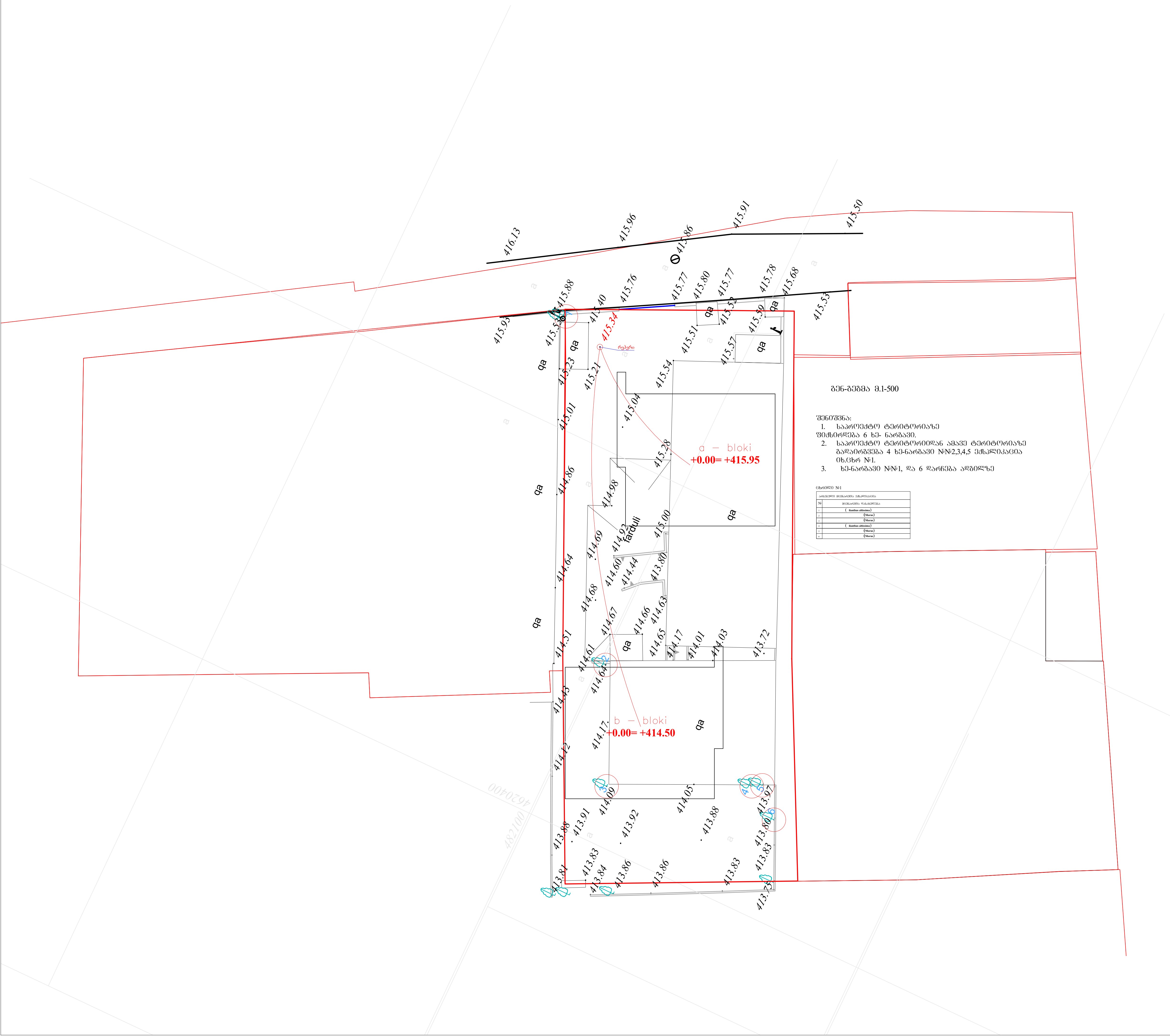
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, ჭუჩა ვანი, №4

საკადასტრო კოდი: 01.13.06.006.075

2020



გენ-გეგმა მ.1-500

შენიშვნა:

1. საპროექტო ტერიტორიაზე
ფიქსირდება 6 ხე- ნარგავი.
2. საპროექტო ტერიტორიიდან ამავე ტერიტორიაზე გადაირგვება 4 ხე-ნარგავი №№2,3,4,5 ექსპლიკაცია იხ.ცხრ №1.
3. ხე-ნარგავი №№1, და 6 დარჩება ადგილზე

ცხრილი №1

არსებული მცენარეთა ექსპლიკაცია	
№	მცენარეთა დასახელება
1	(ilanthus altissima)
2	(Morus)
3	(Morus)
4	(ilanthus altissima)
5	(Morus)
6	(Morus)

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179
თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქუფარაშვილი

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

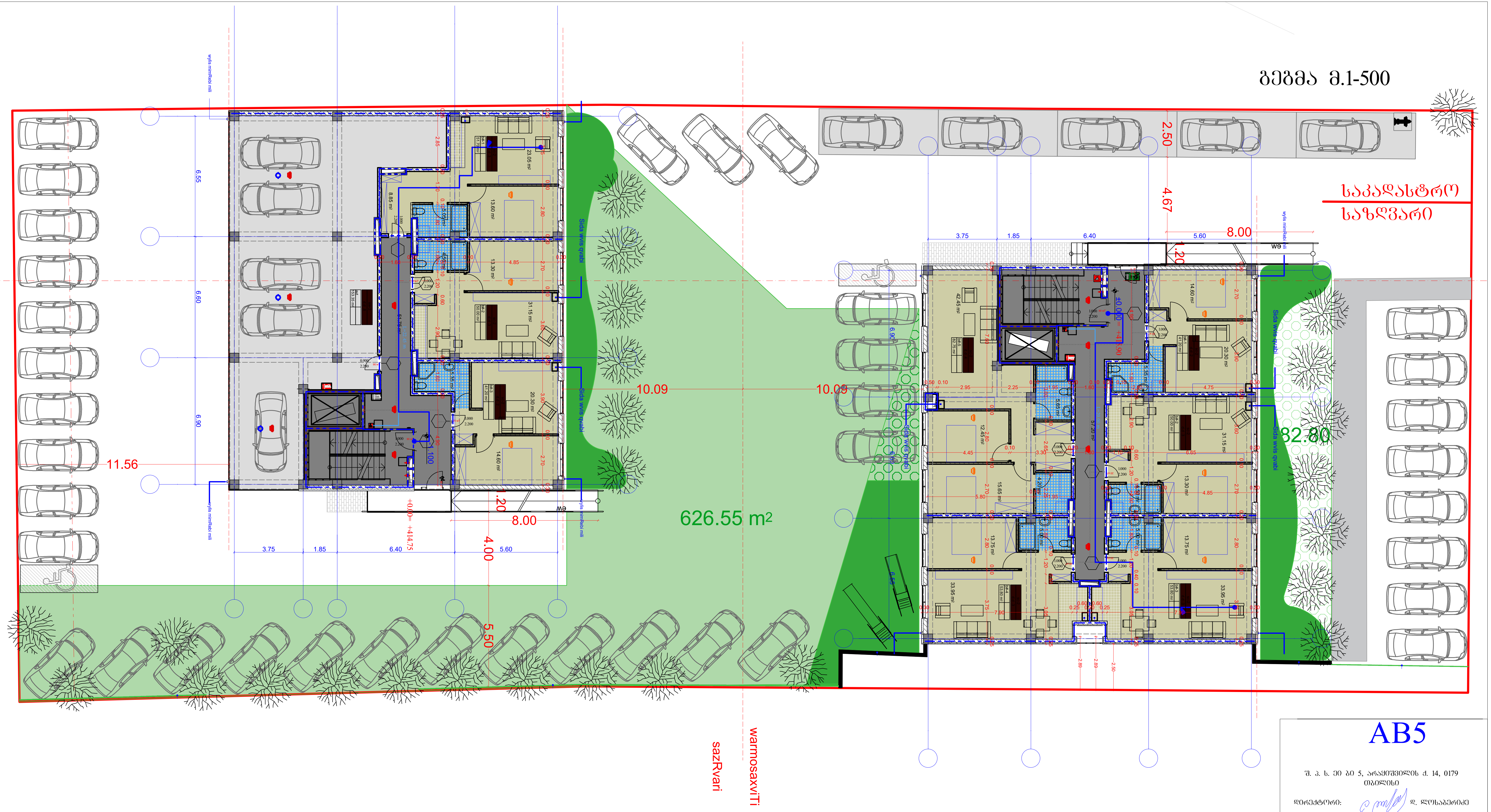
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ნახაზი:
№ გენ-გეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:500 ფორმატი: ა-3

03.07.2020



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქუფარაშვილი

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ნახაზი:

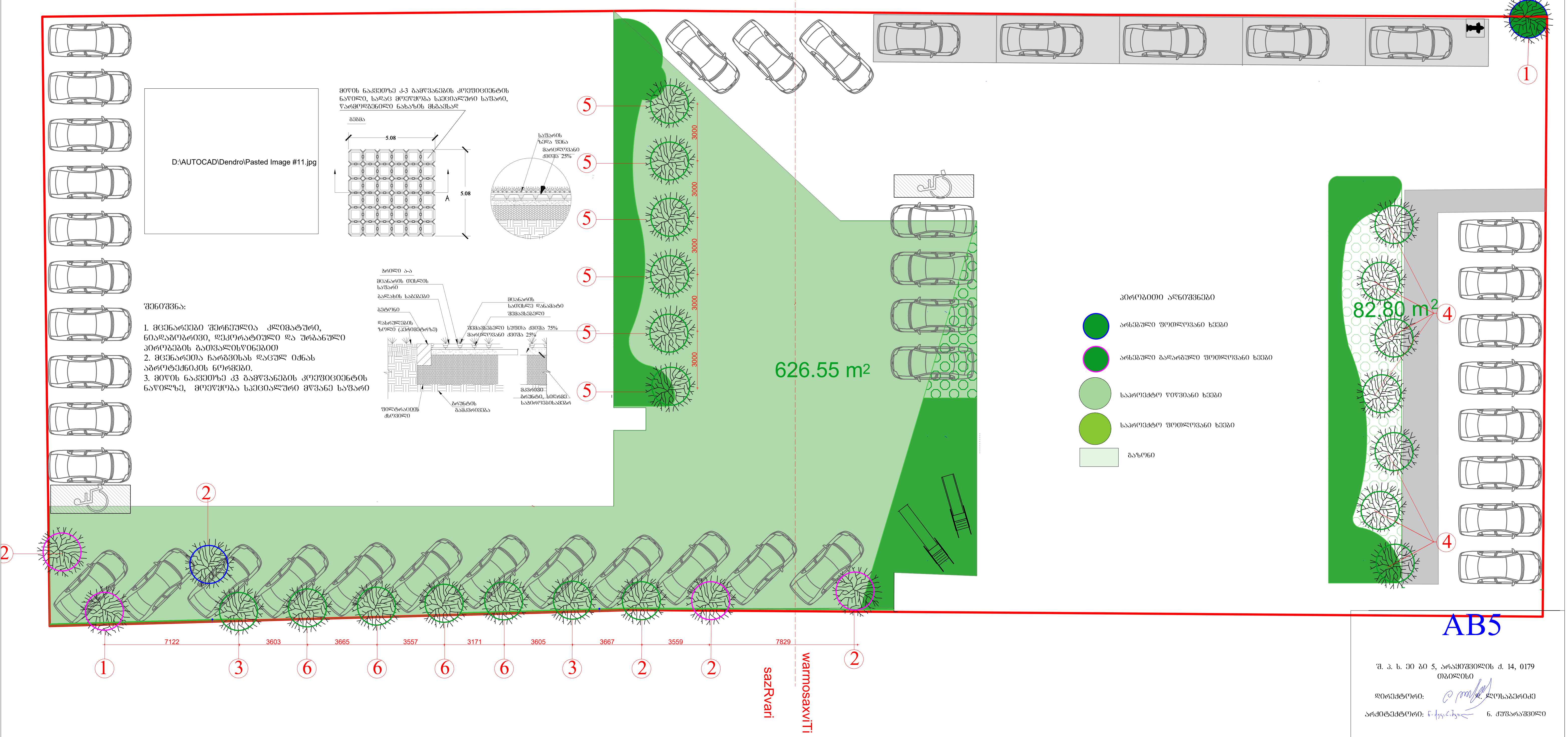
№ ბეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: ა-3

03.07.2020

დენდროლოგიური გეგმა
მ 1:200



შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3. მიწის ნაკვეთზე კ3 გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილზე, მოეწყობა სპეციალური მწვანე საფარი

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქუფარაშვილი

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ნახაზი:
№ დენდროგეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: ა-3

03.07.2020

არსებული მცენარეების ფოტოები



1 ხემცრალი
Ilanthus altissim



2 თუთა ჩვეულებრივი
Morus

საპროექტო მცენარეების ფოტოები



3 ნეკერჩხალი ქორაფი
Acer capadocicum



4 ვერცხლისფერი ნაძვი
picea pungens glauca

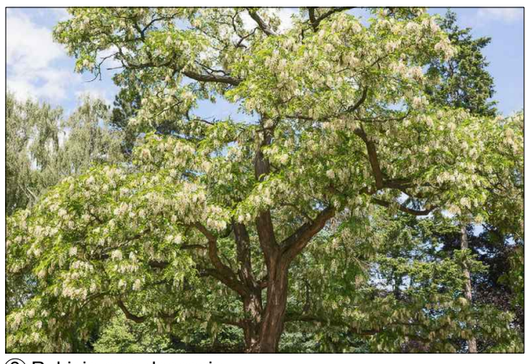


5 იტალიური ფიჭვი
pinus pinea



6 Tilia begoniifolia
კავკასიური ცაცხვი

ალტერნატიული მცენარეები



3 Robinia pseudoacacia
როზინია ცრუაკაცია



4 Pínus **eldarica**
ელდარის ფიჭვი



5 pinus nigra austriaca
შავი ფიჭვი



6 Fraxinus exelsior
იფანი ჩვეულებრივი

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179
თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქურაშვილი

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ფურცელი:

მასშტაბი: ფორმატი: ა-3

03.07.2020

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	**Ilanthus altissim**	ხემჟრალი	4.50+ 6+	9 16.9	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
2	**Morus**	თუთა ჩვეულებრივი	5.5	8	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
3	Acer capadocicum	ნაკერჩხალი ქორაფი	3.50+	14/16	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
4	Picea pungens glauca	ვერცხლისფერი ნაძვი	3.50-4.50	-	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	7
5	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	3.5+		წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	6
6	**Tilia caucasica**	ცაცხვი კავკასიური	3.5+	14/16	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4

ალტერნატიული მცენარეები

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	Robinia pseudoacacia	რობინია ცრუაკაცია	3.50+	18/20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
2	**Pinus eldarica**	ელდარის ფიჭვი	3.50-4.50	14/18	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	7
3	Pinus nigra austriaca	შავი ფიჭვი	3.50+	14/16	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	6
4	Fraxinus exelsior	იფანი ჩვეულებრივი	3.50+	14/16	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3 ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწირულობა უნდა იყოს 14 სმ-16 დან 18-20 მდე

AB5

შ. ა. ს. ეი ბი 5, არაქიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: ლ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ჟვანია ნ. ჟვანია

დამკვეთი: შპს "ვიზა"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

შკრცელი:

მასშტაბი: ფორმატი: ა-3

03.07.2020

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	ცალი	23	12.8 კუბ.მ მიწის ნაზავი
2	ფოთლოვანი და წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	23	13 წიწვიანი 10 ფოთლოვანი
3	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 707.35კვ.მ ფართობზე	კუბური მეტრი	71.0	
4	გაზონის მოწყობა 709.35კვ.მ ფართობზე	კვ.მეტრი	709.35	
5	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	709.35	
10	გაზონის მოწყობა (ღია ავტოსადგომის და სავალი ნაწილი)	კვ.მეტრი	633.5	
11	გაზონის მოვლა (ღია ავტოსადგომის და სავალი ნაწილი)	კვ.მეტრი	633.5	
	ახალჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია 709.35 კვ.მ		

შენიშვნა:

1. ხეების მოვლა და ფორმირება მოხდეს აგროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე (ადრე გაზაფხულზე და შემოდგომაზე)
2. მოცემული მცენარეების შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცული იქნას აგროტექნიკის ნორმები
4 უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში

AB5

შ. ა. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179
თბილისი

დირექტორი: ლ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ჭყონია

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ფურცელი:

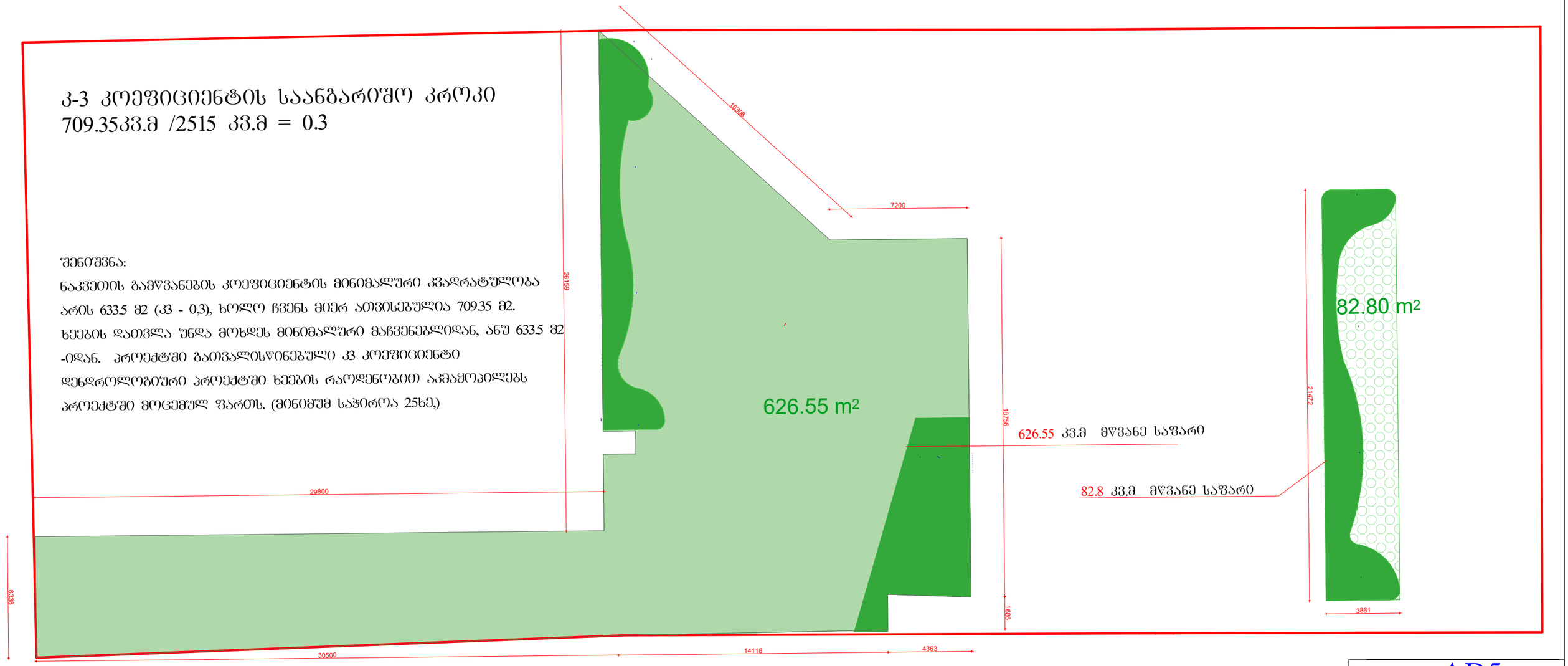
მასშტაბი: ფორმატი: ა-3

03.07.2020

დენდროლოგიული გეგმა
მ 1:200

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
709.35კვ.მ /2515 კვ.მ = 0.3

შენიშვნა:
ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტის მინიმალური კვადრატულობა არის 633.5 მ2 (კ3 - 0,3), ხოლო ჩვენს მიერ ათვისებულია 709.35 მ2. ხეების დათვლა უნდა მოხდეს მინიმალური მაჩვენებლიდან, ანუ 633.5 მ2 -იდან. პროექტში გათვალისწინებული კ3 კოეფიციენტი დენდროლოგიური პროექტში ხეების რაოდენობით აკმაყოფილებს პროექტში მოცემულ ფართს. (მინიმუმ საჭიროა 25ხე,)



AB5

შ. ა. ს. ეი ბი 5, არაქიშვილის ქ. 14, 0179
თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ჭუმარაშვილი

დამკვეთი: შპს "ვიზ"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ვანის ქუჩა №4

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ფურცელი:

მასშტაბი: ფორმატი: ა-3

03.07.2020

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

დამკვეთი: შპს "ვიზ" ს/კ 400254381

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.13.06.006.075

ობიექტის მისამართი: თბილისი, ჭუჩა ვანი, №4

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური

კ-3 =0.3 (709.35 კვ.მ)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი 01. 01. 22

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი 01. 09. 22

დასარგავი ხე - მცენარეების სახეობა

2 ძირი ნაკერჩხალი ქოროფი	სიმაღლე 3.5+ ხნოვანება 7-10 წ
7 ძირი ვერცხლისფერი ნაძვი	სიმაღლე 3.5+ ხნოვანება 7-10 წ
6 იტალიური ფიჭვი	სიმაღლე 3.5+ ხნოვანება 7-10 წ
4 ცაცხვი კავკასიური	სიმაღლე 3.5+ ხნოვანება 7-10 წ

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია შპს "ვიზ"

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი





