დაშენების პროექტი(რეკონსტრუქცია)

მის:ქ.თბილისი,ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

კონსტრუქციული ნაწილი

(სამშენებლო დოკუმენტაცია)

დირექტორი: ჯ. კაკალაძე

პრ. წამყ. კონსტრუქტორი: ჯ. კაკალაძე

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

ქ. თბილისი 2019 წ

ნახაზების ჩამონათვალი

ნახაზების დასახელება	კოდი	R	E V	I S	I O	N
ჩამონათვალი	S - 001	--	--	--	--	--
განმარტებითი ბარათი	S - 002	--	--	--	--	--
მასალის ამოკრეფა	S - 003	--	--	--	--	--
ფოლადის სვეტების და მთავარი კოჭების განლაგების გეგმა	S - 101	--	--	--	--	--
ფოლადის გრძივების სამონტაჟო გეგმა	S - 102	--	--	--	--	--
ჭრილი A-A B-B	S - 103	--	--	--	--	--
კვანძი I II III IV კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4	S - 104	--	--	--	--	--
კვანძი V VI VII VIII კვეთი 5-5 6-6 7-7	S - 105	--	--	--	--	--
მანსარდის სპეციფიკაცია	S - 106	--	--	--	--	--
კიბის გეგმა 0.000 და 3.160 ნიშნულებს შორის ჭრილი 1-1	S - 107	--	--	--	--	--
კვანძი I II III IV V კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4	S - 108	--	--	--	--	--
კვანძი VI კვეთი 5-5	S - 109	--	--	--	--	--

შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი
სამუშაოები

ნახაზი
DRWG.
ჩამონათვალი

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

	შესრულა: ISSUED BY: J.K	შემოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE LIST OF DWG	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 001	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

26/11/2019

1. ზოგადი

- ობ. მისამართი - ქ.თბილისი, ქუჩა ერეკლე II-ის, #11
- ობ.დასახელება: ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- შენობა-ნაგებობის კლასი (#57_2009/03/24) - III

2. არსებული შენობის აღწერა:

- რეკონსტრუქციის პროექტით გათვალისწინებულია სახურავის მოხსნა და მანსარდის დაშენება ფოლადის ელემენტებით.

3. უსაფრთხოება

- მშენებლობის პროცესი წარიმართოს საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის #62 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად და მკაცრად იქნას დაცული უსაფრთხოების წესები.

4. მასალები

- მასალების ანტიკოროზიული და ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა - შესრულდეს ნორმების СНиП 2.01.02-85* და СНиП 2.03.11-85 მოთხოვნების შესაბამისად;
- ბეტონი - შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებულია ბეტონი კლასით - B25, საძირკვლის ქვეშ გამოყენებულია ბეტონის მომზადება B15 (ГОСТ 25192 - 2012);
- არმატურა - შენობის რკ.ბეტონის ელემენტებში გამოყენებულია არმატურა კლასით - A500C; A240C. (ДСТУ 3760-98);
- საკედლე და სატიხრე მასალა - შენობის კონტურზე კედლების შევსება მოხდება მსუბუქი სამშენებლო ბლოკებით მარკით არანაკლებ M 50-ისა, მოცულობითი წონით არაუმეტეს 1200 კგ./მ³. ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე, მარკით არანაკლებ M 50-ისა; წყობის ღერძულ გაჭიმვაზე დროებითი წინაღობის (ნორმალური შეჭიდულობის) სიდიდე უნდა იყოს არანაკლებ 1.2კგ.ძ/სმ²-სა
- ჰიდროიზოლაცია - შენობის კედლები რომლებიც შეხებაში არის გრუნტთან დაიფაროს ჰიდროსაიზოლაციო შრით, (ჰიდროიზოლაციის ტიპი განისაზღვროს დამკვეთთან შეთანხმებით);
- სამშენებლო მასალების ხარისხის კონტროლი:
  - სამშენებლო მოედანზე აუცილებელია განხორციელდეს სამშენებლო მასალების სისტემატური კონტროლი. მშენებლობაზე შემოზიდულ მასალებს თან უნდა ახლდეს მმწარმოებლის ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტი (პასპორტი) რომელშიც მითითებული იქნება ტექნიკური მახასიათებლები, მაგ: მასალის სიმტკიცის ზღვარი, ყინვამედეგობის მაჩვენებელი და სხვა.
  - ბეტონის სამუშაოების წარმოებისას მშრალი და ცხელი კლიმატის პირობებში 25°C-ზე მეტი ჰაერის ტემპერატურისა და 50%-ზე ნაკლები ფარდობითი ტენიანობისას გამოყენებულ იქნას ცემენტები, რომელთა სამარკო სიმტკიცე არანაკლებ 20%-ით სჭარბობს ბეტონის საპროექტო მარკას.
  - ახლადჩაწყობილი ბეტონი დაცული უნდა იქნას მექანიკური დაზიანებისგან (და/ან ზემოქმედებისგან), მზის სხივების პირდაპირი მოხვედრისგან, ყინვისგან, ქარისგან. პროექტში მითითებული სიმტკიცის 75%-ის მიღწევამდე ბეტონის სტრუქტურა ადვილად იმსხვრევა, აქედან გამომდინარე აღნიშნული სიმტკიცის მირწევამდე აუცილებელია მკაცრად დაცული იქნას ტემპერატურის და ტენიანობის რეჟიმი;

5. შენიშვნები

- ნახაზებში აღმოჩენილი შეუსაბამობის, არქიტექტურულ ნახაზებთან შეუსაბამობის და/ან საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილის ადგილზე არსებულ სიტუაციასთან შეუსაბამობის შემთხვევაში - აუცილებლად ეცნობოს პროექტის ავტორს;
- არმატურების მოღუნვა განხორციელდეს ცივად გაცხელების გარეშე;
- რკ.ბეტონის კონსტრუქციებს (ფილები,რიგელები) მიეცეს სამშენებლო აწევა „შუქში მალის“ 1/250;
- თუ სადმე ბლოკის წყობის სიმაღლის და სიგანის ფარდობა (H/W) აღემატება 12-ს აუცილებელია შუალედური რკ.ბეტონის სარტყელის მოწყობა;

6. გამოყენებული ლიტერატურა

- (პნ 01.01-09) - სეისმომედეგი მშენებლობა
- (პნ 03.01-09) - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები
- (პნ 02.01-08) - შენობების და ნაგებობების ფუძეები
- (პნ 01.05-08) - სამშენებლო კლიმატოლოგია
- СНиП 2.01.07-85* _ Нагрузки и воздействия
- СНиП II-23-81* _ Стальные конструкции

შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS: ქ.თბილისი, ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT: ძეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

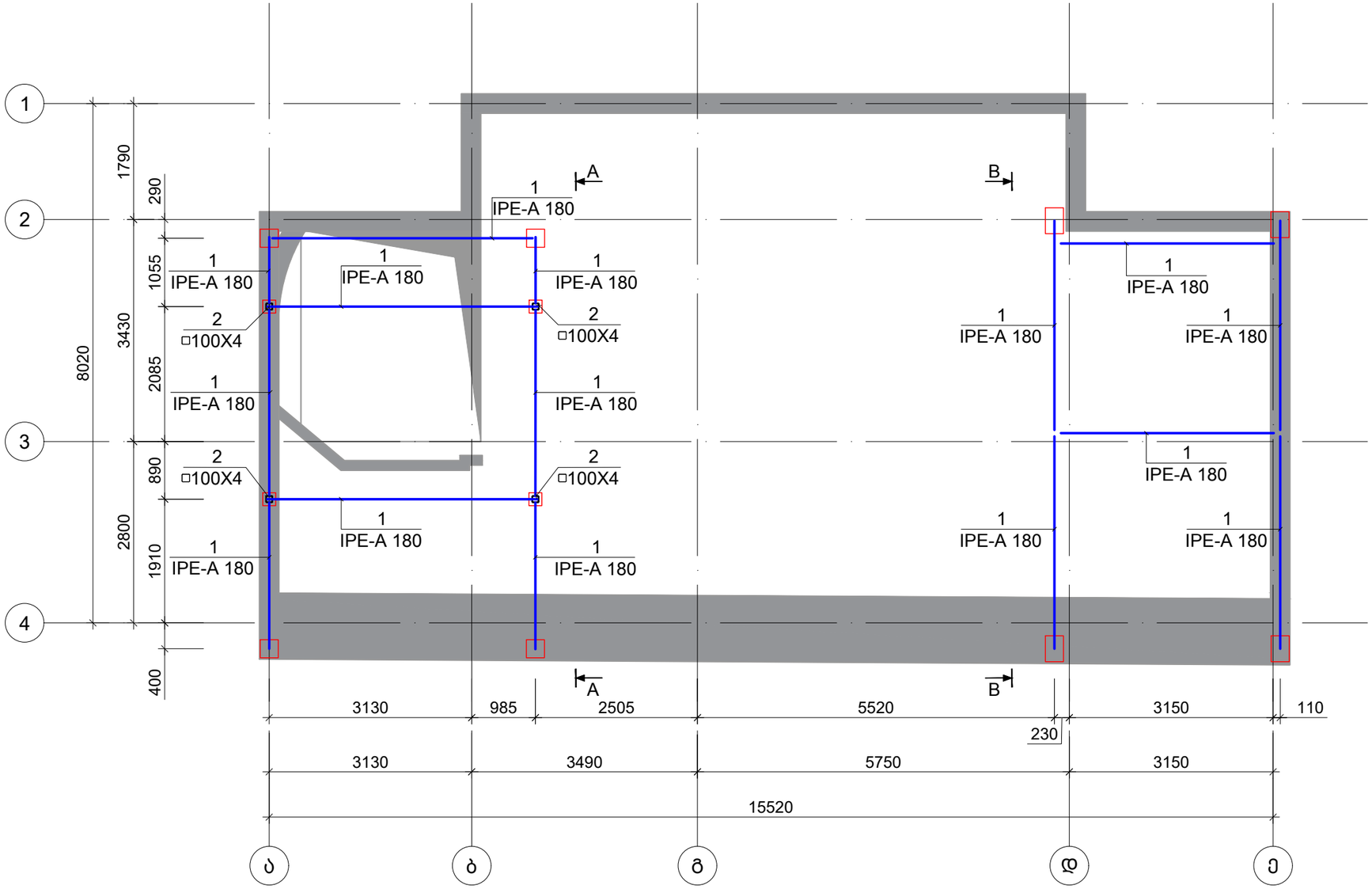
ნახაზი
DRWG.: განმარტებითი ბარათი

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

	შესრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE EXPL.NOTE	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 002	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

26/11/2019

ფოლადის სვეტების და მთავარი კოჭების განლაგების გეგმა



შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

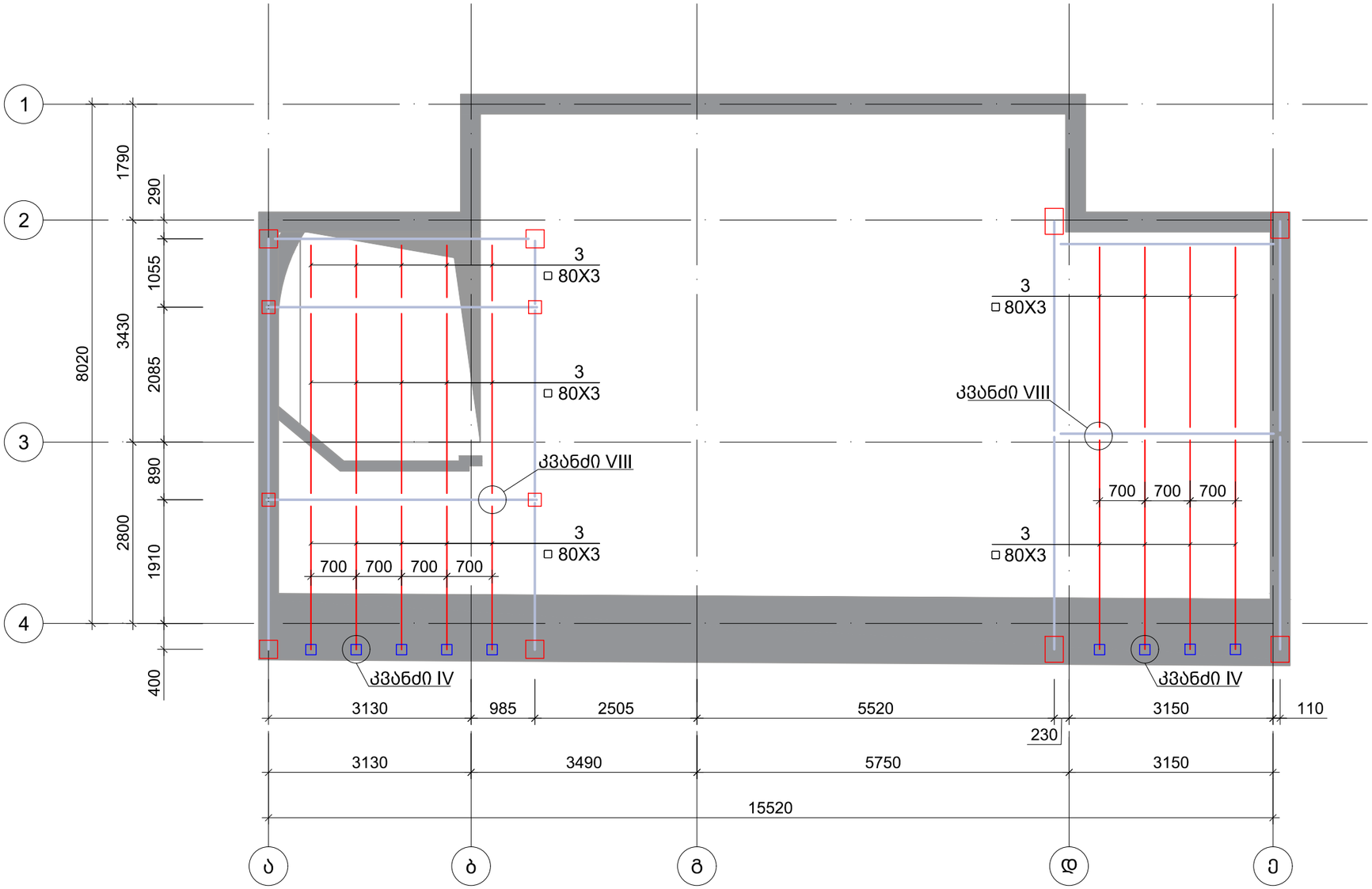
ნახაზი
DRWG.
ფოლადის სვეტების და მთავარი კოჭების განლაგების გეგმა

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

	შესრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE ROOF	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 101	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

13/04/2020

ფოლადის გრძივების სამონტაჟო გეგმა



შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

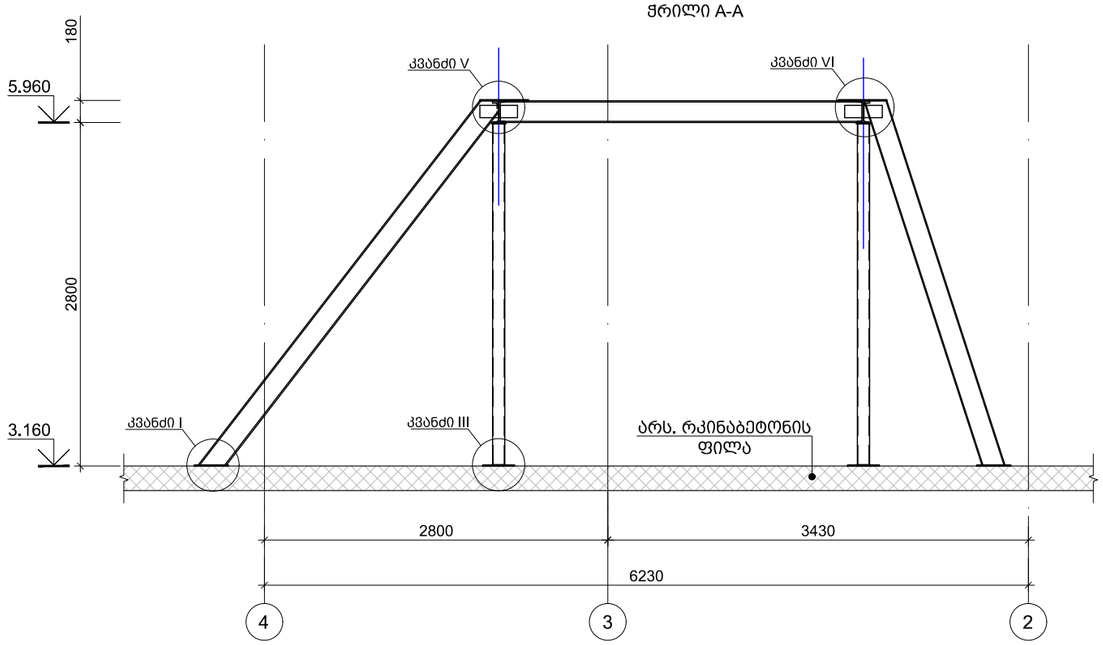
ნახაზი
DRWG.
ფოლადის გრძივების სამონტაჟო გეგმა

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

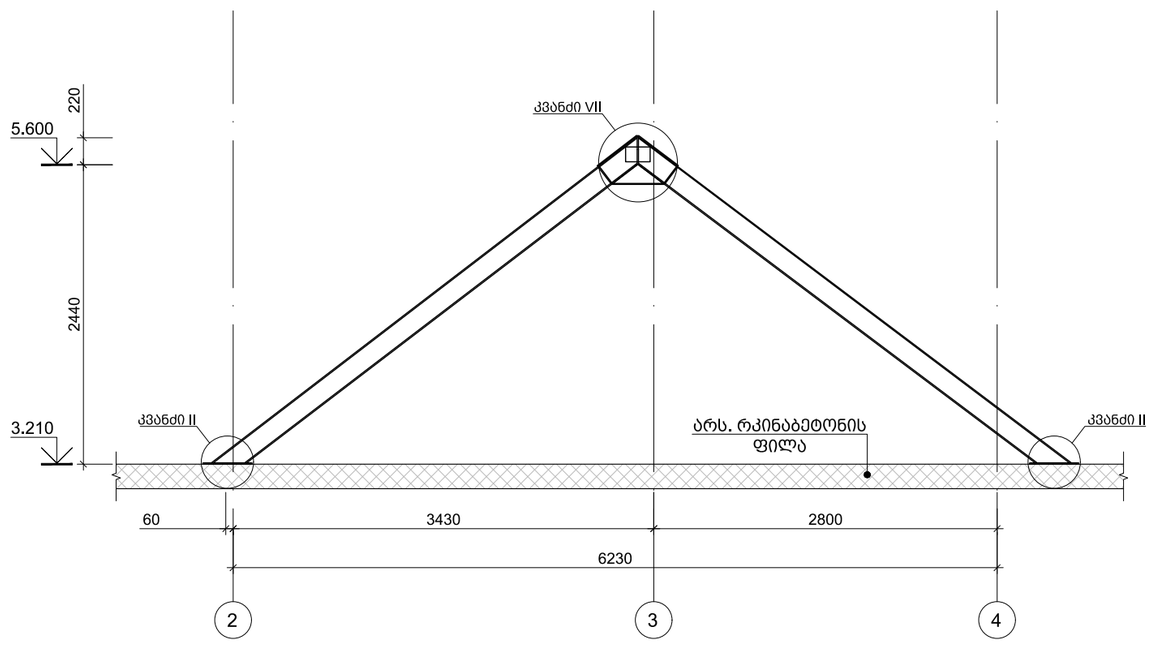
	შესრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE ROOF	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
	ნახ.კოდი DRWG. No S - 102	კორექტ. REVISION ----
		სტადია STATUS C.D.

13/04/2020

ჭრილი A-A



ჭრილი B-B



შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი, ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ქეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

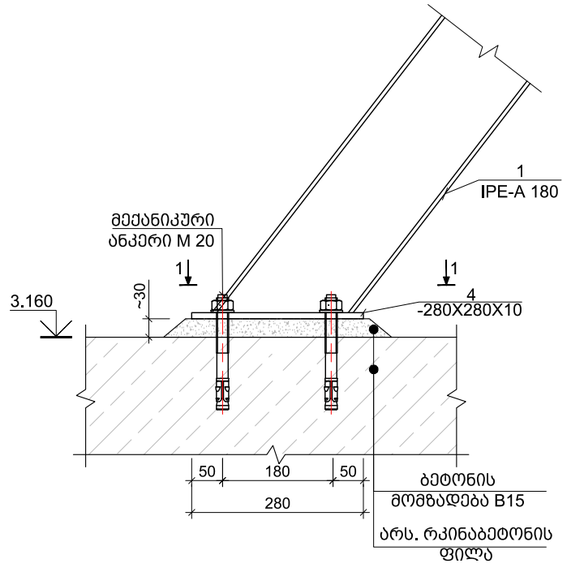
ნახაზი
DRWG.
ჭრილი A-A B-B

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

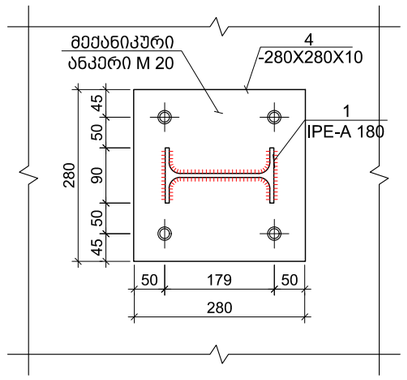
	შეასრულა: ISSUED BY:	შეამოწმა APPROVED BY:
	J.K	J.K
ფაილი FILE: ROOF	პროექტის №: PROJECT No	15
ფორმატი PAPER SIZE: A3	მასშტაბი SCALE:	----
ნახ.კოდი DRWG. No: S - 103	კორექტ. REVISION: ----	სტადია STATUS: C.D.

13/04/2020

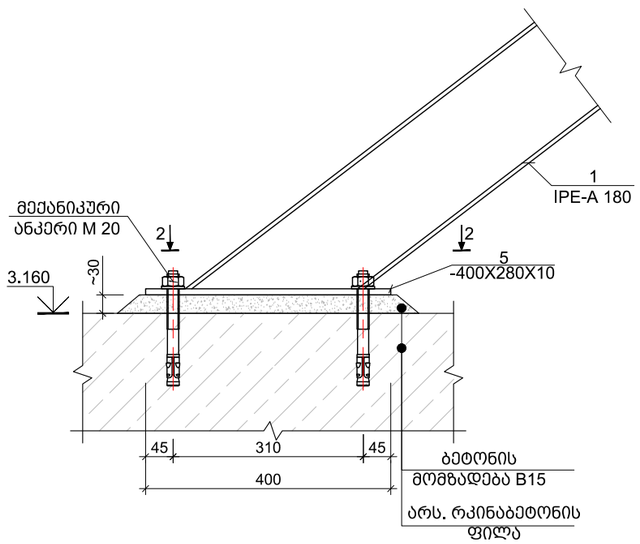
კვანძი I



კვეთი
1-1



კვანძი II



შენიშვნა:
NOTE:

კვეთი
2-2

კვანძი III

კვეთი
3-3

კვანძი IV

კვეთი
4-4

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი
სამუშაოები

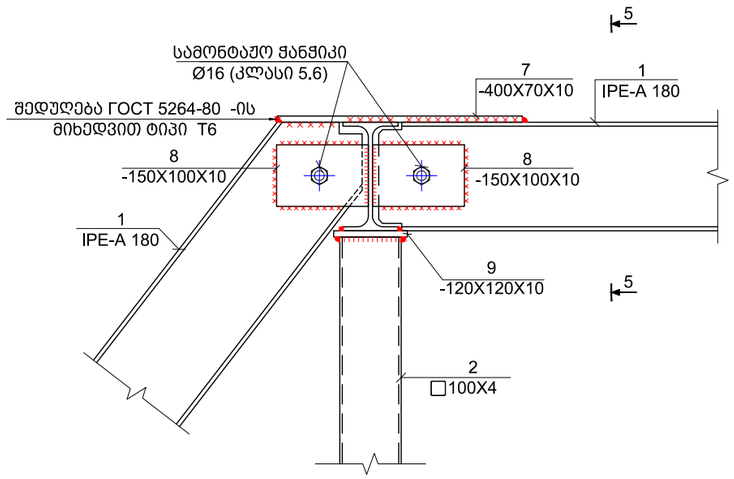
ნახაზი
DRWG.
კვანძი I II III IV კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

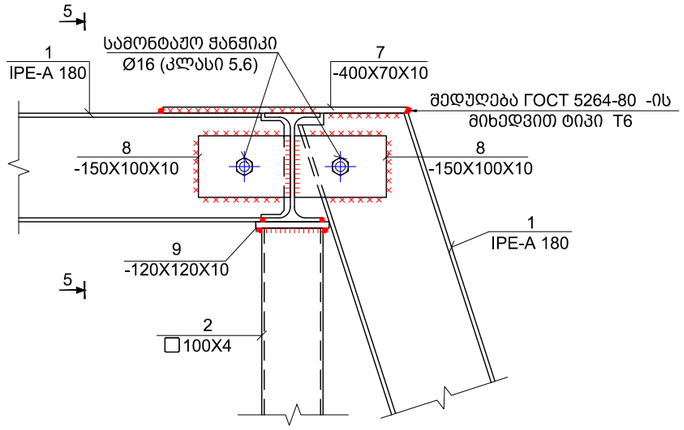
	შეასრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE ROOF	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 104	კორექტ. REVISION ----	სტატუს STATUS C.D.

13/04/2020

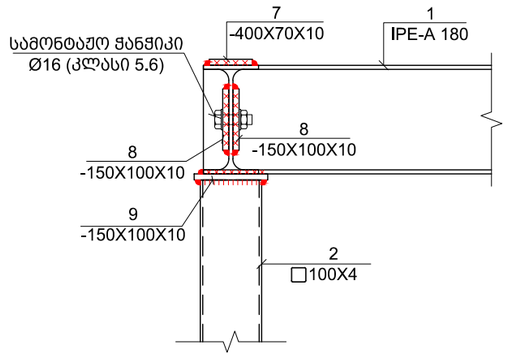
კვანძი V



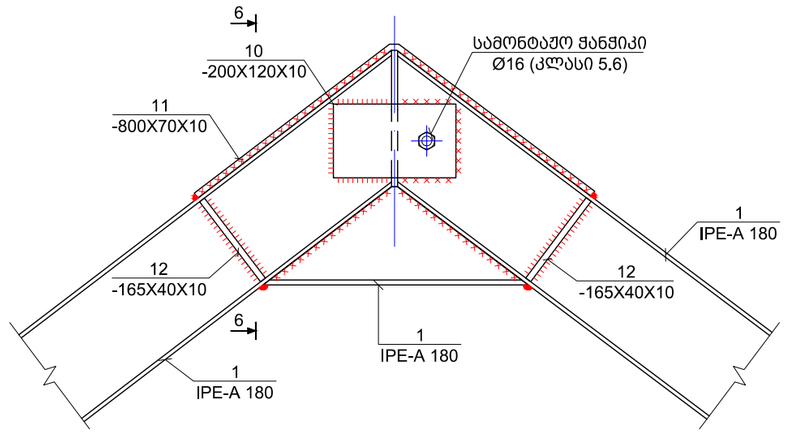
კვანძი VI



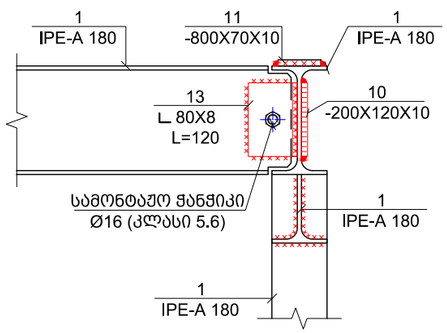
კვეთი
5-5



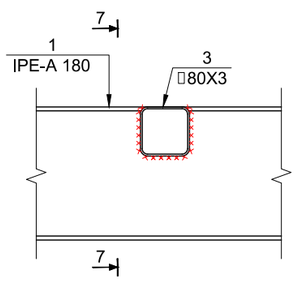
კვანძი VII



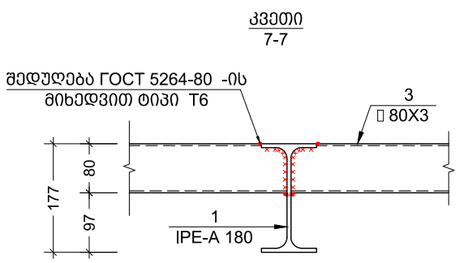
კვეთი
6-6



კვანძი VIII



კვეთი
7-7



შენიშვნა:
NOTE:

----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
No	Date	Revision	Issued by

საორიენტაციო სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი
სამუშაოები

ნახაზი
DRWG.
კვანძი V VI VII VIII კვეთი 5-5 6-6 7-7

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

	შესრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE ROOF	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 105	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

13/04/2020

ფოლადის მასალის ამოკრეფა

კონსტრუქციის დასახელება	ელემენტის მარკირება	პოზ. #	პროფილი	სტანდარტი	სიგრძე (მმ)	ერთ ელემენტზე			მთლიანად		ფოლადის მარკა
						რაოდენობა (ც.)	სიგრძე (მ.)	წონა (კგ.)	სიგრძე (მ.)	წონა (კგ.)	
მანსარდის ფოლადის კონსტრუქციების სპეციფიკაცია	1 (ც)	1	I IPE-A 180	NF A 45-205	დ.ა.	-	-	-	58.0	893.2	C235
	1 (ც)	2	□ 100 X 4	ГОСТ 30245-2003	2800	4	11	135.05	11.20	135.05	C235
	1 (ც)	3	□ 80 X 3	ГОСТ 30245-2003	დ.ა.	-	-	-	85.00	616.54	C235
	1 (ც)	4	— 280 X 10	ГОСТ 19903-74	280	4	1	24.62	1.12	24.62	Вст3кп2
	1 (ც)	5	— 400 X 10	ГОСТ 19903-74	280	4	1	35.17	1.12	35.17	Вст3кп2
	1 (ც)	6	— 260 X 10	ГОСТ 19903-74	200	4	1	16.33	0.80	16.33	Вст3кп2
	1 (ც)	7	— 400 X 10	ГОСТ 19903-74	70	4	0	8.79	0.28	8.79	Вст3кп2
	1 (ც)	8	— 150 X 10	ГОСТ 19903-74	100	16	2	18.84	1.60	18.84	Вст3кп2
	1 (ც)	9	— 120 X 10	ГОСТ 19903-74	120	4	0	4.52	0.48	4.52	Вст3кп2
	1 (ც)	10	— 200 X 10	ГОСТ 19903-74	120	2	0	3.77	0.24	3.77	Вст3кп2
	1 (ც)	11	— 800 X 10	ГОСТ 19903-74	70	2	0	8.79	0.14	8.79	Вст3кп2
	1 (ც)	12	— 165 X 10	ГОСТ 19903-74	40	8	0	4.14	0.32	4.14	Вст3кп2
	1 (ც)	13	∟ 80 X 8	ГОСТ 8509-93	120	4	0	4.58	0.48	4.58	Вст3кп2

შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი ADDRESS: ქ.თბილისი, ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი PROJECT: ქეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

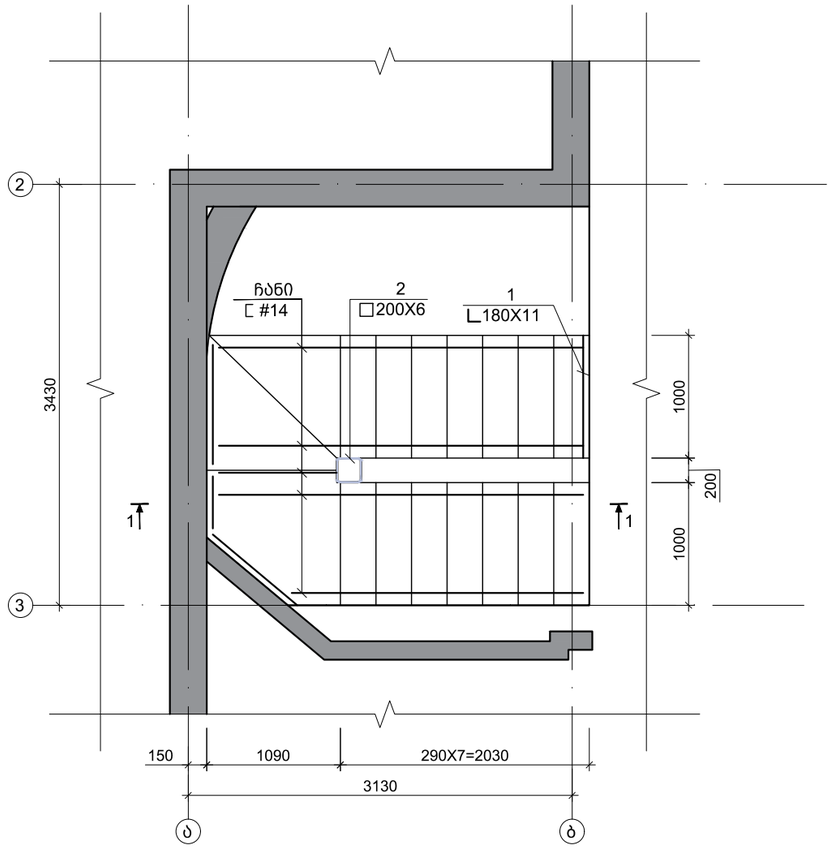
ნახაზი DRWG.: მანსარდის სპეციფიკაცია

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

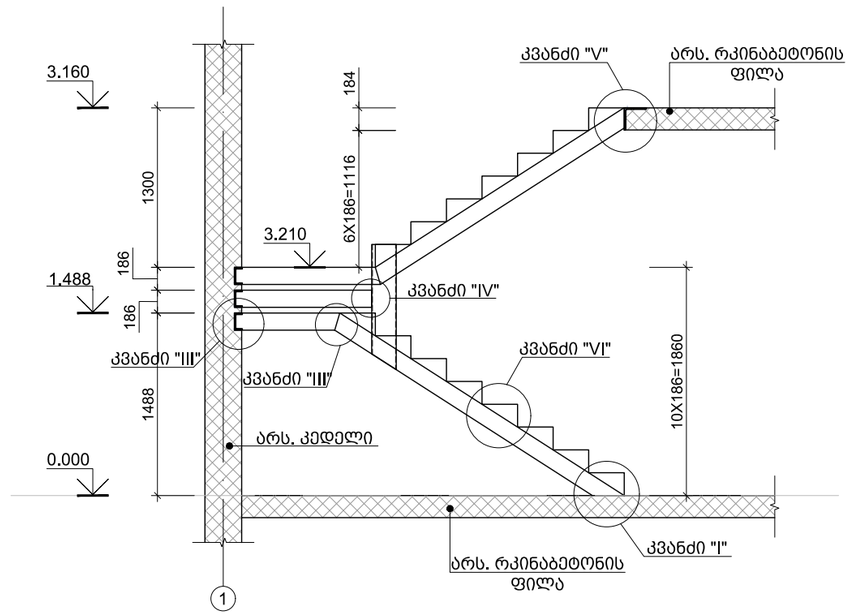
	შესრულ.: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE: ROOF	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE: A3	მასშტაბი SCALE: ----
ნახ.კოდი DRWG. No: S - 106	კორექტ. REVISION: ----	სტადია STATUS: C.D.

13/04/2020

კიბის გეგმა 0.000 და 3.160 ნიშნულებს შორის
მ 1:50



ჭრილი 1-1
მ 1:50



შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი
სამუშაოები

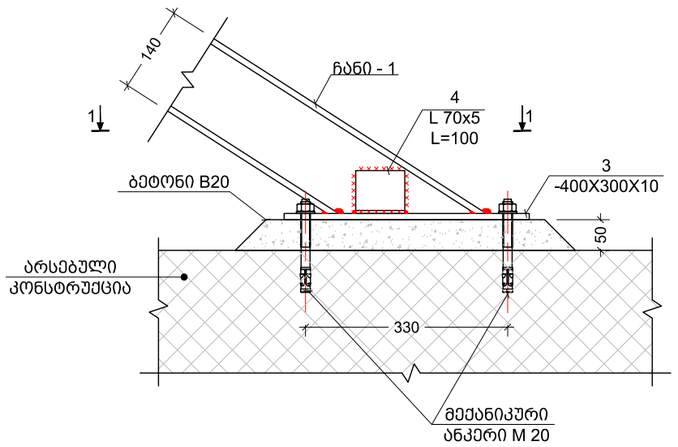
ნახაზი
DRWG.
კიბის გეგმა 0.000 და 3.160 ნიშნულებს
შორის ჭრილი 1-1

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

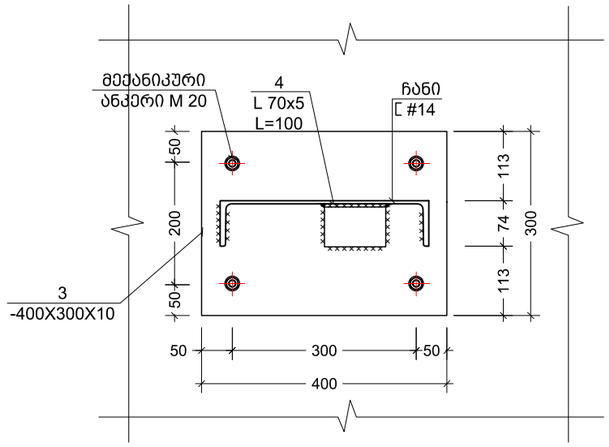
	შესრულ: ISSUED BY:	შეამოწმა APPROVED BY:
	J.K	J.K
	ფაილი FILE: STAIR	პროექტის №: PROJECT No: 15
	ფორმატი PAPER SIZE: A3	მასშტაბი SCALE: ----
ნახ.კოდი DRWG. No: S - 107	კორექტ. REVISION: ----	სტადია STATUS: C.D.

26/11/2019

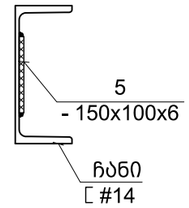
კვანძი "I"



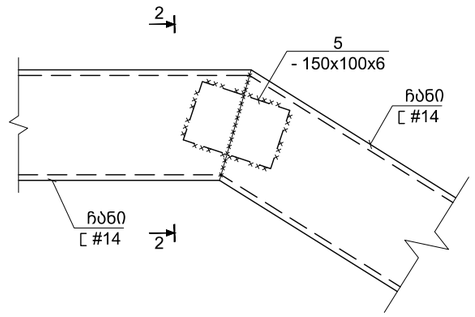
კვეთი 1-1



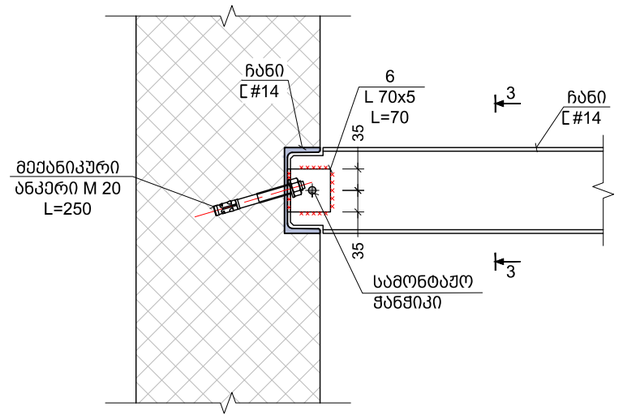
კვეთი 2-2



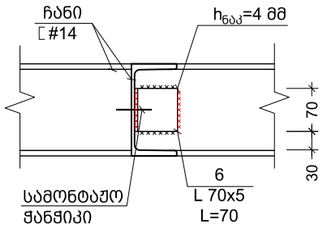
კვანძი II



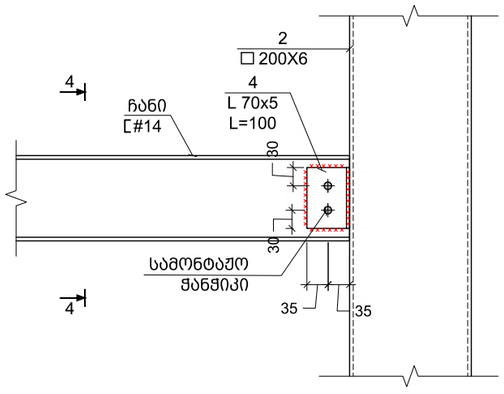
კვანძი III



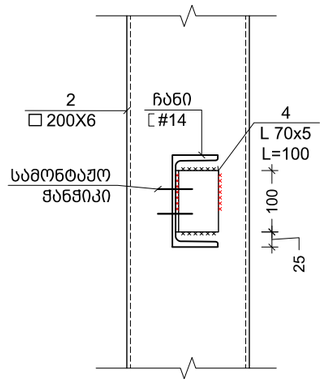
კვეთი 3-3



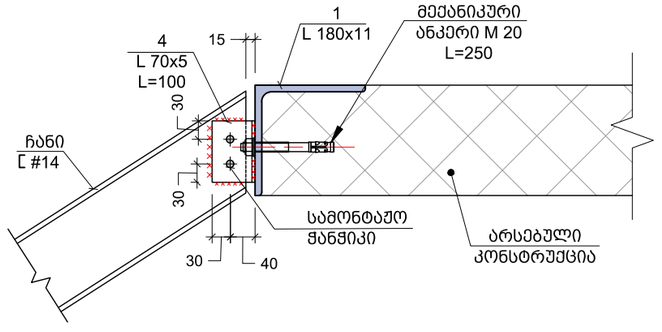
კვანძი IV



კვეთი 4-4



კვანძი V



შენიშვნა:
NOTE:

----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
No	Date	Revision	Issued by

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი
სამუშაოები

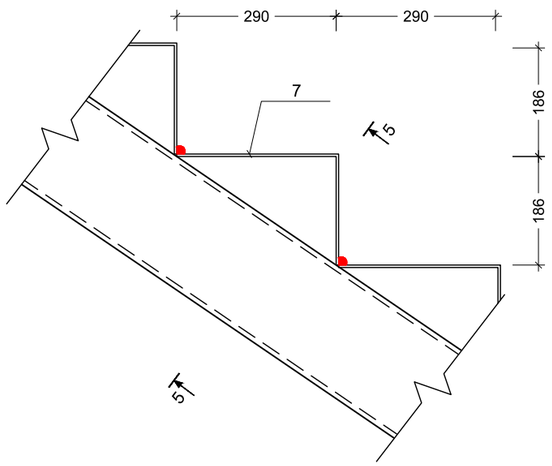
ნახაზი
DRWG.
კვანძი I II III IV V კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

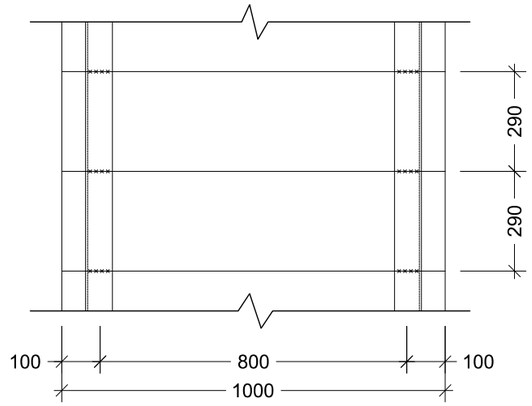
	შეასრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE STAIR	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 108	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

26/11/2019

კვანძი "VI"



კვეთი 5-5



ფოლადის მასალის ამოკრეფა

კონსტრუქციის დასახელება	ელემენტის მარკირება	პოზ. #	პროფილი	სტანდარტი	სიგრძე (მმ)	ერთ ელემენტზე: რაოდენობა (ც.)	ერთ ელემენტზე: სიგრძე (მ.)	ერთ ელემენტზე: წონა (კგ.)	მთლიანად: სიგრძე (მ.)	მთლიანად: წონა (კგ.)	ფოლადის მარკა
კიბის სპეციფიკაცია	1 (ც)	1	∟ 180 X 11	ГОСТ 8509-93	1000	1	1	30.14	1.00	30.14	Вст3кп2
	1 (ც)	2	□ 200 X 6	ГОСТ 30245-2003	1020	1	1	37.28	1.02	37.28	С235
	1 (ც)	3	— 400 X 10	ГОСТ 19903-74	300	2	1	18.84	0.60	18.84	Вст3кп2
	1 (ც)	4	∟ 70 X 5	ГОСТ 8509-93	100	5	1	2.65	0.50	2.65	Вст3кп2
	1 (ც)	5	— 150 X 6	ГОСТ 19903-74	100	4	0	2.83	0.40	2.83	Вст3кп2
	1 (ც)	6	∟ 70 X 5	ГОСТ 8509-93	70	5	0	1.85	0.35	1.85	Вст3кп2
	1 (ც)	7	— 1000 X 4	ГОСТ 19903-74	476	17	8	254.09	8.09	254.09	Вст3кп2

შენიშვნა:
NOTE:

No	Date	Revision	Issued by
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----
----	----	----	----

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

მისამართი
ADDRESS
ქ.თბილისი,
ქუჩა ერეკლე II-ის, #11

პროექტი
PROJECT
ძეგილზე ჩასატარებელი სამუშაოები

ნახაზი
DRWG.
კვანძი VI კვეთი 5-5

შ.პ.ს "CONSTRUCTOR"

	შეასრულა: ISSUED BY: J.K	შეამოწმა APPROVED BY: J.K
	ფაილი FILE STAIR	პროექტის №: PROJECT No 15
	ფორმატი PAPER SIZE A3	მასშტაბი SCALE ----
ნახ.კოდი DRWG. No S - 109	კორექტ. REVISION ----	სტადია STATUS C.D.

26/11/2019