ქ. თბილისი, შემოლიძის ქუჩა №3 (ფეიქრების ქუჩა №14) ს/კ: 01.11.19.002.010 საოფისე შენობა



GT Studio
architectural services

ქ. თბილისი
2020წ.

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, შუშელიძის ქ. №3-ში (ფეიქრების ქ. №14) ს/კ: 01.11.19.002.010 დაგეგმილია საოჯახო შენობის მშენებლობა. აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია გამწვანებითი სამუშაოების წარმოება, დაირგვება ხე-ნარგავები რომლებიც ქ. თბილისის ლანდშაფტისა და კლიმატისთვის მაქსიმალურად ადაპტირებულია.

ტერიტორიის გარკვეულ ნაწილზე მოეწყობა ბალახის საფარი და დაირგვება 7 ძირი ფოთლოვანი გვალვაბამძლე ხე, რათა ჩვენს მიერ წარმოდგენილ პროექტში განსაზღვრული კ-3-ით გათვალისწინებული ფართობიდან გამომდინარე დავაკმაყოფილოთ ხე-ნარგავების მოთხოვნილი რაოდენობა.

დაგეგმილი სამუშაოები:

1. ბალახის საფარი: 169.4 მ^2

2. ამერიკული ცაცხვი / Tilia americana 7 ძირი
   3.5-5.5 მ-მდე, 20-სმ.დან, 5-10წ.

ზემოთხსენებული ხე-ნარგავები არ მიეკუთვნებიან წყალუხვ ხეებსა და მცენარეებს და თბილისის ტემპერატურისთვის მიზანშეწონილია მათი გამოყენება, ასევე არ საჭიროებენ მფრქვევანებისა და სარწყავი სისტემების დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდული წყლის მიწოდებით (მორწყვით)).

მოვლა პატრონობა

გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობასა და მოვლაზე პასუხისმგებლობას ილებს დამკვეთი შოთა შატაიძე ხოლო შენობის ექსპლუატაციაში მიღების და ფართის გასხვისება/იჯარით გადაცემის შემდეგ ნარგავების მოვლა პატრონობა დაეკისრებათ ახალ მესაკუთრე/მოიჯარეს აღნიშნული საკითხი გათვალისწინებულია ხელშეკრულების პირობებში. ნარგავებზე პასუხისმგებლობის ვადა ვრცელდება არანაკლებ 3 (სამი) წლის განმავლობაში.

გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	დღეების რაოდენობა																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1 0	1 1	1 1	1 2	16	17	18	19	20	5		
ბრუნტის დამუშავება	■	■	■	■	■	■	■														
ხენარგავების დარგვა								■	■	■	■	■	■	■							
ბალახის საფარის დარგვა												■	■	■	■	■	■				
ტერიტორიის დასუფთავება																		■	■		

გამწვანების პროექტის ავტორი: ბაბრატ პაკელიანი

ვიზუალიზაცია





დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ოფისი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბაბრატ პაკელიანი	
პროექტის ავტორი	ბაბრატ პაკელიანი	

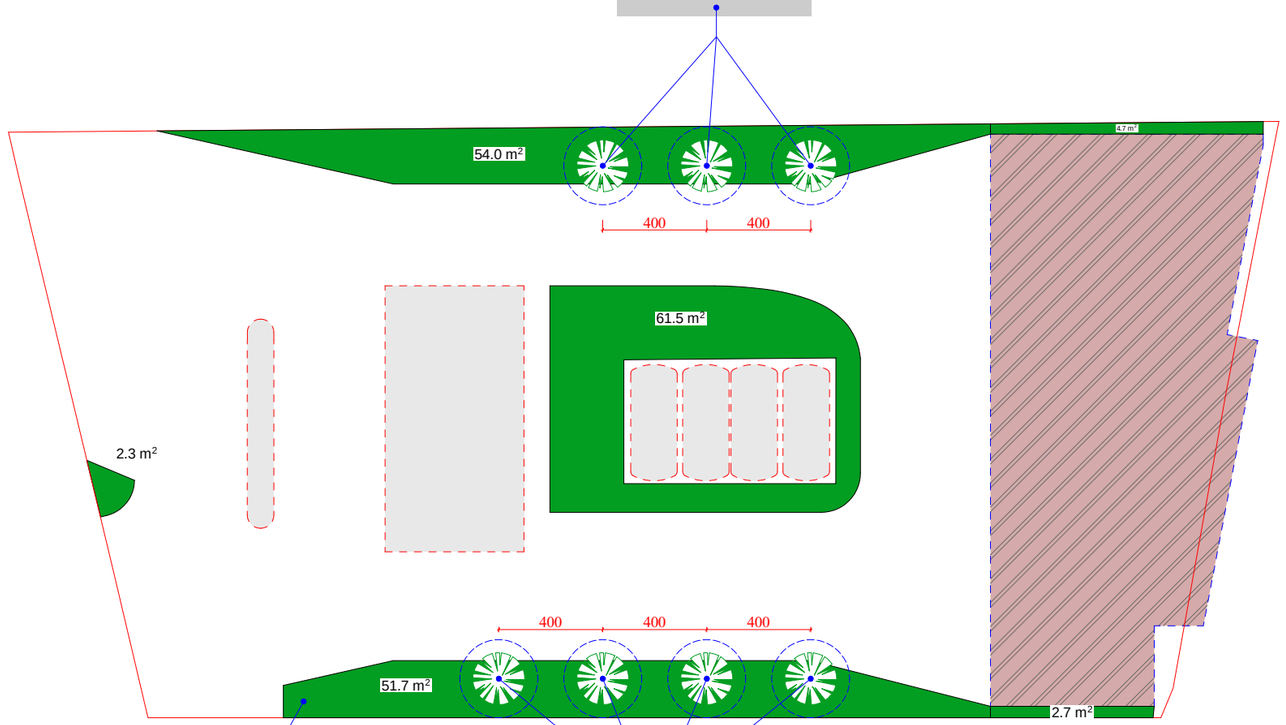
მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100	12.06.2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		

კვ საანგარიშო კროკი

169.5/1000=0.169
კვ=0.2







ბალახის საფარი



GT Studio
architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ოფისი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბაბარატ პაკელიანი	
პროექტის ავტორი	ბაბარატ პაკელიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100	12.06.2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		

. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი:

01.11.2021

. გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შოთა შატაიძე

. გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი



კ3 გამწვანების საერთო მაჩვენებელი - 169.5 მ²

. ბალახის საფარი - 169.5 მ²

. ამერიკული ცაცხვი, /

Tilia americana - 7 ძირი

საშუალოდ მზარდი	გვალვაბამძლე
3.5-5.5 მდე	20 სმ.დან
	5 - 10 წ