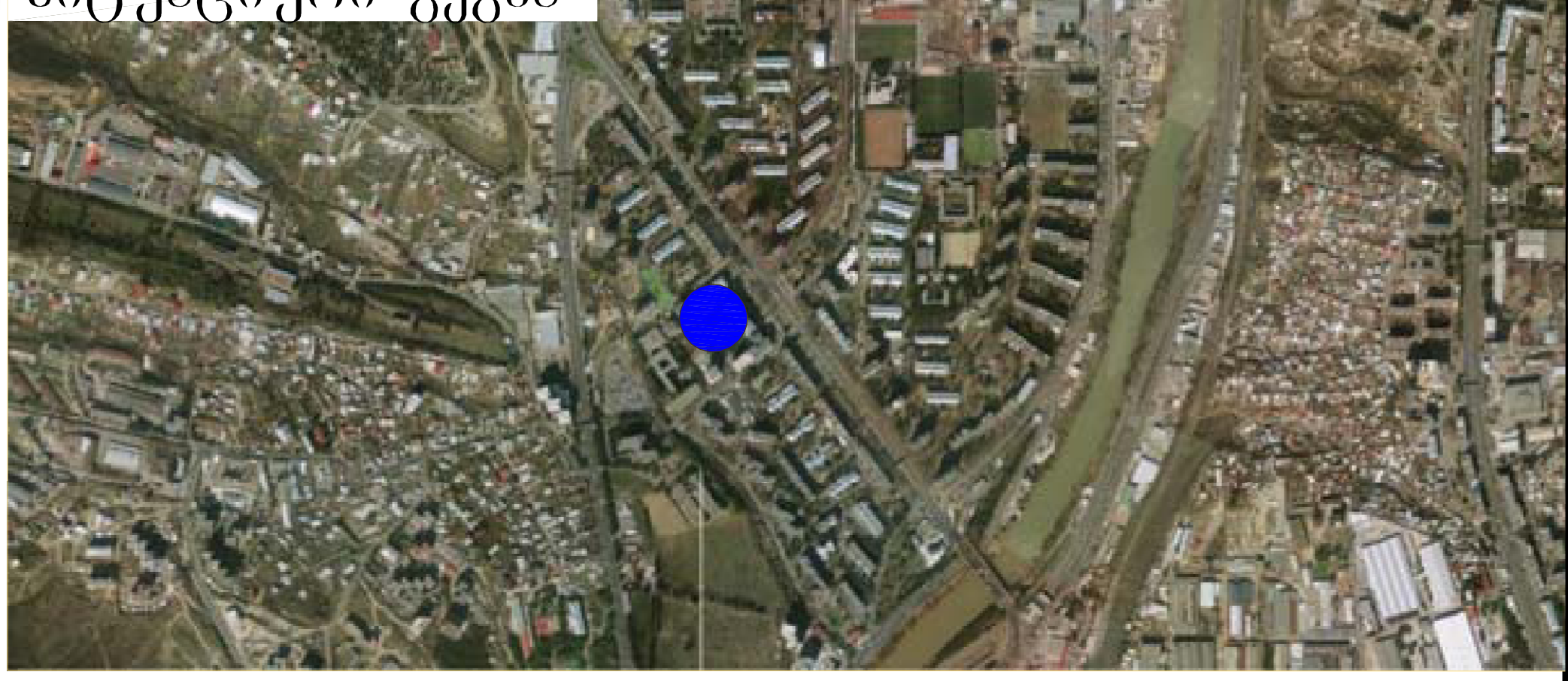
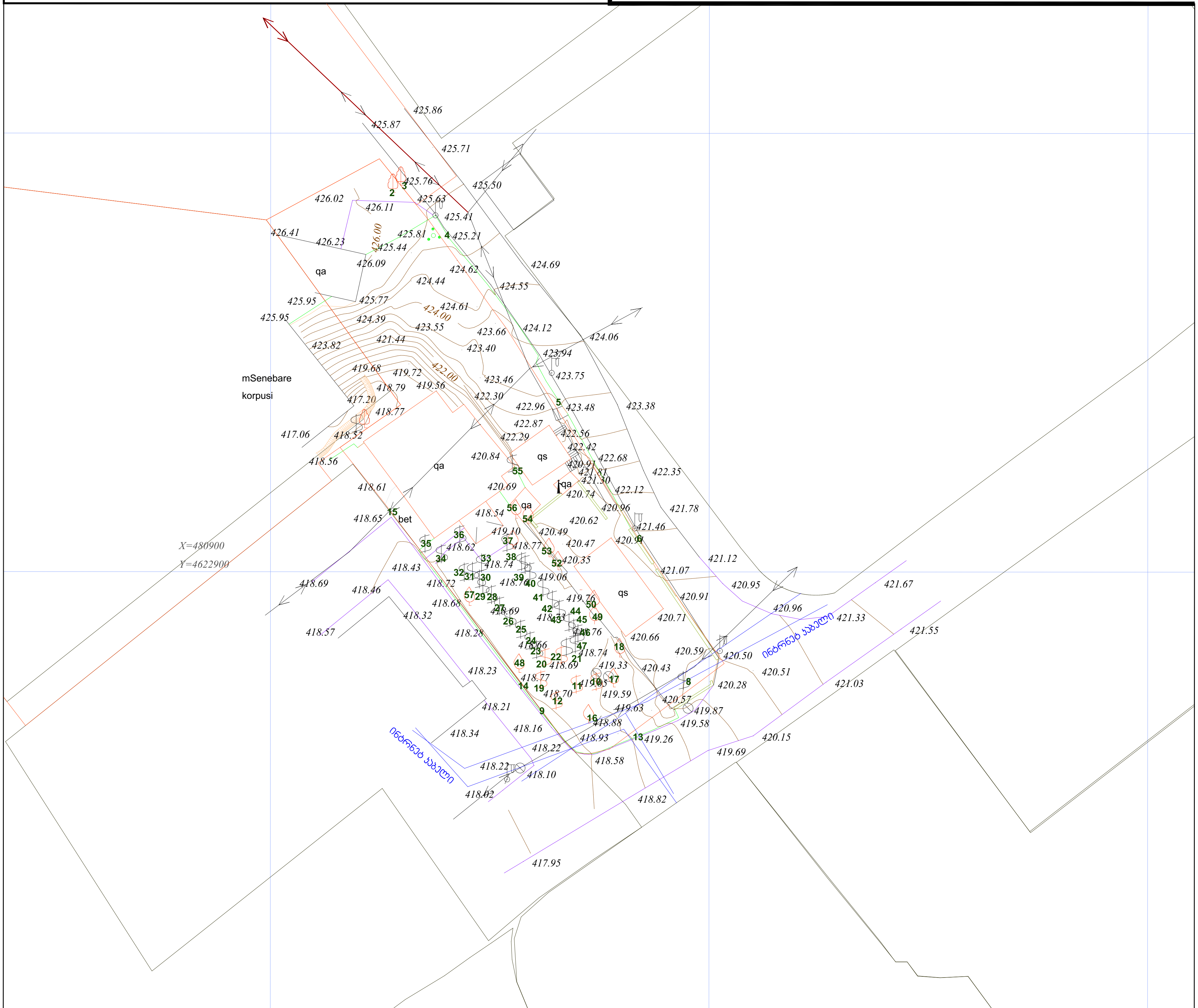
სიტუაციური გეგმა



ტოპოგრაფიული რუქა

N



(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაზე დაყრდნობით,მშენებლობის დაწყების წინ გამოძახილი იქნას შესაბამისი მიწისქვეშა კომუნიკაციების წარმომადგენელი)

ფართობი: 1339 $მ^2$

პირობითი აღნიშვნები

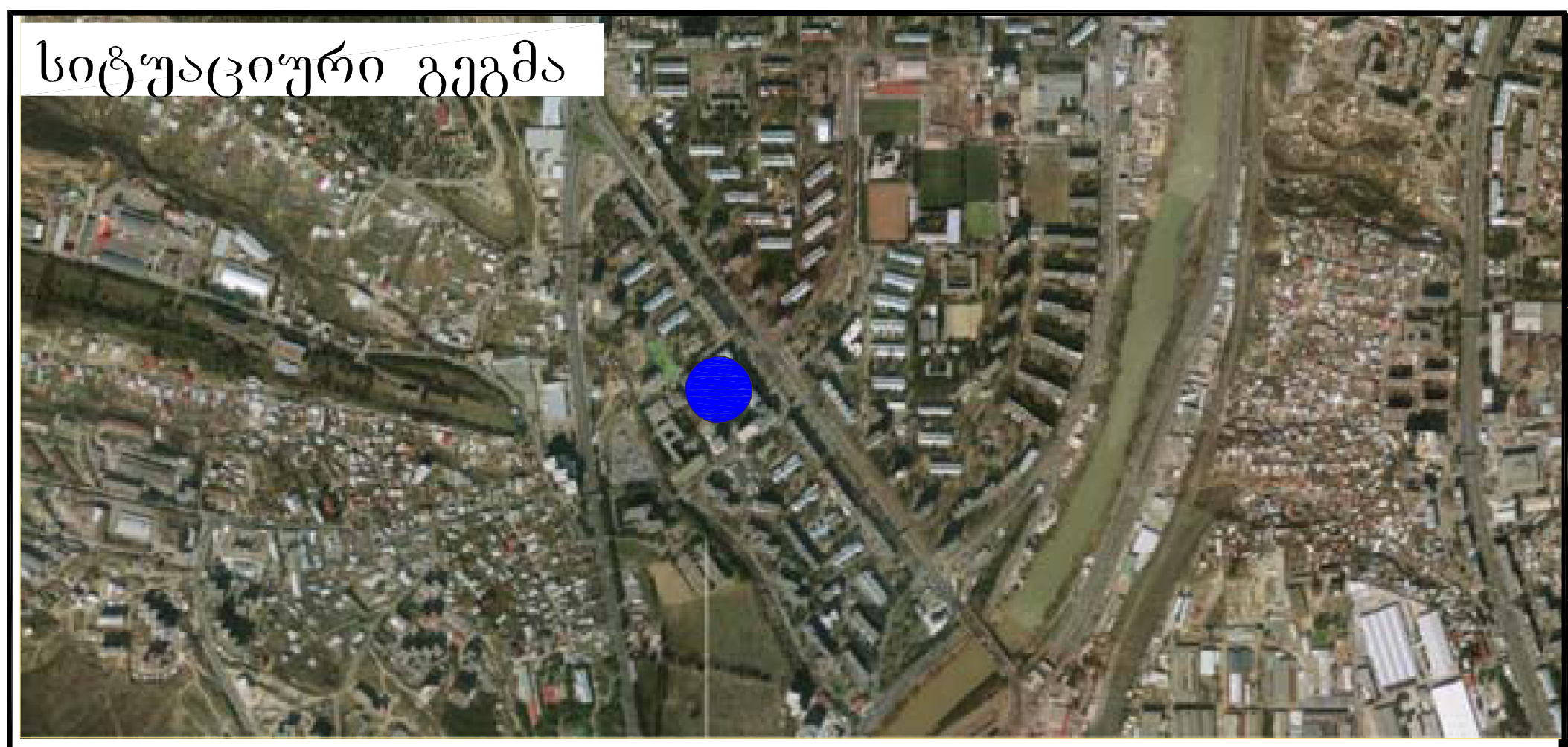
ტოპოგრაფიული ნახაზი მ 1:500 / რელიეფის კვეთა 0.5მ

მიწისქვეშა კომუნიკაციები				
კანალიზაცია	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	გეგმურ სიმაღლური წერტილი (რპ)	რკინის ღობე
დენის კაბელი	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
გაზის მილი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
წყლის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
ინტრნეტ კაბელი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

შ.პ.ს. "ჯითი სარვეი"
L.T.D " GT Survey"

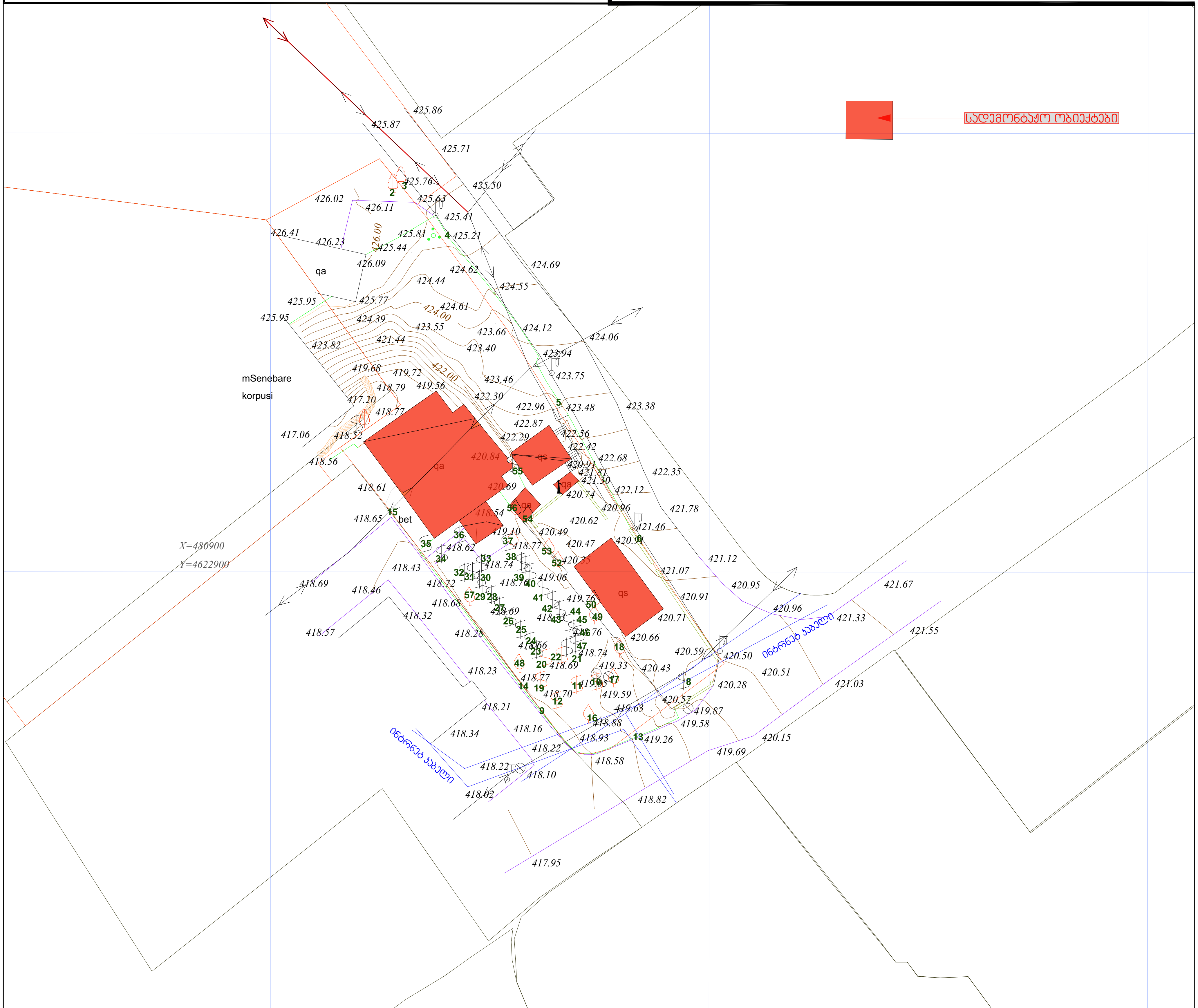
დირექტორი	გ. [illegible]
კომპ. უზრუნველყოფა	გ. ხ[illegible]
გეოდეზისტი	[illegible]
მისამართი	ქ. თბილისი, როგაძის [illegible] №78-ის მიმდებარედ,№78,ღილის [illegible] I კვარტ. №4ა-ს კორპუსის მიმდ[illegible] 01.13.04.004.032
დამკვეთი	
	30.07.2019

400224681



ტოპოგრაფიული რუქა

N



(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაზე დაყრდნობით,მშენებლობის დაწყების წინ გამოძახილი იქნას შესაბამისი მიწისქვეშა კომუნიკაციების წარმომადგენელი)

ფართობი: 1339 მ^2	პირობითი აღნიშვნები	ტოპოგრაფიული ნახაზი მ 1:500 / რელიეფის კვეთა 0.5მ		
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	გეგმურ სიმაღლური წერტილი (რპ)	რკინის ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
ინტერნეტ კაბელი	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

შ.პ.ს. "ჯითი სარვეი"

L.T.D " GT Survey"

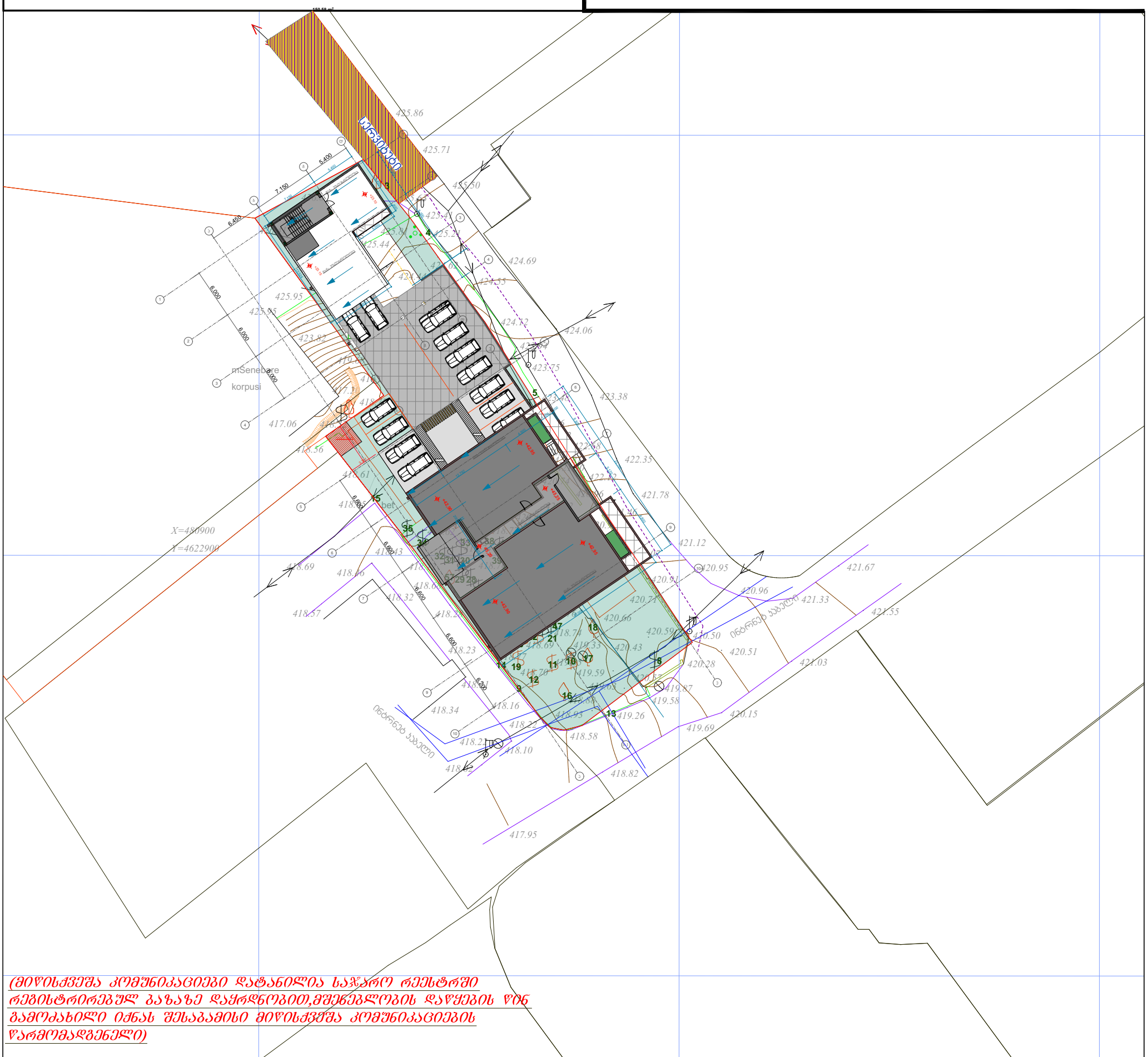
ქ.თბილისი,დიდი დ... ტელ. 598 .. 20 15

დირექტორი		გ. ...ძე
კომპ. უზრუნველყ...		გ. ხ...ძე
გეოდეზისტი		...სიკაური
მისამართი	ქ. თბილისი, რობაქიძის გამზირი №7ბ-ის მიმდებარედ,№7ბ,დიღმის ...I კვარტ. №14ა-ს კორპუსის მიმდებარედ 01.13.04.004.032	
დამკვეთი		
	თარიღი	30.07.2019

შპს ჯითი სარვეი GT SURVEY LTD 400224681

ტოპოგრაფული რუქა





(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაზე დაყრდნობით,მშენებლობის დაწყების წინ გამოაჩინოს იძნას შესაბამისი მიწისქვეშა კომუნიკაციების წარმომადგენელი)

ფართობი: 1339 მ²

პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები

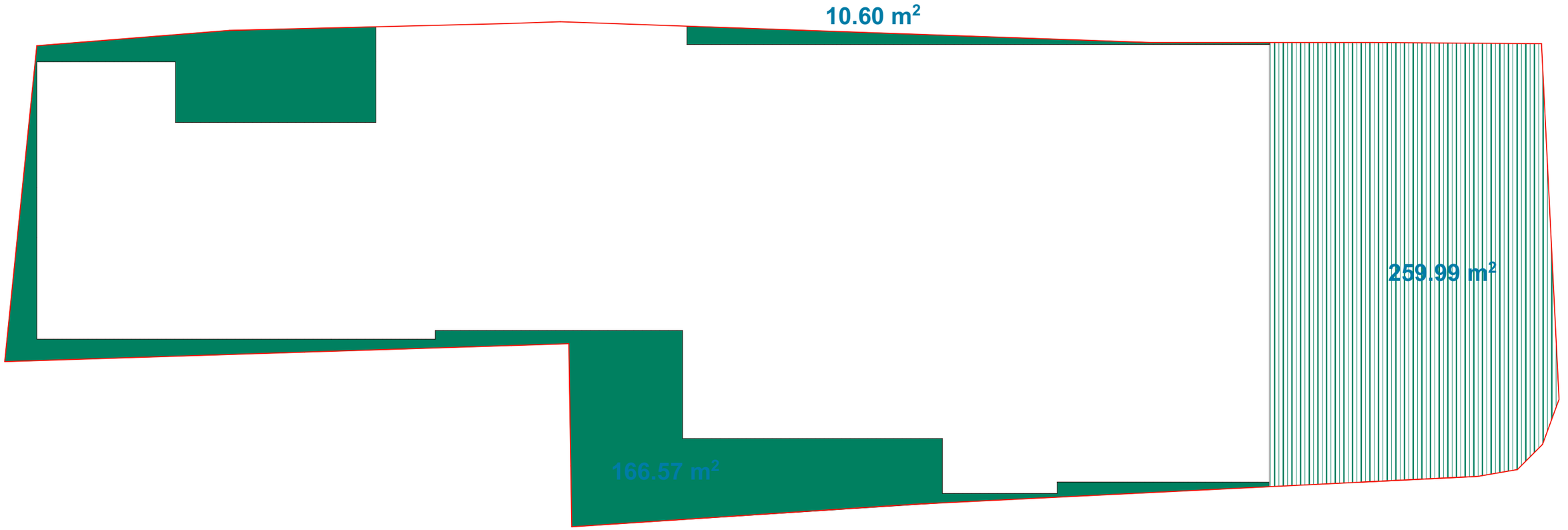
კანალიზაცია
დენის კაბელი
გაზის მილი
წყლის მილი
ინტრნეტ კაბელი

ტოპოგრაფიული ნახაზი მ 1:500 / რელიეფის კვეთა 0.5მ

შ.პ.ს. "ჯითი სარვეი"
L.T.D " GT Survey"

დირექტორი		გ. [illegible]
კომპ. უზრუნველყოფა		გ. ხ[illegible]
გეოდეზისტი		[illegible]
მისამართი	ქ. თბილისი, როზაძიძის [illegible] №78-ის მიმდებარედ,№78,დიდუბის [illegible] კვარტ.	
დამკვეთი	[illegible]	
	თარიღი	30.07.2019

ს 3 კოეფიციენტის საანგარიშო ჯროკი
437.16/1339=0.3



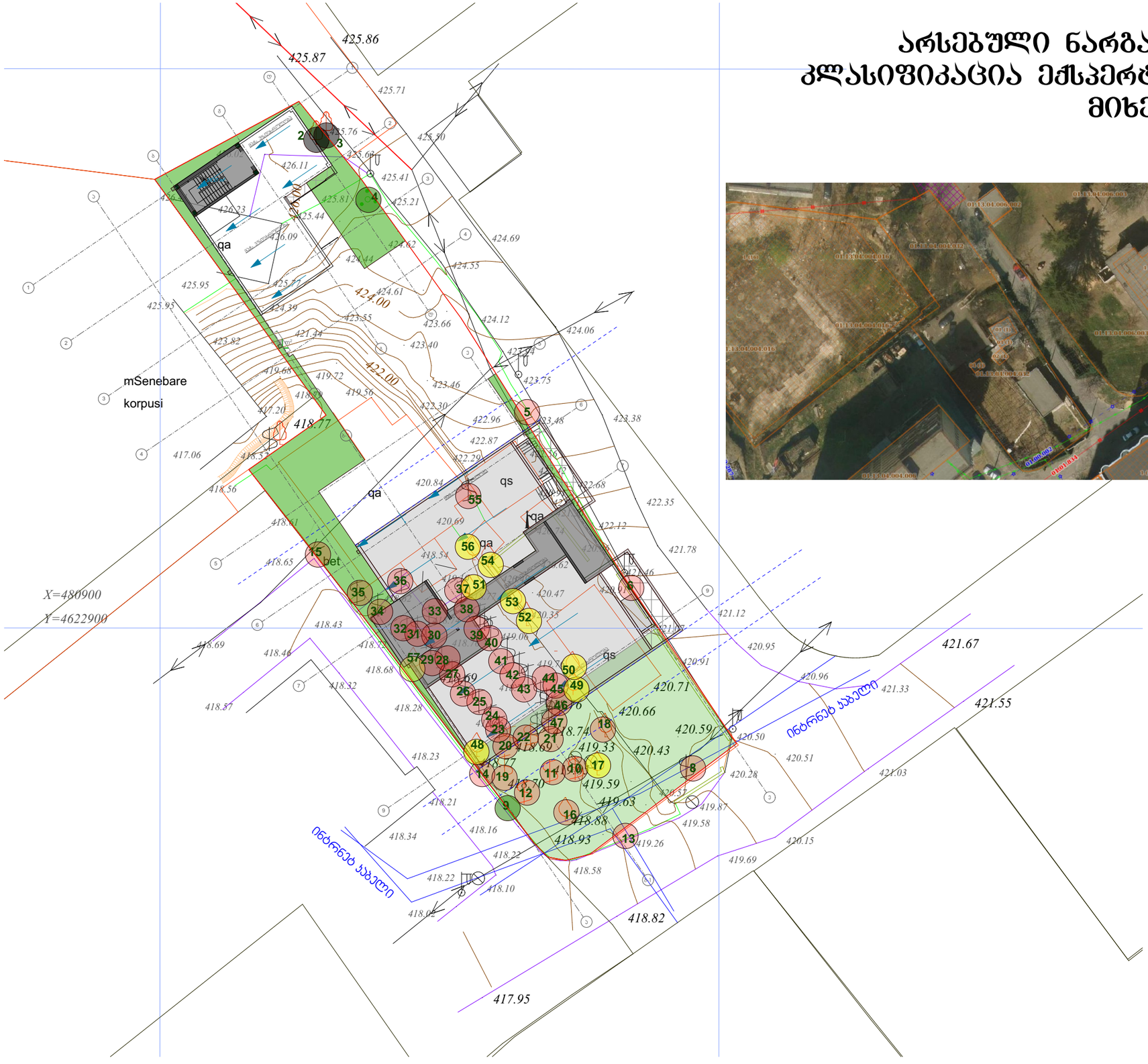
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

შ.პ.ს. "არქიპლიუსი"-ს მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი

თბილისი, დიღმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ,
როზაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ ს/კ. 01.13.04.004.032

თბილისი 2020წ.

არსებული ნარგავების კლასიფიკაცია ექსპერტიზის მიხედვით



01:13:04:004:016
01:13:04:004:012
01:13:04:006:002
01:13:04:006:003
01:13:04:004:008
01:13:04:006:001
01:13:04:006:002
01:13:04:006:003
01:13:04:004:016
01:13:04:004:012

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“

N87
26.08.2019 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, I კვარტალი, N14 ა კორპუსის მიმდებარედ, როზაქიძის გამზ. N7 გ-ს მიმდებარედ.
საკადასტრო კოდი: 01.13.04.004.032;
ფართობი: 1339.00 კვ.მ;
მესაკუთრე(ები) : შპს „არქიპლიუსი“ ID:402050588;

2019 წლის 21 აგვისტოს შპს „არქიპლიუსი“-ს ID:402050588, მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა საკადასტრო კოდი: 81.01.01.469, მიწის ნაკვეთზე არსებული **57** ძირი ხე მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	თუთა (Morus)	28	6.0	ზეხმელი	
2	თუთა (Morus)	19.3	4.5	ზეხმელი	
3	სურო (Hedera)	3		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
4	სურო (Hedera)	5.5		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
5	სურო (Hedera)	2.7		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
6	ვაზი (Vítis)	4.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
7	ვაზი (Vítis)	7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა

არსებული ნარგავების კლასიფიკაცია ექსპერტიზის მიხედვით

8	სურო (Hedera)	2.5		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
9	ვაზი (Vítis)	7.7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
10	ვაზი (Vítis)	2.7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
11	ვაზი (Vítis)	8.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
12	სურო (Hedera)	3.4		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
13	სურო (Hedera)	4.2		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
14	სურო (Hedera)	3.2		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
15	ლეღვი (Ficus carica)	31.4	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
16	ლეღვი (Ficus carica)	19	3.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
17	ლეღვი (Ficus carica)	26	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ოკაპა,
18	ვაზი (Vítis)	7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
19	ვაზი (Vítis)	1.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
20	ვაზი (Vítis)	10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
21	ვაზი (Vítis)	3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
22	ვაზი (Vítis)	8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
23	ვაზი (Vítis)	7.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
24	ვაზი (Vítis)	5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
25	ვაზი (Vítis)	4.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
26	ვაზი (Vítis)	6.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
27	ვაზი (Vítis)	3.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ორკაპა, შესაძლებელია გადარგვა
28	ვაზი (Vítis)	8.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
29	ვაზი (Vítis)	3.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
30	ვაზი (Vítis)	6.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
31	ვაზი (Vítis)	6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru

შპს "ეკო გარემო"

ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ხელმოწერის სახეწერი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ზეხმელი ხეები
- გადასარგავი ხეები
- მოსაჭრელი ხილ-კენკროვანი მცენარეები
- შესანარჩუნებელი მცენარეები

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/კ 402050588

მისამართი:
თბილისი, დიღმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, როზაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჭურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		არსებული მცენარეების კლასიფიკაცია
თარიღი	10.09.2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ტ-2	9

ფორმატი **A-3** | თბილისი 2020 წ. | პლნ. ფაილის სახელი

არსებული ნარგავების კლასიფიკაცია ექსპერტიზის მიხედვით

33	ვაზი (Vítis)	5.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
34	ვაზი (Vítis)	1.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
35	ვაზი (Vítis)	4.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
36	ვაზი (Vítis)	3.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ორკაპა, შესაძლებელია გადარგვა
37	ვაზი (Vítis)	5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
38	ვაზი (Vítis)	3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
39	ვაზი (Vítis)	5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
40	ვაზი (Vítis)	5.6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
41	ვაზი (Vítis)	13.2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
42	ვაზი (Vítis)	3.9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
43	ვაზი (Vítis)	4.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
44	ვაზი (Vítis)	4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ორკაპა, შესაძლებელია გადარგვა
45	ვაზი (Vítis)	6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
46	ვაზი (Vítis)	1.8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
47	ვაზი (Vítis)	5.7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
48	ლეღვი (Ficus carica)	20	3.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
49	ლეღვი (Ficus carica)	19.5	4.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
50	ლეღვი (Ficus carica)	14.5	3.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
51	ლეღვი (Ficus carica)	17	3.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
52	ლეღვი (Ficus carica)	14.2	3.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
53	ლეღვი (Ficus carica)	15.5	3.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
54	კეთილშობილი (ჩვეულებრივი) დაფნა (Laurus nobilis)	15.5	2.5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
55	ვაზი (Vítis)	8.5	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru

56	ლეღვი (Ficus carica)	23	4.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
57	ლეღვი (Ficus carica)	7	3.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა

ტერიტორიაზე არსებული 57 ძირი ხე-მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარეები 3 ძირი, მათ შორის:

მაღალი ღირებულების ჯგუფის 1 ძირი:
- 1 ძირი კეთილშობილი (ჩვეულებრივი) დაფნა (Laurus nobilis) N 54;

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 2 ძირი:
- 2 ძირი თუთა (Morus) N 2, 3;

წიწვოვანი სახეობათა ხე-მცენარეები:

მაღალი ღირებულების ჯგუფის 1 ძირი:
- 1 ძირი ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) N 1;

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეები 46 ძირი, მათ შორის:
- 35 ძირი ვაზი (Vítis) N 7, 8, 10, 11, 12, 19-დან 47-ს ჩათვლით , 55;
- 11 ძირი ლეღვი (Ficus carica) N 16, 17, 18, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56, 47;

ბუჩქოვანი და ხვიარა მცენარეები 7 ძირი:
- 7 ძირი სურო (Hedera) N 4, 5, 6, 9, 13, 14, 15;

ზეხმელია 2 ძირი:
- 2 ძირი თუთა (Morus) N 2, 3;

ჯანსაღია 55 ძირი.

გადარგვას დაქვემდებარებული 54 ძირი, ხოლო N 1 ელდარის ფიჭვის (Pinus eldarica) გადარგვა შესაძლებელია სპეც. ტექნიკის გამოყენებით.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით.

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:
- ზეხმელი ხეები
- გადასარგავი ხეები
- მოსაჭრელი ხილ-კენკროვანი მცენარეები
- შესანარჩუნებელი მცენარეები

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:
თბილისი, დიღმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, რობაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

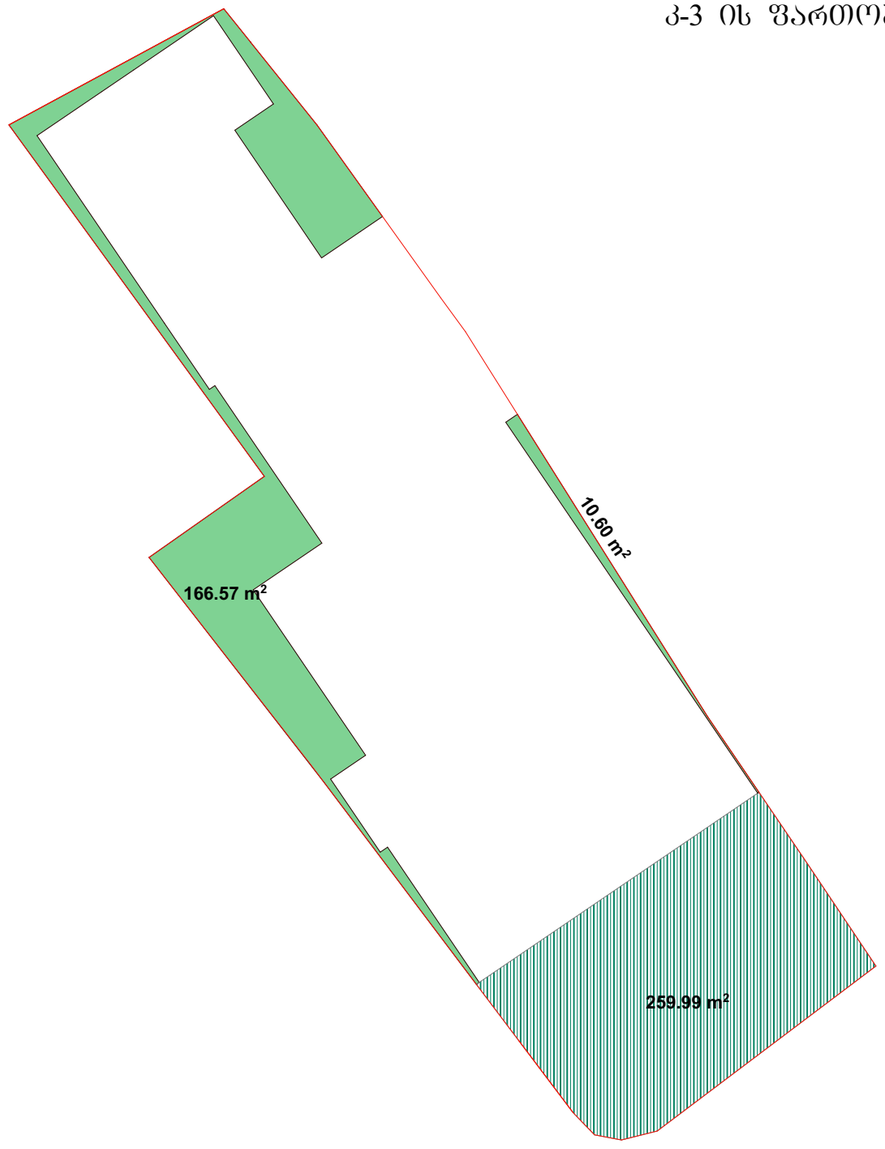
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშ.არქ.	ლ. ქურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		არსებული მცენარეების კლასიფიკაცია	
თარიღი	10.09.2020		
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ლ-3	9

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი - 1339.0 კვ.მეტრი

კ-3 გამწვანების კოეფიციენტი - 0.3
კ-3 ის ფართობი - 437.16 კვ.მეტრი



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლან. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

კ-ს -ს არეალი.
წყალგამჭოლი ქვაფენილი

კ-ს -ს არეალი.
ბალახის საფარი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არძივლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიღმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, რობაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

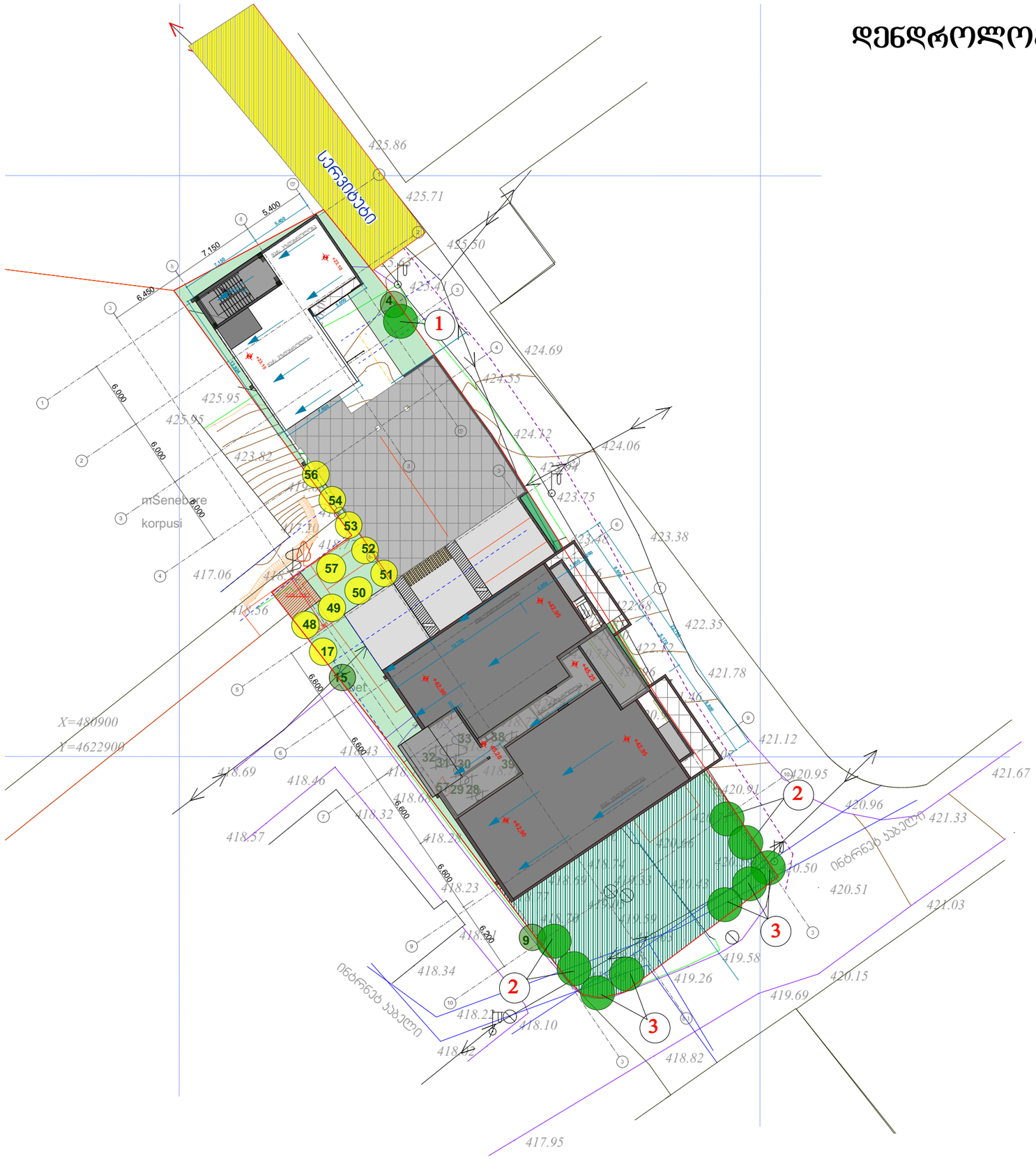
პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარძ.	ლ. ქურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები
თარიღი	10.09.2020	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-4	9

დენდროლოგიური გეგმა



ფორმატი A-3	თარიღი 2020 წ.	პლნ. შეილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

წითელი ხაზი

საპროექტო ხეები

გადარგული ხეები

4 შესანარჩუნებელი მცენარეები

ბალახის საფარი

წქალგამჭოლი ქვაფენილი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არძივალიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიდმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, რობაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		დენდროლოგიური გეგმა
თარიღი	10.09.2020	
სტადია	შეკვეთა	შეკვეთები
პროექტი	დ-5	9

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გაშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	ფიჭვი იტალიური	Pinus Pinea	1	Standard	3.00მ.-დან	20სმ.-დან	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე
2	ცაცხვი წვრილფოთოლა	Tilia cordata	4	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.-დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
3	რობინია (ცრუაკაცია)	Robinia pseudoacacia	5	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.-დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
4	ბაზონი ჩვეულებრივი		70 კვ.მეტრი					

ალტერნატიული მცენარეები

1	ალეპოს ფიჭვი	Pinus halepensis
2	ცაცხვი ამერიკული, აკაკი კავკასიური	Tilia americana, Celtis caucasica
3	სოფორა იაპონური, კვიდო იაპონური	Sophora japonica , Ligustrum iaponicum

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ფორმატი A-3

თბილისი 2020 წ.

პლან. შაირის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიდმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, როზაძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი

თარიღი 10.09.2020

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-6	9

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხილ -კენკროვანი და ზეხმელი ხეების მოჭრა	ცალი	43	
2	არსებული ხეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	10	
3	ადგილების მომზადება წიწვიანი ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	1	0,5 მ^3 მიწა
4	წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	1	
5	ადგილების მომზადება ფოთლოვანი ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	9	2,5 მ^3 მიწა
6	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	9	
7	ტერიტორიის მომზადება გაზონის მოსაწყობად 20სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა 150 კვ.მ. ფართობზე.	კუბ. მეტრი	30	ჰუმუსიანი მიწა
8	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	კვ. მეტრი	150	
9	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ. მეტრი	150	
10	ახლადდარგული და გადარგული ხეების მოვლა	ცალი	20	
11	მაღალი ხეების დაბმა ქარისაგან დასაცავად	ცალი	20	
12	ახლადდარგული და გადარგული ხეების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

1. მცენარეების ჩარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდის განმავლობაში
2. მცენარეების ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის წესები
3. უზრუნველყოფილ იქნეს მცენარეთა მორწყვა.
4. მოხდეს ხეების დამაგრება ქარისაგან დასაცავად

ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ხელ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიდმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, რობაქიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		სამუშაოთა მოცულობა
თარიღი	10.09.2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ტ-7	9

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



ფიჭვი იტალიური
Pinus Pinea



ცაცხვი ფვრილფოთოლა
Tilia cordata



რობინია ცრუაკაცია
Robinia Pseudoacacia



გაზონი
Lawn

ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლან. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არძიპლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიდმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, როგაძიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:

მრავალშუნჭციური კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ქურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი	
თარიღი	10.09.2020

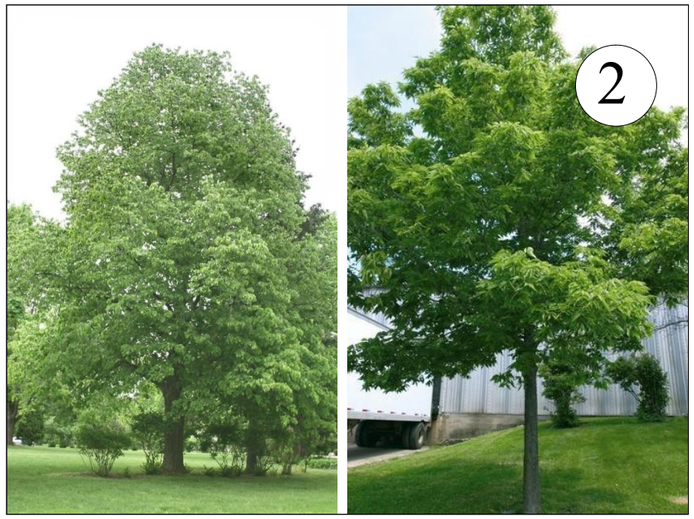
საპროექტო მცენარეთა ფოტოები

სტადია	შუბლი	შუბლები
პროექტი	ლ-8	9

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები



ალეპოს ფიჭვი
Pinus halepensis



ცაცხვი ამერიკული, აკაკი კავკასიური
Tilia americana, Celtis caucasica



სოფორა იაპონური, კვიდო იაპონური
Sophora japonica, Ligustrum Japonicum



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლან. შაირის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "არძივლიუსი" ს/ნ 402050588

მისამართი:

თბილისი, დიდგომის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, რობაძიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ
ს/კ. 01.13.04.004.032

პროექტის სახელწოდება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ცვლილების ნომერი	ავტორი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჭურციკიძე		10.09.2020

მასშტაბი		ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები
თარიღი	10.09.2020	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-9	9

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/ნ 402050588

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: თბილისი, დიდმის მასივი, I კვარტალი 14ა კორპუსის მიმდებარედ, როზაძიძის გამზ.№ 7ბ-ს მიმდებარედ ს/კ. 01.13.04.004.032

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური.

კ - 3: 0,3 - 437 კვ.მ

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30. 06. 2022

დასარგავი ხეების სახეობა:
1 ძირი - ფიჭვი იტალიური (სიმაღ. 3.0მ ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ. 10წ.)
4 ძირი - ცაცხვი წვრილფოთოლა (სიმაღ.3.5მ.დან ღეროს გარშ.20სმ. ხნოვ. 10წ.)
5 ძირი - რობინია (სიმაღლე 3.5მ.-დან ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ. 10 წელი)

გადასარგავი ხეების სახეობა:
1 ძირი - კეთილშობილი დაფნა (სიმაღ. 2,5მ ღეროს გარშ. 15,5სმ.)
9 ძირი - ლეღვი (ღეროს გარშოწერილობები-14,2 დან-23სმ.-მდე)

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შ.პ.ს. "არქიპლიუსი" ს/ნ 402050588

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი







ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01200624187**
თარიღი: **02/03/2020**
პინი: **3673**

ადრესატი: შალვა ლეკიაშვილი
პირადი ნომერი: 01017013777
მისამართი: თბილისი კ.მესხის ქ. N 15

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2020 წლლის 21 თებერვლის #19/01200522822-18 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია (N191205578 სანოტარო მოქმედებით დამტკიცებული მონდობილობა), რომლითაც ითხოვთ შპს „არქპლიუსის“ საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ქ. თბილისში, რობაქიძის გამზ. N7[8]-ს მიმდებარედ, დიღმის მასივი, I კვარტალი, კორპუსი N14-ის მიმდებარედ (ს.კ.: 01.13.04.004.032), ქარის მიერ წაქცეული 1 ძირი ფიჭვის დაჭრასა და დასაწყობებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი დოკუმენტაციისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის ინსპექტორის მიერ შედგენილი ოქმის გათვალისწინებით აშკარაა, რომ ზემოაღნიშნულ ტერიტორიაზე, ძლიერი ქარის შედეგად წაიქცა 1 ძირი ხეფიჭვი. შესაბამისად, **სამსახური არ არის წინააღმდეგი, მოცემული ხეების მესაკუთრემ, თავის შეხედულებისამებრ განკარგოს აღნიშნული ძირნაყარი მწვანე ნარგავები, მათ შორის, დაჭრას და გაიტანოს ტერიტორიიდან (ასევე, უზრუნველყოს ტრანსპორტირება).**

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია MSDA-083 405026877

201.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი. 0160, შარტავას ქ. №7 ტელ: 2378396

დათვალიერების ოქმი № 4-61ო-201-20.

21 თებერვალი 2020 [illegible] №7-ის მიმდ. [illegible] I [illegible] №14

შედგენის თარიღი [illegible] მისამართი ს/კ 01.13.004.032

შემდგენი პირები:

[illegible]

ლევან [illegible]

დათვალიერების საფუძველი:

შემოსული წერილი N თარიღი ______

ცხელი ხაზი N თარიღი ______

აშკარა დარღვევა ______

დასათვალიერებელი ობიექტის:

მესაკუთრე შპს: "[illegible]"

მშენებელი ______

დამკვეთი ______

სხვა ______

დასათვალიერებელი ობიექტის ზუსტი აღწერა და პარამეტრები:

[illegible]

სამართალდარღვევა სამშენებლო საქმიანობაში:

სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა;

უნებართვო მშენებლობა, რეკონსტრუქცია ან დემონტაჟი;

ობიექტზე საინფორმაციო დაფის განუთავსებლობა ან დაფაზე არასრული ინფორმაციის განთავსება;

უსაფრთხოების ღობის ან/და დამცავი ბადის დარღვევით განთავსება ან განუთავსებლობა;

მშენებარე ობიექტის დადგენილი წესის დარღვევით მიტოვება;

მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების შეუსრულებლობა;

მშენებლობის უსაფრთხოების ნორმების დარღვევა;

შენობა-ნაგებობის მწვავე ავარიულობა;

ახსნა-განმარტება:

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 01006013486 T: 592 301975

დაინტერესებული პირის

ხელმოწერა [illegible]

შემდგენის ხელმოწერა [illegible]

ფოტოდანართი (რაოდენობა) ”