სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

74210207843420

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200957063

რეგისტრაციის თარიღი

24.11.2020 წ

ნოტარიუსი: ნინო გელაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2
ტელეფონი: 591701134

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცი წლის ოცდაოთხ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე, ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2-ში, მომმართა **„შპს სვეტი-53“ ის** (რეგისტრირებული 05/12/1995 წელს, საიდენტიფიკაციო #208146754, იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, ისანი–სამგორის რაიონი, კაიროს ქ., №21) დირექტორმა **ალექსანდრე ციცქიშვილმა.** მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და ამ მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **ალექსანდრე ციცქიშვილმა** (დაბ. 18.04.1984წ. რეგისტრირებული: საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, კორპუსი 6, ბინა 26, პირადი #01030026836) მომმართა. მე შევამოწმე **ალექსანდრე ციცქიშვილის** უფლებამოსილება, იგი უფლებამოსილია წარმოადგინოს **„შპს სვეტი-53“** თანახმად ამონაწერისა სამეწარმეო რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B20010110, მომზადების თარიღი: 03/02/2020 12:09:27, რომელიც დღეის მდგომარეობით ჩემს მიერ გადამოწმებულია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს **htt://public.reestri gov.ge** საიტზე. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელიც წაუკითხე მას, რომელმაც განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ოცი წლის ოცდაოთხი ნოემბერი. მომმართა **„შპს სვეტი-53“ ის** (რეგისტრირებული 05/12/1995 წელს, საიდენტიფიკაციო #208146754, იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, ისანი–სამგორის რაიონი, კაიროს ქ., №21) დირექტორმა **ალექსანდრე ციცქიშვილმა** (დაბ.18.04.1984წ. რეგისტრირებული: საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, კორპუსი 6, ბინა 26, პირადი #01030026836) ,რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „მიმნდობი“, **ვლადიმერ გეთიაშვილს** (დაბ.05.01.1982წ. რეგისტრირებული: საქართველო, ქალაქი თბილისი, აწყურის ქუჩა, N 23, პირადი #01011017822), რომლიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც ,,მინდობილი პირი“, მიანიჭა შემდები უფლებამოსილება: ,,მინდობილი პირი“ უფლებამოსილია განახორციელოს ,,მეწარმეთა შესახებ~ საქართველოს კანონმდებლობისა და **„შპს სვეტი-53“ ის** წესდებით განსაზღვრული ყველა უფლება-მოსილება. მათ შორის: მართოს და განკარგოს ,,საზოგადოების“ კუთვნილი ნებისმიერი უძრავი ქონება ამასთან დაკავშირებით დადოს კანონით ნებადართული ყველა გარიგება, კერძოდ: იყიდოს, გაყიდოს, გააქირაოს, მიიღოს საჩუქრად, (გაიფორმოს საკუთარ სახელზე), დადოს საკუთარ თავთან გარიგება, გაცვალოს, იპოთეკით დატვირთოს ,,მიმნდობის“ და/ან ნებისმიერი მესამე პირის მიერ აღებული ნებისმიერი სესხის უზრუნველსაყოფად, აწარმოოს ანგარიშსწორებები დადებულ გარიგებებთან დაკავშირებით, ხელი მოაწეროს ხელშეკრულებებს, დაარეგისტრიროს იგი შესაბამის მარეგისტრირებელ ორგანოებში, ხელზე მიიღოს დარეგისტრირებული დოკუმენტები, ამასთან დაკავშირებით წარმოადგინოს და დაიცვას საზოგადოების ინტერესები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანიზაციებთან, მესამე პირებთან ურთიერთობაში, მათ შორის: სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სახელწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, მერიაში, ქ. თბილისის მერიის სსიპ არქიტექტურის და ზედამხედველობის სამსახურში, ურბანულ დაგეგმარების სამსახურში, გამგეობაში, არქივში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, იუსტიციის სახლში, ნებისმიერ მუნიციპალიტეტში და საკრებულოში და სხვა შესაბამის დაწესებულება-ორგანიზაციებში ჩააბაროს და ხელზე მიიღოს ამონაწერი, ცნობები, მოწმობები და სხვა ნებისმიერი დოკუმენტაცია ხელი მოაწეროს შესაბამის დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც უკავშირდება აღნიშნულ დავალებას. ამ უფლებამოსილების განსახორციელებლად ,,მინმდობილი პირი“ უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეასწოროს ხარვეზი, დააზუსტოს ფართები გააკეთოს აზომვითი ნახაზი დაარეგსიტრიროს უძრავი ქონება ჩატარებული აზომვითი ნახაზების შესაბამისად, მოითხოვის ნებართვა, გააკეთოს ახალი აზომვითი ნახაზი, შეიტანოს ცვლილებები საჯარო რეესტრის რეგისტრირებულ მონაცემებში, დააზუსტოს ფართები მიიღოს გადაწყვეტილებები მოაწეროს ხელი შესაბამის დოკუმენტაციას და შეასრულოს ნებისმიერი სხვა საჭირო მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნულ დავალებასთან, საქართველოს კანონმდებლობით მინიჭებული ყველა უფლებით.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ (03) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „მინდობილ პირს“.

ამ მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში აქვს დანართი შემდეგი დოკუმენტი:

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B20010110, მომზადების თარიღი: 03/02/2020 12:09:27;

წინამდებარე მინდობილობა „მიმნდობს“ ხმამაღლა წაუკითხა ნოტარიუსმა. „მიმნდობმა“ მოიწონა წინამდებარე მინდობილობა და მას ხელი მოაწერა პირადად და ნოტარიუსის თანდასწრებით.

„მიმნდობმა“ გადაიხადა ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურეობის ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507) 31-ე მუხლისა, აგრეთვე ორი (02) ლარი (დამატებული ღირებულების გადასახადის ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507) დადგენილების 39-ე მუხლის I პუნქტისა, ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1,80 (ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი), ჯამში: 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი)

მიმნდობი: ----------

ნოტარიუსი: ---------- / ნინო გელაშვილი/

საქართველო, ნოტარიუსი ნინო გელაშვილი * NOTARY NINO GELASHVILI * GEORGIA * 01011058108

შეკერილია და დანომრილია

„2(ო)ა" შურცლად

ნოტარიუსი:

ნოტარიუსი ნინო გელაშვილი
NINO GELASHVILY
GEORGIA. NOTARY

