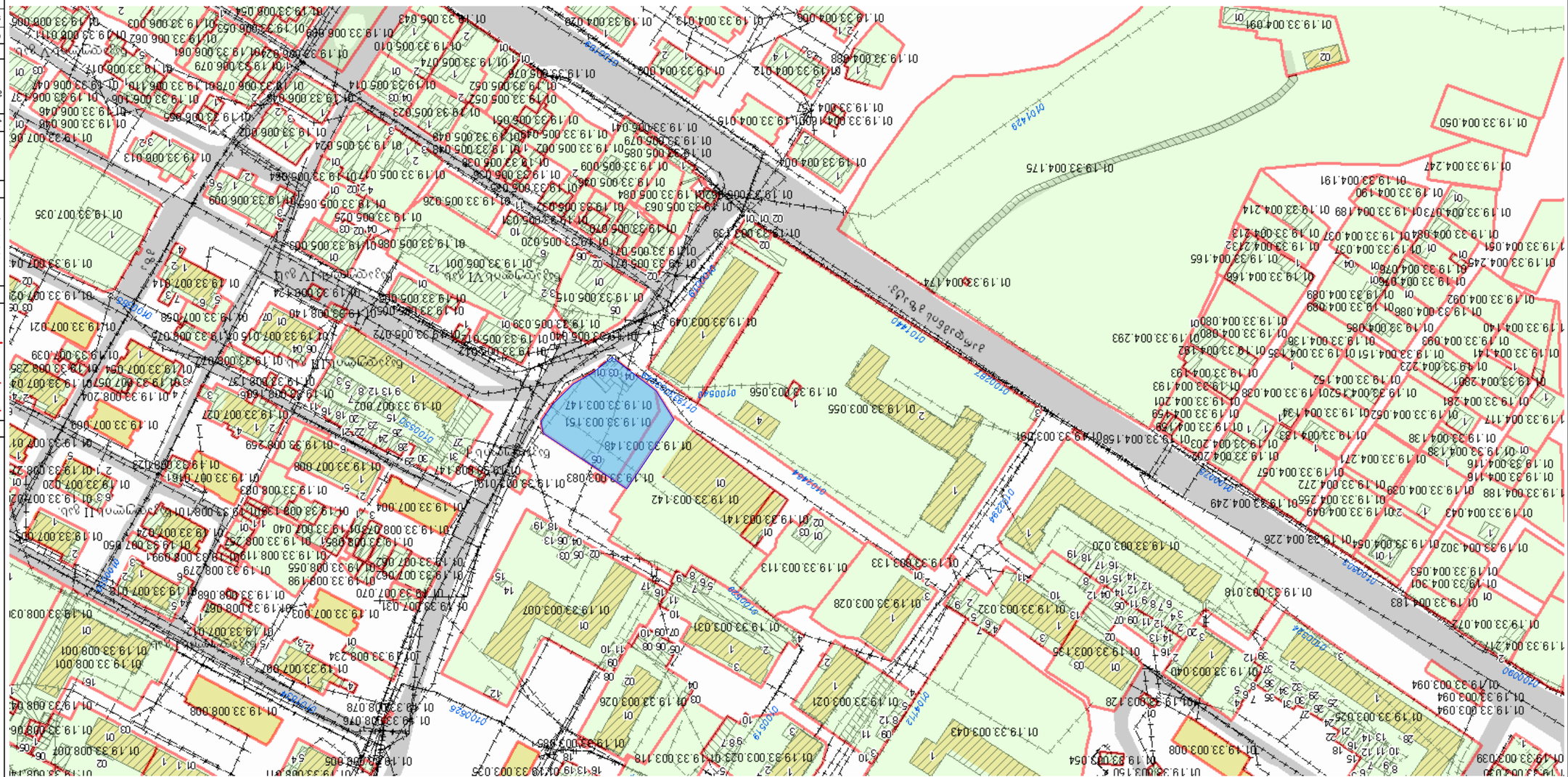


GSPublisherVersion 0.0.100.100

A

.10

1

. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან

.

2

. შენობის საპროექტო ნული (+

0

.00) tolia
+391

.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3

. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში

.

4

. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ
მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე

.

სტადია პროექტი

შეასრულა

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

s logo

ხელმოწერა

ფორმატი

დაკვეთა

#

შენიშვნები

დირექტორი

გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი

დ. კომახიძე

ექსპლიკაცია

:

ნახაზის დასახელება

:

2

1

/11

/2020

w

.

1

:100

მისამართი

A

-

3

i. gogoxia

ar

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE დ. კომახიძე
TEL:
595 55

-35

-74

ქ. თბილისი

შავიშვილის #1ა

599 75

-28

-88

q

.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი

,

korp.

#30

-ის მიმდებარედ; ქუჩა
nakaduli
საკ

.კოდი: 01

. 19

.33

.003

. 151

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

პირობითი ნიშნები

:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

(უკანა
ეზოსთვის

)

სიტუაციური გეგმა სიტუაციური გეგმა

საპროექტო ტერიტორია A-008

GSPublisherVersion 0.0.100.100

A

.11

1

. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან

.

2

. შენობის საპროექტო ნული (+

0

.00) tolia
+391

.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3

. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში

.

4

. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ
მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე

.

სტადია პროექტი

შეასრულა

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

s logo

ხელმოწერა

ფორმატი

დაკვეთა

#

შენიშვნები

დირექტორი

გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტორი

დ. კომახიძე

ექსპლიკაცია

:

ნახაზის დასახელება

:

2

1

/11

/2020

w

.

1

:100

მისამართი

A

-

3

i. gogoxia

ar

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE დ. კომახიძე
TEL:
595 55

-35

-74

ქ. თბილისი

შავიშვილის #1ა

599 75

-28

-88

q

.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი

,

korp.

#30

-ის მიმდებარედ; ქუჩა
nakaduli
საკ

.კოდი: 01

. 19

.33

.003

. 151

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

პირობითი ნიშნები

:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

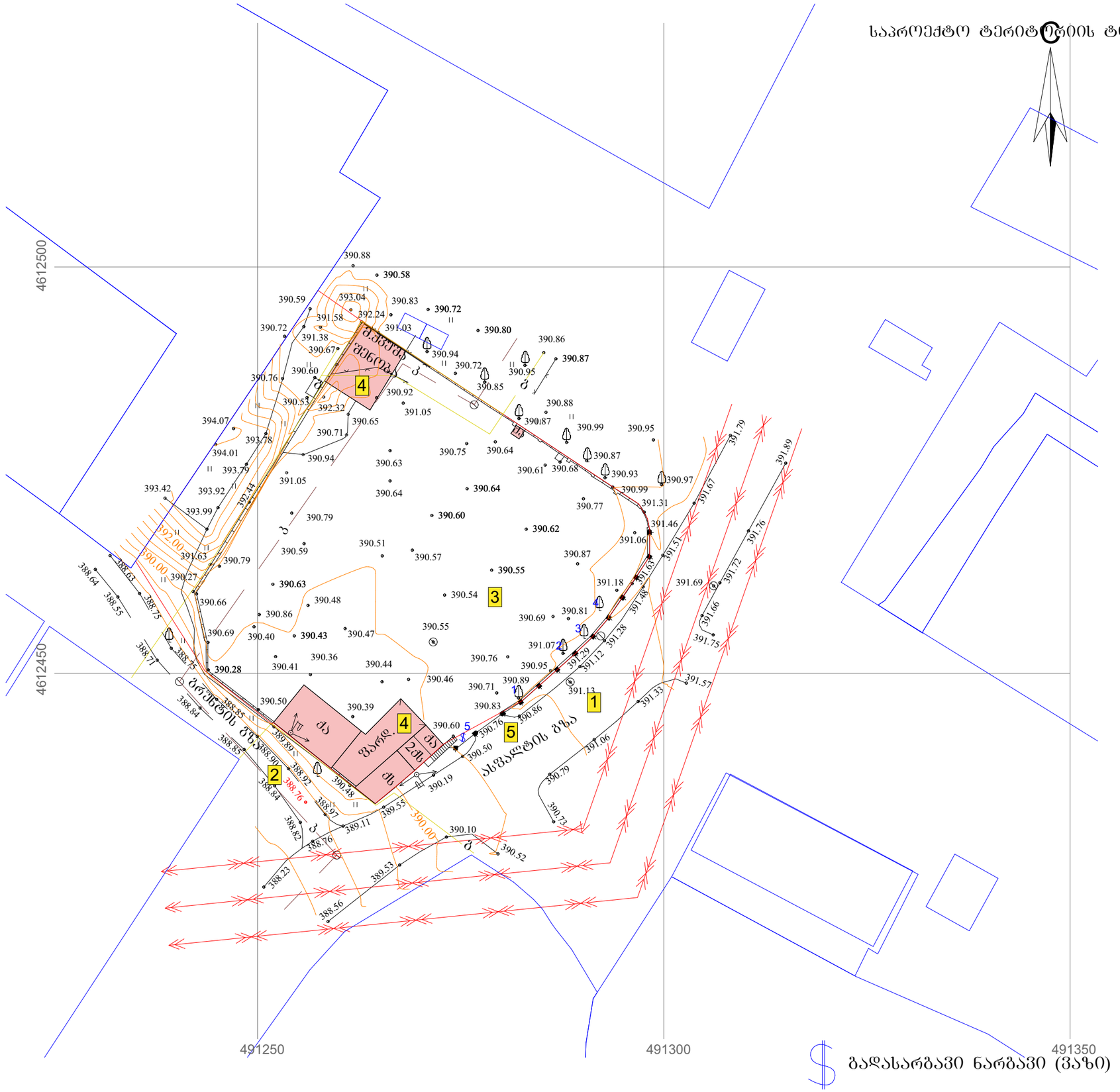
(უკანა
ეზოსთვის

)

ორთო ფოტო ორთოფოტო

საპროექტო ტერიტორია A-009

საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა
მ. 1:500



გადასარბენი მწვანე ნარბენები	
№5 ვაზი	ჯანსაღი

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. მეორე ხარისხოვანი გზა ჩიხი
3. საპროექტო ტერიტორია
4. სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა
5. ტერიტორიაზე შესასვლელი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- გაანაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქცელზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ქუჩა ნაკაფული
საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

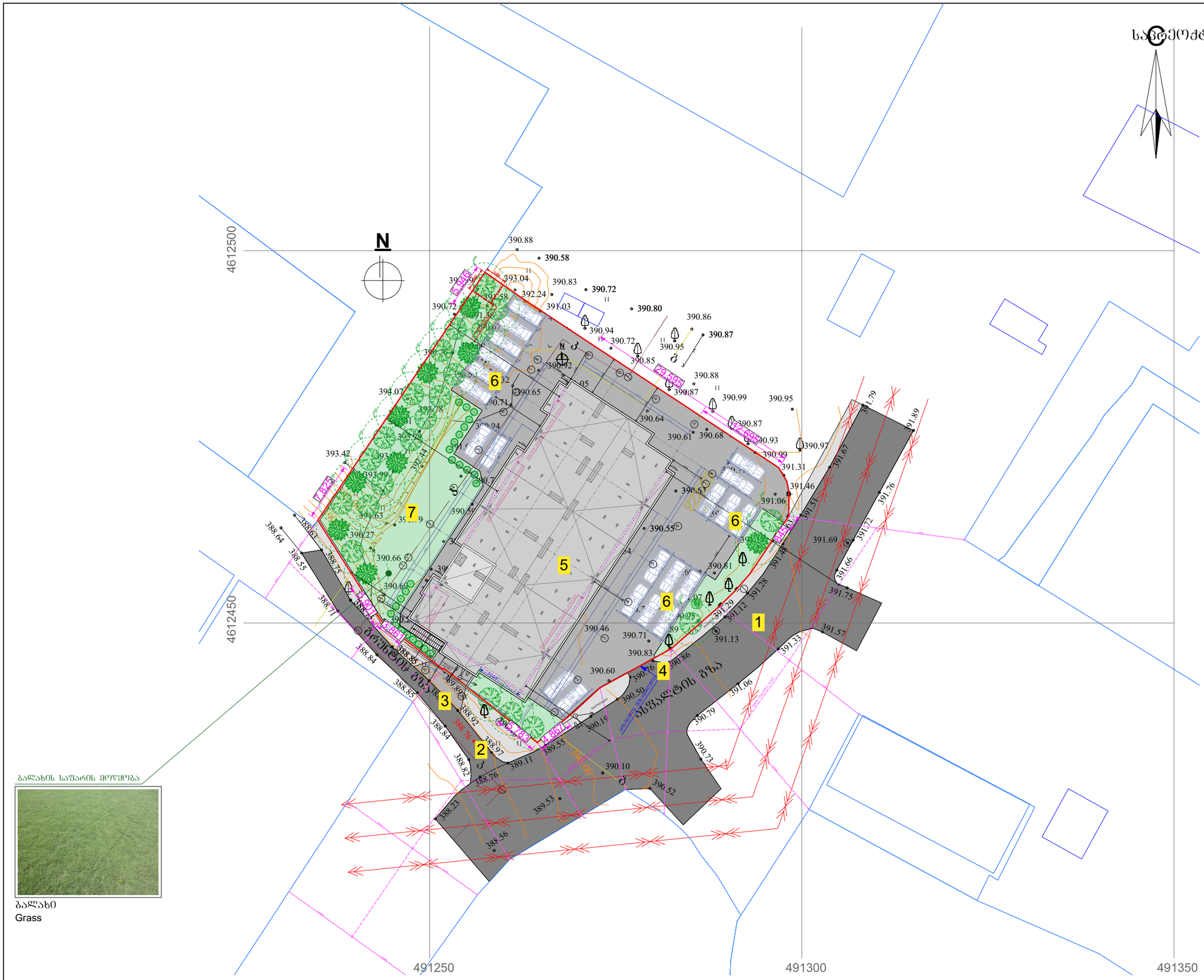
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბერიძე	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცელი	A.12
A-3	A-010	21/11/2020 წ.

საპროექტო ბენ.ბეგმა
მ. 1:500



ბალახის საფარის მოწყობა

ბალახი
Grass

შენიშვნა: ხეების დეტალური სპეციფიკაცია იხ.პროექტის დენდროლოგიურ ნაწილში

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ბენ.ბეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. მეორე ხარისხოვანი გზა ჩიხი
3. სამანქანო კანდუსი
4. არსებული შესახვლელი
5. საპროექტო შენობა
6. ღია ავტოსადგომი
7. ეზო(გამწვანება)

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილ ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშტაბეზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ქუჩა ნაკალული

საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგიხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
შორმატი	შეტანილი	A.13
A-3	A-011	21/11/2020 წ.

საპრეზენტაციო გენგეგმა
მ. 1:250

N

5.946
29.595
12.695
7.825
5.901
3.861
2.783
4.867
8.456

გალახის საფარის მოწყობა

ბალახი
Grass

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო გენგეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. მეორე ხარისხოვანი გზა ჩიხი
3. სამანქანო პანდუსი
4. არსებული შესასვლელი
5. საპროექტო შენობა
6. ღია ავტოსადგომი
7. ეზო(გამწვანება)

პიროგითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- გაანაშენიანების რეგულირების ხაზი(შუანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაუშვებლობა.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქონგრესულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ჭუბა ნაკალდული
საკადასტრო: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანაავტორი	გ.ყარო	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

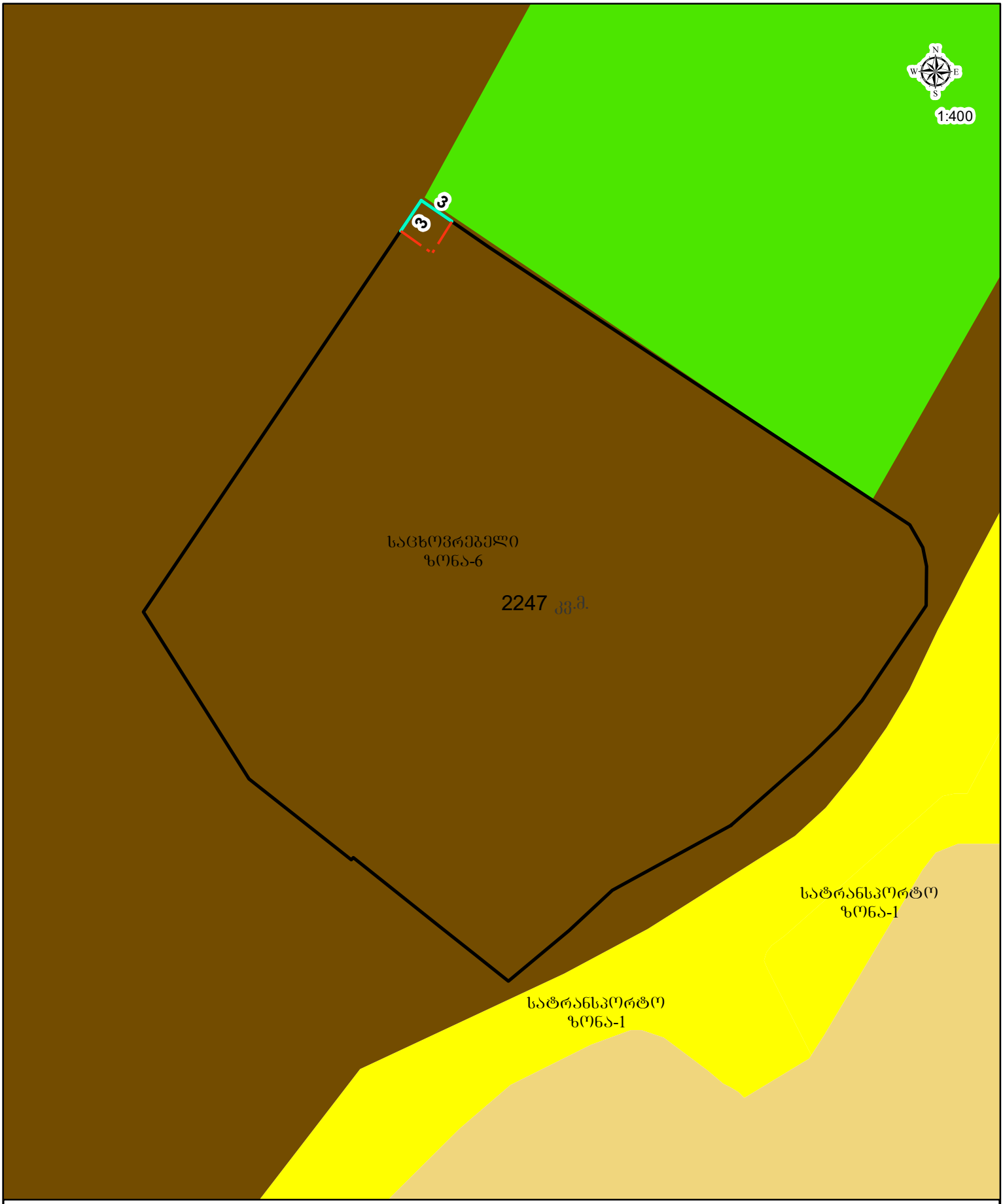
ქ. თბილისი შავთველის №13

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
შერმატი	ფურცლები	A.14
A-3	A-012	21/11/2020 წ.

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი



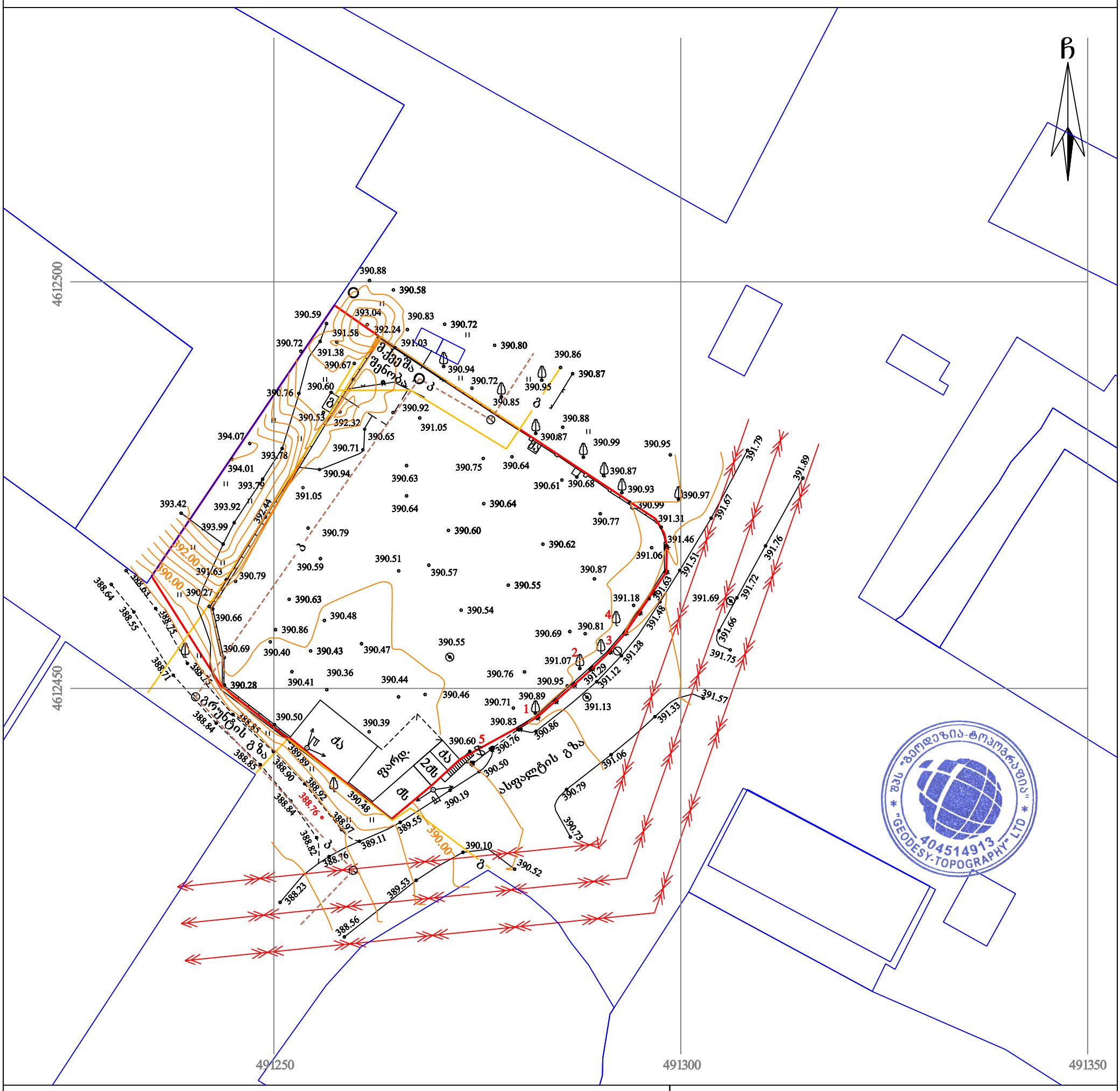
პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(შეკანა ეზოსთვის)

საქართველო
ქალაქი თბილისი

ქუჩა ნაკადული, ქინძმარაულის შესახვევი კორპუს №30-ის მიმდებარედ
(ს/კ: 01.19.33.003.147), შ.პ.ს. "ქართული სახლი"- ს (ს/კ: 405349476) საკუთრებაში არსებული 2247კვ.მ.
არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა


ჩ
4612500
4612450
491250
491300
491350
ვარკვეთილის გზა
ასფალტის გზა
დარეგ.
ძმ
ძმ
ძმ