დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 4054915 06.07.2018 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, ლორთქიფანიძის ქ. №3ა, მისამართზე მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.19.34.002.138)

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 3312.0 კვ.მ.

საპროექტო ტერიტორიას ჩრდილოეთით არსებული გზის მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, აღმოსავლეთით და სამხრეთით დაურეგისტრირებელი მიწის ნაკვეთები, დასავლეთიდან კერძო საკუთრებაში არსებული ტერიტორია. საპროექტო ტერიტორიის ფართობი შეადგენს 3312.0 კვ.მ. საპროექტო ტერიტორიის, როგორც გეომეტრიული ფორმა, ისე ოროგრაფია რთულია. ნაკვეთი მრავალწახნაგოვანი და მრავალკუთხედია. ტერიტორიის მაქსიმალური სიგრძე ჩრდილო-დასავლეთიდან სამხრეთ-აღმოსავლეთის მიმართულებით 74.21 მ-ის ტოლია, ხოლო მინიმალური 65.48 მ-ს შეადგენს. ტერიტორიის სიგანე ასევე ცვალებადია და იცვლება 45.08 მ-დან 58.61 მ-მდე აღმოსავლეთიდან დასავლეთის მიმართულებით. რელიეფი გამოირჩევა საშუალო სირთულით, ქანობი ჩრდილო-აღმოსავლეთიდან სამხრეთ-დასავლეთის უკიდურეს წერტილებს შორის 5 მეტრი. საპროექტო შენობა განთავსდება მიწის ნაკვეთის შუა ნაწილში. სამანქანე შესასვლელი ექნება ქუჩის მხრიდან, სამხრეთ-აღმოსავლეთის საზღვის გასწვრივ.

პროექტის აღწერა:

წარმოადგენილი კორექტირებული მრავალფუნქციური შენობა 19 სართულიანია 3 მიწისქვეშა ავტოსადგომით. რელიეფის ოროგრაფიამ საშუალება მოგვცა შენობის ირგვლივ დაპროექტებული გზის საშუალებით მოვხვდეთ მიწისქვეშა ავტოსადგომების სამივე დონეზე. შენობის I სართულზე (0.00 ნიშნულზე) ასევე გათვალისწინებულია ავტოსადგომების მოწყობა, სავაჭრო/კომერციული ფართები, საოფისე ფართი და ხანძრის მართვის ცენტრი.

შენობის **+3**.90 , **+7.80, +40.50, +43.70, +46.90, +50.10, +53.50, +56.**70 **ნიშნულები** დათმობილი აქვს საოფისე ფართებს, ხოლო +11.70 -დან +40.50 **ნიშნულებზე** დაპროექტებულია საცხოვრებელი ბინები.

შენობის ძირითადი სტუქტურული სისტემა წარმოადგენს გაძლიერებული ბეტონის კარკასულ სტრუქტურას. გაძლიერებული მონოლითური კოჭებით და სვეტებით, სართულშუა გადახურვად და სახურავის ფილად გამოყენებულია ასევე ბეტონის გაძლიერებული ფილა,შემავსებლად გამოყენებული იქნება სამშენებლო ბლოკი და ქვაბამბის თბოიზოლაცია; შენობის კონსტრუქციის ტიპი, მისი სიმაღლის და გაბარიტებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით I A ტიპის კონსტრუქციის ტიპს წარმოადგნეს.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
4. ავტოსაშხეფი
5. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
9. სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
10. სახანძრო მილდგარი
11. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
12. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

პირობითი აღნიშვნა

ავტოსაშხეფი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო განყოფილებასთან ავვშირის სისტემა
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი


მონოლითი


მემავსებელი


საშპერო მახტები მექანიკური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი


მისავლოგმობა

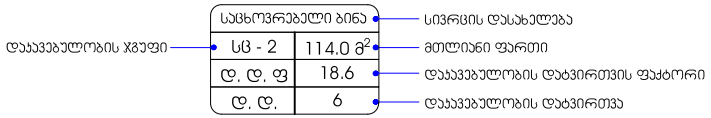

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

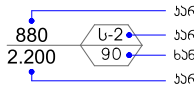

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის პოლი	დამბრიზვა	ხაზის სისქე	დამბრიზვის მასშტაბი	დამბრიზვის უგთხე
საძმიანი ჯგუფი (ს-ძ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საჯარო ჯგუფი (ს-ჯ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს-ც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საგრეწველო ჯგუფი (ს-გ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საწაწყობო ჯგუფი (ს-წ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული ხანძრის მართვის ცენტრი, საოფისე სივრცე. **+3.90** , **+7.80, +40.50, +43.70, +46.90, +50.10, +53.30, +56.50 და 59.90** ნიშნულებზე განთავსებული საოფისე სივრცე.
სავაჭრო ჯგუფი სვ **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული კომერციული ფართები.
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **+11.70** -დან **+40.50** ნიშნულებზე განთავსებული საცხოვრებელი ბინები.
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი. **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი.
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 **-9.70 , -6.60, -3.30 და ±0.00** ნიშნულებზე განთავსებული შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I -A** **მიწის ზემოთ 19 სართული** **მიწის ქვემოთ 3 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	10 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10 სართული
4. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	2 სართული
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	4 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	65.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		19
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
საქმიანი ჯგუფი სქ ხანძრის მართვის ცენტრი, საოფისე სივრცე.	±0.00	შეუზღუდავი	197.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+3.90	შეუზღუდავი	1391.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+7.80	შეუზღუდავი	1402.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+40.50	შეუზღუდავი	499.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+43.70	შეუზღუდავი	796.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+46.90	შეუზღუდავი	793.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+50.10	შეუზღუდავი	795.0

საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+53.30	შეუზღუდავი	694.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+56.50	შეუზღუდავი	694.0
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+59.90	შეუზღუდავი	638.0
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო/კომერციული სივრცე	±0.00	შეუზღუდავი	108.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+11.70	შეუზღუდავი	1192.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+14.90	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+18.10	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+21.30	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+24.50	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+27.70	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+30.90	შეუზღუდავი	802.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+34.10	შეუზღუდავი	814.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+37.30	შეუზღუდავი	814.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+40.50	შეუზღუდავი	315.0
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი	±0.00	შეუზღუდავი	29.0
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი	-3.30	შეუზღუდავი	53.0
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი	-9.70	შეუზღუდავი	1194.0
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი	-6.60	შეუზღუდავი	1139.0
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი	-3.30	შეუზღუდავი	1203.0
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი	±0.00	შეუზღუდავი	875.0
იატაკის საერთო ფართობი =		**20408.0**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 18** **მიწის დონის ქვედა 3**	
შენობის საერთო ფართობი =		**20408.0 + 104.0 (-9.70 ნიშ) + 104.0 (-6.60 ნიშ) + 104.0 (-3.30 ნიშ) + 132.0 (±0.00 ნიშ) + 74.0 (+3.90 ნიშ) +**	

		74.0 (+7.80 ნიშ) + 163.8 (+11.70 ნიშ) + 163.8 (+14.90 ნიშ) + 163.8 (+18.10 ნიშ) + 163.8 (+21.30 ნიშ) + 163.8 (+24.50 ნიშ) + 163.8 (+27.70 ნიშ) + 163.8 (+30.90 ნიშ) + 163.8 (+34.10 ნიშ) + 163.8 (+37.30 ნიშ) + 163.8 (+40.50 ნიშ) + 154.2 (+43.70 ნიშ+) + 154.2 (+46.90 ნიშ) + 154.2 (+50.10 ნიშ) + 154.2 (+53.30 ნიშ) + 154.2 (+56.50 ნიშ)+ 154.2 (+59.90 ნიშ) +72.0 (+63.80 ნიშ) = 23635.2

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1’-1” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“1-2” ღერძებში	8.56 მ მინიმალური	1	1	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“2-4” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“ა-ი” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“4-1’ ” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“ი-გ” ღერძებში **±0.00 დან +7.80 ნიშნ. ჩათვლით**	0.60 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“ი-გ” ღერძებში **+11.70 დან**	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-

+56.50 ნიშნ. ჩათვლით									
“გ-ა” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახანძრო სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ხანძრის მართვის ცენტრი**	**სახანძრო - სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი**
საქმიანი ჯგუფი სქ **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული ხანძრის მართვის ცენტრი	**კი**	-	-	-	**ბუნებრივი განიავება;**	**კი**	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული საოფისე სივრცე	**კი**	-	-	-	**მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა**	**კი**	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ **+3.90** , **+7.80, +40.50, +43.70, +46.90, +50.10, +53.30, +56.50 და 59.90** ნიშნულებზე განთავსებული საოფისე სივრცე.	**კი** (თითოეულს)	-	-	-	**ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა**	**კი** (თითოეულს)	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ **±0.00** ნიშნულზე	**კი**	-	-	-	**ბუნებრივი**	**კი**	-		

განთავსებული სავაჭრო/კომერციული ფართები.					განიავება; მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა			კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **+11.70** -დან **+40.50** ნიშნულებზე განთავსებული საცხოვრებელი ბინები.	კი	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	-	-	-		
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი.	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი;		მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა	კი	-		
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი;		მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა	კი	-		
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 **-9.70, -6.60. -3.30 და ±0.00** ნიშნულებზე განთავსებული შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი.	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი; სახანძრო გაწგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	კი	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა	კი	-		
კიბის ვესტიბიული	-	–	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა;	-	–		

					დაწნევის სისტემა				
კიბის უჯრედები	-	_	-	-	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა; დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტი	-	_	-	-	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა; დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტის ფოიე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა; დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანე	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	ბუნებრივი განიავება, კვამლგამწოვი სისტემა	კი	_		
დერეფნები	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; კვამლის	კი	მექანიკური განიავება, კვამლგამწოვი	კი	-		

			ავტომატური აღმომჩენი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა; სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა.		სისტემა				

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი; საოფისე სივრცე)	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	კი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
კიბის უჯრედი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა; დაწნევის სისტემა)
კიბის ვესტიბიული	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა, დაწნევის სისტემა)
ლიფტი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა, დაწნევის სისტემა)

ლიფტის ფოიე		კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა, დაწნევის სისტემა)
ლიფტის სამანქანე	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-9.70 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი დ.დ. 64	2	2 (გზა-კიბე)	_	_	_	_	0.82	0.88
-9.70 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 64		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	-	-	0.82	0.88
-6.60 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი დ.დ. 61	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	_	_	0.82	0.88

-3.30 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** შემოზღუდული ავტოსადგომი **დ.დ. 64**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი **ს.დ.დ. 2**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
-3.30 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 66**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**-**	**-**	**0.82**	**0.88**
±0.00 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო/ კომერციული სივრცე) **ს.დ.დ. 38**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი, საოფისე სივრცე) **ს.დ.დ. 17**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**

	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი **დ.დ. 47**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
±0.00 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 103**		**2**	**8 (გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.84 და მეტი**
+3.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 150**	**2**	**2 (გზა-კარი)**	**1.10**	**1.20**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+7.80 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 151**	**2**	**2 (გზა-კარი)**	**1.10**	**1.20**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+11.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+11.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 65**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+14.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**

+14.90 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+18.10 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+18.10 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+21.30 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+21.30 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+24.50 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ი ჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+24.50 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+27.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ი ჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**

+27.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+30.90 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ოჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+30.90 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 42**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+34.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ოჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+34.10 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 44**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+37.30 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ოჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+37.30 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 44**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+40.50 ნიშნულზე	**საცხოვრებელ ოჯგუფი სც-2** საცხოვრებელ ი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**

	საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+40.50 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 70**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+43.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+43.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 84**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+46.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**
+46.90 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 84**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+50.10 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.88**

+50.10 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 84**		**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+53.30 **ნიშნულზე**	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+53.30 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 74**		**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+56.50 **ნიშნულზე**	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+56.50 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 74**		**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**
+59.90 **ნიშნულზე**	**საქმიანი ჯგუფი სქ** ოფისები	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.88**
+59.90 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 67**		**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.80**	**0.82**	**0.88**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		ადგილობრივ	ცენტრალიზებულ	ადგილობრივ	ცენტრალიზებულ	ადგილობრივ	ცენტრალიზებულ	ადგილობრივ	ცენტრალიზებულ	ადგილობრივ	ცენტრალიზებულ
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/კომერციული სივრცე) დ.დ. 11	1	1 შშმპ ადამიანზე	1	1 შშმპ ადამიანზე	–	–	1	1	1	1
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/კომერციული სივრცე) დ.დ. 27	1	1 შშმპ ადამიანზე	1	1 შშმპ ადამიანზე	–	–	1	1	1	1
	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 15	1	1 შშმპ ადამიანზე	1	1 შშმპ ადამიანზე	–	–	1	1	1	1
	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	–	–	-	-	-	-

	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი **დ.დ. 47**	-	-	-	-	–	–	-	-	-	-
+3.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 150**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**
+7.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 151**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	**3 ქალი, 3 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**
+40.50 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 53**	**2ქალი, 2კაცი 1 ოთახ**	**5 ქალი, 4 კაცი 1 ოთახ**	**2 ქალი, 2 კაცი 1 ოთახ**	**5 ქალი, 4 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**
+43.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 84**	**2ქალი, 2კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	**2 ქალი, 2 კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**
+46.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 84**	**2ქალი, 2კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	**2 ქალი, 2 კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**
+50.10 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 84**	**2ქალი, 2კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	**2 ქალი, 2 კაცი 1 ოთახ**	**6 ქალი, 6 კაცი 1 ოთახ**	–	–	**1**	**1**	**2**	**2**

+53.30 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 74	2ქალი, 2კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	2 ქალი, 2 კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	–	–	1	1	2	2
+56.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 74	2ქალი, 2კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	2 ქალი, 2 კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	–	–	1	1	2	2
+59.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 67	2ქალი, 2კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	2 ქალი, 2 კაცი 1 შშმპ	6 ქალი, 6 კაცი 1 შშმპ	–	–	1	1	2	2

წალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

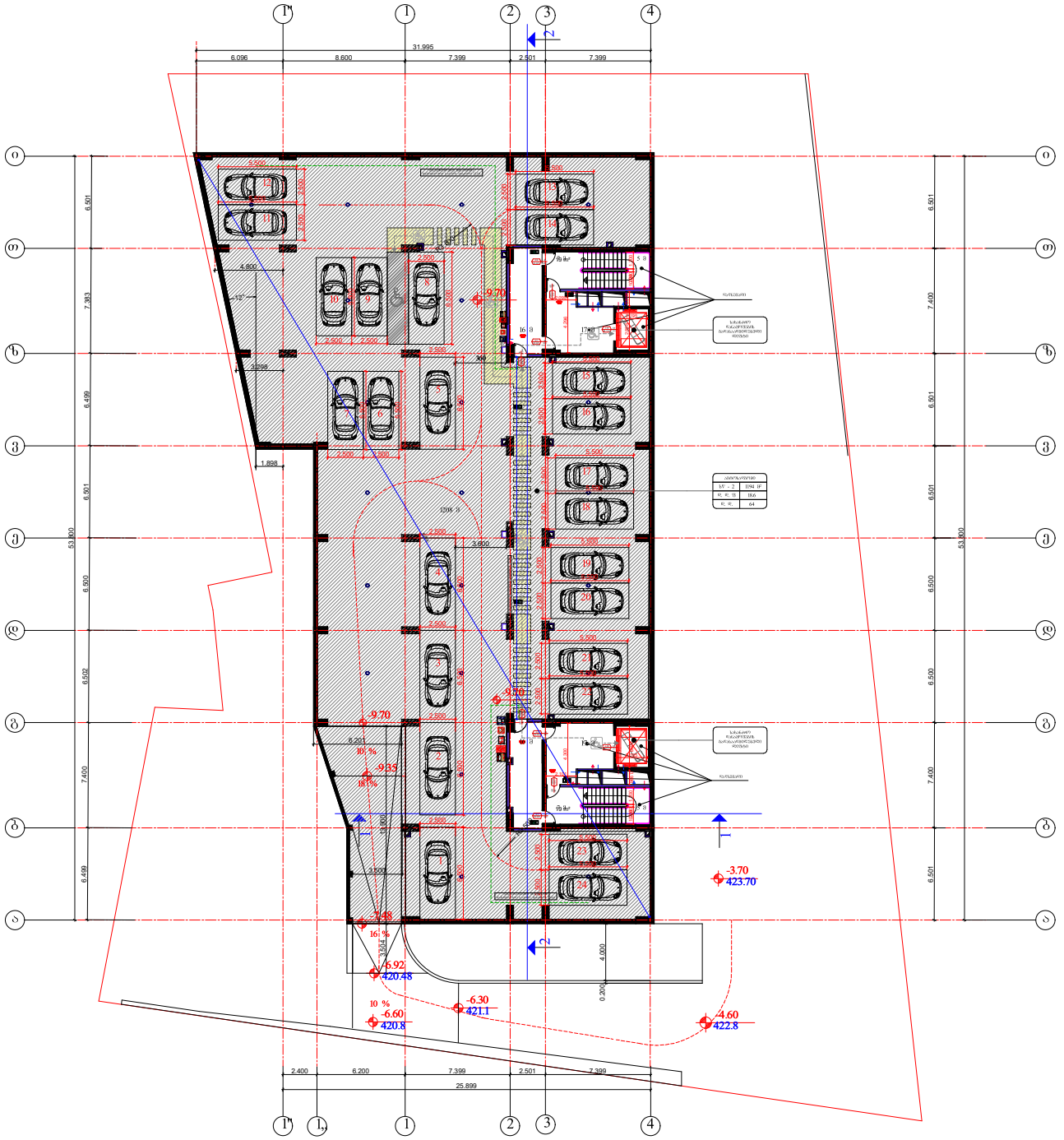
სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 სანტ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (ეროვნული სანტ. ნორმით)
+11.70 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

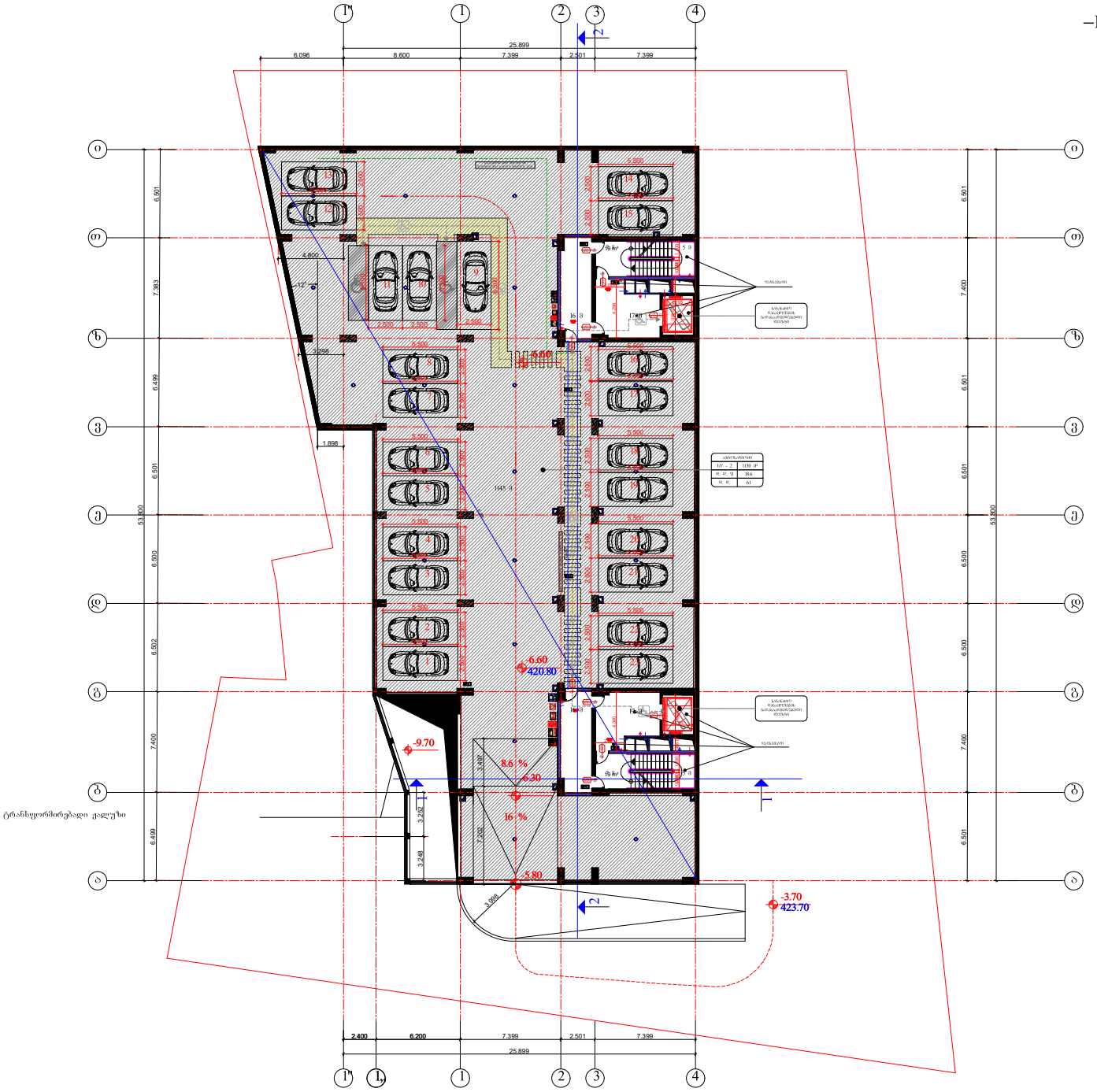
	№13; №14;										
+14.90 ნიშ.	ბინები №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27; №28;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+18.10 ნიშ.	ბინები №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36; №37; №38; №39; №40; №41; №42;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+21.30 ნიშ.	ბინები №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49; №50; №51; №52; №53; №54; №55; №56;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+24.50 ნიშ.	ბინები №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63; №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+27.70 ნიშ.	ბინები №71; №72; №73; №74; №75; №76; №77; №78; №79; №80; №81; №82; №83; №84;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+30.90 ნიშ.	ბინები №85; №86; №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94; №95; №96; №97; №98;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+34.10 ნიშ.	ბინები №99; №100; №101; №102; №103; №104; №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; №112;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+37.30 ნიშ.	ბინები №113; №114; №115; №116; №117; №118; №119; №120; №121; №122; №123; №124; №125; №126;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
+40.50 ნიშ.	ბინები №127; №128; №129; №130; №131;	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

–III სართულის გეგმა -9.70 ნიშნულზე



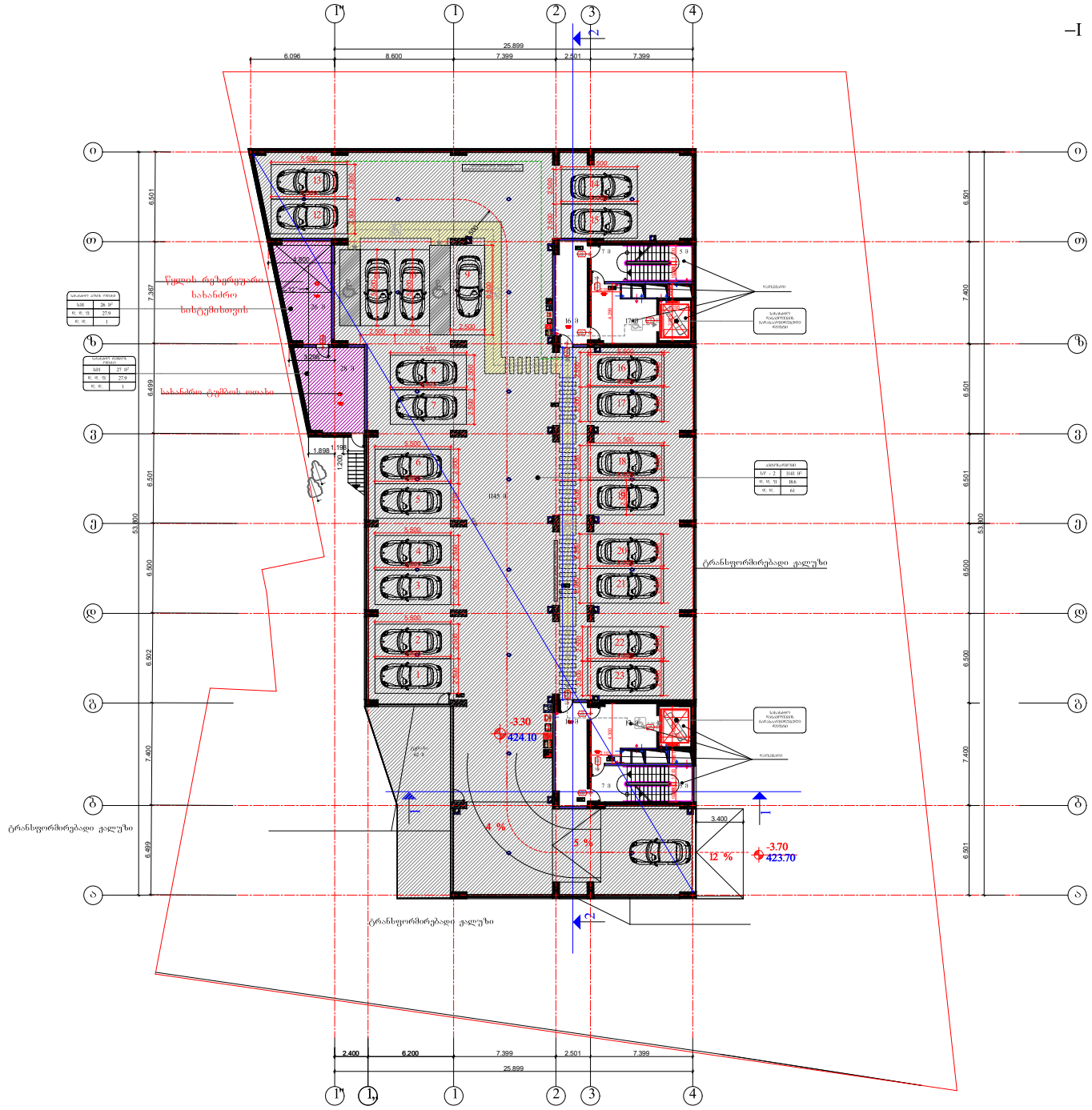
შპს „აიუზაკეთილი"	შპს „აიუზაკეთილი"	მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N1
დირექტორი	ზ. ნიორაძეები	ქ. ბათუმის ტაბორის დაღმართისა და ქ. N3ა	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნიორაძეები		
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაძეები ფ. ლეკვეიშვილი ე. ნიორაძეები		
შესრულა	ე. ნიორაძეები	სართულის გეგმა -9.70 ნიშნულზე, მ. 1:200	ფურც.	ჯამი
შემოწმა	ე. ფიცხელაძეები		07	10

–II სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე



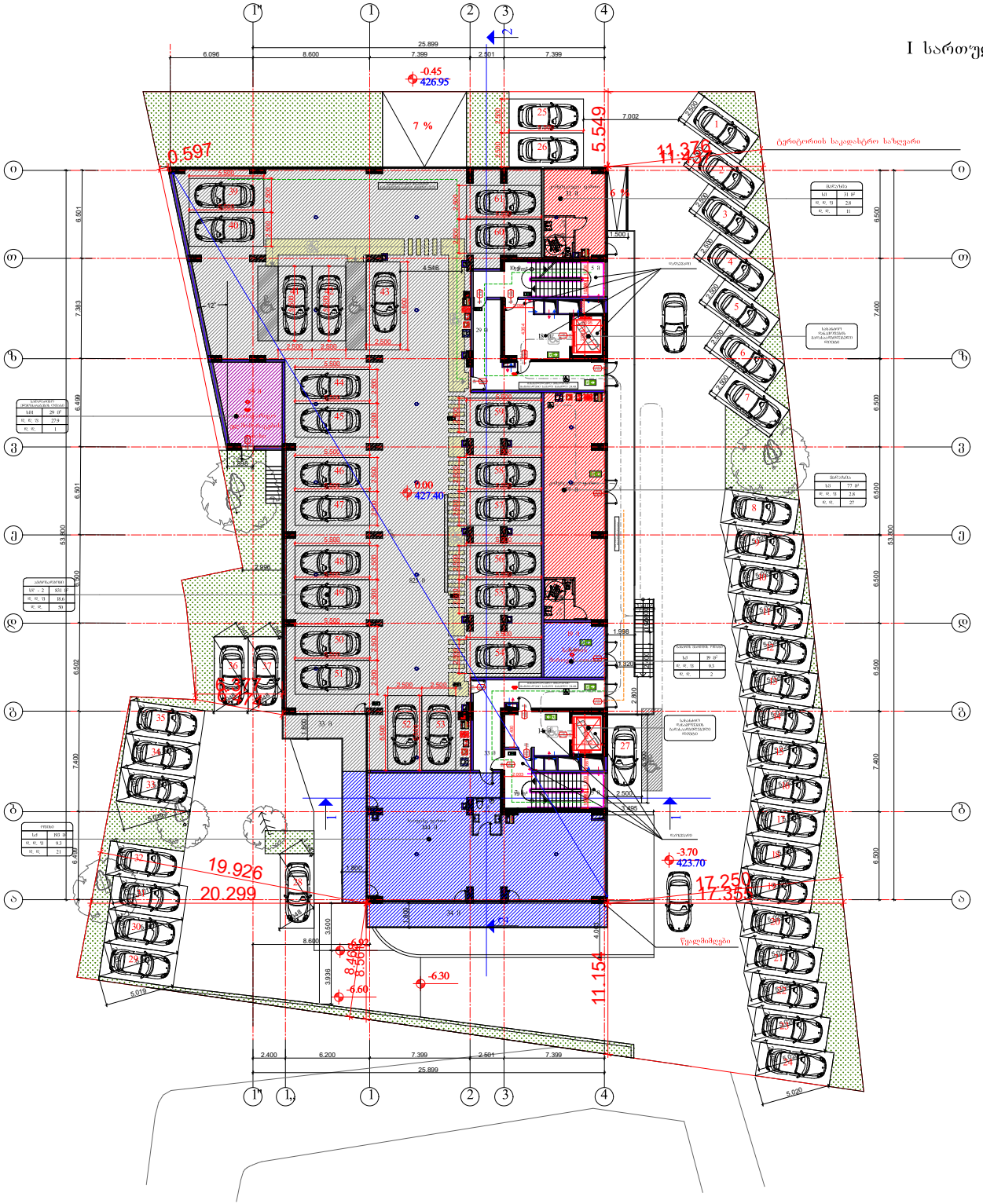
შპს „აიუზაკეთილი"	შპს „აიუზაკეთილი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N1
დირექტორი	ზ. ხიზანიშვილი		ქ. ბათუმის ახალი საზღვაო ტერმინალის ქ. №1	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსკირველი			
პროექტის ავტორები	ე. ნინოსკირველი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსკირველი			
შემსრულებელი	ე. ნინოსკირველი		სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			07	10.2021

–I სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე



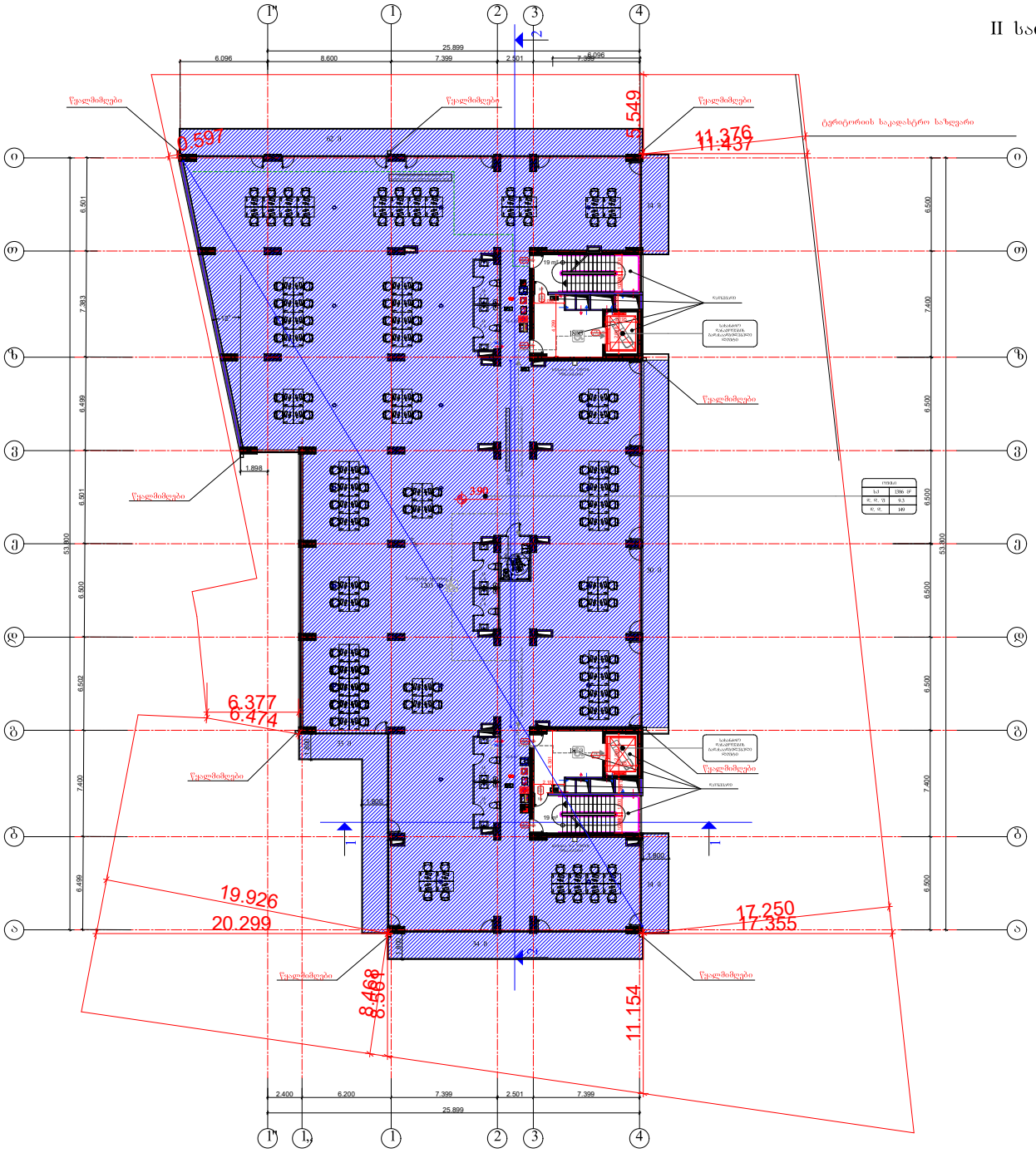
შპს „აიუზაკეთილი"	შპს „აიუზაკეთილი"		პროექტირების შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხიზანიშვილი		ქ. თბილისის საკრებულოს ტერიტორიაზე ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსიშვილი			
შემსრულები	ე. ნინოსიშვილი		სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ. 07 10.80
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

I სართულის გეგმა 0.00 (427.40) ნიშნულზე



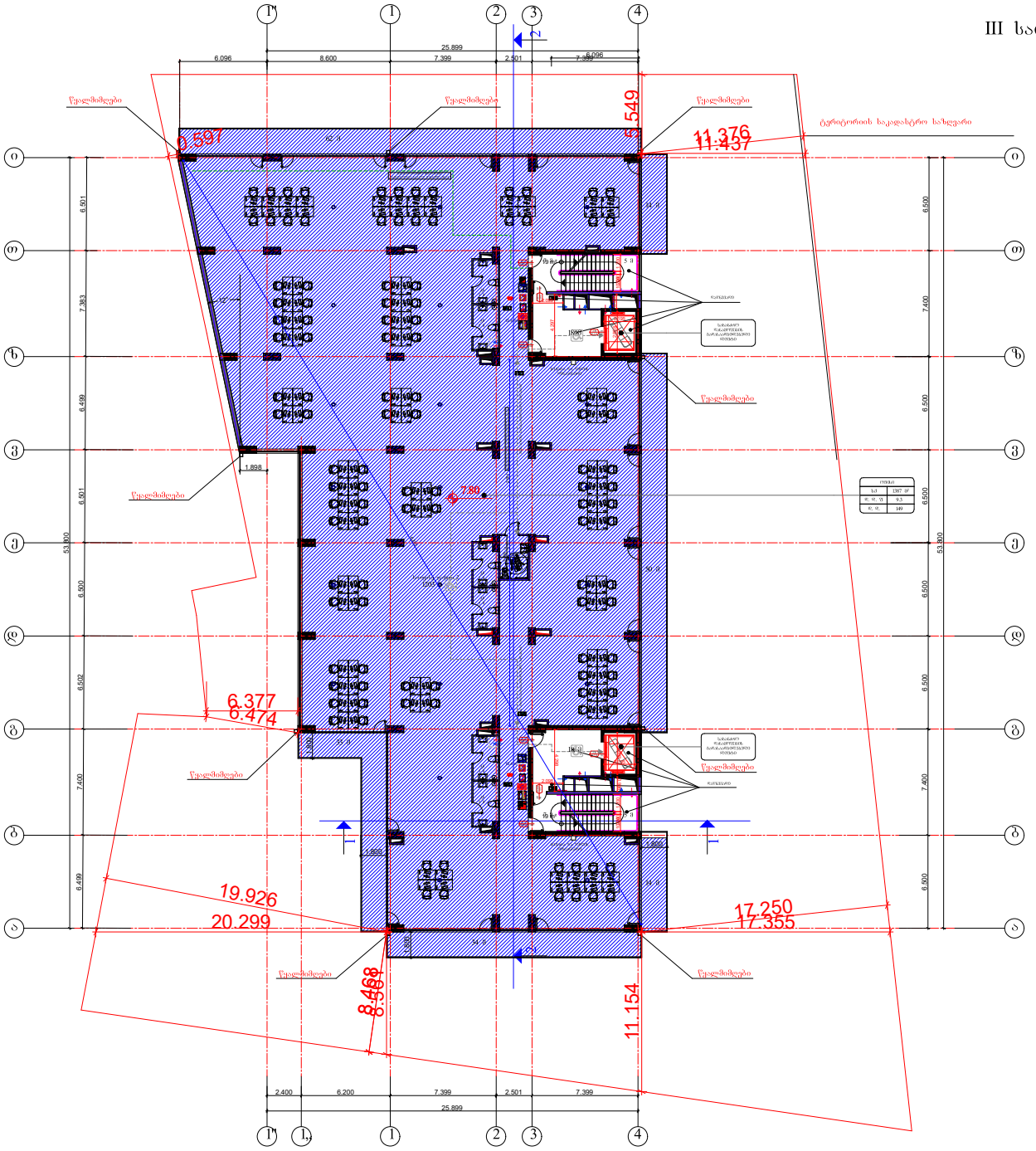
შპს „პროექტი"	შპს „პროექტი"		შრომატევადობის შენობა		ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ზარიძე		ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღომელიძის ქ. №3		არქიტექტურული ამონაწერი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინიაშვილი				
პროექტის ავტორები	ე. ფოცხიშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინიაშვილი				
შემსრულებელი	ე. ნინიაშვილი		I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმ.	ე. ფოცხიშვილი			17	10.2021

II სართულის გეგმა 3.90 ნიშნულზე



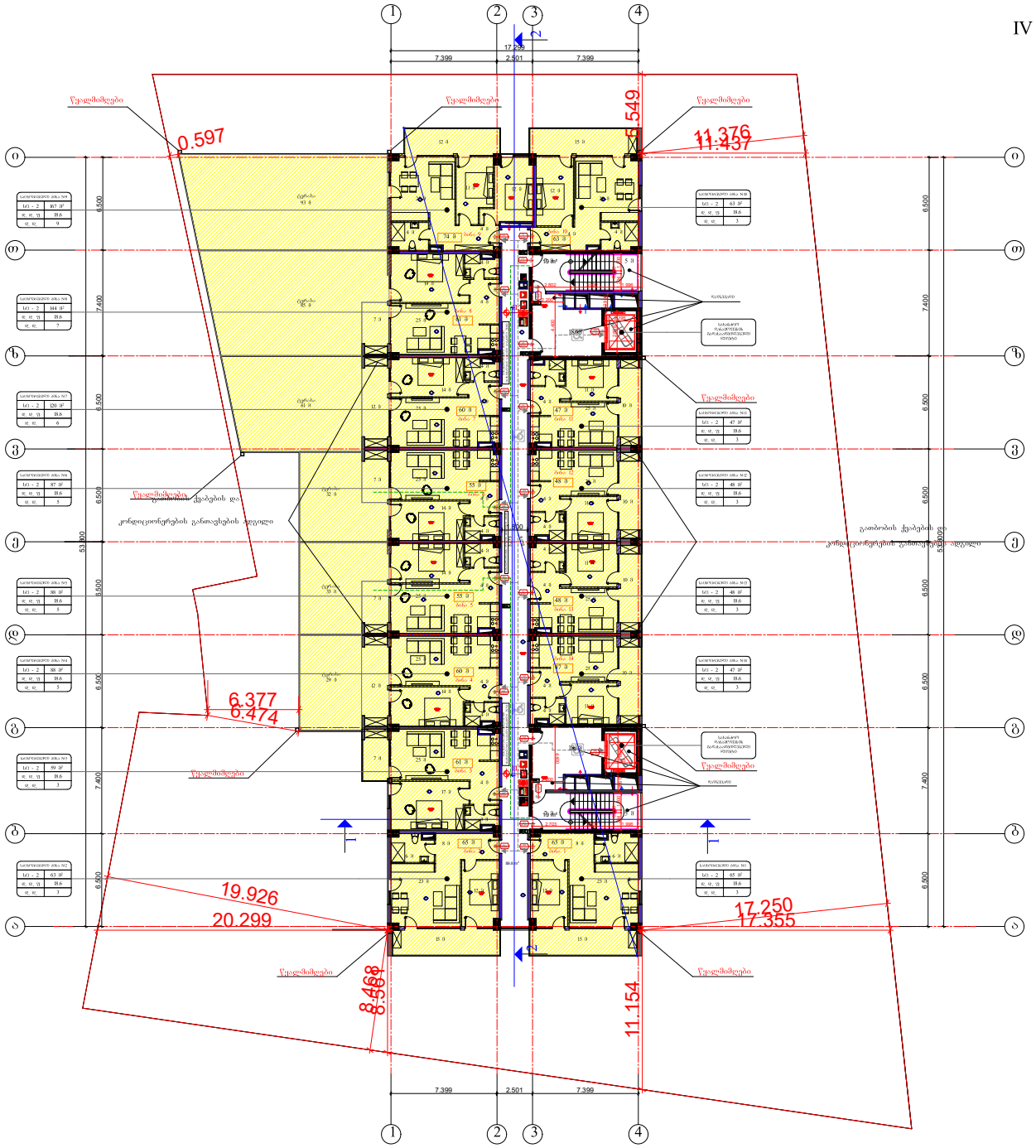
შპს „პროექტი"	შპს „პროექტი"	მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღომელიასის ქ. №3	არქიტექტურული ამონაწერი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნიკოლეიშვილი		
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნიკოლეიშვილი	II სართულის გეგმა 3.90 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
			07	10.2021
შემსრულა	ე. ნიკოლეიშვილი			
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

III სართულის გეგმა 7.80 ნიშნულზე



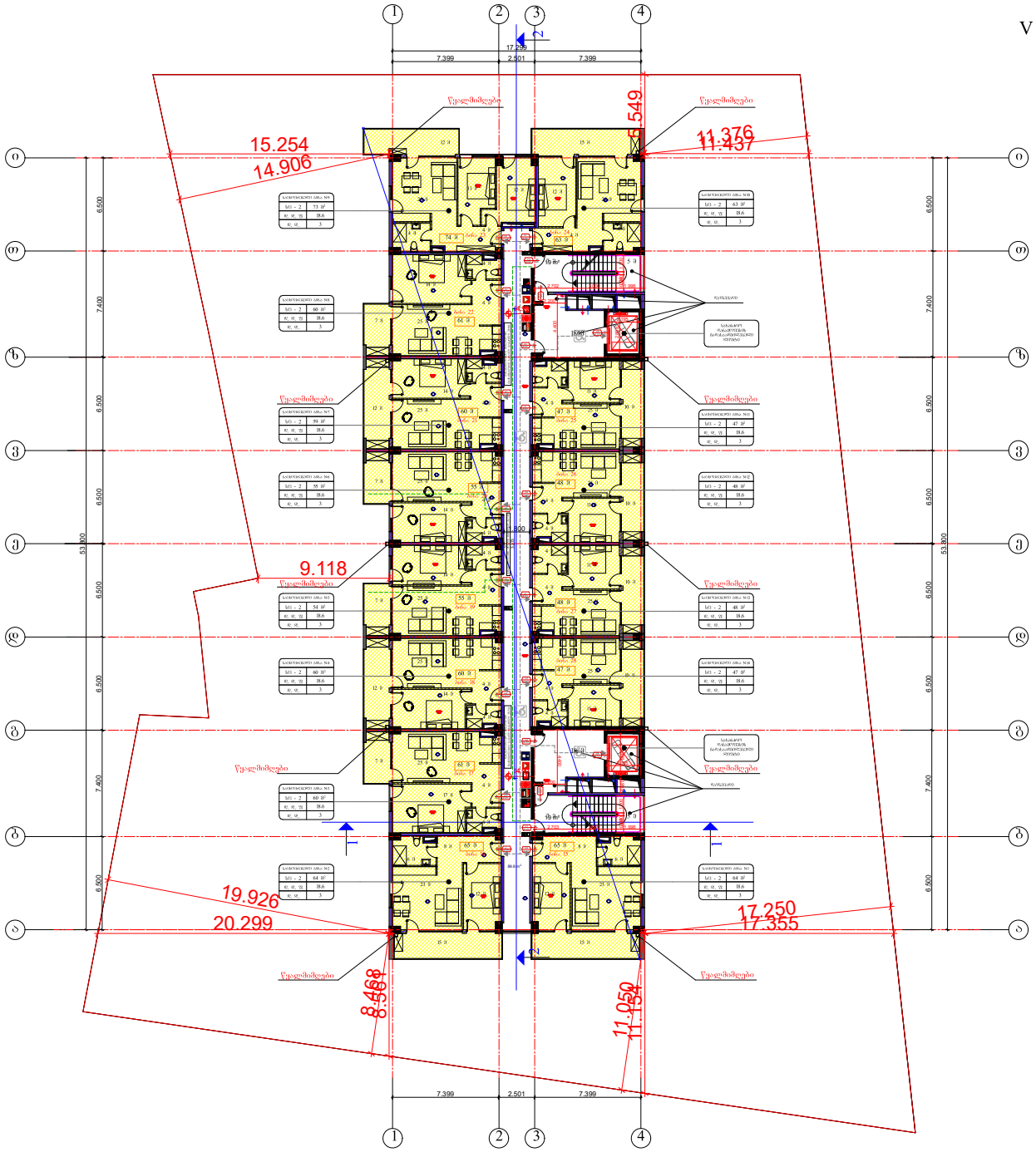
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		შენობა-ნაგებობის შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხიზანიშვილი		ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღომელებისთვის ქ. N43	არქიტექტურული ბრიგადა
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოშვილი		III სართულის გეგმა 7.80 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემსრულა	ე. ნინოშვილი			07	07.80
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი				

IV სართულის გეგმა 11.70 ნიშნულზე



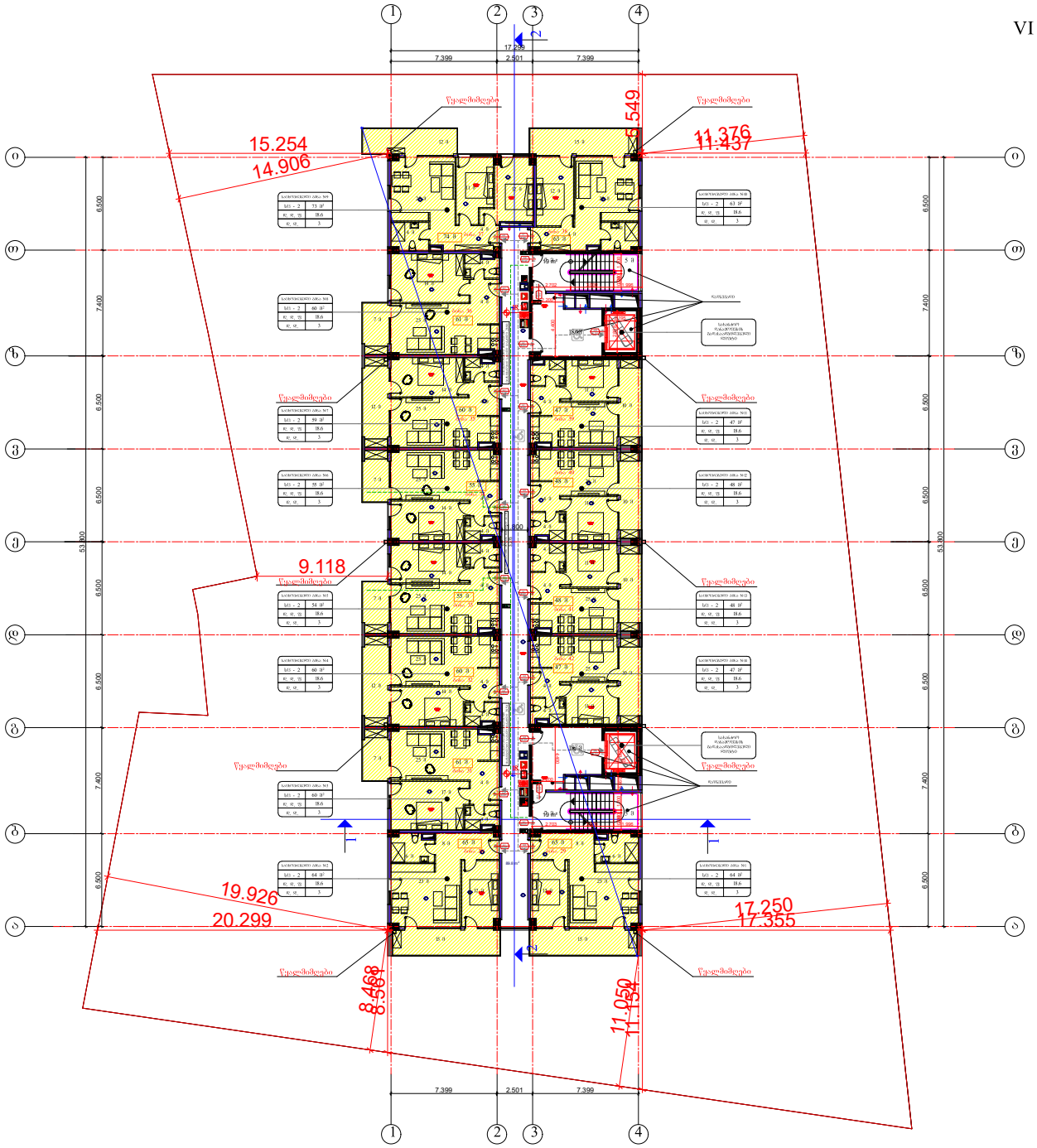
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		შრომატევადობის შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალხური ტაძრის, დაანთებულობის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკაშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკაშვილი			
შემსრულა	ე. ნინოკაშვილი		სართულის გეგმა 11.70 ნიშნულზე. მ. 1:200	ფურც. ჩვენ. 07 10.80
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

V სართულის გეგმა 14.90 ნიშნულზე



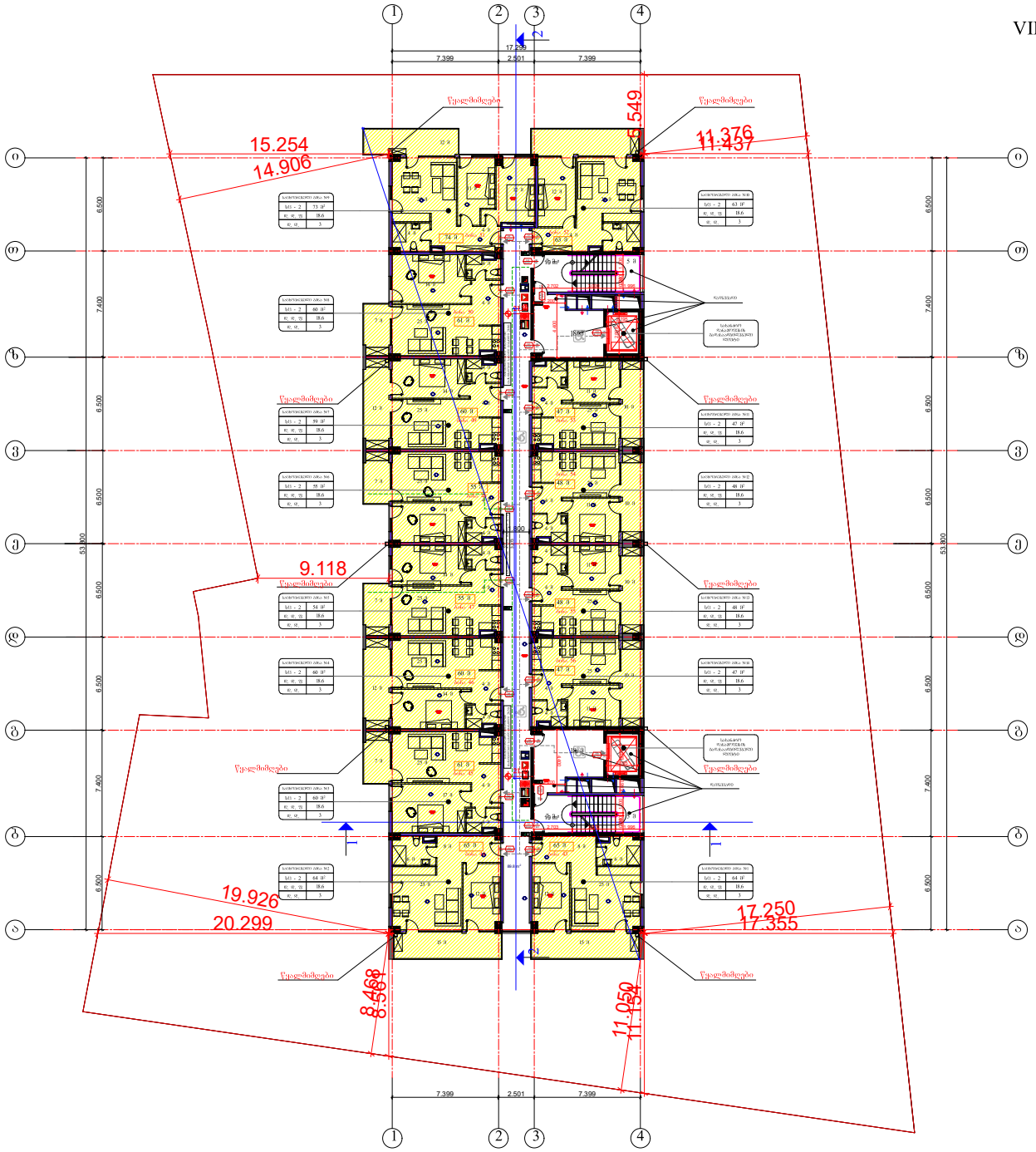
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხიზანიშვილი		ქ. ბათუმის, ხიმშიაშვილის ქუჩის მიმდინარეობის ქ. N3ა	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსკირიძე			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ფ. ლეჟავა ე. ნინოსკირიძე			ფურც.	ჯამი
შემსრულა	ე. ნინოსკირიძე		სართულის გეგმა	07	10.980
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი		14.90 ნიშნულზე მ. 1:200		

VI სართულის გეგმა 18.10 ნიშნულზე



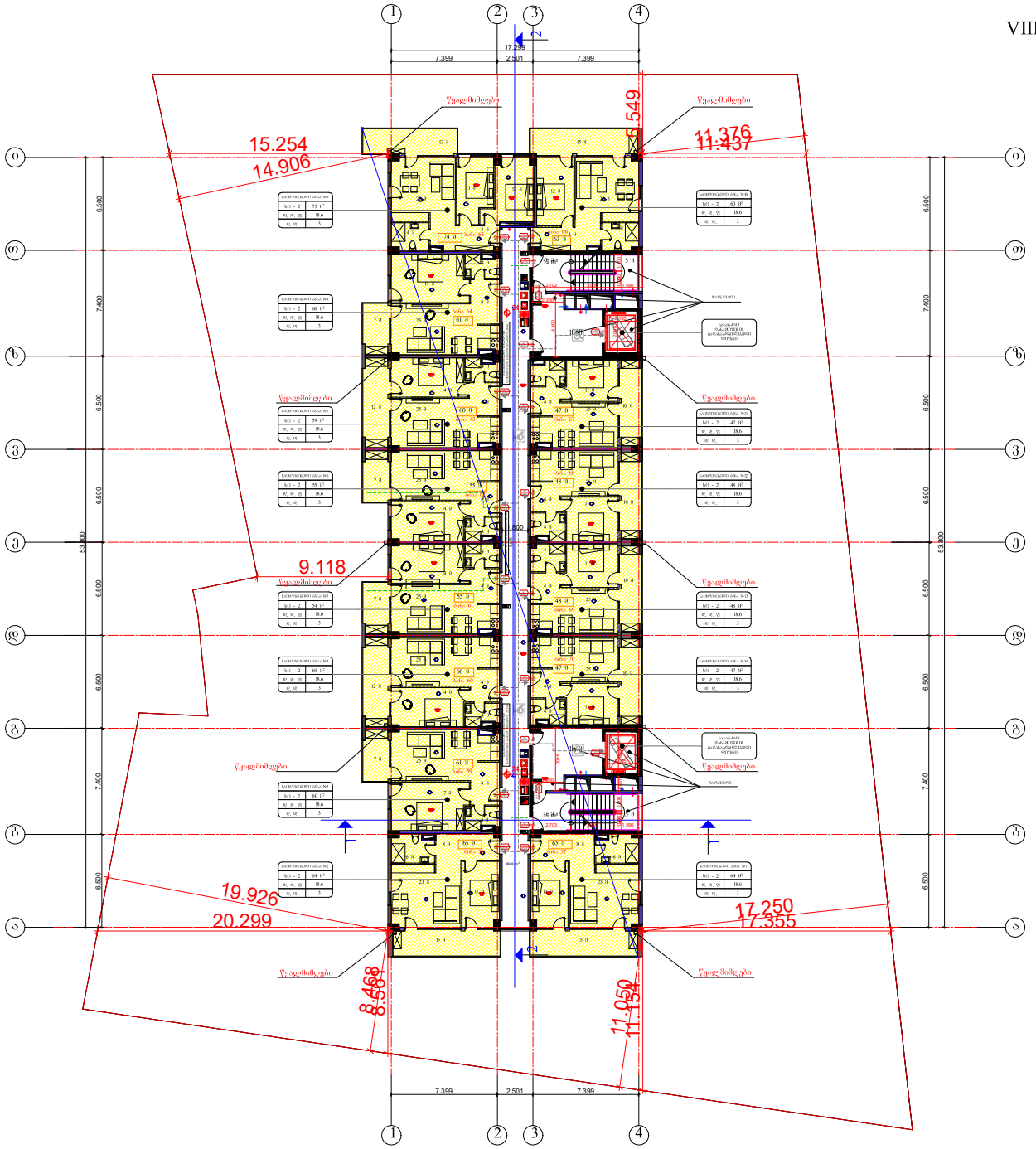
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის ახალრის ტაბორი, დაინტერესების ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკაშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკაშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოკაშვილი		სართულის გეგმა 18.10 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			07	10.180

VII სართულის გეგმა 21.30 ნიშნულზე



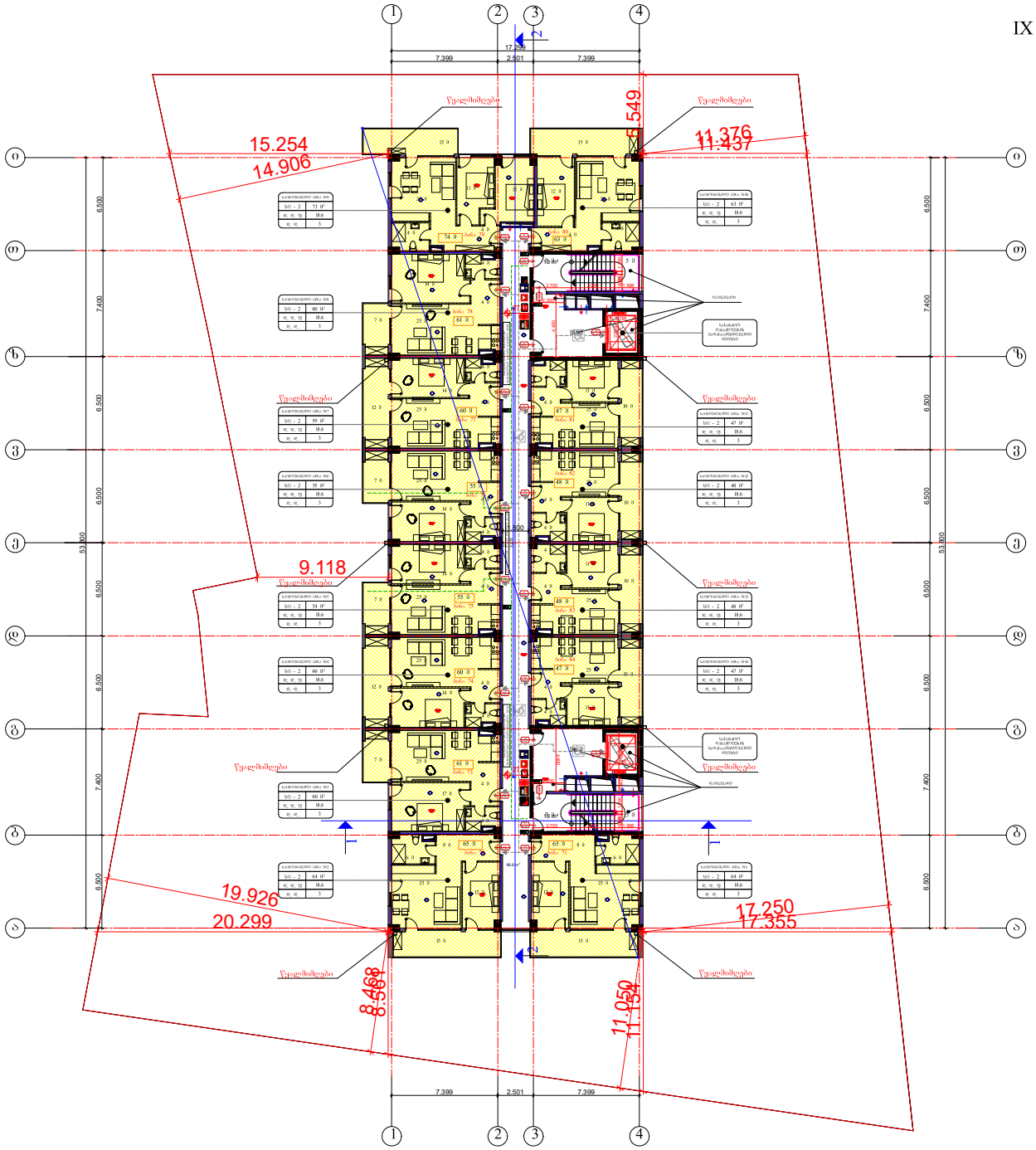
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის, ხალვაშის ტაიონი, ლიანდაგისპირის ქ. №3.	არქიტექტურული ბლოკები
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქალიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსქალიშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოსქალიშვილი		სართულის გეგმა 21.30 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჯამი
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			07	10.80

VIII სართულის გეგმა 24.50 ნიშნულზე



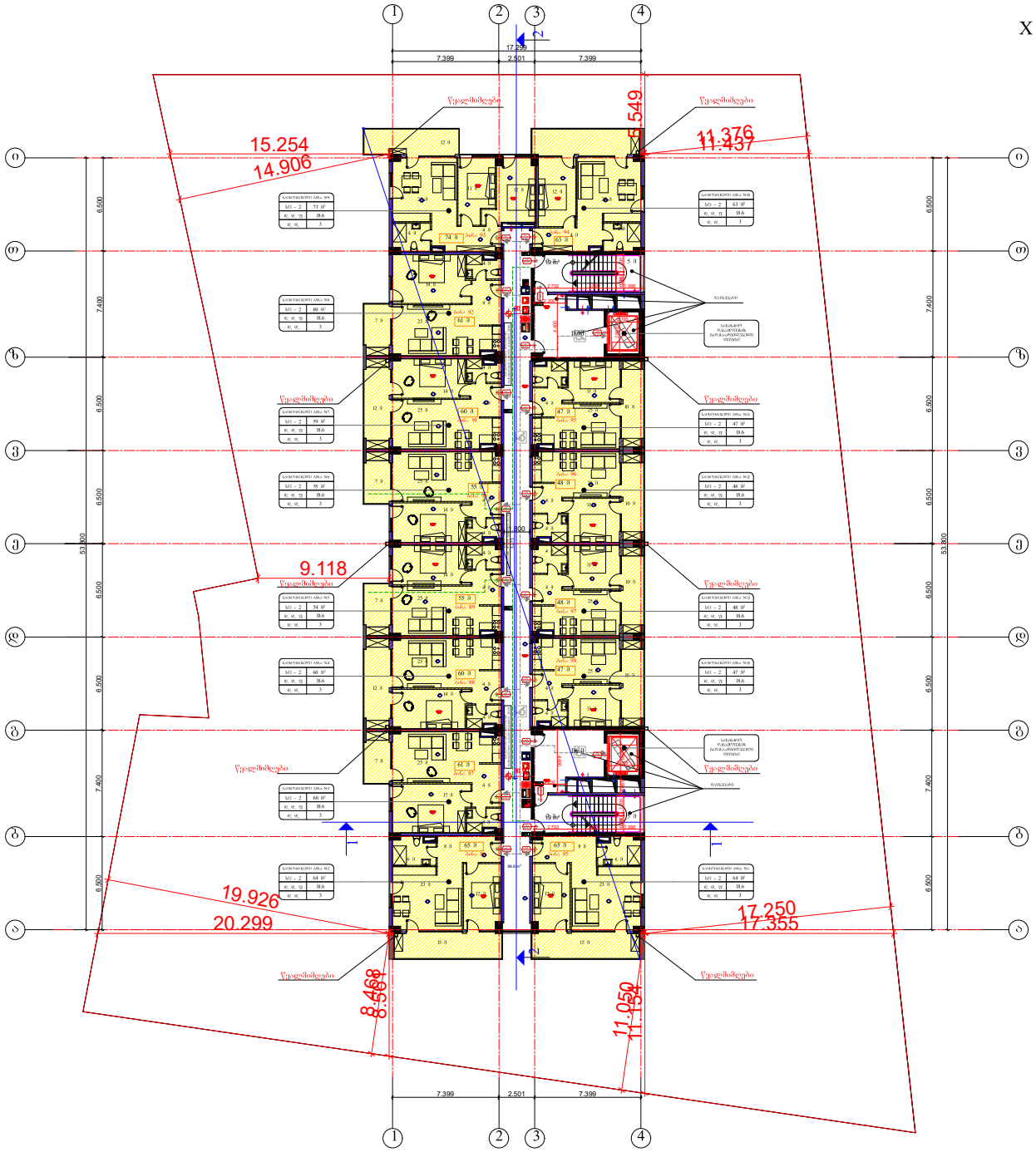
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის ახალრთის ტაბორი, ლიანდაგისპირის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკაშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკაშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოკაშვილი		სართულის გეგმა 24.50 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ ს/ს 10.2021
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

IX სართულის გეგმა 27.70 ნიშნულზე



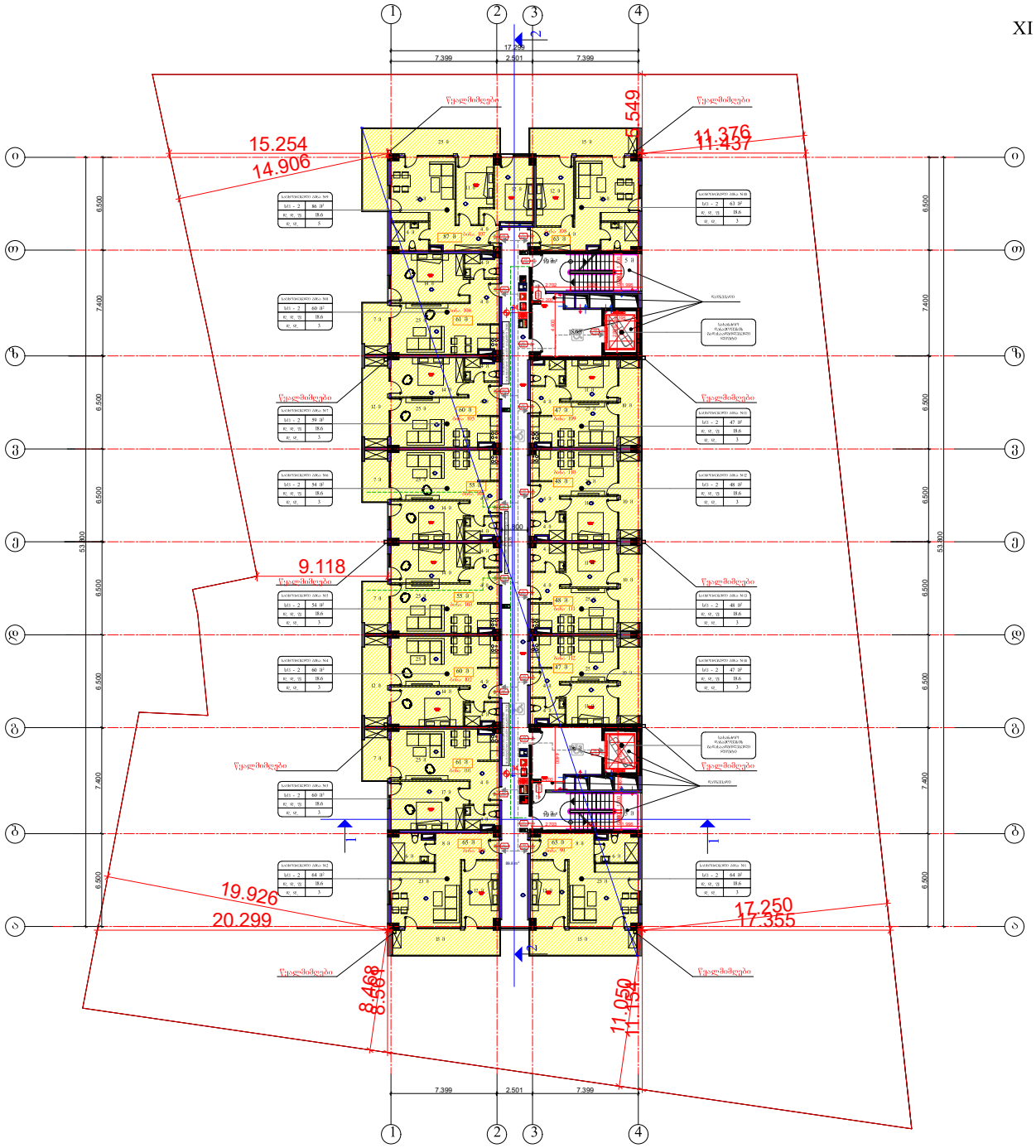
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალვაშის ტაიონი, დაინტერესებამის ქ. №3ა	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქალიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსქალიშვილი			ფურც.	ჩვენ.
შემსრულა	ე. ნინოსქალიშვილი		სართულის გეგმა 27.70 ნიშნულზე მ. 1:200	07	10.2021
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი				

X სართულის გეგმა 30.90 ნიშნულზე



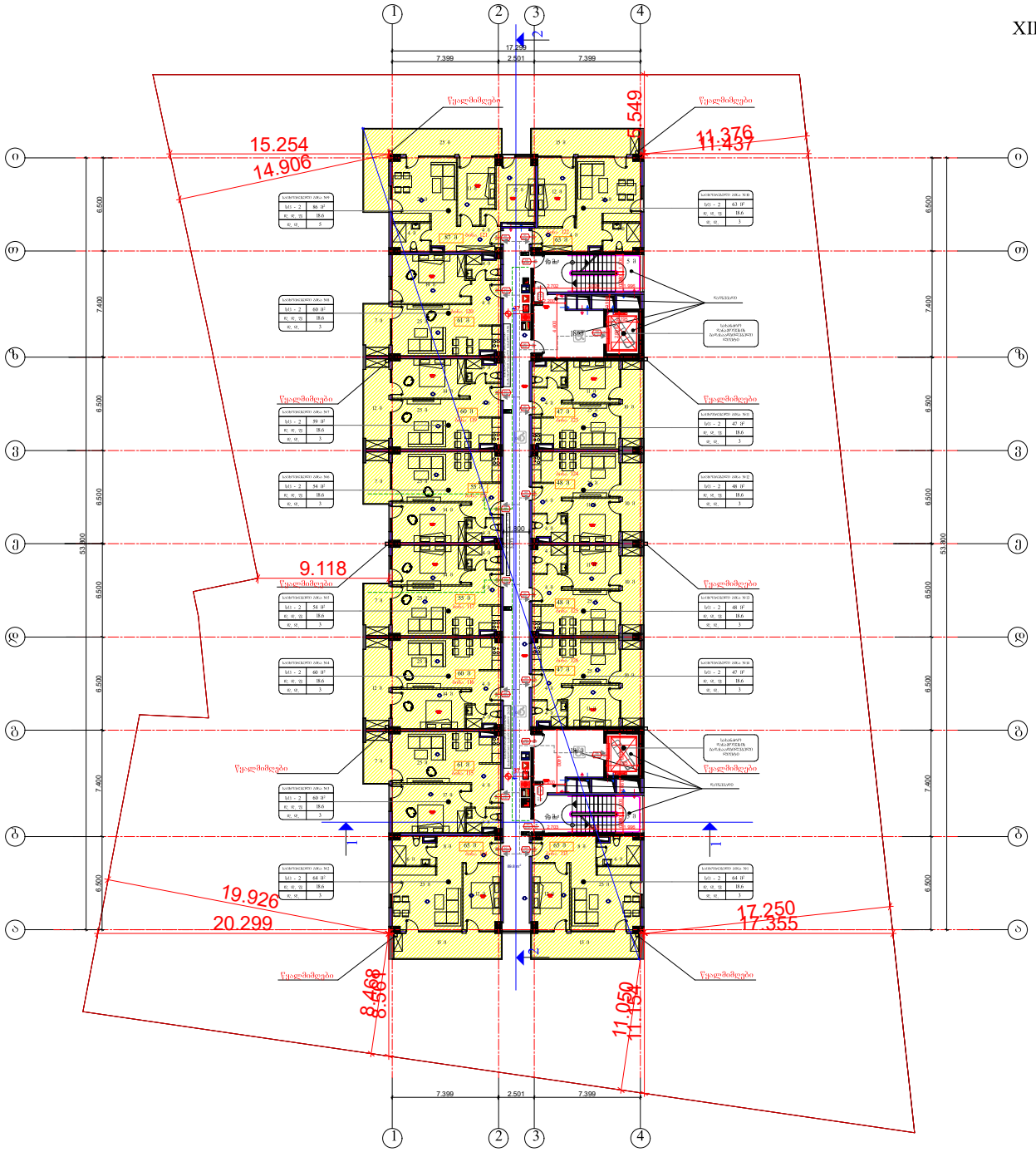
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	დაკვეთა N41
			ქ. თბილისის, ხალვაშის ტაიონი, დაანთებულების ქ. №3ა	არქიტექტურული პროექტი
დირექტორი	ზ. ხარაზიშვილი			
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკიშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოკიშვილი		სართულის გეგმა 30.90 ნიშნულზე მაშ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			17	17.180

XI სართულის გეგმა 34.10 ნიშნულზე



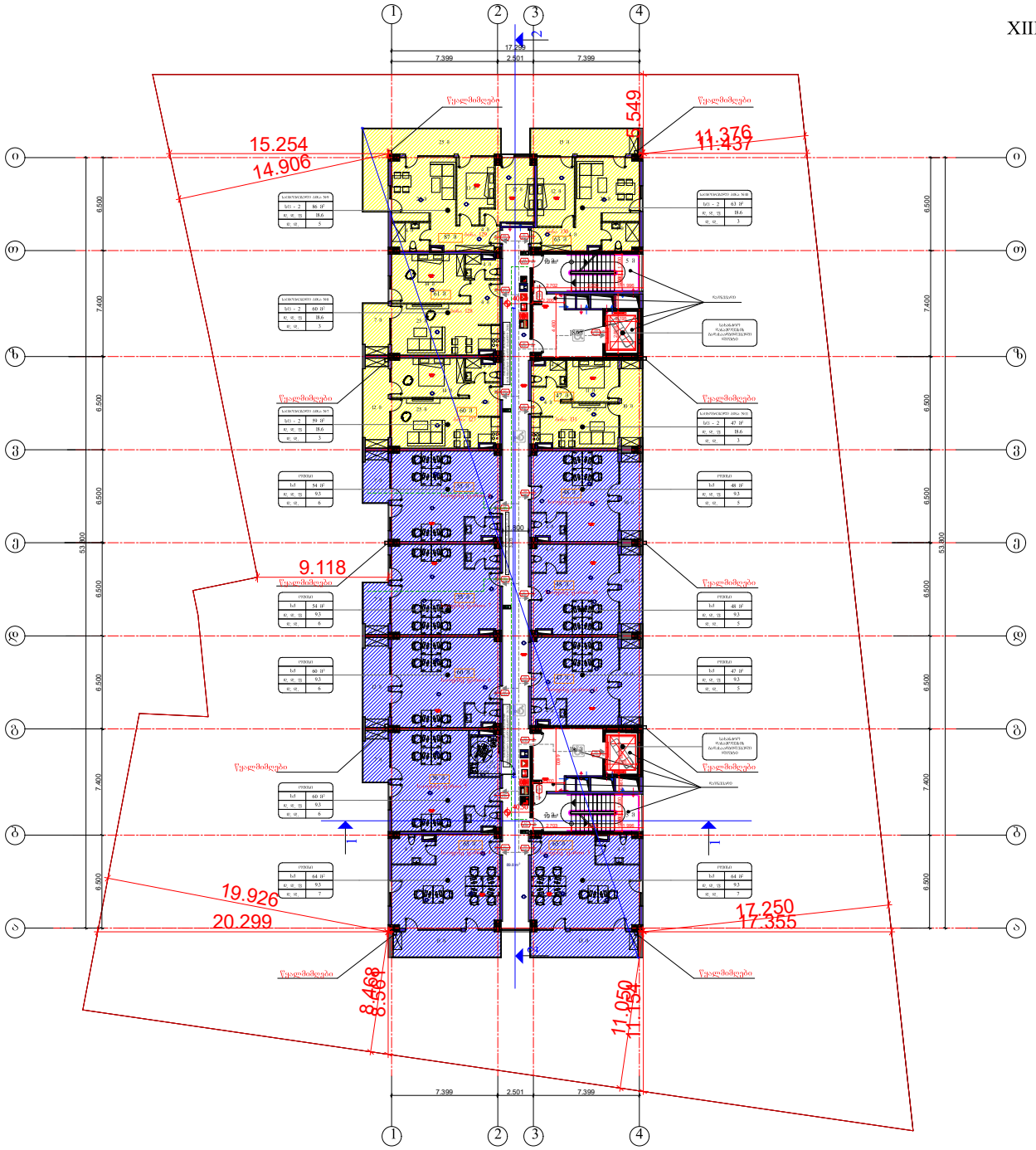
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის, ხიმშიაშვილის ქუჩის მიმდინარეობის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსქიშვილი			
შემსრულები	ე. ნინოსქიშვილი		სართულის გეგმა 34.10 ნიშნულზე. მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			17	17.10.20

XII სართულის გეგმა 37.30 ნიშნულზე



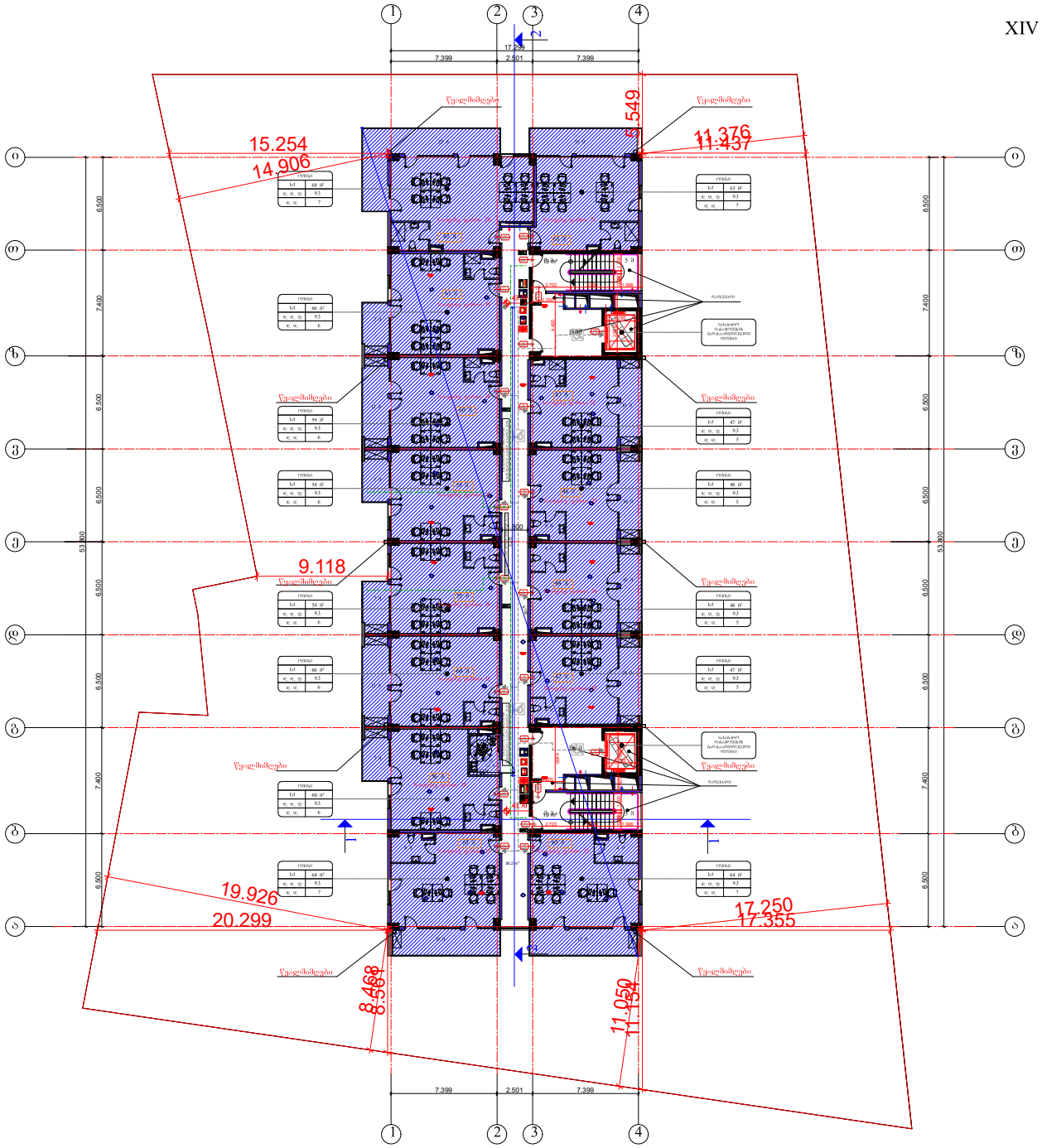
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალვაშის ტაიონი, დაინიშნულების ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქიანი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაური ლ. ლეკვეიშ ე. ნინოსქიანი			
შემსრულა	ე. ნინოსქიანი		სართულის გეგმა 37.30 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ
შემოწმა	ე. ფიცხელაური			07	10.80

XIII სართულის გეგმა 40.50 ნიშნულზე



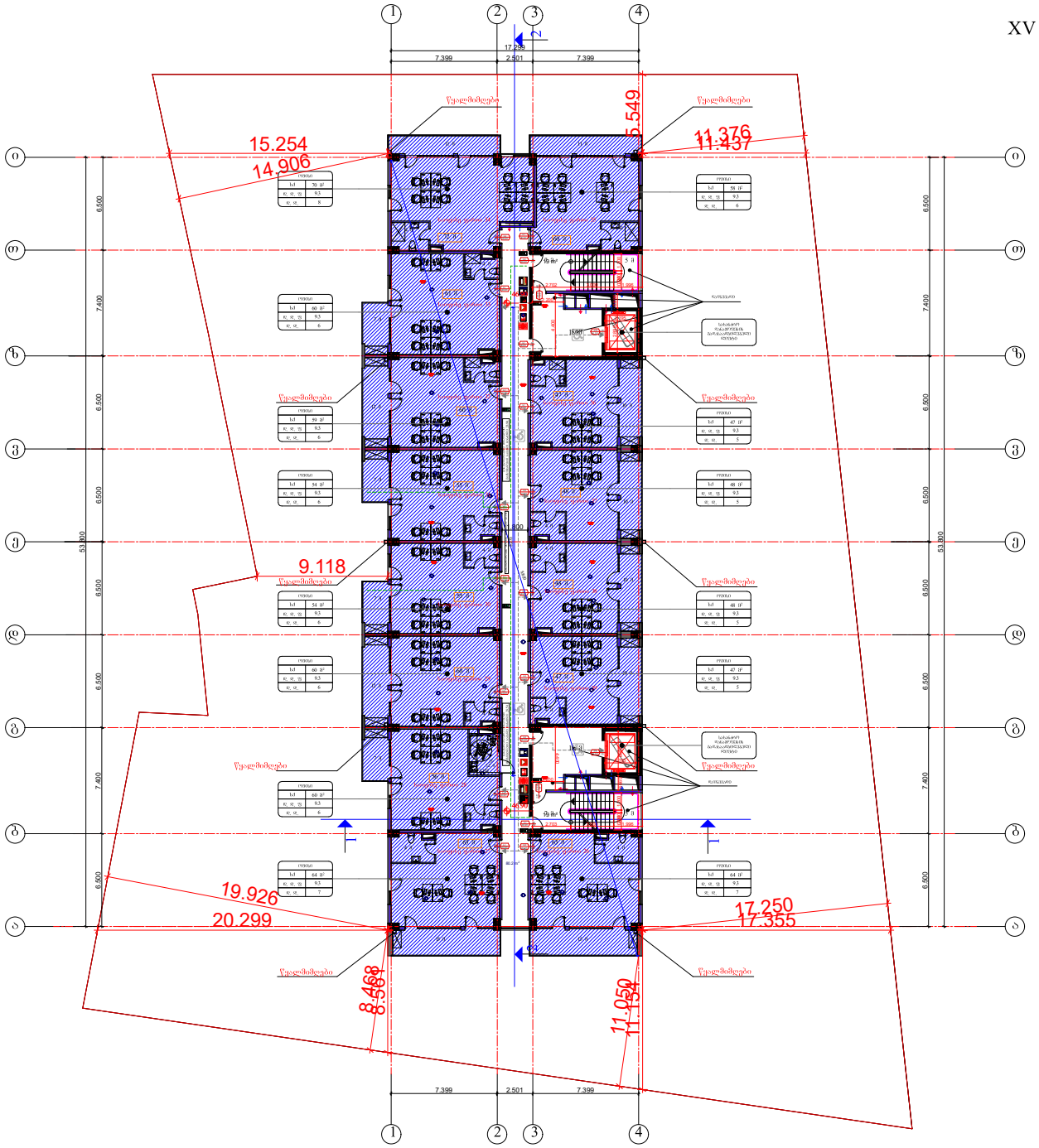
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალვაშის ტაიონი, დაანთქმულობის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქალიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფაცაცაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსქალიშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოსქალიშვილი		სართულის გეგმა 40.50 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფაცაცაშვილი			07	10.2021

XIV სართულის გეგმა 43.70 ნიშნულზე



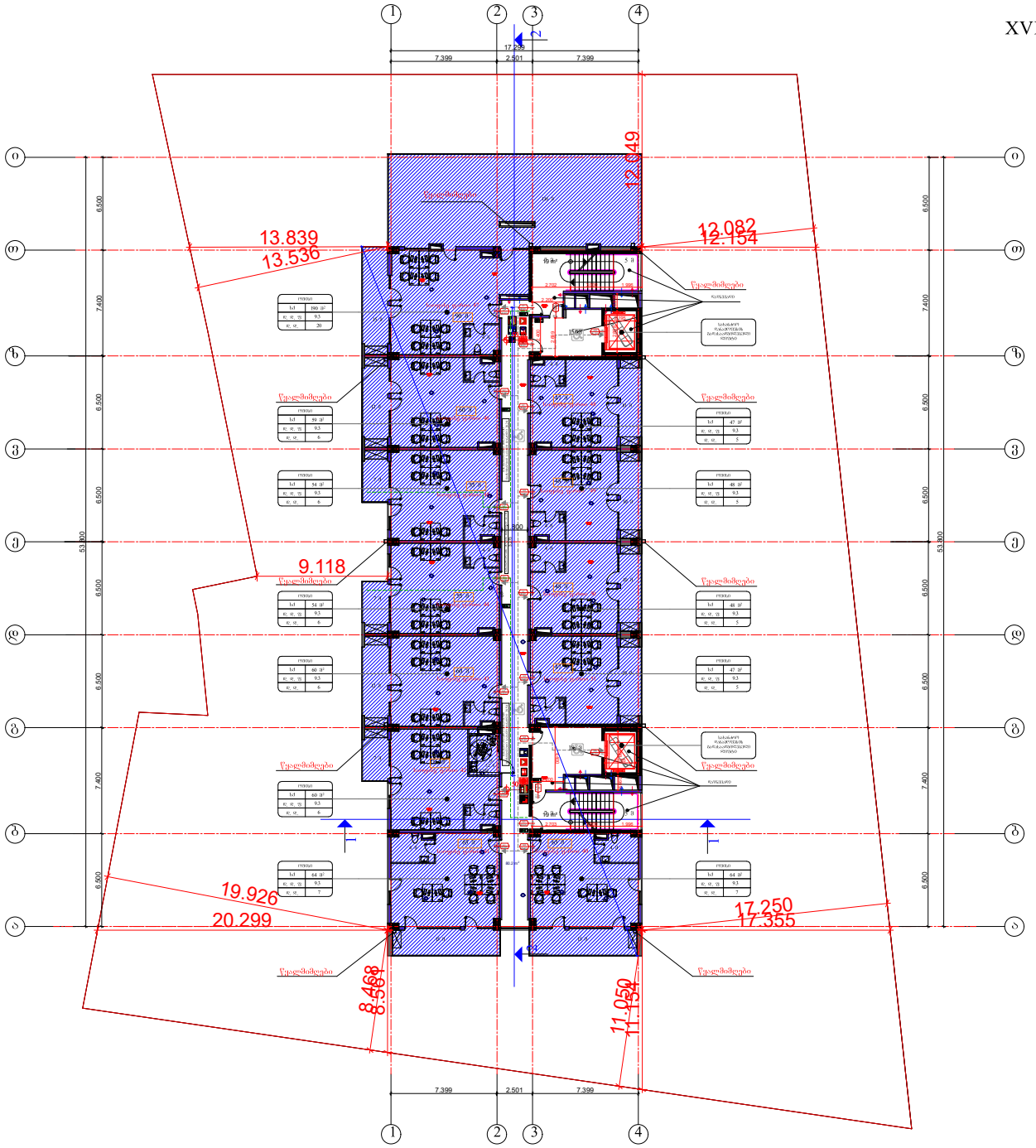
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		შრომატევადობის შენობა	დაკვეთა N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალვაშის ტაიონი, დაანთქმულობის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკაშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკაშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოკაშვილი		სართულის გეგმა 43.70 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ. 07 10.2021
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

XV სართულის გეგმა 46.90 ნიშნულზე



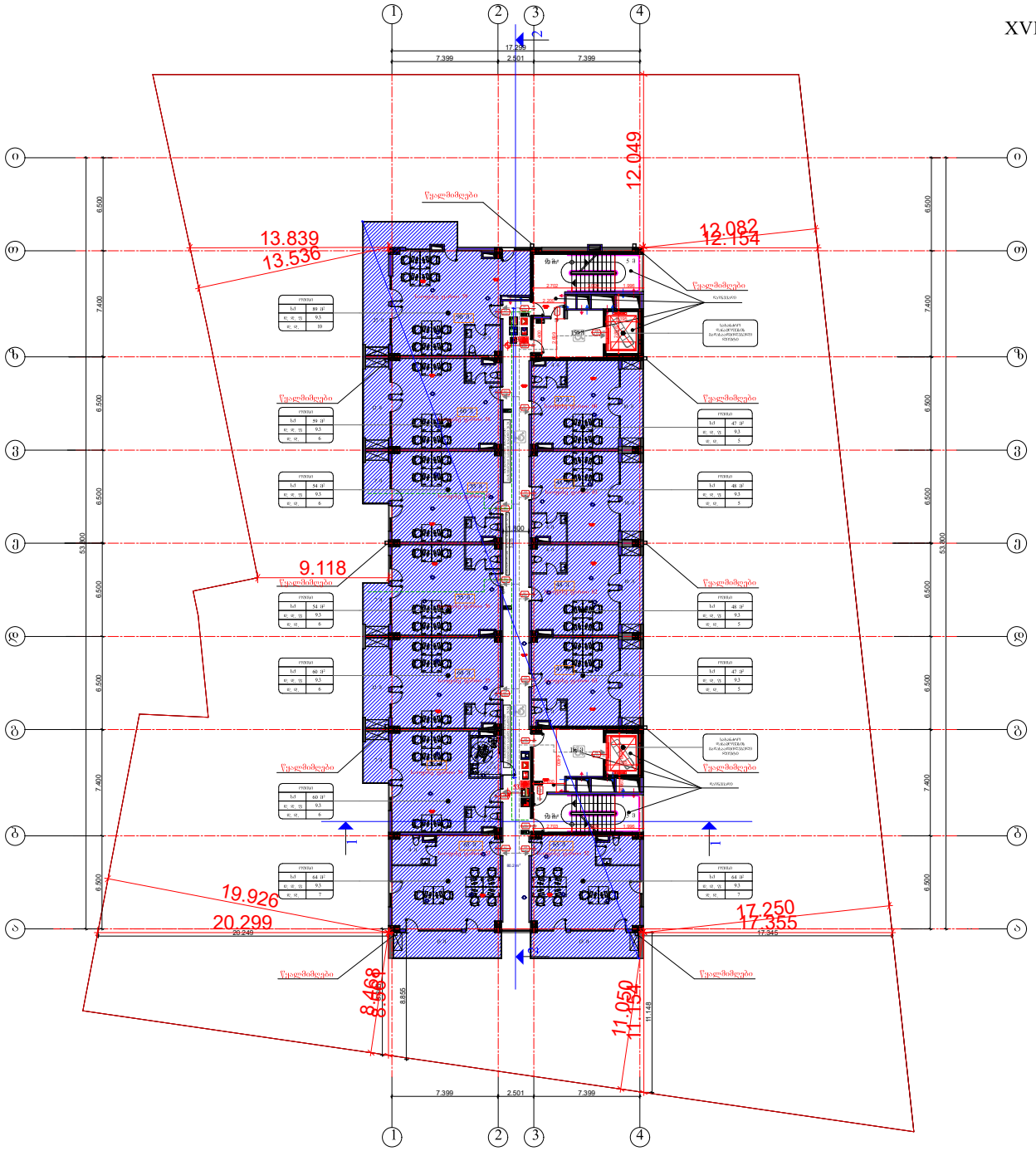
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის ახალი საზეიმო ცენტრის მიმდებარედ ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოკაშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოკაშვილი			
შემსრულებელი	ე. ნინოკაშვილი		სართულის გეგმა 46.90 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ. 07 10.2021
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

XVI სართულის გეგმა 50.10 ნიშნულზე



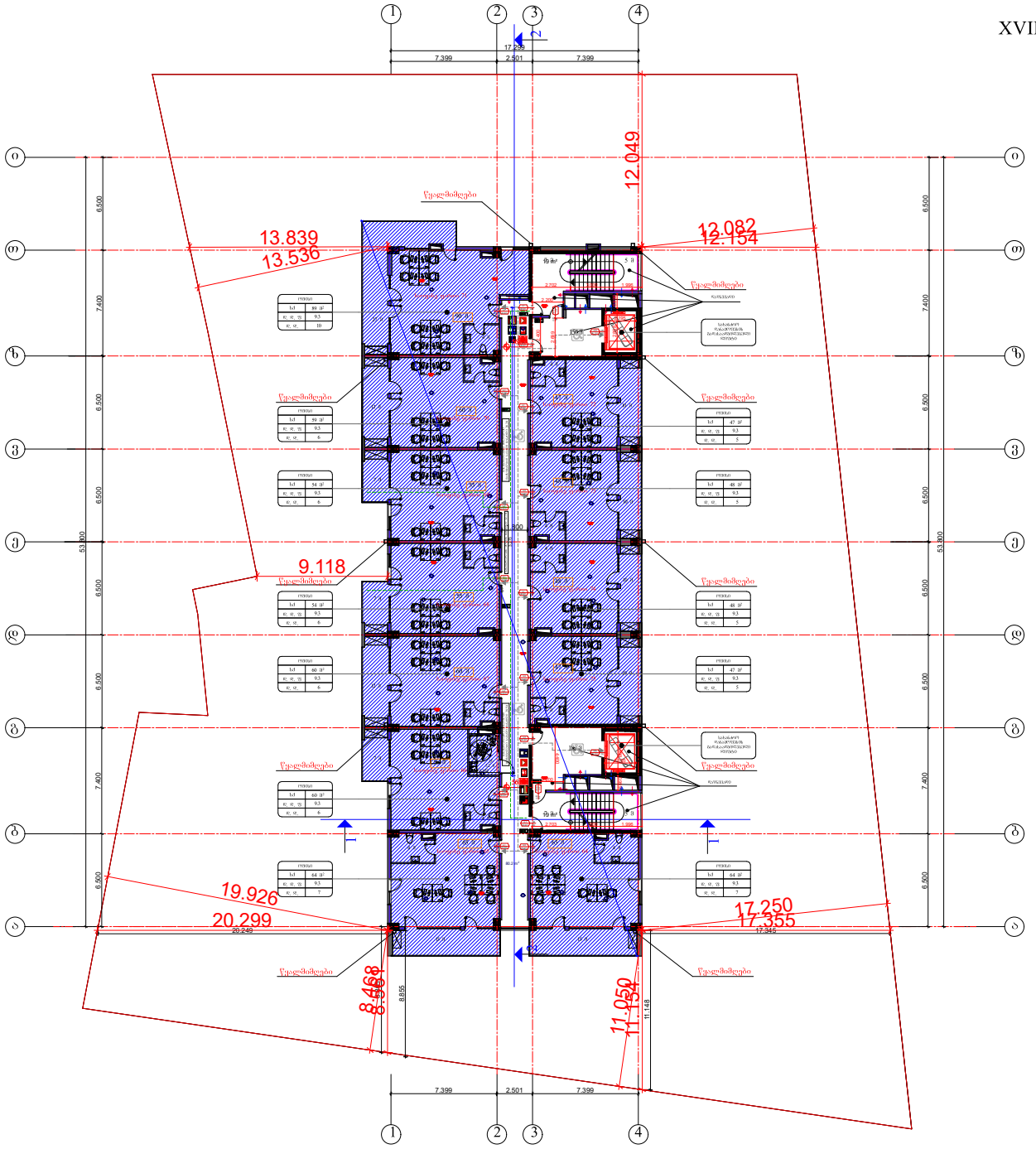
შპს „პოზიტივი“	შპს „პოზიტივი“		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. თბილისი, ხალვაშის ტაიონი, დაანთქმულობის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქვილაძე			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაური ლ. ლეჟავა ე. ნინოსქვილაძე			
შემსრულე	ე. ნინოსქვილაძე		სართულის გეგმა 50.10 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჩვენ.
შემოწმა	ე. ფიცხელაური			07	10.2020

XVII სართულის გეგმა 53.30 ნიშნულზე



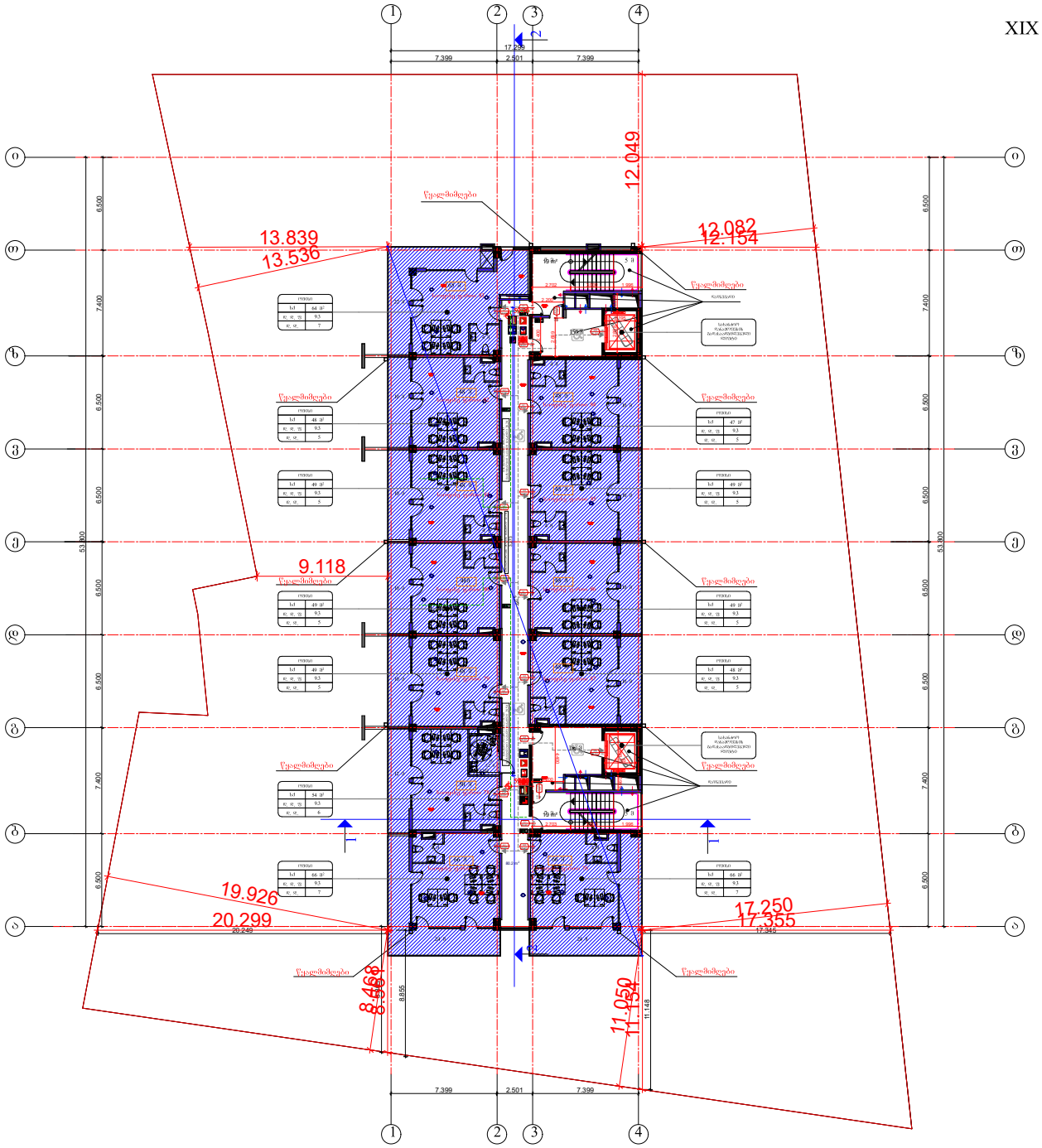
შპს „პოზიტივი"	შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარებავა		ქ. ბათუმის ახალი საკურორტო ტერიტორიის დაგეგმარების ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ხინთიბიძე			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაური ლ. ლეჟავა ე. ხინთიბიძე			
შემსრულე	ე. ხინთიბიძე		სართულის გეგმა 53.30 ნიშნულზე. მ. 1:200	ფურც. | ჯამი 07 | 10.80
შემოწმა	ე. ფიცხელაური			

XVIII სართულის გეგმა 56.50 ნიშნულზე



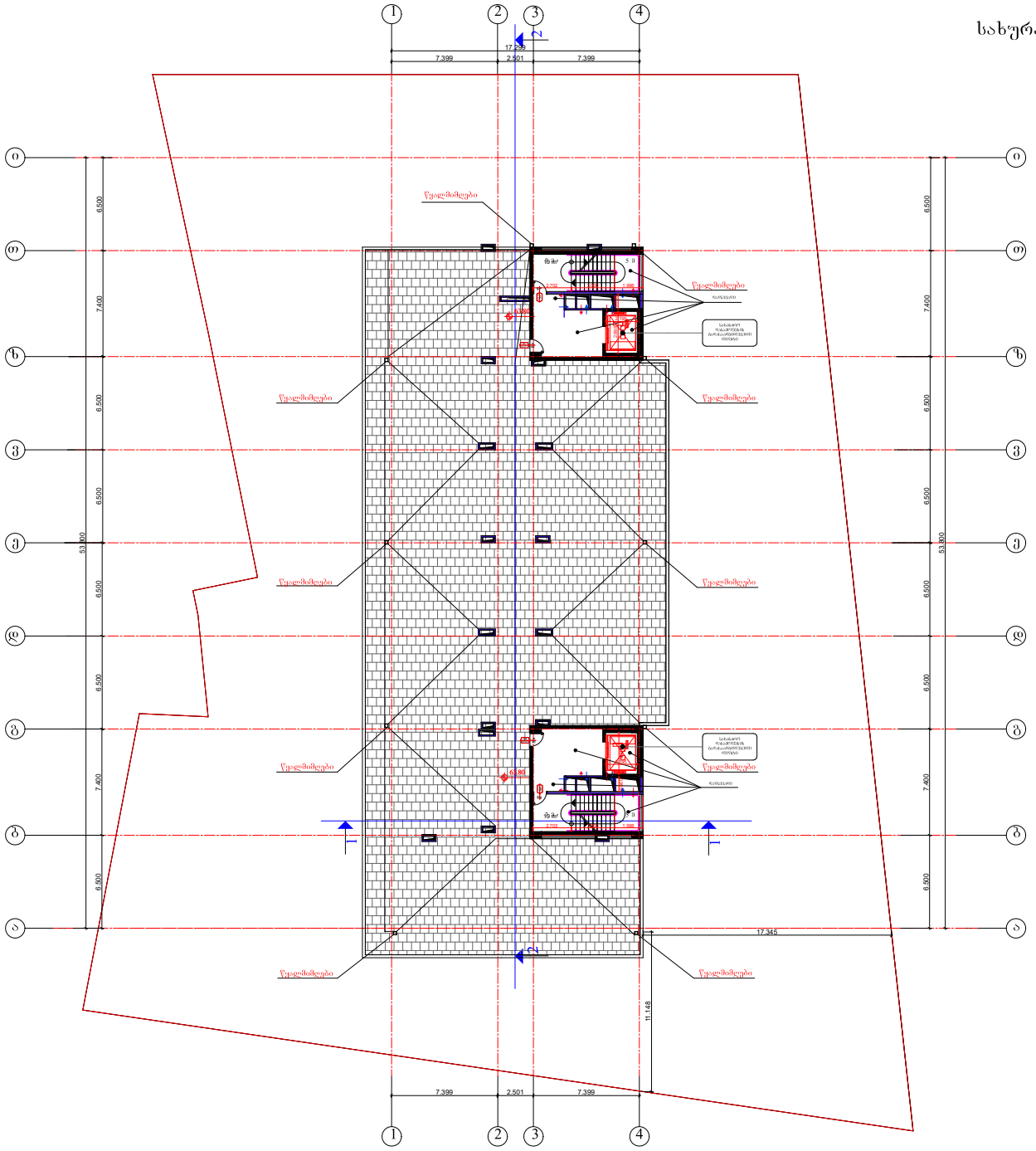
შპს „პიუზაცენტრი“	შპს „პიუზაცენტრი“		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარაზიშვილი		ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დაღითვიფლისის ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსიშვილი			
შემსრულები	ე. ნინოსიშვილი		სართულის გეგმა 56.50 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ. 07 10.2021
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

XIX სართულის გეგმა 59.90 ნიშნულზე



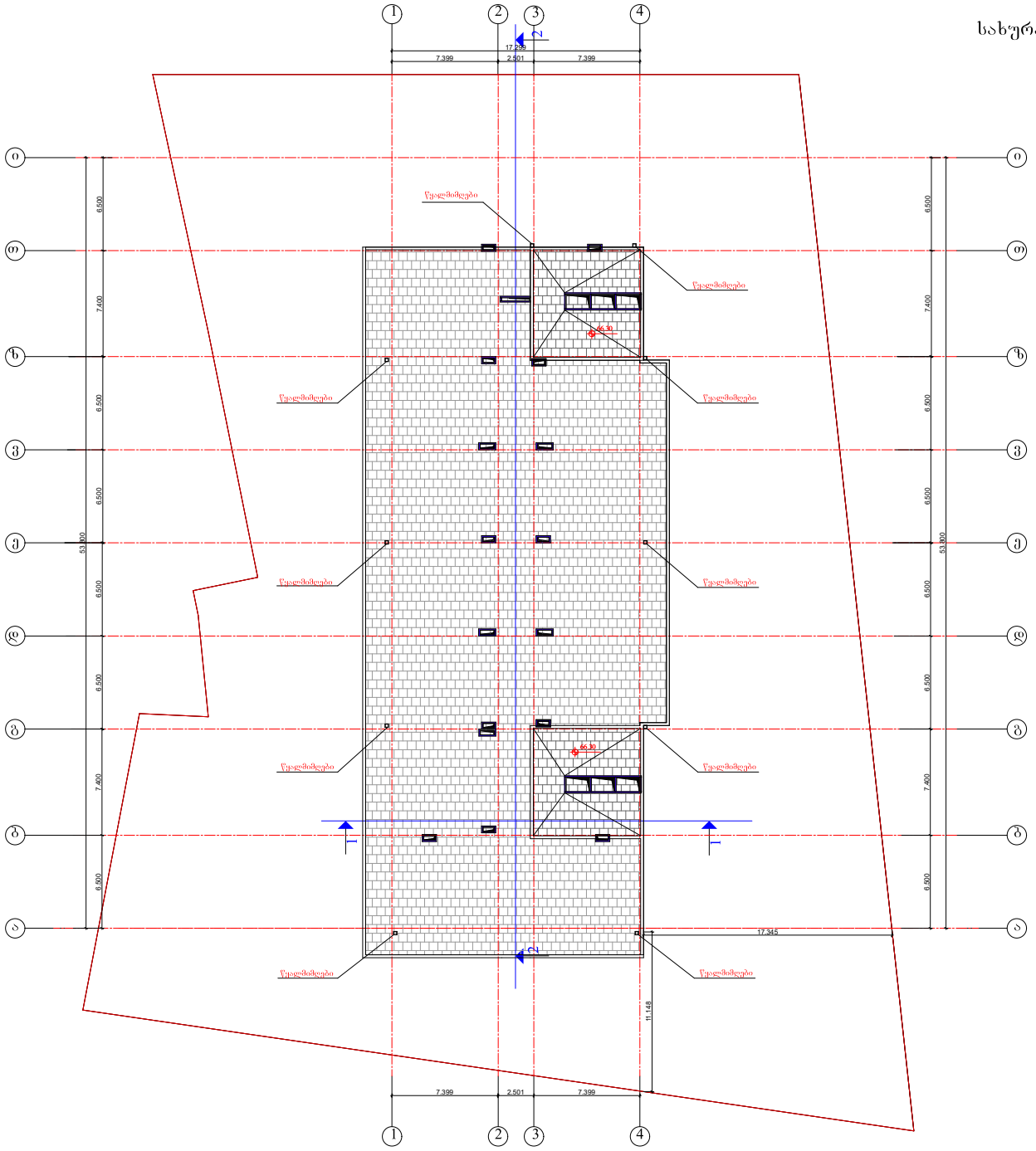
შპს „პოზიტივი"	დამკვეთი შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა		ფაილი N41
დირექტორი	ზ. ხარაზიშვილი		ქ. ბათუმის ახალი საზეიმო ცენტრის დაგეგმარების ქ. №1ა		არქიტექტურული პროექტი
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსკირველი				
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ლ. ლეკვეიშვილი				
	ე. ნინოსკირველი				
შემსრულებელი	ე. ნინოსკირველი		სართულის გეგმა 59.90 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც.	ჯამი
				07	10.80
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი				

სახურავის სართულის გეგმა 63.80 ნიშნულზე



შპს „პოზიტივი"	დამკვეთი შპს „პოზიტივი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი №1
			ქ. ბათუმის, ახალი სამეურნეო ტერიტორიის, ტერიტორიაზე ქ. №3.	არქიტექტურული პროექტი
დირექტორი	ზ. ხიზანიშვილი			
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქალიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ფ. ლეჟავა			
	ე. ნინოსქალიშვილი		სახურავის სართულის გეგმა 63.80 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჯამი 01 01(80)
შემოწმა	ე. ნინოსქალიშვილი			
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			

სახურავის სართულის გეგმა 66.30 ნიშნულზე



შპს „პროექტი"	დამკვეთი: შპს „პროექტი"		მრავალფუნქციური შენობა	ფაილი N41
			ქ. ობოლაძის, სამეურნეო ტაიონი, ტერიტორიაზე ქ. N3ა	არქიტექტურული პროექტი
დირექტორი	ზ. ნიჟარაძე			
არ. მთავარი არქიტექტორი	ე. ნინოსქალიშვილი			
პროექტის ავტორები	ე. ფიცხელაშვილი ფ. ლეკვეიშვილი ე. ნინოსქალიშვილი		სახურავის სართულის გეგმა 66.30 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. ჩვენ ს/პ 10.80
შემოწმა	ე. ნინოსქალიშვილი			
შემოწმა	ე. ფიცხელაშვილი			