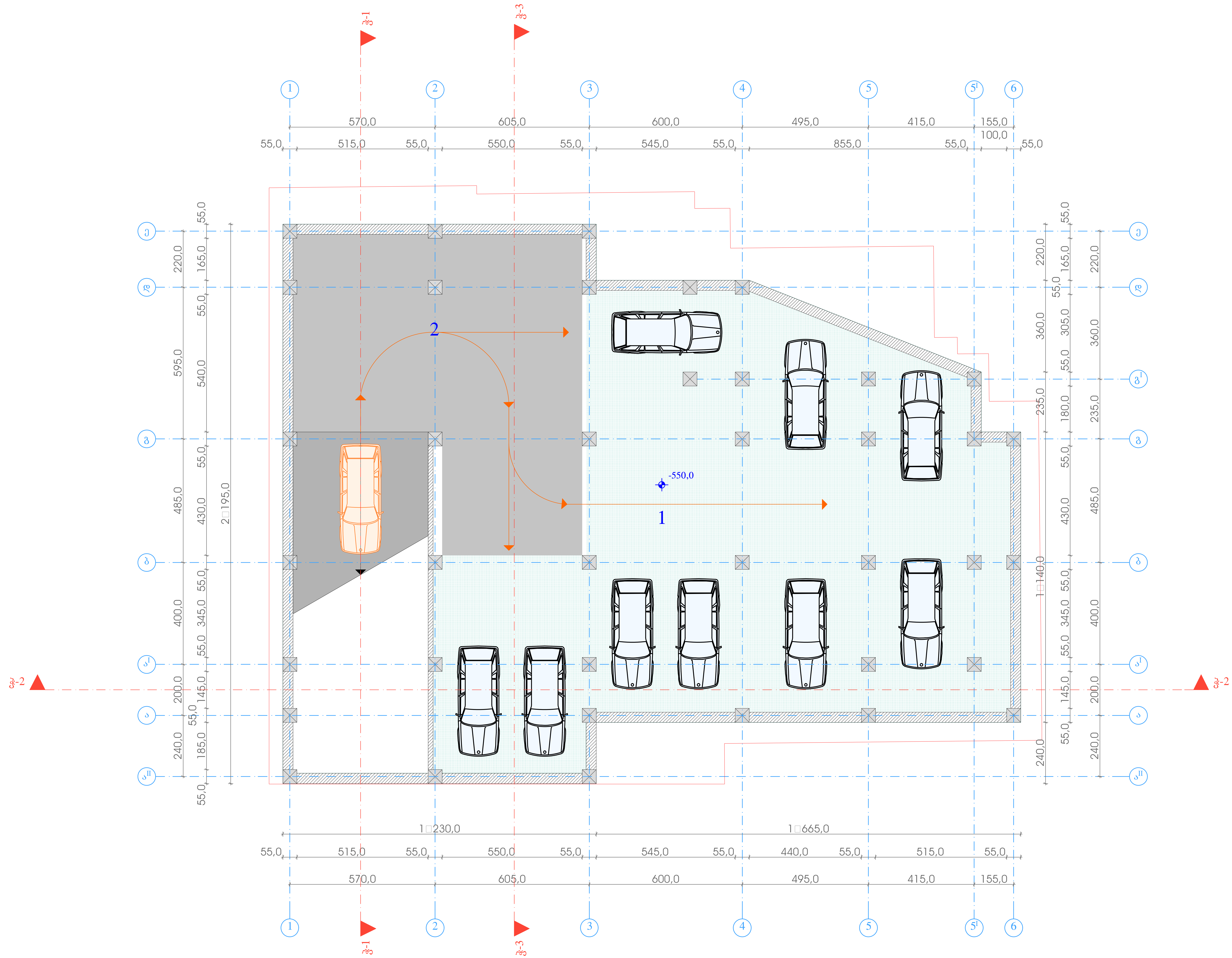


ავტოსადგომის გეგმა - 4.60 ნიშნულზე

მ 1:100

პრ.მთ. არქიტექტორი		ც. ბართაია
შეასრულა		ც. ბართაია

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ჩიტაიას და ჩუბინაშვილის ქუჩების დასაწყიში

დამკვეთი

შპს „ამო 7„

დასაპროექტებელი ობიექტი

სავაჭრო-საოფისე შენობის კორექტირებული პროექტი

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ1=0,7
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.0

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ფართი	633.00 მ²
მოშენების (მიწის ქვეშ) ფართი	533.30 მ²
საერთო ფართი	416.90 მ²
მათ შორის:	
1. ავტოსადგომის ფართი	302.30 მ²
2. დამხმარე ფართი	114.60 მ²
სამშენებლო მოცულობა	1 226.59 მ³
სამშენებლო ფართი	533.30 მ²

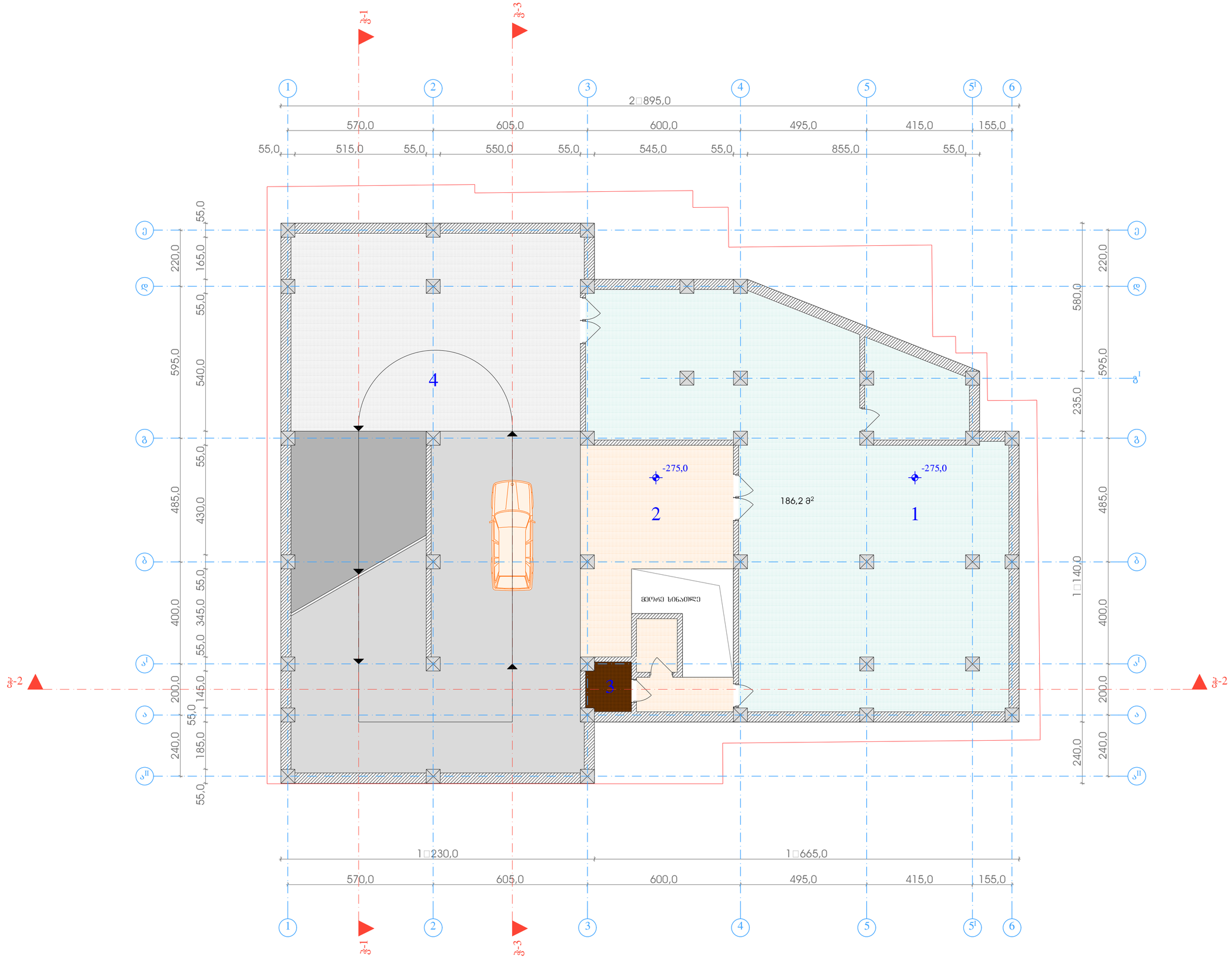
ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2= 0.0 მ²





არქიტექტურული ნაწილი

სტადია პროექტი	ფურცელი	გვ. ა-



ავტოსადგომის გეგმა
- 2.30 ნიშნულზე
მ 1:100

არქიტექტორი		ც. ბართაია
შესრულა		ც. ბართაია

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქობულეთში, კვლევი თბილისის რაიონში, ჩიტაიას და წუბინაშვილის ქუჩების დასაწყისში

დამკვეთი

შპს „აჭო 7„

დასაპროექტებელი ობიექტი

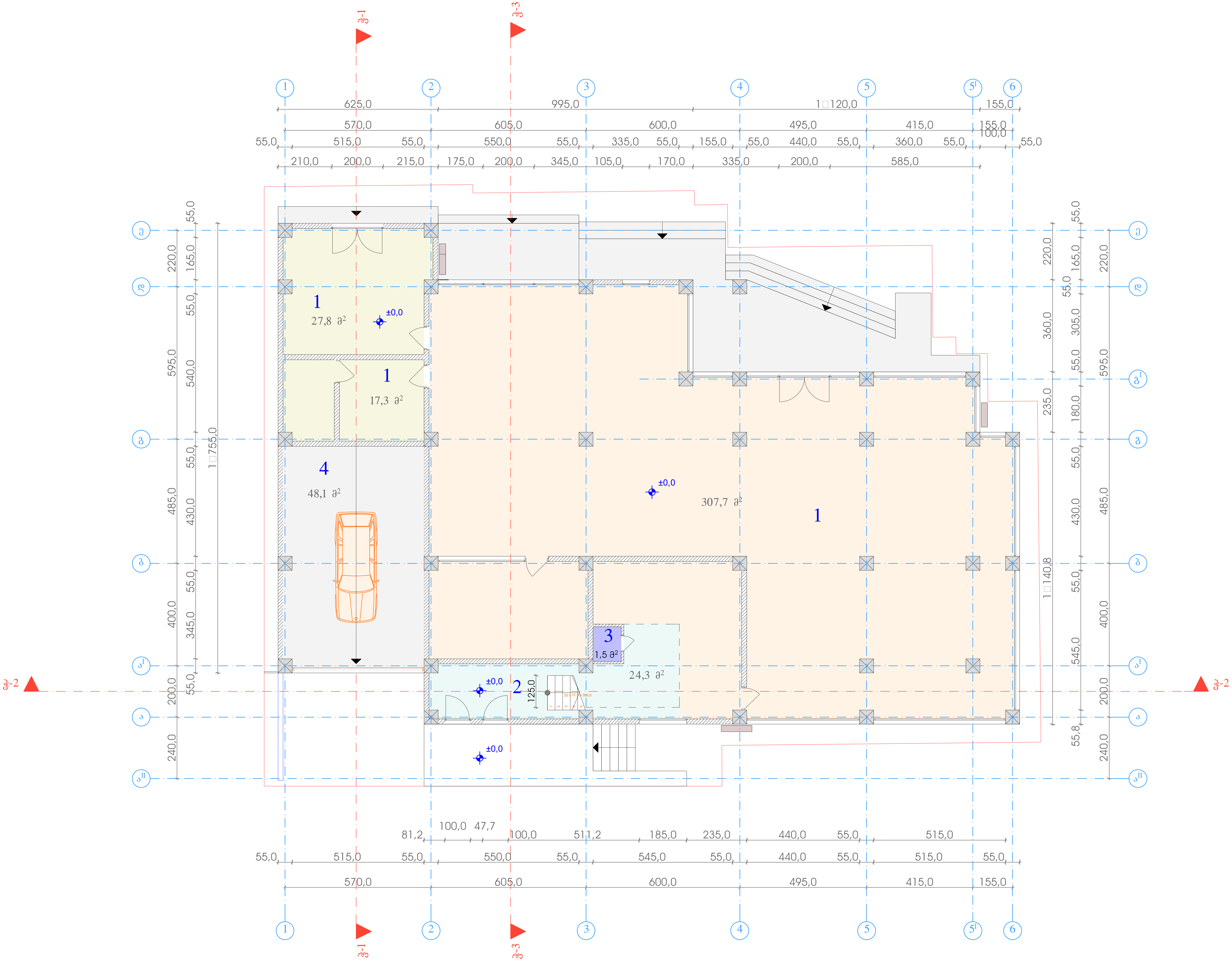
სპეციალიზებული შენობის კორექტირებული პროექტი

ძალაში შესული ნორმატიული პარამეტრები

ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ1=0,7
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.0

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ფართი	633.00 მ²
საერთო ფართი	475.70 მ²
მათ შორის:	
1. საწყობის ფართი	186.20 მ²
2. დამხმარე ფართი	46.00 მ²
3. სველი წერტილის ფართი	3.50 მ²
4. პანდუსის ფართი	240.00 მ²



I სართულის კორექტირებული გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე მ 1:150

დირექტორი	გ. მარგიანი
პრ.მთ. არქიტექტორი	ც. ბართაია
პრო. ავტორი	ც. ბართაია
შეასრულა	კ. სახვაძე

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ჩიტაიას და ჩუბინაშვილის ქუჩების დასაწყიში

დამკვეთი

შპს „ამო 7„

დასაპროექტებელი ობიექტი

სავაჭრო-საოფისე შენობის კორექტირებული პროექტი

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ1=0,7
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.0

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ფართი	633.00 მ²
მოშენების ფართი	449.90 მ²
საერთო ფართი	426.70მ²
მათ შორის:	
1. სავაჭრო ფართი	307.70 მ²
1. სავაჭრო ფართი	17.30 მ²
1. სავაჭრო ფართი	27.80 მ²
2. კიბის უჯრედის ფართი	24.3 მ²
3. W.C. ფართი	1.50 მ²
4. პანდუსის ფართი	48.10 მ²
სამშენებლო მოცულობა	1 677.80 მ³

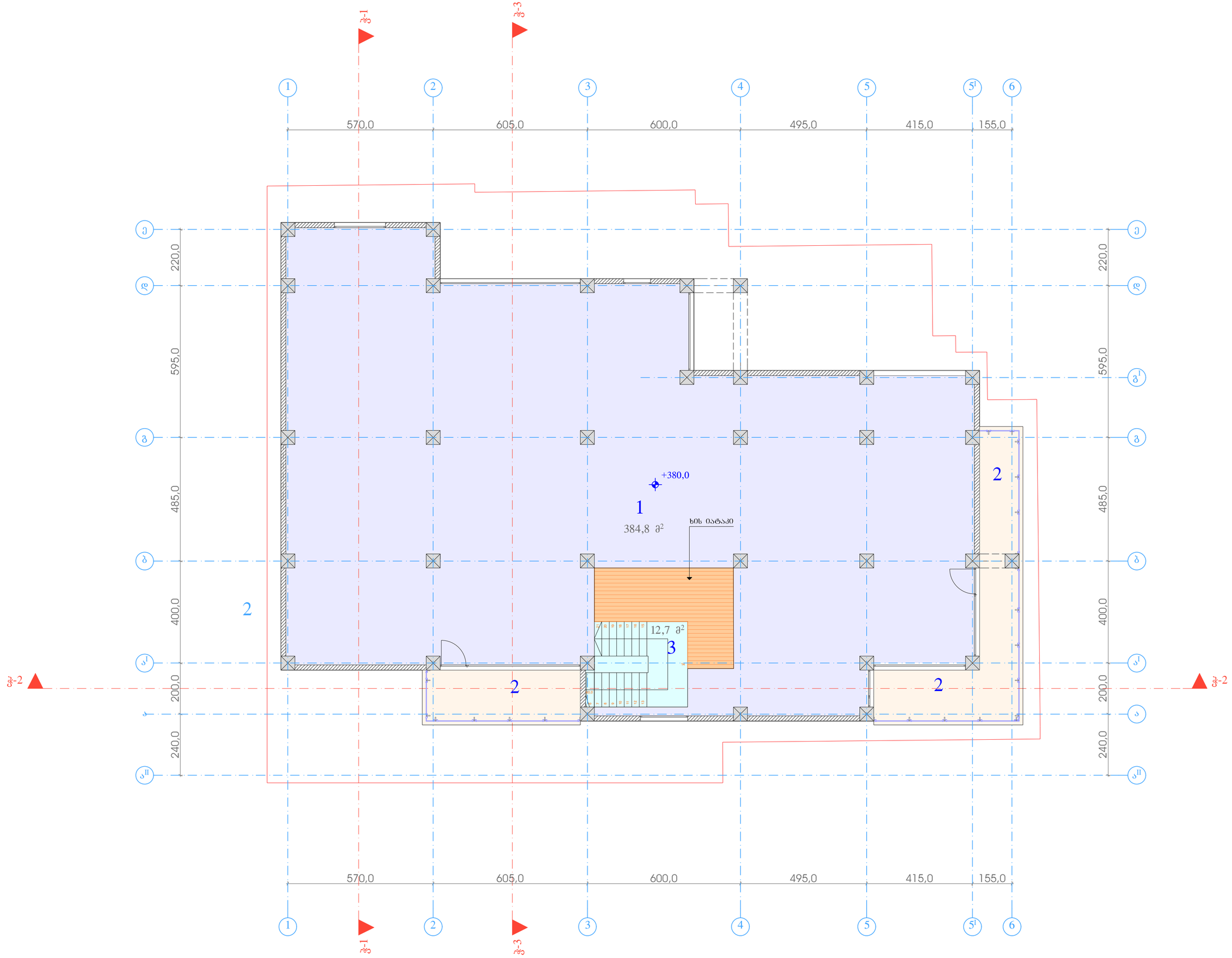
ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2= 449.90 მ²





არქიტექტურული ნაწილი

სტადია პროექტი	ფურცელი	გვ. ა-



ავტოსადგომის გეგმა
+ 3.80 ნიშნულზე
მ 1:150

არქიტექტორი		ც. ბართაია
შესრულა		ც. ბართაია

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.ბათილისში, კვლევი ბათილისის რაიონში, ჩიტაიას და წუბინაშვილის ქუჩების დასაწყისში

დამკვეთი

შპს „აჭო 7„

დასაპროექტებელი ობიექტი

სპეციალიზებული შენობის კორექტირებული პროექტი

ძალაში შესული პარამეტრები

ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ1=0,7
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.0

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ფართი	633.00 მ²
მოშენების ფართი	417.00 მ²
საერთო ფართი	439.60 მ²
მათ შორის:	
1. სართული ფართი	384.80 მ²
2. სახურავზე ფართი	42.10 მ²
2. კიბის შენობის ფართი	12.70 მ²

სახურავის გეგმა
+ 6.60 ნიშნულზე
მ 1:100

პრ.მთ. არქიტექტორი		ც. ბართაია
შესრულა		ც. ბართაია

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისში, კვლევი თბილისის რაიონში, ჩიტაიას და წუბინაშვილის ქუჩების დასაწყისში

დამკვეთი

შპს „აჟი 7„

დასაპროექტებელი ობიექტი

საპაპროსაიზოლაციო შენობის პროექტირებული პროექტი

ძალაშემარებითი პარამეტრები

ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ1=0,7
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.0

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ზართი	633.00 მ²