2020

დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, ჯახეთის გზატკეცილსა და მის
საუწყებო რადიოსადგურებს შორის, (ნაკვეთი №222)
(ს/კ:01.19.25.001.397

არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი გ.ზაქარიაშვილი



შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შპს „ნიუ მაქს"

LTD "NEW MAX"

საქართველო თბილისი, მგალობლიშვილის ქ, N3 ს/ნ: 404957579

www .newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

გამწვანების პროექტი

საკადასტრო კოდი: 01.19.25.001.397
მისამართი:ქალაქი თბილისი, ჯიხეთის გზატკეცილსა და მის საეწყებო რაიონსადგურებს შორის, (ნაკვეთი №222)
ფართობი; 876 კვ.მ

ნაკვეთის დანიშნულება :არასასოფლო,სამეურნეო

მესაკუთრე: შ.პ.ს "ბარაქა" (ს/ნ:202461763)
განმარტებითი ბარათი:

კოეფიციენტით მინიმალური გასათვალისწინებელი კვ=242.89/876=0.3 პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების ფართობი:მოსათესი ბალახით ათვისებული ფართობი 72.89 კვ.მ. დასარგავი ხე მცენარეებით ათვისებული ფართობი 170 მ2(იტალიური ფიჭვი 2 ცალიX25 მ2=50 მ2 ნანა ბუში 10 ცალიX12=120)

ტერიტორიაზე არის ხე ნარგავები.

გამწვანების პროექტის დოკუმენტაცია:

1. გენგეგმა -101
2. ნარგავების დახასიათება - / დენდრო კლასიფიკაცია / -102
3. ვიზუალიზაცია -სხვადასხვა რაკურსით -104

გამწვანების პროექტის მიხედვით იქნება გამოყენებულიწიწვოვანი ხე მცენარე

-ბალახის თესლის მოთესვა;- სასურველია გამოყენებული იქნეს არანაკლებ 3-კომპონენტიანი ბალახის თესლი - მონაცემები მოცემულია - (103). ნარგავების დახასიათება - / დენდრო კლასიფიკაცია/.

გამწვანების პროექტის შესრულების ხანგრძლივობა : -60- სამუშაო დღე - დასრულების თარიღი :

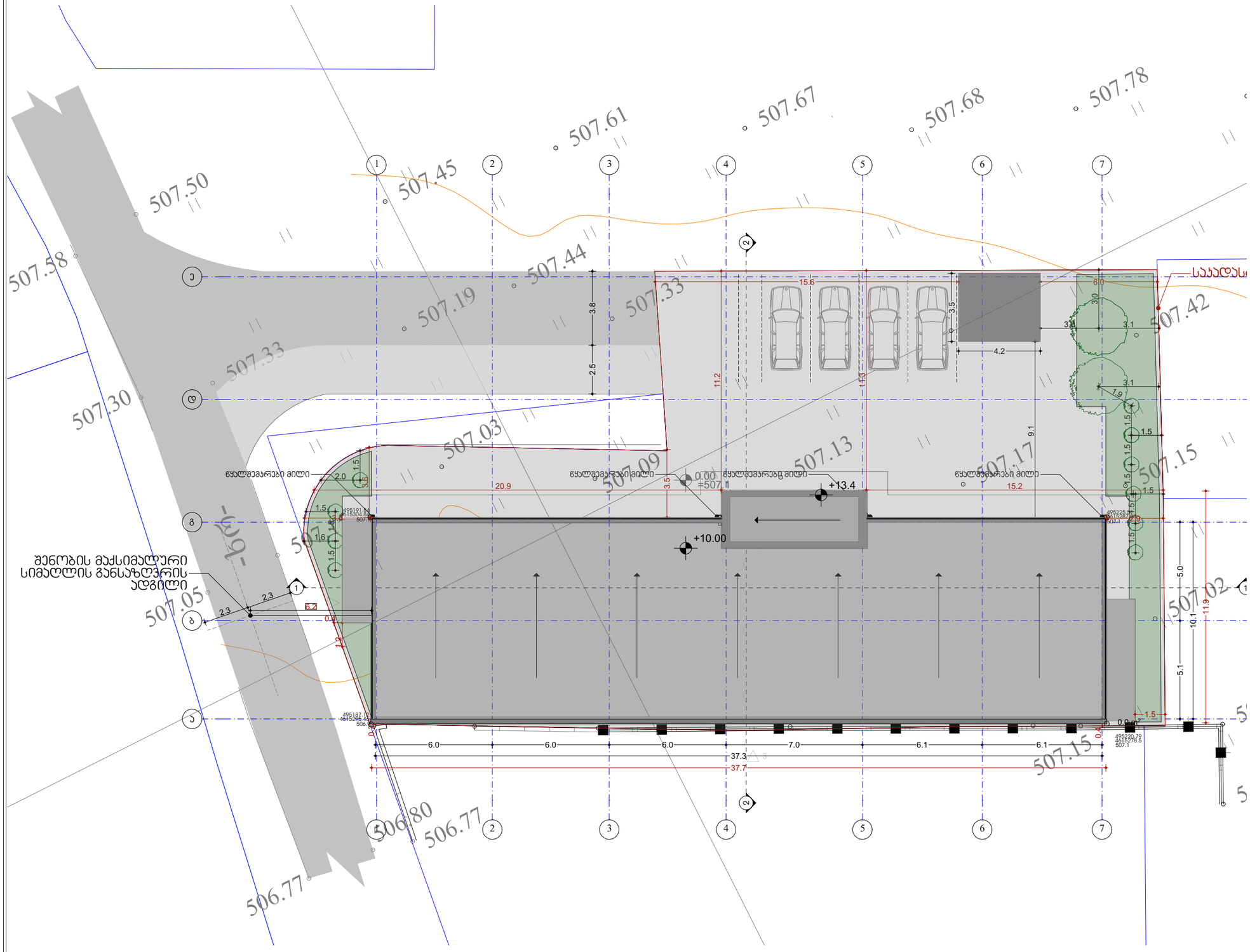
გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი : შ.პ.ს "ბარაქა" (ს/ნ:202461763)

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა ითვალისწინებს არანაკლებ 3 - წელს -

პროექტის ავტორი: გვანცა ზაქარიაშვილი (პ/ნ: 24001047800)

დირექტორი: გ. კირკიტაძე

22/10/2020 წ.



შპს „ნიუ მაქს“
საბარისტო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი N3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები / Notes

ახსნა-განმარტება / Explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები / Technical-econimic indicators

საპროექტო ტერიტორიის ს/კ01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ2

პროექტირების შედეგად პოტენციური პოენტიალები :
პ2 პოენტიალების საანგარიშო ფართობი 875.3 მ2 = 1.0
პ3 პოენტიალების საანგარიშო ფართობი 1242.9 მ2 = 0.3
პ1 პოენტიალების საანგარიშო ფართობი 443.3 მ2 = 0.5

პროექტის დასახელება / Project
სანყობი

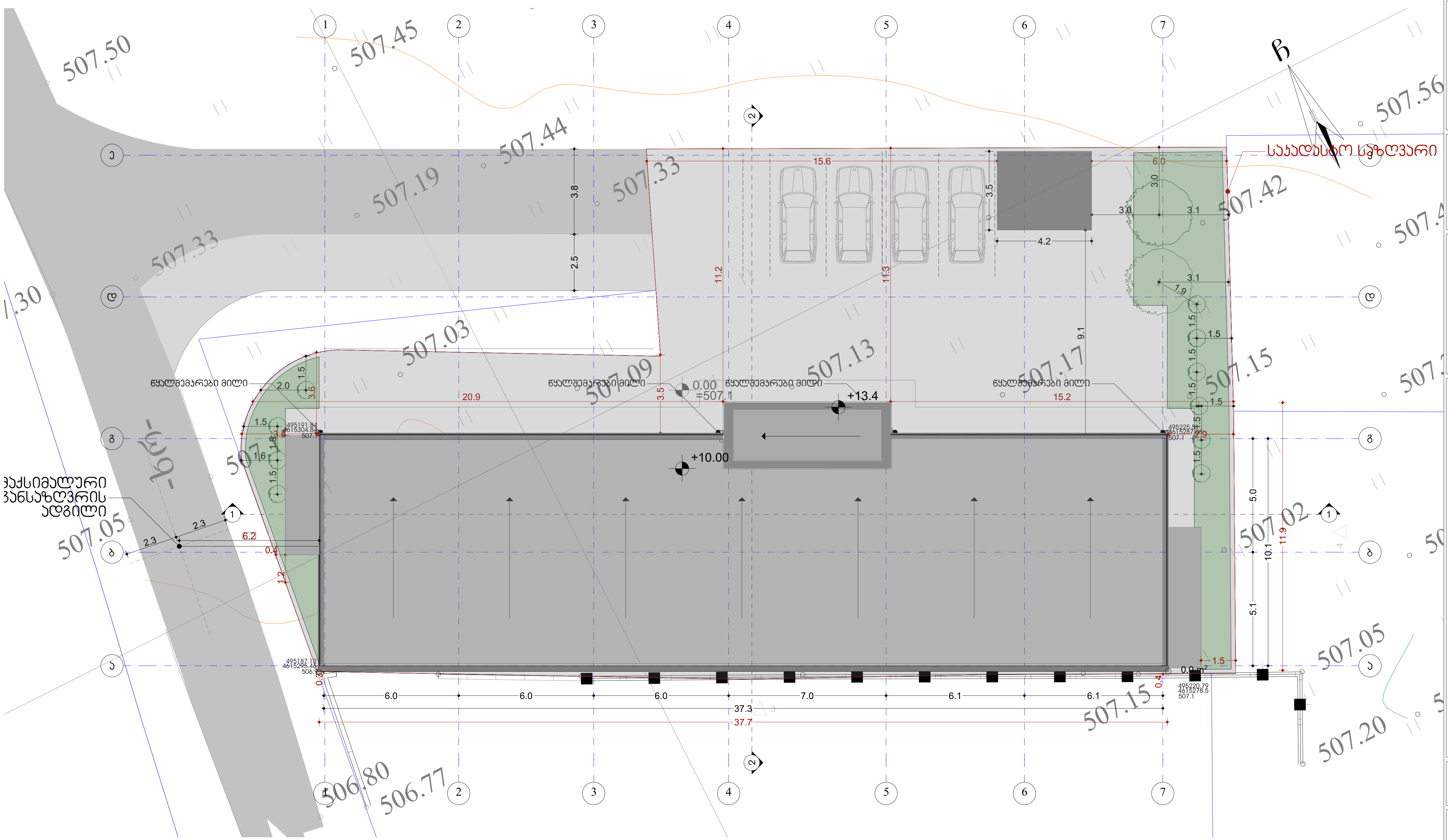
დამკვეთი / Client
შ.პ.ს ბარაჯა ID ნომერი 202461763

მისამართი / Address
ქალაქი თბილისი, პეტრეს გზაჯვარედინსა და მის საკუთრო რაიონსაშეერაბს მერის, (ნაკვეთი №222) (ს/ს:01.19.25.001.397)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Nurame	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili	
არქიტექტორი Architect		
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	22.10.2020
გენერალური გეგმა	მასშტაბი Scale	1:200
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	101



გამწვანებით ათვისებული



-მოსათესი ბალახის საფარი, სასურველია არანაკლებ 3 კომპონენტიანი თესლი.

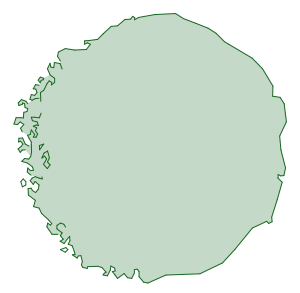
-festuca rubra rubra.

-lolium westrewoldicum.

-lolium perenne.

8 ცალი დასარგავი ხე მცენარე





იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)
ღეროს დიამეტრი 14 სმ-დან
3-3.5 სმ სიმაღლის-2 ცალი





ნანა ტუია
(Thuia onentails nana)
ღეროს დიამეტრი 7 სმ-დან
70 სმ სიმაღლის-10 ცალი

შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
NEW MAX ARCHITECTURAL BUREAU
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — Technical-econimic indicators

საპრექტო ტერიტორიის ს/კ01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ2

პროექტირების შედეგად ათვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 875.3 მ2 = 1.0
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 1242.9 მ2 = 0.3
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 443.3 მ2 = 0.5

პროექტის დასახელება — Project
საწყობი

დამკვეთი — Client
შ.პ.ს ბარაკა ID ნომერი 202461763

მისამართი — Address
ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილსა და მის საუწყებო რადიოსადგურებს შორის, (ნაკვეთი №222) (ს/კ:01.19.25.001.397)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Nurame	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author / არქიტექტორი Architect	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	22.10.2020
დენდროკლასიფიკაცია	მასშტაბი Scale	1:200
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	102







შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები — Notes

ექსპლიკაცია — Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — Technical-econimic indicators

საპრექტო ტერიტორიის ს/კ01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ2

პროექტირების შედეგად ათვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 875.3 მ2 = 1.0
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 1242.9 მ2 = 0.3
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 443.3 მ2 = 0.5

პროექტის დასახელება — Project

საწყობი

დამკვეთი — Client

შ.პ.ს ბარაქა ID ნომერი 202461763

მისამართი — Address

ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილსა და მის საუწყებო რადიოსადგურებს შორის, (ნაკვეთი №222) (ს/კ:01.19.25.001.397)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Nurame	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	[signature]
პროექტის ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili	[signature]
არქიტექტორი Architect		
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	22.10.2020
ვიზუალიზაცია	მასშტაბი Scale	1:200
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	102

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ჯახეთის გზატკეცილსა და მის საუწყებო რადიოსადგურებს შორის, (ნაკვეთი №222)

საკადასტრო კოდი: 01.19.25.001.397

დამკვეთი: შ.პ.ს "ბარაქა" (ს/ნ:202461763)

ტერიტორიის მთლიანი ფართობი: 846კვ.მ

კოეფიციენტით მინიმალური გასათვალისწინებელი K3=115.2/576=0.2
პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების ფართობი:მოსათესი ბალახით ათვისებული ფართობი 72.89 კვ.მ, დასარგავი ხე მცენარეებით ათვისებული ფართობი 170 მ2(იტალიური ფიჭვი 2 ცალიX25 მ2=50 მ2 ნანა ტუია 10 ცალიX12=120)

კვ ჯამურად 72.89+120+50=242.89 242.89/876=0.3

ტერიტორიაზე არ არის ხე ნარგავები

დენდროლოგიური შეთანხმების თარიღი: 2020წ.
დენდროლოგიური დასრულების თარიღი: 2022წ.
მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი.
მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შ.პ.ს "ბარაქა" (ს/ნ:202461763)





