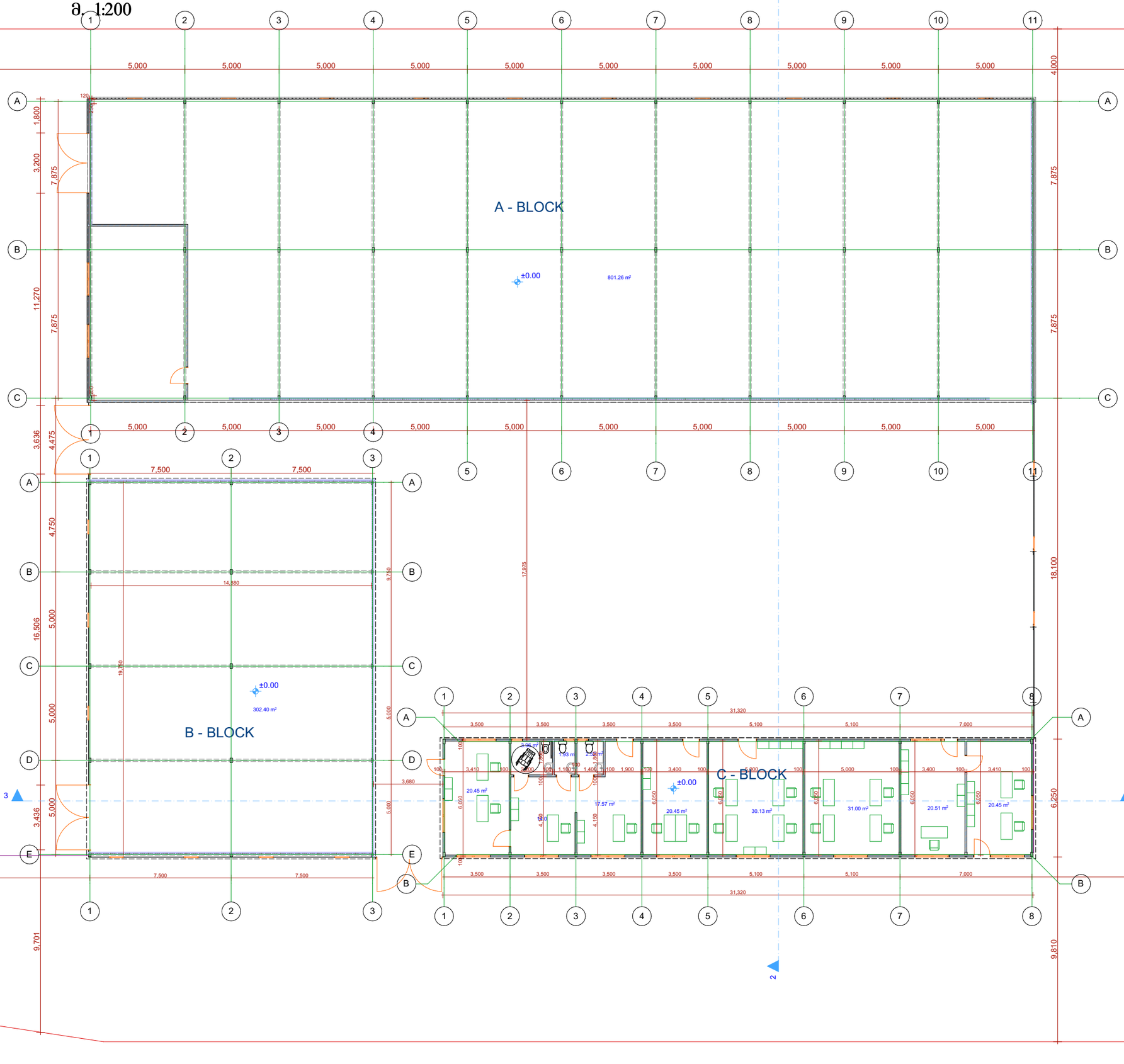
გეგმა 0 ნიშნულზე
მ. 1:200



Hualing International Special Economic Zone

LEGEND :
ვქსპლიკაცია :

GENERAL NOTES:
შენიშვნა:

09/09/2020

Project Name:
პროექტის სახელი:

ზღვისპირას ჭიპლიონის დასახლება ვარკვილი-3 IV მრ-ის ზონებისთვის, ნაკვეთი 14/429
ს.კ. 01.19.30.005.024

Hualing International Special Economic Zone

Executed by:
შემსრულებელი:

POSITION თანამდებობა	NAME სახელი	SIGNATURE ხელმოწერა
CHIEF ARCHITECT მთ. არქიტექტორი	ბ. კოსტავანი	
CHIEF CIVIL ENGINEER მთ. პროექტის ინჟინერი	გ. ჭეიშვილი	
CHIEF ENGINEER მთ. ინჟინერი	ნ. ტყემალაძე	
DRAWN BY შემსრულებელი		
CHEKED BY შემოწმება		

DRAWING NAME:
დასახელება:

გეგმა 0 ნიშნულზე

Status
STAGE
სტადია

DATE თარიღი		SHEET ფურცელი	01
SCALE მასშტაბი	1:200	SHEET ფურცელი	01
PAGE FORMAT ფორმატი	A3		

FILE NAME ფაილის სახელი | REVISION რევიზია

2020 Hualing International Special Economic Zone

ნერგების საწყობის პროექტი

დეტალური პროექტი
დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და
გასასვლელები

09/09/2020

ЗОФМЭАОПЛ ЭСЄ6Л3Б6ЭАЛ

ЛФЭЄЭЭЄЭЭЛ ЛЛЛЭЭЭ

გენგეგმა
მ. 1:500

01.19.30.005.024

A - BLOCK

B - BLOCK

C - BLOCK

Hualing International Special Economic Zone

LEGEND :
ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ :

GENERAL NOTES:
ᲖᲝᲒᲐᲓᲘ ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

09/09/2020

Project Name:
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:

ზუგდიდის ქ.ლიხაულის დასახლება ვარკვეილი-3 IV მ/მ-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 14/429
ს.კ. 01.19.30.005.024

Hualing International Special Economic Zone

Executed by:
ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:

POSITION ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	NAME ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	SIGNATURE ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
CHIEF ARCHITECT ᲓᲘᲓᲘ ᲐᲠ�฀ᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲜᲘ	ბ. კოპალეიანი	
CHIEF CIVIL ENGINEER ᲓᲘᲓᲘ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ	ბ. ჩვინია	
CHIEF ENGINEER ᲓᲘᲓᲘ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ	ნ. ეკალუძაე	
DRAWN BY ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲚᲐ		
CHEKED BY ᲨᲔᲛᲝᲬᲛᲣᲚᲐ		

DRAWING NAME:
ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:

ᲒᲔᲜ. ᲒᲔᲒᲛᲐ
მ. 1:500

Status
STAGE
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ

DATE ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ		SHEET ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	01
SCALE ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1:200	SHEET ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	01
PAGE FORMAT ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A3		

FILE NAME
ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

REVISION
ᲠᲔᲕᲘᲖᲘᲐ

2020 Hualing International Special Economic Zone

Huaiing International Special Economic Zone

ბაბაბ ი ნიმცეოლა

a. 1:200

LEGEND :

ამსაზღვრება :

GENERAL NOTES:

შენიშვნები:

Status			
STAGE			
სტადია			
DATE		SHEET	01
თარიღი		ფურცელი	
SCALE	1:200	SHEET	01
მასშტაბი		ფურცელი	
PAGE FORMAT	A3		
ფორმატი			

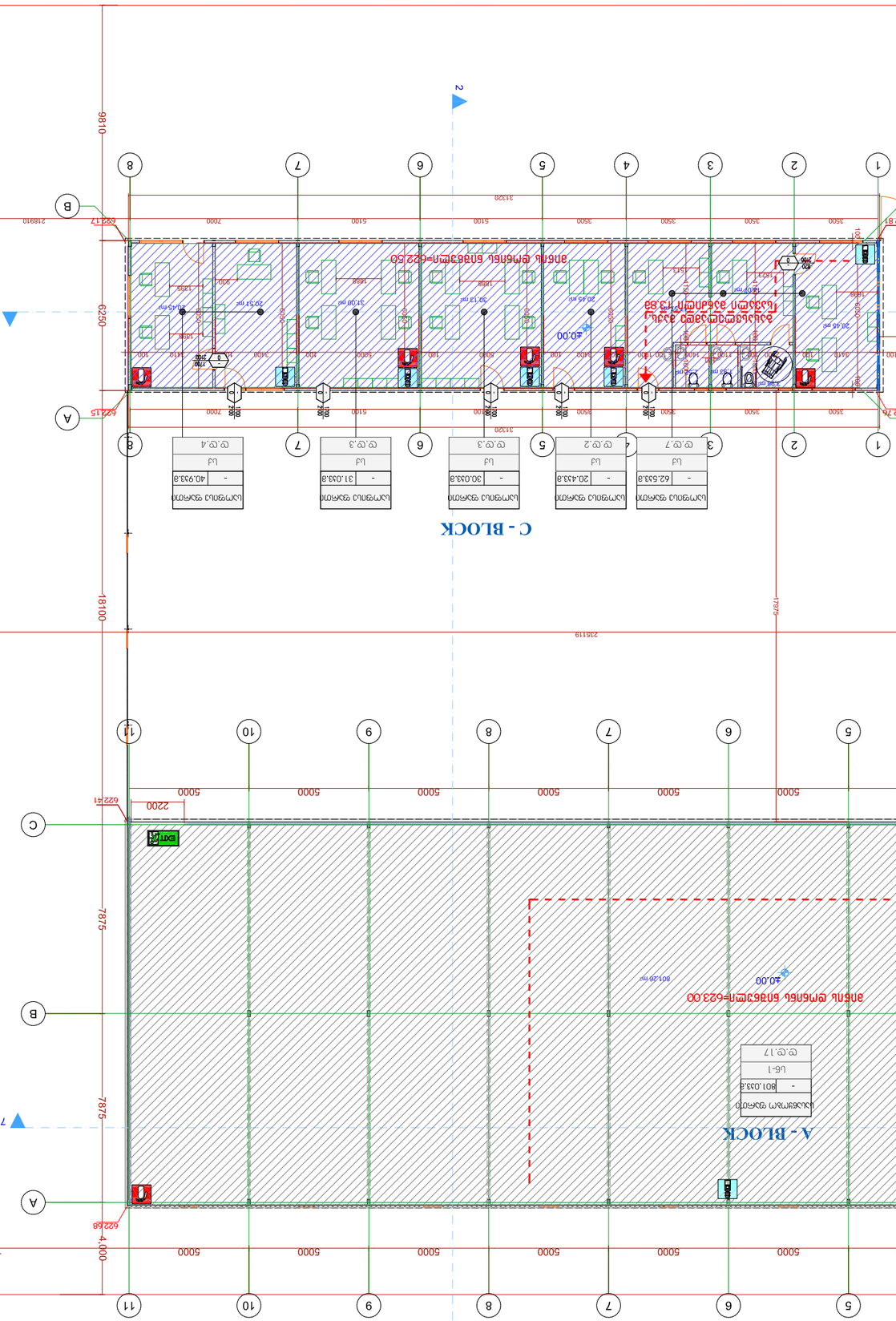
	REVISION
FILE NAME	ცვლილება
ფაილის სახელი	

DRAWING NAME:
ნახაზის სახელი:

CHECKED BY		
შეამოწმა		
DRAWN BY		
შეასრულა	ნ. ალექსიძე	
CHIEF ENGINEER		
მთ. ინჟინერი	ლ. ჩოგოვაძე	
CHIEF CIVIL ENGINEER		
მთ. პროექტირების ინჟინერი		
CHIEF ARCHITECT		
მთ. არქიტექტორი	ტ. ტოდუა	

POSITION	NAME	SIGNATURE
ტანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა

Executed by:
შემსრულებელი:


A - BLOCK
B - BLOCK
C - BLOCK
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა

2020 Huaiing International Special Economic Zone

FILE NAME
ชื่อแบบก่อสร้าง

REVISION
แก้ไขครั้งที่

STAGE
ขั้นตอนการดำเนินงาน

Status

DATE
วันที่ออกแบบ

SHEET
หน้าที่ของแบบ

01

SCALE
มาตราส่วน

1:200

SHEET
จำนวนแผ่นทั้งหมด

01

PAGE FORMAT
ขนาดของแบบ

A3

DRAWING NAME:
ชื่อแบบก่อสร้าง

ผังบริเวณ 0 อาคารหอพัก

GENERAL NOTES:
หมายเหตุทั่วไป:

Project Name:
ชื่อโครงการ:

09/09/2020

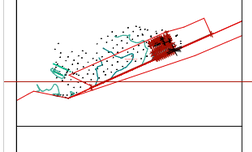
Executed by:
ดำเนินการโดย:

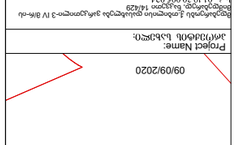
Huaiing International Special Economic Zone

POSITION	NAME	SIGNATURE
ตำแหน่งงานที่รับผิดชอบ	ชื่อ-นามสกุล	ลายเซ็นต์
CHIEF ARCHITECT สถาปนิกใหญ่	ว. ทุกข์ยอง W. Tukyong	
CHIEF CIVIL ENGINEER วิศวกรโยธาใหญ่	ว. ทุกข์ยอง W. Tukyong	
CHIEF ENGINEER วิศวกรใหญ่	ว. ทุกข์ยอง W. Tukyong	
DRAWN BY ออกแบบโดย		
CHECKED BY ตรวจทานโดย		

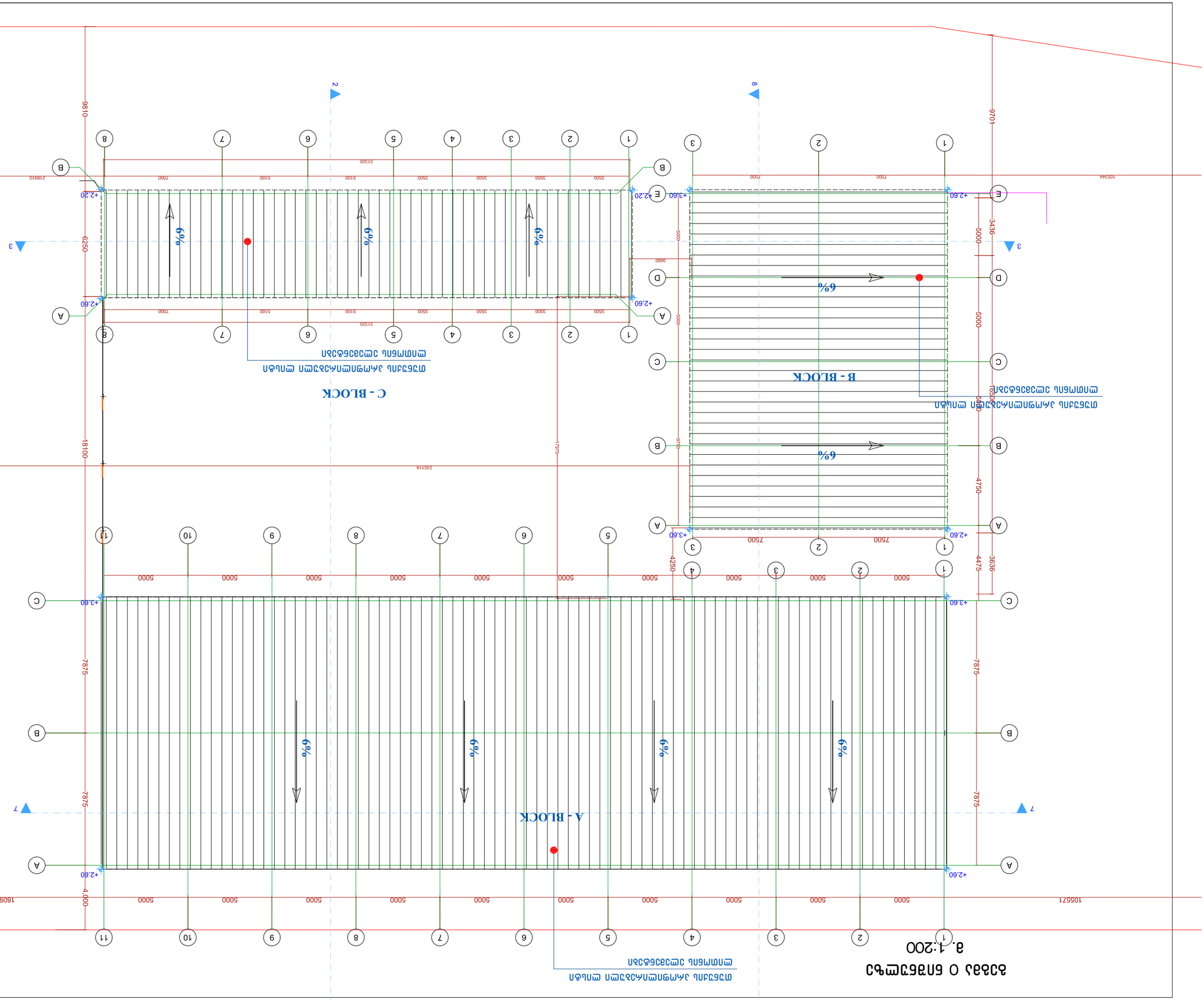
LEGEND :
สัญลักษณ์ต่างๆ

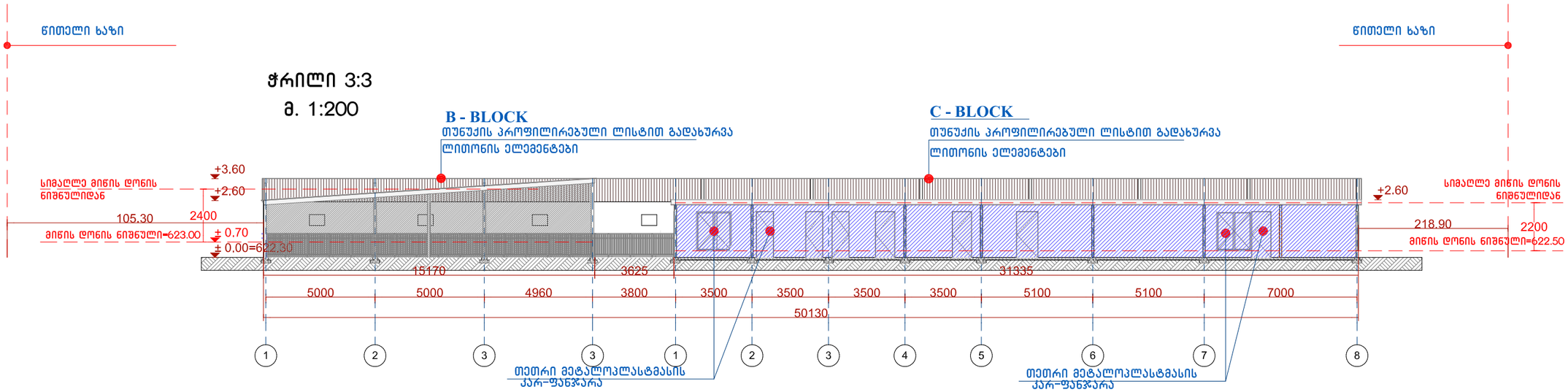
Huaiing International Special Economic Zone

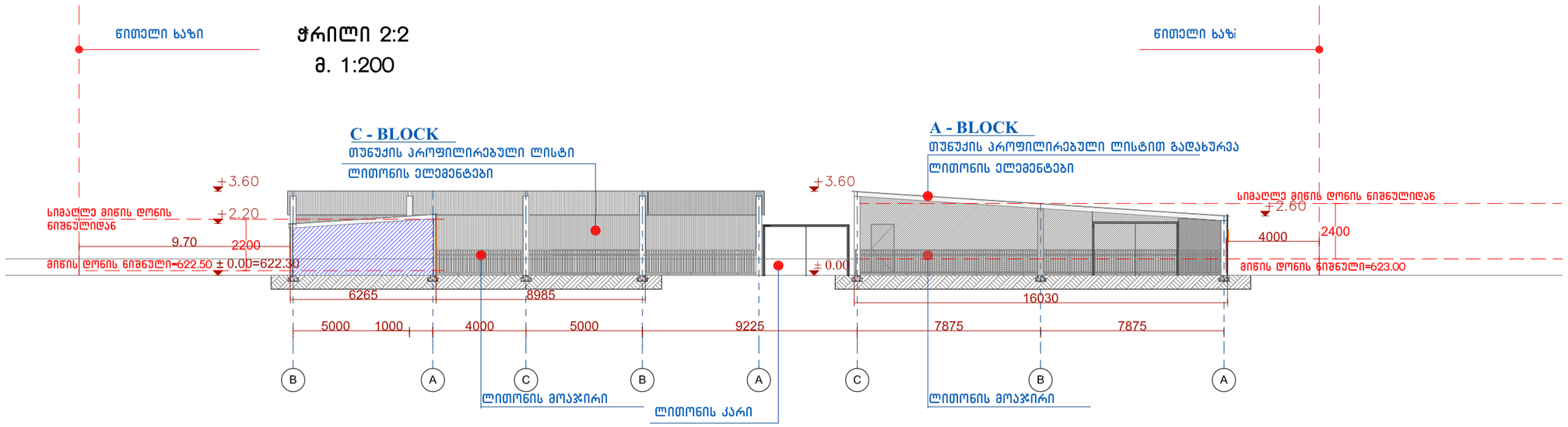








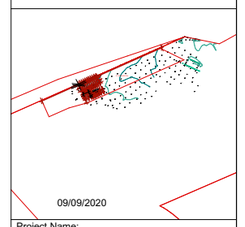




Hualing International Special Economic Zone

LEGEND :
ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘᲡ :

GENERAL NOTES:
ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:



09/09/2020

Project Name:
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:

ზღვაპირის ჭალბილის დასახლება ვარკვეთილი-3 IV მ/რ-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 147/29
ს.კ. 01.19.30.003.024

Hualing International Special Economic Zone

Executed by:
ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:

POSITION ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	NAME ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	SIGNATURE ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
CHIEF ARCHITECT მთ. არქიტექტორი	გ. კოკალაანი	
CHIEF CIVIL ENGINEER მთ. ვოლანტაჟოლი	ე. ჩვიანა	
CHIEF ENGINEER მთ. ინჟინერი	ნ. გელენავა	
DRAWN BY შესრულა		
CHEKED BY შესრულა		

DRAWING NAME:
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲔᲑᲘ

Status
STAGE
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ

DATE თარიღი
SCALE მასშტაბი 1:200
PAGE FORMAT ფორმატი A3
SHEET ფურცელი 01
SHEET ფურცელი 01

FILE NAME ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ
REVISION ᲠᲔᲕᲘᲖᲘᲐ

2020 Hualing International Special Economic Zone

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1** (ნერგების საწყობი (A და B ბლოკი) 0.00=622,30 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (ადმინისტრაცია და საოფისე ფართობი (C ბლოკი) 0.00=622.30 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B** (A,B, C ბლოკები)
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1**	**3**	**1 (A და B ბლოკი)**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**4**	**1 (C ბლოკი)**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.80**	**A და B ბლოკი=2,40** **მიწის დონის ნიშნული 623,00** **C ბლოკი=2,20** **მიწის დონის ნიშნული 622,50**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**1 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**

სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1**	**1630.0 კვ.მ**	**A ბლოკი-801,40კვ.მ** **B ბლოკი-293.0 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**2140 კვ.მ**	**C ბლოკი-184.8კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**1279.0 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1327.0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
A ბლოკი “1-11“ ღერძებში	4,25-17.97	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**43.6 %**
A ბლოკი “11-1“ ღერძებში	4.00	0	0	45%	45%	45%	**-**		**26,5 %**
A ბლოკი “A-C“ ღერძებში	105.57	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**30%**
A ბლოკი “C-A“ ღერძებში	180.90	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**58%**
B ბლოკი “1-3“ ღერძებში	9.70	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**58%**
B ბლოკი “3-1“							-		

ღერძებში	4.25	2	2	45%	45%	15%			**0%**
B ბლოკი “E-A“ ღერძებში	3.68-235.11	0	0	45% შეუზღუდავი	45% შეუზღუდავი	15% შეუზღუდავი	-		**0%** **55%**
B ბლოკი “A-E“ ღერძებში	105.34	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**18%**
C ბლოკი “1-8“ ღერძებში	9.81	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**33%**
C ბლოკი “8-1“ ღერძებში	17.97	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**23%**
C ბლოკი “B-A“ ღერძებში	105.34	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		**18%**
C ბლოკი “A-B“ ღერძებში	3.68	0	0	45%	45%	15%	-		**8%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1**	**არა**	-	**არა**	**არა**	**არა**	**კი**	-
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**არა**	-	**არა**	**არა**	-	**კი**	-

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	არა
სახანძრო ტუმბოები განთავსებულია და წყლის რეზერვუარი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული +0.00 ნიშნული	A ბლოკი-სწ-1 (დ.დ.-17) ნერგების საწყობი	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი ღიობი	-	-	-	-	-	-
მიწისპირა სართული +0.00 ნიშნული	B ბლოკი-სწ-1 (დ.დ.-6) ნერგების საწყობი	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი ღიობი	-	-	-	-	-	-
მიწისპირა სართული +0.00 ნიშნული	სქ (დ.დ.-19)	2	6 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი					0,82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული 0,00/+1.20 ნიშნული	სწ-1 და სქ (დ.დ - 42)	2	3	2	3	-	-	6	6	1	1	-	-