# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| **სწ-1** - -0.00 დან - +14,70 ნიშნულებზე მოწყობილი სასაწყობე ფართები (311 ქვეთავი) |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:** | **კონსტრუქციის ტიპი - I-B**<br>(შერჩეულია შენობის დაკავებულობის, სიმაღლისა და ფართობის გათვლისწინებით (503 ცხრილის მიხედვით) |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **სწ-1** | 11 | 5 |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| | **48.8** | **21.40** |

| **ფართობის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| **სწ-1** | **4460** | **2776** |
| **სწ-1** | **4460** | **627** |
| **იატაკის საერთო ფართობი =** | **5284** | |
| **იატაკების რაოდენობა =** | **5** | |

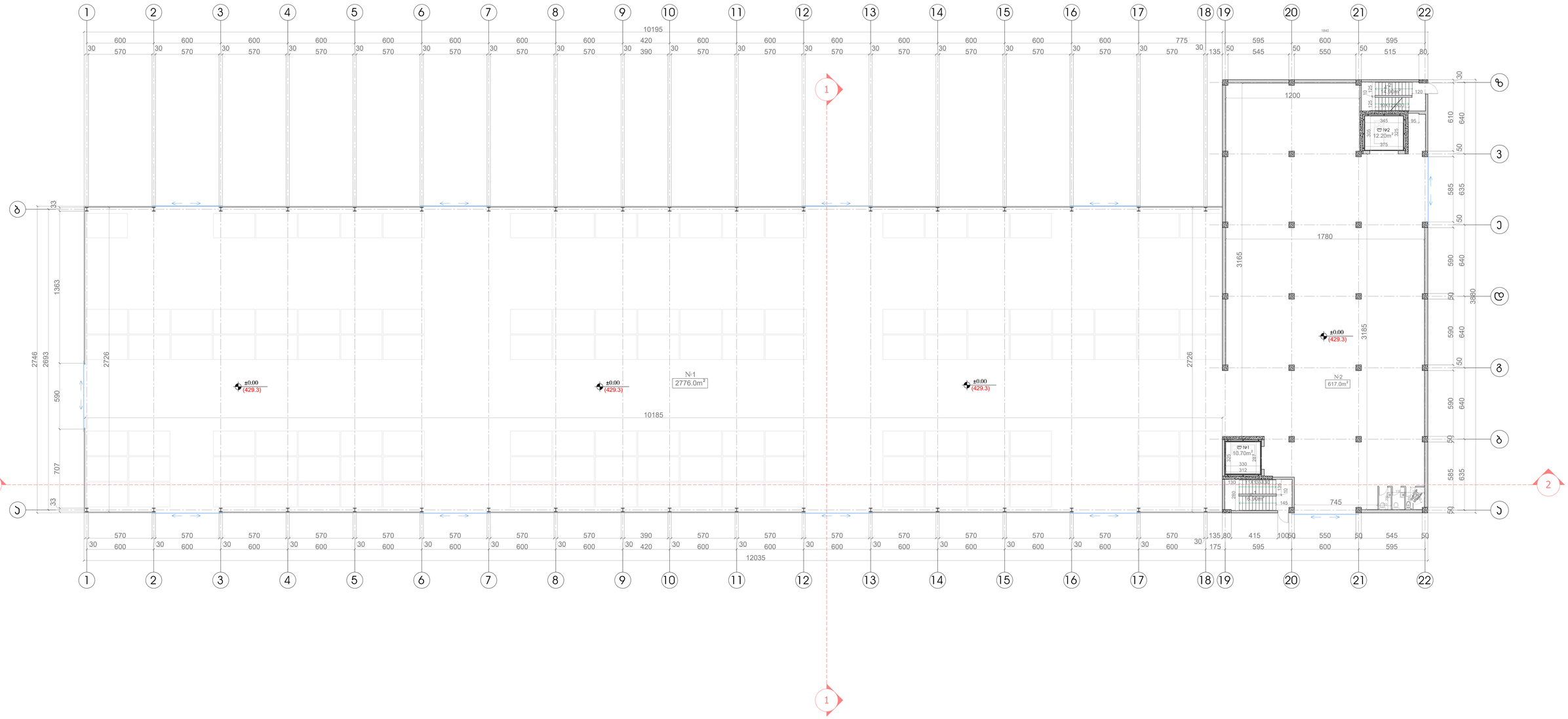
| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| (ღეძებში) ა-ზ | 8.90 | 1 | 1 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 10% |
| (ღერძებში) ბ-ა | 8.70 | 1 | 1 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 20% |
| (ღერძებში) 22-1 | 21< | 1 | 1 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 18% |
| (ღერძებში) 1-22 | 21< | 1 | 1 | - | - | დაუშვებელია | - | - | 18% |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სწ-1 | არის (903.2.10) | არ საჭიროებს (904.2) | არის (907.2.1) | - | არის (909) | არის (2009) | არის (908) |
| ლიფტი | | | | | დაწნევა | | |
| კიბის უჯრედი | | | | არის (905.3.1) | ტამბური | | |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება(1021) | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერეფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი (თავისუფალი სიგანე) | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| პირველი სართული | 60 | 2 | 11 | 1.10 | 1.35 | - | - | 0.82 | 6.00 (0.82) |
| სხვა ყველა სართული | 13 | 2 | 2 | 1.10 | 1.35 | - | - | 0.82 | 0.82 |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა<br>სქ<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| 1-5 | 34 | 2 | 3 | 2 | 3 | - | - | 2 | 5 | 1 | 1 | - | - |

# 1 სართულის გეგმა +-0.00 ნიშნულზე მ-1:350

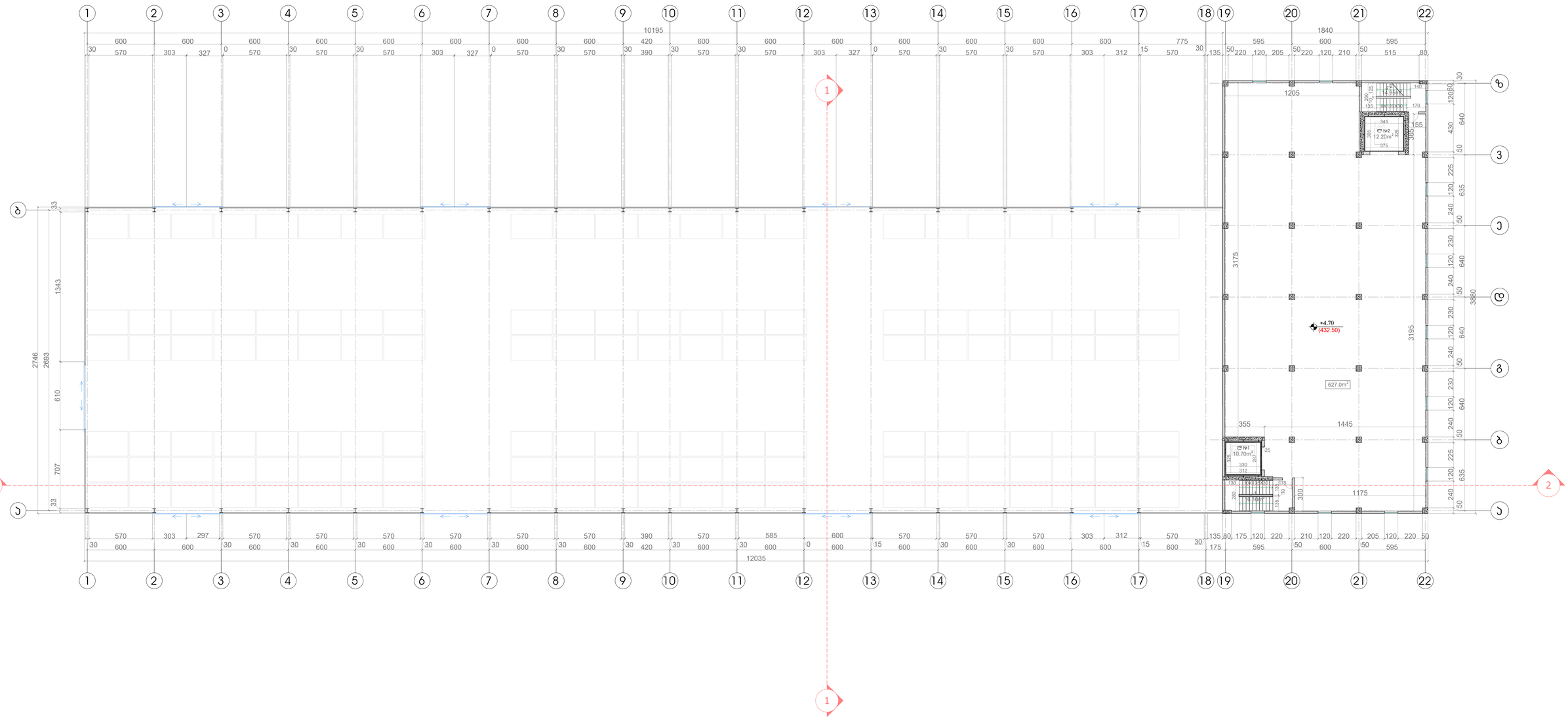



| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ს3.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 3513.50 |
| 2 | №1 საწყობი | 2776.0 |
| 3 | №2 საწყობი | 617.0 |
| 4 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 5 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 6 | პიჩის უჯრედი -1 | 16.90 |
| 7 | პიჩის უჯრედი - 2 | 14.90 |
| საანგარიშო ს-1 - 3513.50 | | |
| საანგარიშო ს-2 - 3458.80 | | |

0 100 200

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლაბი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დასკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.არქიტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შესრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 1 სართულის გეგმა +-0.00 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

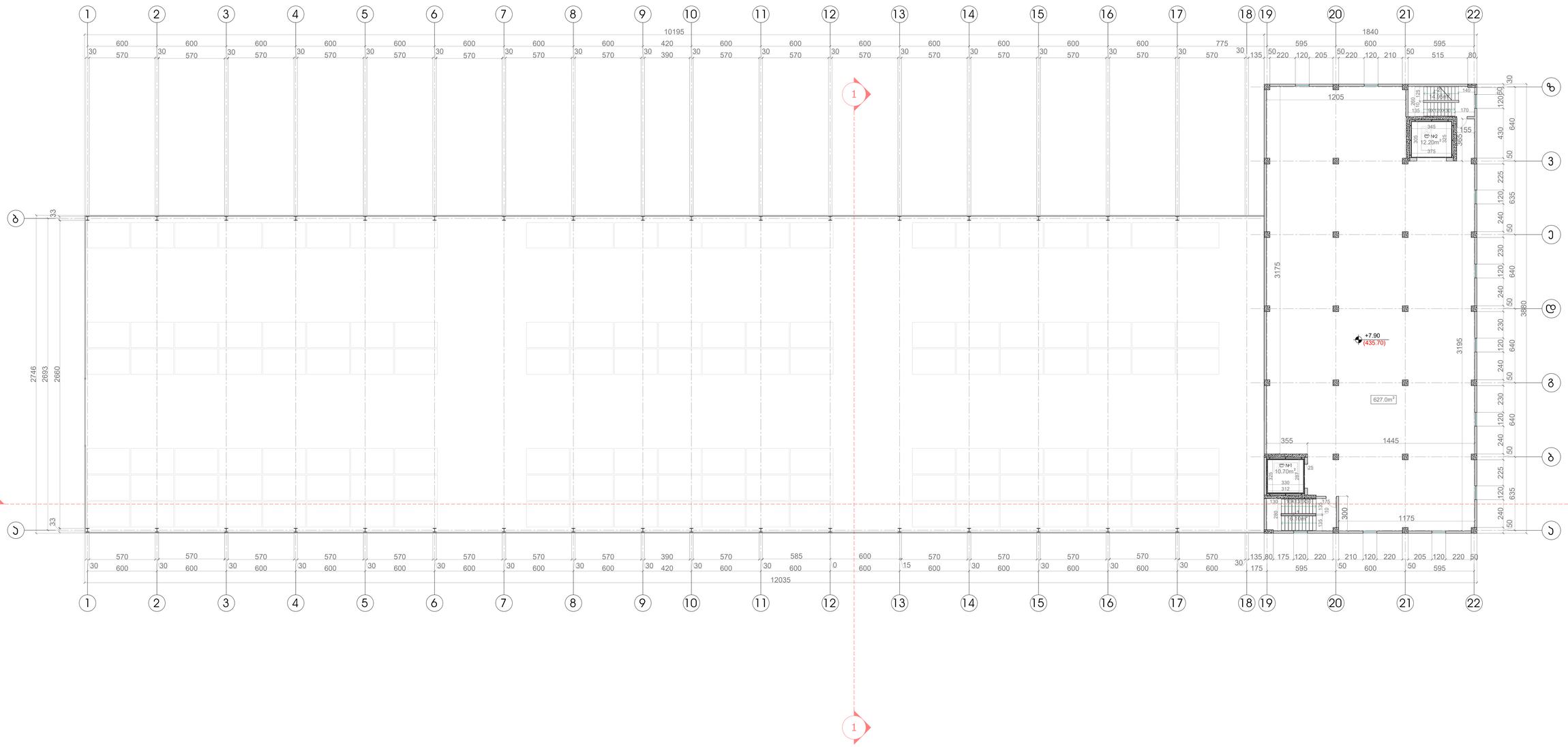
# 2 - სართულის გეგმა +4.70 ნიშნულზე მ-1:350




| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ს3.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 714.0 |
| 2 | სანყობი | 627.0 |
| 3 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 4 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 5 | პიჭის უჯრედი -1 | 16.90 |
| 6 | პიჭის უჯრედი - 2 | 14.90 |
| სანგარიშო ს-2 - 659.30 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი" მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.ავტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | სანყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 2 - სართულის გეგმა +4.70 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგო" | |
| | | | | | |

# 3 - სართულის გეგმა +7.90 ნიშნულზე მ-1:350

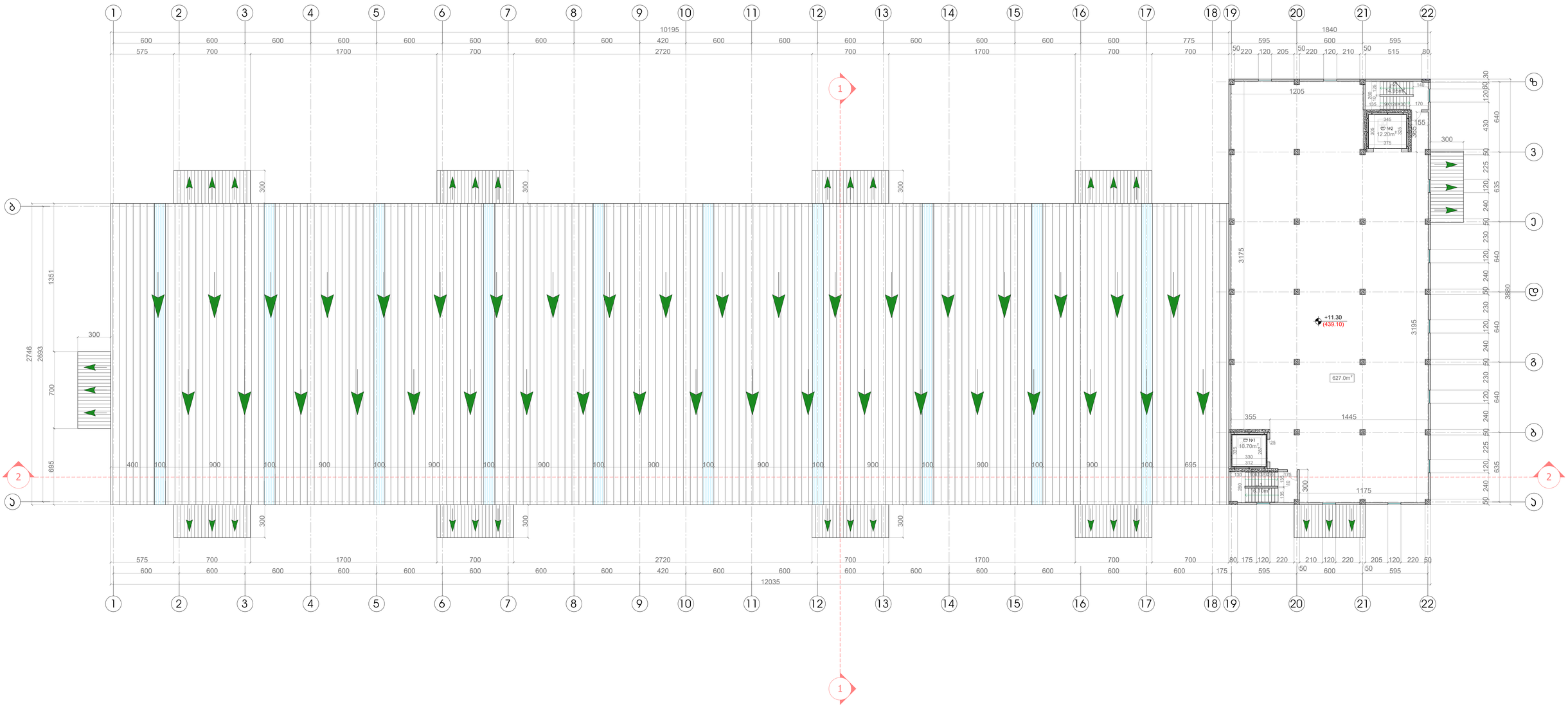



0 100 200

| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ს3.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 714.0 |
| 2 | საწყობი | 627.0 |
| 3 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 4 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 5 | პიზის უჯრედი -1 | 16.90 |
| 6 | პიზის უჯრედი - 2 | 14.90 |
| სანგარიშო ს-2 - 659.30 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.პატორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 3 - სართულის გეგმა +7.90 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

# 4 - სართულის გეგმა +11.30 ნიშნულზე მ-1:350

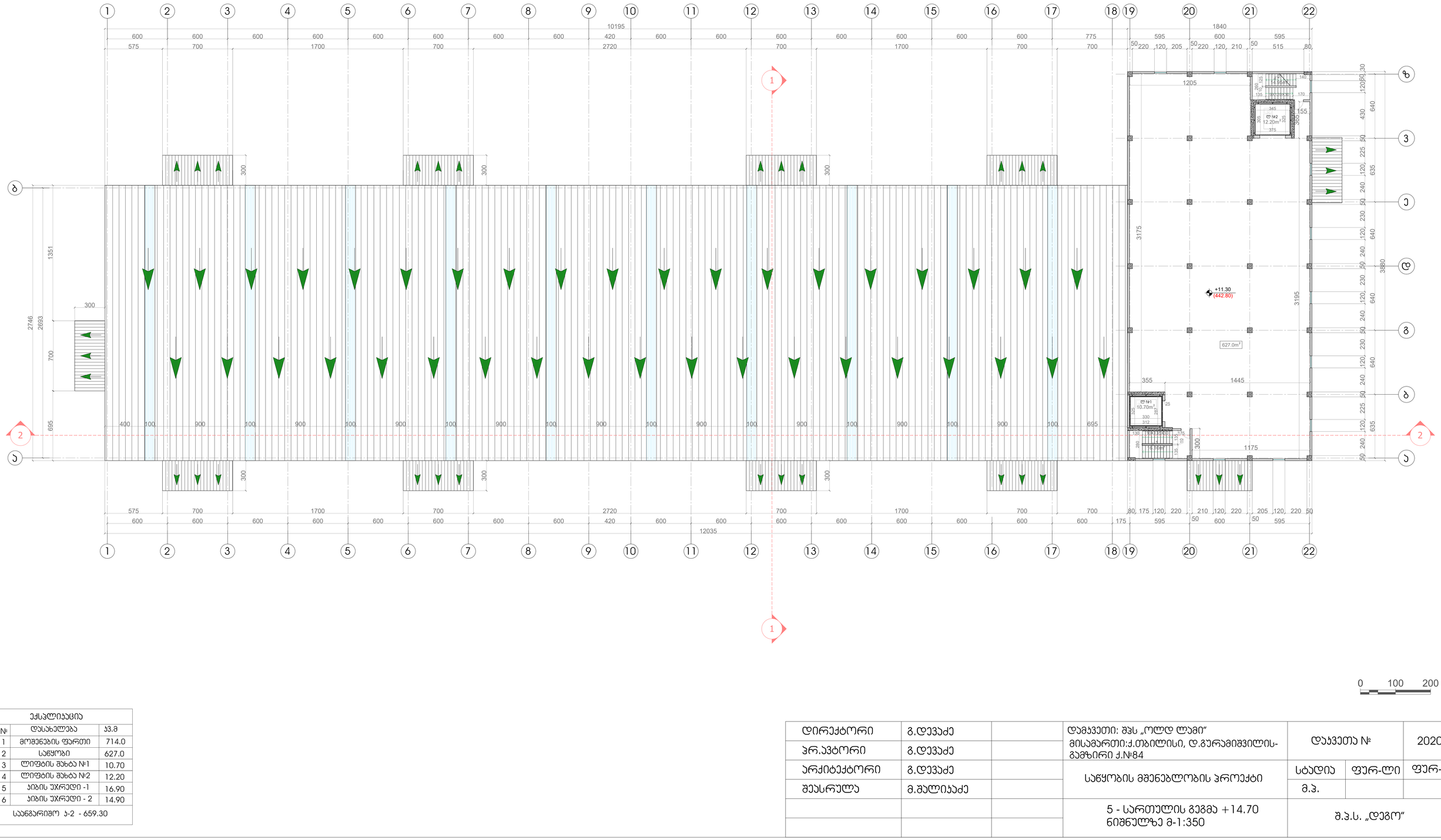



0 100 200

| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ს3.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 714.0 |
| 2 | საწყობი | 627.0 |
| 3 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 4 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 5 | ჯიბის უპრედი -1 | 16.90 |
| 6 | ჯიბის უპრედი - 2 | 14.90 |
| საანგარიშო ს-2 - 659.30 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლაბი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.ავტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 4 - სართულის გეგმა +11.30 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

# 5 - სართულის გეგმა +14.70 ნიშნულზე მ-1:350

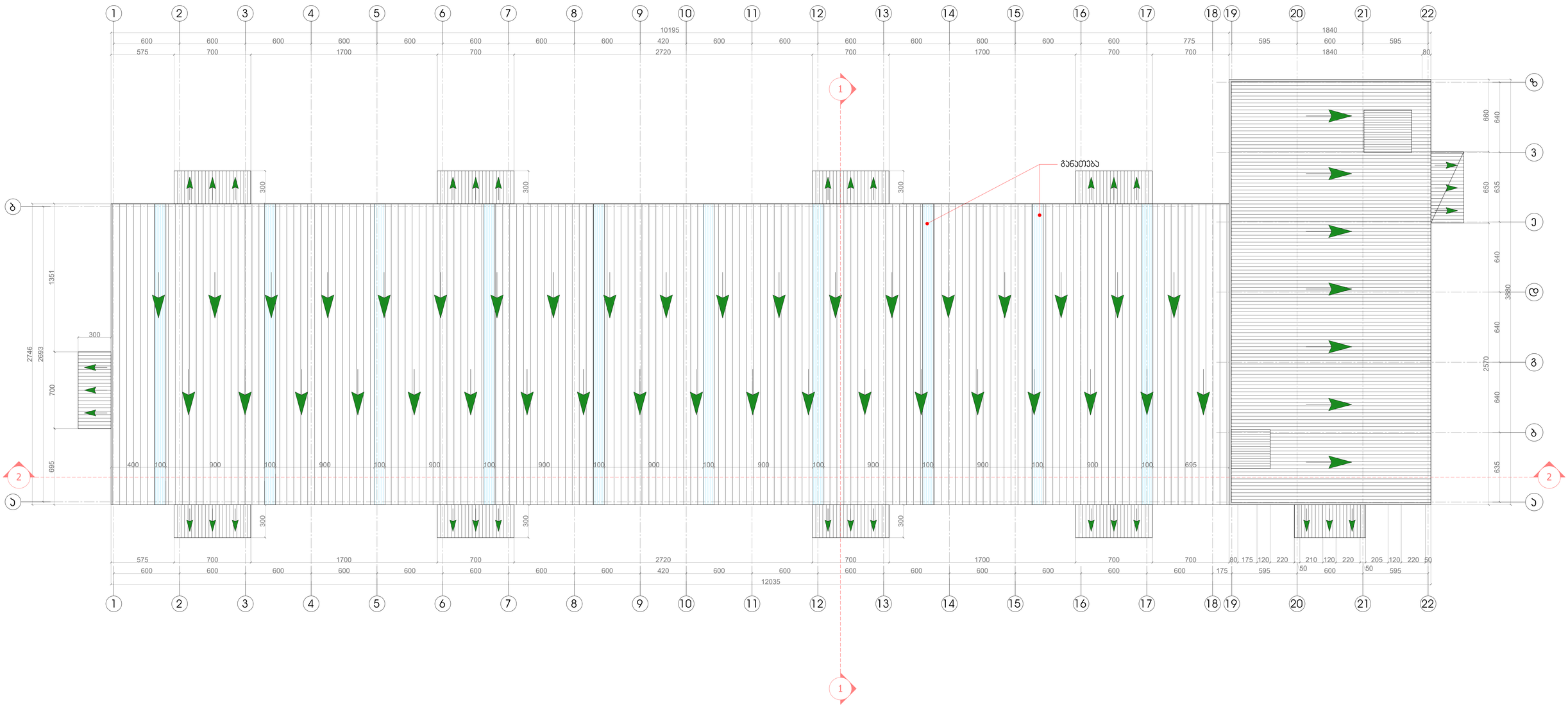



0 100 200

| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ს3.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 714.0 |
| 2 | საწყობი | 627.0 |
| 3 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 4 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 5 | პიბის უჯრედი -1 | 16.90 |
| 6 | პიბის უჯრედი - 2 | 14.90 |
| საანგარიშო ს-2 - 659.30 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლაბი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.ავტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 5 - სართულის გეგმა +14.70 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

# სახურავის გეგმა +18.10 ნიშნულზე მ-1:350

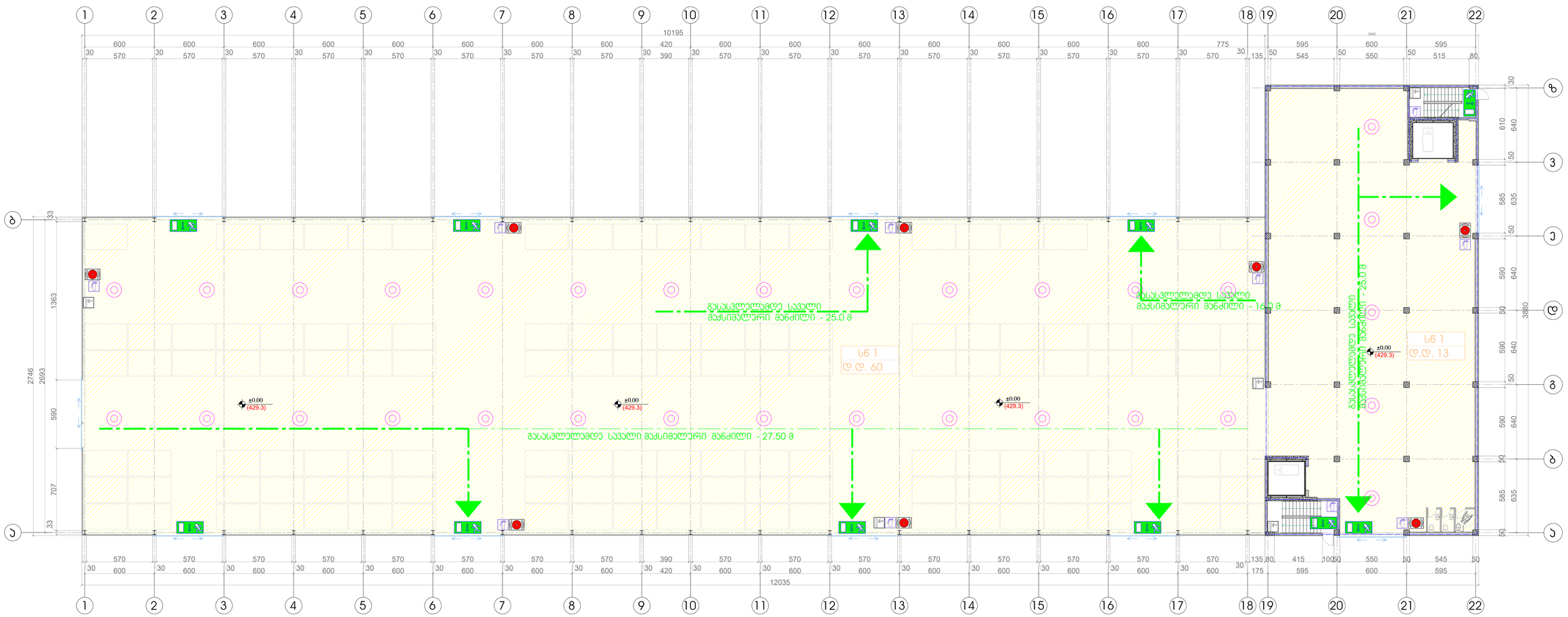



0 100 200

| ექსპლიკაცია | | |
|---|---|---|
| № | დასახელება | ჯ.მ |
| 1 | მოშენების ფართი | 714.0 |
| 2 | საწყობი | 627.0 |
| 3 | ლიფტის შახტა №1 | 10.70 |
| 4 | ლიფტის შახტა №2 | 12.20 |
| 5 | პიბის უჯრედი -1 | 16.90 |
| 6 | პიბის უჯრედი - 2 | 14.90 |
| სანგარიშო ჯ-2 - 659.30 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.პვტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია | ფურ-ლი / ფურ-ბი |
| შესრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | სახურავის გეგმა +18.10 ნიშნულზე მ-1:350 | შ.პ.ს. „დეგრო“ | |
| | | | | | |

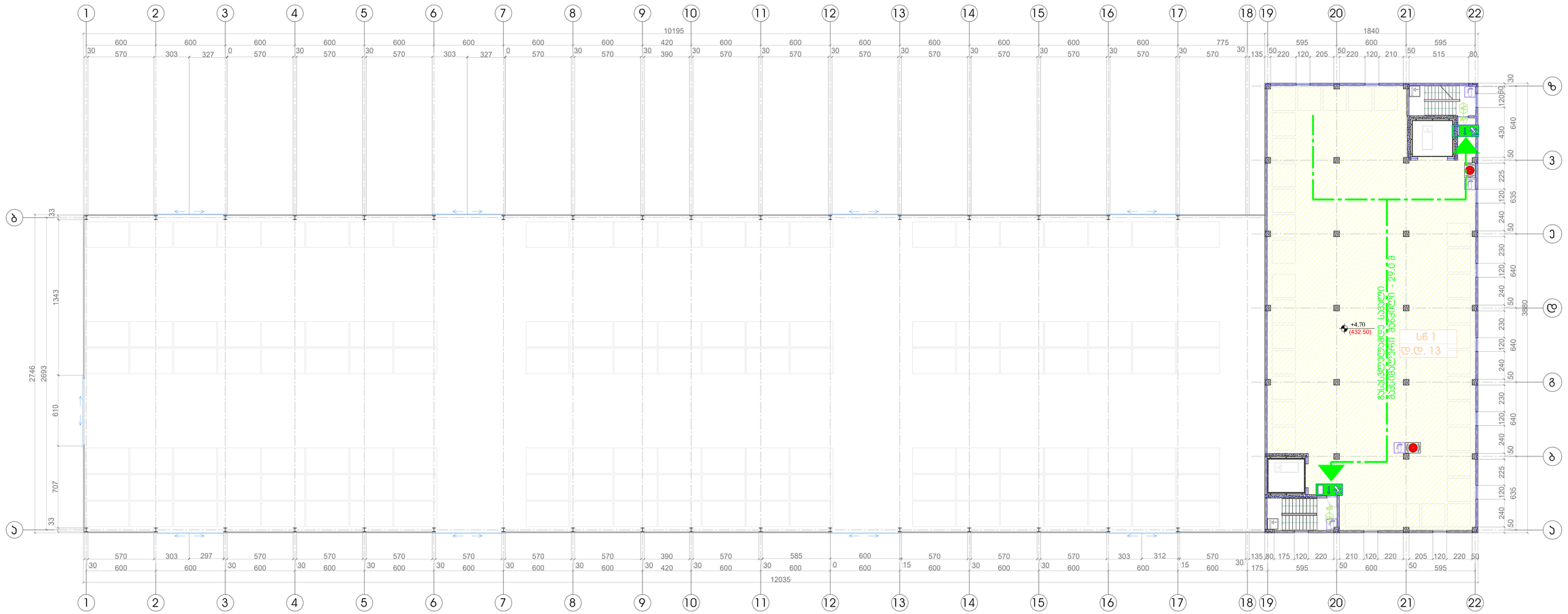
# 1 -სართულის დაჯავობულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +-0.00 ნიშნულზე მ -1:350




0 100 200

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.აპტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.ფალიაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 1 -სართულის დაჯავობულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +-0.00 ნიშნულზე მ -1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

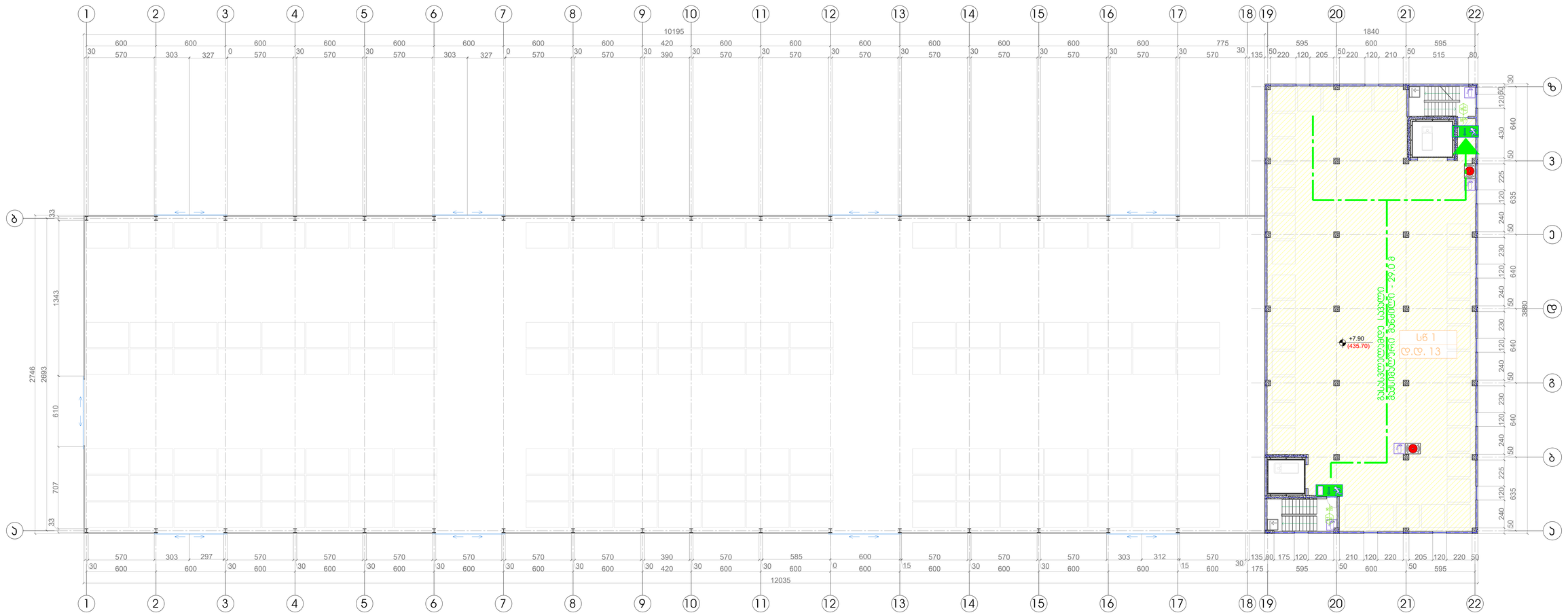
# 2 - სართულის დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +4.70 ნიშნულზე მ -1:350




0 100 200

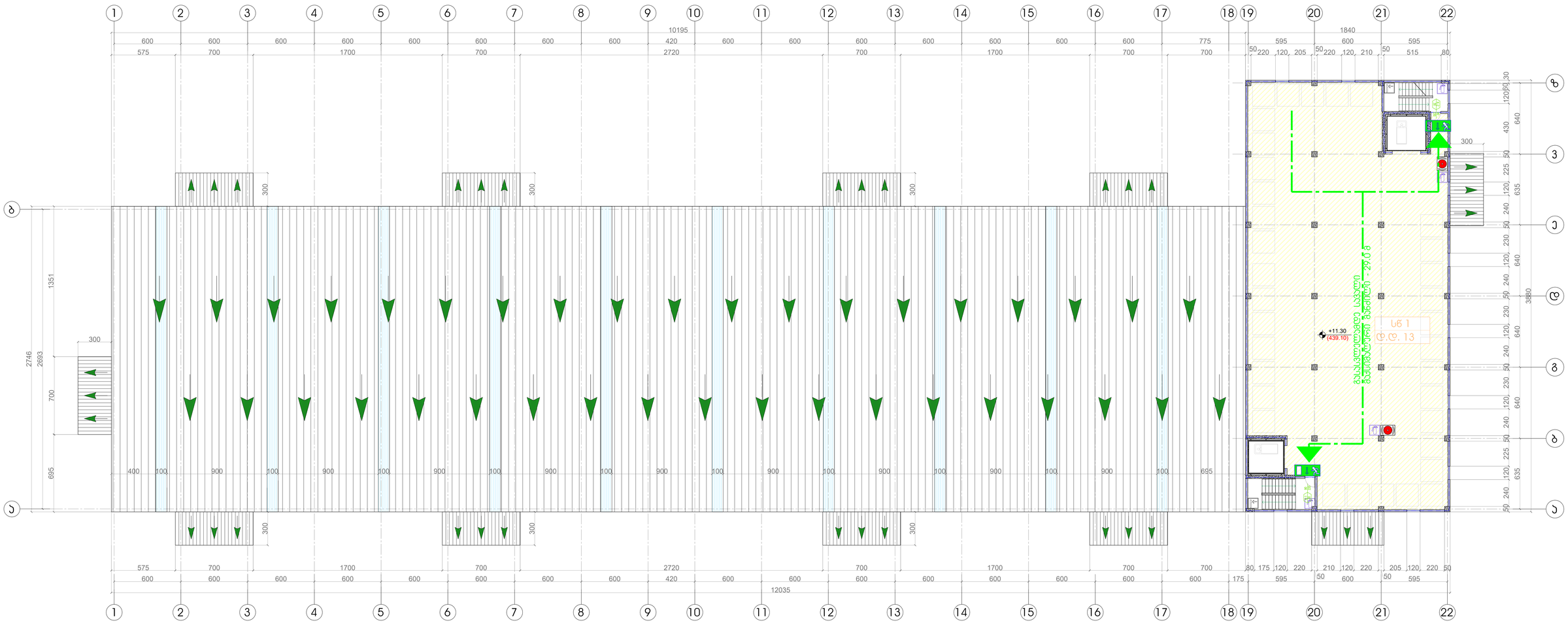
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.არქიტექტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შესრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 2 - სართულის დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +4.70 ნიშნულზე მ -1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

# 3 - სართულის დაჯავშნულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +7.90 ნიშნულზე მ -1:350




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.პეტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შესრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 3 - სართულის დაჯავშნულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +7.90 ნიშნულზე მ -1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

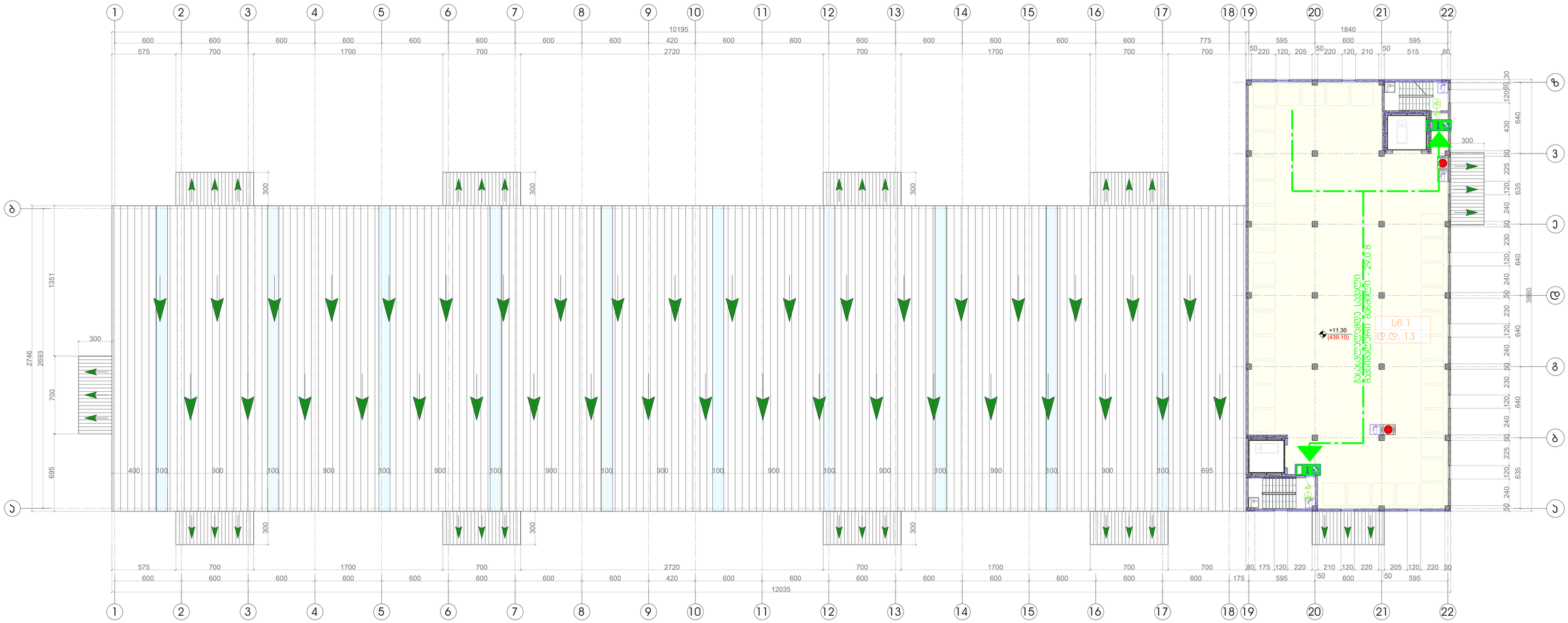
# 4 - სართულის დაჯავშნულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +11.30 ნიშნულზე მ -1:350




0 100 200

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.პატორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შესრულა | მ.შალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 4 - სართულის დაჯავშნულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +11.30 ნიშნულზე მ -1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |

# 5 - სართულის დაჯავობულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +14.70 ნიშნულზე მ -1:350




0 100 200

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | გ.დევაძე | | დამკვეთი: შპს „ოლდ ლამი“ მისამართი:ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის-გამზირი ქ.№84 | დაკვეთა № | 2020წ. |
| პრ.არქიტექტორი | გ.დევაძე | | | | |
| არქიტექტორი | გ.დევაძე | | საწყობის მშენებლობის პროექტი | სტადია / ფურ-ლი / ფურ-ბი | |
| შეასრულა | მ.მალიკაძე | | | მ.პ. | |
| | | | 4 - სართულის დაჯავობულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +14.70 ნიშნულზე მ -1:350 | შ.პ.ს. „დეგო“ | |
| | | | | | |