შენობა №1/3 -ის სადემონტაჟო სამუშაოები

ბლოკის კედელი 30 სმ	179.0 მ.	168.9 მ³
ბლოკის კედელი 20 სმ	48.5 მ.	30.6 მ³
შასადის კედელი ვიტრაჟით	19.0 მ.	60 კვ/მ
რკინაბეტონის ფილები 20 სმ	——	24.04 მ³
თაბაშირმუშაოს შეკიდული ჭერი	——	362 კვ/მ
კიბის მარშების დემონტაჟი	——	11.88 კვ/მ
კიბის ბაძნების დემონტაჟი	——	16 კვ/მ
რკინაბეტონის ფილა 0.00 ნიშნულზე (ლიფტის თანაორმოსთვის)	——	8.7 კვ/მ
მიწის ამოთხრა (ლიფტის თანაორმოსთვის)		13.5 მ³



შენიშვნა: არსებულ შენობა №3/1 -ზე ხდება სრული დემონტაჟი, ხოლო შენობა №1/3-ზე მოხდეს კედლების დემონტაჟი. შენარჩუნდება ძირითადი მზიდი კონსტრუქცია. შიდა ტიხრები და კიბის უჯრედი ექვემდებარება დემონტაჟს

შენიშვნა: ვენტილაციის შიდა და გარე ბლოკების დემონტაჟი და 100 მეტრის მანძილზე დასაწყობება

საობისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.ესეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა 0.000 ნიშნულზე (არსებული)

A-101

A1

2019 წ.

ალნიშნულ მონაკვეთებში სართულშუა ფილის დემონტაჟი.
(შენარჩუნდეს შენობის მზიდი კონსტრუქცია)

სადემონტაჟო ფილების ჯამური ფართობი: 120.2 კვ/მ

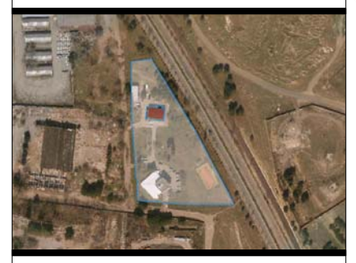
არსებული შენობა (კორექტირება არ ეხება)

სადემონტაჟო შენობა №3/1

სადემონტაჟო კიბე

საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საჰაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საჰაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +3.300 ნიშნულზე (არსებული)

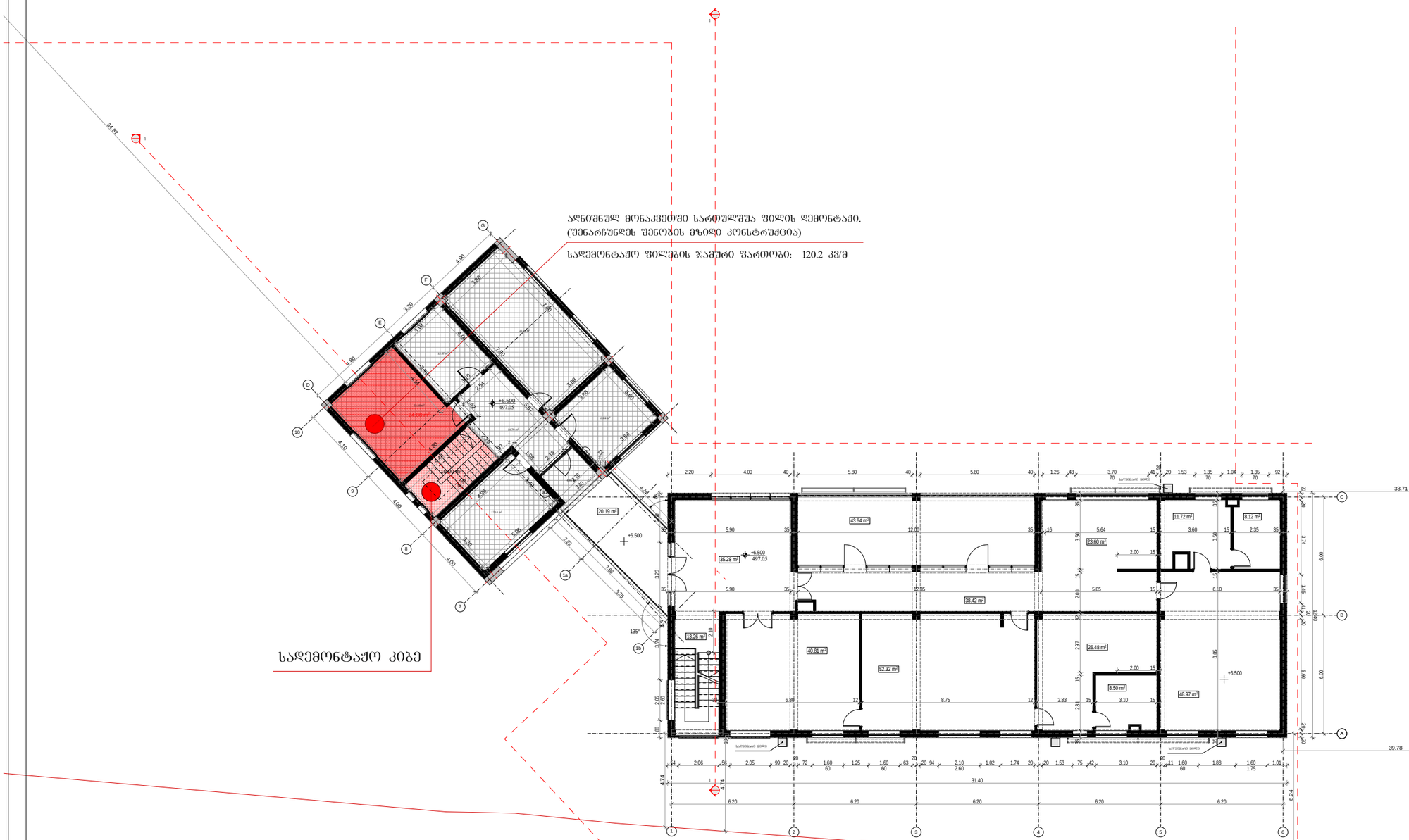
A-102

A1

2019 წ.

ალნიშნულ მონაკვეთში სართულშუა ფილის დემონტაჟი.
(შენარჩუნდეს შენობის მზიდი კონსტრუქცია)

სადემონტაჟო ფილების ჯამური ფართობი: 120.2 კვ/მ



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საჰაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საჰაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +6.500 ნიშნულზე (არსებული)

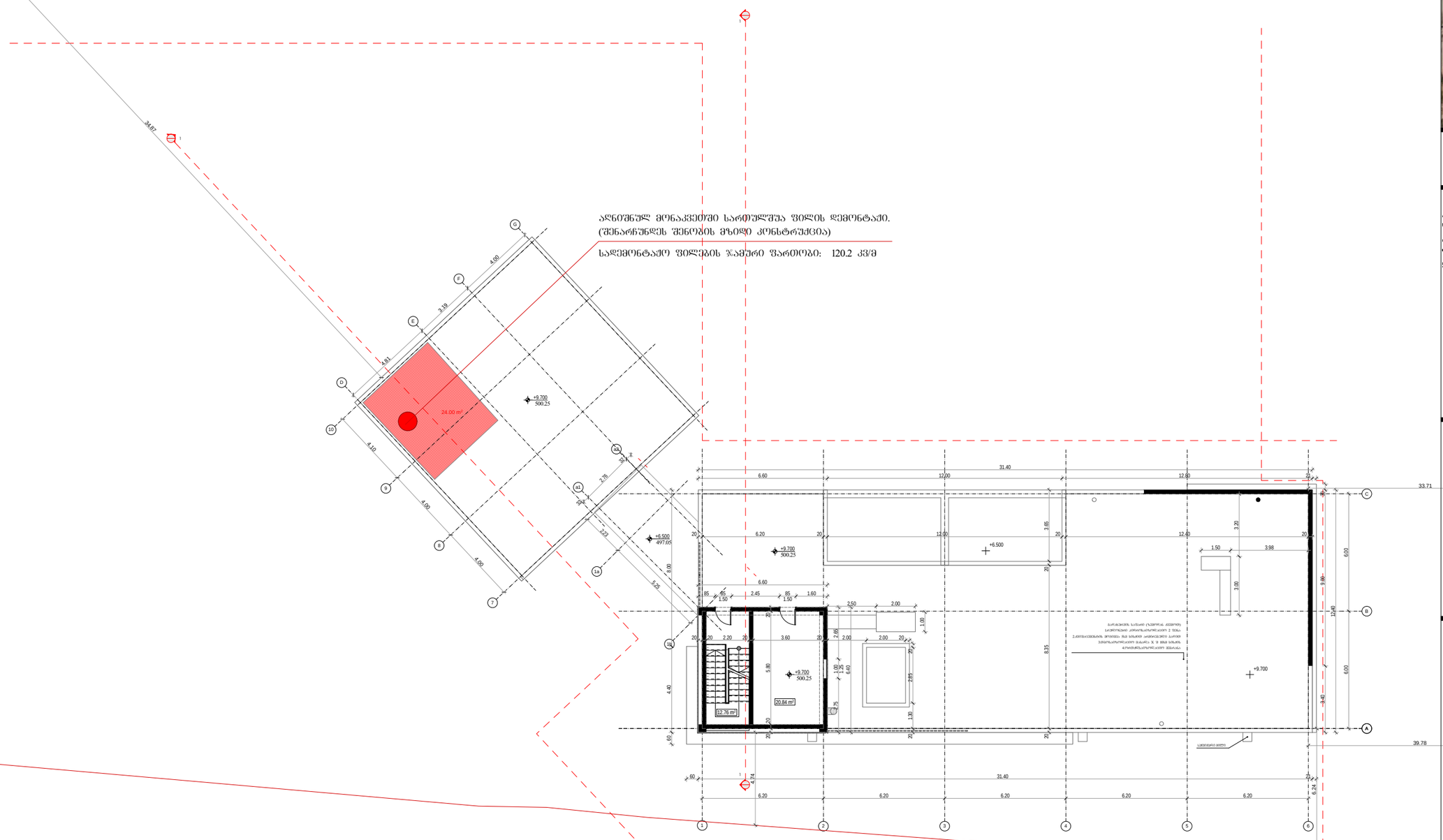
A-103

A1

2019 წ.

ანნოშნულ მონაკვეთში სარდულშუა ფილის დემონტაჟი.
(შენარჩუნდეს შენობის მზიდი კონსტრუქცია)

სადემონტაჟო ფილების ჯამური ფართობი: 120.2 კვ/მ



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

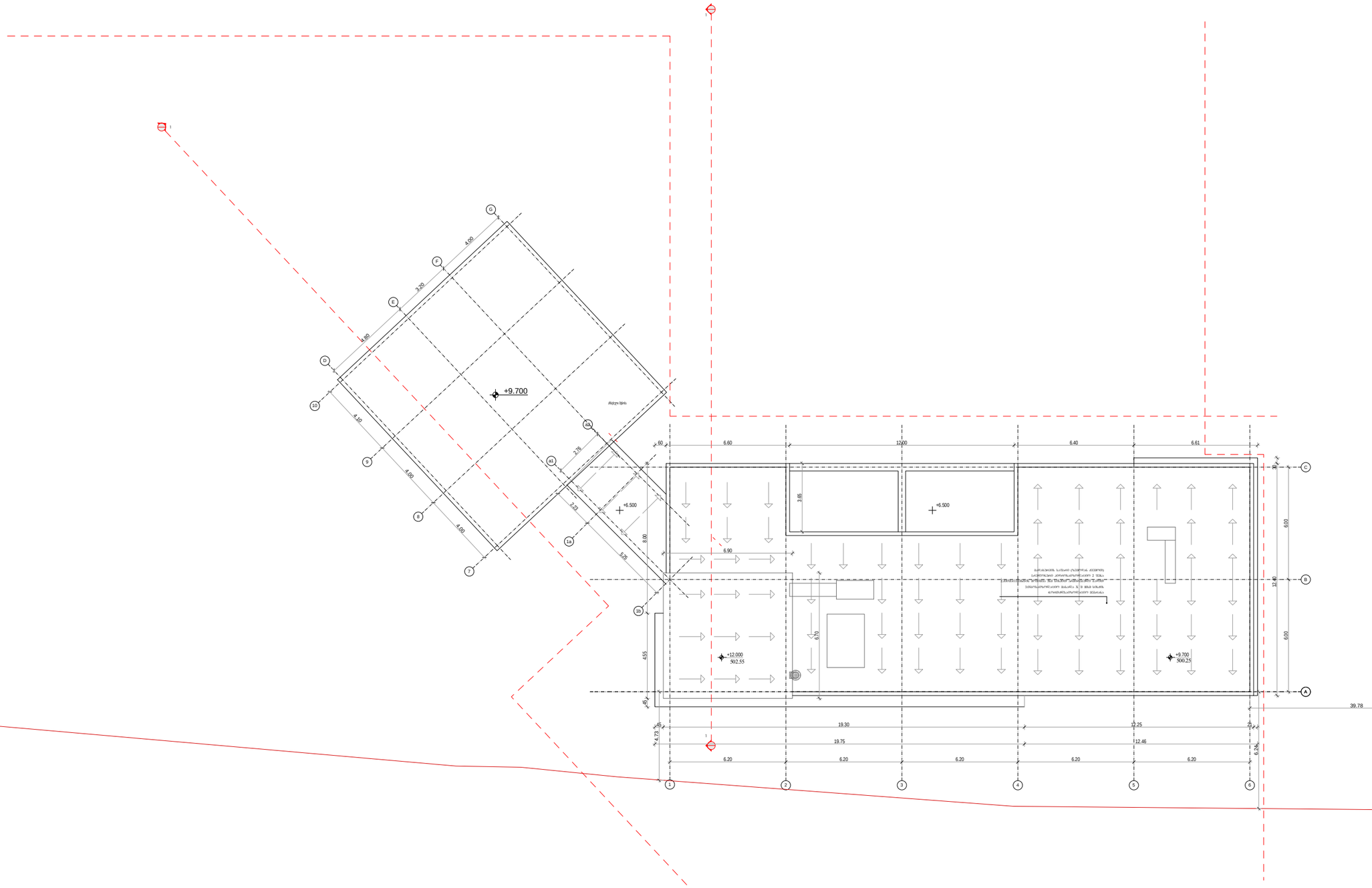
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +9.700 ნიშნულზე (არსებული)

A-104

A1

2019 წ.



საობისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომებურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

სახურავის გეგმა (არსებული)

A-105

A1

2019 წ.

ЗОФМЗАООЮ ЭЖБОЗЗБЭАО:

ЮЗЭЖЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ	ЮЗЭЖЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ	ЮЗЭЖЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ
ЮЗЭЖЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ (ОЮ3)	RGB (34,139,34)	
ЮЗЭЖЗЮЮ ЭБЗОЗЮЮЭЮ (Ч4)	RGB (79,12,187)	
ЮЗЭЖЗЮЮ ЭМЭЮЖБЧЭЮЮ (Ч6)	RGB (136,135,134)	
ЮЗЭЖЗЮЮ ЭЖЭЮЖБЧЭЮЮ (Ч6)	RGB (57,57,56)	

ЗЭЖЭЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ ЭЖЗЮЗЗЮЮ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი::

შენობის დაკავებულობა და გამოყენებების აღწერა

-3.35 ნიშნული
თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3) ტრენაჟორებისა და სამაგიდო თამაშების დარბაზი.
დამხმარე ჯგუფი (დს) ელ.ფარის ოთახი.

0.00 ნიშნული
საქმიანი ჯგუფი (სქ) სამუშაო ოთახები.
თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3) მოსაცდელი სივრცე.
დამხმარე ჯგუფი (დს) სასერვერო.

+3.30 ნიშნული
საქმიანი ჯგუფი (სქ) სამუშაო ოთახები.
დამხმარე ჯგუფი (დს) სასერვერო და სამზარეულო.
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) საწყობი.

+6.50 ნიშნული
საქმიანი ჯგუფი (სქ) სამუშაო ოთახები.
დამხმარე ჯგუფი (დს) სასერვერო და სამზარეულო.
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) საწყობი.

+9.70 ნიშნული
საქმიანი ჯგუფი (სქ) სამუშაო ოთახები.
დამხმარე ჯგუფი (დს) სასერვერო და საქვაბე.
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) საწყობი.

კონსტრუქციის ტიპი:

საპროექტო შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციათ შერჩეულია II- ტიპის კონსტრუქცია

სიმაღლის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1.თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)	3	2
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	5	4
3.სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	5	3
4.დამხმარე ჯგუფი (დს)	4	4
შენობის სიმაღლე მეტრში (მ)	19.8	12.75
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	4	
მიწის ქვემოთ სართულების რაოდენობა	1	

ფართობის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები ფართობი ($მ^2$)	შემოთავაზებული ფართობი ($მ^2$)
1.თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)	1440	363.9
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	3480	630.9
3.სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	3620	50.2
4.დამხმარე ჯგუფი (დს)	1770	76.2
დაკავებულობის საერთო ფართი	1121.2	

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები: (ცხრილი 705.8)

გარე კედლის: (ჩრდილო, სამხრეთ, დასავლეთ და აღმოსავლეთ)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	daculi	დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	დაცული
ფასადი - ღერძებში	მინ. 54	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---
ფასადი 13-11 ღერძებში	მინ. 90	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---
ფასადი - ღერძებში	მინ. 13.76	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---
ფასადი 11-12 ღერძებში	მინ. 27.67	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---
ფასადი 10-7 ღერძებში	მინ. 15.68	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---
ფასადი - ღერძებში	მინ. 7.47	70%	შეუზღ.	შეუზღ.	14 %	---	---
ფასადი 7-10 ღერძებში	მინ. 57.68	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.	აკმ.	---	---

შენიშვნა:საპროექტო შენობის ხანძარსაწინააღმდეგო შვეული მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე მინ.13.76.ცხრილი 602-ის მიხედვით შენობას არ მოეთხოვება ხანძარმედეგი გარე კედლები, თუმცა ვინაიდან - მონაკვეთში შვეული ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (შენობამდე) შეადგენს 7.47 მეტრს, 602-ე ცხრილისა და კონსტრუქციის ტიპის შესაბამისად შენობას მოეთხოვება 1 საათიანი ცეცხლმედეგი გარე კედლები.
დანარჩენ ფასადებზე ღიობების მოწყობა გათვალისწინებული არ არის.

ხანძრისგან დაცვის სისტემები

გათვალისწინებულია, თუ არა ავტოსაშხეფი სისტემა		ara
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო მილდგარების სისტემა	ki	
გათვალისწინებულია, თუ არა კვამლის საკონტროლო სისტემა	ki	
გათვალისწინებულია, თუ არა ხელის ცეცხლმაქრები	ki	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო განგაშის სისტემა	ki	

შენიშვნა:საპროექტო შენობაში ასევე გათვალისწინებულია თბური და გაზის გაჟონვის დეტექტორების დამონტაჟება.ასევე დამონტაჟდება ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა და სხვ.ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების დეტალური პროექტი იხ. სუსტი დენების ნაწილში.

გასასვლელების რაოდენობა და სიგანე

	გასასვლელების რაოდენობა		გასასვლელის სიგანე					
			გზა-კიბე		გზა-კარი		გზა-დერეფანი	
ნიშნული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული მინ.	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
-3.35	2	2	1.10	1.10	0.90	0.90	0.90	1.50
0.00	2	3	1.10	1.40	0.90	0.90	0.90	1.50
+3.30	2	2	1.10	1.10	0.90	0.90	0.90	1.50
+6.50	2	2	1.10	1.10	0.90	0.90	0.90	1.50
+9.70	2	2	1.10	1.10	0.90	0.90	0.90	1.50

გასასვლელთან მისასგომი სავალი მანძილი

დაკავებულობები -3.35 ნიშნული	მოთხოვნილი		წარმოდგენილი	
	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)
1.თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)	60	75	33.20	---
2.დამხმარე ჯგუფი (დს)	90	120	1.50	---
დაკავებულობები 0.00 ნიშნული	**მოთხოვნილი**		**წარმოდგენილი**	
	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)
1.თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)	60	75	21.96	---
2.დამხმარე ჯგუფი (დს)	90	120	8.2	---
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	60	90	21.96	---
დაკავებულობები +3.30 ნიშნული	**მოთხოვნილი**		**წარმოდგენილი**	
	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	60	75	12.66	---
2.დამხმარე ჯგუფი (დს)	90	120	9.47	---
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	60	90	33.61	---
დაკავებულობები +6.50 ნიშნული	**მოთხოვნილი**		**წარმოდგენილი**	
	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	60	75	12.58	---
2.დამხმარე ჯგუფი (დს)	90	120	8.00	---
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	60	90	39.00	---
დაკავებულობები +6.50 ნიშნული	**მოთხოვნილი**		**წარმოდგენილი**	
	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)	საშხეპი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეპი სისტემით (მ)
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	60	75	12.58	---
2.დამხმარე ჯგუფი (დს)	90	120	16.90	---
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	60	90	14.90	---

საოფისე შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი,
დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

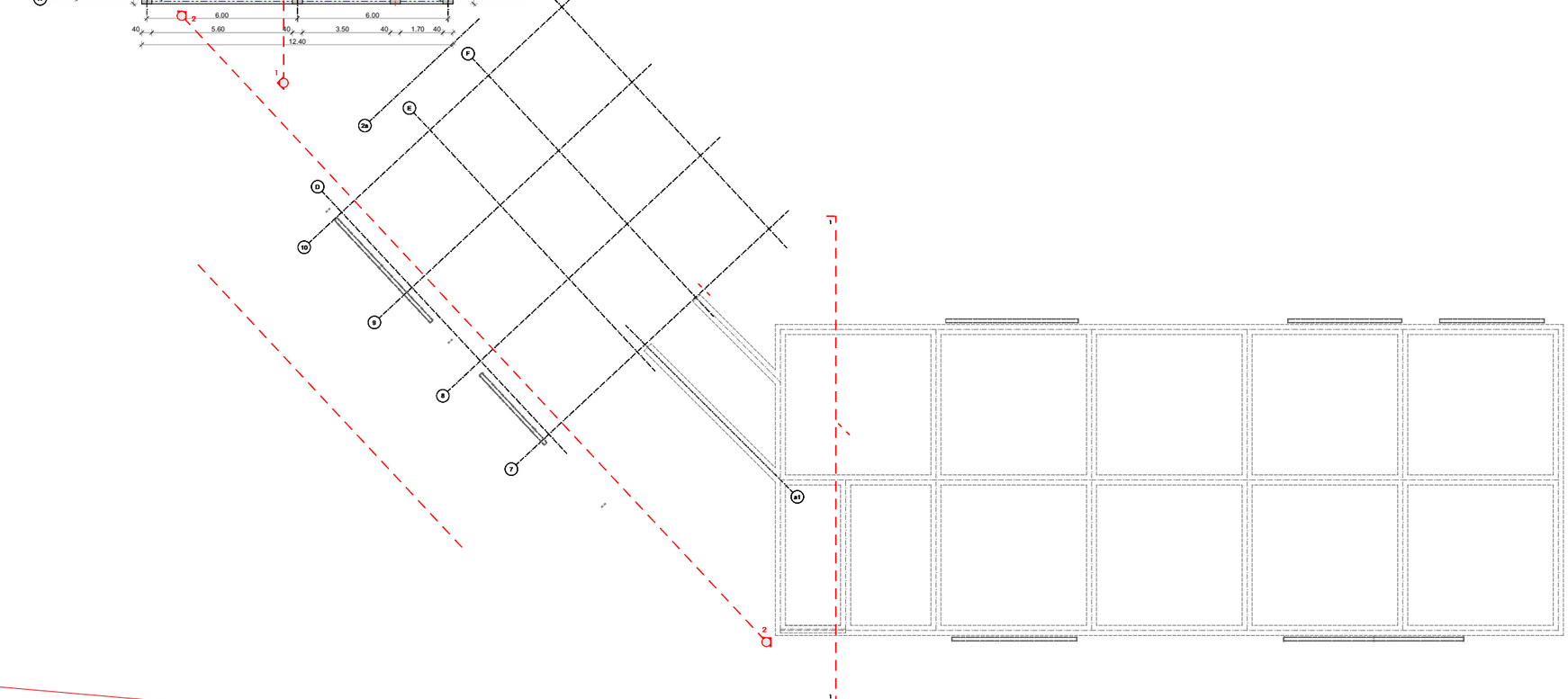
ფურცლის სახელწოდება
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები
(შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი)

AD-201

A3

2019 წ.





საპროექტო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საჭაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ესეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

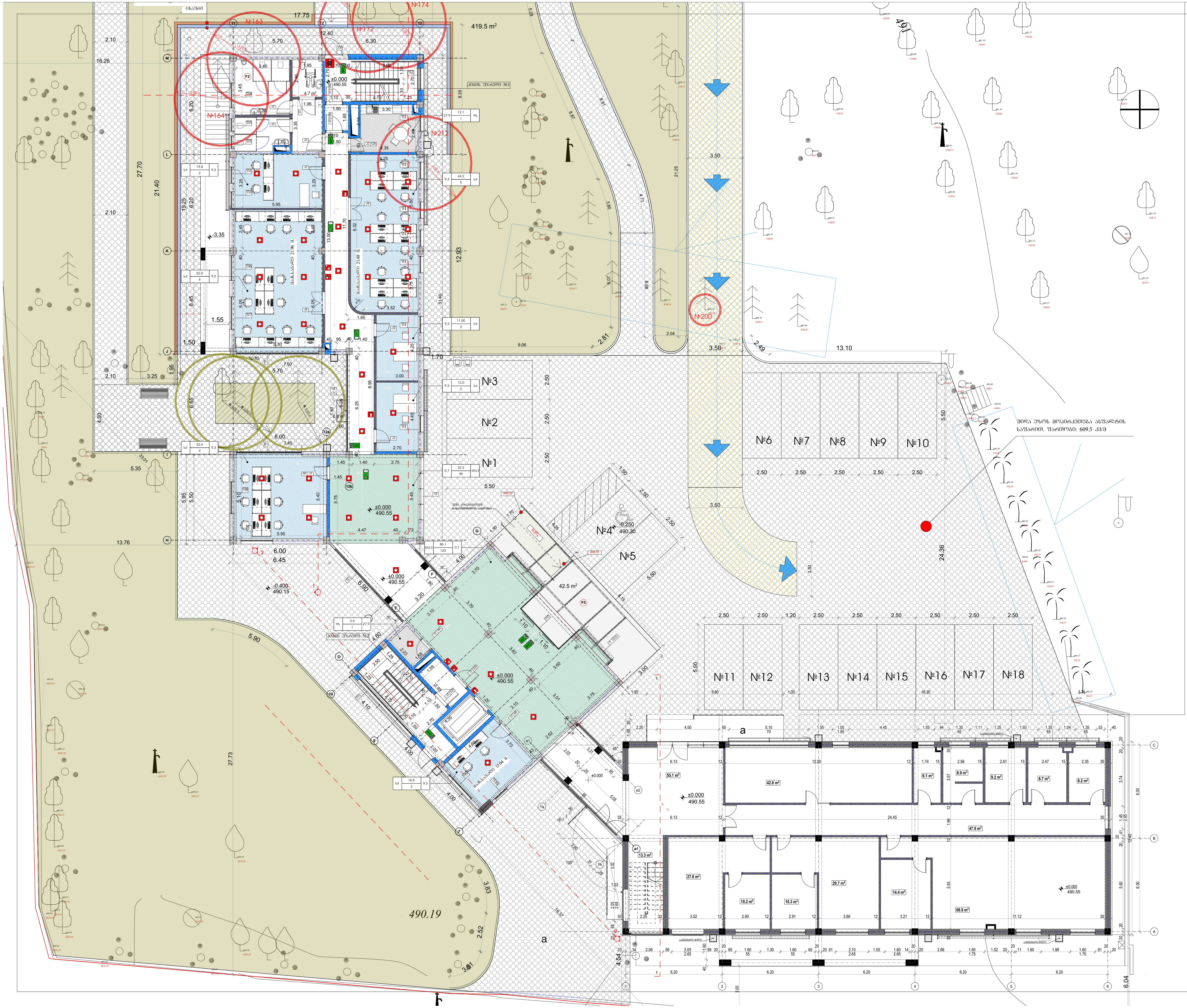
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა -3.350 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-013

A3

2019 წ.



საოფისე შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ე.ხეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა 0.000 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-013

A3

2019 წ.

კორექტირების შედეგად დამატებული შენობა

არსებული შენობა რეკონსტრუქციის შემდეგ

არსებული შენობა (კორექტირება არ ეხება)

N

საპროექტო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ე.ხეშვაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

ბეგმა +3.300 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-013

A3

2019 წ.

კორექტირების შედეგად დამატებული შენობა

არსებული შენობა რეკონსტრუქციის შემდეგ

არსებული შენობა (კორექტირება არ ეხება)

საერთო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ელეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

შურცლის სახელწოდება

გეგმა +6.500 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-013

A1

2019 წ.

კორექტირების შედეგად დამატებული შენობა

არსებული შენობა რეკონსტრუქციის შემდეგ

არსებული შენობა (კორექტირება არ ეხება)

საპროექტო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ესეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

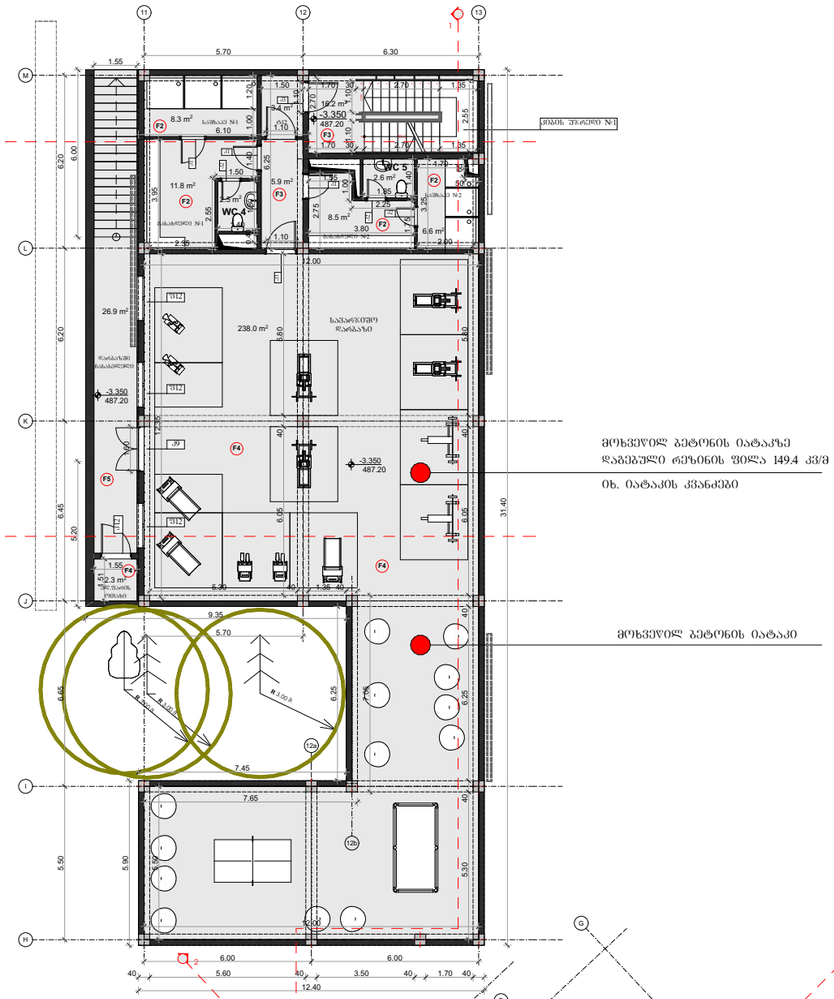
ფურცლის სახელწოდება

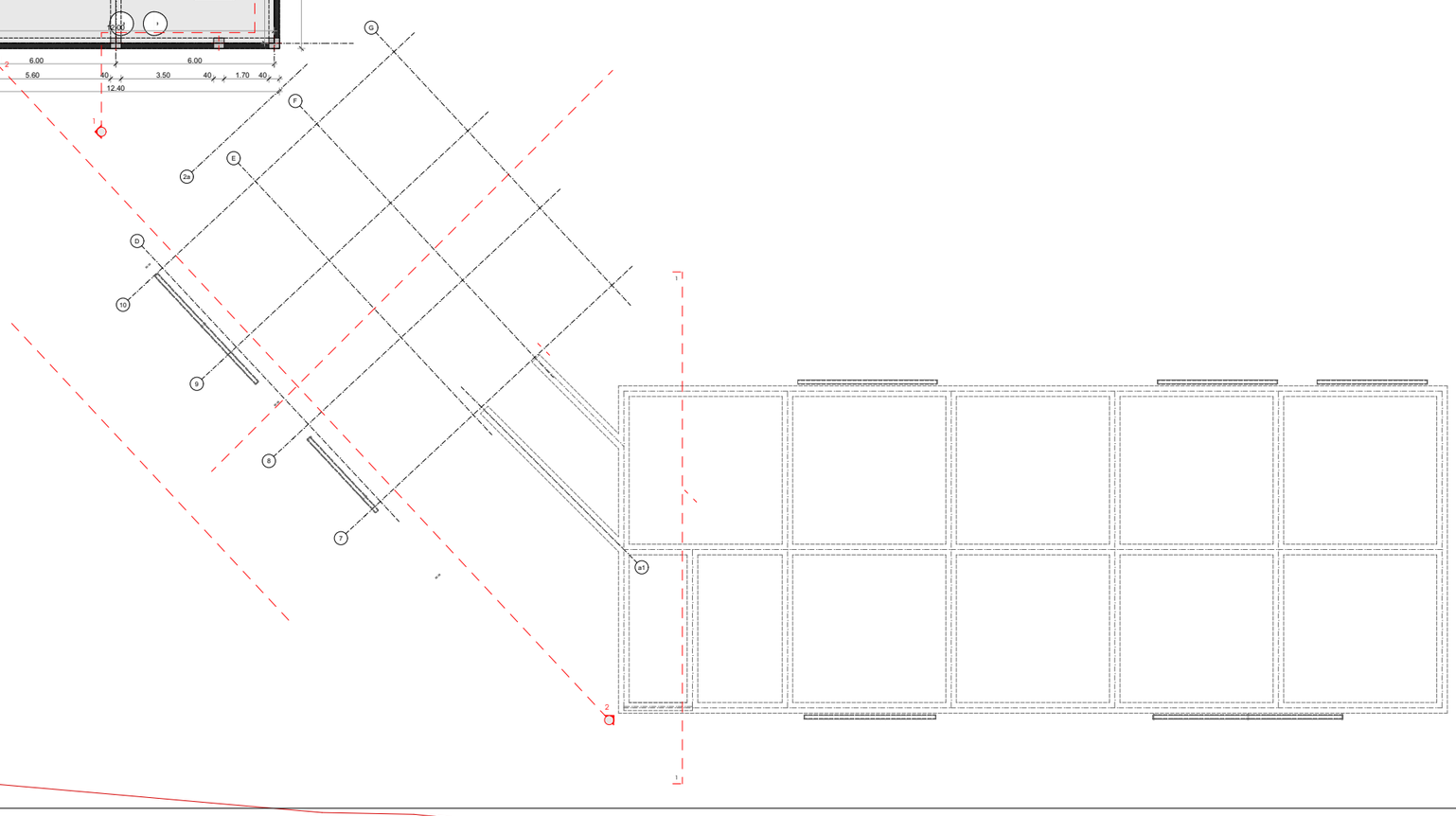
გეგმა +9.700 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-013

A3

2019 წ.





საერთო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომუშრნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მოშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ესეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

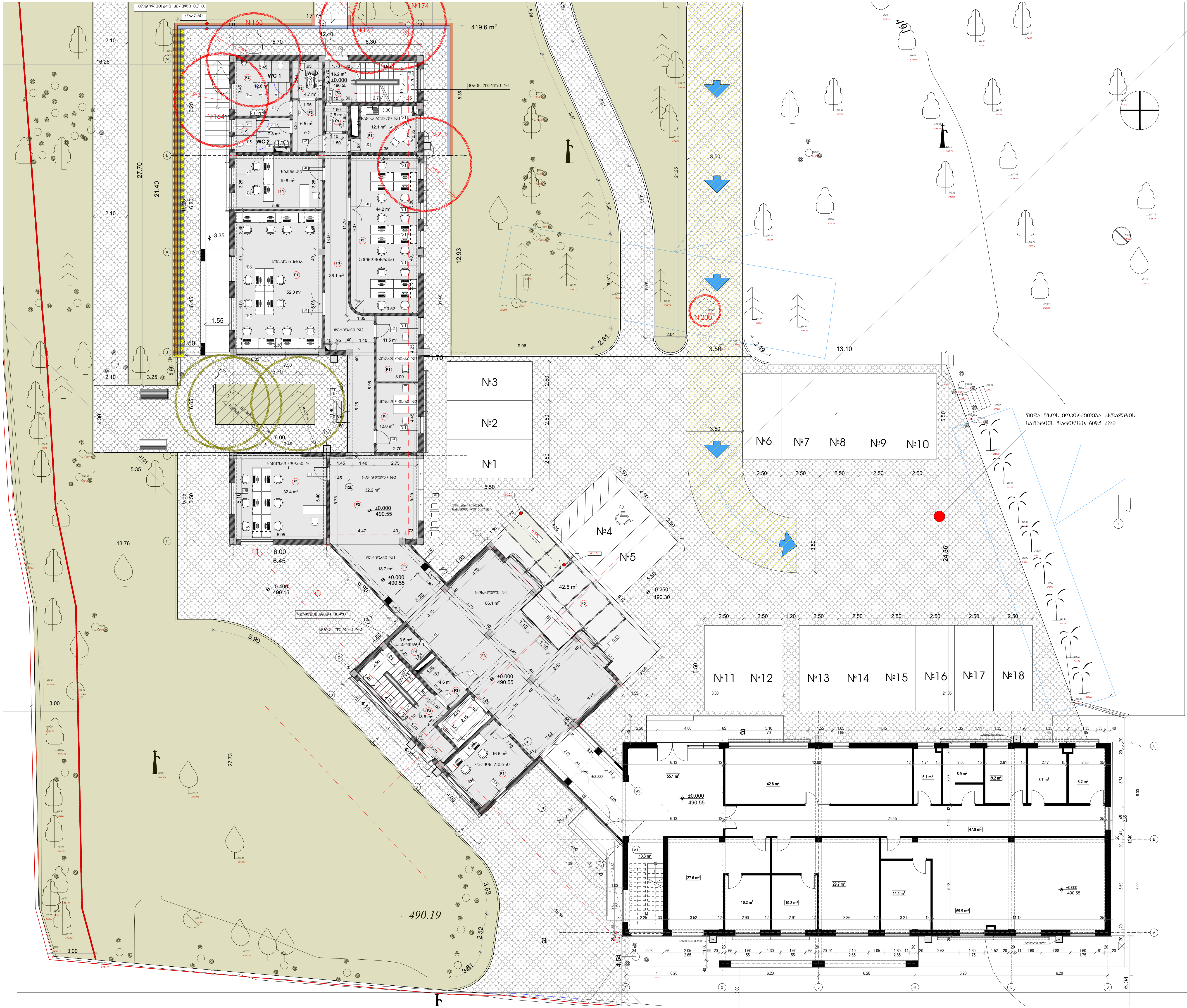
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა -3.350 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-201

A3

2019 წ.



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.ხეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

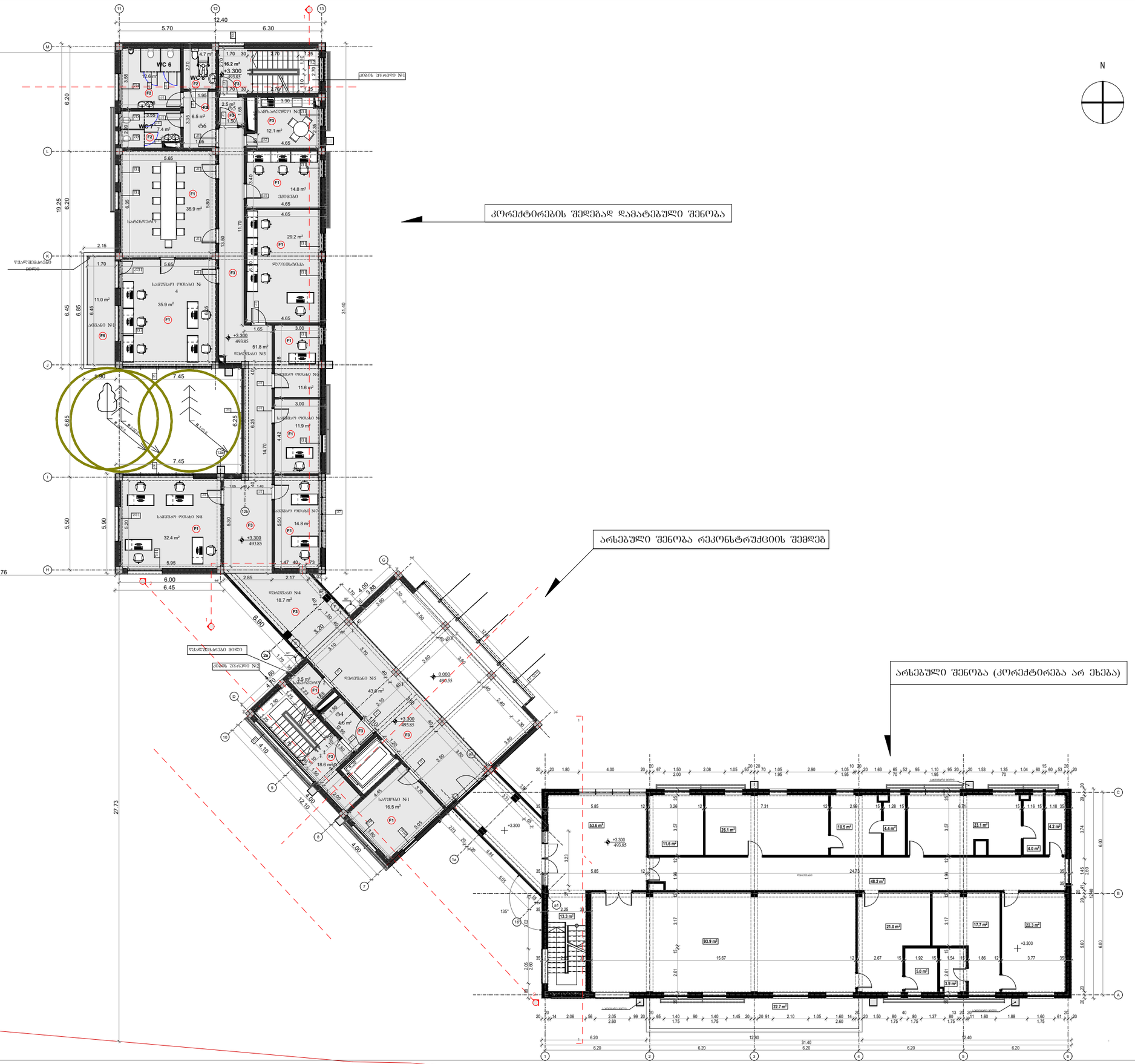
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა 0.000 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-202

A3

2019 წ.



საოფისე შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მოშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ესეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

ბეჭმა +3.300 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-203

A3

2019 წ.

კორექტირების შედეგად დამატებული შენობა

არსებული შენობა რეკონსტრუქციის შემდეგ

არსებული შენობა (კორექტირება არ ეხება)

საპროექტო შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საჰაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მოშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საჰაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ესეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

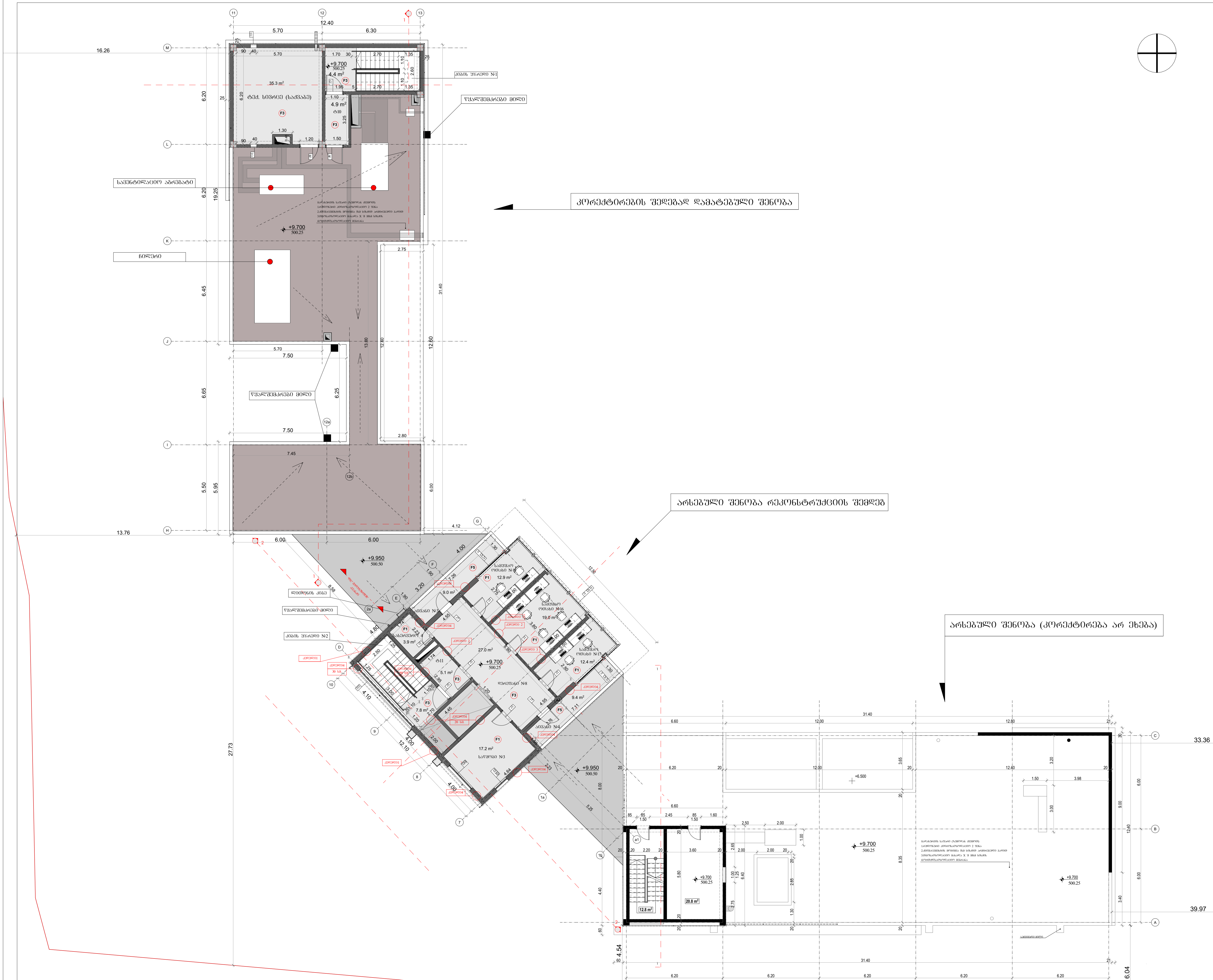
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +6.500 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-204

A3

2019 წ.



საოფისე შენობა

შპს **"CAS GROUP"**



მისამართი: ქალაქი თბილისი,
დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს **"CAS GROUP"**

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +9.700 ნიშნულზე (საპროექტო)

A-205

A3

2019 წ.

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ

ՀՀ, ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ «CAS GROUP» ՍՊԸ

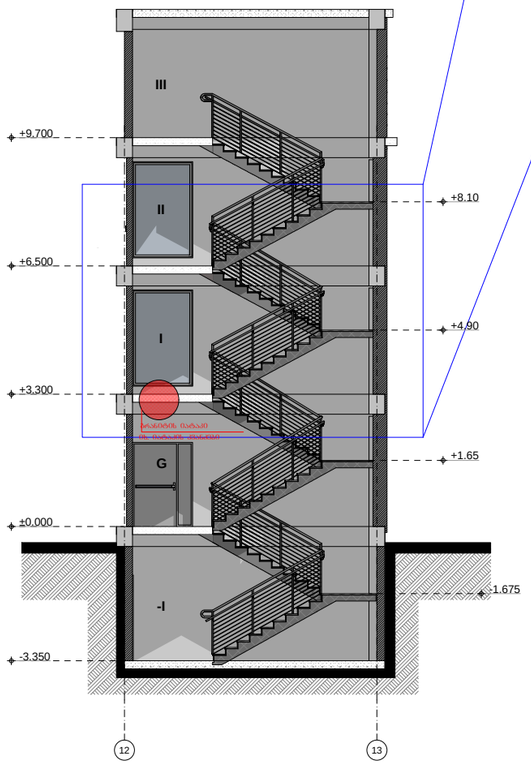
ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ

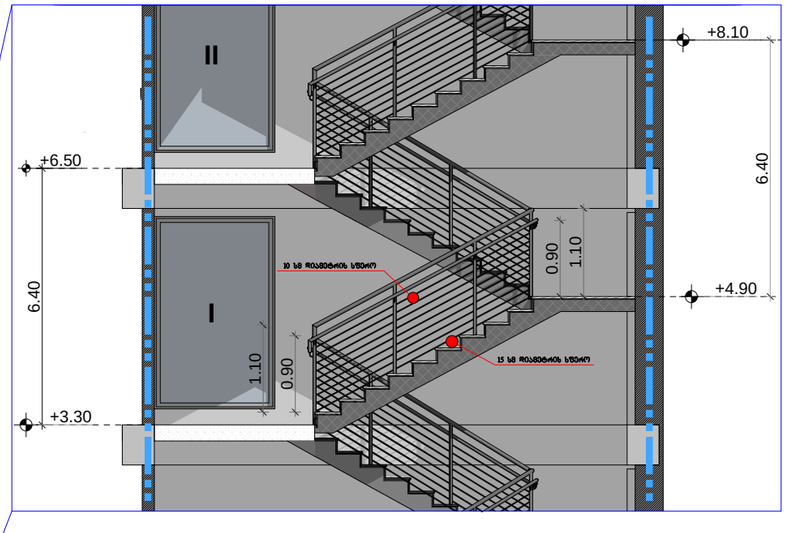
ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ՝ (+374 10) 23 00 00

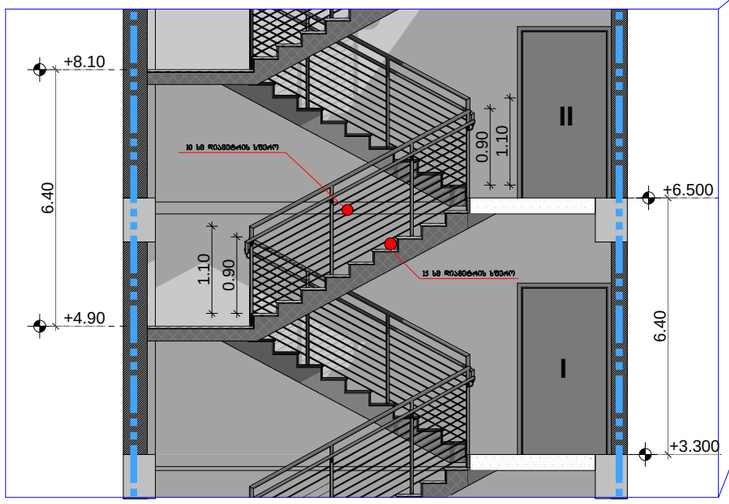
ԷԼ. ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ՝ info@cas.am

N

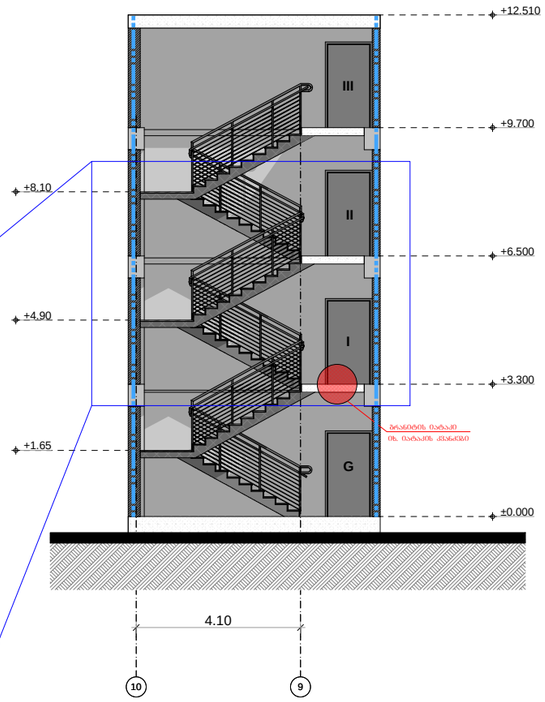
კიბის უჯრედი №1







კიბის უჯრედი №2



სპორტისა შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აპროკორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "სპეციორნავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მოშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "სპეციორნავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

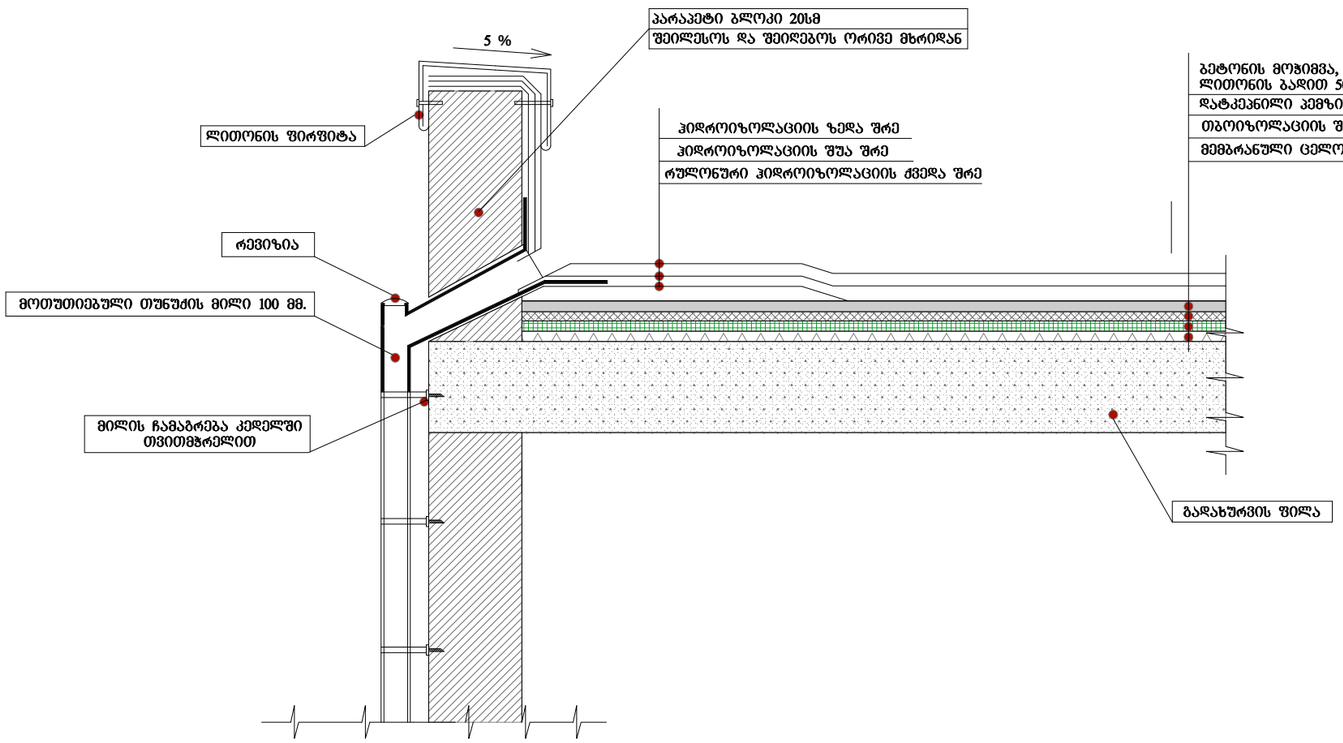
კიბის კვანძები

A-221

A1

2019 წ.

წყალშემკრები მილის მოწყობის კვანძი



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

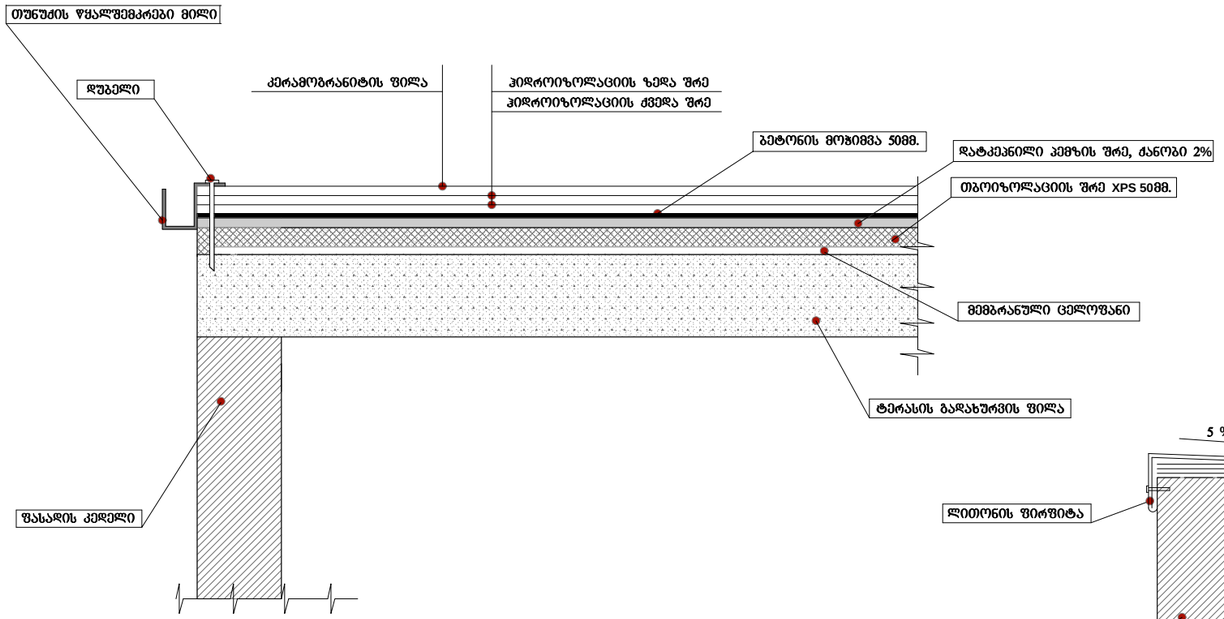
წყალშემკრები მილის მოწყობის კვანძი

A-305

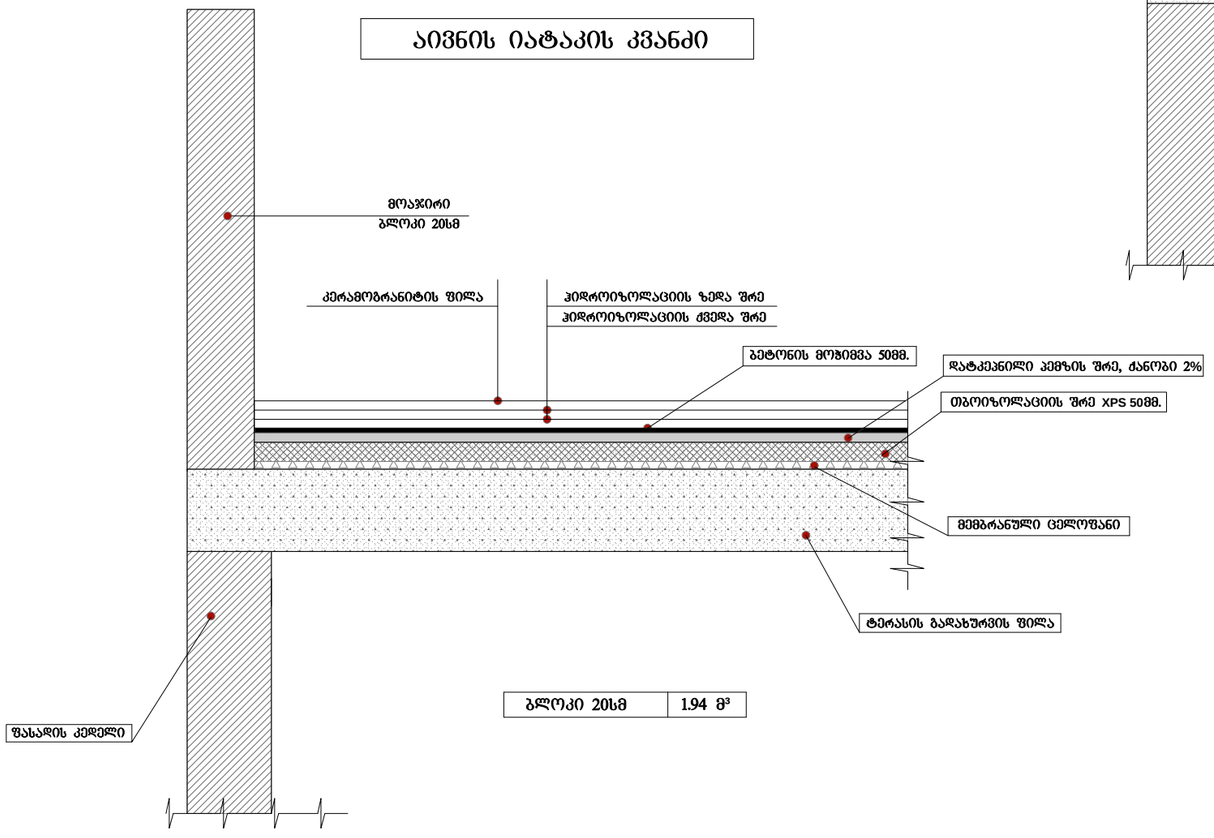
A3

2019 წ.

ტერასის იატაკის კვანძი

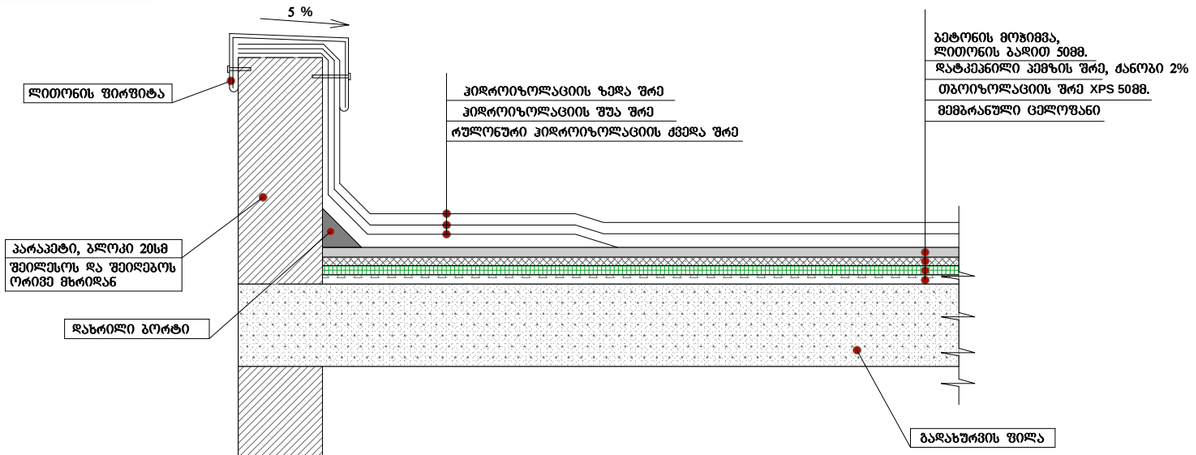


აივნის იატაკის კვანძი



ბლოკი 20სმ	1.94 მ³

პარაპეტის და სახურავის ფილის კვანძი



სახურავის ფართობი +9.700 ნიშნულზე	216.5 კვ/მ
სახურავის ფართობი +12.900 ნიშნულზე	66.2 კვ/მ
თუნუქის წყალშემკრები მილი	12.6 მ.

საობისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

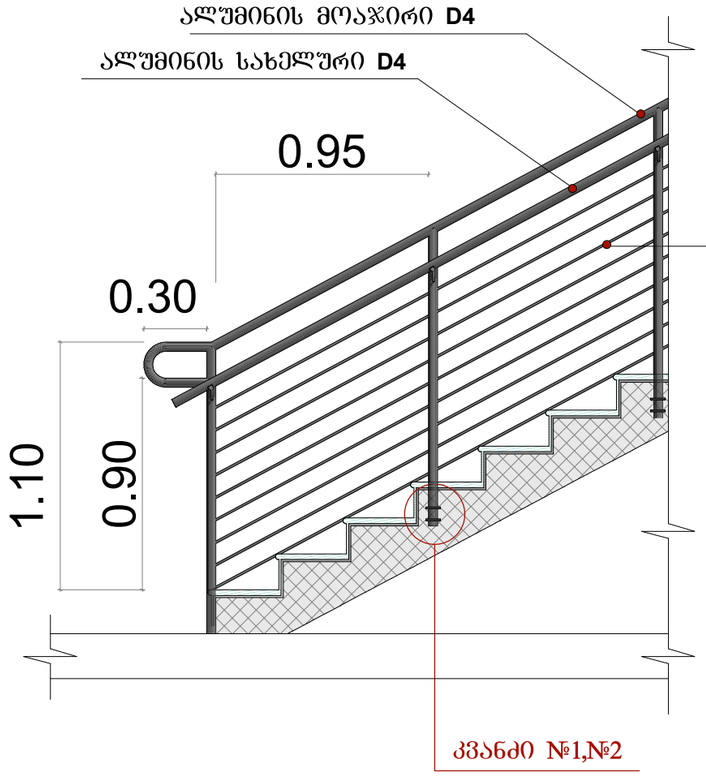
გადახურვის და პარაპეტის კვანძები

A-307

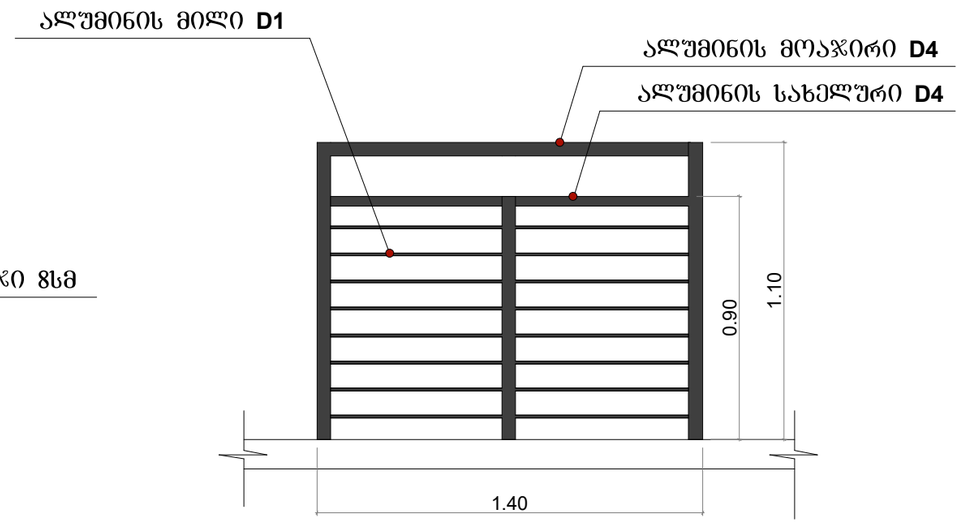
A3

2019 წ.

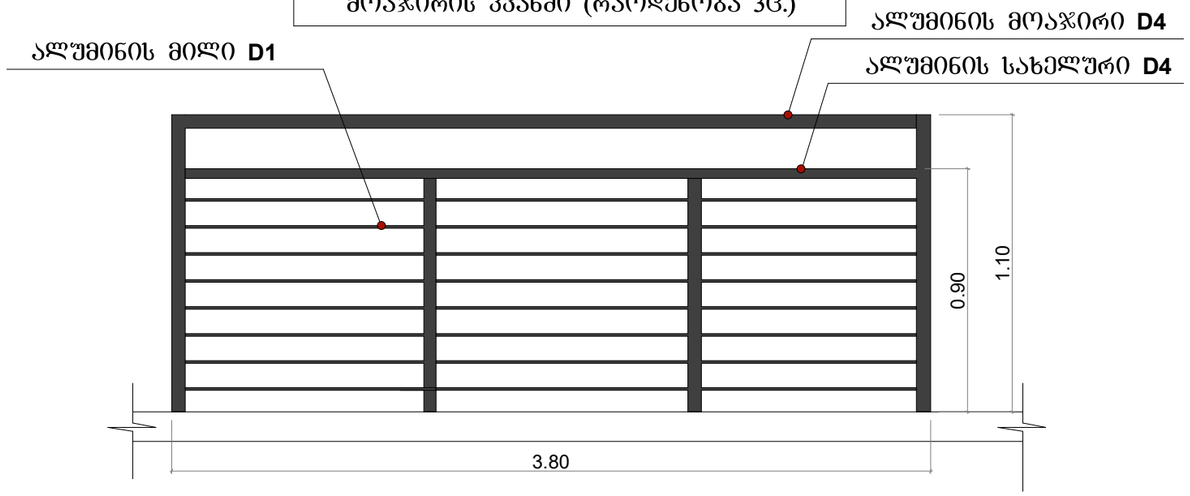
შენობაში განსათავსებელი კიბის (ალუმინის) მოაჯირი



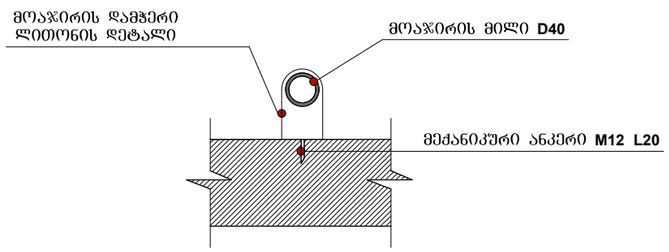
+9.700 ნიშნულზე მოსაწყობი მოაჯირის კვანძი (რაოდენობა 2ც.)



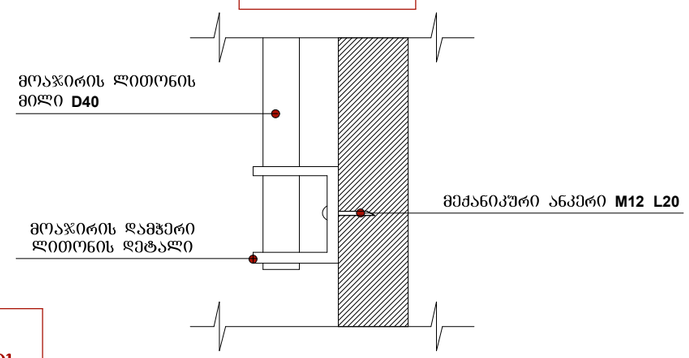
+3.300 ნიშნულზე მოსაწყობი შიდა აივნის მოაჯირის კვანძი (რაოდენობა 3ც.)



კვანძი №1



კვანძი №2



მოაჯირების საერთო სიგრძე 58.4 მ.

კედელზე მოსაწყობი ალუმინის სახელურების სიგრძე 65 მ.

შენიშვნა: კედლის სახელური მოეწყოს 41-ე დადგენილების შესაბამისად კედელზე სახელურის მოწყობის წესების დაცვით

საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საქაერონავიგაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

კიბის მოაჯირის კვანძი

A-308

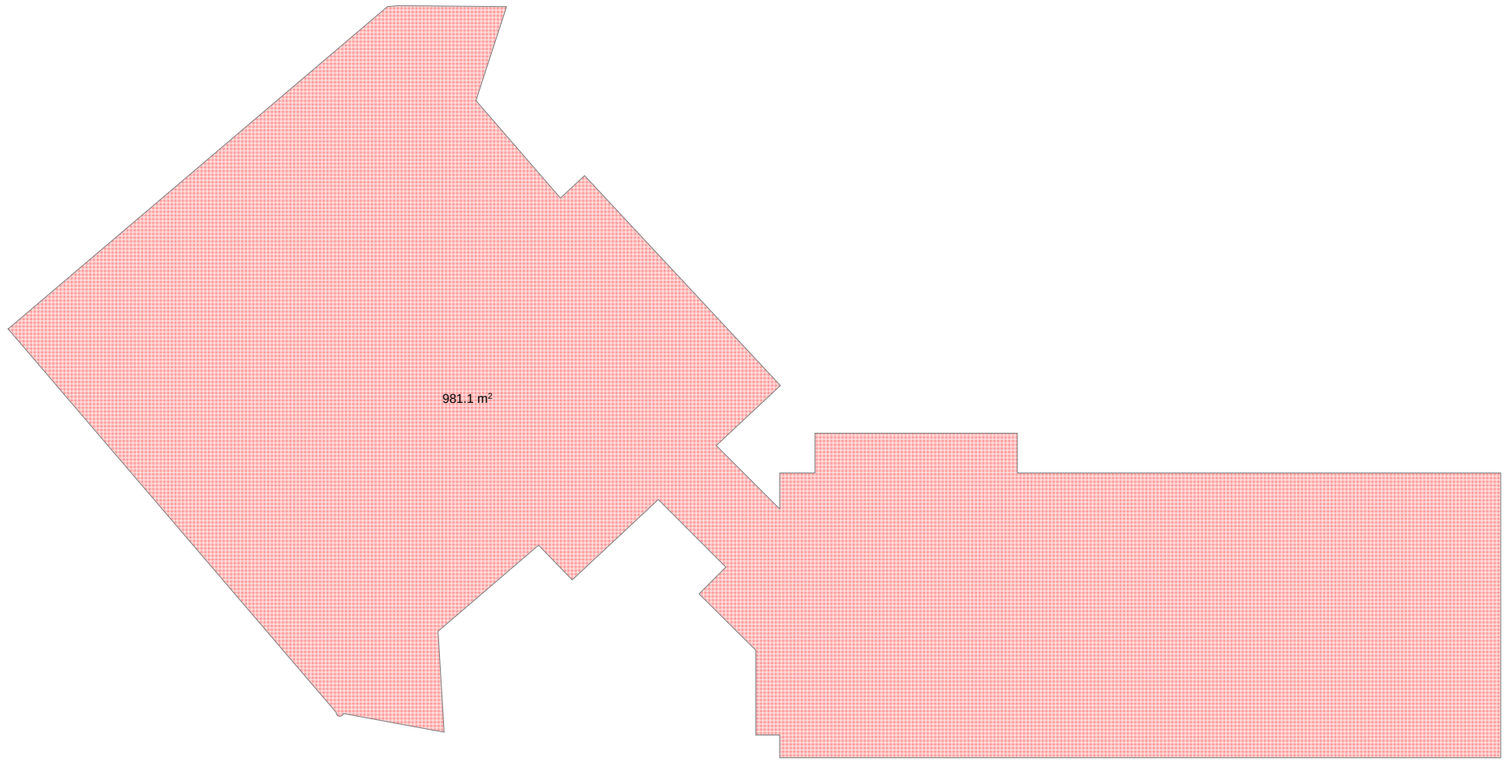
A3

2019 წ.

განაშენიანების საანგარიშო კროკი (არსებული)

N

981.1 kv/m



საობიექტო შენიშვნა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

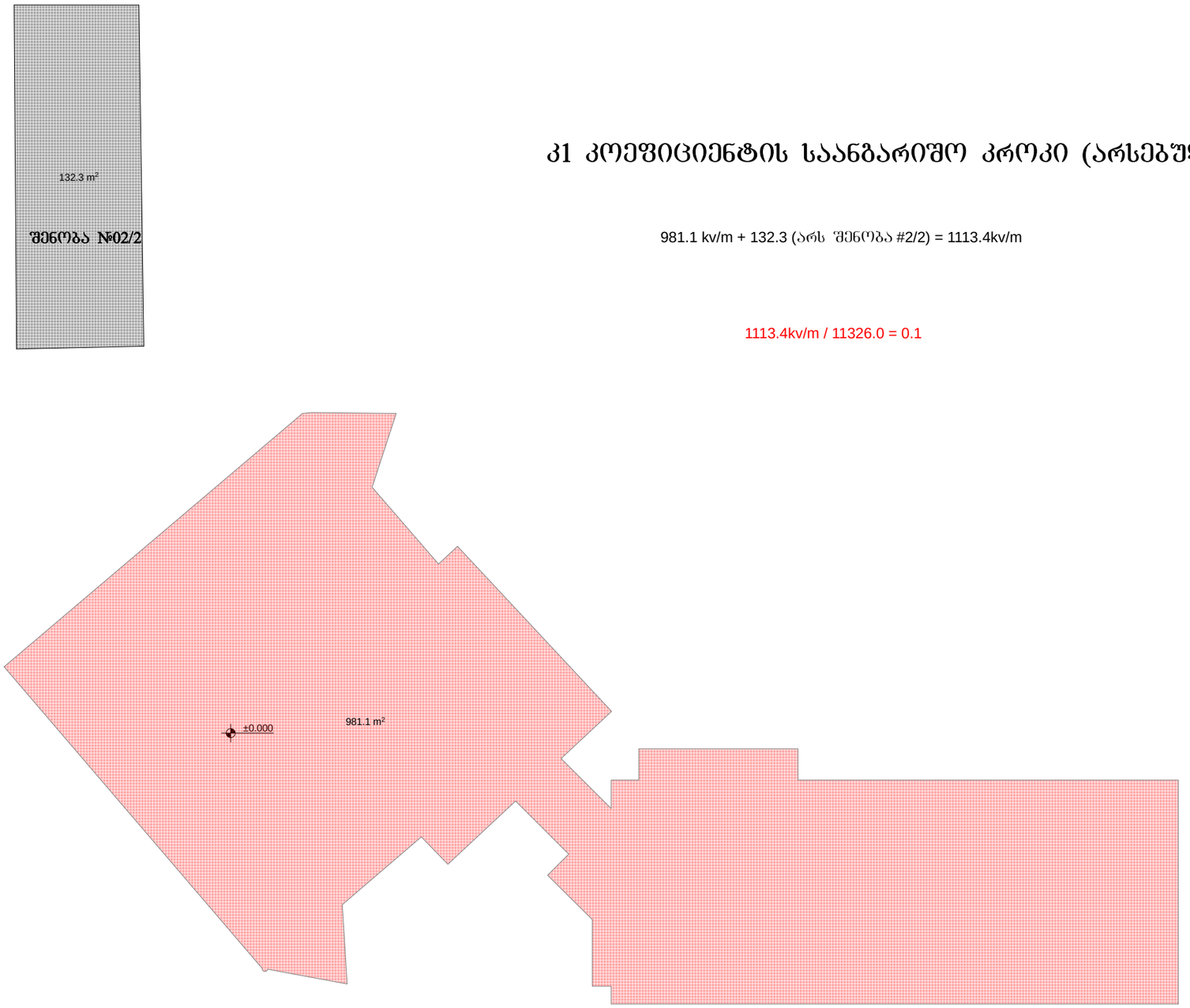
განაშენიანების კროკი(არსებული)

2019 წ.

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (არსებული)

981.1 kv/m + 132.3 (არს შენობა #2/2) = 1113.4kv/m

1113.4kv/m / 11326.0 = 0.1



საობიექტო შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეფაშვილი

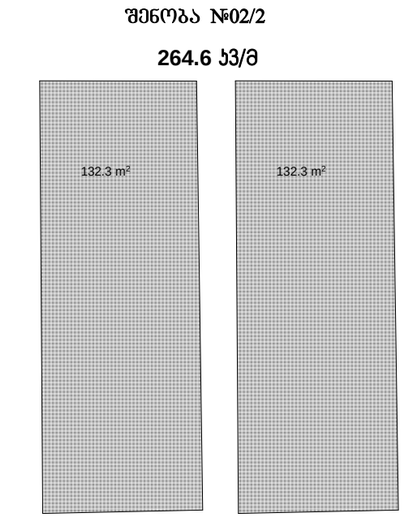
მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

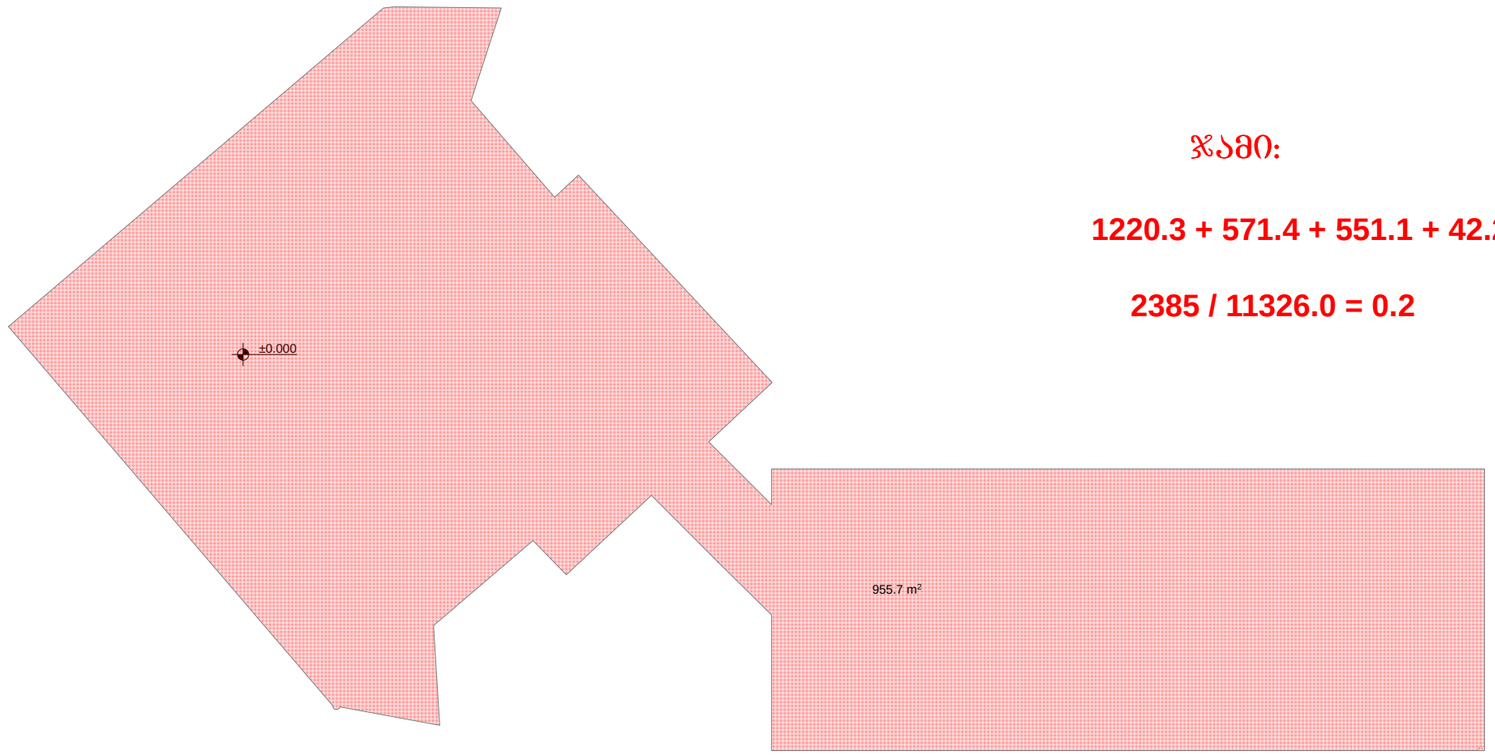
შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

კ1 არსებული

2019 წ.





კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (არსებული)

955.7 kv/m + 264.6kv/m (არს შენობა #2/2) = 1220.3 kv/m

ჯამი:

1220.3 + 571.4 + 551.1 + 42.2 = 2385

2385 / 11326.0 = 0.2

საპროექტო შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.ხეშვაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

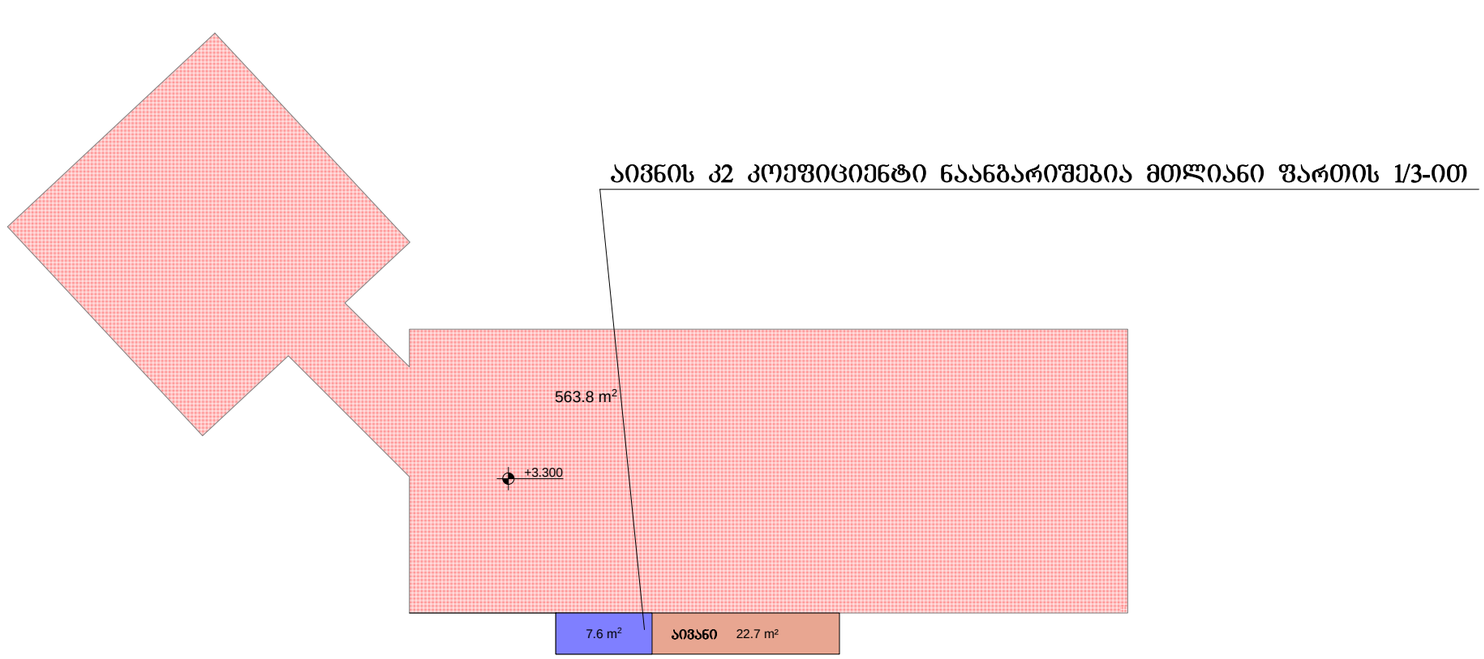
ფურცლის სახელწოდება

კ2 არსებული

2019 წ.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (არსებული)

571.4 m²



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საძაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესპეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

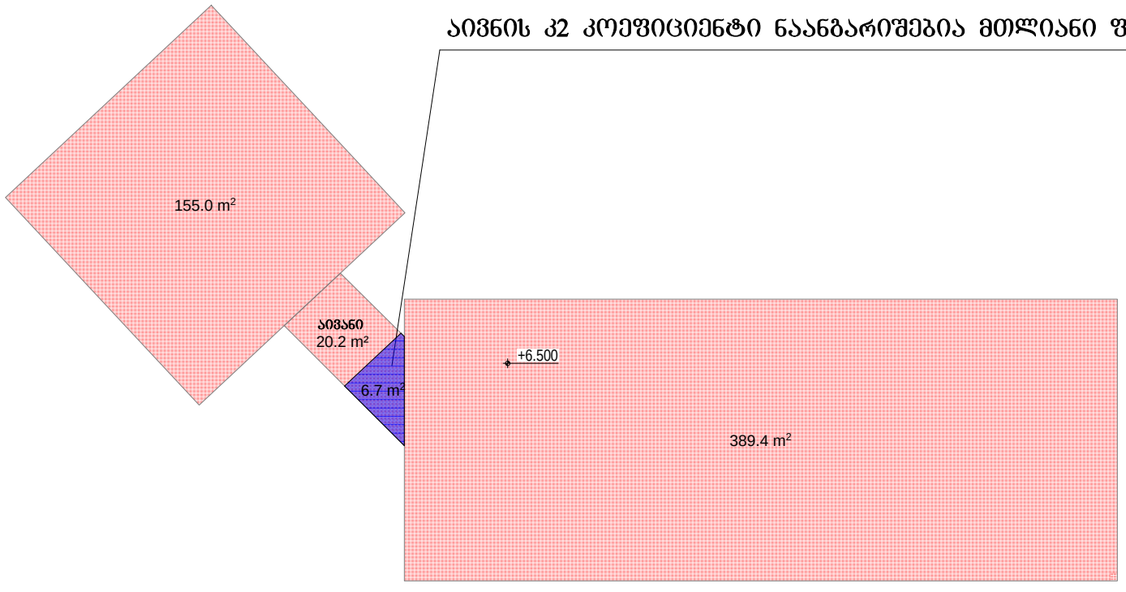
ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (არსებული)

2019 წ.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (არსებული)

551.1 m²



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

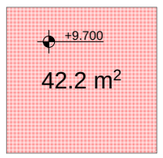
კ2 კროკი (არსებული)

2019 წ.

N

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (არსებული)

42.2 m²



საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეშაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (არსებული)

2019 წ.

განაშენიანების საანგარიშო კროკი (საპროექტო)

1,030.2 m²



საობისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეშაშვილი

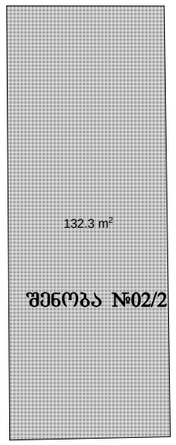
მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

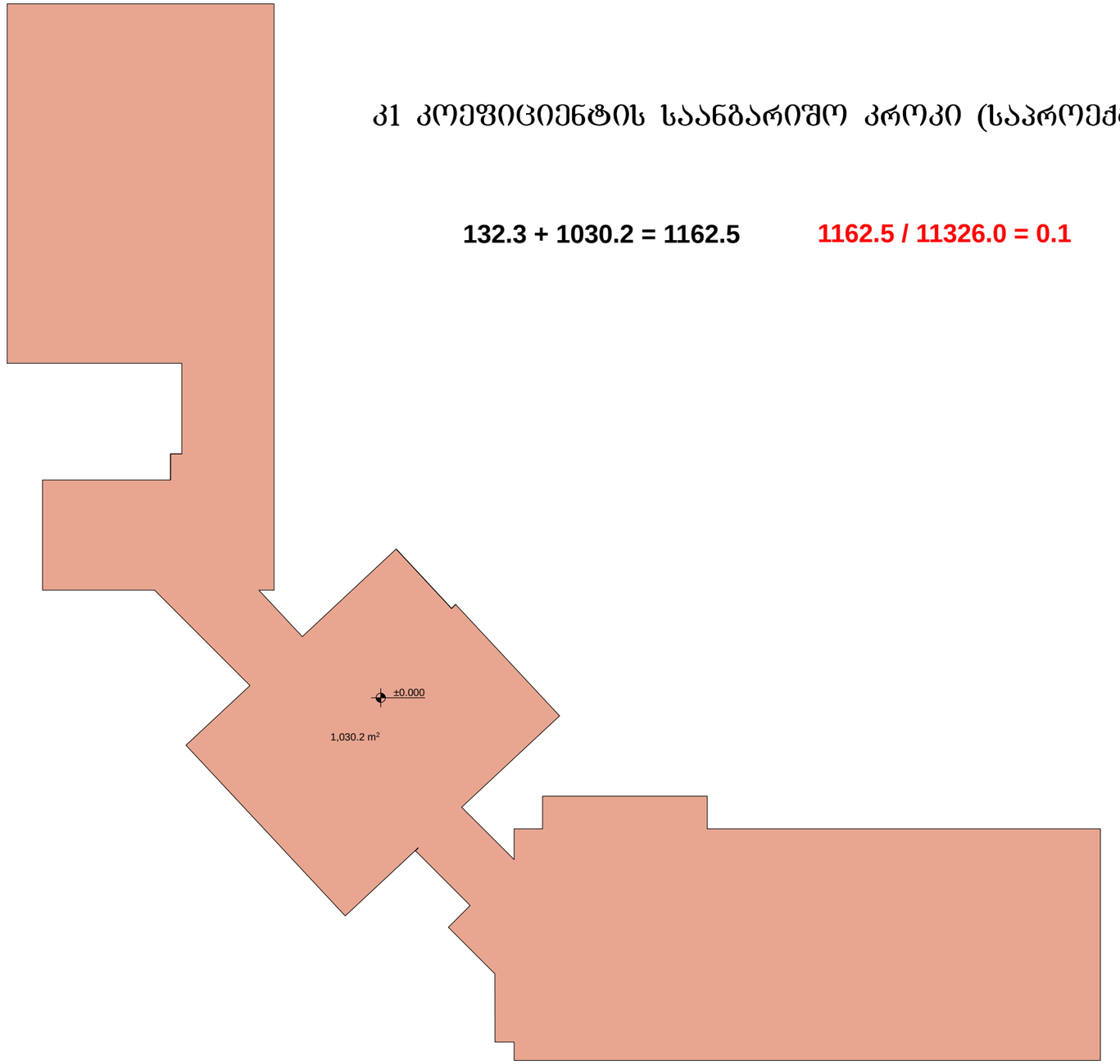
შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

განაშენიანების კროკი

2019 წ.





N

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (საპროექტო)

132.3 + 1030.2 = 1162.5 **1162.5 / 11326.0 = 0.1**

საობიექტო შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეფაშვილი

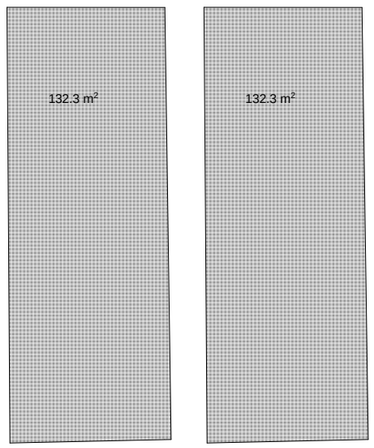
მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

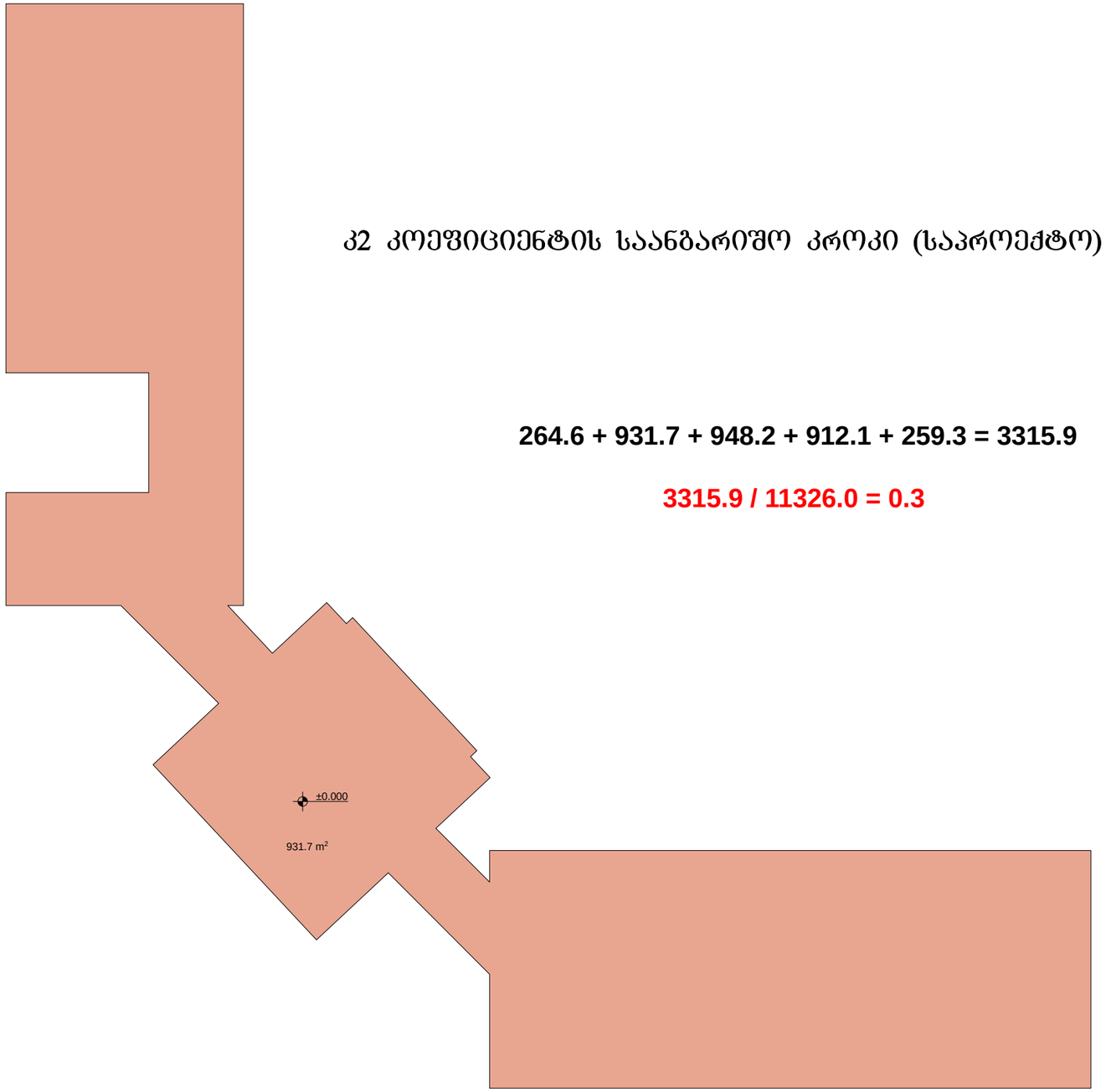
შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ნახაზის დასახელება

კ1 კროკი (საპროექტო)

2019 წ.





კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი (საპროექტო)

264.6 + 931.7 + 948.2 + 912.1 + 259.3 = 3315.9

3315.9 / 11326.0 = 0.3

საობიექტო შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

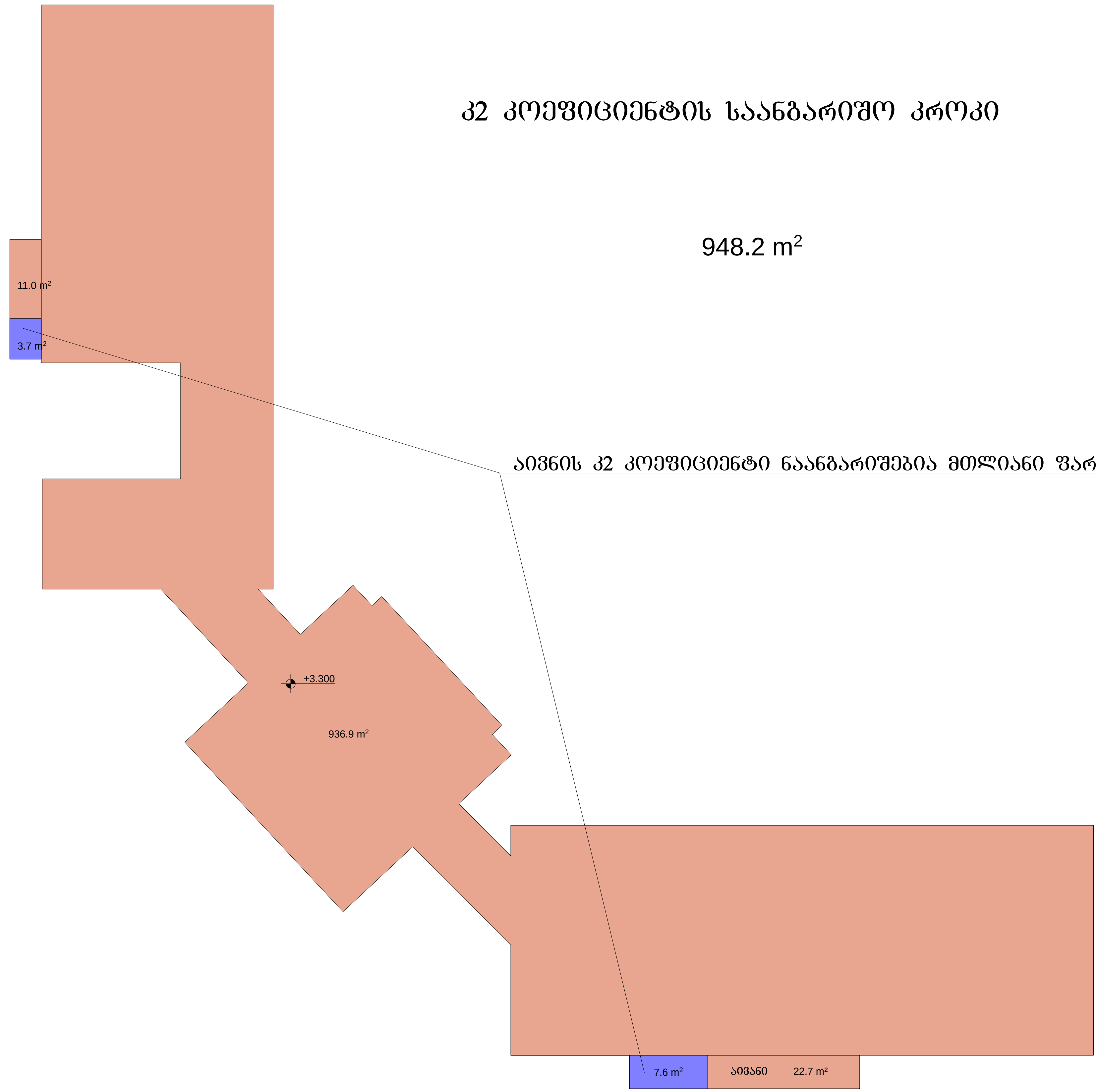
ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (საპროექტო)

2019 წ.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

948.2 m^2



აივნის კ2 კოეფიციენტი ნაანგარიშებია მთლიანი ფართის 1/3-ით

საოფისე შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

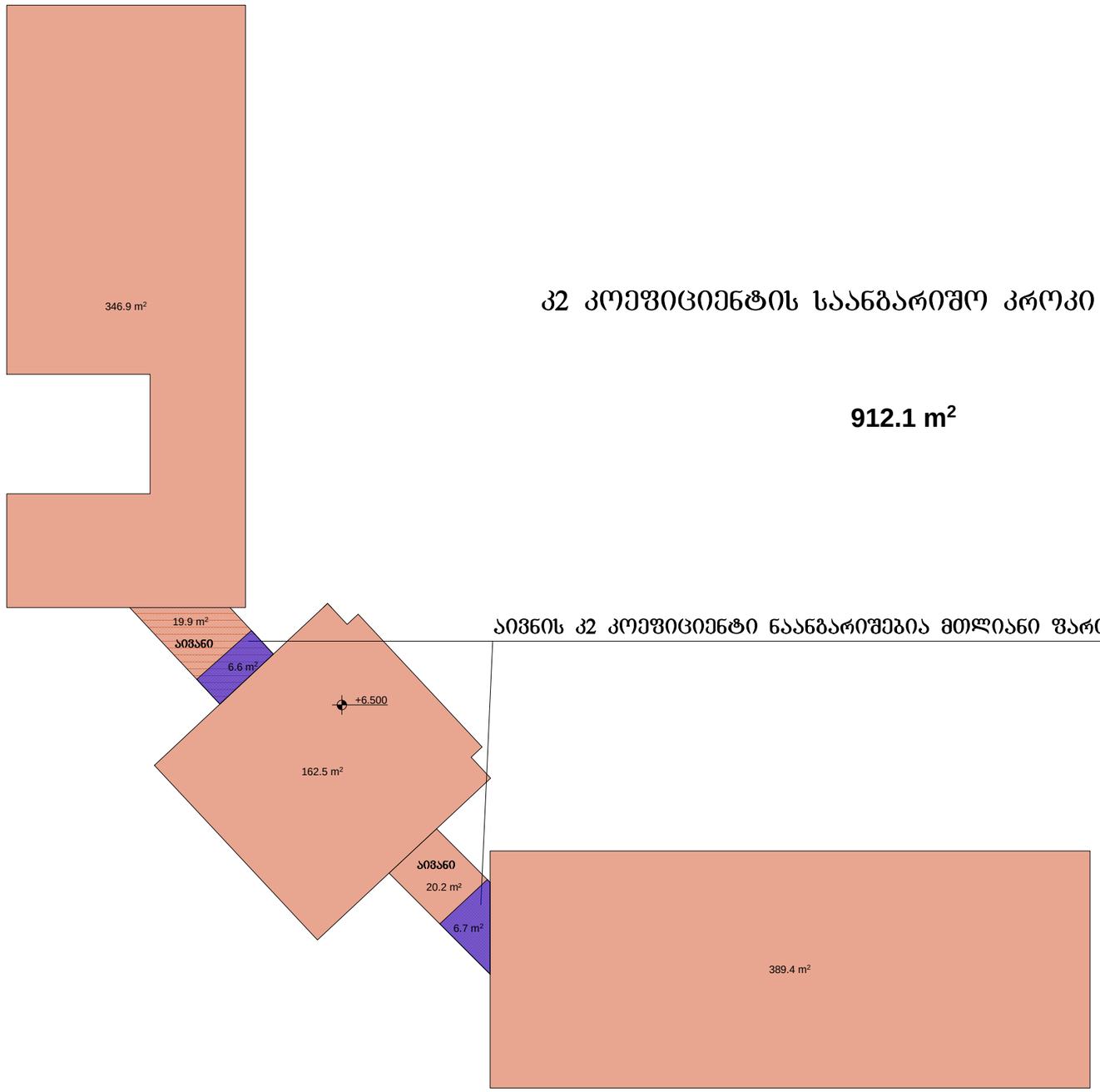
ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (საპროექტო)

2019 წ.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

912.1 m²



აივნის კ2 კოეფიციენტი ნაანგარიშებია მთლიანი ფართის 1/3-ით

საობიექტო შენობა

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკვ.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.ხეშაშვილი

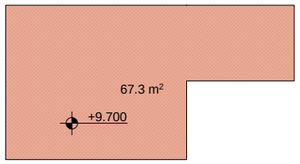
მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (საპროექტო)

2019 წ.

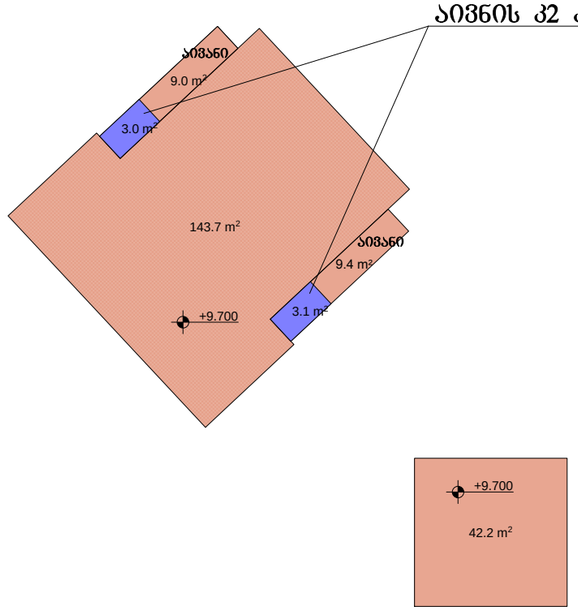




კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

259.3 m²

ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ Კ2 ᲙᲝᲔᲤᲘᲪᲘᲔᲜᲢᲘ ᲜᲐᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘᲐ ᲛᲗᲚᲘᲐᲜᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘᲡ 1/3-ᲘᲗ



ᲡᲐᲝᲑᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

შპს "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საქაერონავიგაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს "CAS GROUP"

დირექტორი: ესეშვაშვილი

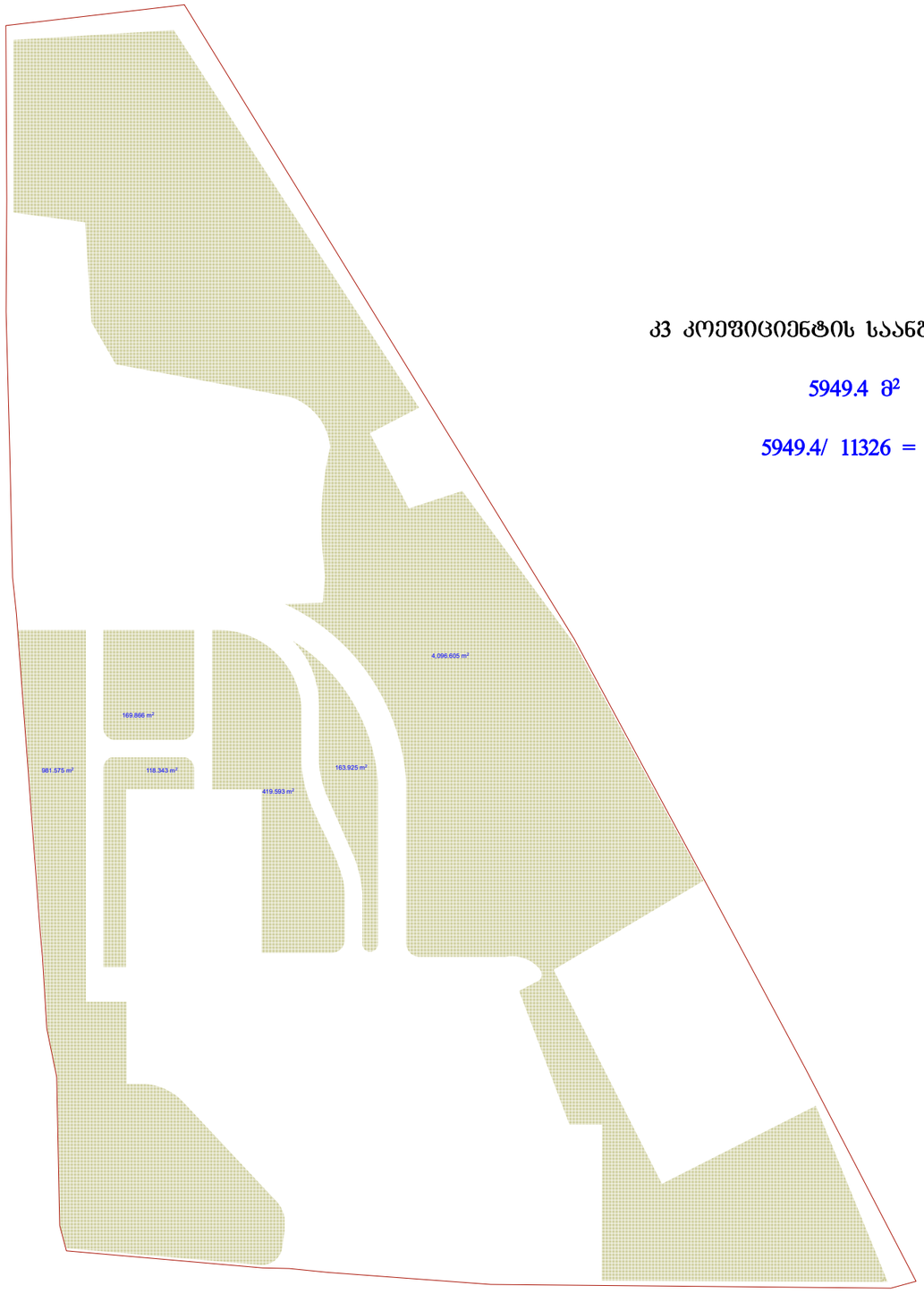
მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

კ2 კროკი (საპროექტო)

2019 წ.



კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო პროკი

5949.4 მ²

5949.4/ 11326 = 0.5

საოფისე შენობა

Sps "CAS GROUP"



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება აეროპორტი (ნაკ3.14/030)

პროექტის დასახელება: შპს "საძაერონავიბაციის" კუთვნილი ტერიტორიაზე მდებარე ავტომეურნეობის შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენება) პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "საძაერონავიბაცია"

შემსრულებელი ორგანიზაცია

Sps "CAS GROUP"

დირექტორი: ე.სეფაშვილი

მთ. არქიტექტორი: დ.სამხარაძე

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ფურცლის სახელწოდება

ბენბეგმა (საპროექტო)

A-227

A2

2019 წ.