მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.19.004.037**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020889113 - 20/11/2020 17:46:40

მომზადების თარიღი
23/11/2020 17:39:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**19**	**004/037**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფეიქრების , N 14-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ფეიქართა ქუჩა N14გ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 25437.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.19.003.107; 01.11.19.004.024;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N21-ის ჩათვლით

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020592506 , თარიღი 27/08/2020 13:45:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-263-14-11564 , დამოწმების თარიღი:20/02/2015 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3518 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2015, ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- წერილი N285/124-24 , დამოწმების თარიღი:25/06/2013 ,სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N130630897 , დამოწმების თარიღი:24/06/2013 ,ნოტარიუსი მ. გვაზავა
- გადაწყვეტილება NM14009836/3 , დამოწმების თარიღი:09/01/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე - 263-14-11564 , დამოწმების თარიღი:04/03/2015 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ჯი არ სი" , ID ნომერი:205017578

მესაკუთრე:
შპს "ჯი არ სი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014026916 თარიღი 21/01/2014 14:52:31	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; **მესაკუთრე**: **შპს "ჯი არ სი"** 205017578; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი:25272.00 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 15781-02223, დამოწმების თარიღი21/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2014	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014409661 თარიღი 01/08/2014 16:44:27	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; **მესაკუთრე**: **შპს "ჯი არ სი"** 205017578; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 25272.00 კვ.მ.სხვა ფართი:N1-დან N20-ის ჩათვლით; **იპოთეკის ხელშეკრულება N15781-02222226, დამოწმების თარიღი01/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2014	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018985475 თარიღი 12/11/2018 18:18:19	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "ჯი არ სი"** 205017578; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 25272.00 კვ.მ. სხვა ფართი:N1-დან N20-ის ჩათვლით; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232499899, რეესტრის ნომერი N181337596, დამოწმების თარიღი: 30/10/2018, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2018	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015156131 თარიღი 20/03/2015 17:27:21	**გამყიდველი**: **სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი**204521794; **მყიდველი**: **შპს "ჯი არ სი"** 205017578; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 165.00 კვ.მ. ; ოქმით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3518 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2015, ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2015	**აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-263-14-11564 , დამოწმების თარიღი:20/02/2015 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე - 263-14-11564 , დამოწმების თარიღი:04/03/2015 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **სააგენტოს გადაწყვეტილება NQ1783798, დამოწმების თარიღი13/11/2020, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge