მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.15.05.001.038.01.01.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011635817 - 28/12/2011 12:26:36

მომზადების თარიღი
04/01/2012 18:20:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოლი
01	15	05	001/038	01/01/001

თბილისი მთაწმინდა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მაყაშვილი , N 34 , (ნაკვეთი N1/38)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**

ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**

დაზუსტებული ფართობი:679.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.15.05.001.008;**

შენობა-ნაგებობები: **N1 საერთო ფართით 4501.33კვ.მ.**

სხვა ფართი: **საბაფხულო ფართი კორექტირების შემდეგ 591.60კვ.მ. (მშენებარე)**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011635817 , თარიღი 28/12/2011 12:26:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მაყაშვილი"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1. რეესტრის N090002104 , დამოწმების თარიღი:23/03/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი
- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მაყაშვილი"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N4, რეესტრის N090129656 , დამოწმების თარიღი:22/05/2009 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" კრების ოქმი N7, რეესტრის , N111181700 , გაფორმების თარიღი:27/10/2011 ,ნოტარიუსი ქ.ძლიერიშვილი
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" დამატება კრების ოქმი N7-ზე, რეესტრის , N111374649 , გაფორმების თარიღი:16/12/2011 ,ნოტარიუსი ნ. კალანდარიშვილი

მესაკუთრეები:
გიორგი ქორიძე ,P/N: 01017013214

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
გიორგი ქორიძე	საკუთრება	**ფართი ბინა N1,კორპუსი 2, -3.3 ნიშნული**	228.20 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011568955 თარიღი 22/11/2011 17:45:49

მოიჯარე: შპს A U N 404408208;
მესაკუთრე: გიორგი ქორიძე P/N: 01017013214;
საგანი:ფართი (მშენებარე) 141.92 კვ.მ. ;
ვადა:26 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111164964, დამოწმების თარიღი24/10/2011, ნოტარიუსი ლ.გოგია

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2011

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.15.05.001.038.01.01.004**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011635825 - 28/12/2011 12:27:43

მომზადების თარიღი
04/01/2012 18:24:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოლი
01	15	05	001/038	01/01/004

თბილისი მთაწმინდა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მაყაშვილი , N 34 , (ნაკვეთი N1/38)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**

ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**

დაზუსტებული ფართობი:679.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.15.05.001.008;**

შენობა-ნაგებობები: **N1 საერთო ფართით 4501.33კვ.მ.**

სხვა ფართი: **საბაფხულო ფართი კორექტირების შემდეგ 591.60კვ.მ. (მშენებარე)**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011635825 , თარიღი 28/12/2011 12:27:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მაყაშვილი"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N4, რეესტრის N090129656 , დამოწმების თარიღი:22/05/2009 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მაყაშვილი"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1. რეესტრის N090002104 , დამოწმების თარიღი:23/03/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" კრების ოქმი N7, რეესტრის , N111181700 , გაფორმების თარიღი:27/10/2011 ,ნოტარიუსი ქ.ძლიერიშვილი
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" დამატება კრების ოქმი N7-ზე, რეესტრის , N111374649 , გაფორმების თარიღი:16/12/2011 ,ნოტარიუსი ნ. კალანდარიშვილი

მესაკუთრეები:
გიორგი ქორიძე ,P/N: 01017013214

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
გიორგი ქორიძე	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე)	**ბინა N4,კორპუსი 2, 0.00 ნიშნული**	194.38 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011590845 თარიღი 06/12/2011 10:28:33

მოიჯარე: შპს A U N 404408208;
მესაკუთრე: გიორგი ქორიძე P/N: 01017013214;
საგანი:ფართი (მშენებარე) 146.31 კვ.მ.;
ვადა:26 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111164964, დამოწმების თარიღი24/10/2011, ნოტარიუსი ლ.გოგია ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2011

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.15.05.001.038.01.01.007**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011635832 - 28/12/2011 12:28:35

მომზადების თარიღი
04/01/2012 18:26:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოლი
თბილისი მთაწმინდა				
01	15	05	001/038	01/01/007

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მაყაშვილი , N 34 , (ნაკვეთი N1/38)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:679.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.15.05.001.008;**
შენობა-ნაგებობები: **N1 საერთო ფართით 4501.33კვ.მ.**
სხვა ფართი: **საზაფხულო ფართი კორექტირების შემდეგ 591.60კვ.მ. (მშენებარე)**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011635832 , თარიღი 28/12/2011 12:28:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მხანაგობა "მაყაშვილი"-ს 2008 წლის 31 იანვრის კრების ოქმი N5 N1-519 , დამოწმების თარიღი:05/02/2008 ,ნოტარიუსი ს. ბახტაძე
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" კრების ოქმი N7, რეესტრის , N111181700 , გაფორმების თარიღი:27/10/2011 ,ნოტარიუსი ქ.ძლიერიშვილი
- ამხანაგობა "მაყაშვილის" დამატება კრების ოქმი N7-ზე, რეესტრის , N111374649 , გაფორმების თარიღი:16/12/2011 ,ნოტარიუსი ნ. კალანდარიშვილი

მესაკუთრეები:
გიორგი ქორიძე ,P/N: 01017013214

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
გიორგი ქორიძე	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე)	**ბინა N7,კორპუსი 2, 3.3 ნიშნული**	390.40 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, ავრეთვე სავადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას სავადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს სავადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სავადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

ფასიანი

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ავლაბრის 34“-ის

კრების ოქმი N 1

ქალაქი თბილისი 2023 წლის 26 იანვარი

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, ავლაბრის 34
2) ამხანაგობის თავმჯდომარე პირი: ზაზა თამარაშვილი 01027023317
3) კრების ჩატარების ადგილი: ავლაბრის 34 (სახელი, გვარი, პირადი)
4) კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნა: ქალაქი ქარიგ (სახელი, გვარი, პირადი)
5) კრების დაწყება 2 საათზე მესაკუთრეთა რეგისტრაცია დაიწყო 1ᲔᲔ საათზე
6) დღის წესრიგი: ავლაბრის 34-ში 2 ლიფტის ცვლის გამო ხარჯთაღრიცხვის შედგენის საკითხის და ამ ხარჯთაღრიცხვის ბინათმესაკუთრეებზე განაწილების საკითხის განხილვა
7) მოისმინეს: ამხანაგობის წევრის ქ-ბ ზ. ხარებავას (სახელი, გვარი, პირადი)
მოხსენება: ავლაბრის 34-ში 33 ბინათმესაკუთრეს ეკუთვნის ბინები და დადგინდა წესდების შესაბამისად, ხარჯთაღრიცხვის ბინათმესაკუთრეებზე განაწილება ერთნაირად, ანუ ერთ ბინაზე 3%-ის ოდენობით.
(ვინ)
ჩრდილოეთ ხმა გამოთქვეს:

8) სულ ——% ის მფლობელები: ხმათა უმრავლესობით ავლაბრის 34-ში 2 ლიფტის ხარჯთაღრიცხვის შედგენის საკითხის და ამ ხარჯთაღრიცხვის ბინათმესაკუთრეებზე განაწილების საკითხის განხილვა

კრების თავმჯდომარე ზ. ხარებავა (ქალაქი ქარიგ)
(ხელმოწერა) (სახელი, გვარი)