MT-Studio

საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 mt.studio@bk.ru

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას №3

01.12.12.001.110

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი

დირექტორი: რ. ხვედელიძე

არქიტექტორი: რ. ხვედელიძე

ქ. თბილისი

2020 წ.

ამწე ტექნიკის და ხის დამცავი ღობის სპეციფიკაცია



ამწე **LIEBHER LTM1050** ტვირთამწეობა 50ტ. ისრის სიგრძე 40 მ, +გუსაგი 16 მ



ამწე **KAMAZ 53229** ტვირთამწეობა 25ტ. ისრის სიგრძე 21 მ, +გუსაგი 6 მ



სატვირთველი **SAMSUNG SL 150** ტვირთამწეობა 25კუბ მ.



ექსკავატორ დამტვირთველი **3CX-4WS-SM** ტვირთამწეობა 2,7 ტ.



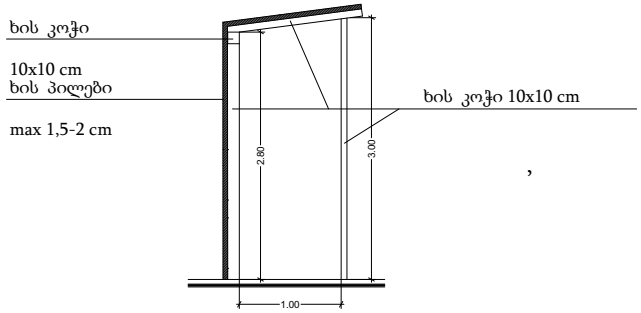
FORD CARGO 3430D მოცულობა: 16 კუბური მეტრი
KAMAZ 6520 მოცულობა: 12 კუბური მეტრი
KAMAZ 5551 მოცულობა: 6 კუბური მეტრი



ამწე კალათა

Manitou BF 165 ATJ ტვირთამწეობა 300 კგ. სიმაღლე 16 მ

ხის დამცავი ღობე



,

1. სამშენებლო–სამონტაჟო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ''ს.ნ და წ'' მოთხოვნათა მკაცრი დაცვით განსაკუთრებით ყსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვით ''ს.ნ და წ.–III-4.80''–სა
2. მ.ო.პ.–ში მითითებული ამწე შეიძლება შეიცვალოს სხვა ამწე მექანიზმით .

MT-Studio საქართველო, ქ. თბილისი, კ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 mt.studio@bk.ru			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: დემონტაჟის პროექტი
არქიტექტორი		რ. ხვედელიძე	ნახაზის სახელწოდება: ამწე ტექნიკის და ხის დამცავი ღობის სპეციფიკაცია
კონსტრუქტორი			
დამკვეთი		შ.პ.ს ''სპარტაშილდ ღუდლოფიციო''	A-3 / შერცელი / რაოდენობა / მასშტაბი / თარიღი 2020 წ.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით)

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) 5284.00

განაშენიანანების ფართობი (კვ.მ) 2 328.86

საერთო ფართობი (კვ.მ) 2 328.86

დამხმარე ფართობი (კვ.მ) 00.00

სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) 21 891.30

ნიშნულს ზევით (კუბ.მ) 19 562.44

ნიშნულს ქვევით (კუბ.მ) 2 328.86

შენობა ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ) 10.7

ნიშნულს ზევით (მ) 8.400

ნიშნულს ქვევით (მ) 1.40

MT-Studio საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 mt.studio@bk.ru			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3				
დირექტორი		რ. ხველელიძე	პროექტის სახელწოდება: დემონტაჟის პროექტი				
არქიტექტორი		რ. ხველელიძე	ნახაზის სახელწოდება: ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით)				
კონსტრუქტორი							
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დეველოპმენტ"	A-3	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი 2020 წ.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.001.110

1. სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი.

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის შედგენას საფუძვლად, საკადასტრო რუკა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, აგრეთვე ტერიტორიის დათვალიერება და შესწავლა.

დასაშლელია საკადასტრო გეგმაზე დატანილი შენობა-ნაგებობები ნომრებით:2/1 რომელსაც აქვს საწყობის დანიშნულება

სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი შეადგენს:2 328.86 კვ. მ.

დასაშლელი სამუშაოები წარიმართება სამშენებლო საწეველათი, დასაშლელი სამშენებლო მასალების და ნაგვის დასატვირთად გამოყენებული იქნას თვითმცლელი ავტოტრანსპორტი. სადაც საშუალება ექნება, დანარჩენი ხელით დაიტვირთება.

ადგილი ხასიათდება შემდეგი კლიმატური და სეისმური ფაქტორებით:

ქარის დაწოლა: 54-55 კგ/ კვ. მ.,

თოვლის საფარის წონა: 80 კგ/ კვ. მ.,

სეისმიურობა: 8 ბალი.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოება დაიწყება ხელით დაშლით, სამშენებლო ნაგავი გატანილი იქნება ხელის მიქანიკური საშვალებებით.

დემონტაჟის დაწყება მოხდება შენობების სახურავზე არსებული უფუნქციო და უსაძირკვლო პატარა ნაგებობით.

დასაშლელი სამუშაოების წარმოების პერიოდში არსებული ტერიტორიის ფარგლებში მოხდება მასალა-ნაკეთობების (აგურის, ბლოკის, ქვის, რ/ბეტონის, ლითონის და სხვა) დაწყობა (დაშტაბელება) ახალ მშენებლობაში გამოყენების თვალსაზრისათ.

დაშლილი სამშენებლო მასალებისა და ნაგვის გატანა გათვალისწინებულია თვითმავალი ამწით და თვითმცვლელი ავტოტრანსპორტით.

სამუშაოთა წარმოების დროს აუცილებელია შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვა, აგრეთვე შენობის დაშლის დროს სელიტებუს ზონაში მტვრის გაფანთვისგან

დამცავი ღონისძიებების უზრუნველყოფა: დამცავი ბადე და ხის დამცავი ღობე, როგორც ნაჩვენებია გენ. გეგმაზე.

დაშლის სამუშაოებზე დამკვეთის მიერ დადგენილია გეგმიური ხანგრძლივობა.

2. დასაშლელი ობიექტების დახასიათება.

სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობები წარმოადგენს გასული საუკუნის შუა წლებში აშენებულ ობიექტებს.

უმეტეს წილად მზიდ კონსტრუქციას ბეტონის მზიდი ბლოკები. საძირკვლად გამოყენებულია რკინა-ბეტონის კონტრუქცია. სახურავი შესრულებულია ღრუტანიანი ფილებით (სიმკარებით)

შენობის კომუნიკაციები (წყალგაყვანილობა, კანალიზაციის სისტემა, ელეკტროგაყვანილობა ფაქტობრივად განადგურებულია.

შენობის მზიდი კონსტრუქცია დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია და დემონტაჟის დროს არ საჭიროებს დამატებით გამაგრებას უსაფრთხოების მიზნით.

3. მითითებები სამუშაოთა წარმოების თაობაზე:

როგორც აღინიშნა ნახაზებზე დასაშლელი სამუშაოების წარმართვა უნდა მოხდეს ხელით და მხოლოდ მერე ამწის საშუალებით. სამუშაოები უნდა დაიწყოს დარჩენილი კარ-ფანჯრების ჩახსნით, გადახურვის (სახურავის) მოხსნით და შემდეგ კედლების ხელით დაშლით.

მოხსნილი მასალები გასუფთავდეს, გაიწმინდოს და გატანილ იქნას (იმთავითვე) შესაბამისი მძიმე ტექნიკით.

4. მოთხოვნილება კადრებზე და დროებით შენობა-ნაგებობებზე:

შენობის დაშლის პერიოდში მუშათა რაოდენობა სხვადასხვა იქნება.

შენობის დაშლის პროცესში სხვა საყოფაცხოვრებო სათავსოების და კანტორის მოწყობის მიზანშეწონილობა დამოკიდებულია სამუშაოთა მწარმოებელზე.

აგრეთვე შენობის დაშლის პერიოდში უსაფრთხოების მიზნით დემონტაჟის ტერიტორია უნდა შემოიღობოს.

5. მოთხოვნილება სამშენებლო ავტოტრანსპორტზე:

ავტოტრანსპორტი ანგარიშდება 1მლნ/ლარ სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოთა ღირებულების წლიური მოცულობის მიხედვით.

თანამედროვე პირობებში მანქანების დაქირავება წარმოებს მოთხოვნილობის მომენტისთვის.

სამშენებლო მანქანების, მექანიზმების, დანადგარების და ინსტრუმენტების ჩამონათვალი:

#/#	დასახელება	რაოდენობა
1	თვითმცვლელი ძარიანი და სპეცდანიშნულების ავტოტრანსპორტი სამშენებლო ტვირთის გადასატანად.	3
2	გადასატანი კომპრესსორი	4
3	ელექტროშესადუღებელი საჭრელი აგრეგატი	3
4	ავტოგენური შედუღების და ჭრის აპარატი	3
5	მობილური ამწეები ავტოსვლაზე	2
6	პნევმატიური ინსტრუმენტები (საბურღი, ძრაძნდამჭერი და სხვა)	6

მითითება: აღნიშნულ ტექნიკას შეიძლება დაემატოს უფრო თანამედროვე ან სხვა მანქანა-მექანიზმები და ინვენტარი.

6. მუშათა შორის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე:

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა შენობათა დაშლის ცალკეულ ეტაპზე აუცილებელია სნწ III-4-80* ''უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაძე'' და სხვა ნორმატიულ საკანონმდებლო შესაბამისობით.

მათგან ყურადღებას ვამახვილებთ შემდეგზე:

13.1 სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

13.2 ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახ. სტ. 12. 013-88, ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეთილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბალაბი, ელექტროსადენები და ელექტრომოწყობილობები კი იზოლირებული.

13.3 ამწეების მუშაობის პირობებში დაუშველებელია უცხო პირთა, ასევე დაშლის ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა გენგეგმაზე შემოხაზულ ამწეთა მოქმედების სახიფათო ზონის ფარგლებში . ასეთი ზონები შესაძლებელია სცილდებოდეს შემოღობილ ტერიტორიის ფარგლებსაც, რის გამოც აუცილებელია შემომზღუდავი ღონისძიებების განხორციელება.

იკრძალება ისრის ტრიალი დასაშლელი შენობის გარეთ.

დაშლილი კონსტრუქციის ჩამოშვებაუნდა განხორციელდეს შენობის ვერტიკალის გასვრივ, მათი მათი ავტოსატრანსპორტო საშუალებებში პირდაპირი ჩატვირთვით.

კონსტრუქციიდან მარყუჟების ჩახსნაზე გამოყოფილი მუშები შორიდან ხელმძღვანელებენ ჩამოშვების პროცესს. შემდეგ უახლოვდებიან და ასრულებენ მანქანაში ჩატვირთვას უსაფრთხოების წესების დაცვითა და მარყუჟების შესხნით.

იკრძალება ამწის ისარზე ჩამოკიდებული ტვირთით ისრის შემობრუნება მოედნისა ან ქუჩის მხარეს, ცხადია ისრის ტრიალიც ღერძის გარშემო.

აუცილებელია ტერიტორიაზე გაიკრას ამწის მოქმედების სახიფათო ზონების აღმნიშვნელი პირნიშნები ღობის გარეთა რადიუსების მითითებით მეტრებში.

ღამის პერიოდში უსაფრთხოების ზონის ეს ნიშნები აუცილებელია განათდეს.

7. ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები.

შენობის დაშლის პერიოდში აუცილებელია შემდეგი ღონისძიებების დაცვა:

- ✓ გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე იკრძალება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა, ამოძირკვა და განადგურება.
- ✓ კედლების, ტიხრების, იატაკის ფილის დაშლის პროცესში მოსალოდნელია მტვრის გაფანთვა გარე სივრცეში, რის გამო შენობას უნდა ჩამოეფაროს ფარდა ან სამუშაოები განხორციელდეს დახურულ სივრცეში ვენტილაციის მოწყობით.
- ✓ იკრძალება სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების ღია წესით ჩამოყრა. სასურველია სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა პირდაპირ თვითმცვლელი მანქანების ძარებში. დიდი ზომის სამშენებლო ნარჩენები ან მოხსნილი ნაკეთობები (მაგ. გისოსები) უნდა ჩამოუშვას ამწის საშუალებით. აქაც სასურველია მაშინვე მოხდეს მათი ავტომანქანების ძარებში ატვირთვა ან დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე ტრანსპორტირება.
- ✓ დაუშვებელია ამოსახაპი ორმოების მოწყობა.

დაშლით სამუშაოებში დასაქმებული პერსონალი დაცული უნდა იყოს თავის დამცავი ჩაფხუტებით (კასკებით).

დაუშვებელია მანქანების, ხელსაწყობების და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში, ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი მომსახურებაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

ლითონის ელემენტების ჩაჭრას ელეკტრო ან აიროვანი აპარატებით ქვედა იარუსზე 5 მ რადიუსში ფართობები უნდა გავანთავისუფლოდ წვადი მასალებისგან.

მხოლო 10 მ რადიუსში ფართობები უნდა გავანთავისუფლოდ ასაფეთქებელი მასალებისგან.

დასაშლელ სამუშაოებზე დასაქმებულმა პერსონალმა (როგორც მუშამ ასევე მოსამსახურემ) უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ჟურნალში ხელმოწერების დაფიქსირებით.

რამაზ ხვედელიძე:

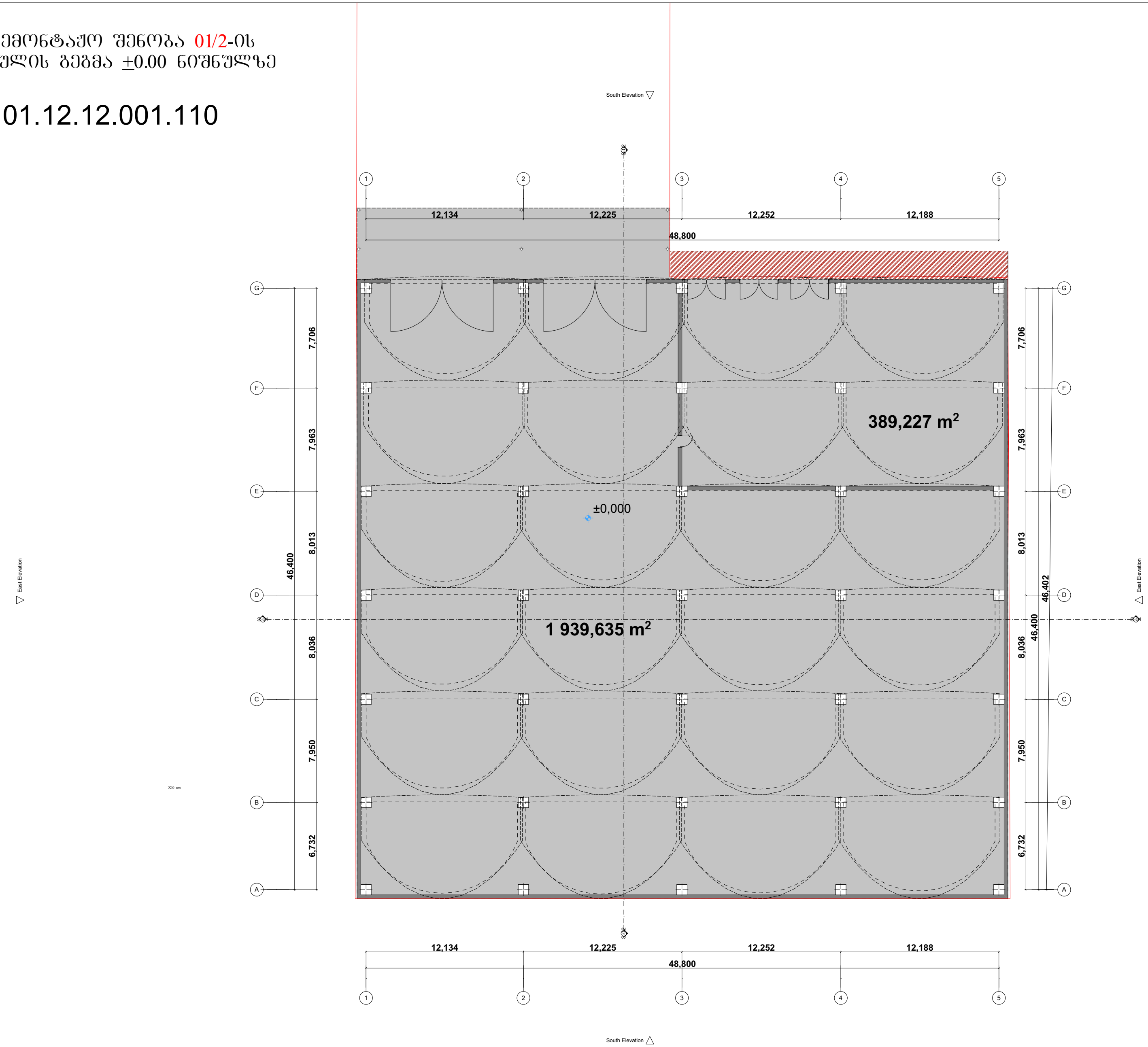
დემონტაჟის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი

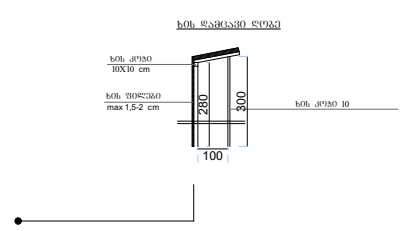
სამუშაოთა ჩამონათვალი		II-თვე			IV-თვე			VI-თვე			VIII-თვე			X-თვე			XII-თვე		
		20	40	60	20	40	60	20	40	60	20	40	60	20	40	60	20	40	60
სადემონტაჟო შენობები																			
01	ტერიტორიის მომზადება																		
02	საინჟინრო კომუნიკაციების ჩახსნა																		
03	შენობები №01/3 03/1 04/1-ის სახურავიების დემონტაჟი																		
04	შენობები №01/3 03/1 04/1-ის სრული დემონტაჟი																		
05	სამშენებლო მასალის დასაწყობება																		
06	ტერიტორიის გასუფთავება ნაგვის გატანა																		

IMEDI - R საქართველო, ქ. თბილისი, ჭ. შარტავას ქუჩა №14ა.			მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3	
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	
შემსრულებელი		რ. ხვედელიძე	ნახაზის სახელწოდება: კალენდარული გრაფიკი	
დამკვეთი		შ.პ.ს "სპარტაულ დეველოპმენტ"	ფურცელი	რაოდენობა / მასშტაბი / თარიღი 2020 წ.

სადემონტაჟო შენობა 01/2-ის სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

01.12.12.001.110





სადემონტაჟო შენობა 2/1-ის ±0.00 ნიშნულზე საერთო ფართი შეადგენს:

2/1= 2 328.86 მ²

MT-Studio		
საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 mt.studio@bk.ru		
დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დიველოფმენთ" 400273280

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

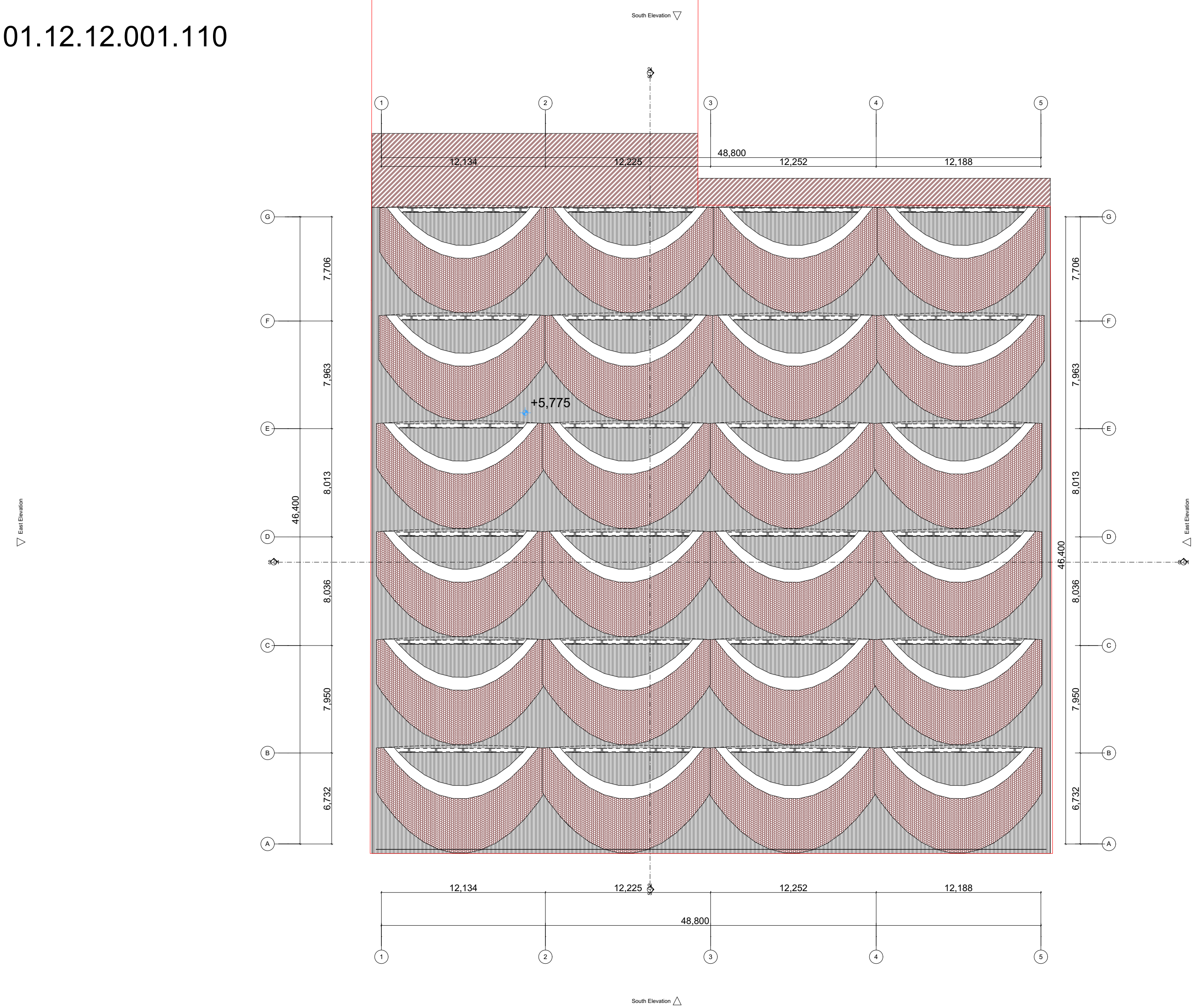
ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟო შენობა 01/2-ის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

A-3	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
			1:100	2020 წ.

სადემონტაჟო შენობა 01/2-ის
სართულის გეგმა ±5.775 ნიშნულზე

01.12.12.001.110



MT-Studio

საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დიველოფმენთ" 400273280

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას №3

01.12.12.001.110

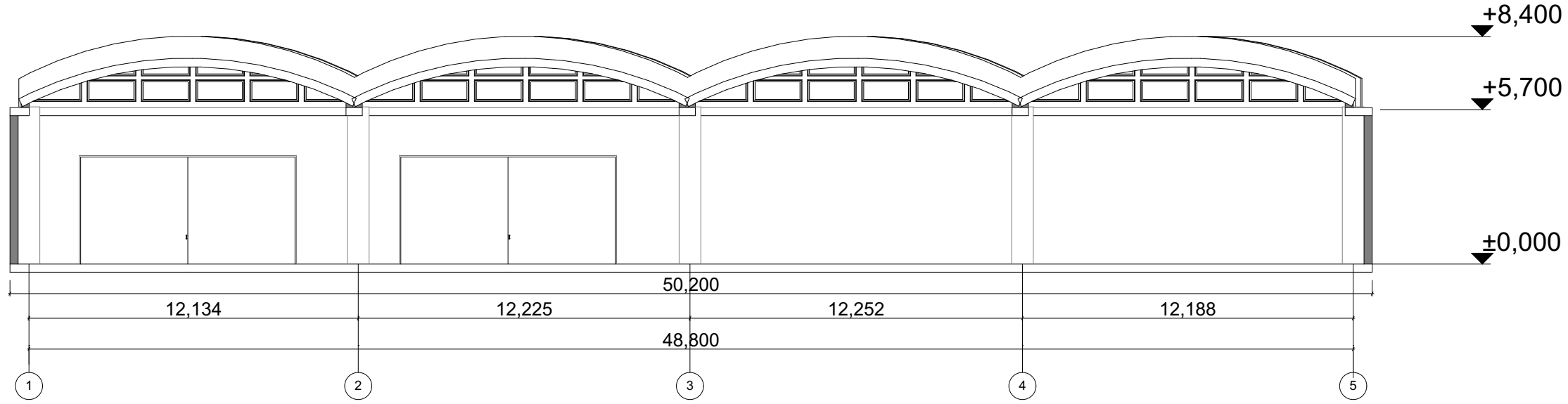
პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟო შენობა 2/1-ის გეგმა +5.775 ნიშნულზე

A-3	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
			1:100	2020 წ.



MT-Studio
საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ
400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დეველოპმენთ"

მისამართი: ქალაქი თბილისი,
ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

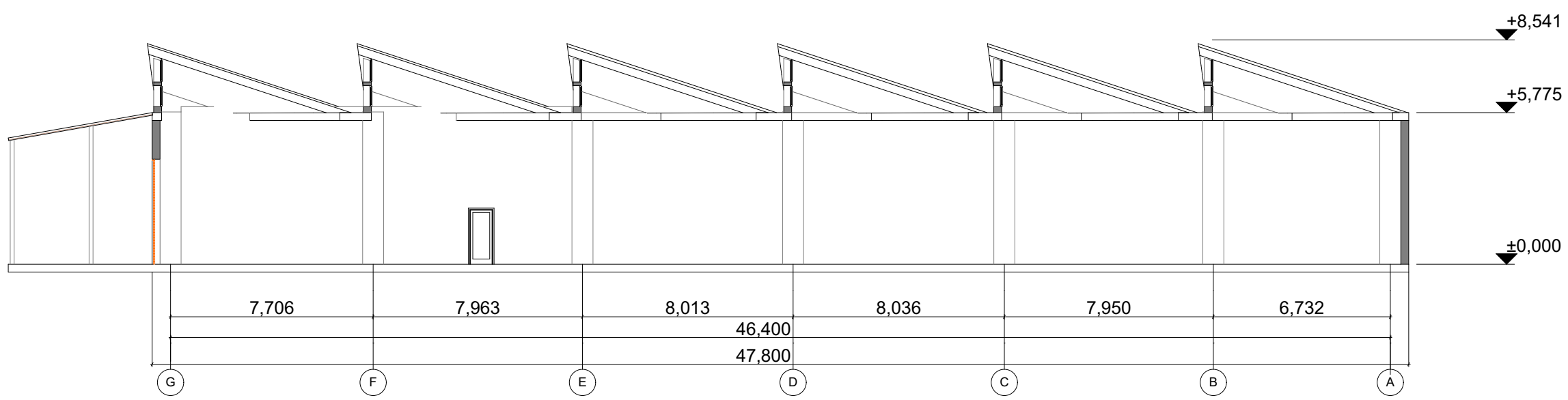
პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის
ჭრილი 1-1

	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
A-3			1:100	2020 წ.



MT-Studio
საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ
400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დეველოპმენტ"

მისამართი: ქალაქი თბილისი,
ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის ჭრილი 2-2

	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
A-3			1:100	2020 წ.

MT-Studio
საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ
400046197 mt.studio@bk.ru

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სპორტისდა დიპლომატიის"

მისამართი: ქალაქი თბილისი,
ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

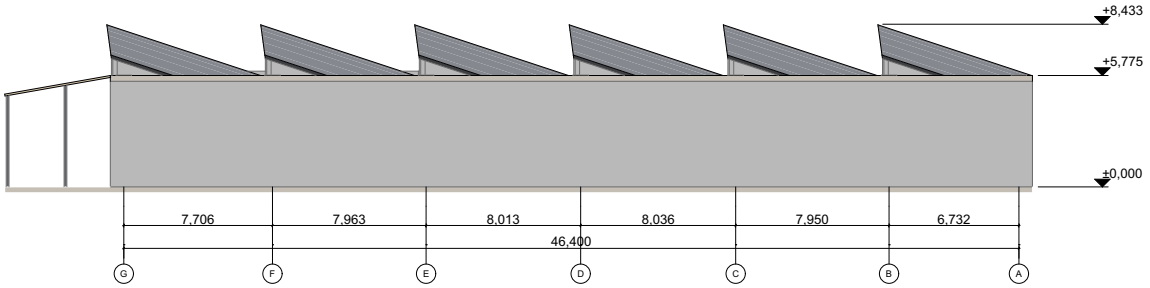
პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის
ფასადი **G-A** დერძებზე

A-3	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2020 წ.



MT-Studio
საქართველო, ქ. თბილისი, ჭ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ
400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სპარტინელ დეველოპმენტ"

მისამართი: ქალაქი თბილისი,
ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

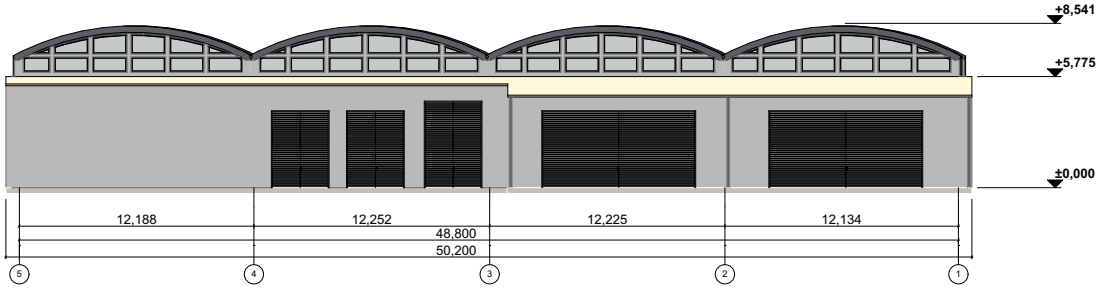
პროექტის სახელწოდება:

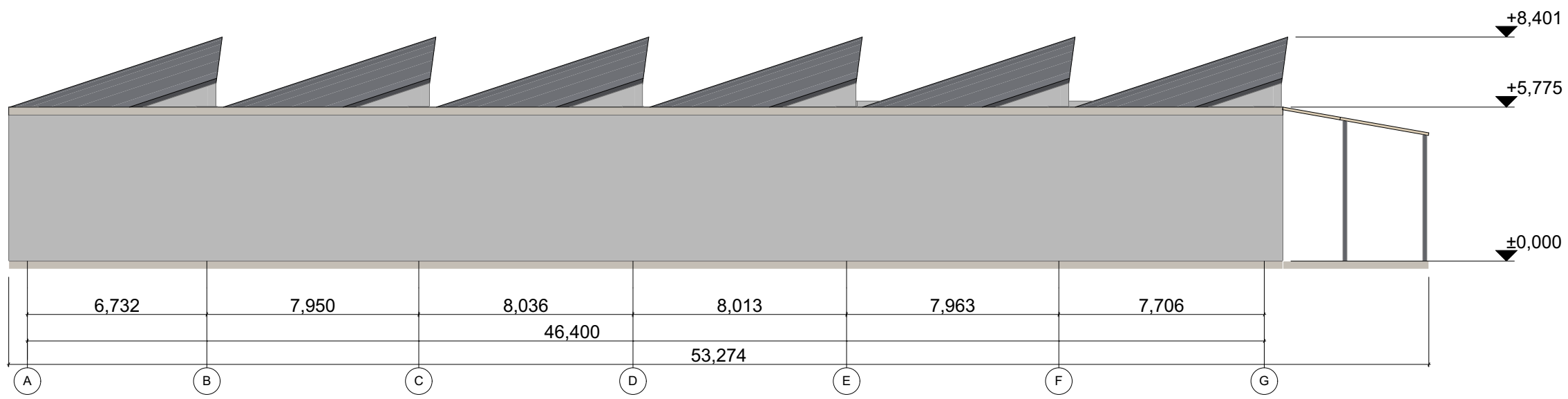
დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის
შასადი **5-1** ღერძებზე

A-3	შურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2020 წ.





MT-Studio
საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დიველოპმენთ"

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას №3
01.12.12.001.110

პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის ფასადი **A-G** ღერძებზე

A-3	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
			1:100	2020 წ.

MT-Studio

საქართველო, ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №14ა. ს/კ 400046197 **mt.studio@bk.ru**

დირექტორი		რ.ხვედელიძე
არქიტექტორი		მ.ხვედელიძე
კონსტრუქტორი		
დამკვეთი		შ.პ.ს "სმარტფილდ დეველოპმენტ"

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას №3

01.12.12.001.110

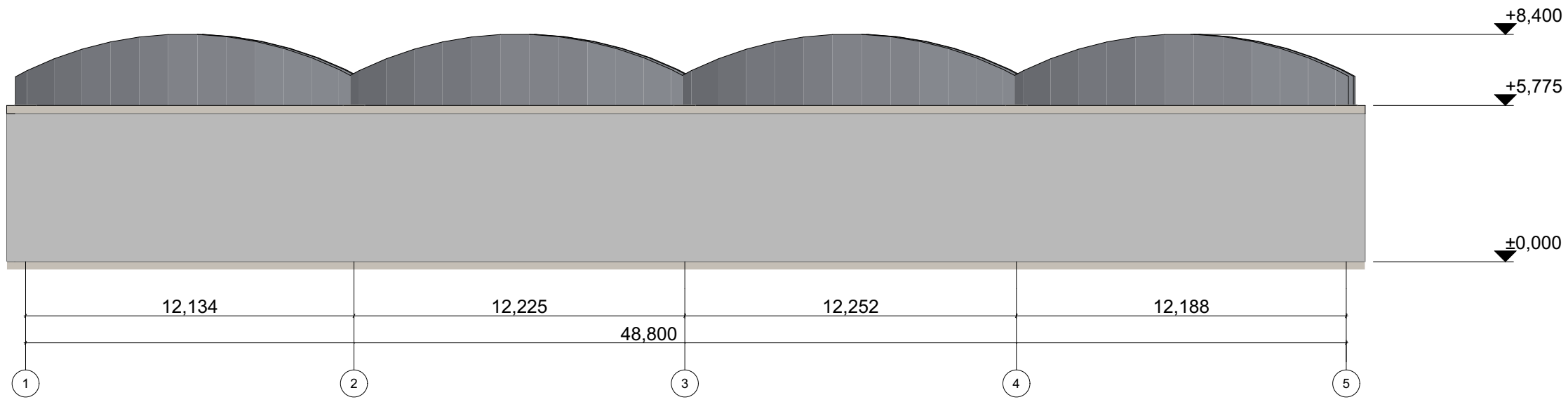
პროექტის სახელწოდება:

დემონტაჟის პროექტი

ნახაზის სახელწოდება:

სადემონტაჟი შენობა 2/1-ის ფასადი **1-5** ღერძებზე

	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
A-3			1:100	2020 წ.







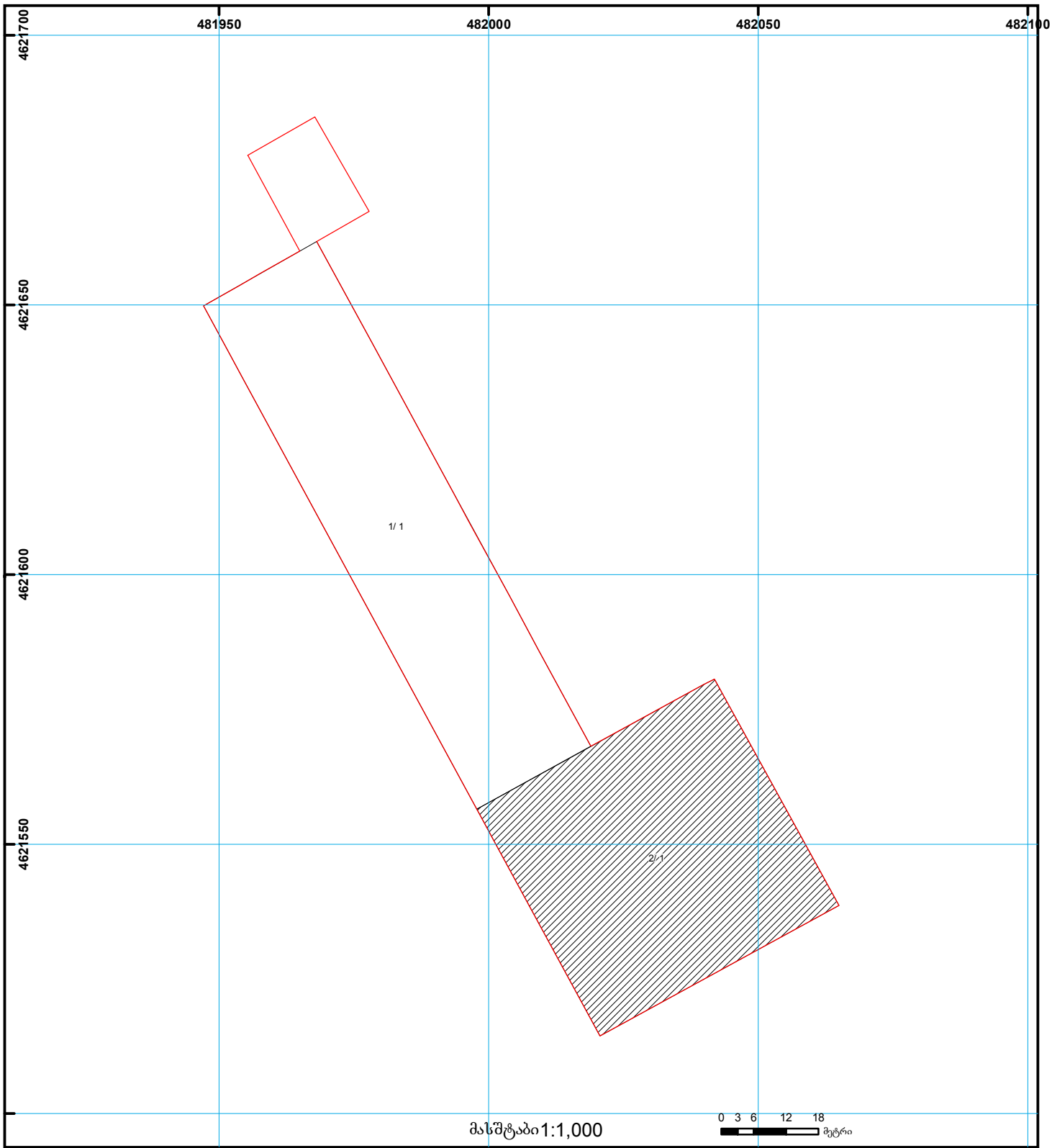

100% ვაზი


AND-500

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.12.12.001.110*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882010926567*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *5284* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 15.12.10



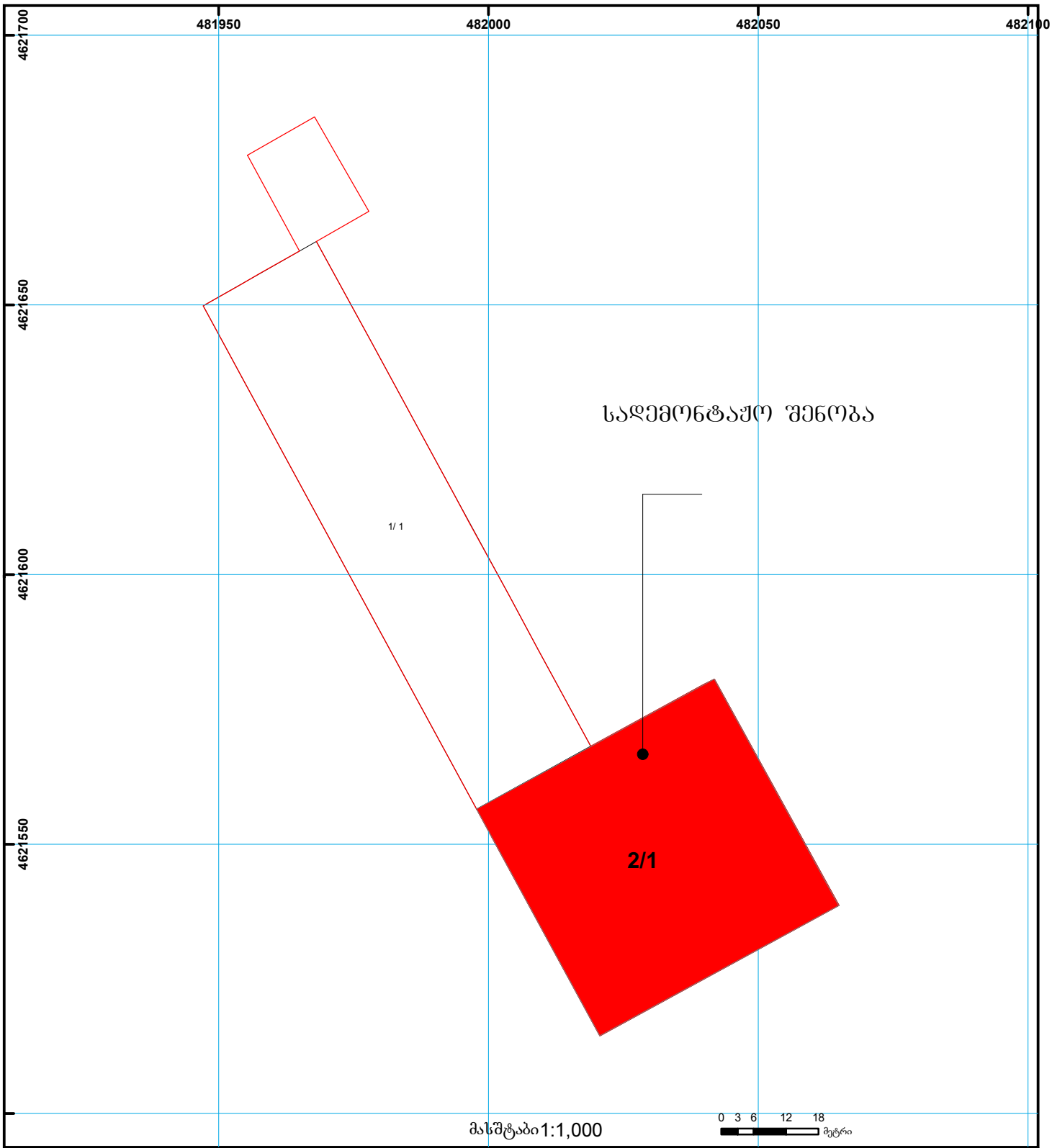
01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.12.12.001.110*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882010926567*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *5284* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 15.12.10

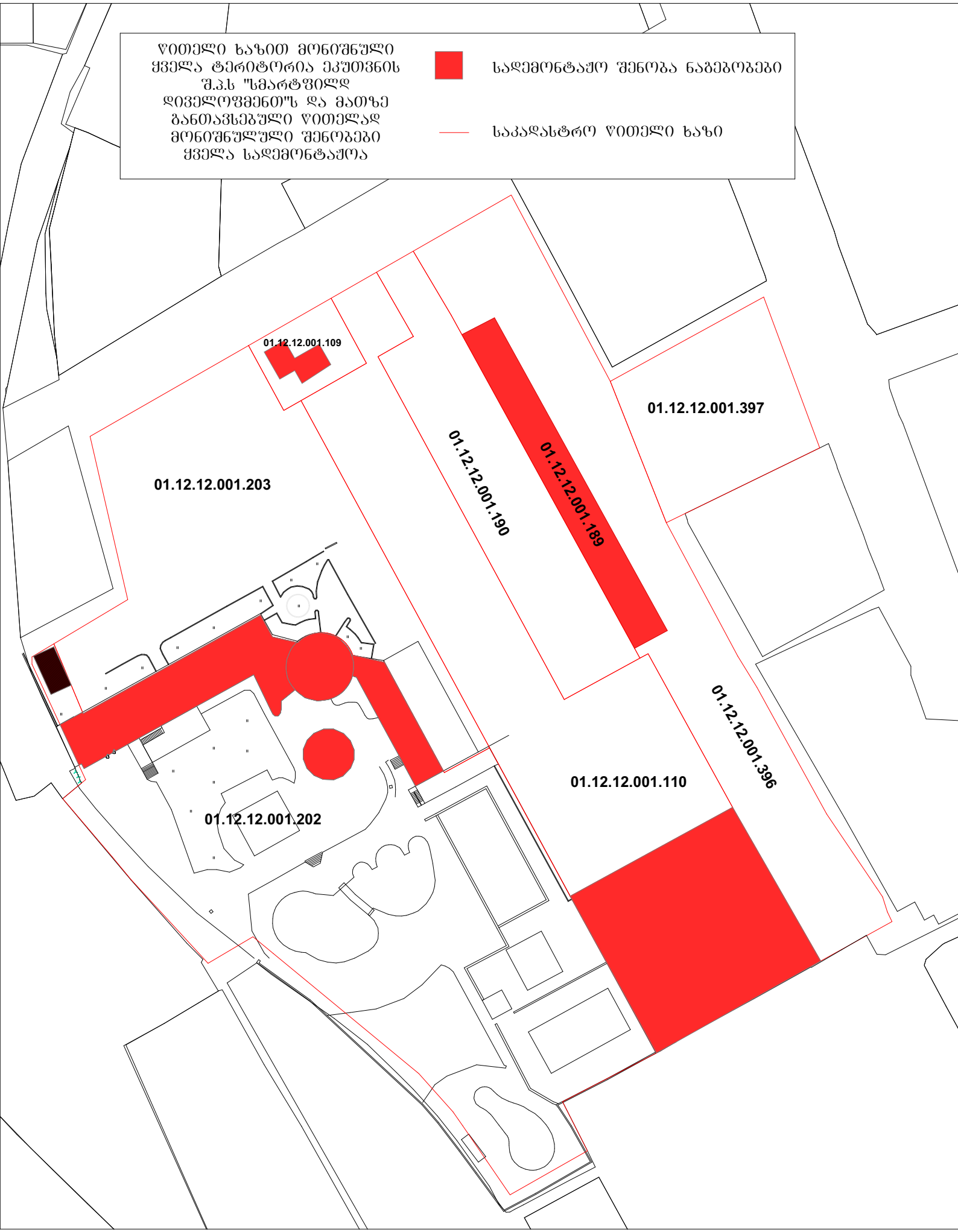


01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

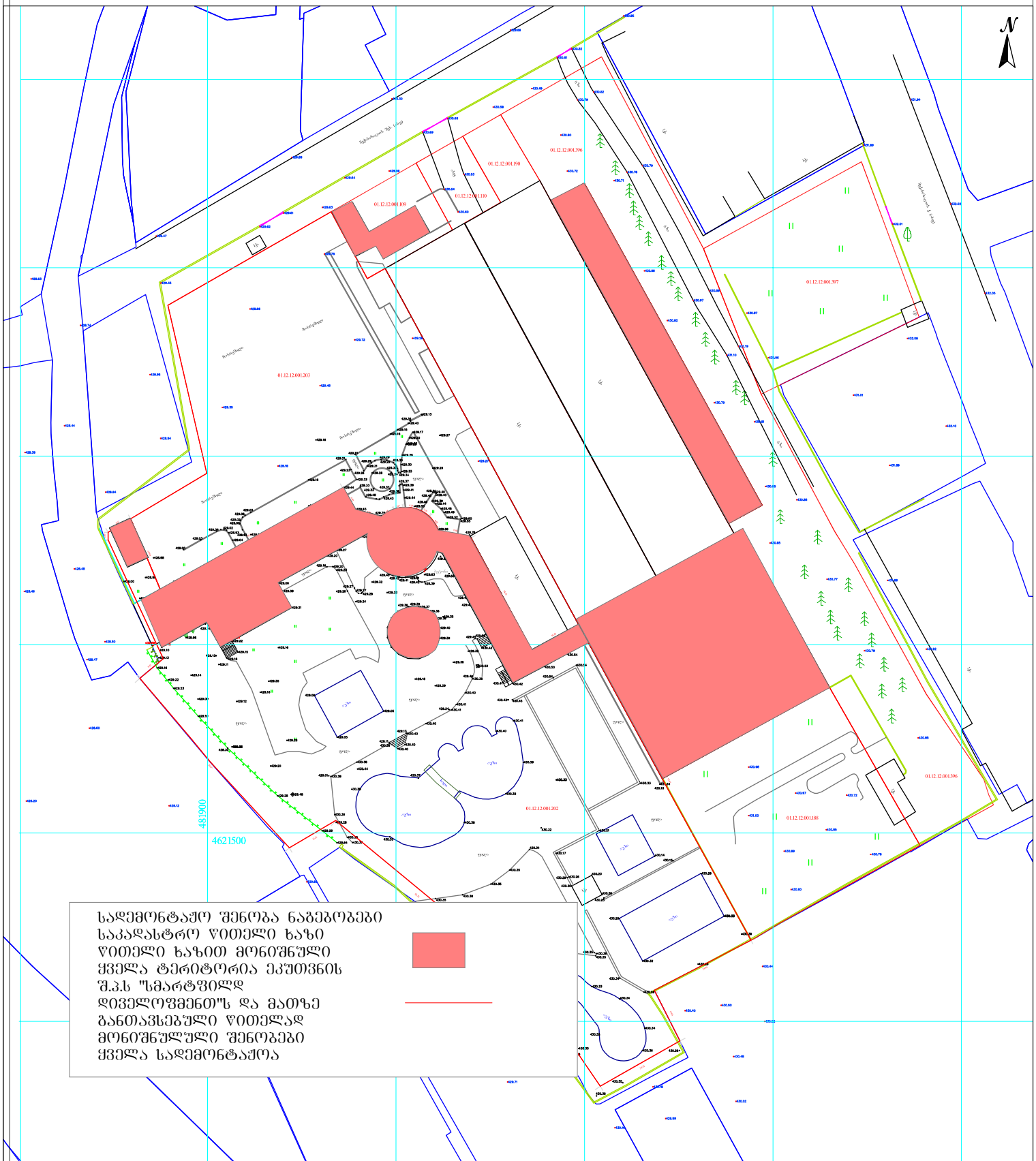
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

ᲬᲘᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘᲗ ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲫᲕᲔᲚᲐ
ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲐ ᲔᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲡ
Შ.Პ.Ს "ᲡᲛᲐᲠᲢᲤᲝᲚᲓ ᲓᲘᲕᲔᲚᲝᲤᲛᲔᲜᲗ"Ს ᲓᲐ
ᲛᲐᲗᲖᲔ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲬᲘᲗᲔᲚᲐᲓ ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲣᲚᲘ
ᲨᲔᲜᲝᲑᲔᲑᲘ ᲫᲕᲔᲚᲐ ᲡᲐᲓᲔᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲝᲐ

01.12.12.001.008
01.12.12.001.024
01.12.12.001.177
01.12.12.001.057
01.01.834
01.12.12.001.397
01.12.12.002.012
01.12.12.001.079
01.12.12.001.016
01.12.12.001.110
01.12.12.001.070
01.12.12.001.211
01.12.12.001.202
01.12.12.001.188
01.12.12.001.160
01.12.12.001.048
01.12.12.001.079
01.12.12.001.047
01.12.12.001.196
01.12.12.001.127
01.12.12.001.082
01.12.12.001.141


წითელი ხაზით მონიშნული ქვემოთ ტერიტორია ეკუთვნის შ.პ.ს "სმარტფილდ დიველოფმენთ"ს და მათზე განთავსებული წითელად მონიშნულები შენობები ქვემოთ სადემონტაჟოა
სადემონტაჟო შენობა ნაგებობები
საკადასტრო წითელი ხაზი
01.12.12.001.109
01.12.12.001.203
01.12.12.001.190
01.12.12.001.189
01.12.12.001.397
01.12.12.001.396
01.12.12.001.110
01.12.12.001.202

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი

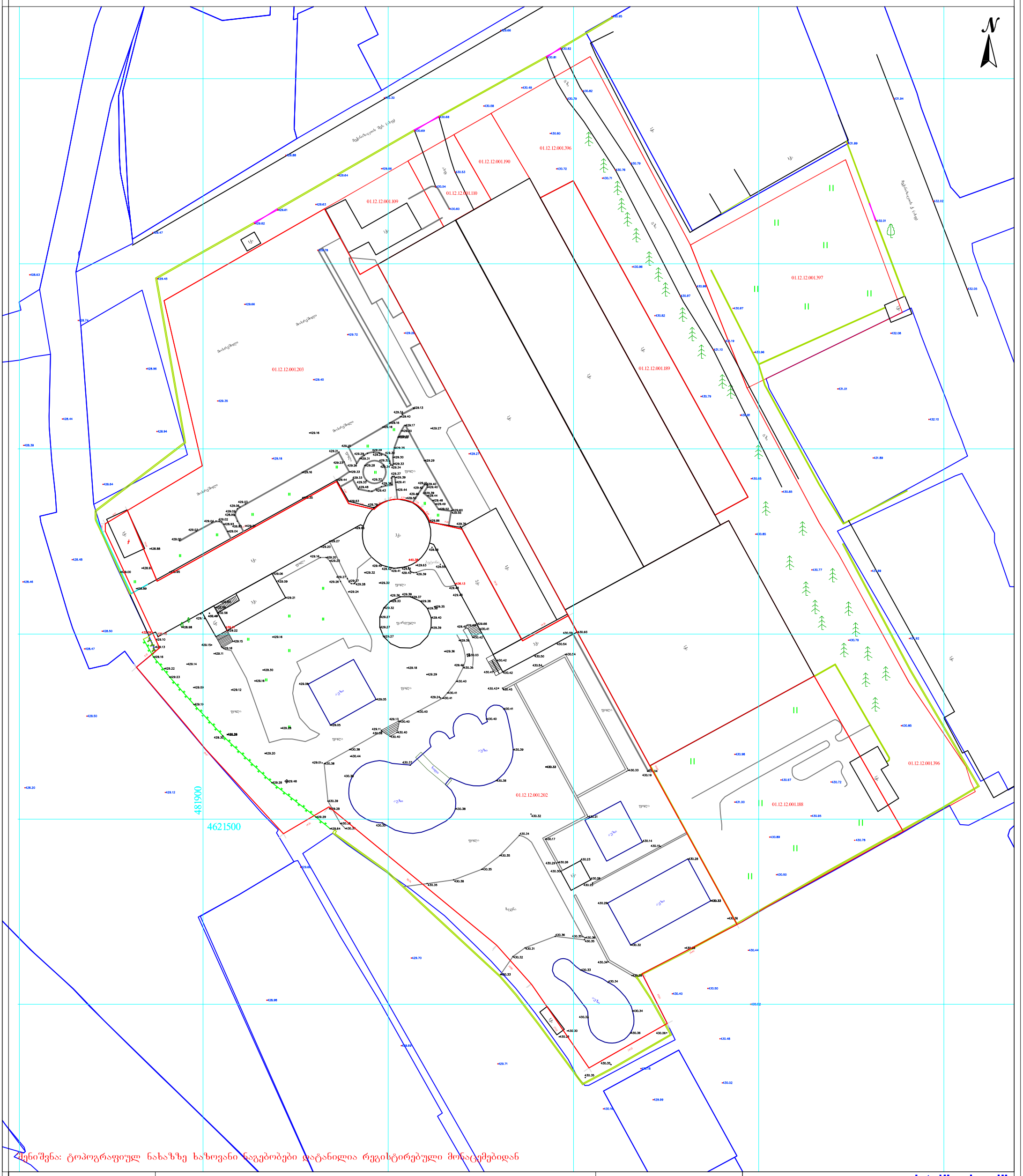


სადემონტაჟო შენობა ნაგებობები
საკადასტრო წითელი ხაზი
წითელი ხაზით მონიშნული
ქვემო ტერიტორია ეკუთვნის
შ.პ.ს "სპარტფილდ
დიველოფმენთ"ს და მათზე
განთავსებული წითელად
მონიშნულული შენობები
ქვემო სადემონტაჟოა

შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან				პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	შპს„ორიონი" Ltd"orioni" ქ. ბორჯომი, სანაპიროს ქუჩა №1 მობ: +995 557-51-51-15 E-mail: Ltdorioni@mail.ru		
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე	დირექტორი		მ. ცინცაძე	
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	კონსულტანტი		ზ. ცინცაძე	
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	აზომა		მ. ცინცაძე	
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა ვახტანგ ნინუა №3		
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი		მაშტაბი 1:1000	06.08.2020	
კაუშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი				
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური				
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე				
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური				

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან				პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე		ღობე
	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი		ბორდიური
კანალიზაცია	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი		ბეტონი
დენის კაბელი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა		კედელი
გაზის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები		საყრდენი კედელი
წყლის მილი	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი		ბილიკი
კავშირგაბმულობა	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა		გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი		ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი		წყლის კონტური

შპს „ორიონი"
ქ. თბილისი, სანაპიროს ქუჩა №1
Ltd"orioni"
მობ: +995 557-51-51-15
E-mail: Ltdorioni@mail.ru

დირექტორი		მ. ცინცაძე
კომპ. ჯგუფის ხელმძღვანელი		ზ. ცინცაძე
აზომა		მ. ცინცაძე
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა ვახტანგ ნინუა №3	
	მაშტაბი 1:1000	06.08.2020