„საიმედობა“ ქ. თბილისი გლდანის 1-ლი მ/რ კორპუსი 23 ბინა 101 ტელ. 599 96 31 53 ngejadze@mail.ru

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი. დასახლება დიდი დიღომი. II და III მ/რ შორის ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ. ს/კ. 01.10.06.001.259. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი იყო ქ.თბილისი. დასახლება დიდი დიღომი. II და III მ/რ შორის, ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ, ს/კ. 01.10.06.001.259. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგები, შენობის მზიდი კონსტრუქციის, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება და აგრეთვე პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს “ლირა”-ს მიერ. ქალაქის სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას, ქარის ნორმატიული დაწოლა - 85 კგ/მ^2. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50კგ/მ^2.

მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა ჩატარებულია “გეოგემა”-ს მიერ. მიწის ნაკვეთი მდგრადია, მასზე და მიმდებარე ტერიტორიაზე საშიში გეოლოგიური მოვლენები განვითარებული არ არის. არ არის გამოვლენილი გრუნტის წყლები.

საძირკვლების ფუძედ მიღებულია თიხნარი. მისი ძირითადი ფიზიკურ-მექნიკური მახასიათებლებია:

ნორმატიული სიმკვრივე $\rho = 1{,}93$ გ/სმ^3

შიგა ხახუნის კუთხე $\varphi = 20^0$

ხვ. შეჭიდულობა $C = 0.19$ კგძ/სმ^2

დეფორმაციის მოდული $E = 195$ კგძ/სმ^2

პუასონის კოეფიციენტი $\mu = 0.27$

პირობითი საანგარიშო წინაღობა კუმშვაზე $R_0 = 2.5$ კგძ/სმ^2

შენობა გეგმაში სწორკუთხა მოხაზულობისაა, ზომებით 46.6x16.9მ (ღერძებში). საცხოვრებელი სახლი 12 სართულიანია და გააჩნია ერთი მიწისქვეშა ავტოსადგომი.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა ხისტკვანძებიან მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩოიან სისტემას წარმოადგენს. ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი, ჰორიზონტალური მიმართულებით კარკასის სიმტკიცეს და მდგრადობას, სვეტებსა და დიაფრაგმებთან ერთად, უზრუნველყოფს მონოლითური რკინაბეტონის სართულშუა გადახურვის ფილები სისქით 16 და 20 სმ. აგრთვე მონოლითური რკინაბეტონისაა შენობაში არსებული კიბეები.

კონსტრუქციებში გამოყენებულია B25 კლასის ბეტონი (ГОСТ25192 - 82), არმატურა კლასით A500C2; A240C (ДСТУ 3760-98),

შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ, დროებით ხანგრძლივ, დროებით ხანმოკლე ვერტიკალურ დატვირთვებზე, ჰორიზონტალურ სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. საანგარიშო სქემაში საძირკვლის ფუძის გრუნტების მუშაობა, შენობის საანგარიშო მოდელი დაპროექტებისათვის მისაღები სიზუსტით შესაძლოდ სრულად აღწერს ნაგებობის მუშაობის სურათს. შენობის გაანგარიშება შესრულებულია სასრულ ელემენტთა მეთოდით ЛИРА-САПР 2013 R3-ის -ის გამოყენებით, სამშენებლო ნორმები და წესები "სეისმომედეგი მშენებლობა"(ᲡᲜ 01.01–09)-ის გათვალისწინებით.

აღსანიშნავია საექსპერტიზოდ წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესრულების მაღალი დონე, როგორც შინაარსობრივად, ასევე გაფორმებით. პროექტით გადმოცემული ინფორმაცია არის სრული და ადვილად აღსაქმელი. მუშა ნახაზებში მოცემულია შენობის ჩონჩხედის ელემენტების სქემები, კონსტრუქციების დაარმატურებები, დამახასიათებელი დეტალები და კვანძები. მოყვანილია გამოყენებული მასალების სპეციფიკაციები. ამდენად, დამპროეტებელ კონსტრუქტორთა მიერ განხორციელდა კონსტრუქციული გადაწყვეტების მისადაგება-მორგება არქიტექტურულ-გეგმარებით გადაწყვეტებთან, ადგილობრივ მეტეოროლოგიურ, გეოლოგიურ და სეისმოლოგიურ პირობებთან.

პროექტის ექსპერტიზის ჩატარების პროცესში პროექტის ავტორის მიერ გათვალისწინებული იყო ექსპერტის შენიშვნები და სათანადო კორექტივები შეტანილი იყო პროექტში.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი. დასახლება დიდი დიღომი. II და III მ/რ შორის, ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ, ს/კ. 01.10.06.001.259. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი
nodargejadze@gmail.com

ნოდარ გეჯაძე

599-96-31-53

15.08.2020წ.



ანკეტური მონაცემები

1	პირადი მონაცემები	
ა	სახელი, მამის სახელი, გვარი	ნოდარ ვახტანგის ძე გეჯაძე
ბ	დაბადების თარიღი, ადგილი	23 თებერვალი 1950 წელი. ქ. თბილისი
გ	მოქალაქეობა	ქართული

2	საპასპორტო მონაცემები	
ა	ნომერი	131G23078
ბ	პირადი ნომერი	01001000764
გ	მისამართი	თბილისი, გლდანის 1-ლი მიკრორაიონი, კორპუსი 23, ბინა 101
დ	გამცემი ორგანო	იუსტიციის სამინისტრო
ე	გაცემის თარიღი	03. 09. 2014წ.

3	საკონტაქტო კოორდინატები	
ა	ტელეფონი (ბინა)	2 30 53 12
ბ	ტელეფონი (სამსახური)	
გ	მობილური	599 963153
დ	ფაქსი	
ე	ელ. ფოსტა	ngejadze@mail.ru nodargejadze@gmail.com

4	განათლება	
ა	როდის, რომელი სასწავლებელი დაამთავრეთ (დიპლომის №)	1972წ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი y № 001318
ბ	სპეციალობა დიპლომის მიხედვით	სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა
გ	სამეცნიერო ხარისხი (დიპლომის №)	
დ	ტრეინინგები	TACIS-ის სახელმწიფო მოხელეთა კოლეჯში 1996წ. მოისმინა საბაზრო ეკონომიკის, ზოგადი მენეჯმენტის, ფინანსების მენეჯმენტის, სანფორმაციო სისტემებისა და ტექნოლოგიის კურსები.

5	უცხო ენების ცოდნა			
	უცხო ენა	დამწყები	ვკითხულობ და ვთარგმნი ლექსიკონით	ვწერ და ვსაუბრობ თავისუფლად
ა	რუსული			☐
ბ	გერმანული		☐	

`

გ	ინგლისური	☐		

6	კომპიუტერზე მუშაობის უნარ-ჩვევები			
	პროგრამები	საშუალო	კარგი	ძალიან კარგი
ა	Microsoft Word		☐	
ბ	Microsoft Excel		☐	
გ	Microsoft Power Point			
დ	Outlook Express	☐		
ე	Microsoft Access			
ვ	Internet		☐	
ზ	.Autocad		☐	
თ	PK Lira		☐	
ი	Monomax		☐	

7	დამოკიდებულება სამხედრო სამსახურისადმი	
ა	სამხედროვალდებულება	არა
ბ	მიუთითეთ წოდება	თადარიგის უფროსი ლეიტენანტი
გ	სამსახურის გავლის წლები	
დ	ბრძოლებში მონაწილეობა	
ე	სამხედრო ჯილდოები	

8	პროფესიული გამოცდილება			
	მუშაობის პერიოდი	კომპანია/ორგანიზაცია (მისამართი და ტელეფონი)	თანამდებობა	მოვალეობათა აღწერა
ა	1972 – 1982წ.	ინსტიტუტი „საქგიპროშახტი” (ყოფილი)	ინჟინერი, უფრ. ინჟინერი, ჯგ-ის ხელ-ლი, მთ. სპეციალისტი, ***მთ. კონსტრუქტორი***	შენობა - ნაგებობათა დაპროექტება
ბ	1982 – 1984წ.	საქართველოს მშენებლობის საქმეთა სახელმწიფო კომიტეტი „სახმშენი” (ყოფილი)	პროექტების ექსპერტიზის ***განყოფილების უფროსი***	მშენებლობის პროექტების ექსპერტიზის ჩატარება
გ	1984 – 1989წ.	საქართველოს მშენებლობის საქმეთა სახელმწიფო კომიტეტი „სახმშენი” (ყოფილი)	***განყოფილების უფროსი***	სამშენებლო საწარმოების პროდუქციის სახელმწიფო სტანდარტებთან შესაბამისობის შემოწმება
დ	1989 – 1991წ.	საქართველოს სახელმწიფო სამშენებლო კომიტეტი (ყოფილი)	სახელმწიფო სამშენებლო ინსპექციის ***მთ. სპეციალისტი***	საშენი მასალების, ნაკეთობებისა და კონსტრუქციების, მშენებლობის ხარისხის შემოწმება
ე	1991 – 1996წ.	საქართველოს არქიტექტურისა და მშენებლობის საქმეთა სამინისტრო (ყოფილი)	მშენებლობის სახელმწიფო ინსპექციის ***უფროსის მოადგილე***	საშენი მასალების, ნაკეთობებისა და კონსტრუქციების, მშენებლობის ხარისხის შემოწმება
ვ	1996 – 2002წ.	საქართველოს ურბანიზაციისა	არქიტექტურულ-	მშენებლობის ობიექტებზე

`

		და მშენებლობის სამინისტრო (ყოფილი)	სამშენებლო ინსპექციის ***უფროსის მოადგილე***	ზედამხედველობის განხორციელება, სამშენებლო დარგში ნორმატიული აქტების პროექტების მომზადება
ზ	2002 – 2004წ 23 აპრილამდე	სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება–მთავარი არქმშენინსპექცია (ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 16)	მთავარი არქმშენინსპექცი-ის ***უფროსის მოადგილე***	მშენებლობის ობიექტებზე ზედამხედველობის განხორციელება, საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების პროექტების მომზადება
თ	2004 წლის 29 ივნისიდან 2005 წლამდე	სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება–მთავარი არქმშენინსპექცია (ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 16)	***ექსპერტი***	მშენებლობის ობიექტებზე ზედამხედველობის განხორციელება, საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების პროექტების მომზადება
ი	2005 წლიდან 2005 წლის 18 აპრილამდე	სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება–მთავარი არქმშენინსპექცია (ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 16)	***მთ. სპეციალისტი***	მშენებლობის ობიექტებზე ზედამხედველობის განხორციელება, საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების პროექტების მომზადება
კ	2005 წლის 25 მაისიდან 21 ივლისამდე	შპს "არქსტუდია" (ქ. თბილისი, ზაქარიაძის ქ. №8 ტ..29 28 73)	***ინჟინერ-კონსტრუქტორი***	შენობა-ნაგებობების დაპროექტება
ლ	2005 წლის ოქტომბრიდან 2006 წლის 31 ოქტომბრამდე	შპს "არქსტუდია" (ქ. თბილისი, ზაქარიაძის ქ. №8 ტ..29 28 73)	მშენებლობის მართვის სამსახურის ***ტექნიკური განყოფილების უფროსი***	შენობა-ნაგებობების დაპროექტება და მშენებლობის წარმოების მართვა
მ	2006 წლის 31 ოქტომბრიდან 2007 წლის 1-ლ ივლისამდე	შპს "არქსტუდია პმ"	***ტექნიკური განყოფილების მენეჯერი***	შენობა-ნაგებობების დაპროექტება და მშენებლობის წარმოების მართვა
ნ	2007 წლის მარტიდან 2008 წლის მარტამდე	შპს "ლინქსი,, (მთაწმინდის პარკის მშენებლობა-რეკონსტრუქცია)	***მონიტორინგის ჯგუფის წევრი, ტექნიკური ზედამხედველი***	შენობა-ნაგებობების დაპროექტებაზე და მშენებლობის წარმოების მართვაზე მონიტორინგის განხორციელება. ზედამხედველობა
ო	2008 წლის აპრილიდან ოქტომბრამდე	შპს "მშენებელი 2004,, (ქ.თბილისი, გალაქტიონის ქ.№7)	***ტექნიკური ზედამხედველი***	მშენებლობის წარმოების მართვა
პ	2009 წლის დეკემბრიდან 2010წლის მაისამდე	ძველი თბილისის განვითარების ფონდი	***კონსტრუქტორი, ზედამხედველი***	დ. აღმაშენებლის გამზ. შენობების აღდგენა-გამაგრება
ჟ	2010 წლის ოქტომბრიდან 2011 წლის დეკემბრამდე	შპს "რემო 1" ქ. თბილისი, გამრეკელის 8 ტ 42 39 78	***პროექტის მენეჯერი (მშენებლობის ფროსი)***	„KNAUF"-ის ქარხნის თაბაშირის სახარში საამქროს რეკონსტრუქციის მშენებლობის გაძღოლა
რ	2012 წლიდან 2015 წ მაისამდე	შპს "არტსტუდიო პროექტი" ქ. თბილისი, გ. ტაბიძის 3/5 ტ 91 52 57 91 52 54	***ინჟინერ-კონსტრუქტორი***	შენობა - ნაგებობათა დაპროექტება

`

ს	2015 წ მაისიდან დღემდე	შპს “კუბიკონი” ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 55 n.gejadze@cubicon.ge	*მთავარი კონსტრუქტორი*	შენობა - ნაგებობათა დაპროექტება

2000 წლიდან ვეწევი საექსპერტო საქმიანობას. 2006 წლიდან რეგისტრირებული ვარ ეკონომიკური მდგრადი განვითარების სამინისტროში ექსპერტად განსაკუთრებული დანიშნულების ობიექტების პროექტების კონსტრუქციული ნაწილში.

ვადასტურებ, რომ ზემოაღნიშნული ინფორმაცია სრულად შეესაბამება სინამდვილეს

09. 07. 2016წ.	ნოდარ გეჯაძე
თარიღი	სახელი, გვარი

დიპლომი

წარჩინებით

У № 001318

ეს დიპლომი მიეცა გეჯაძეს

ნოდარი ვახტანგის-ძეს

მასზე, რომ იგი 1967 წელს შევიდა ლენინის სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტში და 1972 წელს დაამთავრა

ორდენოსანი ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით

სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1972 წ. „6" ივლისის გადაწყვეტილებით ნ. ვ. გეჯაძეს მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1972 წ. „27" ივნისი

სარეგისტრაციო № 810

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

У № 001318

Настоящий диплом выдан Геджадзе

Нодару Вахтанговичу

в том, что он в 1967 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический ин-тут им. В. И. Ленина

и в 1972 году окончил полный курс

ордена института

по специальности

Промышленное и гражданское

строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „6" июля 1972 г.

Геджадзе Н. В.

присвоена квалификация

инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

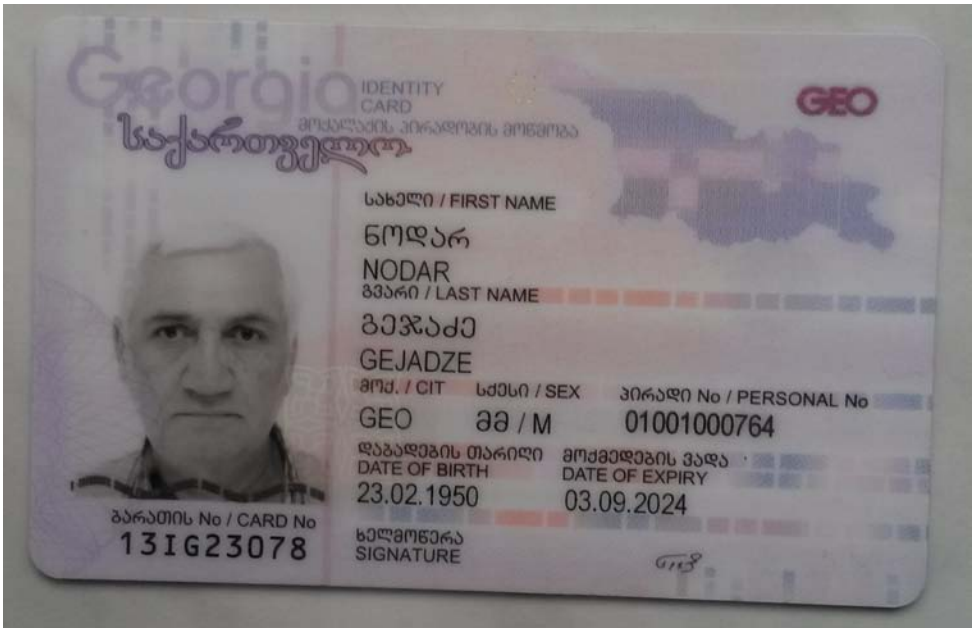
М. П.

Город Тбилиси „27" I 1972 г.

Регистрационный № 810

Московская типография Гознака. 1963.

`


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ნოდარ
NODAR
გვარი / LAST NAME
გეჯაძე
GEJADZE
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01001000764
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
23.02.1950
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
03.09.2024
ხელმოწერა
SIGNATURE
გარათის No / CARD No
13IG23078


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
03.09.2014
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014
სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE013IG2307840100100076<<<<
5002238M2409032GEO<<<<<<<<<<<3
GEJADZE<<NODAR<<<<<<<<<<<<<<<