სს "თიბისი ბანკი", ცენტრალური ფილიალი
JSC "TBC Bank", Central Branch

66/102-01
29.09.2020

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

თანხმობის წერილი

გაცნობებთ, რომ შპს ,,ქართულ-ამერიკული რეპროდუქციული კლინიკა რეპროარტი"-ს (ს/კ 404945244) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება: მდებარე ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N15, ს/კ 01.10.14.027.047 დატვირთულია იპოთეკის უფლებით სს ,,თიბისი ბანკის" სასარგებლოდ (იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232818409, დამოწმების თარიღი 11.09.2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო).

იპოთეკარი აცხადებს თანხმობას უზრუნველყოფის ობიექტზე (ს/კ **01.10.14.027.047**) განხორციელდეს სამშენებლო საქმიანობა (რეკონსტრუქცია), კერძოდ სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ჩატარება, <u>რეგისტრირებული იპოთეკის უფლების გაუქმების და ფართის შემცირების გარეშე.</u>

სს „თიბისი ბანკის" ცენტრალური ფილიალის დირექტორი /მარიამ შავგულიძე/

თიბისი ბანკი TBC BANK 006051

ილია ჭავჭავაძის გამზ. 11
0179 თბილისი, საქართველო

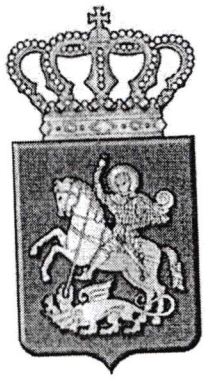
11 Chavchavadze Ave.
0179 Tbilisi, Georgia

ტ/T: +995 32 227 27 27
ფ/F: +995 32 277 27 74

www.tbcbank.ge

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკატორი ნომერი
60107921781720

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200032304

რეგისტრაციის თარიღი

14.01.2020 წ

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა
მისამართი: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #5/დ.უზნაძის ქ.#16-18,II სართული.
ტელეფონი: 593373834

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

ორი ათას ოცი წლის თოთხმეტ იანვარს მე, ნოტარიუს მედეა გვაზავას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის ქ. #5/ დ.უზნაძის ქ.#16-18, II სართული, მომმართა სს „თიბისი ბანკის" (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს „თიბისი ბანკის" შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19139556. 11/12/2019 19:15:30) **გენერალური დირექტორის მოადგილემ თორნიკე გოგიჩაიშვილმა,** რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **თორნიკე გოგიჩაიშვილმა** (დაბ. 24.05.1979 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ირ.აბაშიძის ქ.№86,ბ.21, პ/ნ01010005109, ბარათის № 18ID82597, გაც. იუსტიციის სამინიტროს მიერ 27.03.2019) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. წინამდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განვუმარტე მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა ხელით წინამდებარე მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ოცი წლის თოთხმეტ იანვარს **სს „თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან **სს „თიბისი ბანკის"** შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19139556. 11/12/2019 19:15:30) **გენერალური დირექტორის მოადგილემ თორნიკე** გოგიჩაიშვილმა (დაბ. 24.05.1979 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ირ.აბაშიძის ქ.№86,ბ.21, პ/ნ01010005109, ბარათის № 18ID82597, გაც. იუსტიციის სამინიტროს მიერ 27.03.2019) **სს„თიბისი ბანკის"** ცენტრალური ფილიალის დირექტორს მარიამ შავგულიძეს (პ/ნ 01019008916), შემდეგში "რწმუნებულს", წინამდებარე მინდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილებები:

1. 'რწმუნებული' მარიამ შავგულიძე უფლებამოსილია **სს „თიბისი ბანკი"-ს** სახელით ხელი მოაწეროს ზემოხსენებული **ფილიალის** საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტს, წერილს,ცნობასა და ხელშეკრულებას, მათ შორის, **ფილიალის** მიერ გაფორმებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,გირავნობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის,გირავნობისა და შეზღუდვის გაუქმების შესაბამის დოკუმენტაციას,თავდებობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,ოვერდრაფტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას და სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს,რაც აუცილებელი იქნება **ფილიალის** შეუფერხებელი ფუნქციონირებისთვის. წინამდებარე მინდობილობით აგრეთვე ვიწონებ **ცენტრალური ფილიალის** დირექტორის მარიამ შავგულიძის (პ/ნ 01019008916) მიერ ორი ათას ოცი წლის თოთხმეტი იანვრის ჩათვლით ხელმოწერილ დოკუმენტაციას/ კონტრაქტებს და მისი დელეგირების ფარგლებში გაცემულ მინდობილობებს;
2. ამ მინდობილობით მარიამ შავგულიძეს ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს„თიბისი ბანკის" ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში.
3. ეს მინდობილობა ძალაშია ორი ათას ოცი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.
4. მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.
5. 'რწმუნებულს' უფლება აქვს ამ მინდობილობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები გადასცეს (გადაანდოს) მის მიერ შერჩეულ პირს.

სახელმწიფო ბაჟი: 10.00 ლარი (,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და ამისათვის ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი, სულ: 11.80 ლარი. რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით (მ.39).

თორნიკე გოგიჩაიშვილი

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა