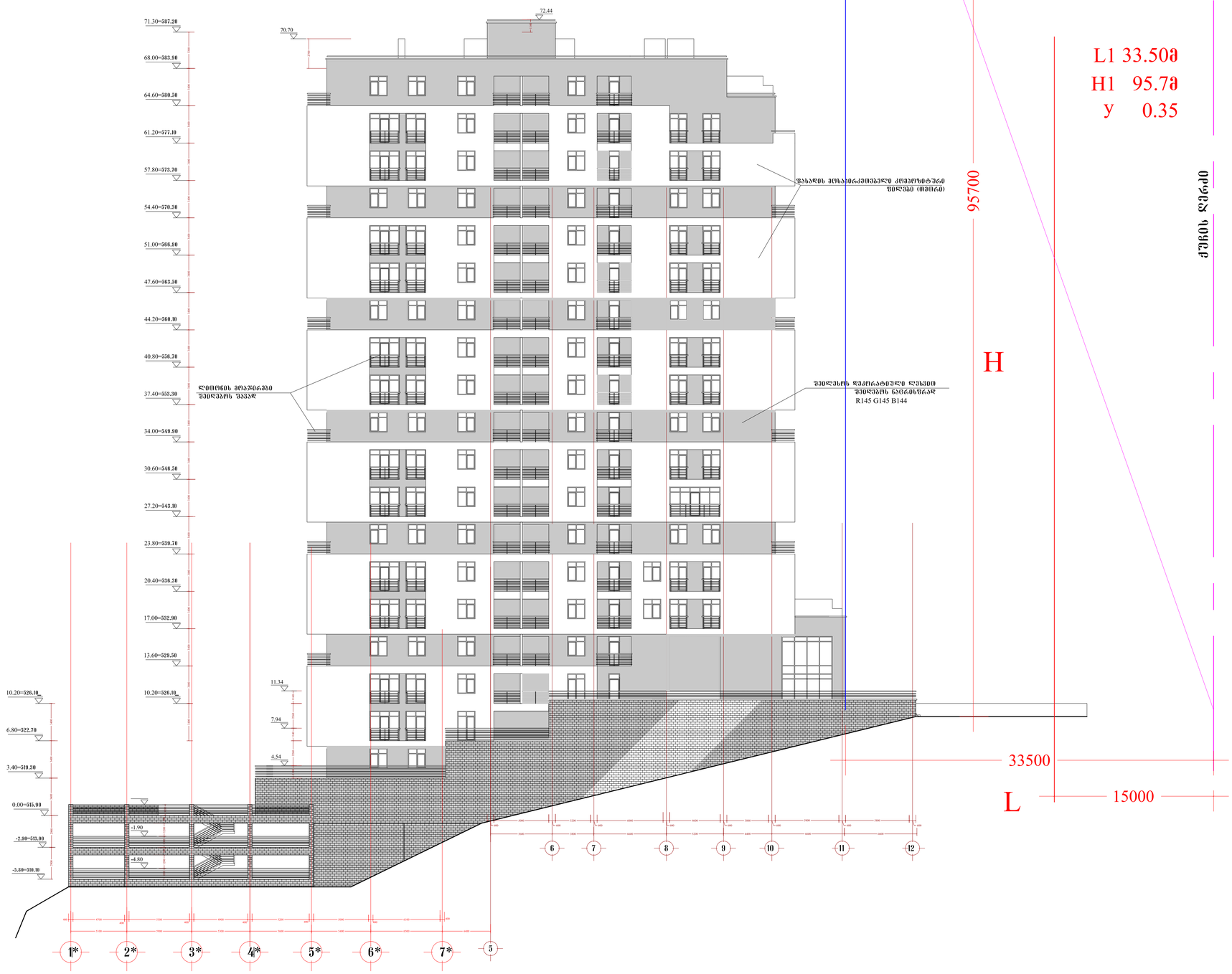

მრავალადგილიანი ავტოსადგომი ბაგებში

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მ. 1:200

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		4007.0 მ2	
განაშენიანების ფართი		1556.0 მ2	
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		502.3 მ2	
საერთო სახფზხულო ფართი		502.3 მ2	
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		1556.0 მ2	
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		2058.3 მ2	
დერეფნები, კიბის შჯრედები) ფართი		33.3 მ2	
ავტოსადგომების რაოდენობა		49	
ავტოსადგომების ფართობი		732.0 მ2	
მიწისზედა სამშენებლო მოცულობა		502.3 მ2	
მიწისქვეშა სამშენებლო მოცულობა		4512.4 მ3	
კ-1	სზ-2	1.9 მ2	0.00
	სსზ-1	509.1 მ2	0.3
კ-2	0.0 მ2	0.0 მ2	0.0
		0.0 მ2	0.0

Niran Properties Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნირ ჰოკი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალადგილიანი ავტოსადგომი ბაგებში

შურცლ. რაოდენ.	შურცლის №	თარიღი

მრავალდონიანი ავტოსადგომი ბაგებში

გეგმა

მ. 1:500

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი	4007.0 მ2
განაშენიანების ფართი	1556.0 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)	502.3 მ2
საერთო სახაფხულო ფართი	502.3 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი	1556.0 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)	2058.3 მ2
დერეფნები, კიბის უჯრედები) ფართი	33.3 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა	49
ავტოსადგომების ფართობი	732.0 მ2
მიწისზედა სამშენებლო მოცულობა	502.3 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო მოცულობა	4512.4 მ3

პ-1	სზ-2	1.9 მ2	0.00
	სსზ-1	509.1 მ2	0.3
პ-2	0.0 მ2	0.0 მ2	0.0
		0.0 მ2	0.0

ჭრილის ხაზი სიმაღლის განსაზღვრის სქემისთვის

01.14.06.007.027

01.14.06.007.044

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1643.3 მ2

რეკრეაციული ზონა 461.8 მ2

სატყეო ზონა

ქუჩის ღერძი

სიმაღლის განსაზღვრის ლურჯი ხაზი

საცხოვრებელი ზონა 1901.9 მ2

პ-3 კოეფიციენტის ფართობის დასათვლელი კონტური

პ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი საზოგადოებრივ საქმიან ზონაში 333.0 მ2

პ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი საცხოვრებელ ზონაში 1167.8 მ2

პ-3 კოეფიციენტის რეკრეაციულ ზონაში 291.1 მ2

Niran Properties Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნირ ჰოკი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალდონიანი ავტოსადგომი ბაგებში

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი