ადვოკატი ზურაბ ბეიტრიშვილი

ქ. თბილისი „ 18 “ სექტემბერი, 2020 წ.

№249

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერსს
*ბატონ **კახა კალაძეს***

***ასლი:** ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის*
არქიტექტურის სამსახურის უფროსს
*ბატონ **თეიმურაზ ბოლოთაშვილს***

ბატონო კახა,

თქვენთვის კარგად ცნობილია ქ. თბილისში დავით თავხელიძის №1-ში, (საკადასტრო კოდი 01.14.03.039.005), მდებარე საცხოვრებელი კორპუსის პრობლემების შესახებ, კერძოდ მასზე მიმდინარე უკანონო დაშენების შესახებ, რომელიც დღეის მდგომარეობით მერიის მუნიციპლარული ინსპექციის მიერ შეჩერებული და დაჯარიმებულია მშენებლები.

მოგახსენებთ, რომ მათ არ იკმარეს ყოველივე და შ.პ.ს. „სევენსქაი“-ის (ს/კ204482951), დირექტორმა **ანზორ ოდიკაძემ** (პირადი ნომერი 18001013150, მობილური ტელეფონის ნომერი:593 30 88 11), 6 სადარბაზოსთან მდებარე თავისი ოფისის გვერდით, კორპუსის ფასადზე ბმა „დავით თავხელიძის 1“-ის ამხანაგობის წევრების თანხმობის გარეშე დაამონტაჟა 2 ცალი კონდენციონერის აგრეგატი, ასევე ამ ოფისის ქვეშ კერძოდ მიწისქვეშა პარკირებაში გააკეთა, დაახლობით 200კვმ. ოფისი, რომლის სავინტილაციოდ დაანგრია კორპუსის დიაფრაგმა და ამოიყვანა ე.წ. მილები ფასადზე. აღნიშნული უკანონობის შესახებ მოსახლეობის მიერ შეტყობილებული იქნა მერიის ცხელ ხასზე.

2020 წლის 12 სექტემბერს ანზორ ოდიკაძის დავალებით მისმა მუშებმა კვალის დაფარვის მიზნით ფასადიდან მოხსენეს სავინტილაციო მილები და დანგრეული დიაფრაგმის ღრმული ამოავსეს მიწით.

მოგახსენებთ, რომ ყოველივე ზემოაღნიშნულით ისედაც ათასჯერ დიაფრაგმიან გამონგრეულ და დაზიანებულ კორპუსს კიდევ ერთხელ დაუზიანეს ერთერთი საყრდენი კედელი და იგი გახადეს ავარიული, ასევე დააჩქარეს მისი ნგრევის პროცესი.

მოგახსენებთ, რომ როგორც ჩვენთვის ცნობილია აღნიშნული უკანონო საკითხის კანონიერად ქცევისათის ანუ გაპრავების მიზნით ზემოაღნიშნულ საკითხზე ხსენებული პირების მიერ მიმართული იქნა თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურისათვის, კერძოდ ისინი ითხოვენ კორპუსის ფასადზე სავინტილაციო მილების დაყენებას, საჩრდილობლის მოწყობას და კონდენცირების აგრეგატების განთავსებას, რაზეც კორპუსის მოსახლეობა არის კატეგორიული წინააღმდეგი.

ბატონო კახა ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გთხოვთ, რომ პირად კონტროლზე აიყვანოთ ჩვენი საკითხი და გამოიკვლიოთ იგი და დაევალოთ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურს, რომ არ მისცეს აღნიშნულ პირებს კორპუსის ფასადზე განათავსონ სავინტილაციო მილები,

საჩრდილობლი და კონდენცირების აგრეგატები ან სხვა რამ, რადგან როგორც მოგახსენეთ კორპუსის მოსახლეობა არის ამ ყოველივეზე კატეგორიული წინააღმდეგი.

ბატონო თეიმურაზ ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გთხოვთ, რომ პირად კონტროლზე აიყვანოთ ჩვენი საკითხი და არ მისცეთ აღნიშნულ პირებს, ხსენებული უკანონო საქციელი მოაქციონ კანონერად, რადგან მათ მიმართ ჩადენილი განძრახი მძიმე დანაშაული ანუ დიაფრაგმის ნგრევა და კორპუსის მდგრადობისათვის პრობლემების შექმნა, რაც იმას ნიშნავს რომ მათ მიმართ უნდა გატარდეს სხვა სამართლებრივი ღონისძიებები, ასევე არ მისცეთ მათ ნებართვა იმის თაობაზე, რომ მათ კორპუსის ფასადზე მიამაგრონ კონდენციონერის აგრეგატები, სავინტილაციო მილები, საჩრდილობელი ან სხვა რაიმე, რადგან ამ ყოველივეზე კორპუსის მოსახლეობა არის კატეგორიული წინააღმდეგი.

წინააღმდეგ შემთხვევაში 300 ოჯახი ანუ დაახლოებით 700 ადამიანი მისულია იმ კონდენციამდე, რომ დაიწყონ პერმანენტული საპროტესტო აქციები, მოახდინონ საავტომობილი გზის გადაკეტვა, დაიწყონ შიმშილობა და საკუთარი ქონებისა და სიცოცხლის დაცვა ამ ხერხით.

გაწეული დახმარებისათვის წინასწარ გიხდით მადლობას.

დანართი: იხილეთ 07 ფოტოსურათი.

პატივისცემით,

ადვოკატი: **ზურაბ ბეიტრიშვილი**

(მობ: 577575704)

ქ. თბილისი დავით თავხელიძის ქუჩა 1, 3 სადარბაზო ბინა №118: 577 575 704; z.beitrishvili@gmail.com







ადვოკატი ზურაბ ბეიტრიშვილი

ქ. თბილისი „ 16 “ სექტემბერი, 2020 წ.

№246

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერსს
*ბატონ **კახა კალაძეს***

ბატონო კახა,

თქვენთვის კარგად ცნობილია ქ. თბილისში დავით თავხელიძის №1-ში, (საკადასტრო კოდი 01.14.03.039.005), მდებარე საცხოვრებელი კორპუსის პრობლემების შესახებ, კერძოდ მასზე მიმდინარე უკანონო დაშენების შესახებ, რომელიც დღეის მდგომარეობით მერიის მუნიციპლარული ინსპექციის მიერ შეჩერებული და დაჯარიმებულია მშენებლები.

მოგახსენებთ, რომ მათ არ იკმარეს ყოველივე და შ.პ.ს. „სევენსქაი“-ის (ს/კ204482951), დირექტორმა **ანზორ ოდიკაძემ** (პირადი ნომერი 18001013150, მობილური ტელეფონის ნომერი:593 30 88 11), 6 სადარბაზოსთან მდებარე თავისი ოფისის გვერდით, კორპუსის ფასადზე ბმა „დავით თავხელიძის 1“-ის ამხანაგობის წევრების თანხმობის გარეშე დაამონტაჟა 2 ცალი კონდენციონერის აგრეგატი, ასევე ამ ოფისის ქვეშ კერძოდ მიწისქვეშა პარკირებაში გააკეთა, დაახლობით 200კვმ. ოფისი, რომლის სავინტილაციოდ დაანგრია კორპუსის დიაფრაგმა და ამოიყვანა ე.წ. მილები ფასადზე. აღნიშნული უკანონობის შესახებ მოსახლეობის მიერ შეტყობილებული იქნა მერიის ცხელ ხასზე.

2020 წლის 12 სექტემბერს ანზორ ოდიკაძის დავალებით მისმა მუშებმა კვალის დაფარვის მიზნით ფასადიდან მოხსენეს სავინტილაციო მილები და დანგრეული დიაფრაგმის ღრმული ამოავსეს მიწით.

მოგახსენებთ, რომ ყოველივე ზემოაღნიშნულით ისედაც ათასჯერ დიაფრაგმიან გამონგრეულ და დაზიანებულ კორპუსს კიდევ ერთხელ დაუზიანეს ერთერთი საყრდენი კედელი და იგი გახადეს ავარიული, ასევე დააჩქარეს მისი ნგრევის პროცესი.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გთხოვთ, პირად კონტროლზე აიყვანოთ ჩვენი საკითხი და გამოიკვლიოთ იგი, ასევე დაავალოთ შესაბამის სამსახურს იმ პირებმა ვინც ეს ჩაიდინეს გაატარონ მათ მიმართ კანონით გათვალისწინებული მკაცრი ზომები, ასევე დაევალოთ მათ, რომ მოახდინონ საამშნებლო სრული ნორმების დაცვით მათ მიერ დაზინებული დიაფრაგმის აღდგენა, ასევე დაევალოს **ანზორ ოდიკაძეს** სასწრაფო წესით მოახდინოს კორპუსის ფასადზე მიმაგრებული თავისი 2 ცალი კონდენციონერის აგრეგატის დემონტაჟი.

წინააღმდეგ შემთხვევაში 300 ოჯახი ანუ დაახლოებით 700 ადამიანი მისულია იმ კონდენციამდე, რომ დაიწყონ პერმანენტული საპროტესტო აქციები, მოახდინონ საავტომობილი გზის გადაკეტვა, დაიწყონ შიმშილობა და საკუთარი ქონებისა და სიცოცხლის დაცვა ამ ხერხით.

გაწეული დახმარებისათვის წინასწარ გიხდით მადლობას.

დანართი: იხილეთ 07 ფოტოსურათი.

პატივისცემით,

ადვოკატი: **ზურაბ ბეიტრიშვილი**

(მობ: 577575704)

ქ. თბილისი დავით თავხელიძის ქუჩა 1, 3 სადარბაზო ბინა №118: 577 575 704; z.beitrishvili@gmail.com







