შპს „ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ"

პეტრე ქავთარაძეს №14ა, XXII სართული, თბილისი 0186

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORAY CONSTRUCTION LTD.

14ª, Petre Kavtaradze., str., 22nd Floor, Tbilisi 0186.

I/C 404870724

26.06.2020 წ.

ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

წინამდებარე პროექტში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, II დოლაბაურის ხევი N 35; ქ. თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003) (ს/კ 01.17.13.048.186) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მუშა ნახაზები.

შენობის გეგმარებითი პარამეტრები: 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. შენობა გეგმაში რთული კონფიგურაციისაა; ღერძებში ზომებით: **28.8 X 22.7 მ**; მაქსიმალური მალი შეადგენს **L=6.7მ.** შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც ჩარჩოსებრ-კავშირებიანი სისტემა, მონოლითური რკინაბეტონის დიაფრაგმებით.

სართულის მაქსიმალური სიმაღლე შეადგენს **H=6.1 მ.** პირობითი ნიშნული - ±0.00, პირობითი ნიშნულის შესაბამისი აბსოლუტური ნიშნული - +384.50 შენობის პროექტში გათვალისწინებულია.

შენობების დაფუძნება გადაწყვეტილია, **საერთო მონოლითური რკინაბეტონის საძირკვლის ფილით, რომლის ქვეშაც მოწყობილია მონოლითური რკინაბეტონის ხიმინჯები.** ხიმინჯები დაფუძნდება სუსტად გამოფიტულ ძირითად ქანებზე - თიხოვანი ქვიშაქვებისა და არგილითების მორიგეობა, რომლის სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში R_c=85.0 კგ/სმ^2.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - II; სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - **85 კგძ/მ^2** (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - **50 კგძ/მ^2** (14 დღე - თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი).

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

- ხიმინჯები დიამეტრით: 1200 მმ;
- საძირკვლის ფილა: 1000 მმ;
- სვეტები: 400X600 მმ; 800X500 მმ; 1000X500 მმ; 1200X500 მმ;
- მონოლითური დიაფრაგმები: 400 მმ; 250 მმ;
- გადახურვის ფილები: h=200 მმ;
- კონსოლური ფილები: h=200 მმ;

- მონოლითური კოჭები (რიგელები): bxh=400X400 მმ; 400X500 მმ; 400X600 მმ;
- კიბის პანდუსები და ბაქნები: h=200 მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) პნ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) პნ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა'' (СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах)
3) პნ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) პნ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»
6) СНиП 2.02.03-85 «Свайные фундаменты»

<u>დასკვნა:</u>

საექსპერტო შეფასებისას შემოწმებულ იქნა კომპიუტერული საანაგრიშო მოდელი და მუშა ნახაზები. კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში (სასრულ ელემენტთა მოდელში) გადამოწმებულ იქნა სტატიკური და დინამიკური დატვირთვების მნიშვნელობები მათი შეხამებები და შედარებულ იქნა შესაბამის ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან. შემოწმებულ იქნა მიღებული შედეგები და მთლიანად შენობის მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობა.

მუშა ნახაზები შესრულებულია მაღალ დონეზე შესაბამისი დეტალიზაციით და ითვალისწინებს კონსტრუქციულ ანგარიშში გათვალისწინებულ თავისებურებებს.

მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ მთლიანად არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტილებათა საფუძველზე შედგენილი კომპიუტერული მოდელის გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს კონსრტუქციული პროექტი აბსოლუტურად ვარგისია რეკონსტრუქციის განხორციელებისათვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ"-ის
დირექტორი, მთ. კონსტრუქტორი:

გიორგი ჩიკვაიძე
ინჟინერიის დოქტორი მშენებლობაში
ევროკოდის ექსპერტი

დავით მორგოშია
ინჟინერ-მშენებელი