შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები -2.75 და ±0.00 ნიშნულებზე)
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცე -2.75 ნიშნულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +2.75 ნიშნულიდან +34.25 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** მიწის ქვემოთ 1 სართული **I-B** მიწის ზემოთ 12 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**11 სართული**	**2 სართული**
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**5 სართული**	**1 სართული**
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11 სართული**	**11 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.80 მ.**	**41.23 მ.**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**12**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**1**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	**-2.75**	**7340.0 კვ.მ.**	**620.6**
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცე)		**3300.0 კვ.მ.**	**48.7**
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	**±0.00**	**7340.0 კვ.მ.**	**641.5**
4..საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+2.75**	**შეუზღუდავი**	**694.4**
5..საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+5.90**	**შეუზღუდავი**	**700.3**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+9.05**	**შეუზღუდავი**	**701.6**
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+12.20**	**შეუზღუდავი**	**700.5**
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+15.35**	**შეუზღუდავი**	**701.0**
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+18.50**	**შეუზღუდავი**	**700.9**
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+21.65**	**შეუზღუდავი**	**700.9**
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+24.80**	**შეუზღუდავი**	**700.7**
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+27.95**	**შეუზღუდავი**	**700.6**
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+31.10**	**შეუზღუდავი**	**702.7**
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+34.25**	**შეუზღუდავი**	**699.4**
იატაკის საერთო ფართობი =		**9013.8**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 12**	
შენობის საერთო ფართობი =		**9013.8 + 35.3 (-2.90 ნიშნ) + 70.1 (0.00 ნიშნ) + 72.5 (+2.75 ნიშნ) + 72.5 (+5.90 ნიშნ) + 72.5 (+9.05 ნიშნ) + 72.5 (+12.20 ნიშნ) + 72.5 (+15.35 ნიშნ) + 72.5 (+18.50 ნიშნ) + 72.5 (+21.65 ნიშნ) + 72.5 (+24.80 ნიშნ) + 72.5 (+27.95 ნიშნ) +72.5 (+31.10) +30.6 (+34.25) = 9874.8**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„ა-ზ“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„1-4“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	0.1 (მინიმალური)	1	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0**	-
„ზ-ა“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„4-1“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	0.1 (მინიმალური)	1	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-		კი	_		კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და ავზის ოთახი)	-	_	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	-	-	_		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	_	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები	-	-	-	_		
კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	დაწნევის სისტემა	-	_		

დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	-	-	-	-		
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტის ფოიე (-2.75 და 0.00 ნიშნულებზე)	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
ლიფტის სამანქანო			კვამლის ავტომატური აღმომჩენი						
ჰაერის კონდიცირების სისტემები			არხის კვამლაღმომჩენი						

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 -2.75 ნიშნულზე	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ±0.00 ნიშნულზე	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	კი	-
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი		გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-2.75 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 33	2	3	1 (გზა-კიბე) 2 (ღია მალი)	1.10	1.25	–	–	0.82	0.88 5.60 6.00
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და აგზის სივრცე) დ.დ. 2	1	1 (გზა-კარი)		-	-	-	-	0.82	0.88
-2.75 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 35		2	3	1 (გზა-კიბე) 2 (ღია მალი)	1.10	1.25	-	-	0.82	0.88 5.60 6.00

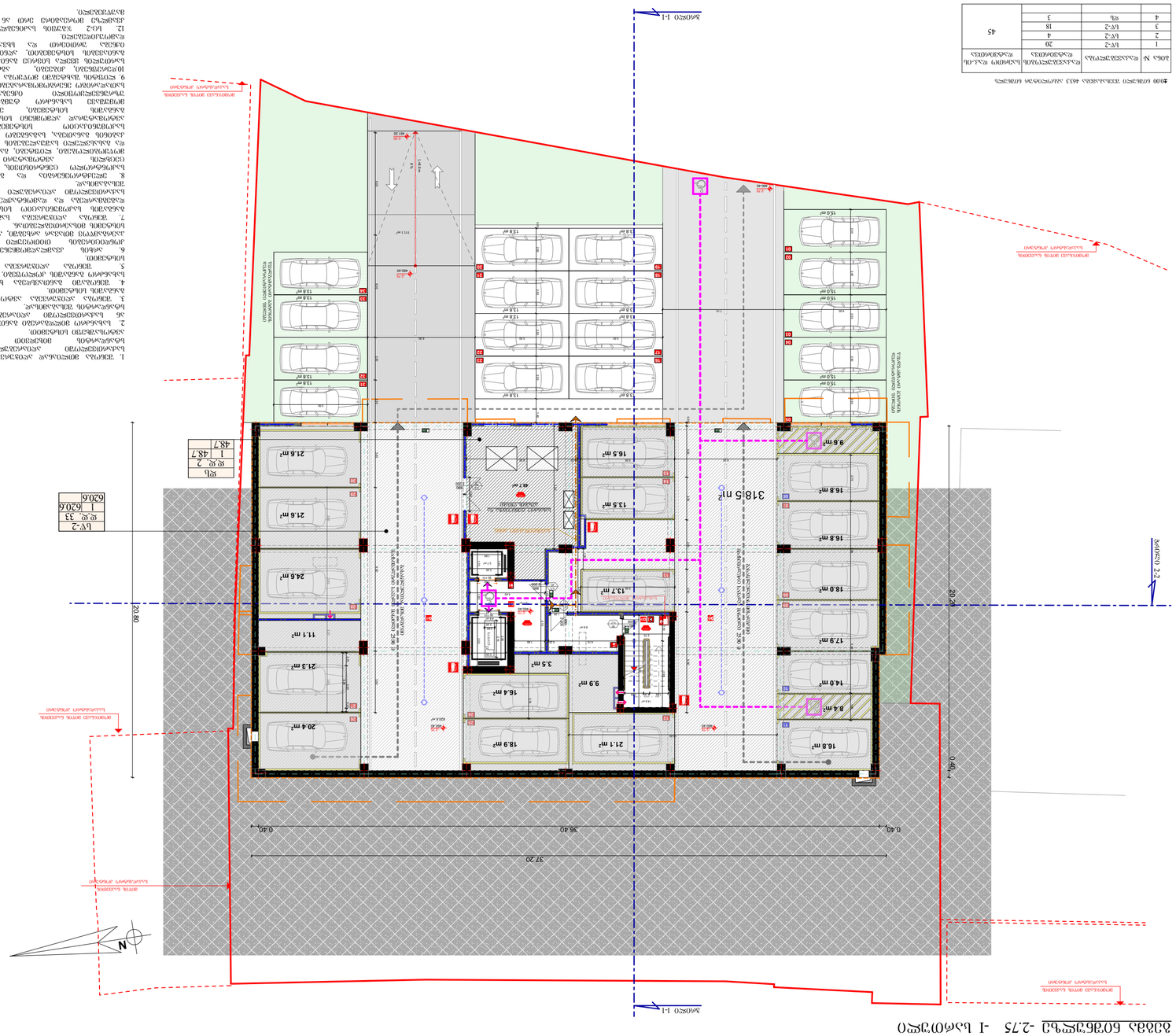
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 34	2	2 (ღია მალი) 1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	-	5.60 6.00 0.88
+2.75 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 2.75 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+5.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 5.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+9.05 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 9.05 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+12.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 12.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+15.35 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 15.35 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+18.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+ 18.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+21.65 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 21.65 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+24.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 24.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+27.95 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 27.95 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+31.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 31.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88
+34.25 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 34.25ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88

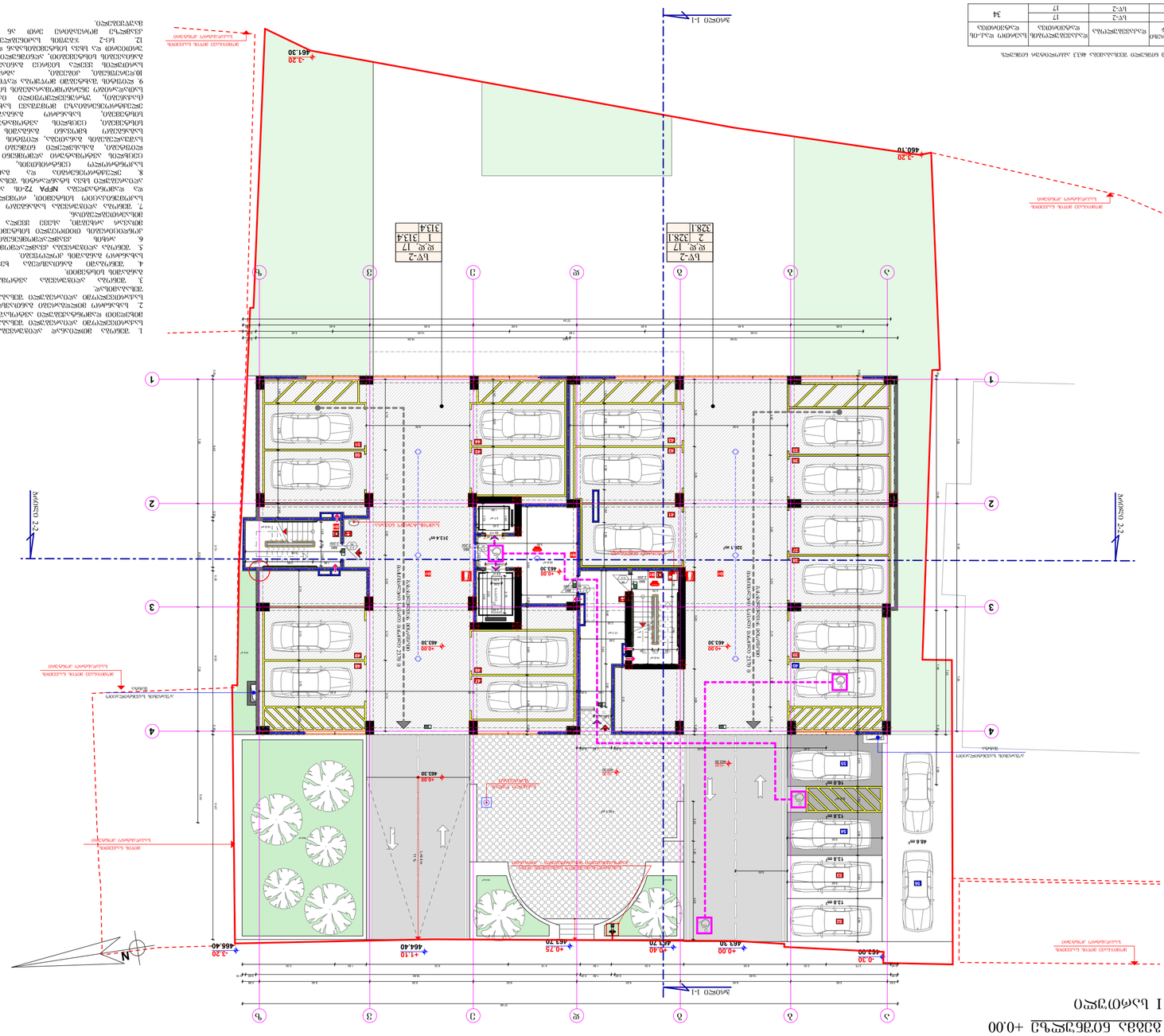
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 სახ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო სახ. ერთეულზე)
მეორე სართული +2.75 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული +5.90 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული +9.05 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული +12.20 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეექვსე სართული +15.35 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეშვიდე სართული +18.50 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მერვე სართული +21.65 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცხრე სართული +24.80 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეათე სართული +27.95 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთერთმეტე სართული +31.10 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

მეთერთმეტე სართული +34.25 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

ბეთანიის ქუჩა 2-ე შესახვევი -2.75 - I სართული

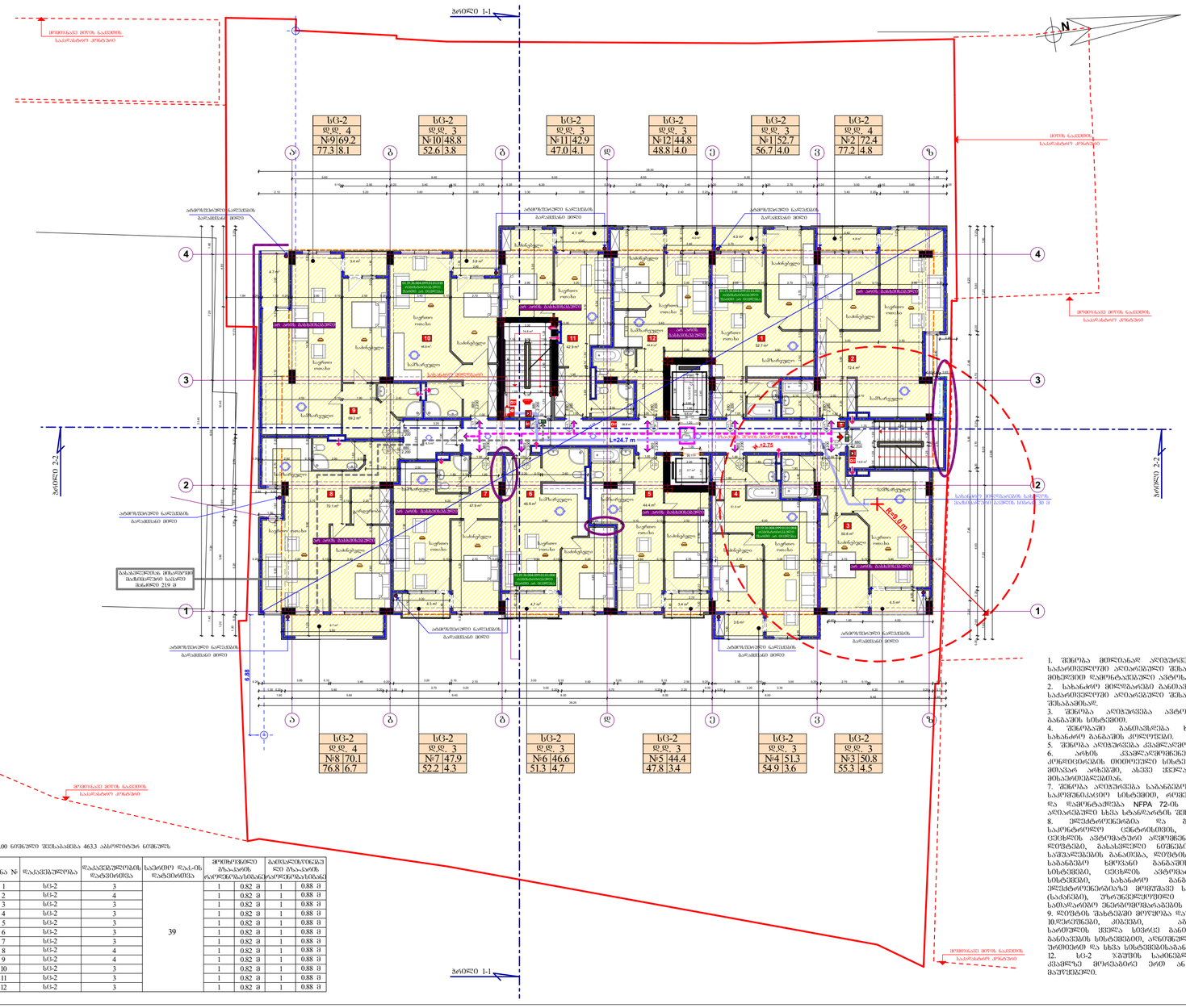

ბეთანიის ქუჩა
ბეთანიის ქუჩა
ბეთანიის ქუჩა

ბაბაბა ნიკოლოზ +0.00
I სართული


-3.20
461.30
-3.20
460.10
-3.20
465.40
-1.10
464.40
-0.75
463.70
-0.40
463.30
+0.00
463.30
-0.30
462.00
+0.00
463.30
+0.00
463.30
+0.00
463.30
+0.00
463.30
1-1 პროფილი
2-2 პროფილი
ავტოსადგომი
ავტოსადგომი
ავტოსადგომ

გეგმა ნიშნულზე +2.75

II სართული



შენიშვნა: ნიშნულები მოცემულია **463.3** აბსოლუტურ ნიშნულზე

ბინა №	დაკანონებული	დაკანონების ფაქტობრივად	საერთო ფაქ. ბინაში	მოხმარებული ბინაში		ბალკონის/ტერასის ფაქტობრივად	
				ოთახების რაოდენობა	ფართობი მ²	ოთახების რაოდენობა	ფართობი მ²
1	სც-2	3	39	1	0.82 მ	1	0.88 მ
2	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
3	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
4	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
5	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
6	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
7	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
8	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
9	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
10	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
11	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
12	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული ბეტონზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
პრ0ლი 1-1	პრ0ლის ხაზი
	ჭედლის ცეცხლდაცვითობის ზღვრისხი 1 საათი
	ჭედლის ცეცხლდაცვითობის ზღვრისხი 2 საათი
	პასასვლელამდე საპარკინგე მანძილი
	მიწისქვეშეთი ხელსაწყოები
	ნიშნული პრ0ლზე, შესახებ
	პარკინგისთვის განკუთვნილი სართულის ცოკოლის 2 სმ-ზე მეტი სისქის ბეტონით (ასანთქმული ტიპის), ბეტონი, რისთვისაც, ბინებისა და სახურავის ანაწერობის
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საელექტრიფიკაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 12%	პარკინგის ძარღვის მახვილკედელი
	სახანძრო მილსადენებთან მისადგომი საპარკინგე მანძილი
	საცხოვრებელი დაკანონებული (სც-2)
	საერთო დაკანონებული (სმ)
	დაუნებარი დაკანონებული (სზ)
	საპარკინგო დაკანონებული (სპ-2)

880 / 2.200	კარის ოპტიმალური სიგანე
სპ-2 / 90	კარის საკეთილმოვების №
	ხანძარმედეგობა
	კარის ოპტიმალური სიმაღლე

	დაკანონების ზონები (ძვრითობით)
სც-2 დ.დ. 2.1 №1 35.5 39.8 4.3	დაკანონების ფართობი
	ფარდი შიდა კონტურის
	საზიანო ფარდი
	მთლიანი ფარდი
	ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო გამფრთხილებლის კაბინეტი სინათლე
	სახანძრო სასპრინკლე სისტემა მისი ელემენტებით (ტუმბოები, ავზები, მართვის კვანძები)
	წყლის ლითონის ჭა
	სახანძრო გამაფრთხ. ღილაკი
	კაბელის ბოძზე ან კედელზე ამოდენილი
	კაბელის მოთუთიებული ლარნაკი
	ანძონის ელემენტი
	სახანძრო ჩაქურთმა-ბიბი ორმაგი წერტილი
	სახანძრო ხელსაწყო გამაფრთხ. საერთაშორისო სისტემა
	საშველარო გამანაწილებელი მანძილები
	საშველარო წერტილი მარცხენით

1. შენობა მიმღებად აღებულია **NFPA 13**-ის ან სანარმოებლოდ აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენის განლაგება **NFPA 14**-ის ან სანარმოებლოდ აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღჭურვილია ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში გამართულია ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ქილღებით.
5. შენობა აღჭურვილია ძვანმკვალებელი სისტემით.
6. არხის კვამლაკალებელში განთავსდება კონდიციონერის ოთახიდან სისტემის და კაპარატის მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისტემის მისაკონექსებლად.
7. შენობა აღჭურვილია სამანქანეო ხელსანი განგაშის სანოძნებლად სისტემით, რომელიც დაკანონებულია და დამონტაჟებულია **NFPA 72**-ის ან სანარმოებლოდ აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტროენერგია და განათება სანძრის სანონტროლო ცენტრისთვის, განათებას და ცეცხლის ავტომატური აპარატები ძირითადი და ავარიული კვების წყაროებიდან, ელემენტებს, განსაკუთრებული ნორმები და განსაკუთრებული საშიშროებების განათება, ელემენტის კაბინეტის განათება, ხელსაწყოების განათება. საკონტროლო სისტემები, ცეცხლის ავტომატურად აღმოჩენის სისტემებს, სახანძრო განგაშის სისტემებს, ელექტროენერგიისას მოიცავდეს სახანძრო ტუმბოების (სანძრის), უსაფრთხილებელი ინსტალაციის სამუშაოებით ინტერნეტის ინსტალაციის სისტემით.
9. ლიფტის შახტებში მოწყობა ავარიის სისტემა, 10.ლიფტები, კიბეები, ანძონის მოწინააღმდეგ სანონტროლო ქვედა სივრცე განსაზღვრა მისასვლელი განათების სისტემით, არნონტული სისტემები ტესტი უნთებინთ და სხვა სისტემებისაგან ელემენტებით.
12. სც-2 ბაქნის საინჟინრებით განთავსდება კვამლის მოსახსნელი ძრთ ან მრავალსართულიანი მაუწყებელი.

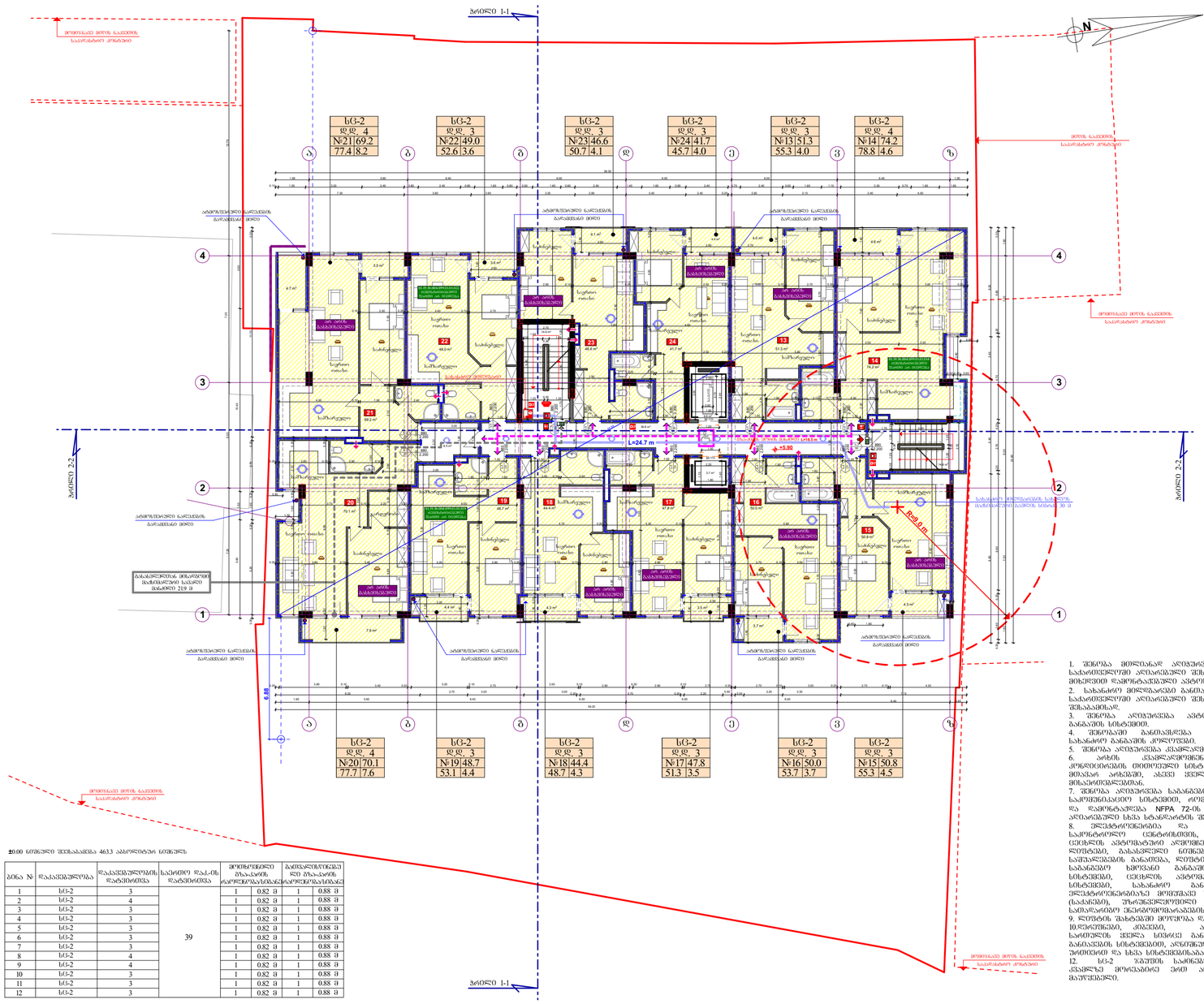
შემკვეთი	შ.პ.ს. "ბაიშტატი-ჯ"
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
საპროექტო ორგანიზაციის მისამართი	
ქ. თბილისი, ზაქარია ჭიაურელის ქუჩა, N5 (ნაკ. N01.19.36.004.099)	
არქიტექტორი	ჯ. ბერძენიშვილი
არქიტექტორი	მ. მესხიშვილი

გეგმა ნიშნულზე +2.75

დიაგრამა	საკადასტრო ნაკვეთის ფართობი	ნაგებობის ფართობი	ნაგებობის სართულიანობა	ნაგებობის სიმაღლე მ-ში
K3	963	K 3	17.10.20	1:200
$K_3 = 820.3$ m²				

გეგმა ნიშნულზე +5.90

III სართული



±0.00 ნიშნული შეესაბამება 463.3 აბსოლუტურ ნიშნულს

ბინა №	დაკავებულობა	საქანიო დაკ.-ის დატვირთვა	მოხმარებელი ბინა-ების რაოდენობა		გაანგარიშებული ელ. ბინა-ების რაოდენობა	
1	სც-2	3	39	1	0.82 მ	1	0.88 მ
2	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
3	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
4	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
5	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
6	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
7	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
8	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
9	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
10	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
11	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
12	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
პრილი 1-1	პრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლდამცავობის ზღვრიხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლდამცავობის ზღვრიხი 2 საათი
	ბასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მიხაურვლიმი სვლაგეზი
	ნიშნული პრილზე შესაბამი
	გაფრენილებული კეტონის სპორტული ორნიშნებით 2 სმ-ის ფენის სანაცნობლობის (ასფალტ, პოლი, რიგანიანა, ბეტონისა და სახეობის ანალოგის)
	კეტონის ბრტყის კედელი
	საველინტერესიო შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 12%	კანდუსის ქანობის მიმართულება
	სახანძრო მიწლმართებით მისადგომი საშალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საშეანო დაკავებულობა (სშ)
	დაბალი დაკავებულობა (სბ)
	საზოგადო დაკავებულობა (სზ-2)

880 / 2.200 — კარის ღიობის სიგანე / სიმაღლე

სც-2 — კარის საკეთილმაკეთის №

90 — ხანძარმედეგობა

დაკავებულობის ზონები (ქვემოთ)

სც-2 დ.დ. 2.1 №1 35.5 39.8 4.3

- დაკავებულობის დატვირთვა
- შენობი შიგა ქონტური
- საზოგადო შენობი
- ბინის №

სიმბოლოების ახსნა

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო გამოძახების ავტომატური სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის ობიექტისკენ მიმავალი მიმართულება - ევაკუაციის
	ხელის ცეცხლსაწინააღმდეგო
	სახანძრო განკარგის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ავტომატი
	კვამლის მოცილების მექანიკური
	ავტომატური
	სახანძრო ხაკიუმატორის მისაერთებელი რეზერვი
	სახანძრო ხელით განკარგის საერთაშორისო სისტემა
	სავაკუუმო განკარგის მანძილები
	სახელი წყლის შესაწავი

1. შენობა მიეწოდება ელექტრენერგია NFPA 13-ის ან სანარმედებლოში არსებული შესაბამისი სტანდარტის მოხელეთი დამოუკიდებელი ავტონომიური სისტემით.
2. სახანძრო მიწლმართები განთავსებია NFPA 14-ის ან სანარმედებლოში არსებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ქოლეფები.
5. შენობა აღიჭურვება ცნობილებით სისტემით.
6. არხის კვამლაკეტებით განთავსდება კონდიციონერის თითოეული სისტემის და კაპარატურა მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისტემის მისაერთებლად.
7. შენობა აღიჭურვება სამანქანო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგმანილება და დამონტაჟდება NFPA 72-ის ან სანარმედებლოში არსებული ხმა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრომომარაგება და განათება სანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განკავებისა და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი მოწყობილობები, ხელვაწყობა, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი განათების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, სანანგაო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემები, სასანძრო განგაშის სისტემები, ელექტრომომარაგების მოწყობა სასანძრო ტუმბოები (სპრინკლერული) შესაბამისი სამუშაოების ელექტრომომარაგების სისტემით.
9. ლიფტის შახტში მოწყობა ავტონომიური სისტემა.
10. ელექტრობაბი, კიბეები, პანდუსი მოწყობილები სარეურსის ქვეშ სივრცე განკავება მქანიკური განკავების სისტემით, არნერული სისტემით ტესა უნიციაზე და სხვა სისტემებისაგან დამოუკიდებელი.
12. სც-2 ზაუნის საფრთხილო განთავსება კანძე მოხეთებრივ ქიმ ან მრავალფენიანი მაუწყებელი.

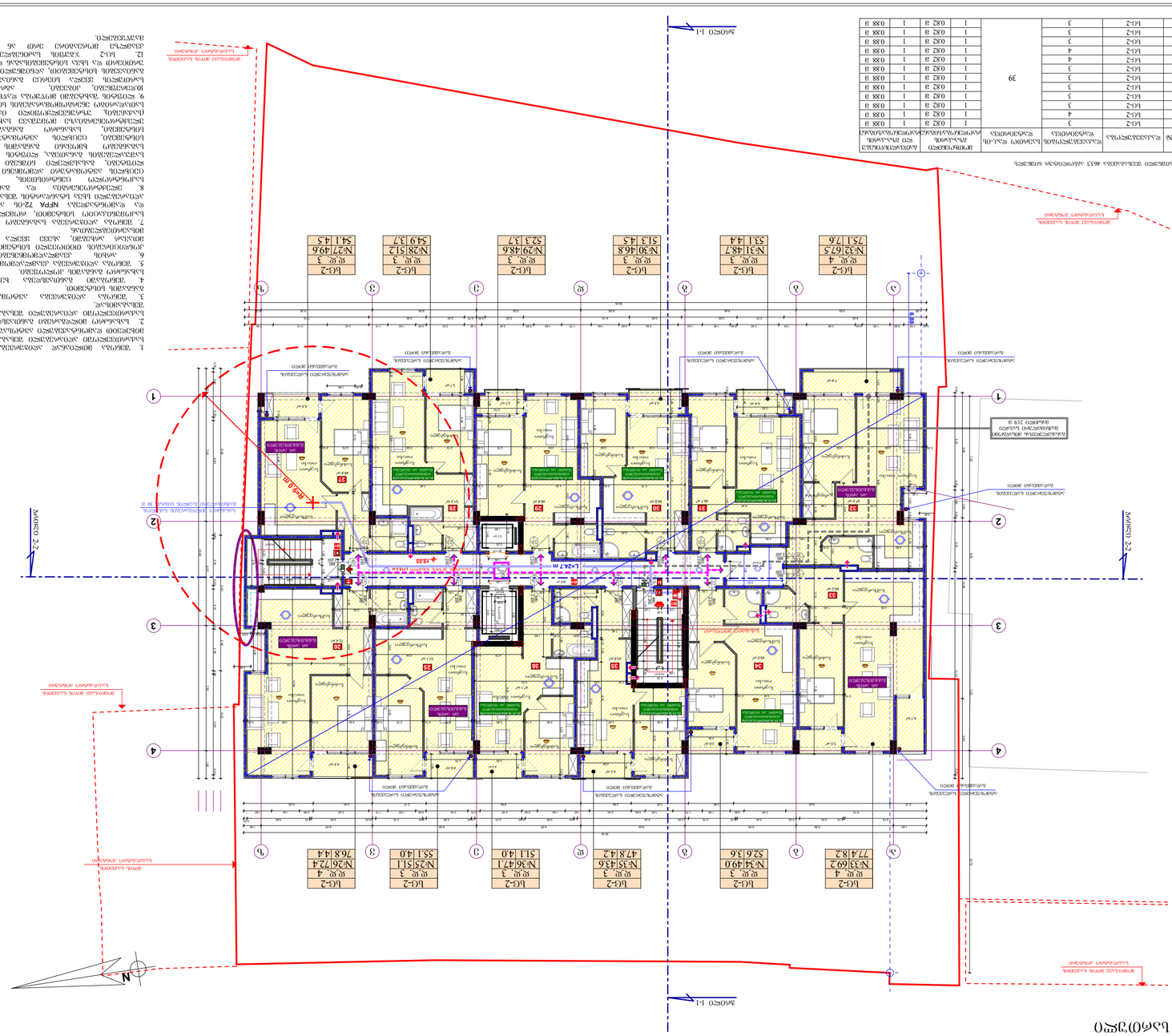
შპს	შპს "ალიმპან-პ"
პროექტის დასახელება	მრავალფენიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ზაპარია მიხარობლის ქუჩა, №5 (ნაკ. №01.19.36.004.099)
არქიტექტორი	ნ. ფურცელაძე
კონსტრუქციული ნაწილის	ნ. ფურცელაძე

გეგმა ნიშნულზე +5.90

ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
A3	შკ.ა	N 6	17.10.26 1:200

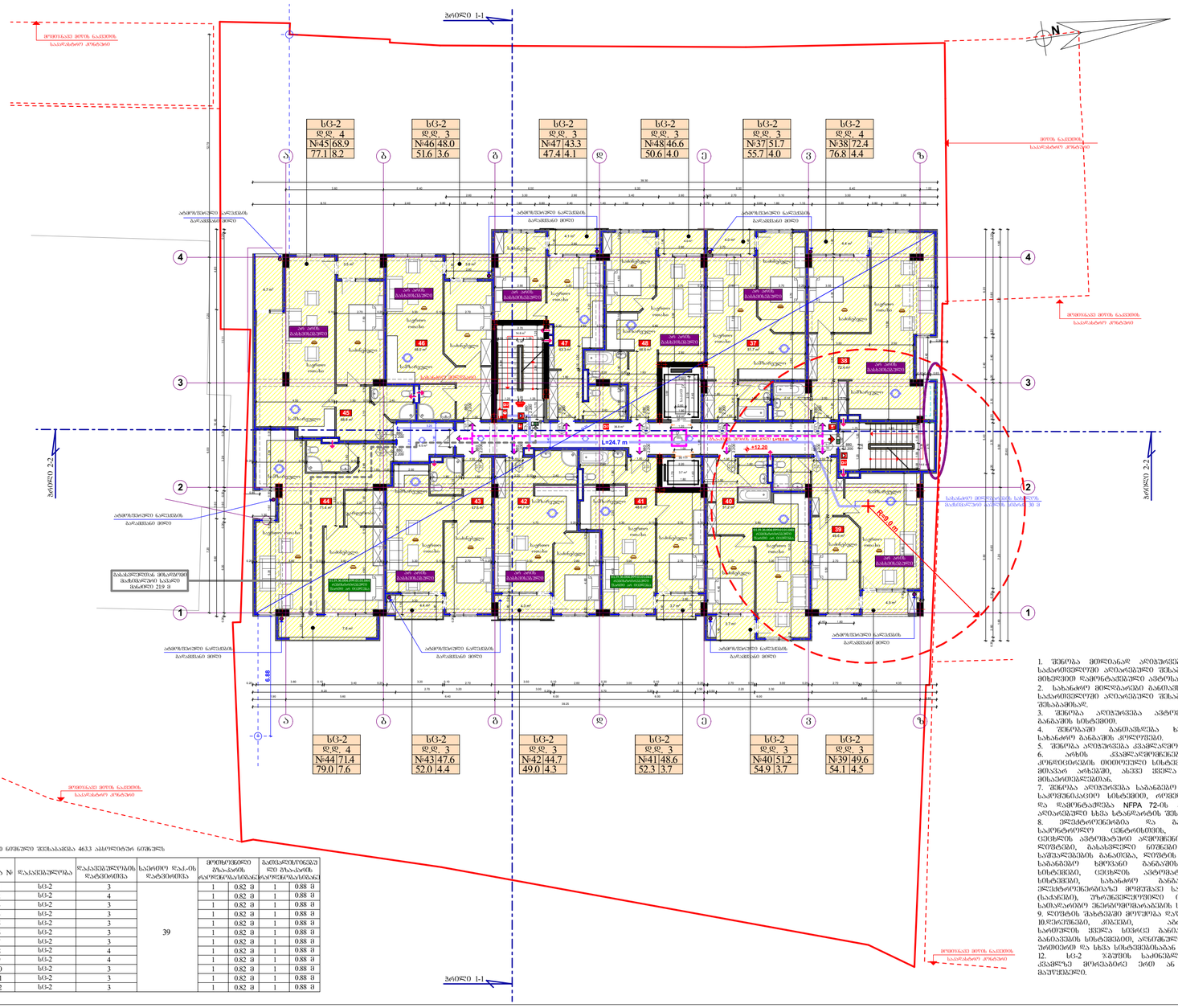
K_3 = 820.3 m²

ბინების განლაგების IV სართული +9.05


ბნ-2 ფ.ფ. 4 №33|69.2 77.4|8.2
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №34|49.0 52.6|3.6
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №35|43.6 47.8|4.2
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №25|51.1 51.1|4.0
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №26|72.4 76.8|4.4
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №27|49.6 54.1|4.5
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №28|51.2 54.9|3.7
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №29|48.6 52.3|3.7
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №30|46.8 51.3|4.5
ბნ-2 ფ.ფ. 3 №31|48.7 52.1|4.4
ბნ-2 ფ.ფ. 4 №32|67.5 75.1|7.6
ავარიული გასასვლელი
ავარიული გასასვლელი
ავარიული გასასვლელი

გეგმა ნიშნულზე +12.20

V სართული



ბინა №	დაკავებულობა	დაკავებულობების რაოდენობა	საერთო დაკ.-ის რაოდენობა	მოსახლეობის მხარდაჭერის ტალონების რაოდენობა		გათვალისწინებული ნაგავსაყრელის მოცულობა	
1	ს/ბ-2	3	39	1	0.82 მ	1	0.88 მ
2	ს/ბ-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
3	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
4	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
5	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
6	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
7	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
8	ს/ბ-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
9	ს/ბ-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
10	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
11	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
12	ს/ბ-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ

ნ9.00 ნორმული ზღვისპირა 463.3 აბსოლიტური ნიშნული

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ნიშნული ბეტონზე
- 1 პარკირების ნუმერაცია
- პრილი 1-1 პრილის ხაზი
- ქედლის ცეცხლდაცვისპირის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ცეცხლდაცვისპირის ხარისხი 2 საათი
- ბასასვლელამდე საავარიო მანძილი
- მიწისქვეშა სველაბრხი
- ნიშნული პრილზე, შასაღზე
- გარეთასვლელი ევაკუაციის სპორტული ელექტრომეტრით 2 სმ-ზე მეტი სისქის სანაპირეწირების ტერასის, ბოქლი, რიცხვებისა, ბაბანების და სახურავის ანალოგიას
- ქვაბრების ქედლის ქედელი
- სანელინდრაციო შახტა
- ღერძის ხაზი
- L=11.8 m 12% კანერძის ქანობის მანვენელელი
- სახანძრო მიწილმანქანისა მისადგომი საავარი მანძილი
- სარეზერვუარი დაკავებულობა (ს/ბ-2)
- სავაჭარო დაკავებულობა (ს/ბ)
- დარბაზის დაკავებულობა (ს/ბ)
- სასაუნეთე დაკავებულობა (ს/ბ-2)

880 / 2.200 — ქანობ ბავიზუალი სიმანი; ს-2 — ქანობ ს/ბ ტიპის №; 90 — ხანანარეწირება; ქანობ ბავიზუალი სიმაღლე

ს/ბ-2 | დ.დ. 2.1 | №1 35.5 | 39.8 4.3
- დაკავებულობის ზომები (ძირითადი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფაღი შიგა ჭრილში
- სანაფხეთე ფაღი
- მთლიანი ფაღი
- ბინის №

სხვადასხვა სახელწოდება

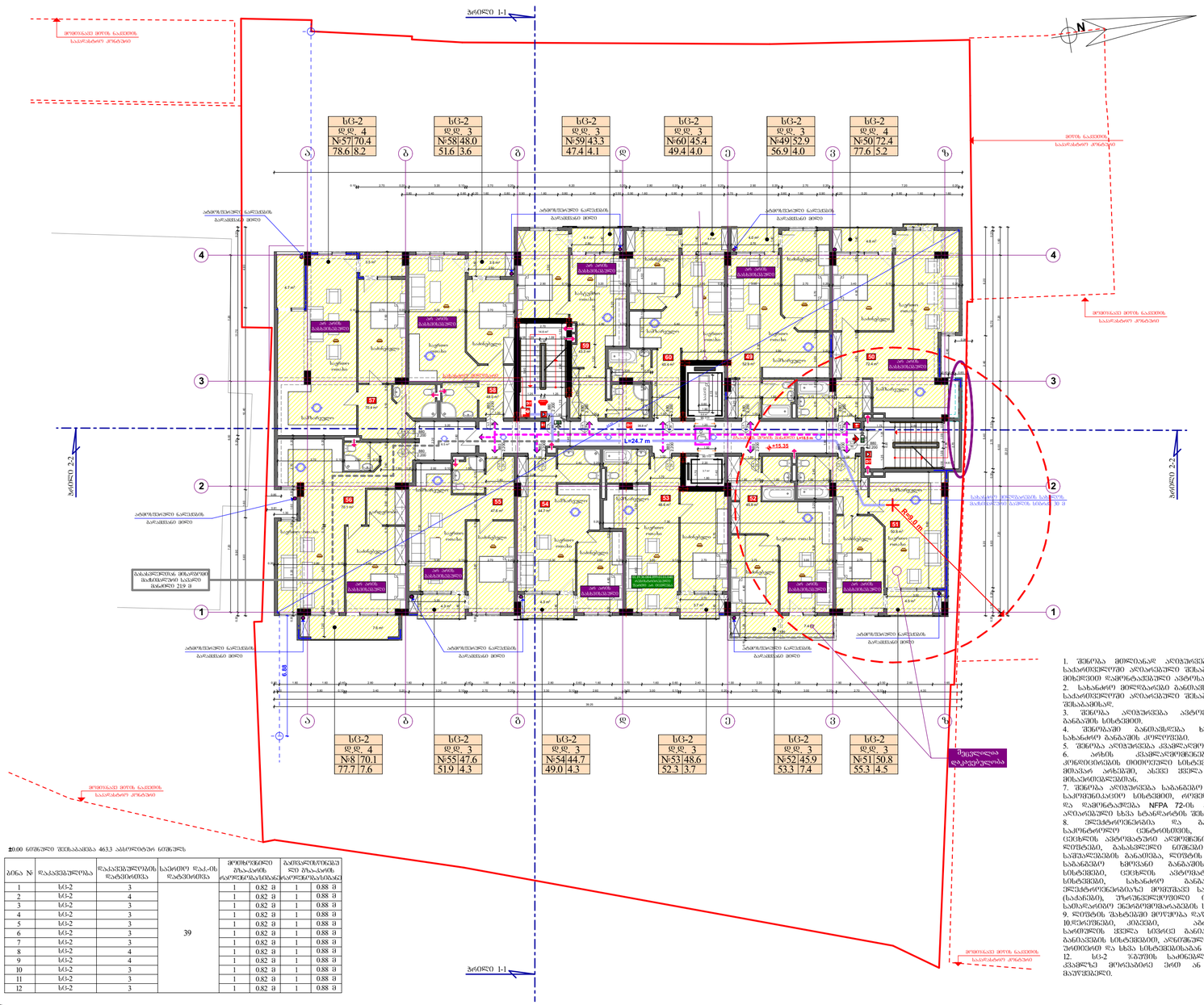
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო განგაშის ხელსაწყო
- სახანძრო სანაფხეთე სამანქანე მიწა ბაეროვნული ტერიტორიის ინფორმაციული ნიშანი
- სწრაფ ლეობრძანებელი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ქვაბრის ავარიული ტელეფონი
- ქვაბრის მოკავშირე მილსადენი
- ანძონკანები
- სანიტარული ნაკეთობების მისაერთებელი რეზინაკი
- სანიტარული ნაკეთობის ბაბნევის საერთაშორისო სიმბოლო
- სანიტარიული ნაკეთობის მაბნევები
- სანიტარული წყლის შეერთება

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან სანარმოებლოში აღმარებული შესაბამისი სტანდარტის მოთხოვნით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენის განლაგება NFPA 14-ის ან სანარმოებლოში აღმარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ქოლღოები.
5. შენობა აღიჭურვება ევაკუაციის ნათების სისტემით.
6. არის ევაკუაციის ნათების განთავსება კონდიციონერის თითოეული სისტემის და კიბერაშუა მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისტემის მისაერთებლად.
7. შენობა აღიჭურვება სპეციალური ხმოვანი განგაშის სარეზინაციო სისტემით, რომელიც დაკმაყოფილება და დამონტაჟდება NFPA 72-ის ან სანარმოებლოში აღმარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრომენარმება და განათება სანძრის საკონტროლო ცენტრის, განაცემა და ცეცხლის ავტომატური აღმოჩენი მოღუნებლებით, ღუმები, განაცემა ნათების სისტემა, ელექტრომენარმების ტესტირების ჟურნალის განთავსება.
9. ლიფტის შახტებში მოწყობა ღაბნების სისტემა.
10. ღობრინება, კიბეები, აფრები მოწყობა სარეზინაციო ქვედა სივრცე განაცემა მქრქალური განაცემის სისტემით, არნერნული სისტემა ნაცემა შიმიქით და სხვა სისტემებისაგან დამოუკიდებლად.
12. ს/ბ-2 ზაუმის საიზოლაციო განათება კიბერაშუა მოკიაბორე ქიბ ან მრავალდონიანი მაუწყებელი.

დაკვეთი	შ.პ.ს. "ბაუშტარ-ჯ"
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი	
	ქ. ბათუმი, ზაანაია მიკრორაიონის ქუჩა, N-5 (ნაკ. N-01.19.36.004.099)
არქიტექტორი	ლ. ფურცელაძე
კონსტრუქციები	მ. ჯავახიშვილი
გეგმა ნიშნულზე +12.20	
ფორმატი: A3	ზომა: N 4
თარიღი: 17.10.20	მ-ბა: 1:200
K_2 = 820.3 m²	

გეგმა ნიშნულზე +15.35

VI სართული



±0.00 ნიშნული შეესაბამება 463.3 აბსოლიტურ ნიშნულს

ბინა №	დაკავებულობის დანიშნულება	საძინებლების რაოდენობა	საერთო დაკ.-ის ფართობი	მოთხოვნილი ბუნებრივი განათების ფანჯრების რაოდენობა და ფართობა		დამატებითი ბუნებრივი განათების ფანჯრების რაოდენობა და ფართობა	
1	სც-2	3	39	1	0.82 მ	1	0.88 მ
2	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
3	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
4	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
5	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
6	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
7	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
8	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
9	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
10	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
11	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
12	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარამეტრის ნუმერაცია
ჭრილი 1-1	ჭრილის ხაზი
	ქვედის ცეცხლდაცვისპრის ზღვრისხი 1 საათი
	ქვედის ცეცხლდაცვისპრის ზღვრისხი 2 საათი
	მასასვლელამდე საავარი მანძილი
6	მიხაურდიდი სვლაკეზი
	ნიშნული ჭრილზე, შასაზე
	გარეთკედლები ქვეზრის სტრუქტურული ელემენტებით 2 სმ-ის ჩათი სანაღვლებით (ტენის, ორთი, ორთქლის, ხმაურისა და სახურავის ანაწერის)
	ქვეზრის ბლოკის კედელი
	სანგნებრივაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 12%	კანერძის ძანრების მანძილები
	სახანძრო მიწოლებისპის მისადგომი საავარი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	დამხმარე დაკავებულობა (დზ)
	სასაუზმოზე დაკავებულობა (სუ-2)

880 / 2.200 — სუ-2 / 90
- კარის ღიაშესვლის სიმაღლე
- კარის სეკვენციალების №
- სანაღვლებლობა
- კარის ღიაშესვლის სიგანე

სც-2 | დ.დ. 2.1 | №1 | 35.5 | 39.8 | 4.3
- დაკავებულობის ზომები (კვ.მ-ებში)
- დაკავებულობის დანიშნულება
- ფაღი შიდა კონტურის
- სანაფხეთი ფაღი
- მთლიანი ფაღი
- ბინის №

სიმბოლოების სანგლეროება

	სახანძრო მილგაყვანი
	სახანძრო გამოუთიშავისთვის აპარატის სახანძრო
	სახანძროსათვის სამედიცინო მიზნით გამოსაყენებელი მილგაყვანი - კრანებით
	სახანძრო ცისტერნა-ავზი
	სახანძრო გამაგრილებელი ტუმბო
	კედლის ავტომატური ჰიდრანტი
	კედლის მოკლებული გაერთიანება
	ავტომატიკა
	სახანძრო ზარგანგაშების მიწაყრილი ღილაკი
	სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
	სატელეფონო გაერთიანება მაღალკედლის
	სახანძრო წყლის ავარიული

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან სანორმატივო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან სანორმატივო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განაკეთის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განაკეთის მოდულები.
5. შენობა აღიჭურვება ცისარელით სისტემით.
6. არხის კვამლაღმოფხვრებში განთავსდება კონდიციონების თითოეული სისტემის და კაბინაში მთავარ არხებში, ასევე ჰიდრა ასეთი სისტემის მისაერთებლად.
7. შენობა აღიჭურვება სამანქანო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემით, რომელიც დამთხვევა და ჯამოზრდილება NFPA 72-ის ან სანორმატივო აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრომომარაგება და გაანათება სანძრის საიორტო ცისტერნისთვის, განთავსდება და ცისტერნის ავტომატური აღმოჩენი მოწყობილობები, ღუმელები, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშველმანების გაანათება, ღუმების კაბინის განათება, სანანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემის ავტომატური აღმოჩენი სისტემები, სახანძრო განაკეთის სისტემები, ელექტრომომარაგებაზე მოწყობილი სახანძრო ტუმბოები (სანანძრო, უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სამანქანო ავტომოწყობილობის სისტემით.
9. ღუმების შახტებში მოწყობა დაუნვების სისტემა.
10. ღუმების, კიბეების, ბინების, მოწოლაზრის სარეზერვო ქსელა სისტემის განთავსება სანანძრო სისტემით, არნორმალური სისტემით უნდა უზრუნველყოს ღუმების, კიბეების და სხვა სისტემებისაგან დამოუკიდებელი.
12. სც-2 ზაფხის საძინებლებში განთავსდება კანალი მოლაბირი ქონ ან მრავალფენოვანი მაუოვნებელი.

ქ. ბათუმი, "ბაუმანის" მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

საკორექტირო ოპერაციის მისამართი

ქ. ბათუმი, ზაანარია მიხარობლის ქუჩა, №5 (ს.კ. №01.19.36.004.099)

არქიტექტორი:	ზ. ფოფხაძე
არქიტექტორი:	ნ. ჩანკვეტაძე

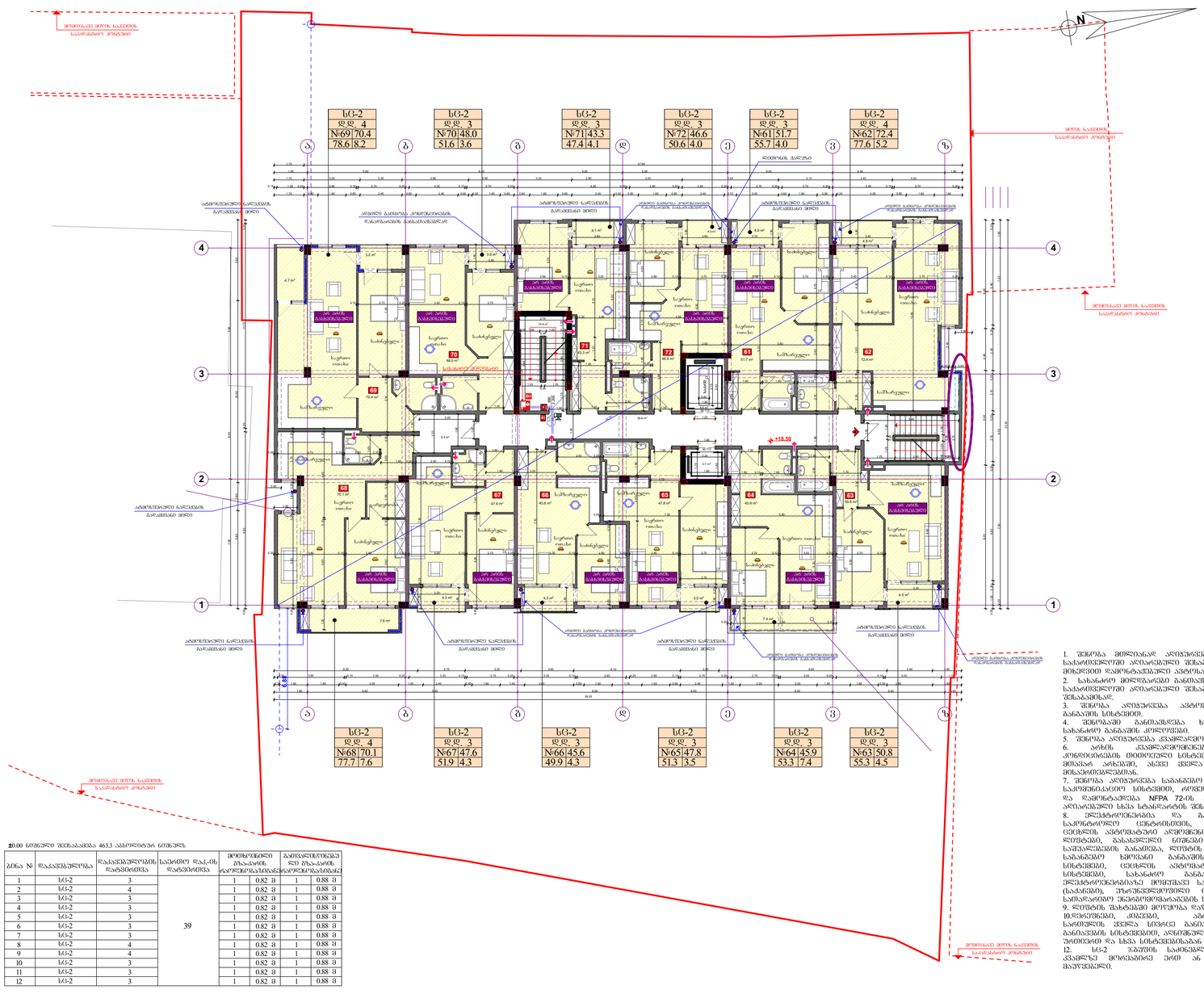
გეგმა ნიშნულზე +15.35

ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
A3	პ	9	17.10.20

K_3 = 817.2 m²

გეგმა ნიშნულზე +18.50

VII სართული



±0.00 ნიშნული შეესაბამება 463.3 აბსოლუტურ ნიშნულს

ბინა №	დაკანონებულება	დაკანონებულების საძირკვლის დატვირთვა	საძირკვლის დატვირთვა	მოხმარებული მოცულობა		გამოყენებული მოცულობა	
				ერთეული რაოდენობა		ერთეული რაოდენობა	
1	სც-2	3	39	1	0.82 მ	1	0.88 მ
2	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
3	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
4	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
5	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
6	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
7	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
8	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
9	სც-2	4		1	0.82 მ	1	0.88 მ
10	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
11	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ
12	სც-2	3		1	0.82 მ	1	0.88 მ

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნაშენები ბეგმარე
1	პარკინგის ნომერაცია
პროფილი 1-1	პროფილის ხაზი
	ქედლის ცეცხლქედლისაგან ნარჩენი 1 საათი
	ქედლის ცეცხლქედლისაგან ნარჩენი 2 საათი
	პასაჟისთვისაგან საევაკო მანძილი
	მიწაყრილიანი სწვალებელი
	ნაშენები ტერიტორია
	ავარიული ტიპის ელექტრო ქსელის ბოძები 2 სმ-ის ჭრილი ალუმინის ტიპის, ბოძი, რიგითობა, ძაბვა და სახეობის აღნიშვნა)
	ქუჩის ხაზის კედელი
	საინჟინრო-საინფორმაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ძარღვის მაქსიმალური
	სახანძრო მილსადენებთან მისადგომი საევაკო მანძილი
	საცხოვრებელი დაკანონებულია (სც-2)
	დამხმარე დაკანონებულია (დზ)
	სასაწყობო დაკანონებულია (სწ-2)

ქარის მაპროექტირებელი სიჩქარე 880 2.200

სც-2 | 90

ქარის საანგარიშო მიმართულებების №

ქარის მაპროექტირებელი სიმაღლე

დაკანონებული ნაგებობის ზედაპირი (ძირითადი)

სც-2	
დდ 2.1	დაკანონებულების დატვირთვა
№1	35.5 ფარდი შიგა პერტანეზე
39.8	4.3 სახაშხლო ფარდი

- ბოლო ფარდი
- ბინის №

სიმბოლოების სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო მანქანათათვის ავტომატ. სისტემა
	სახანძრო სატელეფონო მილი ავტომატური - ელექტრო
	სპრინკლ. ავტომატიკის
	სახანძრო მანკანის რეზერვი
	ქუჩის ავტომატიკის ელემენტი
	ქუჩის ხელსაბანი
	ავტომატური
	სახანძრო დაკანონებისთვის მისაწოდი რეზერვი
	სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
	სატელეფონო გაფრთხილების მაქსიმალური
	სახანძრო ჭერის ტიპი/ზომა

1. შენობა მიწოლილად აღჭურვება NFPA 13-ის ან სატარიფებლოდ ანალოგიური შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენის განთავსება NFPA 14-ის ან სატარიფებლოდ ანალოგიური შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ქილლოებით.
5. შენობა აღჭურვება ქსაფრთხეებით სისტემით.
6. არხის კვამლაღმოფრენები განთავსება კონდიციონერის თითოეული სისტემის და კაპარტამენტ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისტემის მიხედვით.
7. შენობა აღჭურვება სამანქანო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაკმაყოფილება და დამონტაჟება NFPA 72-ის ან სატარიფებლოდ ანალოგიური სხვა სტანდარტის შესაბამად.
8. ევაკუაციონერები და განათება სანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განათება და ცეცხლის ავტომატური აღმოჩენი მოწყობილობები, ლიფტისთვის, სამანქანო ნაწილი და განაკეთილი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, სამანქანო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ცეცხლის ავტომატური აღმოჩენი სისტემები, სამანქანო განგაშის სისტემა, ევაკუაციონერები მოწყობა სამანქანო ტუმბოები (სამანქანო), უსაფრთხილიტორული ობიექტი შესაბამისი სამოდელიო ზედაპირების სისტემით.
9. ლიფტის შახტებში მოწყობა ღია ვენტ. სისტემა.
10. ლიფტებში, კიბეებში, ანრიობე მოწყობა ქსელი სარეზერვო ქვეშა სისტემით დამონტაჟება ზედაპირის სისტემით და სხვა სისტემებისაგან დამოუკიდებელი.
12. სც-2 ზედის სამანქანოებში განთავსება კაბელის მოხვედრის ეიდ ან მრავალკედლიანი მაუწყებელი.

შპს "აკაშმაკარი"
მრავალფუნქციის საცხოვრებელი სახლი
საკორექტივო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ზაქარია მხარგრძელის ქუჩა, №5 (ნაკ. №01.19.36.004.099)
არქიტექტორი: ზურაბ ბერიძე
კონსტრუქტორი: მამუკა ბერიძე

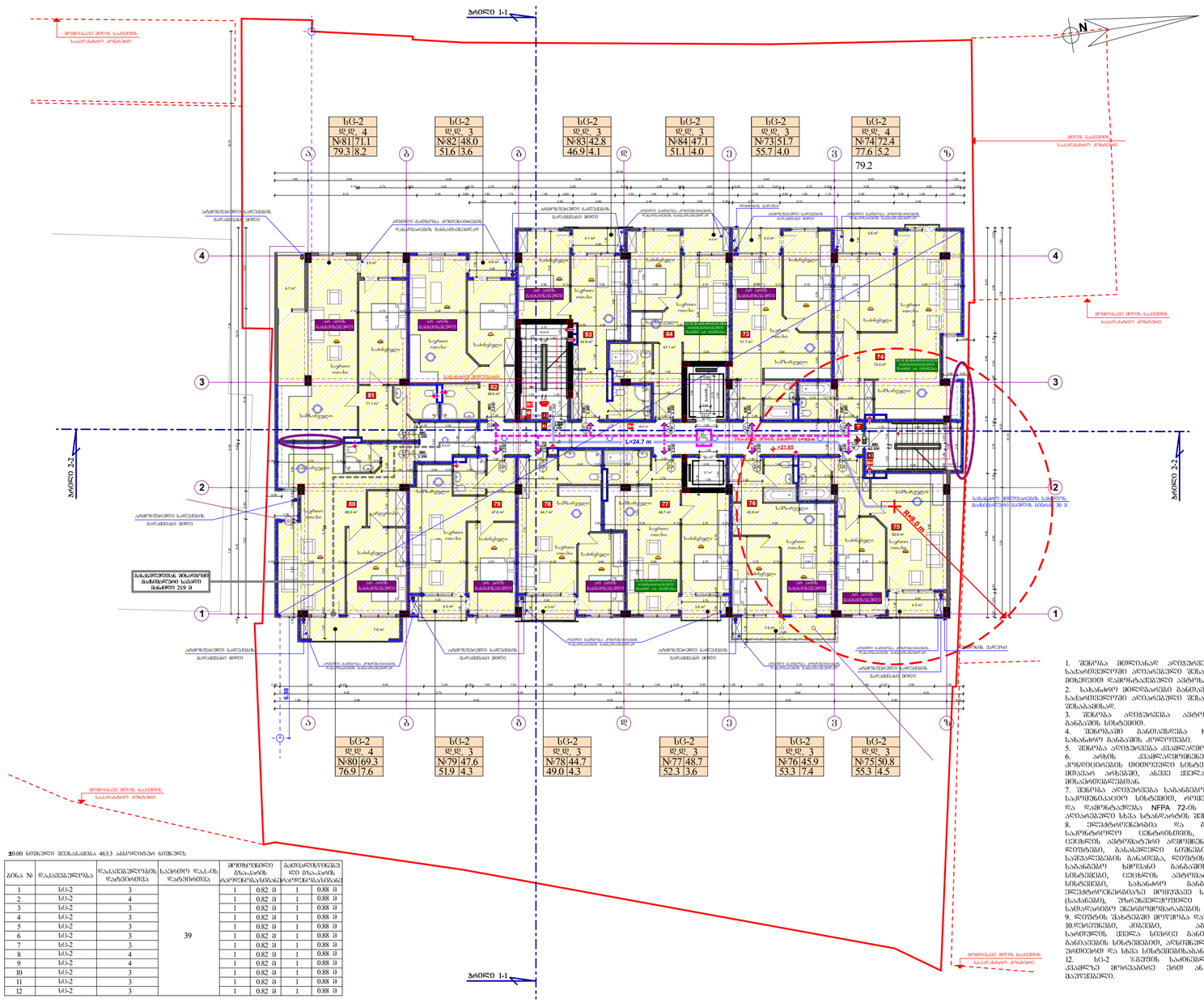
ბეგმა ნიშნულზე +18.50

დრაფტი	ნახაზი	დეტალი	ატვირთი	მასშტაბი
A3	18.1	№ 19	17.10.24	1:100

$K_3 = 817.2\ m^2$

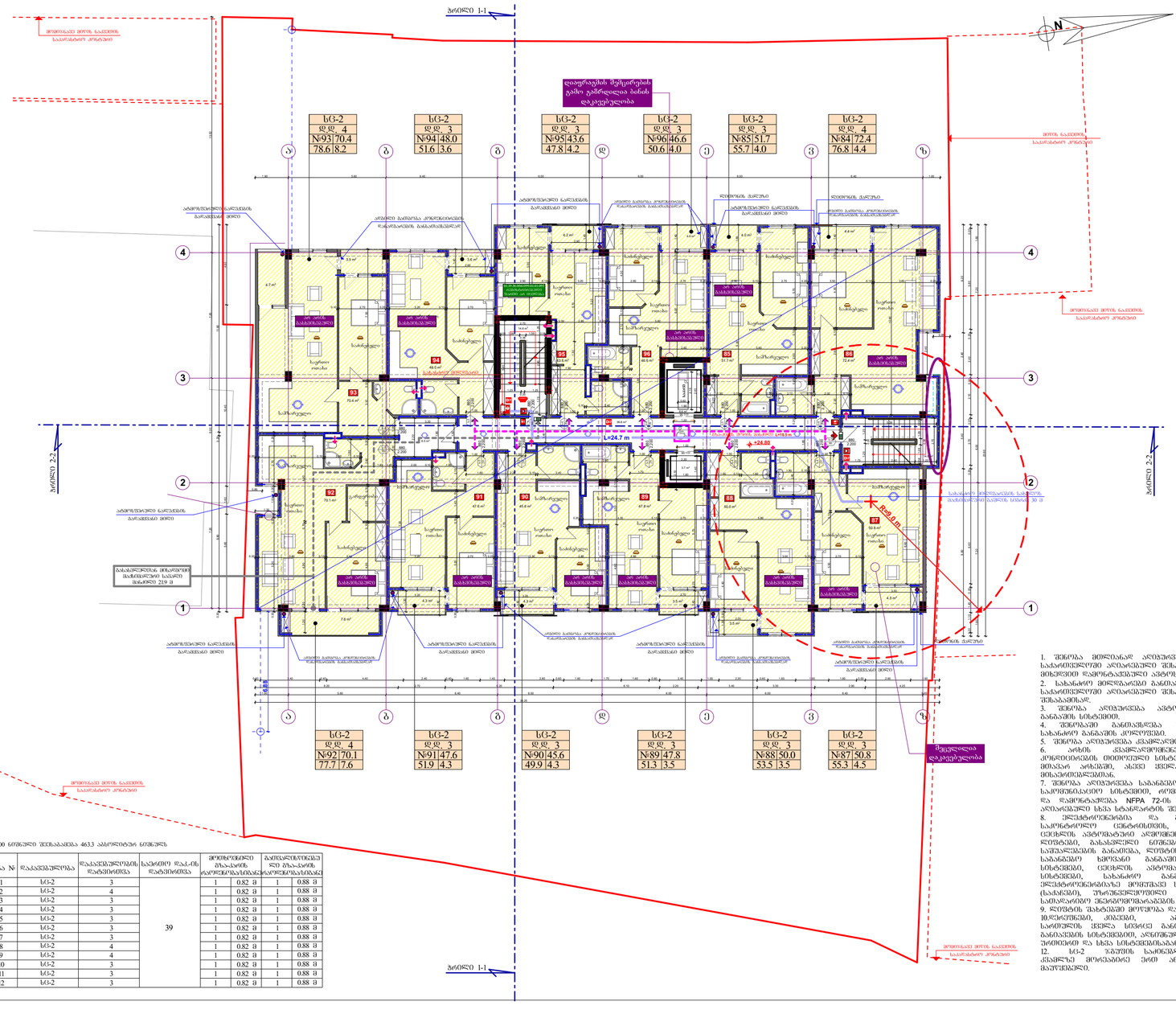
გეგმა ნიშნულზე +21.65

VIII სართული


ჭრილი 1-1
ჭრილი 2-2
N
სც-2 დ.დ. 4 №81 71.1 79.3 8.2
სც-2 დ.დ. 3 №82 48.0 51.6 3.6
სც-2 დ.დ. 3 №83 42.8 46.9 4.1
სც-2 დ.დ. 3 №84 47.1 51.1 4.0
სც-2 დ.დ. 3 №73 51.7 55.7 4.0
სც-2 დ.დ. 4 №74 72.4 77.6 5.2
79.2
სც-2 დ.დ. 4 №80 69.3 76.9 7.6
სც-2 დ.დ. 3 №79 47.6 51.9 4.3
სც-2 დ.დ. 3 №78 44.7 49.0 4.3
სც-2 დ.დ. 3 №77 48.7 52.3 3.6
სც-2 დ.დ. 3 №76 45.9 53.3 7.4
სც-2 დ.დ. 3 №75 50.8 55.3 4.5
+24.7 m
+21.65
R=9.0 m
R=6.38
ბორდის ქანდები
ბორდის ნაკვეთის საპარპლატო პრიზმული
ბორდის ნაკვეთის საპარპლატო პრიზმული
ბორდის ნაკვეთის საპარპლატო პრიზმული
არმატურებული ნაწილების გარსაცმის მოცულობა
ბეტონის ბალიშის ქვეშ
ბეტონის ბალიშის ქვეშ
ბეტონის ბალიშის ქვეშ

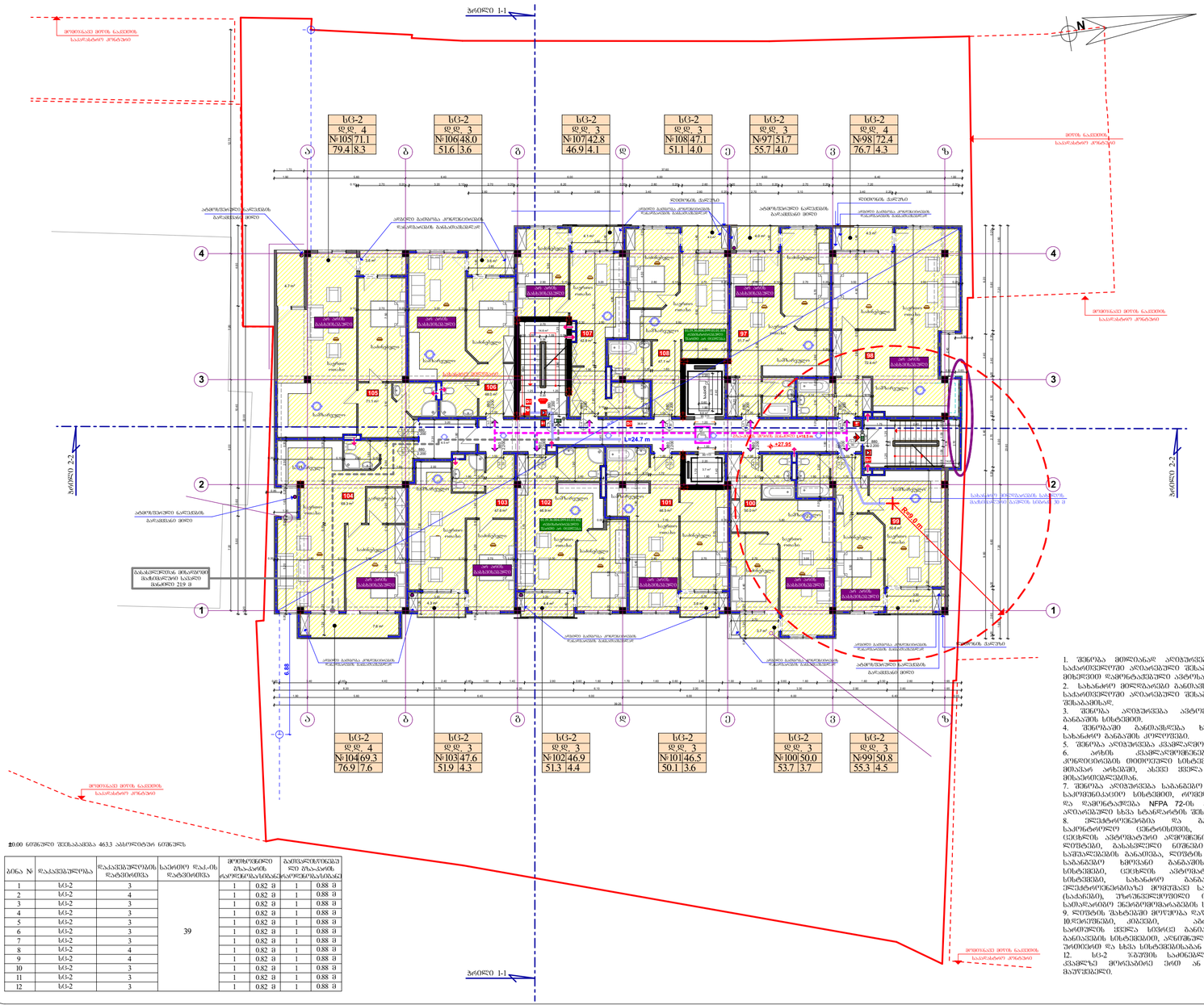
გეგმა ნიშნულზე +24.80

IX სართული


პრილი 1-1
N
დაფარვის შეყვარების გამო გამწვალია ბანის დაკეთილშობა
სც-2 დ.დ 4 №93 70.4 78.6 8.2
სც-2 დ.დ 3 №94 48.0 51.6 3.6
სც-2 დ.დ 3 №95 43.6 47.8 4.2
სც-2 დ.დ 3 №96 46.6 50.6 4.0
სც-2 დ.დ 3 №85 51.7 55.7 4.0
სც-2 დ.დ 4 №84 72.4 76.8 4.4
სც-2 დ.დ 4 №92 70.1 77.7 7.6
სც-2 დ.დ 3 №91 47.6 51.9 4.3
სც-2 დ.დ 3 №90 45.6 49.9 4.3
სც-2 დ.დ 3 №89 47.8 51.3 3.5
სც-2 დ.დ 3 №88 50.0 53.5 3.5
სც-2 დ.დ 3 №87 50.8 55.3 4.5
+24.7 m
+24.85
R=9.0 m
პრილი 2-2
დაკიდული ჭერის ნაწილობრივ დაშლა
დაშლილი ჭერის ნაწილობრივ აღდგენა
ბანის ნაწილობრივ დაშლა
ბან

გეგმა ნიშნულზე +27.95

X სართული


პრილი 1-1
პრილი 2-2
ს/ბ-2 დ.დ. 4 №105 71.1 79.4 8.3
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №106 48.0 51.6 3.6
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №107 42.8 46.9 4.1
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №108 47.1 51.1 4.0
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №97 51.7 55.7 4.0
ს/ბ-2 დ.დ. 4 №98 72.4 76.7 4.3
ს/ბ-2 დ.დ. 4 №104 69.3 76.9 7.6
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №103 47.6 51.9 4.3
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №102 46.9 51.3 4.4
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №101 46.5 50.1 3.6
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №100 50.0 53.7 3.7
ს/ბ-2 დ.დ. 3 №99 50.8 55.3 4.5
+27.95
+24.7 m
R=9.0 m
L=11.8 m 10%
39
ბეტონის ნაკეთობის საპროექტო ტოლერანსი
არმატურული ნაწილების ბეტონის დაცვითი ფენა
ბეტონის ნაკეთობის საპროექტო ტოლერანსი
ბალკონის

Жилой комплекс «Сказка»

Генеральный план

Масштаб 1:500

Площадь участка	2,4 га
Площадь застройки	0,6 га
Этажность	5–9 этажей
Количество квартир	312
Парковочных мест	280
Детских площадок	3
Озеленение	1,1 га

Условные обозначения: граница участка; красная линия; проектируемое здание; существующее здание; подземная автостоянка; въезд; выезд; пешеходная дорожка; газон; деревья; детская площадка; спортивная площадка; контейнерная площадка; трансформаторная подстанция; ТП-1; ТП-2; ул. Сказочная; ул. Лесная; пер. Тихий; 1-1; 2-2; 3-3; 4-4; 5-5; 6-6; 7-7; 8-8; 9-9; 10-10; 11-11; 12-12; 13-13; 14-14; 15-15; 16-16; 17-17; 18-18; 19-19; 20-20; 21-21; 22-22; 23-23; 24-24; 25-25; 26-26; 27-27; 28-28; 29-29; 30-30; 31-31; 32-32; 33-33; 34-34; 35-35; 36-36; 37-37; 38-38; 39-39; 40-40; 41-41; 42-42; 43-43; 44-44; 45-45; 46-46; 47-47; 48-48; 49-49; 50-50; 51-51; 52-52; 53-53; 54-54; 55-55; 56-56; 57-57; 58-58; 59-59; 60-60; 61-61; 62-62; 63-63; 64-64; 65-65; 66-66; 67-67; 68-68; 69-69; 70-70; 71-71; 72-72; 73-73; 74-74; 75-75; 76-76; 77-77; 78-78; 79-79; 80-80; 81-81; 82-82; 83-83; 84-84; 85-85; 86-86; 87-87; 88-88; 89-89; 90-90; 91-91; 92-92; 93-93; 94-94; 95-95; 96-96; 97-97; 98-98; 99-99; 100-100; 101-101; 102-102; 103-103; 104-104; 105-105; 106-106; 107-107; 108-108; 109-109; 110-110; 111-111; 112-112; 113-113; 114-114; 115-115; 116-116; 117-117; 118-118; 119-119; 120-120; 121-121; 122-122; 123-123; 124-124; 125-125; 126-126; 127-127; 128-128; 129-129; 130-130; 131-131; 132-132; 133-133; 134-134; 135-135; 136-136; 137-137; 138-138; 139-139; 140-140; 141-141; 142-142; 143-143; 144-144; 145-145; 146-146; 147-147; 148-148; 149-149; 150-150; 151-151; 152-152; 153-153; 154-154; 155-155; 156-156; 157-157; 158-158; 159-159; 160-160; 161-161; 162-162; 163-163; 164-164; 165-165; 166-166; 167-167; 168-168; 169-169; 170-170; 171-171; 172-172; 173-173; 174-174; 175-175; 176-176; 177-177; 178-178; 179-179; 180-180; 181-181; 182-182; 183-183; 184-184; 185-185; 186-186; 187-187; 188-188; 189-189; 190-190; 191-191; 192-192; 193-193; 194-194; 195-195; 196-196; 197-197; 198-198; 199-199; 200-200; 201-201; 202-202; 203-203; 204-204; 205-205; 206-206; 207-207; 208-208; 209-209; 210-210; 211-211; 212-212; 213-213; 214-214; 215-215; 216-216; 217-217; 218-218; 219-219; 220-220; 221-221; 222-222; 223-223; 224-224; 225-225; 226-226; 227-227; 228-228; 229-229; 230-230; 231-231; 232-232; 233-233; 234-234; 235-235; 236-236; 237-237; 238-238; 239-239; 240-240; 241-241; 242-242; 243-243; 244-244; 245-245; 246-246; 247-247; 248-248; 249-249; 250-250; 251-251; 252-252; 253-253; 254-254; 255-255; 256-256; 257-257; 258-258; 259-259; 260-260; 261-261; 262-262; 263-263; 264-264; 265-265; 266-266; 267-267; 268-268; 269-269; 270-270; 271-271; 272-272; 273-273; 274-274; 275-275; 276-276; 277-277; 278-278; 279-279; 280-280; 281-281; 282-282; 283-283; 284-284; 285-285; 286-286; 287-287; 288-288; 289-289; 290-290; 291-291; 292-292; 293-293; 294-294; 295-295; 296-296; 297-297; 298-298; 299-299; 300-300; 301-301; 302-302; 303-303; 304-304; 305-305; 306-306; 307-307; 308-308; 309-309; 310-310; 311-311; 312-312; 313-313; 314-314; 315-315; 316-316; 317-317; 318-318; 319-319; 320-320; 321-321; 322-322; 323-323; 324-324; 325-325; 326-326; 327-327; 328-328; 329-329; 330-330; 331-331; 332-332; 333-333; 334-334; 335-335; 336-336; 337-337; 338-338; 339-339; 340-340; 341-341; 342-342; 343-343; 344-344; 345-345; 346-346; 347-347; 348-348; 349-349; 350-350; 351-351; 352-352; 353-353; 354-354; 355-355; 356-356; 357-357; 358-358; 359-359; 360-360; 361-361; 362-362; 363-363; 364-364; 365-365; 366-366; 367-367; 368-368; 369-369; 370-370; 371-371; 372-372; 373-373; 374-374; 375-375; 376-376; 377-377; 378-378; 379-379; 380-380; 381-381; 382-382; 383-383; 384-384; 385-385; 386-386; 387-387; 388-388; 389-389; 390-390; 391-391; 392-392; 393-393; 394-394; 395-395; 396-396; 397-397; 398-398; 399-399; 400-400; 401-401; 402-402; 403-403; 404-404; 405-405; 406-406; 407-407; 408-408; 409-409; 410-410; 411-411; 412-412; 413-413; 414-414; 415-415; 416-416; 417-417; 418-418; 419-419; 420-420; 421-421; 422-422; 423-423; 424-424; 425-425; 426-426; 427-427; 428-428; 429-429; 430-430; 431-431; 432-432; 433-433; 434-434; 435-435; 436-436; 437-437; 438-438; 439-439; 440-440; 441-441; 442-442; 443-443; 444-444; 445-445; 446-446; 447-447; 448-448; 449-449; 450-450; 451-451; 452-452; 453-453; 454-454; 455-455; 456-456; 457-457; 458-458; 459-459; 460-460; 461-461; 462-462; 463-463; 464-464; 465-465; 466-466; 467-467; 468-468; 469-469; 470-470; 471-471; 472-472; 473-473; 474-474; 475-475; 476-476; 477-477; 478-478; 479-479; 480-480; 481-481; 482-482; 483-483; 484-484; 485-485; 486-486; 487-487; 488-488; 489-489; 490-490; 491-491; 492-492; 493-493; 494-494; 495-495; 496-496; 497-497; 498-498; 499-499; 500-500; 501-501; 502-502; 503-503; 504-504; 505-505; 506-506; 507-507; 508-508; 509-509; 510-510; 511-511; 512-512; 513-513; 514-514; 515-515; 516-516; 517-517; 518-518; 519-519; 520-520; 521-521; 522-522; 523-523; 524-524; 525-525; 526-526; 527-527; 528-528; 529-529; 530-530; 531-531; 532-532; 533-533; 534-534; 535-535; 536-536; 537-537; 538-538; 539-539; 540-540; 541-541; 542-542; 543-543; 544-544; 545-545; 546-546; 547-547; 548-548; 549-549; 550-550; 551-551; 552-552; 553-553; 554-554; 555-555; 556-556; 557-557; 558-558; 559-559; 560-560; 561-561; 562-562; 563-563; 564-564; 565-565; 566-566; 567-567; 568-568; 569-569; 570-570; 571-571; 572-572; 573-573; 574-574; 575-575; 576-576; 577-577; 578-578; 579-579; 580-580; 581-581; 582-582; 583-583; 584-584; 585-585; 586-586; 587-587; 588-588; 589-589; 590-590; 591-591; 592-592; 593-593; 594-594; 595-595; 596-596; 597-597; 598-598; 599-599; 600-600; 601-601; 602-602; 603-603; 604-604; 605-605; 606-606; 607-607; 608-608; 609-609; 610-610; 611-611; 612-612; 613-613; 614-614; 615-615; 616-616; 617-617; 618-618; 619-619; 620-620; 621-621; 622-622; 623-623; 624-624; 625-625; 626-626; 627-627; 628-628; 629-629; 630-630; 631-631; 632-632; 633-633; 634-634; 635-635; 636-636; 637-637; 638-638; 639-639; 640-640; 641-641; 642-642; 643-643; 644-644; 645-645; 646-646; 647-647; 648-648; 649-649; 650-650; 651-651; 652-652; 653-653; 654-654; 655-655; 656-656; 657-657; 658-658; 659-659; 660-660; 661-661; 662-662; 663-663; 664-664; 665-665; 666-666; 667-667; 668-668; 669-669; 670-670; 671-671; 672-672; 673-673; 674-674; 675-675; 676-676; 677-677; 678-678; 679-679; 680-680; 681-681; 682-682; 683-683; 684-684; 685-685; 686-686; 687-687; 688-688; 689-689; 690-690; 691-691; 692-692; 693-693; 694-694; 695-695; 696-696; 697-697; 698-698; 699-699; 700-700; 701-701; 702-702; 703-703; 704-704; 705-705; 706-706; 707-707; 708-708; 709-709; 710-710; 711-711; 712-712; 713-713; 714-714; 715-715; 716-716; 717-717; 718-718; 719-719; 720-720; 721-721; 722-722; 723-723; 724-724; 725-725; 726-726; 727-727; 728-728; 729-729; 730-730; 731-731; 732-732; 733-733; 734-734; 735-735; 736-736; 737-737; 738-738; 739-739; 740-740; 741-741; 742-742; 743-743; 744-744; 745-745; 746-746; 747-747; 748-748; 749-749; 750-750; 751-751; 752-752; 753-753; 754-754; 755-755; 756-756; 757-757; 758-758; 759-759; 760-760; 761-761; 762-762; 763-763; 764-764; 765-765; 766-766; 767-767; 768-768; 769-769; 770-770; 771-771; 772-772; 773-773; 774-774; 775-775; 776-776; 777-777; 778-778; 779-779; 780-780; 781-781; 782-782; 783-783; 784-784; 785-785; 786-786; 787-787; 788-788; 789-789; 790-790; 791-791; 792-792; 793-793; 794-794; 795-795; 796-796; 797-797; 798-798; 799-799; 800-800; 801-801; 802-802; 803-803; 804-804; 805-805; 806-806; 807-807; 808-808; 809-809; 810-810; 811-811; 812-812; 813-813; 814-814; 815-815; 816-816; 817-817; 818-818; 819-819; 820-820; 821-821; 822-822; 823-823; 824-824; 825-825; 826-826; 827-827; 828-828; 829-829; 830-830; 831-831; 832-832; 833-833; 834-834; 835-835; 836-836; 837-837; 838-838; 839-839; 840-840; 841-841; 842-842; 843-843; 844-844; 845-845; 846-846; 847-847; 848-848; 849-849; 850-850; 851-851; 852-852; 853-853; 854-854; 855-855; 856-856; 857-857; 858-858; 859-859; 860-860; 861-861; 862-862; 863-863; 864-864; 865-865; 866-866; 867-867; 868-868; 869-869; 870-870; 871-871; 872-872; 873-873; 874-874; 875-875; 876-876; 877-877; 878-878; 879-879; 880-880; 881-881; 882-882; 883-883; 884-884; 885-885; 886-886; 887-887; 888-888; 889-889; 890-890; 891-891; 892-892; 893-893; 894-894; 895-895; 896-896; 897-897; 898-898; 899-899; 900-900; 901-901; 902-902; 903-903; 904-904; 905-905; 906-906; 907-907; 908-908; 909-909; 910-910; 911-911; 912-912; 913-913; 914-914; 915-915; 916-916; 917-917; 918-918; 919-919; 920-920; 921-921; 922-922; 923-923; 924-924; 925-925; 926-926; 927-927; 928-928; 929-929; 930-930; 931-931; 932-932; 933-933; 934-934; 935-935; 936-936; 937-937; 938-938; 939-939; 940-940; 941-941; 942-942; 943-943; 944-944; 945-945; 946-946; 947-947; 948-948; 949-949; 950-950; 951-951; 952-952; 953-953; 954-954; 955-955; 956-956; 957-957; 958-958; 959-959; 960-960; 961-961; 962-962; 963-963; 964-964; 965-965; 966-966; 967-967; 968-968; 969-969; 970-970; 971-971; 972-972; 973-973; 974-974; 975-975; 976-976; 977-977; 978-978; 979-979; 980-980; 981-981; 982-982; 983-983; 984-984; 985-985; 986-986; 987-987; 988-988; 989-989; 990-990; 991-991; 992-992; 993-993; 994-994; 995-995; 996-996; 997-997; 998-998; 999-999; 1000-1000.

№	Тип	Этаж	Площадь, м²	Комнат	Цена, ₽
1	1К-2	3	38,5	1	3 850 000
2	1К-2	4	38,5	1	3 890 000
3	1К-2	5	38,5	1	3 930 000
4	2К-2	3	54,2	2	5 420 000
5	2К-2	4	54,2	2	5 460 000
6	2К-2	5	54,2	2	5 500 000
7	3К-2	3	71,8	3	7 180 000
8	3К-2	4	71,8	3	7 220 000
9	3К-2	5	71,8	3	7 260 000
10	1К-2	6	38,5	1	3 970 000
11	2К-2	6	54,2	2	5 540 000
12	3К-2	6	71,8	3	7 300 000

Всего квартир: 39. Однокомнатных: 13. Двухкомнатных: 15. Трехкомнатных: 11. Общая площадь квартир: 2 184,5 м². Средняя площадь квартиры: 56,0 м². Жилая площадь: 1 310,7 м². Коэффициент жилой площади: 0,60. Количество подъездов: 3. Количество этажей: 5–9. Высота этажа: 2,8 м. Материал стен: монолитный железобетон. Толщина наружных стен: 0,40 м. Материал перекрытий: монолитный железобетон. Толщина перекрытий: 0,22 м. Кровля: плоская, рулонная. Фундамент: свайный. Сейсмичность: 6 баллов. Класс ответственности: КС-2. Степень огнестойкости: II. Класс функциональной пожарной опасности: Ф1.3. Категория по взрывопожарной опасности: В. Срок строительства: 24 месяца. Начало строительства: 2 квартал 2026 г. Ввод в эксплуатацию: 4 квартал 2027 г. Генеральный подрядчик: ООО «СтройГрад». Технический заказчик: ООО «Сказка-Девелопмент». Авторский надзор: ООО «Архитектурная мастерская Лесная». Строительный контроль: ООО «СтройКонтроль». Экспертиза проекта: ООО «Экспертиза-Проект». Положительное заключение экспертизы: № 1-2-3-0123-26 от 14.03.2026. Разрешение на строительство: № RU 12345678-2026 от 28.04.2026. Разрешение на ввод в эксплуатацию: будет получено. Гарантийный срок: 5 лет. Гарантийный срок на инженерное оборудование: 3 года. Управляющая компания: ООО «Сказка-Сервис». Телефон управляющей компании: +7 (495) 123-45-67. Электронная почта: info@skazka-dev.ru. Сайт: www.skazka-dev.ru. Офис продаж: г. Москва, ул. Сказочная, д. 1, пом. 1. Часы работы офиса продаж: ежедневно с 9:00 до 20:00. Ипотека: аккредитация в 12 банках. Рассрочка: до 24 месяцев без процентов. Скидки: при оплате 100 % стоимости — 3 %. Материнский капитал: принимается. Военная ипотека: участвуем. Трейд-ин: не предусмотрен. Обмен квартир: не предусмотрен. Парковочное место: 1 место на квартиру. Гостевая парковка: 12 мест. Велопарковка: 24 места. Зарядные станции для электромобилей: 4 станции. Детская площадка: 1 площадка, 180 м². Спортивная площадка: 1 площадка, 320 м². Озеленение: 1,1 га. Количество деревьев: 210. Количество кустарников: 540. Газон: 0,7 га. Малые архитектурные формы: 6 скамеек, 4 урны, 2 беседки. Освещение территории: 38 фонарей. Видеонаблюдение: 16 камер. Шлагбаум: 2 въезда. Домофон: во всех подъездах. Консьерж: круглосуточно. Мусоропровод: в каждом подъезде. Контейнерная площадка: 1 площадка, 6 контейнеров. Трансформаторная подстанция: ТП-1, 630 кВА. Газ: не предусмотрен. Водоснабжение: от городской сети. Канализация: в городскую сеть. Ливневая канализация: 0,9 км. Очистные сооружения: 1 комплекс. Связь: оптоволокно. Интернет: 1 Гбит/с. Телевидение: 120 каналов. Радио: 8 каналов. Лифты: 6 пассажирских, 3 грузовых. Грузоподъемность грузового лифта: 1 000 кг. Скорость лифта: 1,6 м/с. Производитель лифтов: «Подъемник». Срок службы лифтов: 25 лет. Обслуживание лифтов: ежемесячно. Аварийное освещение: во всех помещениях. Пожарная сигнализация: адресно-аналоговая. Система оповещения: речевая. Пожарные краны: 12 шт. Огнетушители: 24 шт. Пожарный гидрант: 2 шт. Пожарный проезд: 6,0 м. Пожарный подъезд: с двух сторон. Расстояние до пожарной части: 4,2 км. Время прибытия пожарной части: 8 минут. Ближайшая больница: 1,5 км. Ближайшая школа: 0,8 км. Ближайший детский сад: 0,6 км. Ближайшая поликлиника: 1,2 км. Ближайшая аптека: 0,4 км. Ближайший магазин: 0,3 км. Ближайшая остановка общественного транспорта: 0,2 км. Маршруты общественного транспорта: 12, 27, 45, т5, т12. Ближайшая станция метро: 2,1 км. Ближайшая железнодорожная станция: 3,4 км. Ближайший аэропорт: 18 км. Ближайший речной порт: 9 км. Ближайшая автомобильная дорога: 1,0 км. Ближайший мост: 2,5 км. Ближайший путепровод: 3,1 км. Ближайшая эстакада: 3,8 км. Ближайший тоннель: 4,0 км. Ближайшая развязка: 5,2 км. Ближайший светофор: 0,1 км. Ближайший пешеходный переход: 0,1 км. Ближайшая автозаправочная станция: 1,8 км. Ближайшая автомойка: 1,9 км. Ближайший шиномонтаж: 2,0 км. Ближайший автосервис: 2,2 км. Ближайшая стоянка такси: 0,5 км. Ближайший банкомат: 0,3 км. Ближайшее отделение банка: 0,6 км. Ближайшая почта: 0,7 км. Ближайшая аптека: 0,4 км. Ближайший магазин: 0,3 км. Ближайшая остановка общественного транспорта: 0,2 км. Маршруты общественного транспорта: 12, 27, 45, т5, т12. Ближайшая станция метро: 2,1 км. Ближайшая железнодорожная станция: 3,4 км. Ближайший аэропорт: 18 км. Ближайший речной порт: 9 км. Ближайшая автомобильная дорога: 1,0 км. Ближайший мост: 2,5 км. Ближайший путепровод: 3,1 км. Ближайшая эстакада: 3,8 км. Ближайший тоннель: 4,0 км. Ближайшая развязка: 5,2 км. Ближайший светофор: 0,1 км. Ближайший пешеходный переход: 0,1 км. Ближайшая автозаправочная станция: 1,8 км. Ближайшая автомойка: 1,9 км. Ближайший шиномонтаж: 2,0 км. Ближайший автосервис: 2,2 км. Ближайшая стоянка такси: 0,5 км. Ближайший банкомат: 0,3 км. Ближайшее отделение банка: 0,6 км. Ближайшая почта: 0,7 км.

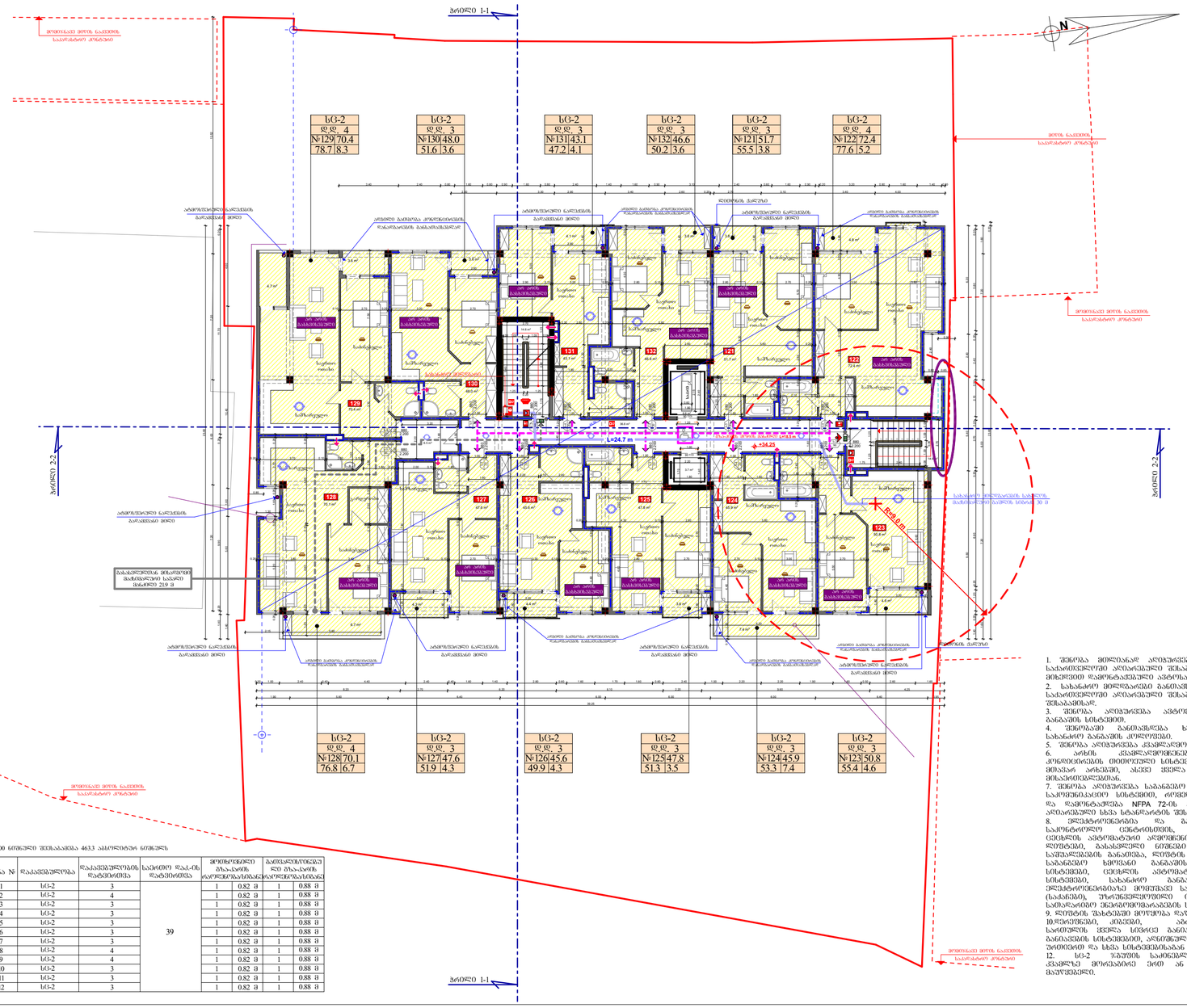
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта: ГП — генеральный план; АР — архитектурные решения; КР — конструкции железобетонные; КМ — конструкции металлические; ОВ — отопление и вентиляция; ВК — водопровод и канализация; ЭО — электрооборудование; СС — слаботочные системы; ПС — пожарная сигнализация; ТХ — тепловые сети; ГС — газоснабжение; ПОС — проект организации строительства; ПОД — проект организации движения и охраны окружающей среды; ОВОС — оценка воздействия на окружающую среду; ТБ — требования безопасности; ВО — войска гражданской обороны; ЭМ — электромонтажные схемы; АВ — автоматизация вентиляции; ВН — внутренние сети водоснабжения; НС — наружные сети водоснабжения; КН — наружные сети канализации; ДН — дренажные сети; ЛВ — ливневая канализация; ТМ — тепломеханические решения; ТС — тепловые сети; ГВ — газоснабжение внутреннее; ГН — газоснабжение наружное; ПЗ — пояснительная записка; ТЗ — техническое задание; ТУ — технические условия; СП — сводный план; РД — рабочая документация; ЭП — электроснабжение; ЭС — электрические сети; ОС — освещение; ЗУ — заземление; МО — молниезащита; ВИ — внутренние инженерные системы; НИ — наружные инженерные системы; ЛС — локальная смета; СМ — сводная смета; ОР — организационно-распорядительная документация; ТК — технологические карты; ГР — график производства работ; ПЛ — планировочные решения; ФА — фасады; РП — разрезы поперечные; РП — разрезы продольные; ДТ — детали; ЭК — экспликация помещений; ВЕ — ведомость отделки; ВД — ведомость дверей; ВО — ведомость оконных блоков; ВЗ — ведомость заполнений проемов; ВС — ведомость спецификаций; ВМ — ведомость материалов; ВР — ведомость расхода; ВТ — ведомость трудоемкости; ВЭ — ведомость эксплуатации; ВА — ведомость автотранспорта; ВК — ведомость кранов; ВП — ведомость подъемников; ВГ — ведомость грузов; ВТ — ведомость тары; ВУ — ведомость упаковки; ВМ — ведомость маркировки; ВЛ — ведомость лакокрасочных материалов; ВГ — ведомость горюче-смазочных материалов; ВС — ведомость средств пожаротушения; ВЗ — ведомость средств защиты; ВИ — ведомость инструмента; ВП — ведомость приспособлений; ВО — ведомость оснастки; ВК — ведомость контрольно-измерительных приборов; ВЛ — ведомость лабораторного оборудования; ВМ — ведомость медицинского оборудования; ВС — ведомость средств связи; ВЭ — ведомость электронного оборудования; ВА — ведомость автоматики; ВТ — ведомость телемеханики; ВИ — ведомость информационных систем; ВБ — ведомость баз данных; ВП — ведомость программного обеспечения; ВЛ — ведомость лицензий; ВД — ведомость документации; ВО — ведомость обучения; ВК — ведомость контроля качества; ВЭ — ведомость экспертизы; ВА — ведомость аудита; ВТ — ведомость тестирования; ВИ — ведомость испытаний; ВП — ведомость приемки; ВО — ведомость ввода в эксплуатацию; ВК — ведомость консервации; ВЛ — ведомость ликвидации; ВМ — ведомость мониторинга; ВС — ведомость сопровождения; ВЭ — ведомость эксплуатации; ВА — ведомость архивирования; ВТ — ведомость утилизации; ВИ — ведомость информирования; ВП — ведомость публикации; ВО — ведомость обновления; ВК — ведомость контроля версий; ВЛ — ведомость лицензирования; ВМ — ведомость модернизации; ВС — ведомость сертификации; ВЭ — ведомость экспорта; ВА — ведомость аттестации; ВТ — ведомость тендера; ВИ — ведомость импорта; ВП — ведомость поставки; ВО — ведомость оплаты; ВК — ведомость контрагентов; ВЛ — ведомость логистики; ВМ — ведомость маркетинга; ВС — ведомость сбыта; ВЭ — ведомость экономики; ВА — ведомость анализа; ВТ — ведомость тарифов; ВИ — ведомость инвестиций; ВП — ведомость прибыли; ВО — ведомость оборота; ВК — ведомость капитала; ВЛ — ведомость ликвидности; ВМ — ведомость маржи; ВС — ведомость стоимости; ВЭ — ведомость эффективности; ВА — ведомость активов; ВТ — ведомость транзакций; ВИ — ведомость инвентаря; ВП — ведомость пассивов; ВО — ведомость оборотных средств; ВК — ведомость кредиторской задолженности; ВЛ — ведомость ликвидных средств; ВМ — ведомость материальных ценностей; ВС — ведомость собственного капитала; ВЭ — ведомость эмиссии; ВА — ведомость акций; ВТ — ведомость трансферов; ВИ — ведомость инвестиционных проектов; ВП — ведомость портфеля; ВО — ведомость облигаций; ВК — ведомость кредитов; ВЛ — ведомость лизинга; ВМ — ведомость маржинальной прибыли; ВС — ведомость страхования; ВЭ — ведомость экспертных заключений; ВА — ведомость аудиторских заключений; ВТ — ведомость тарифных планов; ВИ — ведомость инвестиционных договоров; ВП — ведомость партнерских соглашений; ВО — ведомость опционов; ВК — ведомость контрактов; ВЛ — ведомость лицензионных соглашений; ВМ — ведомость маркетинговых исследований; ВС — ведомость сделок; ВЭ — ведомость экспортных операций; ВА — ведомость арбитражных дел; ВТ — ведомость торговых операций; ВИ — ведомость интеллектуальной собственности; ВП — ведомость патентов; ВО — ведомость обременений; ВК — ведомость корпоративных документов; ВЛ — ведомость лицензий на программное обеспечение; ВМ — ведомость маркетинговых материалов; ВС — ведомость сертификатов соответствия; ВЭ — ведомость экологических разрешений; ВА — ведомость аттестатов аккредитации; ВТ — ведомость технических условий; ВИ — ведомость инструкций по эксплуатации; ВП — ведомость паспортов оборудования; ВО — ведомость обучения персонала; ВК — ведомость контрольных испытаний; ВЛ — ведомость лабораторных исследований; ВМ — ведомость медицинских осмотров; ВС — ведомость средств индивидуальной защиты; ВЭ — ведомость электробезопасности; ВА — ведомость аварийных ситуаций; ВТ — ведомость технического обслуживания; ВИ — ведомость инцидентов; ВП — ведомость предписаний; ВО — ведомость отклонений; ВК — ведомость корректирующих действий; ВЛ — ведомость ликвидации последствий; ВМ — ведомость мониторинга окружающей среды; ВС — ведомость санитарно-эпидемиологических заключений; ВЭ — ведомость экологического контроля; ВА — ведомость аудита безопасности; ВТ — ведомость технического надзора; ВИ — ведомость инженерных изысканий; ВП — ведомость проектной документации; ВО — ведомость основных чертежей; ВК — ведомость конструктивных решений; ВЛ — ведомость ливневой канализации; ВМ — ведомость материалов основного комплекта; ВС — ведомость спецификаций основного комплекта; ВЭ — ведомость электрооборудования основного комплекта; ВА — ведомость автоматики основного комплекта; ВТ — ведомость технологических решений; ВИ — ведомость инженерных систем основного комплекта; ВП — ведомость пояснительной записки; ВО — ведомость общих данных; ВК — ведомость конструкций; ВЛ — ведомость ливневых стоков; ВМ — ведомость материалов; ВС — ведомость спецификаций; ВЭ — ведомость электрических сетей; ВА — ведомость автоматических систем; ВТ — ведомость тепловых сетей; ВИ — ведомость инженерных сетей; ВП — ведомость планировочных решений; ВО — ведомость основных данных; ВК — ведомость конструктивных элементов; ВЛ — ведомость ливневой канализации; ВМ — ведомость материалов; ВС — ведомость спецификаций; ВЭ — ведомость электрооборудования; ВА — ведомость автоматики; ВТ — ведомость технологических решений; ВИ — ведомость инженерных систем; ВП — ведомость пояснительной записки; ВО — ведомость общих данных; ВК — ведомость конструкций; ВЛ — ведомость ливневых стоков; ВМ — ведомость материалов; ВС — ведомость спецификаций; ВЭ — ведомость электрических сетей; ВА — ведомость автоматических систем; ВТ — ведомость тепловых сетей; ВИ — ведомость инженерных сетей; ВП — ведомость планировочных решений; ВО — ведомость основных данных; ВК — ведомость конструктивных элементов.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта: ГП — генеральный план; АР — архитектурные решения; КР — конструкции железобетонные; КМ — конструкции металлические; ОВ — отопление и вентиляция; ВК — водопровод и канализация; ЭО — электрооборудование; СС — слаботочные системы; ПС — пожарная сигнализация; ТХ — тепловые сети; ГС — газоснабжение; ПОС — проект организации строительства; ПОД — проект организации движения и охраны окружающей среды; ОВОС — оценка воздействия на окружающую среду; ТБ — требования безопасности; ВО — войска гражданской обороны; ЭМ — электромонтажные схемы; АВ — автоматизация вентиляции; ВН — внутренние сети водоснабжения; НС — наружные сети водоснабжения; КН — наружные сети канализации; ДН — дренажные сети; ЛВ — ливневая канализация; ТМ — тепломеханические решения; ТС — тепловые сети; ГВ — газоснабжение внутреннее; ГН — газоснабжение наружное; ПЗ — пояснительная записка; ТЗ — техническое задание; ТУ — технические условия; СП — сводный план; РД — рабочая документация; ЭП — электроснабжение; ЭС — электрические сети; ОС — освещение; ЗУ — заземление; МО — молниезащита; ВИ — внутренние инженерные системы; НИ — наружные инженерные системы; ЛС — локальная смета; СМ — сводная смета; ОР — организационно-распорядительная документация; ТК — технологические карты; ГР — график производства работ; ПЛ — планировочные решения; ФА — фасады; РП — разрезы поперечные; РП — разрезы продольные; ДТ — детали; ЭК — экспликация помещений; ВЕ — ведомость отделки; ВД — ведомость дверей; ВО — ведомость оконных блоков; ВЗ — ведомость заполнений проемов; ВС — ведомость спецификаций; ВМ — ведомость материалов; ВР — ведомость расхода; ВТ — ведомость трудоемкости; ВЭ — ведомость эксплуатации; ВА — ведомость автотранспорта; ВК — ведомость кранов; ВП — ведомость подъемников; ВГ — ведомость грузов; ВТ — ведомость тары; ВУ — ведомость упаковки; ВМ — ведомость маркировки; ВЛ — ведомость лакокрасочных материалов; ВГ — ведомость горюче-смазочных материалов; ВС — ведомость средств пожаротушения; ВЗ — ведомость средств защиты; ВИ — ведомость инструмента; ВП — ведомость приспособлений; ВО — ведомость оснастки; ВК — ведомость контрольно-измерительных приборов; ВЛ — ведомость лабораторного оборудования; ВМ — ведомость медицинского оборудования; ВС — ведомость средств связи; ВЭ — ведомость электронного оборудования; ВА — ведомость автоматики; ВТ — ведомость телемеханики; ВИ — ведомость информационных систем; ВБ — ведомость баз данных; ВП — ведомость программного обеспечения; ВЛ — ведомость лицензий; ВД — ведомость документации; ВО — ведомость обучения; ВК — ведомость контроля качества; ВЭ — ведомость экспертизы; ВА — ведомость аудита; ВТ — ведомость тестирования; ВИ — ведомость испытаний; ВП — ведомость приемки; ВО — ведомость ввода в эксплуатацию; ВК — ведомость консервации; ВЛ — ведомость ликвидации; ВМ — ведомость мониторинга; ВС — ведомость сопровождения; ВЭ — ведомость эксплуатации; ВА — ведомость архивирования; ВТ — ведомость утилизации; ВИ — ведомость информирования; ВП — ведомость публикации; ВО — ведомость обновления; ВК — ведомость контроля версий; ВЛ — ведомость лицензирования; ВМ — ведомость модернизации; ВС — ведомость сертификации; ВЭ — ведомость экспорта; ВА — ведомость аттестации; ВТ — ведомость тендера; ВИ — ведомость импорта; ВП — ведомость поставки; ВО — ведомость оплаты; ВК — ведомость контрагентов; ВЛ — ведомость логистики; ВМ — ведомость маркетинга; ВС — ведомость сбыта; ВЭ — ведомость экономики; ВА — ведомость анализа; ВТ — ведомость тарифов; ВИ — ведомость инвестиций; ВП — ведомость прибыли; ВО — ведомость оборота; ВК — ведомость капитала; ВЛ — ведомость ликвидности; ВМ — ведомость маржи; ВС — ведомость стоимости; ВЭ — ведомость эффективности; ВА — ведомость активов; ВТ — ведомость транзакций; ВИ — ведомость инвентаря; ВП — ведомость пассивов; ВО — ведомость оборотных средств; ВК — ведомость кредиторской задолженности; ВЛ — ведомость ликвидных средств; ВМ — ведомость материальных ценностей; ВС — ведомость собственного капитала; ВЭ — ведомость эмиссии; ВА — ведомость акций; ВТ — ведомость трансферов; ВИ — ведомость инвестиционных проектов; ВП — ведомость портфеля; ВО — ведомость облигаций; ВК — ведомость кредитов; ВЛ — ведомость лизинга; ВМ — ведомость маржинальной прибыли; ВС — ведомость страхования; ВЭ — ведомость экспертных заключений; ВА — ведомость аудиторских заключений; ВТ — ведомость тарифных планов; ВИ — ведомость инвестиционных договоров; ВП — ведомость партнерских соглашений; ВО — ведомость опционов; ВК — ведомость контрактов; ВЛ — ведомость лицензионных соглашений; ВМ — ведомость маркетинговых исследований; ВС — ведомость сделок; ВЭ — ведомость экспортных операций; ВА — ведомость арбитражных дел; ВТ — ведомость торговых операций; ВИ — ведомость интеллектуальной собственности; ВП — ведомость патентов; ВО — ведомость обременений; ВК — ведомость корпоративных документов; ВЛ — ведомость лицензий на программное обеспечение; ВМ — ведомость маркетинговых материалов; ВС — ведомость сертификатов соответствия; ВЭ — ведомость экологических разрешений; ВА — ведомость аттестатов аккредитации; ВТ — ведомость технических условий; ВИ — ведомость инструкций по эксплуатации; ВП — ведомость паспортов оборудования; ВО — ведомость обучения персонала; ВК — ведомость контрольных испытаний; ВЛ — ведомость лабораторных исследований; ВМ — ведомость медицинских осмотров; ВС — ведомость средств индивидуальной защиты; ВЭ — ведомость электробезопасности; ВА — ведомость аварийных ситуаций; ВТ — ведомость технического обслуживания; ВИ — ведомость инцидентов; ВП — ведомость предписаний; ВО — ведомость отклонений; ВК — ведомость корректирующих действий; ВЛ — ведомость ликвидации последствий; ВМ — ведомость мониторинга окружающей среды; ВС — ведомость санитарно-эпидемиологических заключений; ВЭ — ведомость экологического контроля; ВА — ведомость аудита безопасности; ВТ — ведомость технического надзора; ВИ — ведомость инженерных изысканий; ВП — ведомость проектной документации; ВО — ведомость основных чертежей; ВК — ведомость конструктивных решений; ВЛ — ведомость ливневой канализации; ВМ — ведомость материалов основного комплекта; ВС — ведомость спецификаций основного комплекта; ВЭ — ведомость электрооборудования основного комплекта; ВА — ведомость автоматики основного комплекта; ВТ — ведомость технологических решений; ВИ — ведомость инженерных систем основного комплекта; ВП — ведомость пояснительной записки; ВО — ведомость общих данных; ВК — ведомость конструкций; ВЛ — ведомость ливневых стоков; ВМ — ведомость материалов; ВС — ведомость спецификаций; ВЭ — ведомость электрических сетей; ВА — ведомость автоматических систем; ВТ — ведомость тепловых сетей; ВИ — ведомость инженерных сетей; ВП — ведомость планировочных решений; ВО — ведомость основных данных; ВК — ведомость конструктивных элементов.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта: ГП — генеральный план; АР — архитектурные решения; КР — конструкции железобетонные; КМ — конструкции металлические; ОВ — отопление и вентиляция; ВК — водопровод и канализация; ЭО — электрооборудование; СС — слаботочные системы; ПС — пожарная сигнализация; ТХ — тепловые сети; ГС — газоснабжение; ПОС — проект организации строительства; ПОД — проект организации движения и охраны окружающей среды; ОВОС — оценка воздействия на окружающую среду; ТБ — требования безопасности; ВО — войска гражданской обороны; ЭМ — электромонтажные схемы; АВ — автоматизация вентиляции; ВН — внутренние сети водоснабжения; НС — наружные сети водоснабжения; КН — наружные сети канализации; ДН — дренажные сети; ЛВ — ливневая канализация; ТМ — тепломеханические решения; ТС — тепловые сети; ГВ — газоснабжение внутреннее; ГН — газоснабжение наружное; ПЗ — пояснительная записка; ТЗ — техническое задание; ТУ — технические условия; СП — сводный план; РД — рабочая документация; ЭП — электроснабжение; ЭС — электрические сети; ОС — освещение; ЗУ — заземление; МО — молниезащита; ВИ — внутренние инженерные системы; НИ — наружные инженерные системы; ЛС — локальная смета; СМ — сводная смета; ОР — организационно-распорядительная документация; ТК — технологические карты; ГР — график производства работ; ПЛ — планировочные решения; ФА — фасады; РП — разрезы поперечные; РП — разрезы продольные; ДТ — детали; ЭК — экспликация помещений; ВЕ — ведомость отделки; ВД — ведомость дверей; ВО — ведомость оконных блоков; ВЗ — ведомость заполнений проемов; ВС — ведомость спецификаций; ВМ — ведомость материалов; ВР — ведомость расхода; ВТ — ведомость трудоемкости; ВЭ — ведомость эксплуатации; ВА — ведомость автотранспорта; ВК — ведомость кранов; ВП — ведомость подъемников; ВГ — ведомость грузов; ВТ — ведомость тары; ВУ — ведомость упаковки; ВМ — ведомость маркировки; ВЛ — ведомость лакокрасочных материалов; ВГ — ведомость горюче-смазочных материалов; ВС — ведомость средств пожаротушения; ВЗ — ведомость средств защиты; ВИ — ведомость инструмента; ВП — ведомость приспособлений; ВО — ведомость оснастки; ВК — ведомость контрольно-измерительных приборов; В

გეგმა ნიშნულზე +34.25

XII სართული



20.00 ნიშნული შეესაბამება 463.3 აბსოლუტური ნიშნულს

ბინა №	დაკავებულობა	დაკავებულობების რაოდენობა	საერთო წყალ-ის ხარჯი	მოხმარებელი ცივი წყალ-ის ხარჯის მნიშვნელობა		გაანგარიშებული ცივი წყალ-ის ხარჯის მნიშვნელობა	
				ერთეული ხარჯი		ერთეული ხარჯი	
1	ს/ბ-2	3	39	1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
2	ს/ბ-2	4		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
3	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
4	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
5	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
6	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
7	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
8	ს/ბ-2	4		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
9	ს/ბ-2	4		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
10	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
11	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ
12	ს/ბ-2	3		1	0.82 ლ	1	0.88 ლ

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
პრილი 1-1	პრილის ხაზი
	ქვედის ცეცხლდამცავობის ზარისხი 1 საათი
	ქვედის ცეცხლდამცავობის ზარისხი 2 საათი
	მასასვლელამდე საავარიო მანძილი
	მიხაკვლიგი სვლაკეზი
	ნიშნული გრილზე, შასაღებ
	გაანგარიშებული გამოზნის სპორტსმენური ორლიფტებით 2 სმ-ზე მეტი სანაპირო ზოლის (ტერას), ტროტუარის, ღობეების და სახურავის ანაწერებს
	გეგმილის გრილის ქვედი
	საელექტროდაცილე შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	ავარიის ძანიშნის მანძილი
	სახანძრო მილსადენამდე მისადგომი საავარიო მანძილი
	საცხოვრებელი დაკანძლულება (ს/ბ-2)
	დამხმარე დაკანძლულება (დზ)
	სასაუღმო დაკანძლულება (ს/ბ-2)

880 / 2.200 — ს-2 / 90
- ქარის ობიექტიური სიმაღლე
- ქარის სეკციონალიების №
- ზანაკარგვიანობა
- ქარის ობიექტიური სიმაღლე

ს/ბ-2 დ.დ. 2.1 №1 35.5 39.8 4.3
- დაკანძლულების ზომები (ძვრილები)
- დაკანძლულების დანიშნულება
- ფაილი შიბა ძრწყვილ
- სანაუზესო ფაილი
- მთლიანი ფაილი
- ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო ავტომობილის ავტომატური სისტემა
	სახანძრო ავტომობილის სამანქანე მანქანა ავტომატური ავტომატური ავტომატური - ელექტრო
	სპრინკლერი ავტომატური
	სახანძრო ავტომატური ღილაკი
	ქვაფრის ავტომატური ავტომატი
	ქვაფრის მრავალიარა მატერიალი
	ავტომატური
	სამაღლური ოპტიკურ-ელექტრონული მოწინავე რეაგირება
	სამანქანო ხელით ავტომატური ავტომატი
	სასანქანო ავტომატური ავტომატური სისტემა
	ავტომატური ავტომატური

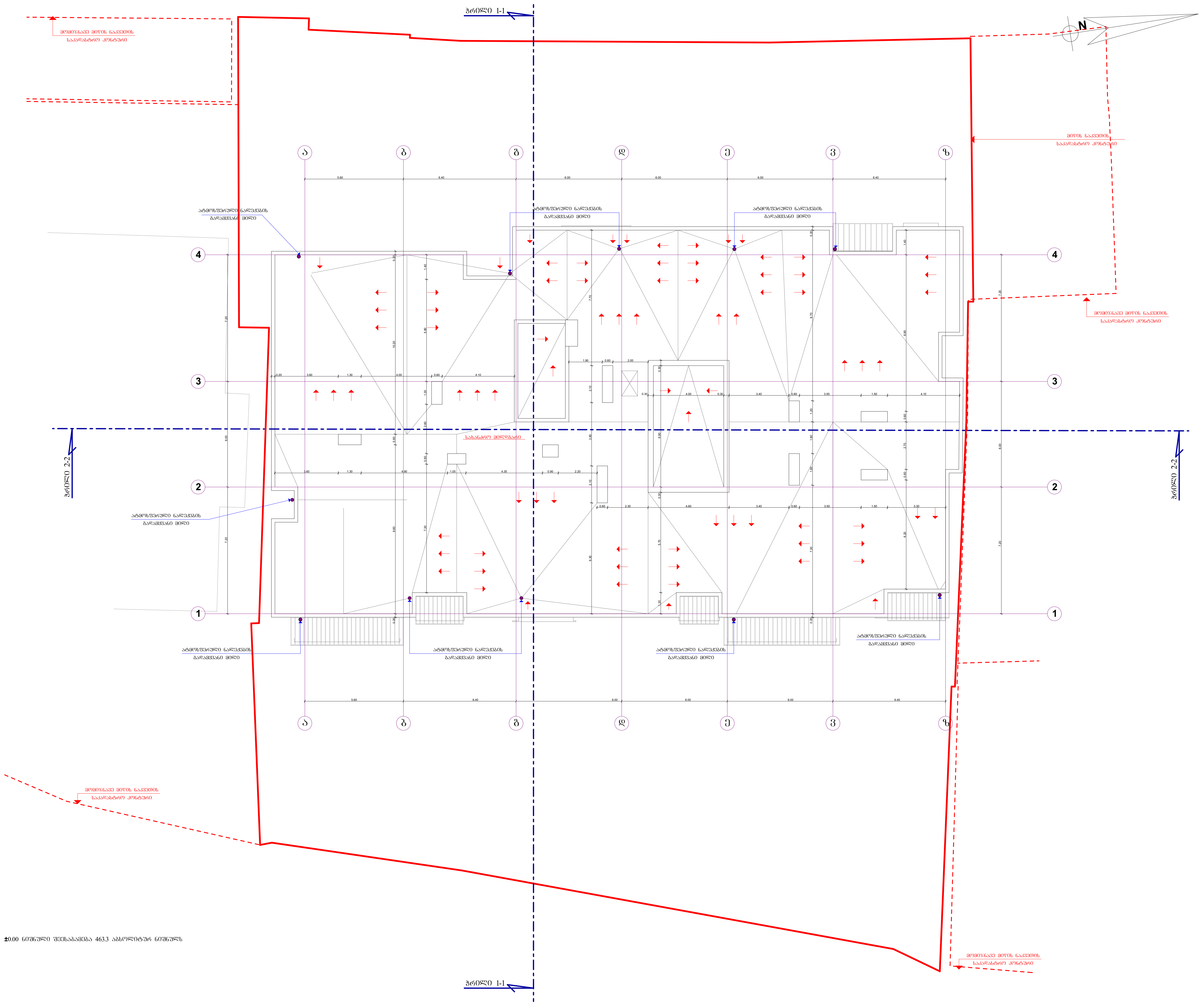
დამკვეთი	შ.პ.ს. "ბაუშტატარ-ჯ"
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
საკონსტრუქციო ელემენტის დასახელება	
ქ. თბილისი, ზაპარაია მხარის-ბრეის ქუჩა, №5 (ნაკ. №01.19.36.004.099)	
არქიტექტორი	ს. ფოფხაძე
კონსტრუქტორი	ვ. ჯავახიშვილი
გეგმა ნიშნულზე +34.25	
ფორმატი: A3	ზომა: ზომა
ფურცელი: N 15	თარიღი: 01.10.24
მასშტაბი: 1:200	
K_2 = 817.2 m²	

ბაღის ტერიტორიის მოპირკეთება +37.40

ნახაზის ნომერი | ფურცლების რაოდენობა
ტიპიური სართულის გეგმა
ობიექტის დასახელება
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №5
(ნაკვ. №01936004099)
დამკვეთის ორგანიზაციის დასახელება
ავტორი | ხელმოწერა | ხელმოწერის თარიღი
ბაღის ტერიტორიის მოპირკეთება +37.40 | 1:100 | A3 | 1 | 1 | 532 მ²

№	ფასადის დასახელება	ფასადის ფართობი, მ²	შენიშვნა
1	ფასადი 1-1	532	

გადახურვის გეგმა



±0.00 ნიშნული შეესაბამება 463.3 აბსოლიტურ ნიშნულს

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
ჭრილი 1-1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

880
2.200
ს-2
90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	
დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიგა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი ლიფტები
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	სასმელი წყლის შადრევანი

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ბაუსტარ-3"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
ქ. თბილისი, ზაქარია მხარგრძელის ქუჩა, №5 (ნაკვ. №01.19.36.004.099)	
არქიტექტორი	ს. შომიაშვილი
კონსტრუქტორი	მ. მექვაბიშვილი

გადახურვის გეგმა

ფორმატი	სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი
A-3	უს.ა.	№ 17	17.10.20.	1:200

$K_2 = 0.0\ m^2$