ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
გარემოს დაცვის სამსახურის უფროსს,
ბატონ გიგა გიგაშვილს

ბატონო გიგი,

თქვენი წინა წერილების გათვალისწინებით გთხოვთ, მოგვცეთ ნებართვა ქვემოთ მოყვანილი ცხრილიდან მიმდებარე ტერიტორიაზე (ს/კ 01.17.12.023.036) გადავრგოთ ნარგავები ტოპოგეგმაზე მითითებული ნუმერაციით:

#5, #6; #7; #8; #9; #12; #15; #16; #17; #18; #19; #20,

ხოლო მოვჭრათ ნარგავები ტოპოგეგმაზე მითითებული ნუმერაციით:

#2, #3, #4, #10, #11, #25, #27, #28.

ასევე მოგახსენებთ, რომ ტოპოგეგმის მიხედვით მოცემული ნარგავი #5 აკაკი, 28 სმ დიამეტრით, თანახმა ვარ გადავრგოთ თანდართული ტექნიკური დოკუმენტაციის მიხედვით.

/ნ	ნომერი ტოპო-გეგმაზე	მცენარის ქართული სახელწოდება	სასიცოცხლო ფორმა	სიმაღლე მ.-ში	დიამეტრი ნიად.ზედა3.10 სმ.-ზე	სიჯანსაღე	შენიშვნა	გადარგვის შესაძლებლობა+/-	უმჯობესად სამშენებლო არეალში	შენობიდან 10 მ ზონაში
1	2	კვიდო	ბუჩქი	7	50	საღი		-	V	
2	3	აკაცია	ხე	2	40	ხმელი	გადაჭრილი	-	V	
3	4	აკაცია	ხე	6	20	ხმელი		+	V	
4	5	აკაკი	ხე	6	28	საღი	2 ღეროიანი	-	V	
5	6	აკაკი	ხე	6	18	საღი		+	V	
6	7	აკაკი	ხე	6	20	საღი		+	V	
7	8	აკაკი	ხე	6	20	საღი		+	V	
8	9	საპნის ხე	ხე	1	2+3	საღი		+	V	
9	10	ცაცხვი	ხე	6	44	საღი		-	V	
10	11	სოფორა	ხე	8	34	საღი		-	V	
11	12	კვიდო	ბუჩქი	3	24	საღი		+	V	
12	15	კვიდო	ბუჩქი	1	2	საღი		+		V
13	16	კვიდო	ბუჩქი	2	4	საღი		+		V
14	17	კვიდო	ბუჩქი	1	3	საღი		+	V	
15	18	კვიდო	ბუჩქი	2	4	საღი		+	V	
16	19	კვიდო	ბუჩქი	2	4	საღი		+	V	
17	20	კვიდო	ბუჩქი	1	2	საღი		+	V	
18	25	კვიპაროსი	ხე	14	60	საღი		-		V
19	27	კვიპაროსი	ხე	2	31	საღი		-	V	
20	28	სოფორა	ხე	8	32	საღი		-	V	

დანართები:

1. ტოპორუკა მოსაჭრელი და გადასარგავი ხეებისა და ასევე ხეების გადარგვის ადგილის ჩვენებით.
2. ხის #5 აკაკი, 28 სმ დიამეტრით გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია ხელშეკრულებითა და მინდობილობით
3.
4. მინდობილობა თეა თაბაგარზე

თეა თაბაგარი
შპს "ქროსი 2"-ის დირექტორის
ჟაკ მარი ფლურის წარმომადგენელი
(მობ: 571 00 45 75)

reference: дорожка 1904.dwg

Заказчик:	
Объект:	3,3,Ц ЭАЛМЦ0 2
Адрес объекта:	ЭЯСЭЭЭ

ხის გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია

შპს “Green BuilDers”

16.11.2020

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზირი #16, II სართული, ოთახი #10,
საკონტაქტო ნომერი 2 83-86-87 / 568 – 37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

1. *ზოგადი ნაწილი*

მერქნიან მცენარეებშ გამოყოფენ 2 ჯგუფს : ხეს და ბუჩქს, ისინი ერთმანეთისგან ღეროს აგებულებით და თვისებებით განსხვავდებიან:

- **ხეს** ერთი მსხვილი მთავარი ღერო აქვს, მასზე გარკვეული სიმაღლიდან მრავალი ნაკლებლად მსხვილი ღერო იტოტება, ხის ყველა ღეროს ერთობლიობას ვარჯი ეწოდება.
- **ბუჩქი** ნიადაგიდან იწყებს დატოტვას, ამიტომ მას მთავარი ღერო არ აქვს. ხისა და ბუჩქის ღეროები ხშირად უხეშია.

ხეებში ფოთლის მიხედვით გამოყოფენ 2 სახეობას : წიწვოვანს და ფოთლოვანს:

- **წიწვოვანი** გამოირჩევა უხეში მარადმწვანე ნემსისებრი ან ქერცლისებრი ფოთლებით.
- **ფოთლოვანი** გამოირჩევა ფართო და ბრტყელი ფოთლები, რომელთა სისქე გაცილებით ნაკლებია სიგრძესა და სიგანეზე, ასეთი სახის ფოთლები ჩვეულებრივ წელიწადში ერთხელ ცვივა.

ხეების ძირითადი ნაწილებია : ფესვი, ღერო, ვარჯი, ფოთოლი:

- **ფესვი** - ძირითადი ვეგეტატიური ორგანო, რომლის ფუნქციებს შეადგენს წყლისა და მასში გახსნილი მინერალური ნივთიერებების შეწოვა ნიადაგიდან, მცენარის მიმაგრება ნიადაგზე და ორგანული ნივთიერებათა სინთეზი, ხშირად ფესვი სამარაგო ნივთიერებების სათავსსაც წარმოადგენს და ვეგეტატიურ გამრავლებასაც ემსახურება. ფესვი იყოფა ორ ნაწილად : მთავარღერძიანი და ფუნჯა;
- **ღერო** - ერთ-ერთი ძირითადი ორგანო, რომელიც ფოთლებთან ერთად ყლორტს შეადგენს. აქვს საყრდენი, მიმწოდებელი და დამგროვებელი ფუნქცია.
- **ვარჯი** - ხის ტანის მიწის მიწისზედა განშტოება;
- **ფოთოლი** - მცენარეთა ორგანო, რომელიც ასრულებს ფოტოსინთეზისა და ტრანსპირაციის ფუნქციებს, ახორციელებს აირცვლას გარემოსთან და მონაწილეობს მცენარის ცხოველმოქმედების სხვა პროცესებში.

2. ხე-მცენარეების გადარგვა

დიდი ზომისა და ასაკის ხეების გადარგვას ხშირად მიმართავდნენ მწვანე მშენებლობაში, როდესაც სურდათ ძველ ნარგაობებში აღედგინათ გამხმარი ან დაზიანებული მცენარეებით შექმნილი ხარვეზები, ანდა ახალი ობიექტის გამწვანების პროცესში სწრაფად მიეღოთ დეკორაციული ეფექტი.

ეს სამუშაოები განსაკუთრებით აქტუალური გახდა გასული საუკუნის მიწურულს. ამ დროს გადასარგავი ხეების სახეობები, მათი წარმოშობა, ხნოვანება, ხარისხი და ზომები, ასევე, ზრდის პირობები, გადარგვის დრო და ხერხი იმდენად თავისებული იყო, რომ კარგ შესწავლასა და პრაქტიკაში შემდგომ გამოყენებას მოითხოვდა.

დიდი ხეების გადარგვის რამდენიმე მეთოდი არსებობს,ესენია :

1. მიწის კომით ხის გადარგვა;
2. ანტიტრანსპირანტების გამოყენებით;
3. დეფოლიანტების გამოყენებით;

დღეისობით ყველაზე მეტად გავრცელებულია ხეების გადარგვა მიწის კომით, რომელსაც მთელი რიგი უპირატესობები აქვს, რაც უპირველეს ყოვლისა, მდგომარეობს კომში ფესვთა სისტემის დაცვაში, რომელიც არ ზიანდება და რჩება თითქმის ხელშეუხებელი.

დიდი ზომის ხეების გადარგვისას მიწის კომის და მასთან ერთად ფესვთა სისტემის შესანარჩუნებლად გამოიყენება სხვადასხვა შესაფუთი საშუალება : ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის კონსტრუქციეები, ჭილოები და სხვა.

3.*ნიადაგის მომზადება*

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე, სარგავის ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა.

4.ხის ნიადაგიდან ამოღება

დიდი ზომის ხის ნიადაგიდან ამოღება ხდება :

- 4.1 სპეციალური ხის გადასარგავი მექანიზმით : ტიპიური მექანიზმი შედგება რამდენიმე რიგი ნიჩბებისაგან, რომელიც გარშემოერტყმება ხეს და ახდენს მის გარშემო წრიულად ჩაბარვას. შემდეგ ხდება მისი ნიადაგიდან ამოღება ხის ფესვებთან და მიწის კომთან ერთად.
- 4.2 ხის გადარგვა ესკავატორისა და ამწეს დახმარებით: თავდაპირველად უნდა მოხდეს მიწის კომის მოჭრა, რომელიც დამოკიდებულია ხის ჯიშზე, ნიადაგის სიმკვრივეზე და ფესვთა სისტემის განვითარებაზე, მაგალითად :
  10-15 წლიანი ხისთვის საჭიროა მოიჭრას კომი შემდეგი პროპორციით : 0.9 -1.0 x0.9-1.0x0.5 მ.
  16-20 წლიანი ხისთვის საჭიროა მოიჭრას 1.5-1.7 x1.5-1.7x0.6 მ.
  21-25 წლიანი ხისთვის საჭიროა მოიჭრას 1.2-1.4 x 1.2-1.4 x 0.7 მ.
  უფრო მოზრდილი ხეებისთვის 2.0 x 2.0 x 0.8მ.

ყუთში შესაფუთი მცენარის ირგვლივ 50-60 სმ სიგანის არხი უნდა შემოიჭრას. არხი 10-15 სმ-ით უფრო ღრმა უნდა იყოს, ვიდრე ამოსაღები კომის ძირია, ოთხკუთხი კომი მიწის ქვედა ნაწილი, ყუთის ზედა ნაწილთან შედარებით 15-25 სმ-ით უფრო ვიწრო უნდა იყოს.

კომს გვერდებზე უნდა შემოეწყოს 3-6 სმ სისქის ფიცრები, შემოიჭედოს ფრთხილად და მსხვილი მავთულით ჯვარეიდან ოთხ ადგილას შეიკრას.კომსა და ყუთის კედლებს შორის სიცარიელე ფხვიერი მიწით უნდა ამოივსოს.

შეფუთული მცენარე ავტოამწეს კაუჭზე იმგვარად უნდა გამოებას, რომ ყუთი და მცენარის ღერო ოდნავ გვერდზე გადაწეულ მდგომარეობაში იყოს.

ამოთხრის წინ ხეს უნდა შეეჭრას დაზიანებული და ხმელი ტოტები, ხოლო ფოთლოვანის შემთხვევაში ფესვთა სისტემის უკეთესი ზრდა-განვითარებისთვის საჭიროა მოხდეს მცენარის ტოტების მაქსიმალურად შეკვეცა.

აწევისას მცენარე იღებს ჰორიზონტალურ მდგომარეობას და ასევე დაწოლილი უნდა მოთავსდეს მანქანის ძარაში ან სპეციალურად კონსტრუირებულ ურიკა-ფორანზე. მანქანიდან ყუთში შეფუთული მცენარის გადმოღებისას გვარლი ყუთს ისე უნდა შეებას, რომ ხე ვერტიკალურად აიწიოს. იმ შემთხვევაში თუ მცენარის ზედა ნაწილი უფრო მძიმეა და დასძლევს ყუთს, საჭიროია ხის ღეროს თოკი მოებას და მოვსდოთ კაუჭს, რაც მცენარეს მისცემს ვერტიკალურ მდგომარეობას.

მოზრდილი ხის დასარგავ ადგილას ორმოს თხრიან იმ ვარაუდით, რომ კომი მიწასა და ორმოს ნაპირებს შორის დარჩეს თავისუფალი სულ მცირე 50 სმ სიგანის ადგილი, ხოლო სიღრმეში 30-50 სმ. ფსკერზე ყრიან ფხვიერ ნოყიერ მიწას, რადგან ახლად დარგული ხე ნიადაგის ზედაპირიდან 10 სმ მაღლა უნდა იყოს (დაჯდომის შემთხვევისათვის). ორმოში ფრთხილად უნდა ჩავუშვათ ყუთი და მოვაცალოთ გვერდის ფიცრები, ხოლო ფსკერის ფიცრები მიწაში რჩება, რომელიც 1-3 წლის განმავლობაში ჩალპება და ხელს არ შეუშლის ფესვის განვითარებას. თუ ნიადაგი ფხვიერა და იშლება, ყუთის გვერდების შემოცლა არ არის საჭირო, ასეთ შემთხვევაში ფიცარი უნდა დაიხვრიტოს ბურღით რამდენიმე ადგილას.

ორმოში მოთავსებულ მცენარეს შემოეყრება შეზავებულ ფხვიერ მიწა, მაგრად შემოეტკეპნება ირგვლივ კომის მიწის შეუხებლად და აივსება ყველა ცარიელი ადგილი, რაც უზრუნველყოფს კონტაქტს ფესვთა სისტემასა და ნიადაგს შორის.

5. გადარგვის შემდგომი მოვლა

გადარგულ ხე ჭარბად ირწყვება, რომ მიწით ამოივსოს სიცარიელე. ხის ღეროს მისი სიმაღლის ნახევარზე ზემოთ, შემოეხვევა ქეჩა და მსხვილი თოკით ან მავთულით ნიადაგში ოთხ ადგილას დამაგრდება.

შემდგომ ხე უმთავრესად საჭიროებს სისტემატიურ რწყვას დილით ან საღამოთი, ნიადაგის გათოხნას და გაფხვიერებას.

მისამართი :

გადასარგავი ხე-მცენარეები განთავსებულია ქ.თბილისში, ნავთლუღის ქუჩა #8ა ს/კ: 01.17.12.023.036

გადასარგავი ხე-მცენარეები :

- **#5 აკაკი - დიამეტრით 28 სმ;**

ხე–მცენარეების გადარგვა განხორციელდება ესკავატორისა და ამწეს გამოყენებით, **#4.2** მეთოდის შესაბამისად.

დირექტორი ცირა ჯაფოშვილი

ექსპერტი არსენა ბახია

ხელშეკრულება №20/31

ქ.თბილისი **16 ნოემბერი 2020 წელი**

მხარეები:

ერთის მხრივ, **შპს „ქროსი 2“** წარმოდგენილი მისი დირექტორი **ჟაკ მარი ფლური-ს მინდობილი პირის** (სანოტარო მოქმედები რეგისტრეციის ნომერი #200550338) **ანა ლორანის** სახით, შემდგომში წოდებული როგორც „**დამკვეთი**“.

მეორეს მხრივ, **შპს „გრიინ ბილდერსი Green BuilDers”** წარმოდგენილი მისი დირექტორის **ცირა ჯაფოშვილი** სახით, შემდგომში წოდებული როგორც **„შემსრულებელი“**.

დამკვეთი და **შემსრულებელი** ცალ-ცალკე მოხსენიებულნი არიან როგორც **მხარე,** ხოლო ერთად როგორც **მხარეები**.

1. **ხელშეკრულების საგანი:**
   1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე შემსრულებელი კისრულობს ვალდებულებას უზრუნველყოს დამკვეთის მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა #8ა (ს.კ.:01.17.12.023.036) არსებული **და გადარგვის ტექნიკურ დოკუმენტაციაში შეტანილი 1 მწვანე ნარგავის (#5 აკაკი ხე) გადარგვის სამუშაოების შესრულება.**
   1.2. დამკვეთი ვალდებულებას კისრულობს, მიიღოს შესრულებული სამუშაო და გადაუხადოს შემსრულებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულება.

2. **მხარეები აცხადებენ და გარანტიას იძლევიან, რომ:**
   2.1. მხარეებს გააჩნიათ იურიდიული უფლებამოსილება, იკისრონ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები და მიიღონ ყველა საჭირო ზომა ამ ხელშეკრულების ძალაში შესვლისა და შესრულების მიზნით.

3. **მხარეთა ვალდებულებები:**
   3.1. შემსრულებელი ვალდებულია:
      3.1.1. ხარისხიანად და ჯეროვნად განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო.
      3.1.2. სამუშაოს შესასრულებლად გამოიყენოს შესაბამისი კვალიფიკაციისა და გამოცდილების მქონე კადრები.

      3.1.3. აცნობოს დამკვეთს იმ გარემოებების შესახებ, რომლებიც აფერხებენ მისი ვალდებულებების დროულად შესრულებას.

3.1.4. რეგულარულად მიაწოდოს დამკვეთს ინფორმაცია სამუშაოს მიმდინარეობის შესახებ.

3.1.5. სამუშაოს სრულად განხორციელების შემდეგ მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე ჩააბაროს დამკვეთს შესრულებული სამუშაო წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში.

3.2. დამკვეთი ვალდებულია:

3.2.1. მოახდინოს ანგარიშსწორება შემსრულებელთან წინამდებარე ხელშეკრულების ანგარიშსწორების წესის შესაბამისად.

3.2.2. მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე მიიღოს შესრულებული სამუშაო.

4. სამუშაოს შესრულების ვადა:

4.1. შემსრულებელი 1.1 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებას უზრუნველყოფს 2021 წლის 30 დეკემბრამდე.

4.2. სამუშაოს შესრულებისა და დამკვეთისთვის გადაცემისთანავე მხარეებს შორის ფორმდება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი.

5. ხელშეკრულების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი:

5.1. სულ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულება შეადგენს **1500 (ათას ხუთას) ლარს** გადასახადების ჩათვლით.

5.2. მხარეთა შორის ანგარიშსწორება წარმოებს ნაღდი ან უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მხარეთა მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6. განსაკუთრებული პირობები:

6.1. მხარეები თანხმდებიან, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულების პროცესში წამოჭრილ სადაო საკითხებს გადაჭრიან ურთიერთშეთანხმებით და მხოლოდ უკიდურეს შემთხვევაში მიმართავენ საქართველოს სასამართლოს.

6.2. თითოეული მხარე ვალდებულია, უპირობოდ და სრულიად აუნაზღაუროს მეორე მხარეს თავისი ქმედებით - ვალდებულებათა შეუსრულებლობით, არასრული/არაჯეროვანი შესრულებით, არაკეთილსინდიერი ან/და გაჭიანურებული შესრულებით მიყენებული ზიანი საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

7. ფორს-მაჟორი:

7.1. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შეუსრულებლობისაგან თუ ისინი გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის შედეგად (წყალდიდობით, მიწისძვრით, გაფიცვით, სამხედრო მოქმედებით, ბლოკადით, ადმინისტრაციული-სამართლებრივი აქტით და ა.შ.) და თუ ეს მოვლენა დაიწყო ან განვითარდა ხელშეკრულების ხელმოწერის შემდეგ.

7.2. მხარე,რომელიც ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს დაუძლეველი ძალის გარემოებათა გამო ვალდებულია ამის შესახებ აცნობოს მეორე მხარეს დაუყონებლივ.

7.3. თუ აშკარაა, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მხარე დაუძლეველი ძალის ზემოქმედების გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, მხარეები ცალკე შეთანხმდებიან ამ ხელშეკრულების შესრულების პირობებსა და ვადებზე.

8. ხელშეკრულების მოქმედება:

8.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე.

8.2. ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე შეწყდეს მხარეთა შეთანხმებით, რომელიმე მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების განზრახ ან უხეში გაუფრთხილებლობით დარღვევისას ან/და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

9. დასკვნითი დებულებები:

9.1. მხარეებს შორის ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი ურთიერთობები რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2. არც ერთ მხარეს არ აქვს უფლება, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე თავისი ვალდებულების შესრულება გადააკისროს მესამე პირს.

9.3. დაუშვებელია წინამდებარე ხელშეკრულების შეცვლა ცალმხრივად, შესაბამისი წერილობითი შეთანხმების გარეშე.

9.4. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, რომელთაგან თითო ეგზემპლარი გადაეცემათ მხარეებს.

10. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

დამკვეთი :	შემსრულებელი:
შპს „ქროსი 2“ ს/კ: 404447498 დირექტორის მინდობილი პირი : ანა ლორანი	შპს „გრიინ ბილდერსი“ Green BuilDers ს/ნ: 402118686 მის.: ქ.თბილისი, გ.დოლიძის ქ. #26 ს.ს: „თიბისი ბანკი“ ა/ა: GE73TB7766936080100011 დირექტორი: ც.ჯაფოშვილი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

10664257563220

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200550338

რეგისტრაციის თარიღი

13.08.2020 წ

ნოტარიუსი: ნინო ხოფერია
მისამართი: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2
ტელეფონი: +995 32 2 98 70 24

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

მინდობილობა

დღეს, ორიათას ოცი წლის **ცამეტ აგვისტოს,** ჩემთან, ნოტარიუს ნინო ხოფერაისთან, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28\2, გამოცხადდა **შპს „ჯეორეგ“-ის** (ს/კ 406260399, იურიდიული მისამართი ქ. თბილისი, ნავთლუღის ქ.,N8ა) დირექტორი **ჟაკ მარი ფლური** (დაბადებული: 23.08.1946წელს; რეგ. თბილისი, იაკობ გოგებაშვილის ქ. N 37 ბ. 9; პირადი #01291003630), რაც დასტურდება ამონაწერით მეწარმეთა რეესტრიდან მომზადებული 07/05/2020წ.;

ჟაკ მარი ფლურმა წარმოადგინა შემდეგი სახის მინდობილობა შედგენილი ქართულ და ინგლისურ ენებზე გაცემული **ანა ლორანის** (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 1975 წლის 12 იანვარს, პირადი ნომერი: 01006000227, პასპორტის ნომერი: 13IN73986, მისამართი: აღმაშენებლის გამზ. 171, ბინა 12) მიმართ და განაცხადა, რომ სურს აღნიშნული მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მხარის მიერ ასევე წარმოდგენილია ინგლისური ენის სერტიფიკატის (# 84487, გაც, 27/02/2017) მქონე თარჯიმანი **მარიამ კალანდაძე** (დაბ. 10.05.1993წ. რეგ. მის. **დ. ჩოხატაური ფიროსმანის ქ. N 14** პირადი #46001019687), რომლის მიერაც ითარგმნა აღნიშნული მინდობილობა ინგლისურ ენაზე, ჩემს მიერ გაფრთხილებულია თარჯიმანი, თარჯიმნის გამომრიცხავ გარემოებებათა და თარჯიმნის პასუხიმგებლობის შესახებ, თარჯიმანი გაფრთხილებულ იქნა არაზუსტი თარგმანის პასუხისმგებლობის შესახებ.

თარჯიმანმა დაადასტურა, რომ ჯეროვნად იცის ინგლისური ენა და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს, აგრეთვე გავაფრთხილე - **ჟაკ მარი ფლური** და მის მიერ არჩეული თარჯიმანი თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ. მათ დაადასტურეს, რომ არ არსებობს თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებები.

მე, ნოტარიუსმა ნინო ხოფერიამ, შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა/უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში/უფლებამოსილება ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. პირადობა დავადგინე პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების საფუძველზე. ტექსტი მინდობილობის გამცემს წაეკითხა ხმამაღლა თარჯიმნის მიერ მისთვის გასაგებ ინგლისურ ენაზე, თარჯიმნის დახმარებით მხარეს გავაცანი აღნიშნული მოქმედების შესაბამისი სამოქალაქო კოდექსის ნორმები. რაზედაც მან განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი აღნიშნულ მინდობილობას.

მინდობილობა წარმოდგენილია სამ ეგზემლარად, რომელთაგან ორი გადაეცემა მხარეს, ხოლო ერთი რჩება ნოტარიუს ნინო ხოფერიას არქივში, რომელსაც თან ერთვის კომპანიების ამონაწერები სამეწარმეო რეესტრიდან

სანოტარო საზღაური - 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი, მათ შორის 10,00 (ათი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31-სა, პ.7, აგრეთვე დღგ (18%) საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე და 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად.

Power of Attorney

Date: 13 August 2020

I, **Jacques Marie Fleury** (a citizen of Georgia, with personal number: 01291003630) (the "**Principal**") as the director of **Cross 2 LLC** (I/C: 404447498) (the "**Principal**"),
hereby authorize **Ms. Anna Laurent** (a citizen of Georgia, date of birth: 12 January 1975, personal number: 01006000227, passport number: 13IN73986, address: 171 Aghmashenebeli Ave., Apartment 12) (the "**Trustee**") to carry out the following activities on behalf of the Principal:

- To fully represent the Principal before any and all private individuals and companies, financial, administrative and/or state institutions and authorities, any and all legal entities of public law, including but not limited to JSC Telasi, JSC Georgian Water and Powers and JSC Tbilisi Energy, including but not limited to **the execution and signature in the name of Principal of any lease or rental agreements on the space of no more than 200 sq.m in the building located at 8a Navtlughi Street, Tbilisi, Georgia** and request and/or submit any document, application, statement, claim and/or appeal on behalf of the Principal, including submission of any such documents necessary for registration of such lease/rental agreements with LEPL National Agency of Public Registry and to carry out the procedures for any

მინდობილობა

თარიღი: 13 აგვისტო 2020

მე, **ჟაკ მარი ფლური** (საქართველოს მოქალაქე, პირადი ნომრით: 01291003630), („**მარწმუნებელი**"), **შპს ქროსი 2-ს** (ს/კ: 404447498) დირექტორი,

უფლებამოსილებას ვანიჭებ ქ-ნ ანა ლორანს (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 1975 წლის 12 იანვარს, პირადი ნომერი: 01006000227, პასპორტის ნომერი: 13IN73986, მისამართი: აღმაშენებლის გამზ. 171, ბინა 12) („**რწმუნებული**"), რათა მან განახორციელოს შემდეგი მოქმედებები მარწმუნებლის სახელით:

- სრულად წარმოადგინოს მარწმუნებელი ნებისმიერი და ყველა კერძო ფიზიკური თუ იურიდიული პირის, ფინანსური, ადმინისტრაციული ან/და სახელმწიფო ორგანოსა თუ პირის წინაშე, მათ შორის და არა მხოლოდ სს თელასის, სს ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის და სს თბილისი ენერჯის წინაშე, მათ შორის და **შეუზღუდავად, ხელი მოაწეროს მარწმუნებლის სახელით ყველა და ნებისმიერ იჯარის ან/და ქირავნობის ხელშეკრულებას, რომელიც დადებულია არაუმეტეს 200 კვ.მ ფართზე, ნავთლუღის ქ. #8ა, თბილისი, საქართველო,** ნებისმიერი დოკუმენტი, განცხადება, აპლიკაცია, ასეთ იჯარისა და ქირავნობის ხელშეკრულებების სსიპ საჯარო რეესტრში დარეგისტრირებისთვის საჭირო ნებისმიერი საჭირო პროცედურების განსახორციელებლად;

matters relating to the operation of the aforementioned building;

- To request performance of any applicable procedures from any and all private, financial, administrative and state institutions and authorities;
- მოითხოვოს შესაბამისი პროცედურების განხორციელება ყველა კერძო, ფინანსური, ადმინისტრაციული ან/და სახელმწიფო ორგანოსა თუ თანამდებობის პირისგან;
- To fully represent the Principal before the courts of Georgia or any other panels or tribunals and act without limitations to represent and protect the best interests of the Principal in relation to such lease or rental agreements; and
- სრულად წარმოადგინოს მარწმუნებელი საქართველოს სასამართლოების, ტრიბუნალებისა თუ პანელების წინაშე და შეზღუდვების გარეშე იმოქმედოს მარწმუნებლის სახელით, რათა წარმოადგინოს და დაიცვას მისი საუკეთესო ინტერესები იჯარისა და ქირავნობის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებით; და
- To pay any expenses necessary for the performance of the authorizations provided above, including the payment for such registrations, submissions and applications on behalf of the Principal.
- გაიღოს ნებისმიერი ხარჯი ზემოთ მითიტებული ვალდებულებების შესასრულებლად, მათ შორის ხარჯები, რომლებიც უკავშირდება რეგისტრაციას, განცხადების და აპლიკაციების წარდგენას მარწმუნებლის სახელით.

This Power of Attorney shall be valid during **1 (one)** year from its execution.

წინამდებარე მინდობილობა ძალაშია მისი გაფორმებიდან **1 (ერთი)** წლის განმავლობაში.

IN WITNESS WHEREOF, I have executed this Power of Attorney on the date set out above.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის დასტურად, ხელს ვაწერ წინამდებარე მინდობილობას ზემოთ მითითებულ თარიღზე.

Jacques Marie FLEURY

Jacques Marie Fleury

(Personal number: 01291003630)

Jacques Marie FLEURY

ჟაკ მარი ფლური

(პირადი ნომერი: 01291003630)



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის

გარემოს დაცვის სამსახურის უფროსს,

ბატონ **გიგა გიგაშვილს**

დამოუკიდებელი ექსპერტის, **ანა გოგოლაძის**

მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასების

ა ნ გ ა რ ი შ ი



ქ. თბილისი.

20.06.2020

შესავალი

დამკვეთი: შპს „ქროსი 2“

ნაკვეთის მესაკუთრე: შპს „ქროსი 2“

საკადასტრო კოდი: 01.17.12.023.036

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა 8ა

შპს „მოურავსა“ (ს/კ 406228069) და ჩემს, ფ/პ ანა გოგოლაძე (პ/ნ 54001000468), შორის 2019 წლის 1 ივლისს გაფორმებული ხელშეკრულების და შპს „მოურავსა“ და შპს „ქროსი 2“ შორის გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე, შპს „ქროსი 2“-ის მომართვის საფუძველზე, ჩემს მიერ შესწავლილი იქნა მიწის ნაკვეთი, მდებარე ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა 8ა (საკადასტრო კოდი: 01.17.12.023.036), ნაკვეთის ფართობია13000.00 კვ.მ, ნაკვეთი არასასოფლო-სამეურნეო მნიშვნელობისაა.

დამკვეთის მომართვის საფუძველზე მოხდა აღნიშნული ნაკვეთის შესწავლა და მასზე არსებული ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასება.

კვლევა ჩავატარეთ მიმდინარე წლის 18 ივნისს. ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეები შევაფასეთ ვიზუალურად, განვსაზღვრეთ მათი მდგომარეობა (სიჯანსაღე), სიმაღლე, გავზომეთ დიამეტრი ნიადაგის ზედაპირიდან 10 სმ. სიმაღლეზე, მივანიჭეთ ნომრები, რომელთა მიხედვით მოხდა თითოეული მათგანის დაფიქსირება ტოპოლოგიურ გეგმაზე, გადავიღეთ ფოტომასალა.



მიმოხილვა

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში შეტანილია საკვლევ ნაკვეთზე არსებული მცენარეები და მათი მახასიათებლები:

ნომერი ტოპო-გეგმაზე	მცენარის ქართული სახელწოდება	მცენარის ლათინური სახელწოდება	სასიცოცხლო ფორმა	სიმაღლე მ.-მი	დიამეტრი ნიად.ზედაპ.10 სმ.-ზე	პროექციული დაფარულობა მ²	სიჯანსაღე	შენიშვნა	გადარგვის შესაძლებლობა+/-
1	სოფორა	Sophora japonica	ხე	12	50		საღი		-
2	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	7	50		საღი		-
3	აკაცია	Acacia dealbata	ხე	2	40		ხმელი	გადაჭრილი	-
4	აკაცია	Acacia dealbata	ხე	6	20		ხმელი		+
5	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	6	28		საღი	2 ღეროიანი	-
6	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	6	18		საღი		+
7	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	6	20		საღი		+
8	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	6	20		საღი		+
9	საპნის ხე	Koelreutaria paniculata	ხე	1	2+3		საღი		+
10	ცაცხვი	Tilia begoniifolia	ხე	6	44		საღი		-
11	სოფორა	Sophora japonica	ხე	8	34		საღი		-
12	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	3	24		საღი		+
13	თუთა	Morus alba	ხე	11	43		საღი		-
14	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	1	2		საღი		+
15	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	1	2		საღი		+
16	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	2	4		საღი		+

17	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	1	3		საღი		+
18	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	2	4		საღი		+
19	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	2	4		საღი		+
20	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	1	2		საღი		+
21	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	1	2		საღი		+
22	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	7	50		საღი		-
23	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	14	44		საღი		-
24	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	14	44		საღი		-
25	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	14	60		საღი		-
26	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	10	34		საღი		-
27	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	2	31		საღი		-
28	სოფორა	Sophora japanica	ხე	8	32		საღი		-
29	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	5	18		საღი		+
30	ფიჭვი	Pinus nigra	ხე	13	42		საღი		-
31	ფიჭვი	Pinus nigra	ხე	7	34		საღი		-
32	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	3	3		საღი		+
33	თუთა	Morus alba	ხე	2	3		საღი		+
34	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	3		საღი		+
35	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	5	12		საღი	2 ღეროიანი	+
36	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	5	10		საღი		+
37	თუთა	Morus alba	ხე	4	10		საღი		+
38	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	4	28		საღი		-
39	ხურმა	Diospyros lotus	ხე	20	6		საღი		+
40	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	12		საღი		+
41	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	5	10		საღი		+

42	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	10		საღი		+
43	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	3	11		საღი		+
44	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	3	10		საღი		+
45	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	10		საღი		+
46	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	10		საღი		+
47	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	5	12		საღი		+
48	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	12		საღი		+
49	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	4	10		საღი		+
50	ტუია	Thuja orientalis	ხე	7	42		საღი		-
51	ტუია	Thuja orientalis	ხე	8	38		საღი	2 ღეროიანი	-
52	თუთა	Morus alba	ხე	6	44		საღი	2 ღეროიანი	-
53	თუთა	Morus alba	ხე	2			საღი	გადანაჭრელი	-
54	საპნის ხე	Koelreuteria paniculata	ხე	3	13		საღი		+
55	საპნის ხე	Koelreuteria paniculata	ხე	6	18		საღი		+
56	საპნის ხე	Koelreuteria paniculata	ხე	6	28		საღი		-
57	ცაცხვი	Tilia begoniifolia	ხე	5	30		საღი		-
58	ცაცხვი	Tilia begoniifolia	ხე	6	38		საღი		-
59	ცაცხვი	Tilia begoniifolia	ხე	6	43		საღი		-
60	ჭერამი	Armeniaca vulgaris	ხე	2	3		საღი		+
61	ტუია	Thuja orientalis	ხე	6	28		საღი		-
62	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	2.5	6		საღი	მრავალძირიანი	+
63	ხემყრალა	Ailanthus altissima	ხე	2.5	4+6		საღი	2 ღეროიანი	+
64	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	2	4		საღი		+
65	სურო	Hedera helix	ლიანა	3		10	საღი		-
66	ტუია	Thuja orientalis	ხე	4	24-34		საღი	ორტოტიანი	-
67	ტუია	Thuja orientalis	ხე	8	26		ხმელი		-

68	გლედიჩია	Gleditschia triacanthos	ხე	7	44		საღი		-
69	ტუია	Thuja orientalis	ხე	6	22		საღი		+
70	ტუია	Thuja orientalis	ხე	6	20		საღი		+
71	ტუია	Thuja orientalis	ხე	6	24		საღი		+
72	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	3	20		საღი		+
73	კვიდო	Ligustrum vulgare	ბუჩქი	3	20		საღი		+
74	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	14	70		საღი		-
75	აკაცია	Acacia dealbata	ხე	4	14		საღი		+
76	აკაცია	Acacia dealbata	ხე	4	22		საღი	ორტოტიანი	+
77	აკაცია	Acacia dealbata	ხე	4	20		საღი		+
78	საპნის ხე	Koelreuteria paniculata	ხე	4	13		საღი		+
79	საპნის ხე	Koelreuteria paniculata	ხე	4	12		საღი		+
80	იუდას ხე	Cercis siliquastrum	ხე	4	12		საღი		+
81	იუდას ხე	Cercis siliquastrum	ხე	4	12		საღი		+
82	იუდას ხე	Cercis siliquastrum	ხე	4	18		საღი		+
83	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	4	16		საღი		+
84	აკაკი	Celtis caucasica	ხე	4	18		საღი		+
85	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	10	52		საღი		-
86	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	10	34		საღი		-
87	კვიპაროსი	Cupressus sempervirens	ხე	12	60		საღი		-

დასკვნა

ნაკვეთზე მოზარდი მერქნიანი მცენარეების უმრავლესობა მაღალდეკორატიული მნიშვნელობისაა. გვხვდება აგრეთვე ხეხილოვანი (თუთა, ხურმა, ჭერამი) და ინვაზიური მცენარეები (იუდას ხე, საპნის ხე, ხემყრალა). N3, 4 და 67 ხმელია და მოჭრას ექვემდებარება.

20.06.2020

ანა გოგოლაძე _____

დანართი - ფოტოები:





















22




24


25


26




28




30




32

3

34












46




49


50













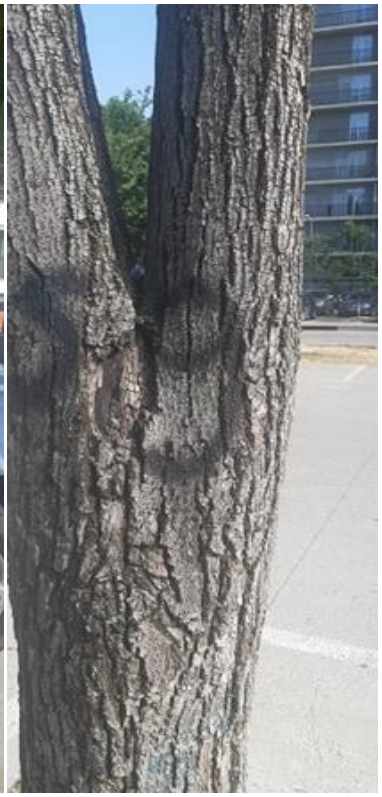




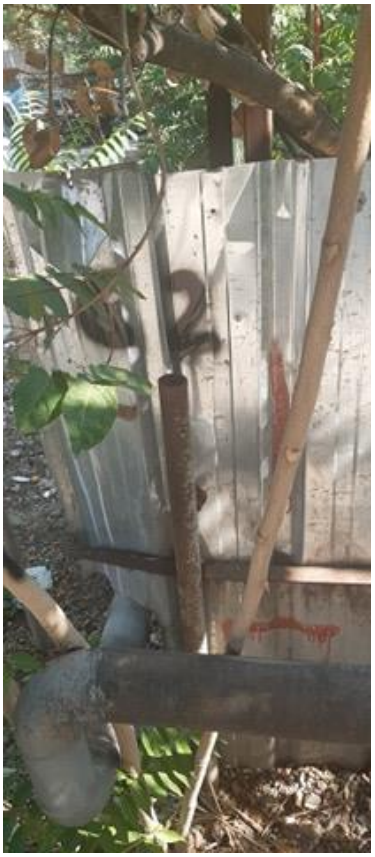





66

67

68

69

70















85


86


87

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

52916409376420

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200595595

რეგისტრაციის თარიღი

25.08.2020 წ

ნოტარიუსი: ნინო ხოფერია
მისამართი: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2
ტელეფონი: +995 32 2 98 70 24

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
მინდობილობა

დღეს, ორიათას ოცი წლის ოცდახუთ აგვისტოს, ჩემთან, ნოტარიუს ნინო ხოფერისთან, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28\2, გამოცხადდა შპს ,,ქროსი 2,, -ს (ს.კ. 404447498) დირექტორი - ჟაკ მარი ფლური (დაბადების თარიღი 23.08.1946წ. რეგ.მის. თბილისი იაკობ გოგებაშვილის ქ. N 37 ბ. 9; პირადი # 01291003630) თანახმად ამონაწერისა სამეწარმეო რეესტრიდან მომზადებული 09/01/2020წ. რომელმაც წარმოადგინა შემდეგი სახის მინდობილობა შედგენილი თეა თაბაგარის (დაბ.15.01.1978წ. პირადი ნომერი 01001012443) მიმართ და განაცხადა, რომ სურს აღნიშნული მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მხარის მიერ ასევე წარმოდგენილია ინგლისური ენის დიპლომირებული მთარგმნელი თამარ იოსებაშვილი (დაბადებული 15.09.1986 წელს, რეგ. მისამართი: ქ. ახმეტა, ალ. ყაზბეგის ქ. №14, პირადი №08001008420, პასპორტის №10BA13941, დიპლომი SDASU № 000006) რომლის მიერაც ითარგმანა აღნიშნული მინდობილობა ინგლისურ ენაზე, ჩემს მიერ გაფრთხილებულია თარჯიმანი, თარჯიმნის გამომრიცხავ გარემოებებათა და თარჯიმნის პასუხიმგებლობის შესახებ.

მე, ნოტარიუსმა ნინო ხოფერიამ, შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა/უფლებამოსილება, ვაცხადებ რომ მის ქმედუნარიანობაში/უფლებამოსილებაში, ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს, პირადობა დავადგინე პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების საფუძველზე, ტექსტი მინდობილობის გამცემს წაეკითხა ხმამაღლა მისთვის გასაგებ ინგლისურ ენაზე, თარჯიმნის მონაწილეობით, მხარეს აგრეთვე განემარტა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი ნორმები, რის შემდეგაც მან განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მხარემ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა წარმოდგენილია სამ ეგზემლარად, ქართულ და ინგლისურ ენებზე, რომელთაგან ორი გადაეცემა მხარეს, ხოლო ერთი რჩება ნოტარიუს ნინო ხოფერიას არქივში, რომელსაც თან ერთვის შპს ,,ქროსი 2,, -ს ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან.

სულ გადახდილია 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი, მათ შორის სანოტარო საზღაური - 10 (ათი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31-სა, პ.7, აგრეთვე დღგ (18%) საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე და 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, შპს „ქროსი 2„ -ს (ს.კ. 404447498) დირექტორი - ჟაკ მარი ფლური (დაბადების თარიღი 23.08.1946წ. რეგ.მის. თბილისი იაკობ გოგებაშვილის ქ. N 37 ბ. 9; პირადი # 01291003630) შემდგომში „მიმნდობი“, ვანიჭებ უფლებამოსილებას - თეა თაბაგარს (დაბ.15.01.1978წ. პირადი ნომერი 01001012443) შემდგომში „მინდობილი“ რათა მან, შპს „ქროსი 2„ -ს საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით, მდებარე: ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა N8ა საკადასტრო კოდი 01.17.12.023.036 - იყოს საზოგადოების წარმომადგენელი ქალაქ თბილისის მერიაში, მერიის ზედამხედველობის სამსახურში, მერიის სსიპ-ებთან, მათ შორის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციაში, სსიპ არქიტექტურის სამსახურთან, ქონების მართვის სააგენტოსთან, ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურთან, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურთან, სატრანსპორტო სამსახურთან, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსთან, ნებისმიერ კომისიაში, არქივში, გამგეობაში, მოახდინოს საზოგადოების საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე ნებისმიერი სახის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება, შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის ცვლილება, მშენებლობის (მათ შორის დემონტაჟის) ნებართვის მოპოვება, ექსპლუატაციაში მიღება, ლეგალიზება ან და დასრულება - შემდგომი ლეგალიზების მიზნით განაცხადის წარდგენა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ნებისმიერ სამსახურში და ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოში. მარწმუნებლის სახელით შესაბამის ორგანოებში დოკუმენტების შეტანა, გამოთხოვა, ინფორმაციის მოპოვება, დოკუმენტაციაზე ხელმოწერა და ყველა იმ ქმედების განხორციელება, რაც აუცილებელია დავალების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემული ერთი წლის ვადით

Jacques Marie FLEURY

POWER OF ATTORNEY

I, the director of Cross 2 LLC (tax ID code: 404447498) Jacques Marie Fleury (date of birth: 23.08.1946, reg. address: Tbilisi, N37 Iakob Gogebashvili Str. apt. 9, personal №01291003630) hereinafter referred to as the "Principal", authorize Tea Tabagari (date of birth: 15.01.1978, personal №01001012443), hereinafter referred to as the "Attorney", to be the representative of the Company in Tbilisi City Hall, Supervision Service of the City Hall, with Legal Entities of the Public Law of the City Hall, including in Municipal Inspection of Tbilisi Municipality City Hall, LEPL Architecture Service, Property Management Agency, Urban Development Municipal Service, Environment Protection Municipal Service, Transport Company, LEPL National Agency of Public Registry, in any commissions, archives, assemblies, regarding the real estate, located at: Tbilisi, N8a Navtlugi Str. Cadastral code: 01.17.12.023.036, owned by Cross 2 LLC, to agree any kind of architectural projects on the real estate owned by the Company, amend the agreed architectural project, obtain the construction (including dismantling) permit, take into exploitation, legalize or/and complete, for the purpose of further legalization to submit an application in any service of Tbilisi Municipality City Hall and in any administrative bodies; on behalf of the Principal, to submit, require documents in relevant bodies, to obtain information, to sign documents and to execute all actions necessary for the execution of these tasks.

Power of Attorney is valid for one year

Jacques Marie FLEURY

Translator:

NOTAR

