მრავალბინიანი საცხოვრებლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი

ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)

თბილისი
2020

განმარტებითი ბარათი

ტერიტორიის (რომლის საერთო ფართობი შეადგენს 9616 კვ.მ, გასამწვანებელი ფართობი - 2408 კვ.მ, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.593) დათვალიერებისა და ტოპოგრაფიული გეგმის საფუძველზე დადგინდა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ნარგავები არ არის.

პროექტის ფარგლებში დაიგეგმა მშენებლობის შემდგომ ტერიტორიის გასუფთავება-მომზადება და სხვადასხვა სახეობის მცენარის დარგვა.

საპროექტო მცენარეებად ეკოლოგიური და ესთეტიკური გარემოს შექმნის მიზნით შეირჩა როგორც მარადმწვანე, ისე ფოთოლმცვენი ხეები, კერძოდ კი სახეობები: ჰიმალაის კედარი, ამბრის ხე, შავი ფიჭვი, ჩვეულებრივი იფანი, მინდვრის ნეკერჩხალი, წითელი ტყემალი.

მცენარეების შერჩევისას გათვალისწინებულ იქნა საპროექტო სივრცის თავისებურება და ფუნქცია.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	განმარტებითი ბარათი	დ-2	თბილისი 24.12.2018

არსებული სიტუაციის გეგმა

N







1:1000

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	არსებული სიტუაციის გეგმა	დ-3	თბილისი 24.12.2018

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება		სასიცოცხლო ფორმა	რაოდ.	რაოდ. ერთეული	სიმაღლე	გარშემოწ.
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	მარადმწვანე წიწვოვანი ხე	28	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
2	ამბრის ხე	Liquidambar styraciflua	ფოთოლმცვენი ხე	14	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
3	რობინია ცრუაკაცია	Robinia pseudoacacia	ფოთოლმცვენი ხე	14	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
4	შავი ფიჭვი	Pinus nigra	მარადმწვანე წიწვოვანი ხე	12	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
5	ჩვეულებრივი იფანი	Fraxinus excelsior	ფოთოლმცვენი ხე	12	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
6	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	ფოთოლმცვენი ხე	8	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
7	წითელი ტყემალი	Prunus virginiana “canada red”	ფოთოლმცვენი ხე	9	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
8	გაზონი			3257,39	კვ.მ.		

ალტერნატიული მცენარეები

კვიპაროსი ჰორიზონტალური - Cupressus sempervirens var horizontalis
ორნაკვთიანი გინგკო - Gingko biloba
უნგრული ცაცხვი - Tilia tomentosa
ცხენისწაბლი - Aesculus hippocastanum
კავკასიური აკაკი - celtis caucasica
არღავანი - Cercis siliquastrum

შენიშვნები:

1. მცენარეების შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.
5. ბალახის ფართობი დაზუსტდეს ნარგავების დარგვის შემდეგ.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	მცენარეთა ექსპლიკაცია	დ-5	თბილისი 24.12.2018

საპროექტო მცენარეები

1. ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara



2. ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua



3. რობინია ცრუაკაცია - Robinia pseudoacacia



4. შავი ფიჭვი - Pinus nigra



5. ჩვეულებრივი იფანი - fraxinus



6. მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre



7. წითელი ტყემალი - Prunus



8. გაზონი



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	საპროექტო მცენარეები	დ-6	თბილისი 24.12.2018

ალტერნატიული მცენარეები

კვიპაროსი ჰორიზონტალური - Cupressus sempervirens var horizontalis



ორნაკვთიანი გინგკო - Gingko biloba



უნგრული ცაცხვი - Tilia tomentosa



ცხენისწაბლი - Aesculus hippocastanum



კავკასიური აკაკი - celtis caucasica



არღავანი - Cercis siliquastrum



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	ალტერნატიული მცენარეები	დ-7	თბილისი 24.12.2018

შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი

	შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნარჩენებისგან	კვ. მ	2408	
2	სარგავი ორმოების ამოღება ხეებისთვის (0,8X0,8X0,8) და 50 % ნოყიერი მიწის დამატება	ცალი	97	49 კუბური მ. მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში
3	საპროექტო ხეების დარგვა და მათი დამაგრება	ცალი	97	
4	15 სმ სისქის ნოყიერი მიწის შეტანა და ზედაპირის მოსწორება - გამზადება გაზონის მოსაწყობად 2350 კვ.მ ფართობზე.	კუბ.მ	356	
5	სარწყავი სისტემის მოწყობა (საჭიროების შემთხვევაში)			
6	გაზონის დაგება	კვ.მ	3257,39	
7	ახლადდარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი		ყველა მცენარე

შენიშვნები:

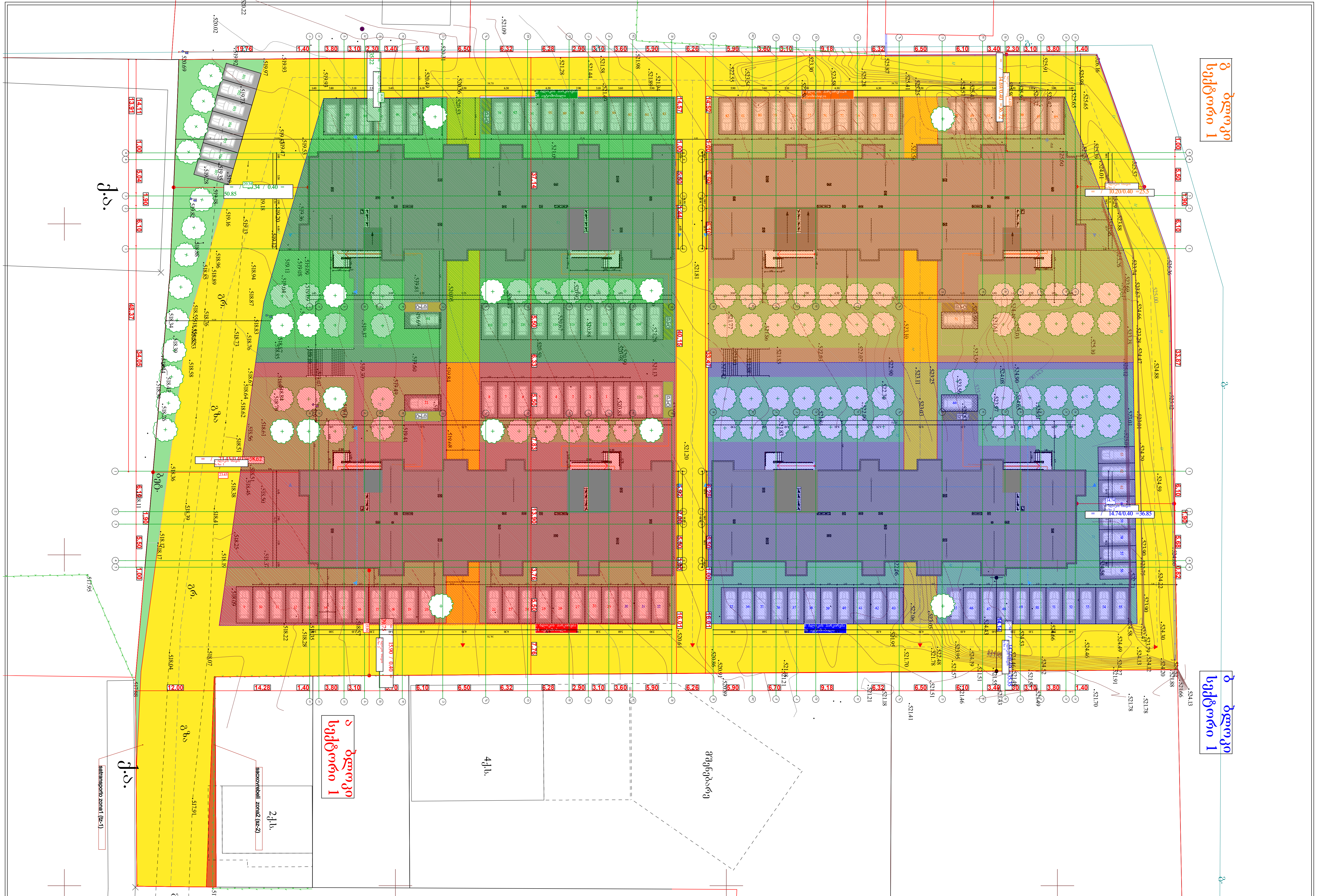
1. მცენარეების შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდის მანძილზე
4. მცენარეების დარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში და აგროტექნიკური ნორმების დაცვით.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	სამუშაოთა მოცულობა	დ-8	თბილისი 24.12.2018

ვიზუალიზაცია



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	ვიზუალიზაცია	დ-9	თბილისი 24.12.2018



დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- სა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)

პირობითი აღნიშვნები:

გენ.გეგმა			
-3	მასშტაბი 1:500		
თარიღი	01.03.2018		

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს "ახვლედიანი"

AKHVLEDIANI Architecture and design

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ახვლედიანი	
პრ. ავტორი	ა.ახვლედიანი	

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: Davide LLC construction company

საკადასტრო კოდი: 01.19.36.014.593
მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის არსებული ნაკვეთი (№14/140)

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3: 0,3-2408კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 24.12.2018 წ.
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 24.12.2022 წ.

დასარგავ მცენარეთა სახეობები:

№	მცენარეთა დასახელება	რაოდენობა	ასაკი	სიმაღლე	გარშემოწერილობა
1	ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara	28	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
2	ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua	14	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
3	რობინია ცრუაკაცია - Robinia pseudoacacia	14	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
4	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	12	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
5	ჩვეულებრივი იფანი - Fraxinus excelsior	12	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
6	მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre	8	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
7	წითელი ტყემალი - Prunus virginiana	9	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
8	გაზონი	**3257,39** კვ.მ			

ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: ლევან ჭინჭარაული პ/ნ 16001007849

ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

