სავრცოქტო შენობის განთავსების სქემა
მ. 1:200

4613750
490150

01.19.34.003.217

1,751.8 m²
289.3 m²
434.2 m²

+409.07
+408.40
+408.76
+408.40
+40.61
+37.43
+40.61
+40.61
+407.97
+408.40
+408.31
+408.40

1.602
1.766
1.693
1.435
1.559
1.774
1.868
1.889
l=1.661
3.400

16.0%
10.0%
18.0%
10.0%
R 3.50

თბილისი 2020

ვანილობანი

- გამწვანებული ტერიტორიები
- სავრცოქტო გამწვანება

მშენებლები და პირისპირი პროექტი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №38
(ს.კ: 01.19.34.003.217)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.კ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	ვ.ჯაბნიერია
მთ. არქიტექტორი	ლ. ავაია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი გარდენსი

ნახაზის დასახელება

შენობის განთავსების სქემა

მასშტაბი	ფორმატი	ჯგუფი
1:200	A-1	

საპროექტო შენობის განთავსების სქემა არსებული გამწვანებული ტერიტორიების ჩვენებით
მ. 1:200

4613750
490150

510.5 m²
ბეტონის ბრტყელი გადახურვის ზედაპირზე ფენოვანი მწვანე საფარის მოწყობა

289.3 m²
356.7 m²
1,751.8 m²
01.19.34.003.217

+409.07 +408.40
+408.76 +408.40
+37.43
+40.61
+40.61
+40.61
+407.97 +408.40
+408.31 +408.40

16.0% 10.0% 10.0% 18.0%
R 3.50
L=1.556
1,602
1,766
1,693
1,774
L=1,868
L=1,661
1,889

350 595 350 350 630 630 600 600 610 439 581 630 630 2,400 420 690 2,320 610 290

თბილისი 2020

ვანლეგენდა

- გამწვანებული ტერიტორიები
- საპროექტო გამწვანება

მშენებლები და პირისპირი ულენები

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №38
(ს.კ: 01.19.34.003.217)

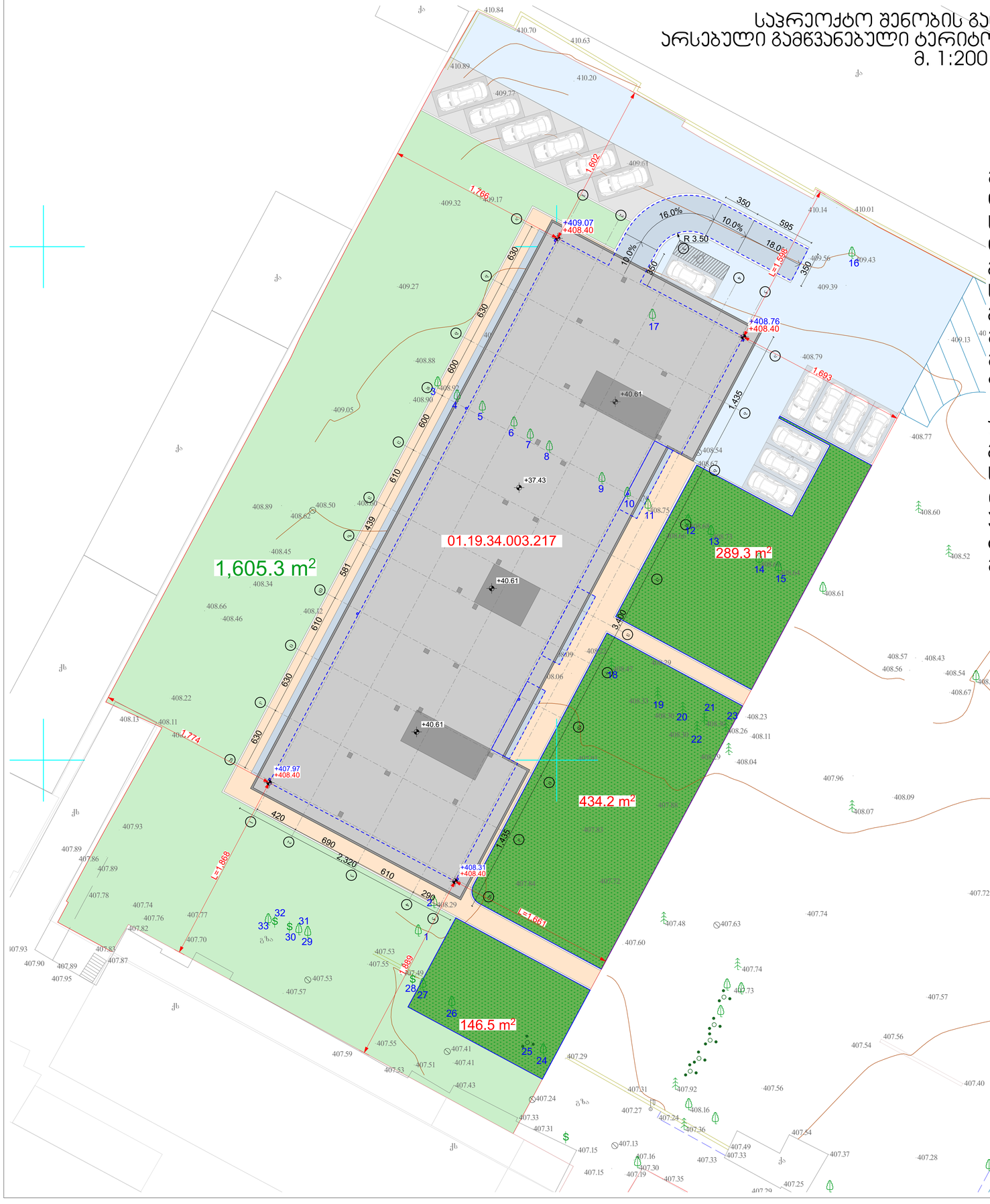
შ.პ.ს. "არჩვეი"
ს.კ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	ე.ჯანბერიძე
მთ. არქიტექტორი	ლ. ჯაფიძე
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი გარდენსი

ნახაზის დასახელება
მშენებლის განთავსების სქემა არსებული გამწვანებული ტერიტორიების ჩვენებით

მასშტაბი	ფორმატი	ჩვერდი
1:200	A-1	

საპროექტო შენობის განთავსების სქემა
არსებული გამწვანებული ტერიტორიების გადანაწილებით
მ. 1:200



მოგახსენებთ, რომ "დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილების პირველი მუხლის "ა.თ" ქვეპუნქტით გათვალისწინებული გრაფიკული რუკის მიხედვით საპროექტო ტერიტორიის ნაწილზე ვრცელდება გამწვანებული ტერიტორიები, რომელთა ფრაგმენტი მონიშნულია იმ ადგილზე სადაც, წარმოდგენილი ხე-მცენარეების ხარისხობრივი შეფასების მიხედვით ფიქსირდება ამორტიზირებული და ხმობადი ხეები.

საპროექტო გადაწყვეტილებით გვსურს ფართის უცვლელად გამწვანებული ტერიტორიების გადანაწილება, როგორც ეს ნაჩვენებია მოცემულ სქემაზე. ამის გარდა გვრჩება 1600 კვ.მ ფართი, რომელიც ასევე დაეთმობა ხე-მცენარეების დარგვას. პროექტის შეთანხმების სტადიაზე, მთლიან ტერიტორიაზე დენდროლოგიურ პროექტის მიხედვით დაირგვება დაახლოებით 60 ხე-მცენარე.

თბილისი 2020

ვასალეგენდა

- გამწვანებული ტერიტორიები
- საპროექტო გამწვანება

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, მოსაყვის გვ3ზირი №38
[ს.კ: 01.19.34.003.217]

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	ე.ჯანჯარია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯამბა
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი გარდენსი

ნახაზის დასახელება

შენობის განთავსების სქემა
არსებული ტერიტორიების
გადანაწილებით

მასშტაბი	ფორმატი	ვერსია
1:200	A-1	