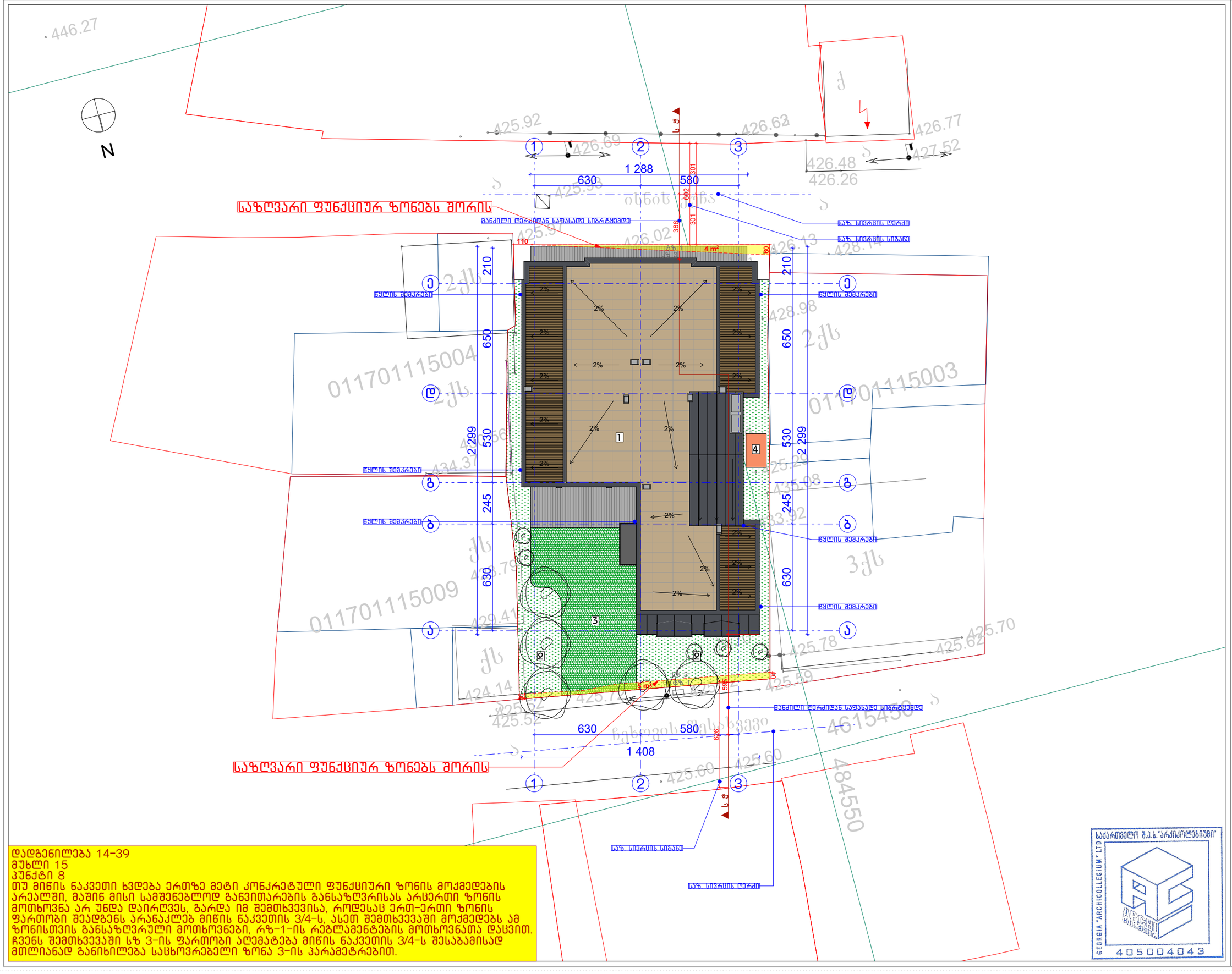


დადგენილება 14-39
მუხლი 15
პუნქტი 8
თუ მიწის ნაკვეთი ხვდება ერთზე მეტი კონკრეტული ფუნქციური ზონის მოქმედების არეალში, მაშინ მისი სამშენებლოდ განვითარების განსაზღვრისას არცერთი ზონის მოთხოვნა არ უნდა დაირღვეს, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ერთ-ერთი ზონის ფართობი შეადგენს არანაკლებ მიწის ნაკვეთის 3/4-ს, ასეთ შემთხვევაში მოქმედებს ამ ზონისთვის განსაზღვრული მოთხოვნები, რზ-1-ის რეგლამენტების მოთხოვნათა დაცვით. ჩვენს შემთხვევაში სზ 3-ის ფართობი აღემატება მიწის ნაკვეთის 3/4-ს შესაბამისად მთლიანად განიხილება საცხოვრებელი ზონა 3-ის პარამეტრებით.

ფოიმასტი A3

პიქოგრამული აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი
სანებართვებელი ზონები (ს/ზ 2)
სავაჭრო ზონები (ს/ზ)
სასაწყობო ზონები (ს/ზ-2)
დამხმარე ზონები (დზ)
გასასვლელამდე საევაკო მანძილი
მოსაწყობი სალა-ბაზი
ქუჩის სანარჩენებლობის ხარისხი 1 საათი
ქუჩის სანარჩენებლობის ხარისხი 2 საათი
გასასვლელი
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსადენი
ხელით სამაორსაკი სანგამის პოლიფეი
გასასვლელის საევაკიო მანათობა
სახანძრო ლიფტანები
ქვაბელის აღმოჩენები
ქვაბელზე მორგებებრივ მაუწყებელი
ცეცხლის აღმოჩენები
სასმელი წყლის ფონტანები
ჭრილის ხაზი
x.xxx x.xxx
საანაზო მეორეხარისხოვანი ზედაპირის ნიშნული
საანაზო საძირკვლის ნიშნული

დაკავებულობა

სახანძრო ს.ე.მ

ექსპლიკაცია

1 – საკონტეინერო შენობა
2 – გაშენებები
3 – ბეტონის ცხაურა მოპირკეთება
4 – მენეჯერატორი

შენიშვნა

მ.პ.ს "არქიტექტორები"

მომსახურებული სივრცითი ინჟინერია - არქიტექტორი

ქ. თბილისი
ისნის ჯერა #21/ვანტონ ჩუბინოვის ქუჩა #20
01.17.01.115.024

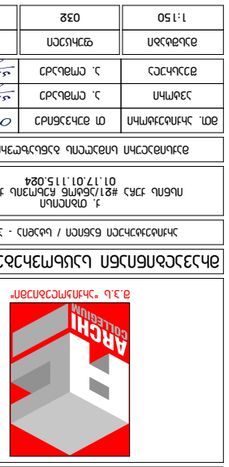
მაჯისმაკერები სიმაღლის განსაზღვრის ბენებამ

მთ. არქიტექტორი	თ. მაჩაბლიძე	
ავტორი	ა. ლომსაძე	
შემსრულე	ა. ლომსაძე	

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:200	031	9/7/2020

საქართველო შ.პ.ს. "არქიტექტორები"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043





პროექტის ხელმძღვანელი არქიტექტორი	
ბინა #20 მე-17 სართული #21/36მრ ჩაბმული სართული 01.17.01.11.5.024	
ბინის საპროექტო ცვლილებების ჩარჩო ნახაზი	
ავტორი	ე. ტაბატაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ე. ტაბატაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ე. ტაბატაძე
მასშტაბი	1:150
ფურცელი	032
თარიღი	9/7/2020

ელ-ფოსტა
ტელეფონი
ვებ-გვერდი
ელ-ფოსტა
ტელეფონი
ვებ-გვერდი

ფორმატი A3

ბინის საპროექტო ცვლილების ჩარჩო ნახაზი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი

ნახაზის დასახელება

ბინის საპროექტო ცვლილების ჩარჩო ნახაზი - ცვლილი 6

ავტორი

ე. ტაბატაძე

პროექტის ხელმძღვანელი

ე. ტაბატაძე

პროექტის ხელმძღვანელი

ე. ტაბატაძე

დამკვეთი

შპს "ვარკეთილი ინვესტი"