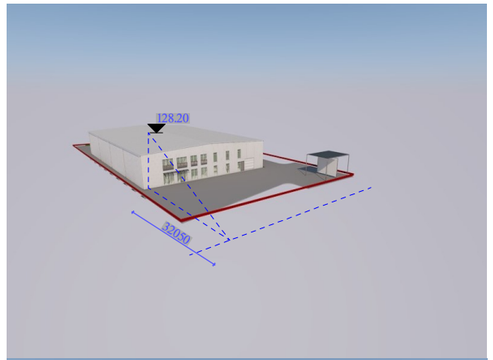

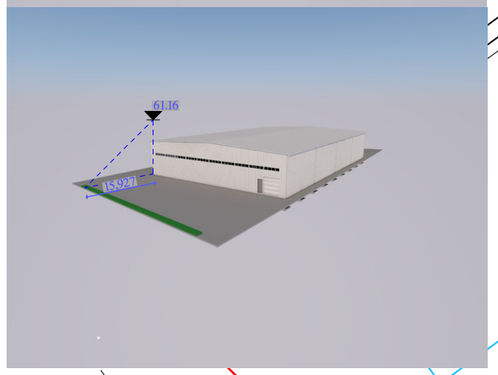

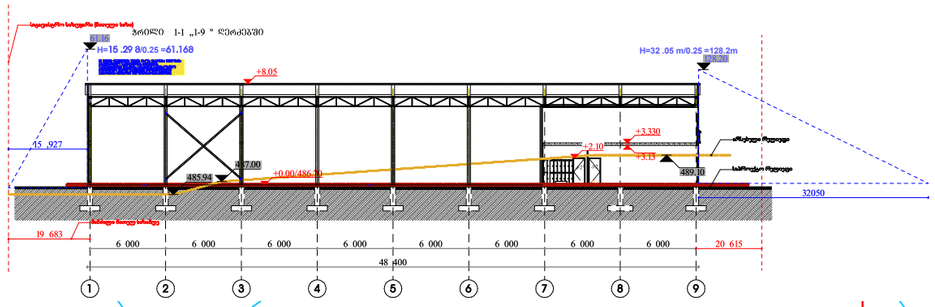

შეასრულა:

შეამოწმა:

დაამტკიცა: თ. ხვედელიძე

დ. მორჩილაძე

სტადია STAGE ინდექსი INDEX ფურ. PAGES

მაშტაბი
SCALE

თარიღი
DATE OF ISSUE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი
DRWG.

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მისამართი
ADRESS

პროექტი
PROJECT

დამკვეთი
CLIENT

პირობითი აღნიშვნეი LEGEND

შპს ,,feidal ჯორჯია"

საიდ.კოდი 443859460

"სამშენებლო მასალების შესანახი სასაწყობე

დანიშნულების შენობა"

დ. მორჩილაძე

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

ექსპლიკაცია

±0.000/511.100

A-3

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

გეგმები.დწგ

პროექტის #
PAPER SIZE CONTRACT # PROJECT # FILE NAME

წითელი ხაზი

ქანობის მიმართულება
(წყლის გადაყვანა)

არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

5

12.000 m2

ფართობი

სათავსოს #
t-2

იატაკის ტიპი

საპროექტო ნიშნული

მუშა

საქართველო. თბილისი, თვალჭრელიძის ქ.#1.

საკადასტრო კოდი #01.19.18.008/045

.

საქართველო, თბილისი, სამტრედიის ქუჩა #48

Tbilisi, Georgia, Samtredia street #48 www.ecohouse.ge

თბილისი 2020წ

1 355,659 m2

48,402 m2

33,656 m2

48,000 მ2 19 საფ. 27.5 X17.5

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

19
18
17
16
15
14
13
12

1 f2 0.4001,000

2,400 f2 0.4001,000
2,400 f2 0.4001,000

2,400

k-1 3,000

3,000 k-1 3,000

3,000

b b

a a

1

1

2

2

6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000

48 400 16 000 16 000 32 400

6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000 6 000

48 400 1 607 11 111

15 049 8 1892 894 7 000

6 923 6 000 3 000 3 000 3 000 3 338 1 195 3 000 28 195 32 400

6 037 8 100

1 799 1 795

32 050

26 410 19 559

15 297

3000

±0,000

±0,000

±0,000

±0,00

წყალშემკრები ცხაური

ქუჩის (გზის) შუახაზი

განაშენიანების რეგულირებიოს ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

სასაწყობე სივრცე

ასაგროვებელი ფართი

ჩამოსაცლელი
სივრცე

გასახდელი

სამეურნეო
ოთახი

WC

საშხაპე

საწყობის თანამშრომლების ოთახი

WC

WC

სამზარეულო
(სასადილო)
ტრენინგ სივრცე

რეცეფცია

foe

ტექ.ოთახი

საცხოვრებელი

სახლი (ბლოკის)

დამხამრე

ნაგებობა(ბლოკით)

მანძილი მეზობელ
შენობამდე

დამხამრე
ნაგებობა

მანძილი მეზობელ
შენობამდე

პოლიურეთანის სენდვიჩპანელის
გარე კედლები

გრუნტის
მისასვლლელი გზა

სავალი ნაწილი

სავალი ნაწილი
სიგანით 6მ

სავალი ნაწილი
სიგანით 6მ

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

გამწვანება გამწვანება

სამრეცხაო
boqsebi

სამრეცხაო
boqsebi

vt-1

k-2

k-2

k-2

k-3

k-31

k-2

k-21 k-2

k-21

k-31 k-3

k-21

k-2

vt-1

კვტ-1

vt-2

პანდუსი 2 %

H=L/Y

Y=0.25

H=32 .05 m/0.25 =128.2m

H=26.41m/0.25=105.64m

/486.70

ბ) მიწის ნაკვეთის უკანა ეზოს მხარეს: შენობის საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის
ზედაპირთან შეხების ხაზიდან სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყის მიმართ უმოკლესი მანძილით;

ა) მიწის ნაკვეთის საზოგადოებრივი საზღვრის (ქუჩის) მხარეს: შენობის საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის ზედაპირთან შეხების ხაზიდან ქუჩის სიგანის
ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყის მიმართ უმოკლესი მანძილით. თუ საზოგადოებრივ ტერიტორიას/სივრცეს მეორე მხრიდან ესაზღვრება სხვა საზოგადოებრივი
ტერიტორია/სივრცე (მაგ. ქუჩას ესაზღვრება სკვერი), ანგარიშისას აიღება ჯამური სიგანე;

H=L/Y

Y=0.25

უკანა ეზოს მხრიდან

1 t-1

2 t-1

3 t-1

4 t-3

5 t-2

6 t-3

9 t-1

8 t-2

8 t-2

10 t-2

11 t-2

12

12

12

14 t-2

a a

b b

d d

9

9

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1
1 2-3 2-3

1-2 1-2

1 2 3 4 5 6 7 8 9

საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

მანძილი წითელ ხაზამდე

საპროექტო რელიეფი

არსებული რელიეფი

H=15 .29 m/0.25 =61.16m

ბ) მიწის ნაკვეთის უკანა ეზოს მხარეს: შენობის
საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის
ზედაპირთან შეხების ხაზიდან სამეზობლო
საზღვრის წარმოსახვითი ვერტიკალური
სიბრტყის მიმართ უმოკლესი მანძილით;

H=32 .05 m/0.25 =128.2m

სიმაღლის განმსაზღვრელი
სქემა

1:500