შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

20/12/2017 წ.

ფუძეების, საძირკვლების და სხვა კონსტრუქციების საექსპერტო შეფასება

ქ. თბილისში, გურამიშვილის გამზირი N 84-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.12.01.003.132) სასაწყობო ნაგებობის პორექტის

კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია ზემოთაღნიშნულ მისამართზე სასაწყობო და საოფისე ნაგებობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, ალბომის სახით.

დამკვეთი ორგანიზაცია: შ.პ.ს. „ელმა 2008“

პრ. მთ. არქიტექტორი: ი.გოგოხია

პრ. მთ. კონსტრუქტორი: ი. ცერცვაძე

საპროექტო შენობა გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა, მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ღეძებში 19,8*40,75 მ.

საპროექტო შენობა შედგება ორი ნაწილისაგან, ოფისისა და სასაწყობე ნაგებობისაგან. ოფისი სამსართულიანია, ხოლო სასაწყობე შენობა ორსართულიანი. სვეტების გრძივი განლაგება 6,6; 6,6; 6,6; 1,65; 6,0; 9,0; 9,0; 6,0; 6,0; 9,0; 9,0; 6,0 ხოლო განივი 4,6; 9,0; 9,0; 7,5; 9,0.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი, ჰორიზონტალური მიმართულებით. კარკასის სიმტკიცეს და მდგრადობას, სვეტებთან ერთად, უზრუნველყოფს მონოლითური რკ/ბეტონის სართულშუა გადახურვების ფილები. ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულია პროგრამული კომპლექსის „ Lira-sapr 2013“-ის საშუალებით.

სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება 8 ბალიან სეისმურობის ზონას, ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს 85კგ/მ², თოვლის ნორმატიული დატვირთვა 50 კგ/მ². საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, მონოლითური წერტილოვანი

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

საძირკვლის ფუძედ მიღებულია: თიხა, ღია ყავისფერი, ნახევრად მყარი კონსისტენციის, საანგარიშო წინაღობა R_0=2,5 კგძ/სმ².

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:

საძირკვლები: შენობის დაფუძნება ხდება წერტილოვანი და ლენტური საძირკვლის ერთიანობა. ბეტონის კლასი B 25, საძირკვლის ქვეშ ეწყობა ბეტონის მომზადება 10 სმ სისქით. ბეტონის კლასი არის B 75.

კარკასი (სვეტები, რიგელები, გადახურვის ფილები და სხვა) : შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი, ჰორიზონტალური მიმართულებით. კარკასის სიმტკიცეს და მდგრადობას, სვეტებთან ერთად, უზრუნველყოფს მონოლითური რკ/ბეტონის სართულშუა გადახურვის ფილები სისქით 20 სმ. აგრეთვე რკ/ბეტონის მონოლითური კიბის უჯრედი. კონსტრუქციებში გამოყენებულია B 25 მარკის ბეტონი, არმატურა კლასის A 240; A 500 ფოლადის მარკა СОЗДО; 25Г2С.

სარდაფის იატაკის დონეზე, შენობის მთლიან პერიმეტრზე ეწყობა მონოლითური რკ/ბეტონის კედლები, რომლებიც გარედან დაფარული იქნება ჰიდროიზოლაციით.

სახურავი: საოფისე შენობის სახურავი არის ბრტყელი მცირე ქანობით, რომელიც ეწყობა მონოლითური რკ/ბეტონის ფილაზე, ხოლო სასაწყობე ნაგებობის მეორე სართული მთლიანად ლითონის ტიპიური ასაწყობი მოდულისგანაა („კისლოვოცკის ტიპის").

შემავსებელი კედლები და ტიხრები: შენობის კონტურზე კედლების შევსება მოხდეს მსუბუქი სამშენებლო ბლოკებით. მარკით არანაკლები M – 50 -სა ცემენტის ხსნარზე. შენობაში ოთახების გამყოფი ტიხრები განხორციელდეს 10 სმ სისქის ბლოკის წყობით.

ადსკვნა: ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირი N84-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.12.01.003.132) საოფისე და სასაწყობო შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, მოქმედი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

ექსპერტ-კონსტრუქტორი: ის. ცერცვაძე

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე
ცერცვაძეს
მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
პოლიტექნიკური ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
20 ივნისის გადაწყვეტილებით
ი.შ.ცერცვაძეს მიენიჭა
მშენებელი გზათა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

თბილისი 1974წ. „30" სექტემბერი
რეგისტრაციის № mp-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе
Иосифу Шотаевичу
в том, что он в 1969 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „20" июня 1974 г.
Церцвадзе И.Ш.
присвоена квалификация инженера путей
сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
г. Тбилиси 30 Сентября 1974 г.
Регистрационный № mp-796

Московская типография Госкомиздата. 1972.

საქართველოს რესპუბლიკა
საქართველოს პირადობის მოწმობა

№ 01001003423
სახელი იოსებ
გვარი ცერცვაძე
დაბადების თარიღი 04.08.1950
დაბადების ადგილი ჭიათურა
სქესი
N° ბ 0412813
პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა
მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება
ჩუღურეთის მს ჩაიბანყოფილება
გაცემის თარიღი 20.08.2003
ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, ვენურალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის.

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპრომშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი იოსებ ცერცვაძე

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მიწვეევით ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი-XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ჭ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 სასახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 სს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულაბაურის ქ. №7 სს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/



PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com