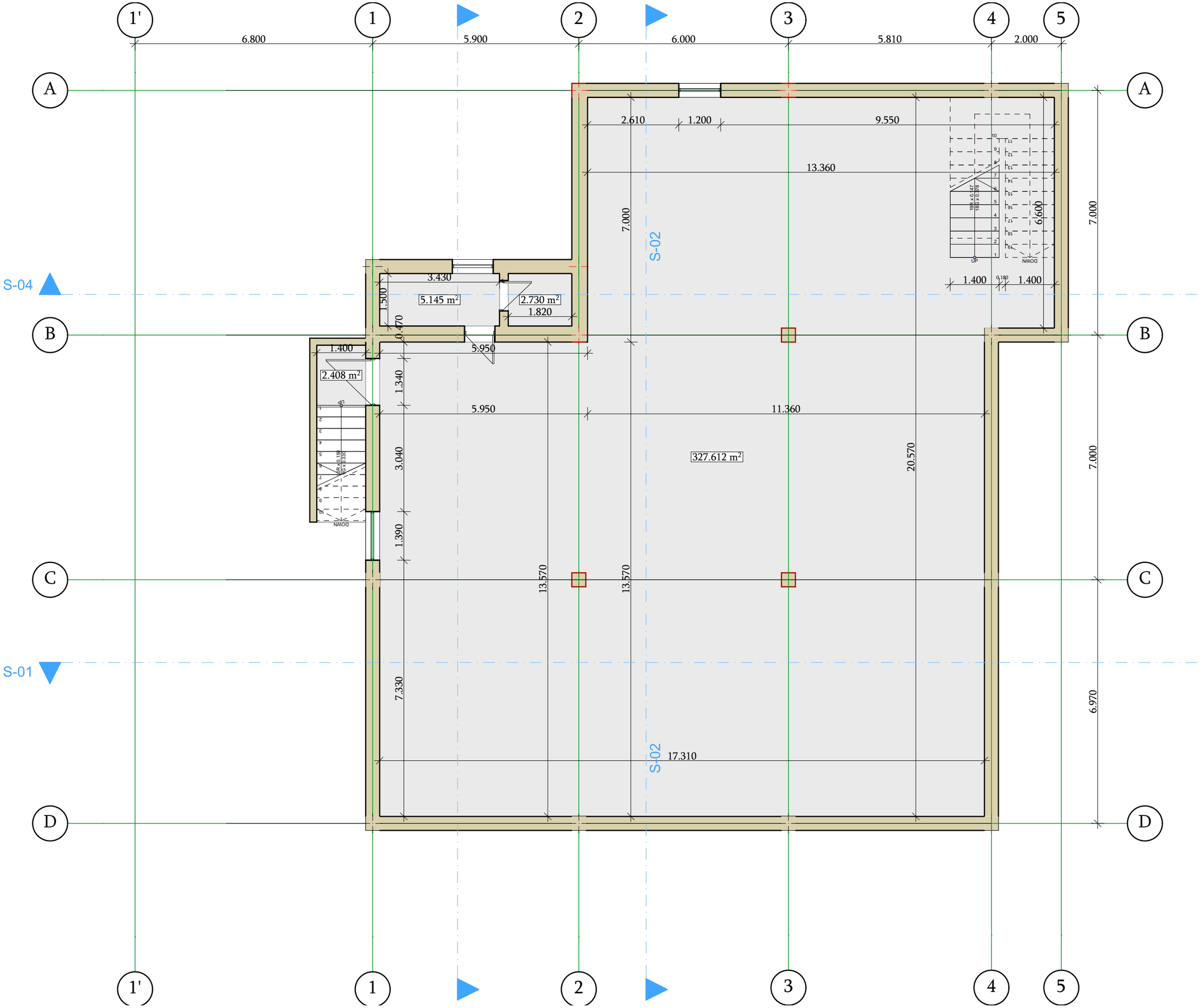


ფორმატი	A3

სავაჭრო ცენტრი

თბილის 2020 წ.

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება უნდა იყოს შეთანხმებული არქიტექტორთან

პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- კერამიკული ფილა
- გაზონი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული

მისამართი:

ქ, თბილის ბელიაშვილის ქუჩა 49

ს/კ 01.13.03.010.022

დამკვეთი:

გელა გელდიაშვილი

სტადია

კორექტირება

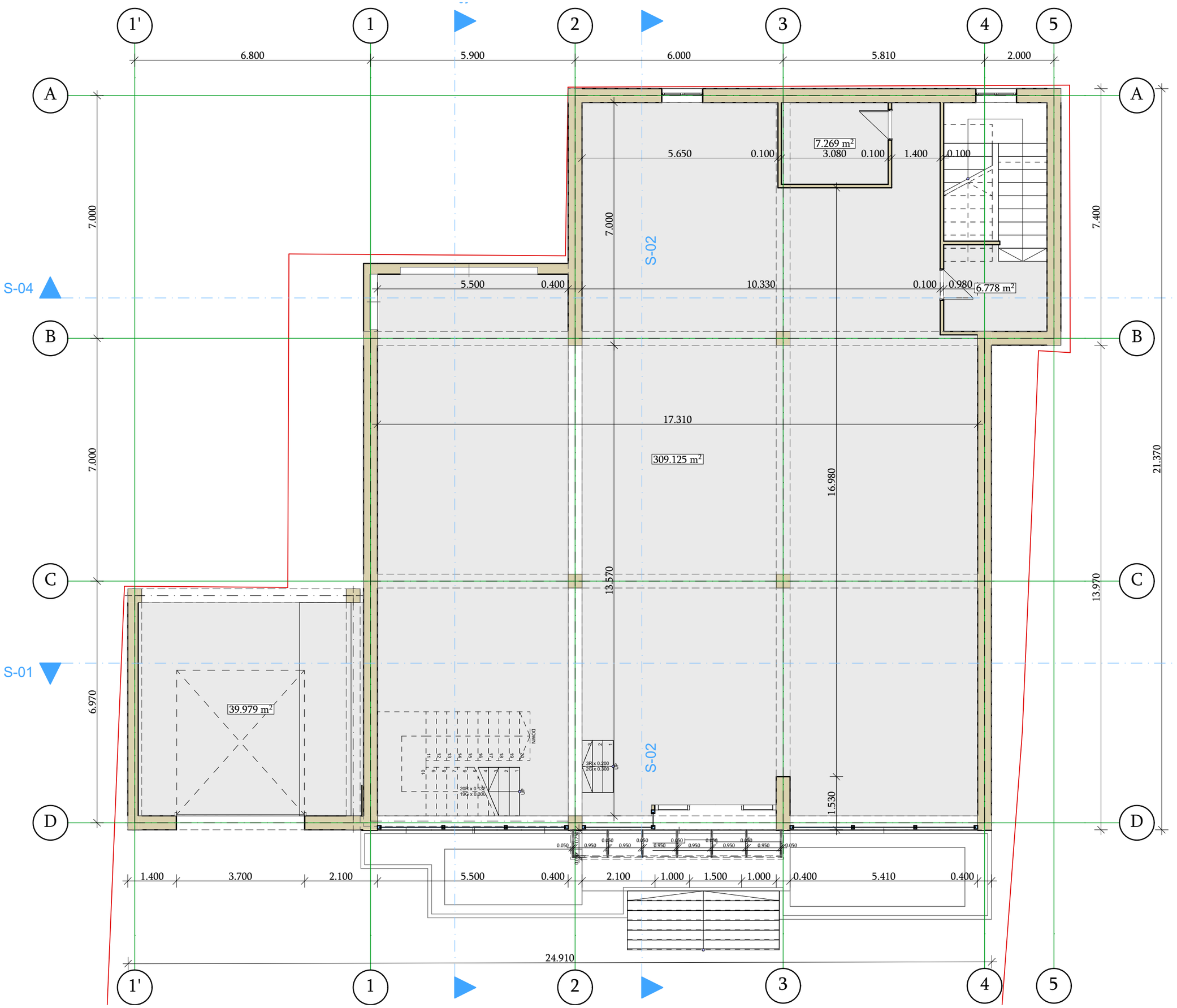
ნახაზის დასახელება:

სარდაფი

მასშტაბი

1:100

ე.სულთანიშვილი	
ი.ნიკოლაიშვილი	
არქიტექტორი	
არქიტექტორი	



ფორმატი	A3

სავაჭრო ცენტრი

თბილის 2020 წ.

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება უნდა იყოს შეთანხმებული არქიტექტორთან

პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- კერამიკული ფილა
- გაზონი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული

მისამართი:

ქ, თბილის ბელიაშვილის ქუჩა 49

ს/კ 01.13.03.010.022

დამკვეთი:

გელა გელდიაშვილი

სტადია

კორექტირება

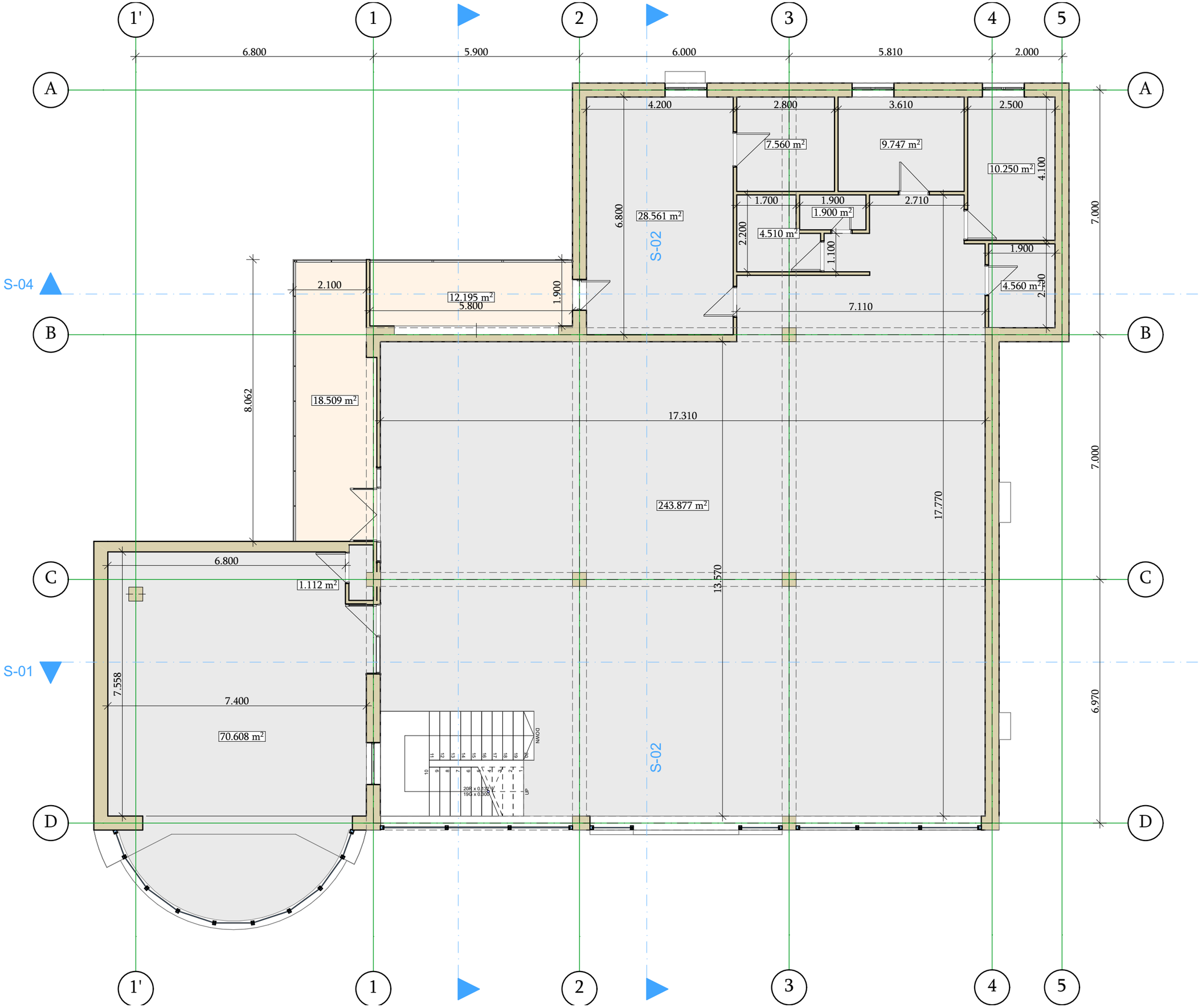
ნახაზის დასახელება:

1 სართული

მასშტაბი

1:100

ე.სულთანიშვილი	
ი.ნიკოლაიშვილი	
არქიტექტორი	
არქიტექტორი	



ფორმატი	A3

სავაჭრო ცენტრი

თბილის 2020 წ.

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება უნდა იყოს შეთანხმებული არქიტექტორთან

პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- კერამიკული ფილა
- გაზონი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული

მისამართი:

ქ, თბილის ბელიაშვილის ქუჩა 49

ს/კ 01.13.03.010.022

დამკვეთი:

გელა გელდიაშვილი

სტადია

კორექტირება

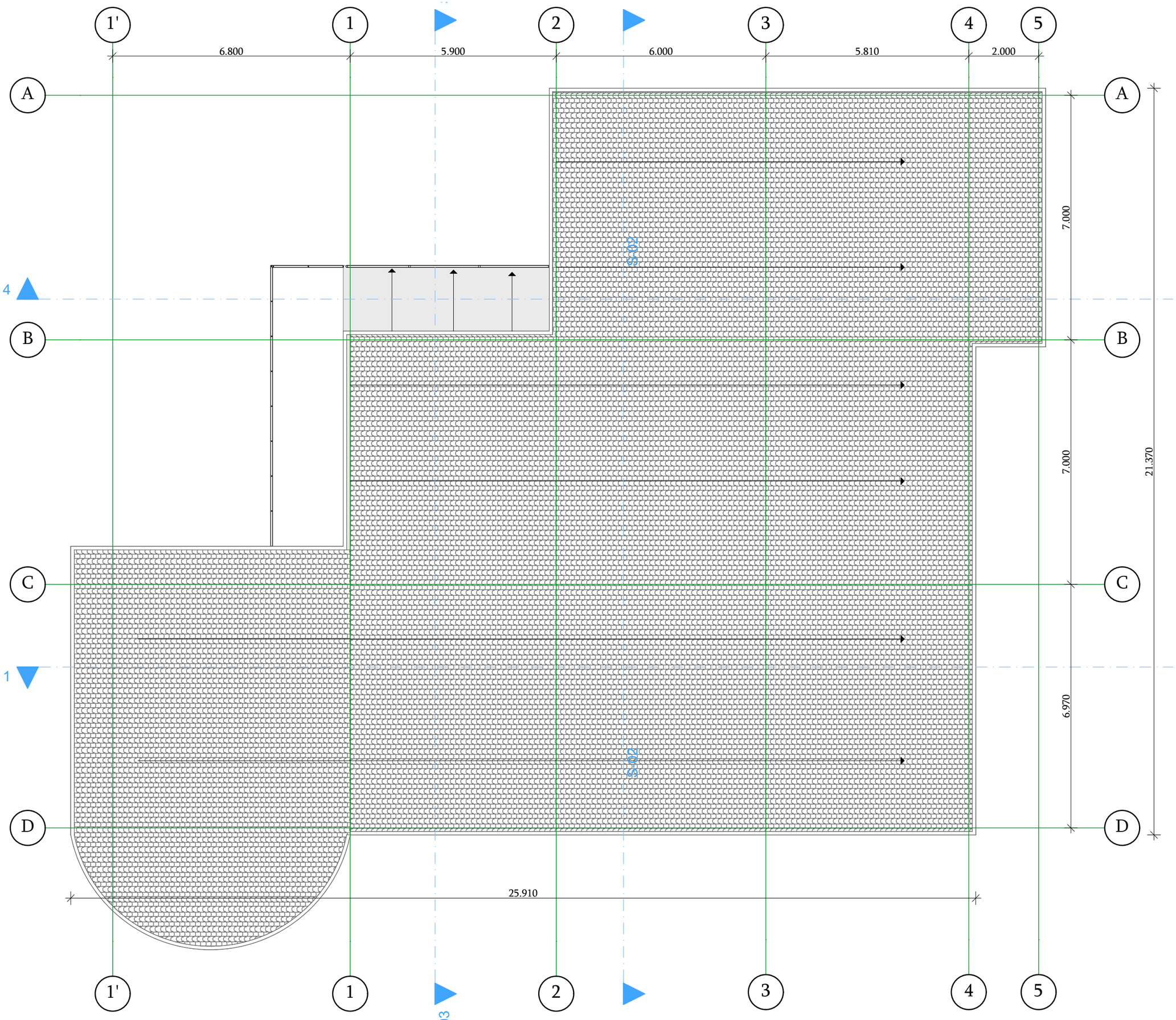
ნახაზის დასახელება:

2 სართული

მასშტაბი

1:100

ე.სულთანიშვილი	
ი.ნიკოლაიშვილი	
არქიტექტორი	
არქიტექტორი	



ფორმატი	A3

სავაჭრო ცენტრი

თბილისი 2020 წ.

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება უნდა იყოს შეთანხმებული არქიტექტორთან

პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- კერამიკული ფილა
- გაზონი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული

მისამართი:

ქ, თბილის ბელიაშვილის ქუჩა 49

ს/კ 01.13.03.010.022

დამკვეთი:

გელა გელდიაშვილი

სტადია

კორექტირება

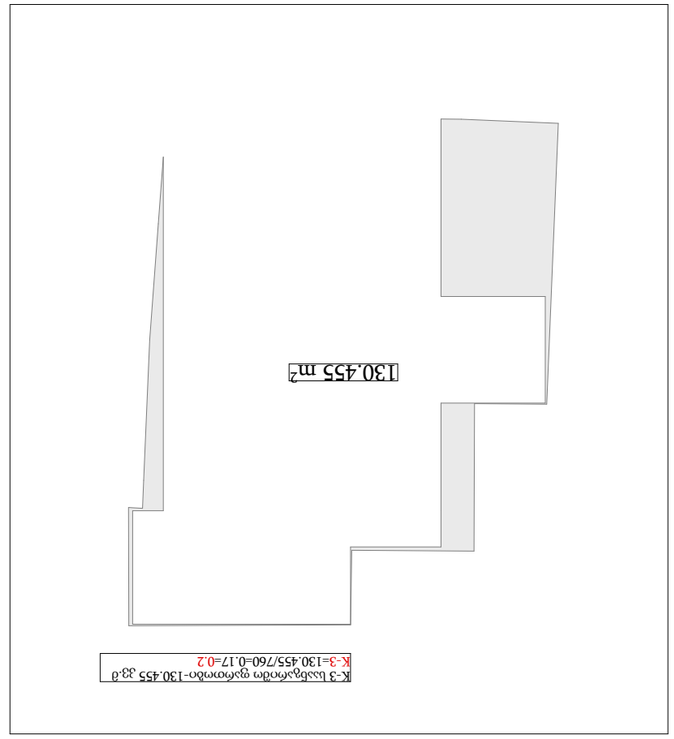
ნახაზის დასახელება:

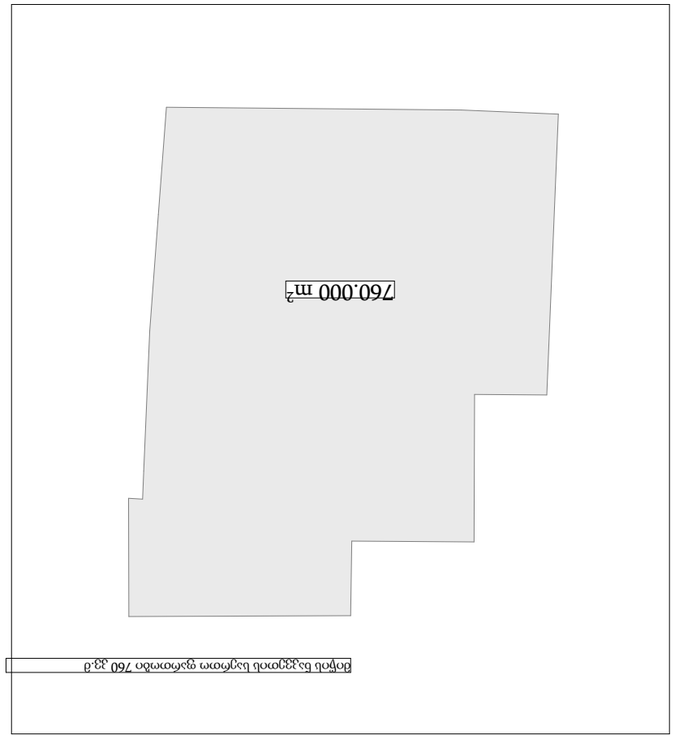
სახურავი

მასშტაბი

1:100

ინჟინერ-ტექნიკური	ე.ბულლოთანიშვილი
ინჟინერ-ტექნიკური	ი.ნიკოლოფლიანი





K-3 სავალდებულო ფარდობითი ფართობი-130.455 კვ.მ
K-3=130.455/760=0.17≥0.2

ნორმით K-2 სავალდებულო ფართობი-419.321+437.548=856.869
K-2=856.869/760=1.13≥1.1

K-1 სავალდებულო ფართობი-419.321 კვ.მ
K-1=419.321/760=0.55≥0.6

1 სართული
K-2 სავალდებულო ფართობი-419.321 კვ.მ

2 სართული
K-2 სავალდებულო ფართობი 437.548 კვ.მ

ნაკვეთის ზომები და საანგარიშო წერტილების კოორდინატები

საკადასტრო კოდი: 01.13.03.010.022

მისამართი: ქ. თბილისი ვეძისტყაოსნის ქუჩა 49

ნაკვეთის ფართობი 760 კვ.მ

ნაგებობის სართულობა: 2

ნაგებობის სიმაღლე: 7.5 მ

ნაგებობის ტიპი: ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაგებობის დანიშნულება: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ნაგებობის სიმაღლის ნიშნული: ±0.00 = 1250.00 აბს.

ნაგებობის ფართობი: 130.455 მ²

ნაგებობის მოცულობა: 760.000 მ³

ნაგებობის სიმაღლე: 7.5 მ

ნაგებობის სიგანე: 10.2 მ

ნაგებობის სიგრძე: 12.8 მ

ნაგებობის სართულობა: 2