პროექტი შეთანხმებულია 2013 წელს და ნებართვაც გაცემულია 2013 წელს, რა დროსაც საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის საექსპერტო შეფასებისა და ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების საექსპერტო შეფასების წარმოდგენის ვალდებულება ნებართვის მიღებისას არ გვქონდა.