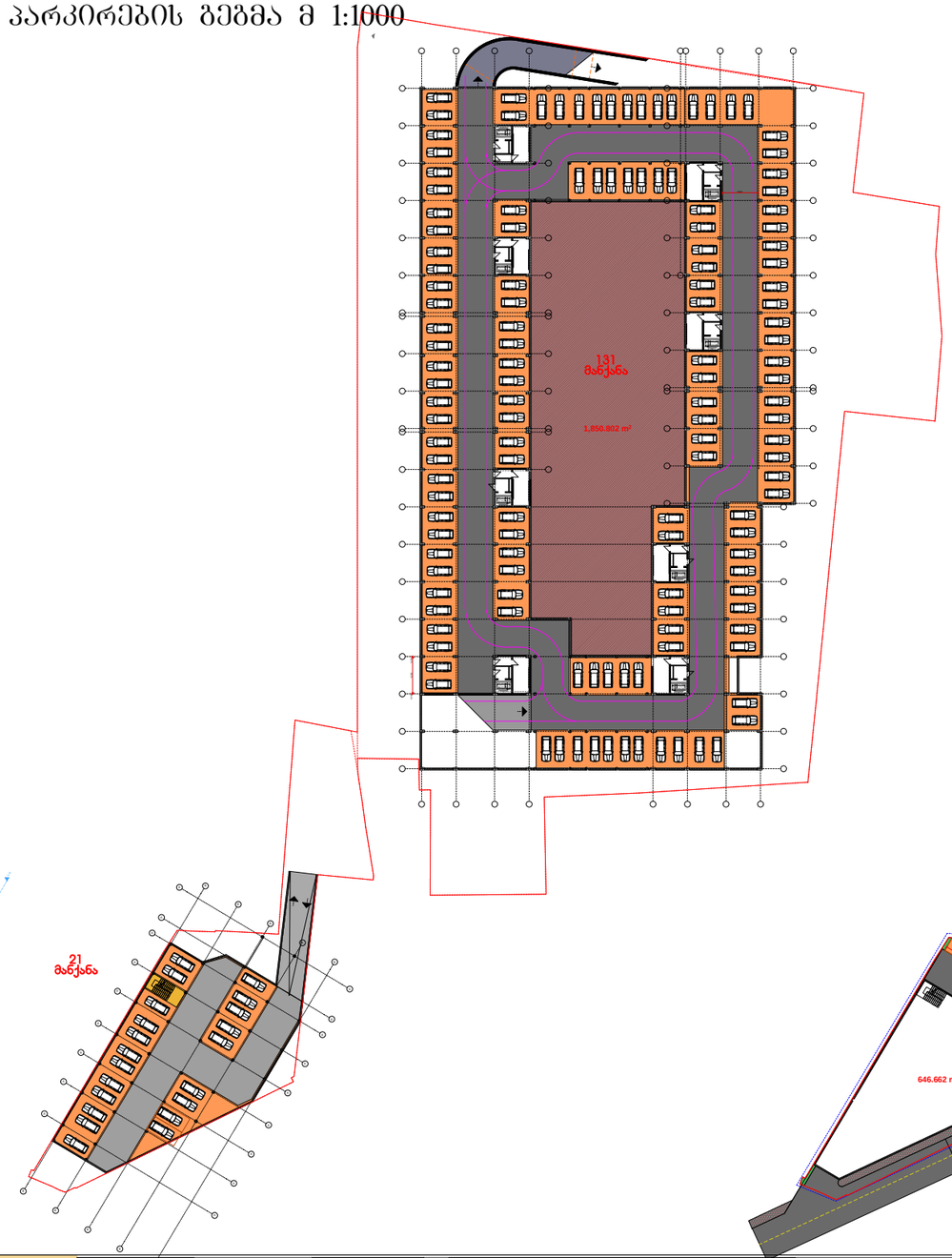
მიწის ქვეშა სართულის პარკირების გეგმა მ 1:1000



მიწის ზედა სართულის პარკირების გეგმა მ 1:1000



შენიშვნა*პარკირების რაოდენობა უნდა დაანგარიშდეს საცხოვრებელი ნაწილისათვის კ2-საანგარიშო ფართობის ყოველ 180 კვ.მ-ზე.

საპარკინგე ადგილები განთავსებულია ძირითადად მიწისქვეშა სივრცეში, მიწის ზედა ავტოსადგომები განთავსებულია მხოლოდ ლომთათიძის და ზედაზნის ქუჩების დამაკავშირებელი შიდა გზის მიმდებარედ. ტერიტორიის სიღრმეში ავტომანაძნების გადაადგილება შეზღუდულია გარადა სასწრაფო და სახანძრო ავტომაძანებისა

მუხლი 39. ავტოსადგომები საზოგადოებრივი გზების მიღმა

1. ახალი მშენებლობის განხორციელების შემთხვევაში საზოგადოებრივი გზის მიღმა ავტოსადგომი უნდა მოეწყოს ამ მუხლით განსაზღვრული წესით.
2. თითოეული ფუნქციის ობიექტისათვის ან მისი ნაწილისათვის, საზოგადოებრივი გზის მიღმა, ავტოსადგომების ადგილების რაოდენობა არ უნდა იყოს ამავე პუნქტში მოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ რაოდენობაზე ნაკლები.

ავტოსადგომები / ზონები / ფუნქცია	ავტოსადგომების ადგილების აუცილებელი რაოდენობა			
	ცენტრალური ზონა	გეგმარებითი კარკასი	შუალედური ზონა	პერიფერიული ზონა
საზოგადოებრივი თავშეყრის	–	–	–	–
საცხოვრებელი	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²-ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²-ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ²-ზე	ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 180 მ²-ზე
საოფისე	–	–	–	–
საცალო ვაჭრობის ცენტრი	–	–	–	–
სასტუმრო	–	–	–	–
კაფე / რესტორანი	–	–	–	–
სამედიცინო	–	–	–	–
სასაფლაო	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²-ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²-ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²-ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა	ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ²-ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა

შენიშვნა:

1. ამ მუხლის მიზნებისთვის კ-2 ფართობის ანგარიშის წესი გამოიყენება იმ ფუნქციურ ზონებშიც, სადაც კ-2 არ განისაზღვრება.

C.Z.L.FZ.7

ფორმატი A-3 | დაკვეთა # |

მენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებელი უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ჰიდროგეოლოგიური ნიშნები:

- საშალი ნაწილი
- საპარკინგე ადგილები

დამკვეთი: მპს "ლივინდეველოპმენტი"

მისამართი: ქ.თბილისი, სოფლე დავითის ქ.#263 ს/კ 01.12.11.037.023; 01.12.11.037.076; 01.12.11.037.075; 01.12.11.037.019; 01.12.11.037.020; 01.12.11.037.100;

პროექტის სახელწოდება: ბანაშენიანების ჩებელიჩების ბებმის ბებმასიებითი დავალების ბვლევა

თანამდებობა	ბეჭდი	ხელმოწერა	თარიღი
მთ.პროექტორი	ლ. ხუხაშვილი		
ავტორი	ლ. ხუხაშვილი		

adress:

E_mail: <levan.khukhashvili@gmail.com>

მასშტაბი		ნახაზი: ავტოსადგომის ადგილების დაბმების ბებმა
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	31	46