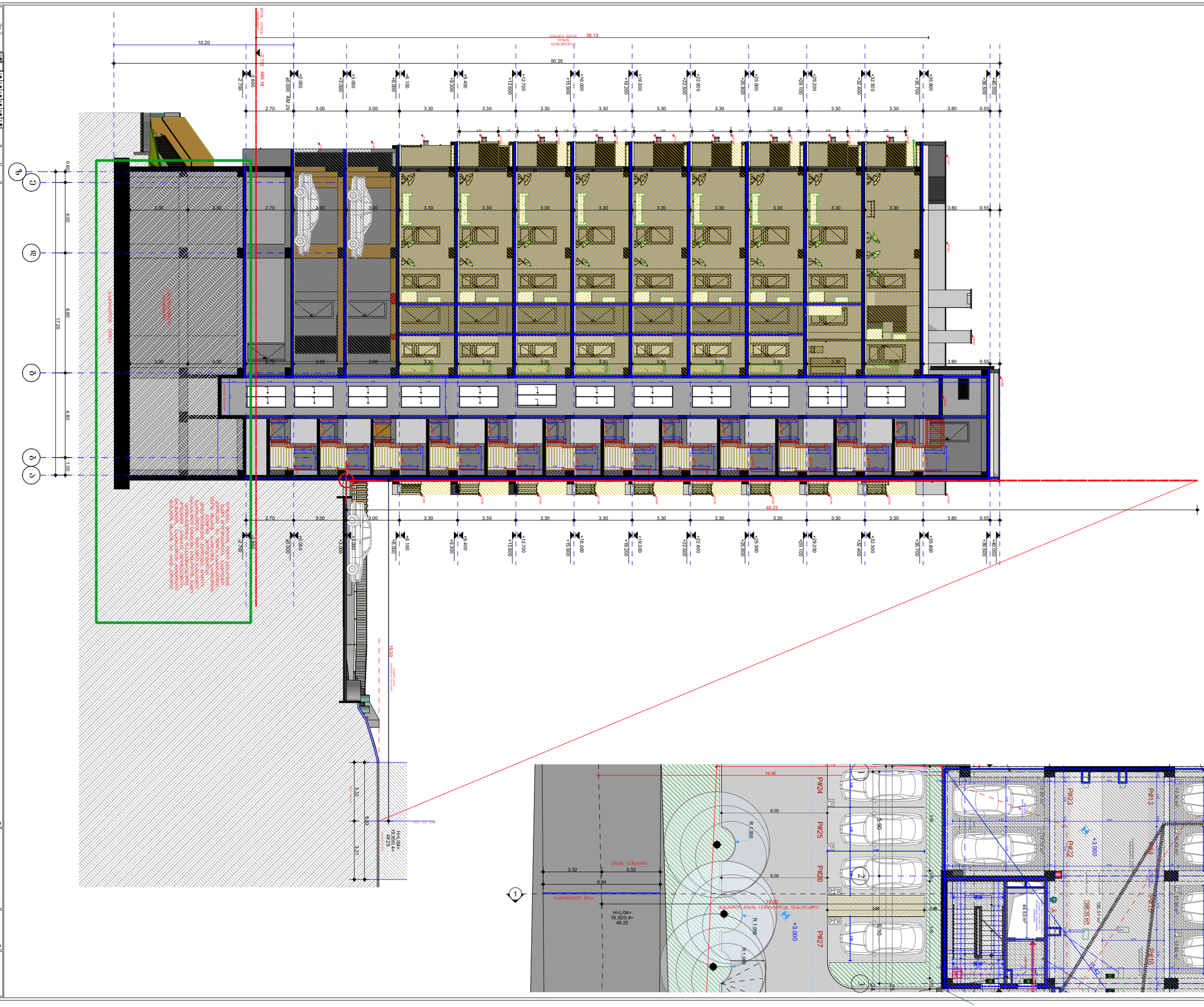

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება
შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

ექსპლიკაცია
explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური

მაჩვენებლები

technical-econimic

ინდიცატორს

შენიშვნები ნოტეს

დამკვეთი ცლიენტ

პროექტის დასახელება project

ადდრესს მისამართი

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი

drawing

pages

file name

ფაილის სახელი

ფურცელი

პაპერ სიზე

ფორმატი

stage

სტადია

scale

მასშტაბი

date of issue

თარიღი 27/01/2020

1:100

Project

A1

კონსტრუქტორი
constructor

ვახტანგ მაჭარაძე

Vakhtang Macharadze

არქიტექტორი

architect

არქიტექტორი

architect

დირექტორი

director

პროექტის ავტორი

author

გივი დეკანოიძე

Givi Dekanoidze

position

თანამდებობა სახელი გვარი ხელმოწერა

ნამე სურამე სიგნატურე

შპს `ნიუ პოინტ~

Ltd "NewPoint" საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქუჩა #3,

I სართული ოფისი #3; ს/ნ: 404883943

office N3, ფლოორ N1, 3 mgaloblishvili სტრ. თბილისი, Georgia ID: 404883943

••
ტელ: / ტელ: +995 32 2945808; მობ: / ცელ phone: +995 557 704433; •••

გიორგი კირკიტაძე

Giorgi Kirkitadze

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კრწანისში

გივი დეკანოიძე

Givi Dekanoidze

გიორგი არწივიძე

Giorgi Artsividze

შპს "გ.თ.ბ" ს/კ 404513335 თეიმურაზ გაბუნია

ქ.თბილისი, ქუჩა კრწანისი, შესახვევი I, #11 ს/კ 01.18.06.011.005

საპრექტო ტერიტორიის ს/კ 01.18.06.011.005
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 1608 მ2
განაშენიანების ფართობი 605.78 მ2
სამშენებლო მოცულობა 20682.28 მ3
პროექტირების შედეგად ათვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 4123.79 მ2=3.0
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 379.64 მ2=0.2
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 459.78 მ2=0.3
საცხოვრებელი ფართი 2838.82 მ2
საზაფხულო ფართი 411.78 მ2
კიბის უჯრედის ფართი 1046.58 მ2
ავტოსადგომის ფართი 771.16 მ2
სარდაფის ფართი 370.34 მ2

ხელის ცეცხლმაქრი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე

ოთახის / სივრცის #

2 სათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

1 სათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი

82

20 90 wT

1

ხელით სამართავი სახანძრო
განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ბლოკის კედელი

მონოლითის კედელი

მიწის ნაკვეთის სკადასტრო საზღვარი

ოთახის / სივრცის დასახელება

ოთახის / სივრცის კვადრატულობა
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

სახანძრო-სამაშველო
სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი

ოთახის / სივრცის ნომერი

+ +9.300 +6.000 +3.000 ±0.000 -2.700 12.600 +15.900 +19.200 +22.500 +25.800 +29.100 +32.400 +35.700 +39.500 +40.050

+ +9.400 +6.100 12.700 +16.000 +19.300 +22.600 +25.900 ++29.200 32.500 +35.800 +3.050 +0.050 -2.650

+ +9.300 +6.000 +3.000 ±0.000 -2.700 12.600 +15.900 +19.200 +22.500 +25.800 +29.100 +32.400 +35.700 +39.500 +40.050

+ +9.400 +6.100 12.700 +16.000 +19.300 +22.600 +25.900 +29.200 +32.500 +35.800 +3.050 +0.050 -2.650

2.70 3.00 3.00 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.80 0.55

2.70 3.00 3.00 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.80 0.55 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 1.33 +0.050 -1.300 +1.550 +3.050 +4.575 +6.100 +7.750 +9.405 +11.050 +12.705 +14.350 +16.005 +17.650 +19.305 +20.950 +22.605 +24.250 +25.905 +27.550 +29.205 +30.850 +32.505 +34.150 +35.800

0.95 0.95 0.95 0.95 0.95 0.95 0.95 0.95 +38.450 0.45 1.20 0.45 0.45 1.20 0.45

1.40 2.70 3.00 3.00 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 4.20 0.20 2.50 2.10

+40.050 +37.000 +34.700 +33.650 +31.400

+ +7.250 10.550 ++13.850 +11.600 14.900 ++18.200 +17.150 20.450 +4.400 +1.400 0.60 4.00 6.80 4.80 1.00 17.20 -2.130

38.13

10.20

50.25

2.20 1.10 2.20 1.10 2.20 1.10 3.30 2.20 1.10 2.20 1.10 2.20 1.10 2.20 +21.500 +23.750 ++24.800 27.050 +28.100 +30.350 19.30 6.63 3.32 3.31

48.25

+37.000 +37.000 +33.650

+ +7.250 10.550 +13.850 +17.150

+ +23.750 +20.450 27.050 +30.350 +36.800 480.16 482.29 H=L/04= 19.30/0.4= 48.25

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

0.95

1.10

1.10
0.95

3.30 3.30 2.70 3.00 3.00 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.80 0.55

3.30 3.30 2.70 3.00 3.00 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.30 3.80 0.55

0.95

0.95 0.95

0.95

0.95 0.95

0.95

0.95 0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95

0.95 17.39 m2 17.45 m2 17.97 m2 17.10 m2 17.35 m2 16.82 m2 44.53 m2 3.20

0.30 2.90 0.20 2.10 0.20 1.30 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.42

0.4 0.04 1.16 0.4
0.04

0.4

0.4

0.10
0.04
0.4 0.4

0.4 1.6 0.04

0.04 1.58 2.52 1.70

0.4 0.04 1.16 0.4
0.04

0.4

0.4

0.10
0.04
0.4 0.4

0.4 1.6 0.04 0.04

1.40 0.10 1.40

0.40 1.0 0.60 0.20 0.20 1.0 1.60

5.50

5.50 1.00

5.50 0.30 2.50 0.30 2.50 0.60 5.50 0.60 0.50 0.40 2.50 0.30 2.50 0.60 2.74 2.76 0.60

6.80 5.50

5.50 2.40

6.00

0.20 0.80 0.60 4.20 0.60 6.20 0.60 3.40 0.60 1.40 0.20 0.60 5.30 0.60 5.50 0.60

3.50

. 3 50

12.78 1.80 5.90 0.60 5.50 0.60

0.60 0.60 4.60 0.60 6.20 0.80 3.20 1.20 0.80 0.20

0.30 0.30 2.90 0.20 2.10 0.20 0.40 6.20 0.80 3.80 0.30 0.30 0.80 0.20

6.00

19.48

6.64

3.32 3.32

19.30 +3.000 +3.000 R 1.000 R 1.000 R 1.000 4.80 m2

185.51 m2 P#13 P#4 P#15 P#16 P#22 P#23 P#24 P#25 P#26 P#27 1.42 1.42 380.35 m2

H=L/04=

19.30/0.4=

48.25 1 1 E X I T E X I T E X I T E X I T 1.40 3.08 1.32

1.32

1.32 1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 028 1.60 2.50 2.50 2.50 2.50 24.90 5.90 6.10 25.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 0.60 5.30 0.85 5.00 1.10

15 4. 2 2

2

სიმაღლის სხივის
განსაზღვრა
ჭრილი და გეგმა

(ფრაგმენტულად) სიმაღლის სხივის განსაზღვრა ჭრილი და გეგმა (ფრაგმენტულად)