შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“(ID 202235296)
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქ თბილისში, ელეფტერ ანდრონიკაშვილის ქ. N147-ში მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N 01.11.01.006.009 III კლასის არსებული შენობის დემონტაჟის ორგანიზების პროექტი

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე არასაცხოვრებელი შენობის დემონტაჟის პროექტი ალბომის სახით.

დამკვეთი:	შპს „ნეო გლასი“
საპროექტო ორგანიზაცია:	შპს „კად სტილი“
პროექტის შემსრულებელი:	ი.გამყრელიძე
ექსპერტი ინჟინერი:	ა.მაისაშვილი

სადემონტაჟო შენობა მდებარეობს ელეფტერ ანდრონიკაშვილის ქ.N147-ში ს.კ. N 01.11.01.006.009. კომუნისტების დროს აღნიშნულ ნაგებობაში განთავსებული იყო საწარმო. პროექტით გათვალისწინებულია არსებული შენობისა და მის მიმდებარედ განთავსებული შენობების დემონტაჟი. სადემონტაჟო შენობა სამსართულიანია და მისი სიმაღლე 23,20 ნ-ია.

სადემონტაჟო შენობის კონსტრუქციული ჩონჩხი რკინაბეტონის კარკასს წარმოადგენს, რომლის სართულშუა და სახურავის გადახურვები მოწყობილია რკინაბეტონის მონოლითური ფილებით. გადახურვის ფილების მაქსიმალური წონა 2,5 ტონამდეა. საძირკვლები მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი, რიგელები - მონოლითური რკინაბეტონის; კოლონები - მონოლითური რკინა ბეტონის. შენობის კედლები შევსებულია რკინაბეტონის საკედლე პანელებით. სადემონტაჟო შენობა მართკუთხა ფორმისაა ზომით 23,2x12.2 მეტრზე მისი ფართი გარე კონტრუშუ 828, 9 მ² შეადგენს, ხოლო მოცულობა 4000 მ³-ია. ღერძებს შორის მაქსიმალური სიგრძე 5,6 მეტრია. აღნიშნული შენობა წარმოადგენს III კლასს.

დემონტაჟის პროექტი ითვალისწინებს შემდეგი სამუშაოების ჩატარებას: სადემონტაჟო ტერიტორიიდან უცხო პირთა გაყვანას; სამშენებლო ნაგვის გატანას; გარე და შიდა საინჟინრო კომუნიკაციების გამორთვას; ტერიტორიის შემოღობვას და ღამის განათების მოწყობას.

სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ხდება ზემოდან ქვემოთ, სათანადაო კომისიის თანდასწრებით. სამუშაოების დაწყებამდე ყველა კონსტრუქცია დროებით მაგრდება. მუშა მოსამსახურეებს უტარდება შესაბამისი ინსტრუქტაჟი, ურიგდებათ დამცავი ქამრები და სათვალეები. მუშა მოსამსახურეების დაცვისათვის თავზე ახურავთ დამცავი პლასტმასის ქუდები.

დემონტირებული რკინა ბეტონის კონსტრუქციებისთვის ტერიტორიაზე გამოყოფილია დროებითი ღია საწყობის სათანადო ტერიტორია, რომელიც წითელი დამცავი ლენტითაა შემორაგული.

მუშა-მოსამსახურე პერსონალისათვის აშენებულია დროებითი ოთახები. როგორც ავღნიშნეთ სადემონტაჟო შენობა სამ სართულიანია. სადემონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად პროექტში გამოყენებულია „კატო“-ს ტიპის ავტოამწე ტვირთამწეობით 10 ტ. აწევის სიმაღლე 18 მეტრი. აღნიშნული მონაცემები სრულად აკმაყოფილებს პროექტში მითითებულ მოთხოვნებს.

პროექტში აღნიშნული შენობის დემონტაჟისათვის გათვალისწინებულია ოთხი თვე, რაც სავსებით საკმარისია.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისში, ელეფტერ ანდრონიკაშვილის ქ. N147-ში მიწის ნაკვეთ ზე ს.კ. N 01.11.01.006.009 III კლასის საწარმოო კორპუსის დემონტაჟის პროექტი დამუშავებულია საკნარისი მოცულობით, საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში. აღნიშნულიდან გამომდინარე ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს დემონტაჟის პროექტს და რეკომენდაციას უწევს მას დემონტაჟის ნებართვის მისაღებად.

ექსპერტ-ინჟინერი: ა.მაისაშვილი

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოების შესახებ

მე, ავთანდილ ვალერიანის ძე მაისაშვილი 1977 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას ს.ი. „საქსასკომუნმშენპროექტში“ - ვთანამშრომლობ შპს „კოლხა-07“-თან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს: ასევე მიწვევით ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და საექსპერტო ორგანიზაციებთან.

2004 წლიდან ვარ შპს „კოლხა-07“ მთავარი ინჟინერი. ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავდა შემდგი საპროექტო დოკუმენტაციები.

- ნუცუბიძე N211 არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი;
- ქ.ვალეში არსებული ბაგა-ბაღის რეკონსტრუქციის პროექტი;
- ქ. თბილისში, ბაგებში არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი;
- ქ.ბორჯომში, არსებული სანატორიუმის დემონტაჟის პროექტი;
- ქ.თბილისი, ამბროლაურის ქ. ყოფილი სასტუმროს დემონტაჟის პროექტი;
- ქ. თბილისი, კრწანისი, სამთავრობო რეზიდენციის დასასვენებელი კოტეჯების დემონტაჟის პროექტი;
- ქ.რუსთავი, მშვიდობის ქ. N24 არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი;

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები

- ქ.თბილისი, ავჭალა, ყოფილი შუშის ქარხნის საამქროების დემონტაჟი;
- ქ.ჭიათურა, მარგანეცის გამამდიდრებელი ფაბრიკის შენობის დემონტაჟი;
- ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 25-ში სასტუმრო „აფხაზეთი“-ს დემონტაჟი;
- ქ.თბილისი, თამარაშვილის ქ. ამიერკავკასიის ჯარების შტაბის შენობის დემონტაჟი;
- ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. ყოფლი „ЧАЙ ГРУЗИЯ“-ს შენობის დემონტაჟი;
- ქ.თბილისში, ორთაჭალა, მრგვალი ავტოგარაჟის შენობის დემონტაჟი;
- ქ.თბილისი, რკინიგზის სადგურის მიმდებარედ შენობების დემონტაჟი;

„ბაზისის -XXI”-ს
გენ. დირექტორი: /ი.ცერცვაძე/

დიპლომი

ИВ № 254102

ეს დიპლომი მიეცა ავთანდილ ვალერიანის ძე მაისაშვილს

მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1983 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით წყალმომარაგება და კანალიზაცია

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ. „21" ივნისის გადაწყვეტილებით ა.ვ. მაისაშვილს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1983 წ. „4" X

სარეგისტრაციო № 20800

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ИВ № 254102

Настоящий диплом выдан Майсашвили Автандилу Валериановичу

в том, что он в 1968 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1983 году окончил полный курс названного института

по специальности водоснабжение и канализация

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „21" июня 1983 г. Майсашвили А.В.

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „4" X 1983 г.

Регистрационный № 20800

Московская типография Гознака. 1981.

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01024055067

სახელი გიორგი

გვარი მაისაძე

დაბადების თარიღი 21.04.1951

დაბადების ადგილი თბილისი

№ ა 0680514

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი. ვ/ფშაველას გან8. 25ა

ბინა 15

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის

საგურთადრს სნრ სანსახური

გაცემის თარიღი 05.05.2005წ

მოქმედების ვადა

უვადო

თანამდებობის პირის ხელმოწერა