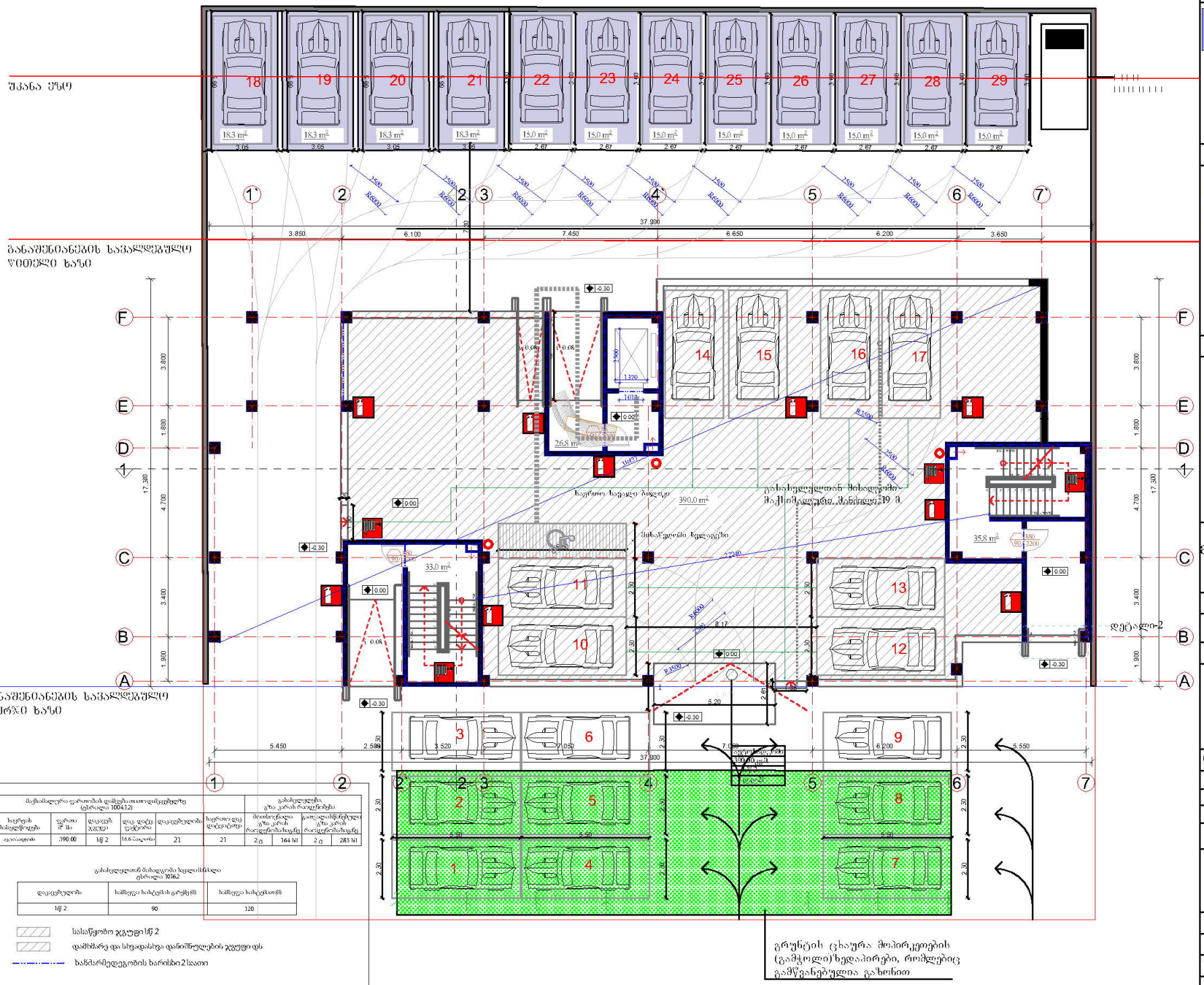
1 სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე. (ავტოსადგომი)



მაქსიმალური ფარობის დაშენება-ათვისების ცხრილი 1004.12						გასაღებლების ტიპ კლის რაოდენობები			
ნ	ხელის ნახაზებები	ფართი მ² მ	დაფარვის ჯგუფი	დაფ. ფართ ტიპები	დაფარულობა	ხელოვნ დაფარულობა	მსუბუქწონა ტიპ კლის რაოდენობა/მ²	ტიპალისწონიანი ტიპ კლის რაოდენობა/მ²	
N 1	ავტოსადგომი	390.00	სჭ 2	18.6 ტალღა	21	21	2 ტ	164 kl	2 ტ 285 kl

გასაღებლების მასალა-ნაწილების ცხრილი 1016.2		
დაფარულობა	ხანგრძლივობის ჯგუფი(წ)	ხანგრძლივობა(წ)
სჭ 2	90	120

სასაწყობო ჯგუფი სჭ 2

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დან

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

	თბილისი 2018 წ

პროექტის ძირითადი მაჩვენებლები

- გათბობისა გამოთვლების ენერგოეფექტის განთავსების არეალი
- დაგეგმილი გაშენებანია წიწვოვანი ხე

ექსპლიკაცია

ავტოსადგომი ჯამურად შენობაში 390.0 მ²

კიბის უჯრედი, სალარანასკლიტში 95.6 მ²

შენიშვნა

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემის პროექტის დამუშავების შემდგომ
2. შენობაში არსს კვალიფიკაციის განთავსდება უსაფრთხოების დასაცავად გაუთვალისწინებლობის შესაბამისად.

მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, სატაქსის ქუჩა №46
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

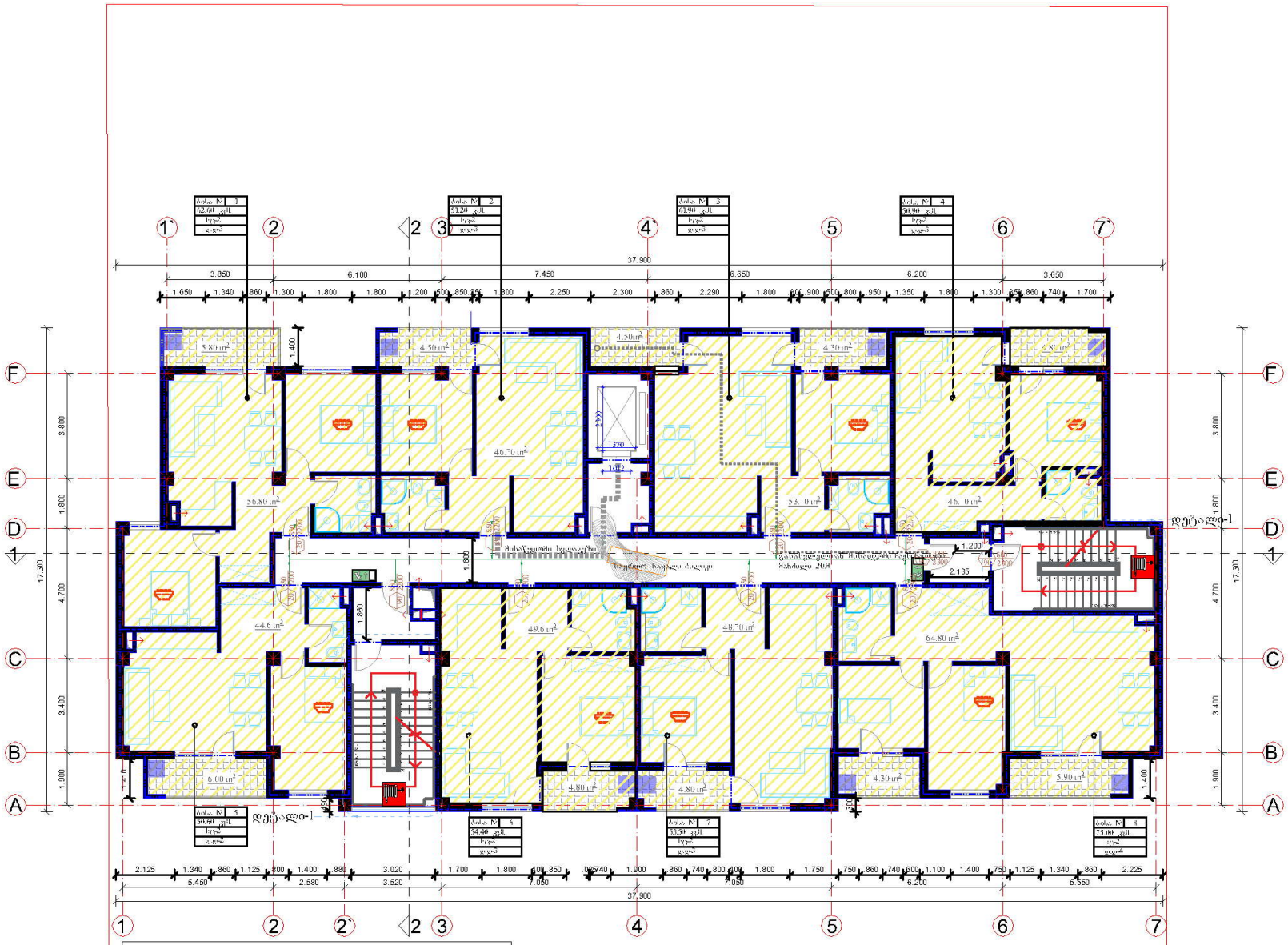
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ქსიავა	
დაამუშავა	თ. ქსიავა	

თ/მ. თესბაზ ქსიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი 1:100	I სართულის გეგმა ავტოსადგომი
სტადია	ფურცლის № ფურცლების

2 სართულის გეგმა 3.00 ნიშნულზე.



ბინის N	ბინების ტიპები	ბინის ფართი მ²-ში	ბინის ფართი ლოჯიის გარეშე	ბინის ოთახების რაოდენობა	ბინების რაოდენობა	ბინის ოთახების ფართობი			
						ოთახი N1	ოთახი N2	ოთახი N3	ოთახი N4
N-1	ორსაძინებლიანი	62.60	59.20	3	24	1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-2		51.20		3		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-3		61.90		3		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-4		50.90		3		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-5		50.60		2		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-6		54.40		3		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-7		53.50		3		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა
N-8		75.00		4		1 ა	12 ა	1 ა	11 ა

დანიშნულება	ბინები საერთო ფართის %	ბინები ბინების %
საც	60	75

საერთო ფართი 2

საერთო ფართი 2 სულ

	თბილისი 2018 წ.
პიროვნითი აღნიშვნები	
	გათბობისა გამოთვლების ანგარიშგების განთავსების არეალი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

სასტოვრებელი ფართი 4104 მ²
სასარგებლო ფართი 49.7 მ²

კიბის უჯრედი, სადარბაზოლობი
93.0 მ²

შენიშვნა

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ
2. შენობაში არხის კვამლაღმოშენება განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

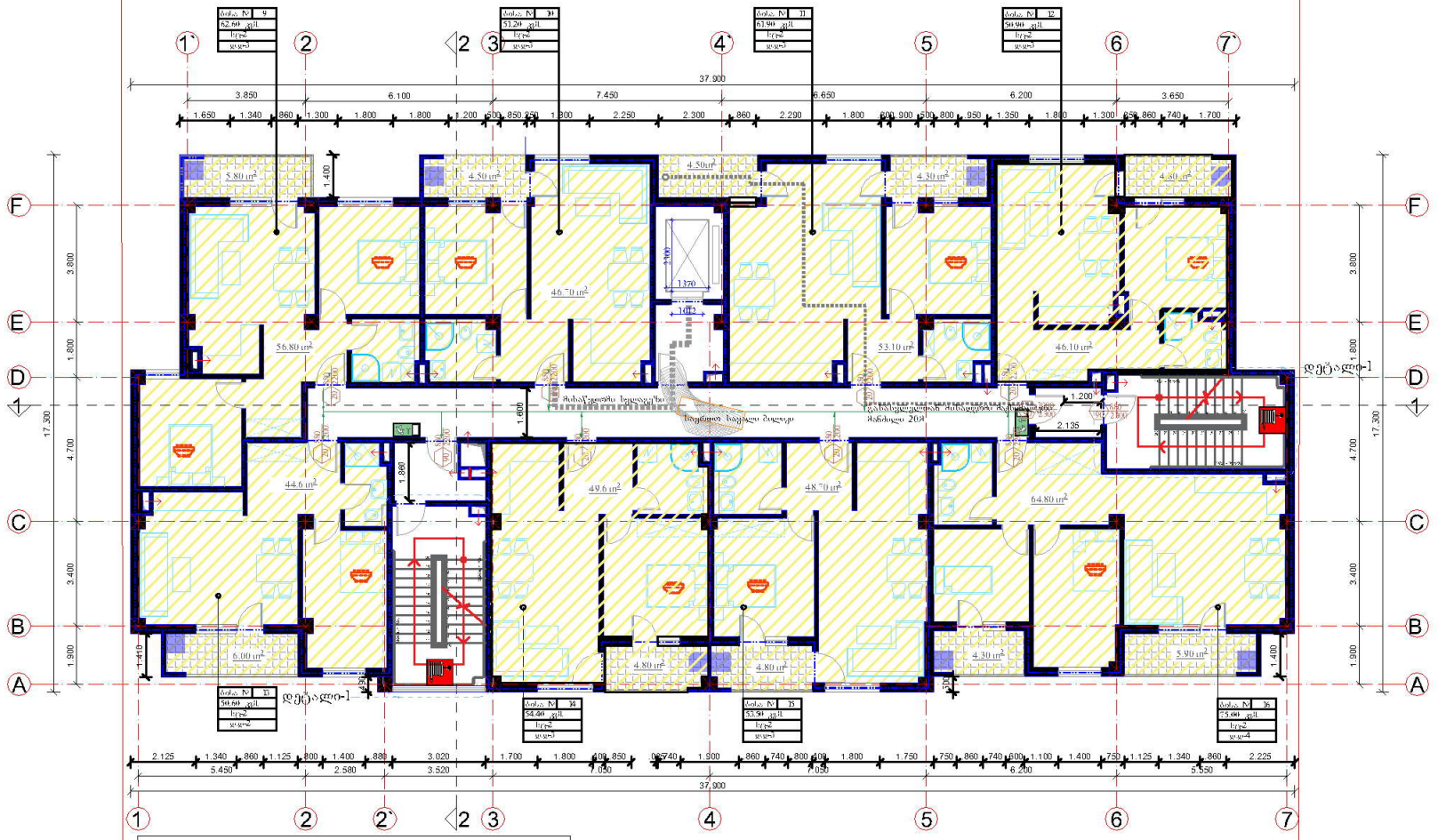
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, სატაცეთის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ქსიავა	
დაამუშავა	თ. ქსიავა	

თ/მ. თენგიზ ქსიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ბ/ა 02001003670

მასშტაბი	2 სართულის გეგმა
1:100	
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

3 სართულის გეგმა 6.25 ნიშნულზე



ფასადის ელემენტი	ფართობი m²	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის რაოდენობა	ფანჯრის ფართობი m²	ფანჯრის ფართობი m²	ფანჯრის ფართობი m²	ფანჯრის ფართობი m²	ფანჯრის ფართობი m²
N-9	62.60		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-10	51.20		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-11	61.90		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-12	50.90		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-13	50.60		2		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-14	54.40		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-15	53.90		3		1.11	52 ც	1.11	55 ც
N-16	75.00		4		1.11	52 ც	1.11	55 ც

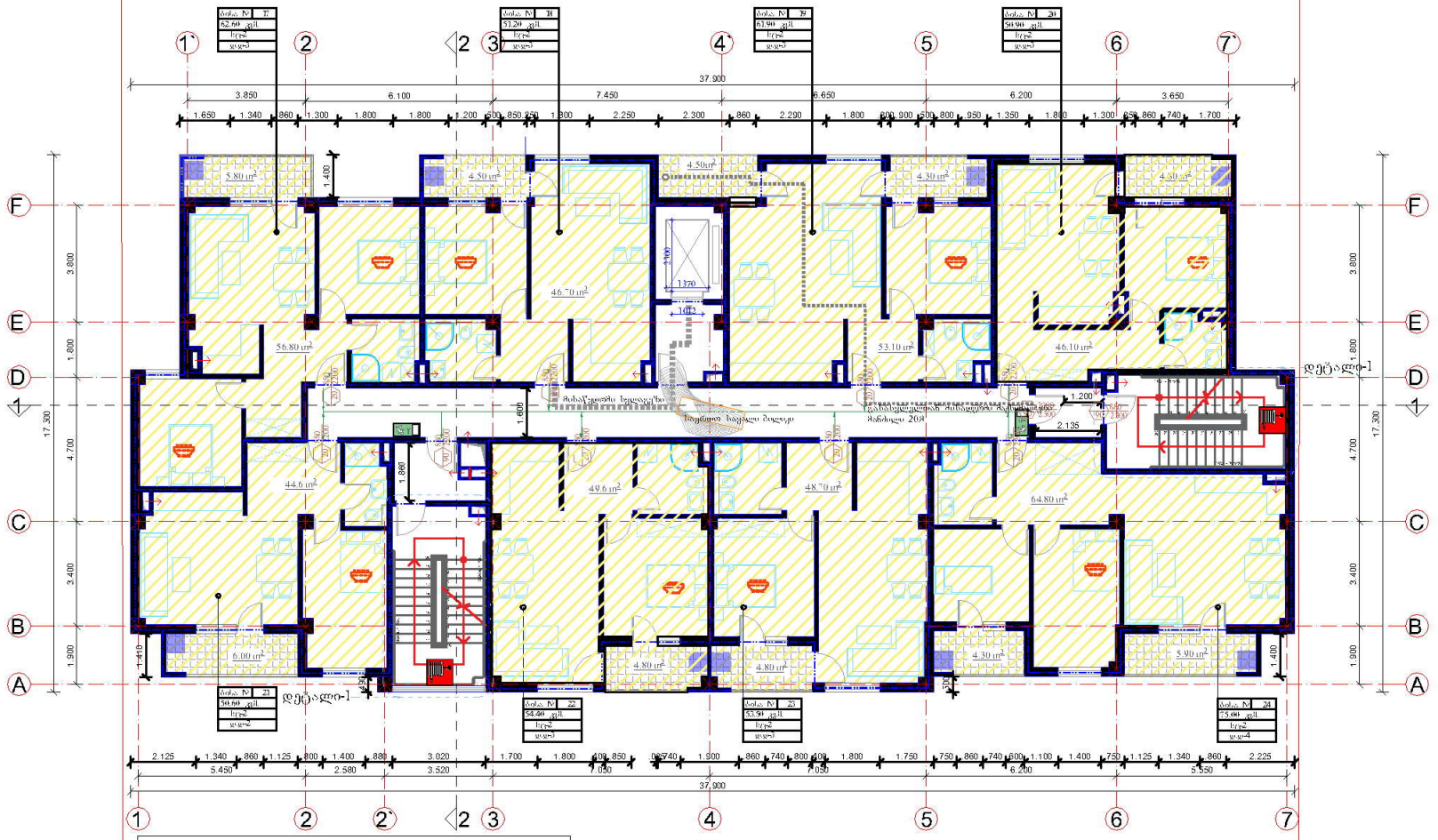
ფართობი	ნაკლები ვიდრე	მეტი ვიდრე
m²	60	75

საფანჯრე ღიობის ფართობის ნორმატიული მაჩვენებელი

სანიმუშო ფანჯრის სიმაღლე 2.1 მეტრი

	ქ. ონცილისი, სოფელი დილეში, ხატაისის ქუჩა №46

4 სართულის გეგმა 9.50 ნიშნულზე



ბინა N	ფართი	ოთახების რაოდენობა	სართული	ბინის ტიპი
N-17	62.60	3	4	1
N-18	51.20	3	4	1
N-19	61.90	3	4	1
N-20	50.90	3	4	1
N-21	50.60	2	4	1
N-22	54.40	3	4	1
N-23	53.90	3	4	1
N-24	75.00	4	4	1

დასახელება	ბინები ბინათმესვ	ბინები ბინებში
m²	60	75

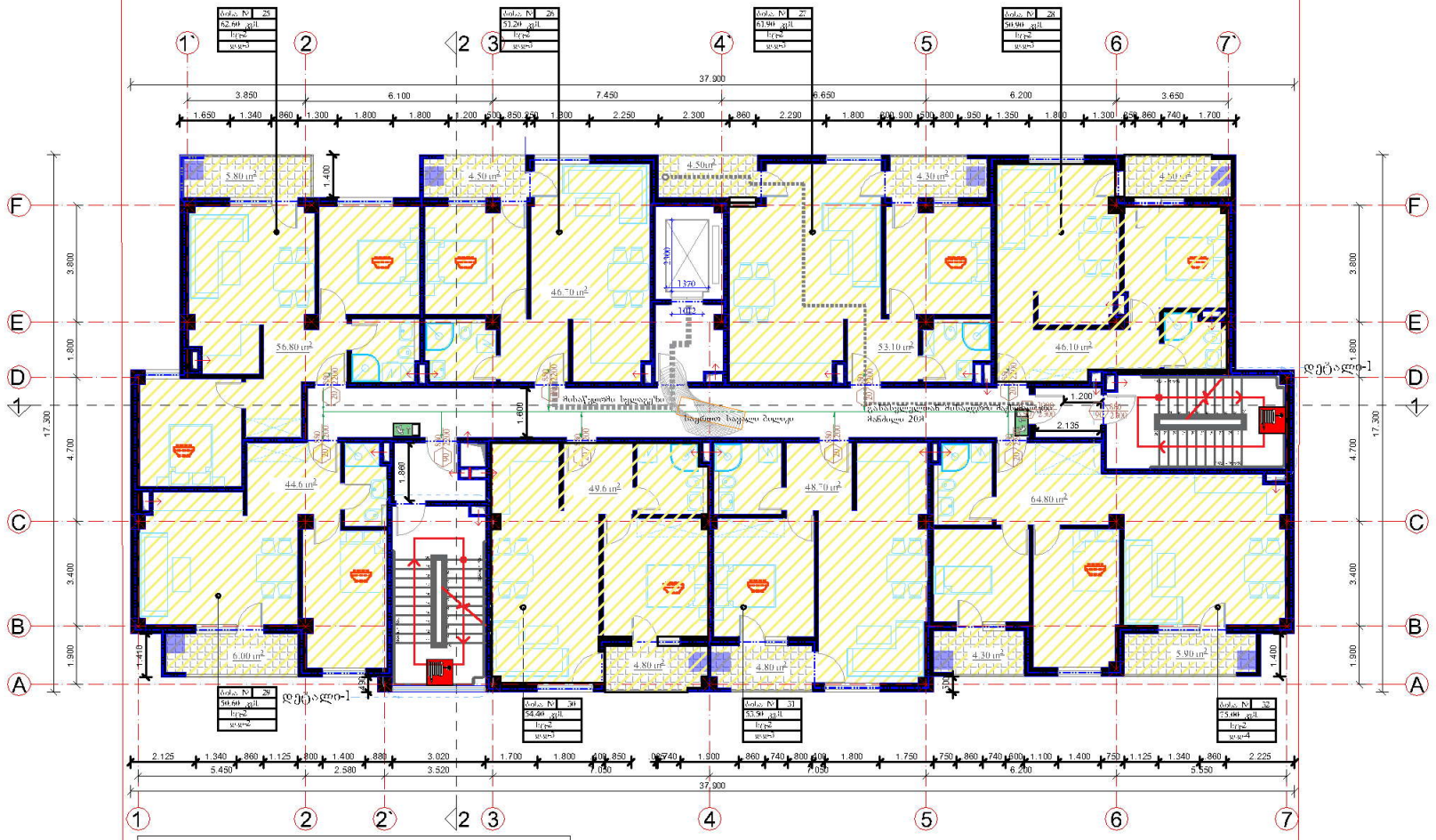
საერთო საცხოვრებელი ფართი 2

სანიტარული კვანძის სართული 2 სათავსი

	ივნისი 2018 წ.
პროექტის ადნიშნები	
	გათბობისა გამოთვლების პროექტის განთავსების არეალი
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	
საცხოვრებელი ფართი 4104 მ²	
საერთო ფართი 49.7 მ²	
კიბის უჯრედი, სადარბაზოლიფტი 93.0 მ²	
შენიშვნა	
1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ 2. შენობაში არხის კვამლდამცმენელი განთავსდება უსაფრთხოების დასვენაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.	
მისამართი	ქ. ონი, ლიფელი დილომი, სატაძეის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ასიანა	
დაამუშავა	თ. ასიანა	
	0/მ. თესბაზ ასიანა ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru ტელ. +995 579 985 995 ს/ვ 02001003670	
მასშტაბი 1:100	4 სართულის გეგმა	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

5 სართულის გეგმა 12.75 ნიშნულზე



ბინის ნომერი	ბინის საერთო ფართი	ბინის საცხოვრებელი ფართი
	მ²	მ²
	60	75

საცხოვრებელი ფართი 2

სასაზღვრო ხაზი 2

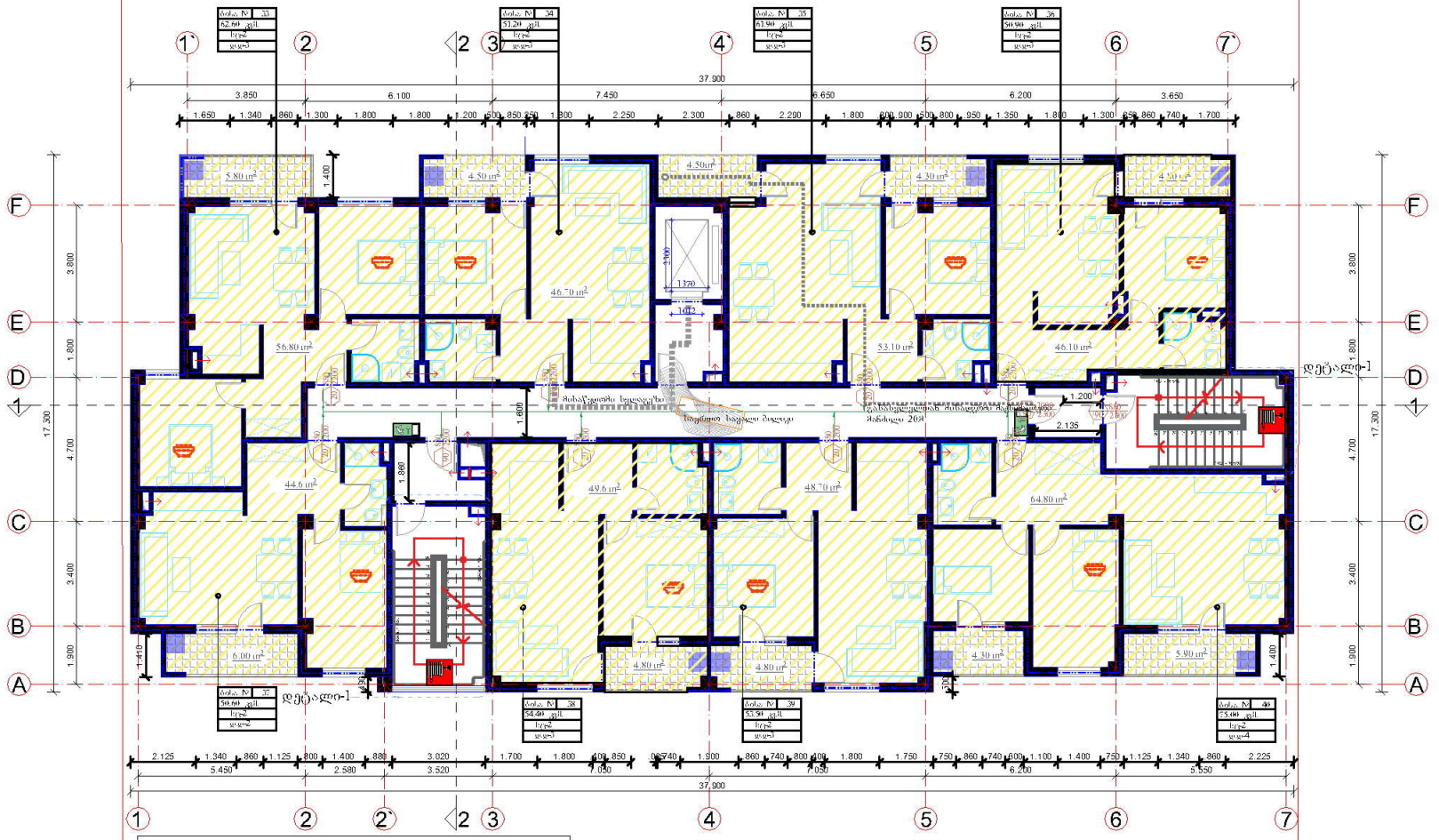
№	ბინის ნომერი	ბინის ფართი მ²	ფართის ტიპი	ფართის ტიპი	ოთახების რაოდენობა	ბინის ფართი მ²	ბინის ფართი მ²	ბინის ფართი მ²	ბინის ფართი მ²
N-25		62.60			3		1.11	52.41	1.11	55.41
N-26		51.20			3		1.11	52.41	1.11	55.41
N-27		61.90			3		1.11	52.41	1.11	55.41
N-28	საცხოვრებელი	50.90	მ²2	საცხოვრებელი	3	24	1.11	52.41	1.11	55.41
N-29		50.60			2		1.11	52.41	1.11	55.41
N-30		54.40			3		1.11	52.41	1.11	55.41
N-31		53.30			3		1.11	52.41	1.11	55.41
N-32		75.00			4		1.11	52.41	1.11	55.41

ბინის ნომერი	ბინის საერთო ფართი	ბინის საცხოვრებელი ფართი
	მ²	მ²
	60	75

საცხოვრებელი ფართი 2 — სასაზღვრო ხაზი 2

	თბილისი 2018 წ
პროექტის ადნიშნები	
	ათასობისა გამგრილების აგრეგატების განთავსების არეალი
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	
საცხოვრებელი ფართი 4104 მ² საერთო ფართი 49.7 მ² ქინის ზედაპირი, სადარბაზოებში 93.0 მ²	
შენიშვნა	
1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ 2. შენობაში არსს კვამლდამცმენელი განთავსდება უსაფრთხოების დასვენაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.	
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაითის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა	
ავტორი: თ. ესიავა	
დამკვეთი: თ. ესიავა	
0/მ. თესბაზ ესიავა ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru ტელ. +995 579 985 995 ს/ს 02001003670	
მასშტაბი 1:100	5 სართულის გეგმა
სტადია / შურცლის № / შურცლები	
ს.პ.	

6 სართულის გეგმა 16.00 ნიშნულზე



ბინების ნუმერაცია და ფართობების ცხრილი 1:100-ზე										
№	ბინის ტიპი	ფართი ერთეული	ფართის ტიპი	ფართის ტიპი	ფართის დათვლა	ბინების ფართობების ცხრილი ფართი ბინის ტიპის მიხედვით				
						ბინის ფართი საერთო	ბინის ფართი საერთო	ბინის ფართი საერთო	ბინის ფართი საერთო	
N-01		62.60			3		1 ც	62 ა	1 ც	55 ა
N-04		51.20			3		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა
N-05		61.90			3		1 ც	62 ა	1 ც	55 ა
N-06		50.90			3		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა
N-07		50.60			2		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა
N-08		54.40			3		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა
N-09		53.90			3		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა
N-10		75.00			4		1 ც	52 ა	1 ც	55 ა

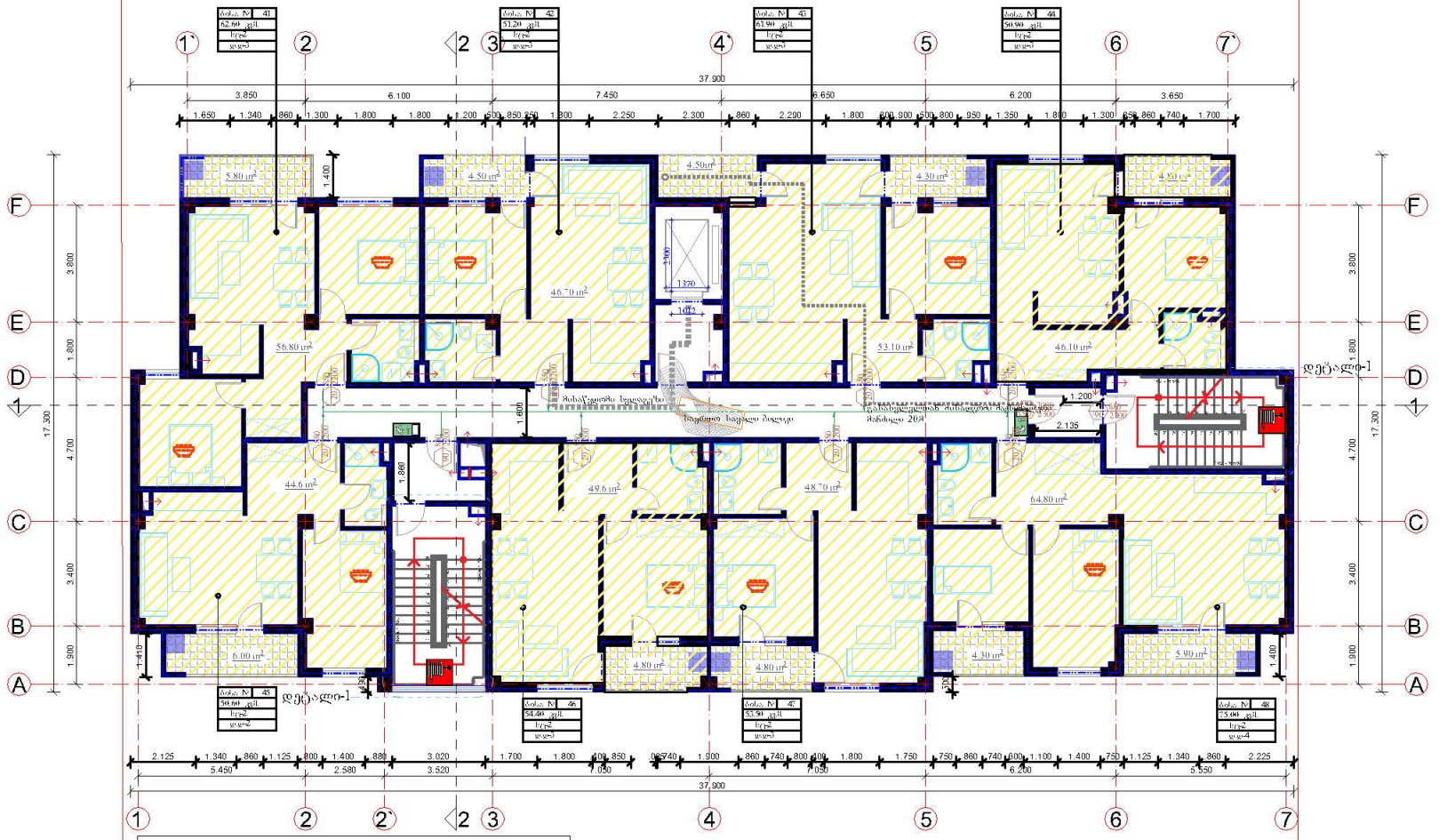
ბინების ტიპების ფართობების ცხრილი 1:100-ზე		
ფართობები	ბინები ტიპების მიხედვით	ბინები ტიპებში
მ²-ში	60	75

საერთო სარგებლობის ფართი 2

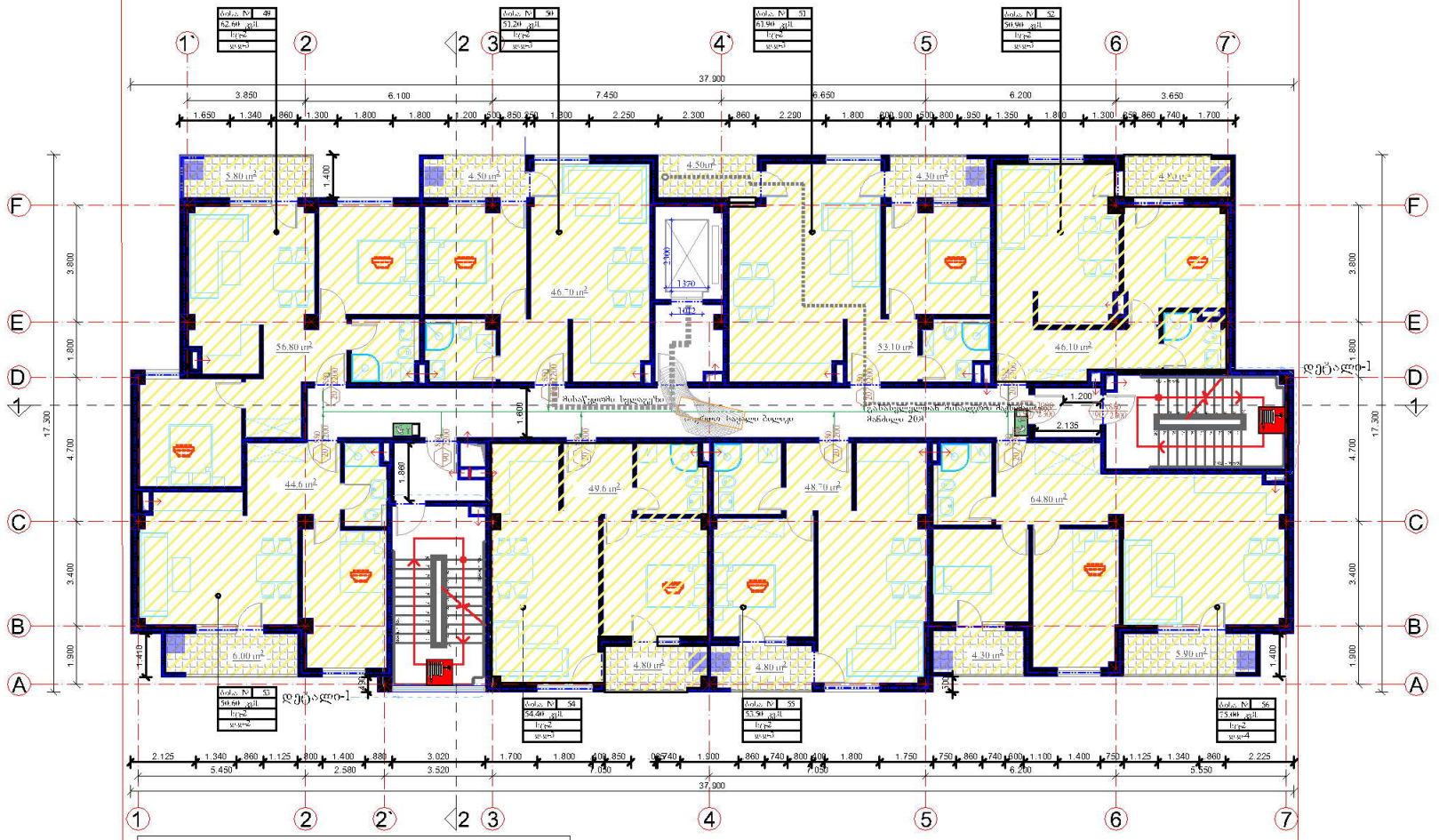
სახანძრო უსაფრთხოების სართული 2

	ივნისი 2018 წ.
პროექტის ადგილმდებარეობა	
	ბათუმისა გამგრილების პრომენადის განათავსების არეალი
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	
	საცხოვრებელი ფართი 4104 მ² საერთო ფართი 49.7 მ² ქინის ზედაპირი, სადარბაზოებში 93.0 მ²
შენიშვნა	
	1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ 2. შენობაში არსებს კვამლდამცმენელი განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
მისამართი	ქ. ბათუმი, ცენტრალი დილომი, ხატაითის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
თანამდებობა	გვარი ხელმოწერა
ავტორი	ო. ესიავა
დაამუშავა	ო. ესიავა
	ო/მ. ოთხმოს ესიავა ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru ტელ. +995 579 985 995 ს/კ 02001003670
მასშტაბი	6 სართულის გეგმა
1:100	
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

7 სართულის გეგმა 19.25 ნიშნულზე.


1
2
2`
2
3
4
5
6
7
F
E
D
1
C
B
A
37.900
17.300
3.800
1.800
4.700
3.400
1.900
ბინა N 41
62.60 მ²
ბინა N 42
51.20 მ²
ბინა N 43
61.90 მ²
ბინა N 44
50.90 მ²
ბინა N 45
50.60 მ²
ბინა N 46
54.40 მ²
ბინა N 47
53.50 მ²
ბინა N 48
75.00 მ²
დეტალი-1
დეტალი-1
მისაბარგებლის სველწერტილი
ბავშვთა საკვლა ბაღაური
მისაბარგებლის სველწერტილი
მისაბარგებლის სველწერტილი
მისაბარგებლის სველწერტილი

8 სართულის გეგმა 22.50 ნიშნულზე



ბინა N	49
62.60	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	50
51.20	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	51
61.90	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	52
50.90	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	53
50.60	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	54
54.40	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	55
53.30	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინა N	56
75.00	მ²
ოთახი	
სართული	

ბინების ტიპობრივი ჯგუფების დასახელება	ბინების ტიპობრივი ჯგუფების ფართობი მ²-ში		ბინების რაოდენობა ტიპობრივი ჯგუფების მიხედვით			
	ერთი ბინის ფართობი	ჯამური ფართობი	ერთი ბინის ფართობი	ჯამური ფართობი	ერთი ბინის ფართობი	ჯამური ფართობი
ბინები	62.60	62.60	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	51.20	51.20	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	61.90	61.90	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	50.90	50.90	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	50.60	50.60	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	54.40	54.40	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	53.30	53.30	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც
	75.00	75.00	1 ც	62 ც	1 ც	55 ც

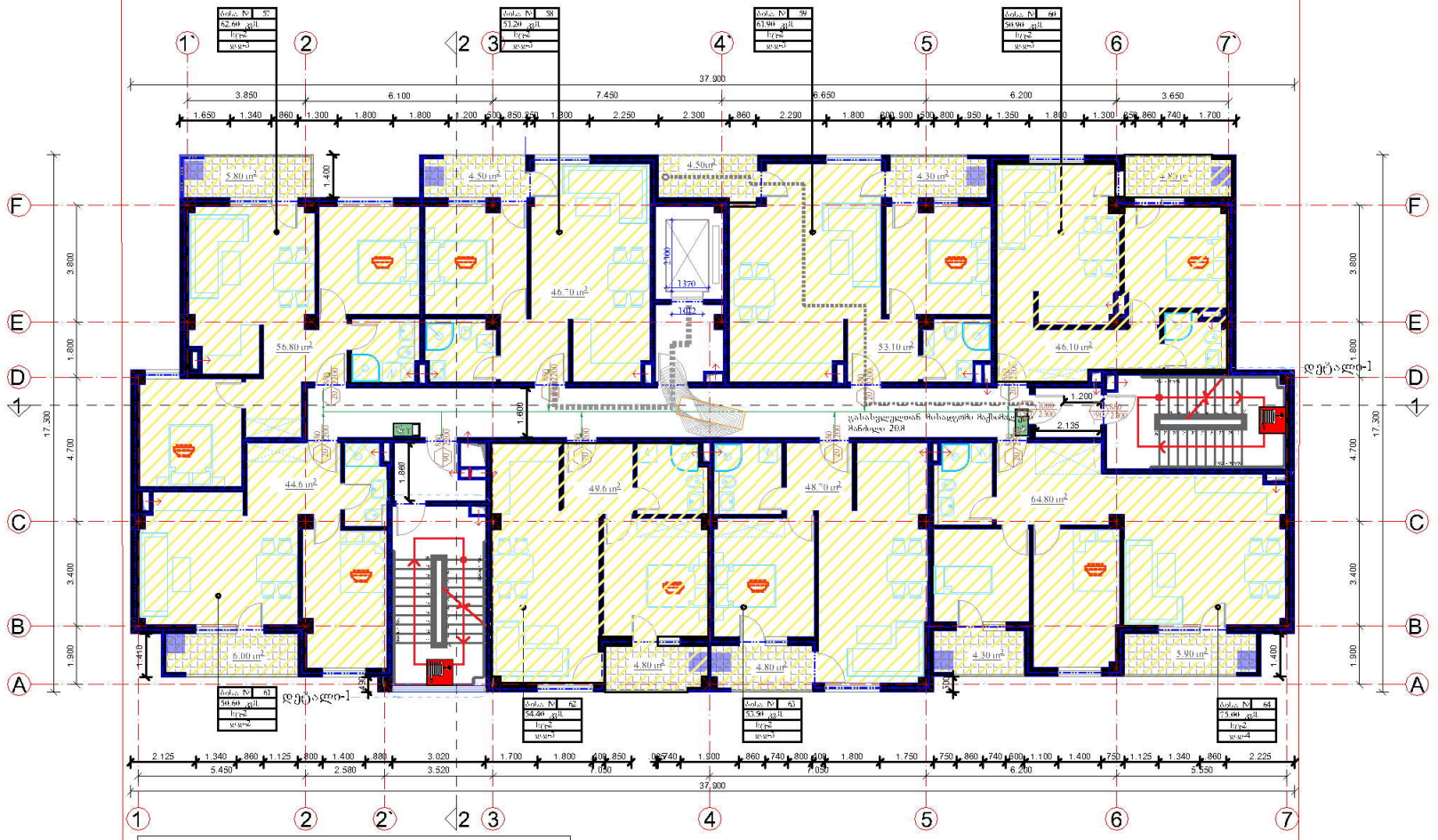
დასახელება	ბინები ტიპობრივ ჯგუფებში	ბინები ტიპობრივ ჯგუფებში
მ²	60	75

საერთო სარგებლობის ფართები 2 სართულზე

სანიტარული კვანძების ფართები 2 სართულზე

| | | |

9 სართულის გეგმა 25.75 ნიშნულზე



ბინა	ბინის ტიპი	ფართი ბინა	ფართი აივანი	აივნის ტიპი	აივნების რაოდენობა	ბინის ფართი	აივნის ფართი		აივნის ფართი	
N-57	1-ოთახიანი	62.60	4.50	ღია	3	24	1.41	52	1.41	55
N-58		51.20			3		1.41	52	1.41	55
N-59		61.90			3		1.41	52	1.41	55
N-60		50.90			3		1.41	52	1.41	55
N-61		50.60			2		1.41	52	1.41	55
N-62		54.40			3		1.41	52	1.41	55
N-63		53.90			3		1.41	52	1.41	55
N-64		75.00			4		1.41	52	1.41	55

დატიხვლობა	ბინები პირველ სართულზე	ბინები მეორე სართულზე
Apt	60	73

საფეხურიანი ფასადის ზედა 2 | სახანძრო-სამაშველო სატრანსპორტო 2

პროექტის ეტაპი

გათბობისა გამგრილების ამრეგატების განთავსების არეალი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

საცხოვრებელი ფართი 4104 მ²
საერთო ფართი 49.7 მ²

ქიბის ზედაპირი, სადარბაზოსკლიტში 93.0 მ²

შენიშვნა

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ
2. შენობაში არსებს კვამლდამცმენელი განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, სატაქსის ქუჩა №46
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

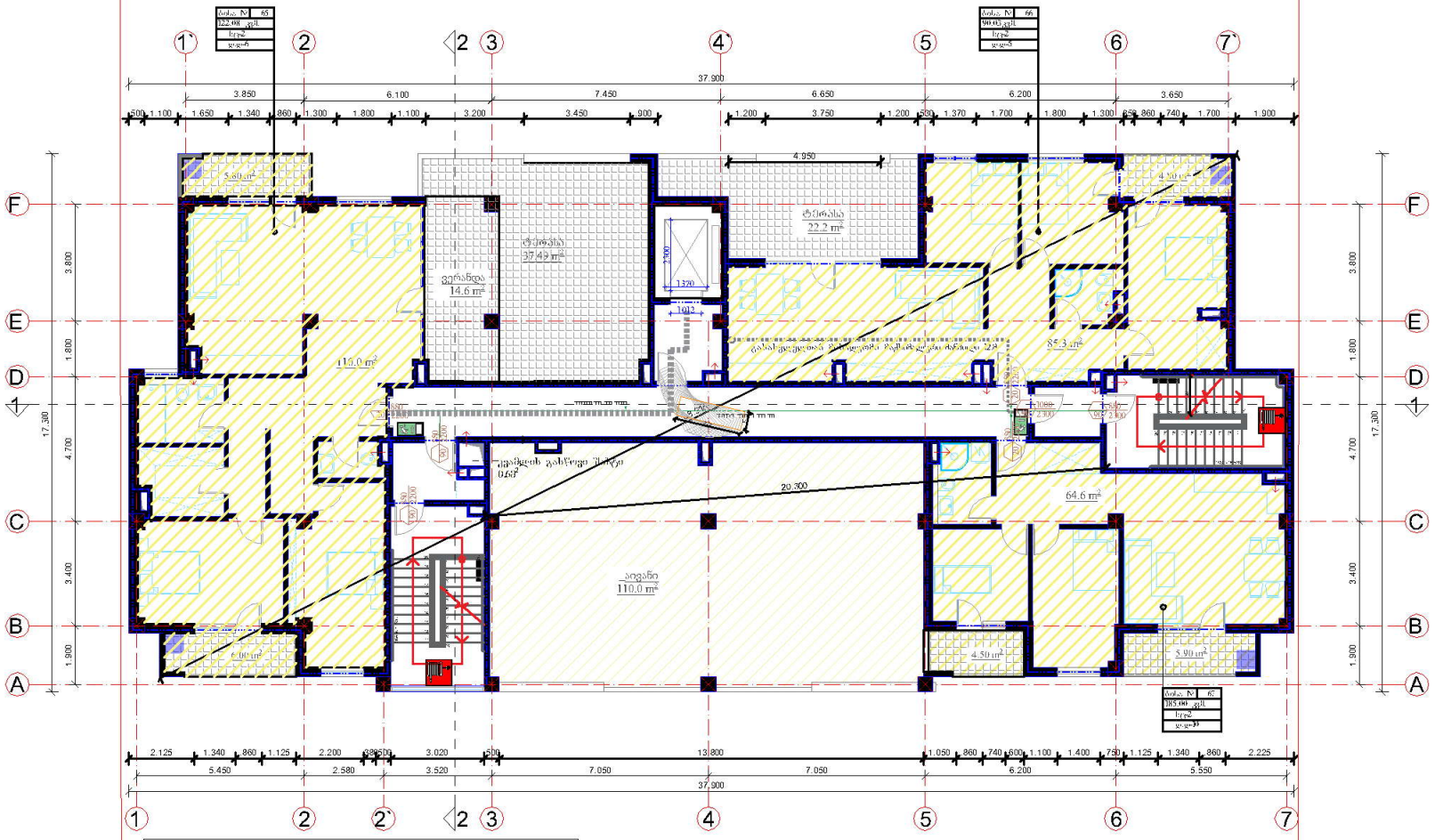
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამუშავა	თ. ესიავა	

თ/მ. თესბაზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/ა 02001003670

მასშტაბი	9 სართულის გეგმა
1:100	
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	

თბილისი 2018 წ

10 სართულის გეგმა 29.00 ნიშნულზე.



N-65		122.08		6		1 ც	82 ას	88 ას
N-66		90.03		5		1 ც	82 ას	88 ას
N-67		185.00		10		1 ც	82 ას	88 ას

საცხოვრებელი ფართი 259.9 მ²
საერთო ფართი 211.3 მ²

კიბის უჯრედი, სადარბაზოლობით 88.6 მ²

შენიშვნა

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ
2. შენობაში არხის კვამლაღმოშენება გათვალისწინებულია შესაბამისად.

მისამართი	ქ. ონი, სოფელი დილეში, სატაციის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ქსიანა	
დაამუშავა	თ. ქსიანა	

თ/მ. თენგიზ ქსიანა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

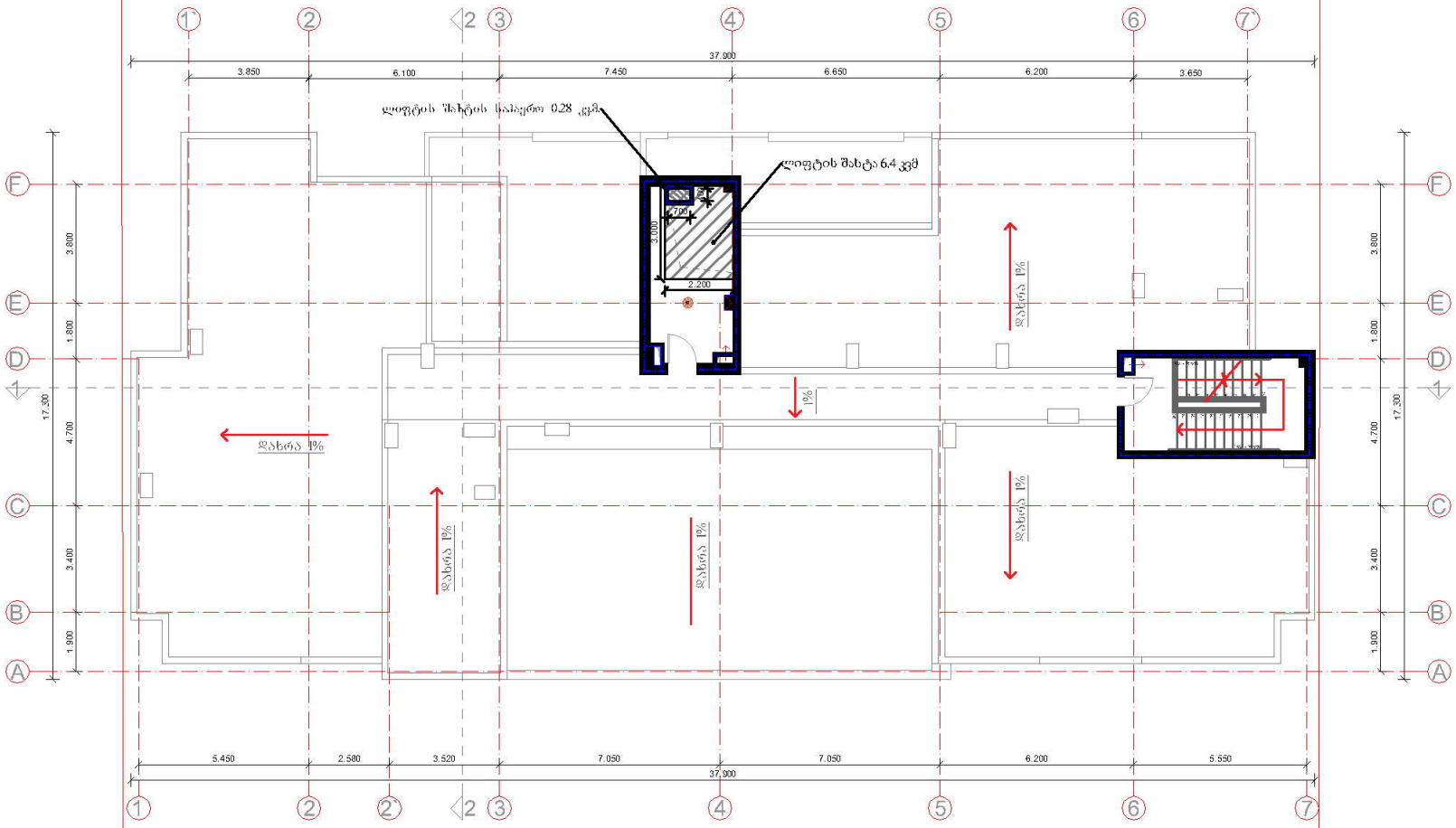
მასშტაბი	10 სართულის გეგმა
1:100	
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	

ონი 2018 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გამოთვლების ამოცანის განაცხადის არეალი

გეგმა 32.25 ნიშნულზე.



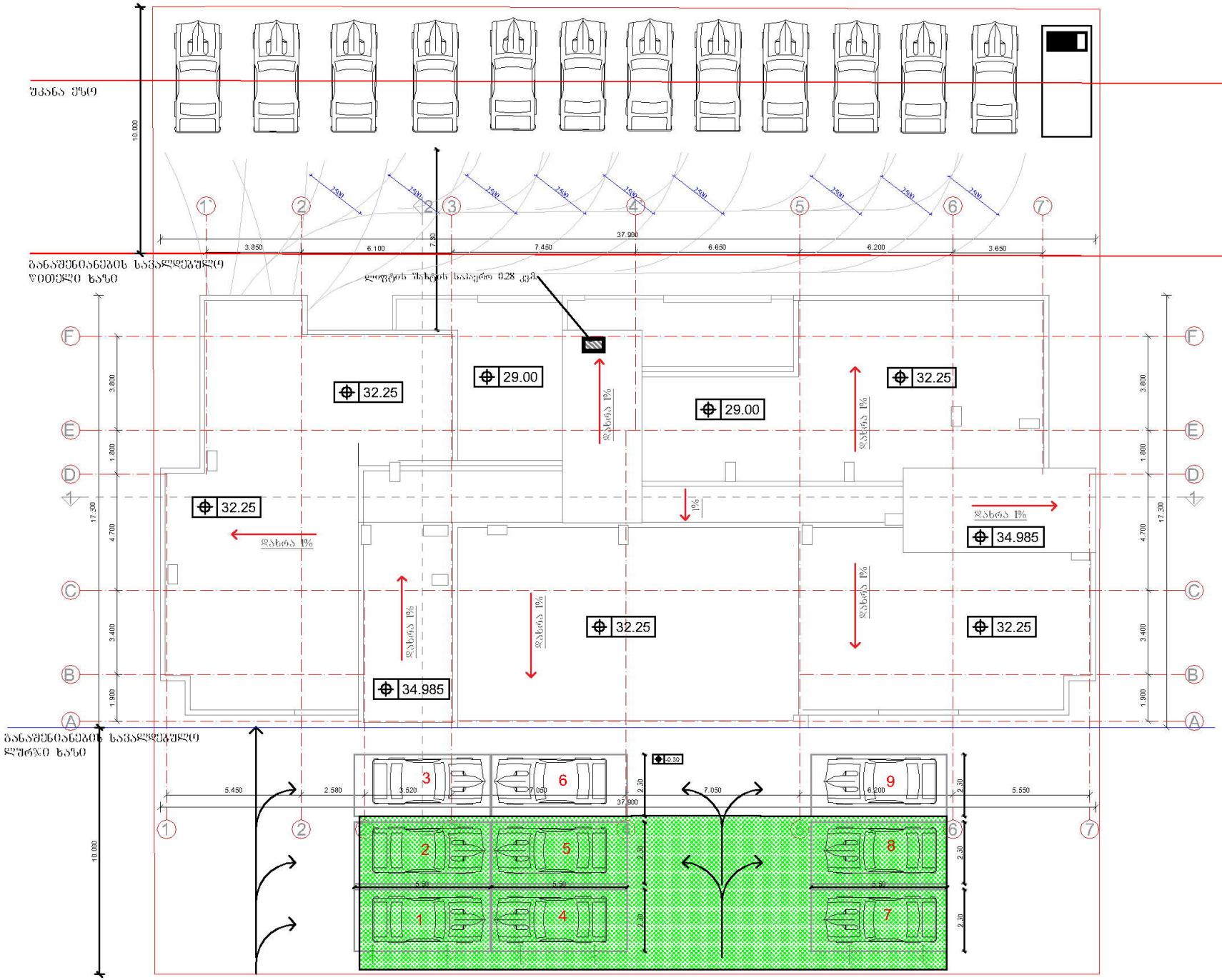
	თბილისი 2018 წ
პროგრამის ადნიშნები	
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	
ქიანის უჯრედი, სადარბაზოკლიტები 32.9 მ²	
შენიშვნა	
1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პროგრამით. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ 2. შენობაში არხის კვამლაღმოშენებები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.	
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაითის ქუჩა №46
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამუშავა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/ს 02001003670

მასშტაბი	გეგმა 32.70 ნიშნულზე.
1:100	
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	

სახურავის გეგმა



	თბილისი 2018 წ

პიროვნითი აღნიშვნები

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

შენიშვნა

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დადგინდება სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდგომ
2. შენობაში არხის კვამლაღმოშენები განთავსდება უსაფრთხოების დასაცავში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაითის ქუჩა №46
დამკვეთი	

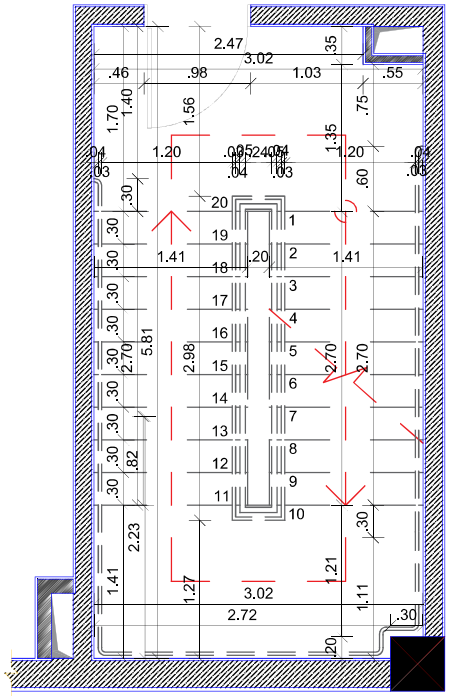
პროექტის სახელი

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი

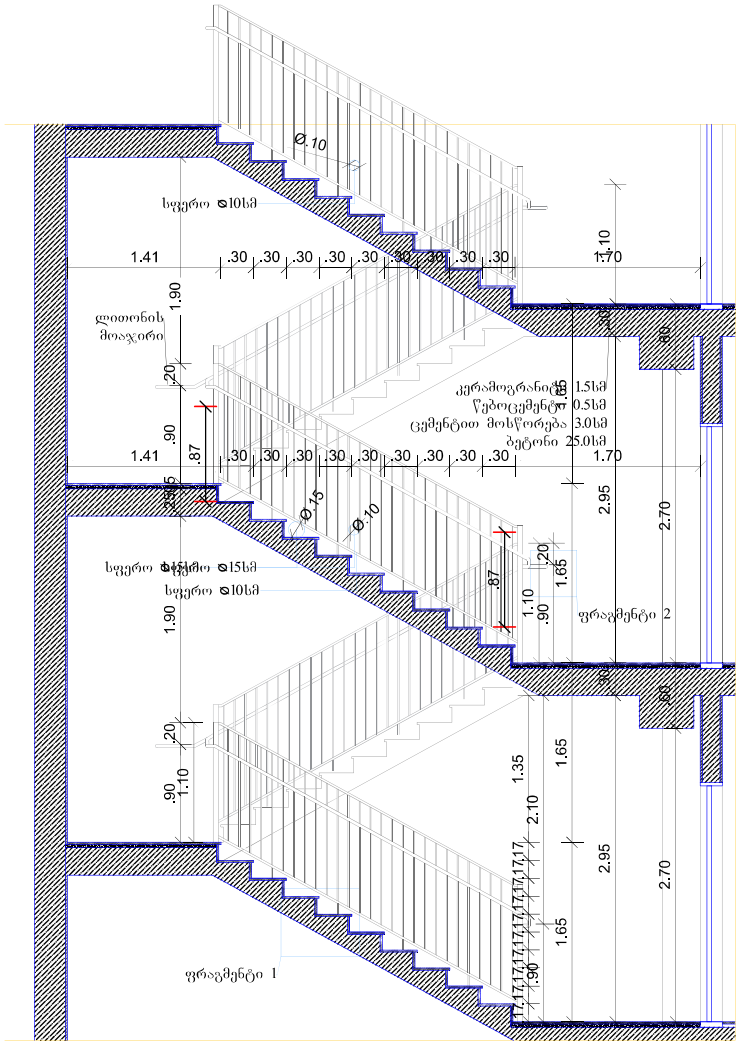
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაკვეთა	თ. ესიავა	

თ/მ. თესნაზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/ნ 02001003670

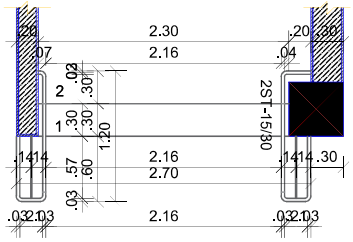
მასშტაბი	სახურავის გეგმა
1:100	
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	



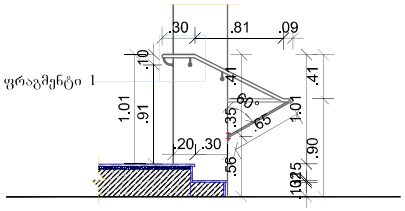
დეტალი 1
მ: 1:50



დეტალი 1 ჭრილი 1-1
მ: 1:50



დეტალი 1
მ: 1:50



დეტალი 1 ჭრილი 1-1
მ: 1:50

თბილისი 2018 წ

პიროგითი აღნიშვნები

ე ძ ს ა ლ ი კ ა ც ი ა

შენიშვნა

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №46

დამკვეთი

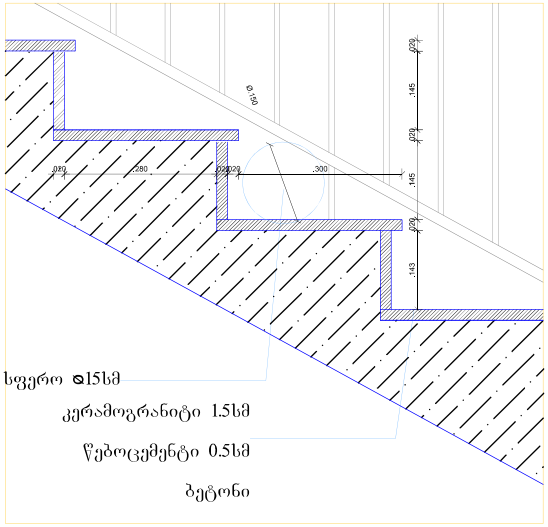
პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

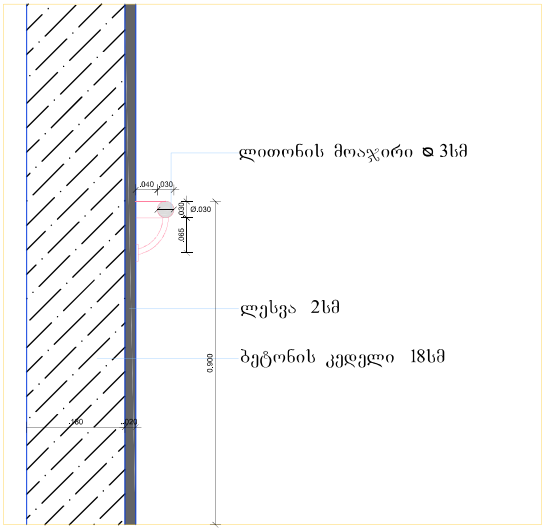
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამუშავა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

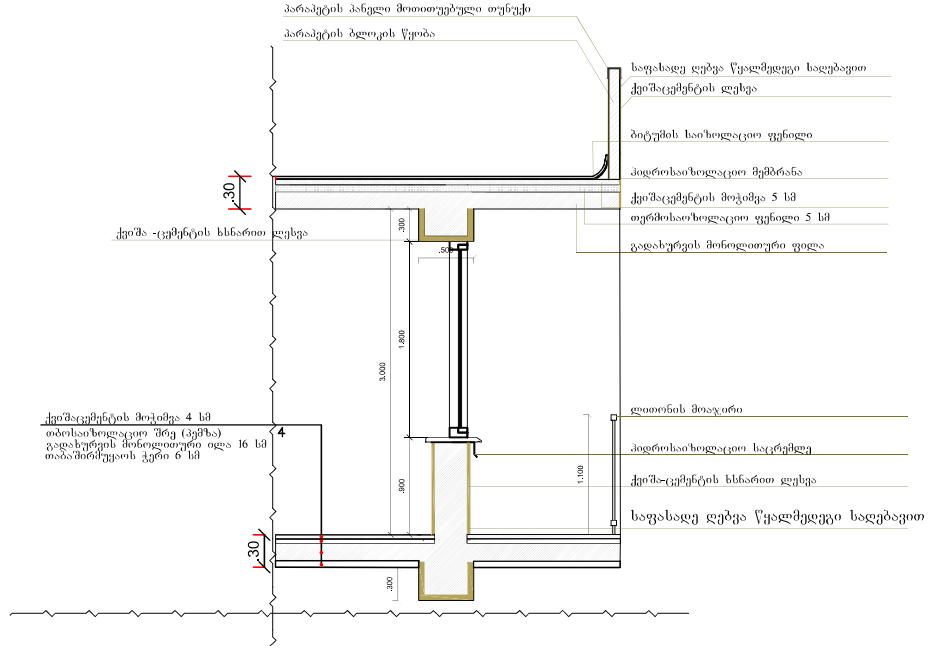
მასშტაბი	დეტალი 1	
1:100		
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ა.		



ფრაგმენტი 1 მ: 1:10



ფრაგმენტი 2 მ: 1:10



	თბილისი 2018 წ
	პროექტის აღნიშვნები
	ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა
	შენიშვნა
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №46
დამკვეთი	
	პროექტის სახელი
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამუშავა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	დეტალი 1
1:100	
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი,)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანო**	**შემოთავაზებული**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	9 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	48.8	35.43 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	10 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის* *მიხედვით*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)კვ.მ**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	390.08
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	3871.75
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	4261.83	
სართულების რაოდენობა =	10 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =	6188.05	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-7 (*ღეძებში*)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ა-ფ (*ღერძებში*)	0.1	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			არ არის ღიობი
7-1 (*ღერძებში*)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ფ-1 (*ღერძებში*)	0.1	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			არ არის ღიობი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	-	-	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	-	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	-	-	-
დერეფანი	-	-	კი	-	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -2 სართულზე)				-			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის სართული	სწ-2, დ.დ. 21	2 შენობიდან გამოსასვლელი	2 შენობიდან გამოსასვლელი	-	-	-	-	-	-
მიწის დონის ზედა სართულები	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20 1.20	1.25 1.27	1.50	1.60	1.64	1.76

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ოპერატიული	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*
IIდან VIII სართულები	№;1;2;3;4;5;6;7;8;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
IX სართული	№ 1;2;3	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)