ფაილის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

საერთო ფართი	72.48
საერთო ფართები	1872.39

მენეჯერი და პირისპირი ინტერვიუ

პროექტის სახელწოდება

მრავალფენქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფან ჯრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არკვეი"
ARCHWAY
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბერია
მთ. არქიტექტორი ლ. ჯაფია
დამპროექტი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

გეგმა -3.60

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ცვლილება №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

საოფისე ფართი	922.05
საცხოვრებელი ბინის ფართის და ლოჯიის ფართი	247.54
საერთო/ზე ფართები	204.92
დამხმარე ტექნიკური ფართები	337.74

მშენებლები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მშენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფწან წრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბერია

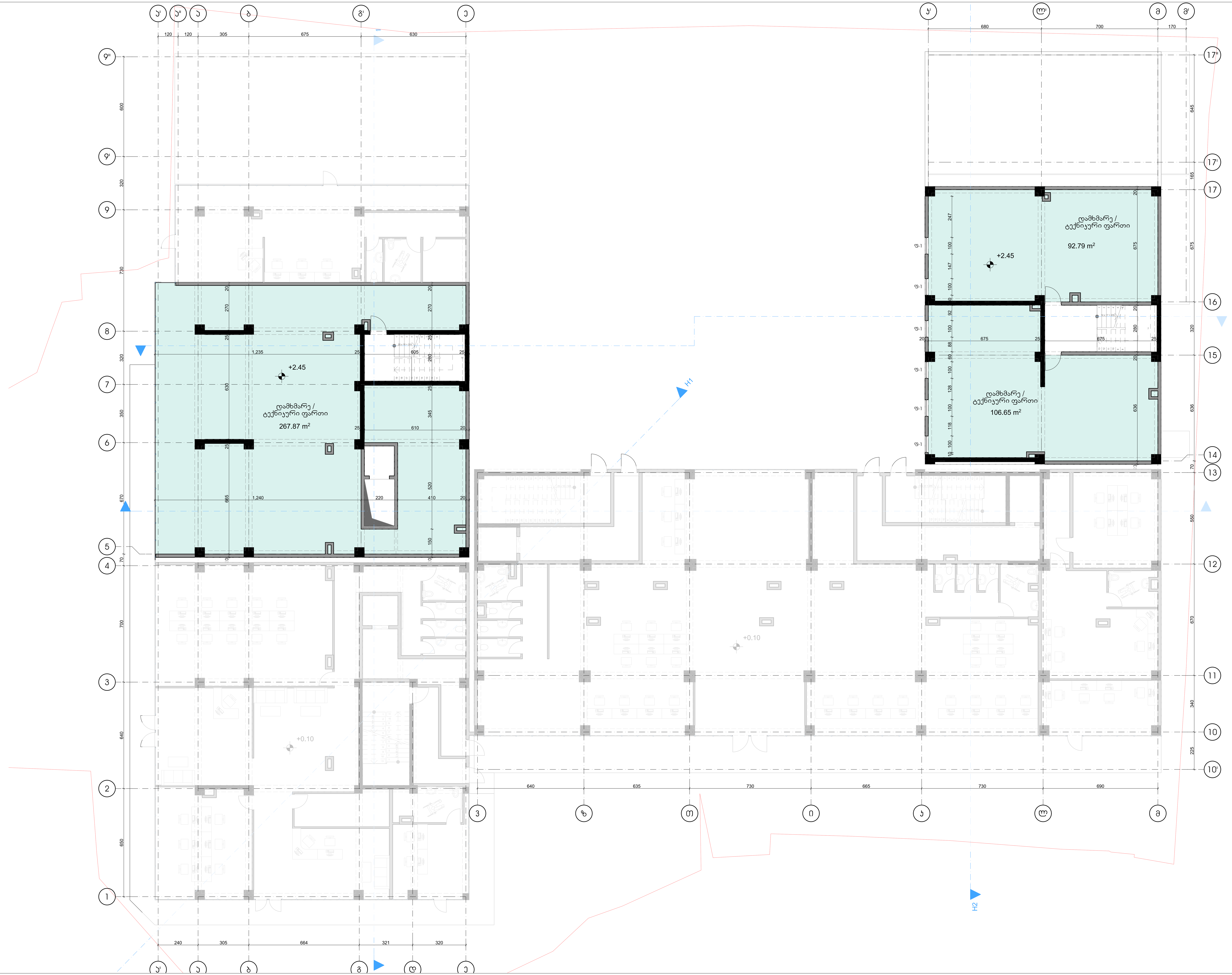
მთ. არქიტექტორი ლ. ჯაში

დამკვეთი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეზმე ±0.00

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოპირკეთება

დამხმარე ტექნიკური ფართები	467.31

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე ჯრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

გეგმა +2.45

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ფაზიობა №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

საოფისე ფართი	1189.72
საოფისეების საერთო ფართები	355.41
საერთო სარგებლის ადგილების (კიბეების და ლიფტების) ფართი	226.21

მენეჯმენტი და პირველადი ინფორმაცია

პროექტის საბუღალტრება

მრავალფუნქციური მშენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისის, სტეფანე წრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არჩვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბარიშვილი
მთ. არქიტექტორი ლ. ჯაფარიძე
დამპროექტი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეზმე +4.65

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	**A-1**	0

ფაზა/ეტაპი №	პროექტის №	თბილისი 2020

ვიზუალიზაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჩირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	962.37
საცხოვრებლის აზანგზილო ფართები	179.01
საოფისე ფართი	252.3
საოფისეების აზანგზილო ფართები	48.45
საერთო სარგებლის ადგილის ფართი	222.25

ბინა №3
157.22 მ²
124.61 m²

ბინა №1
120.64 მ²
97.33 m²

ბინა №5
50.65 მ²
45.12 m²

ბინა №4
62.92 მ²
51.60 m²

ბინა №3
53.17 მ²
41.31 m²

ბინა №2
91.60 მ²
73.63 m²

ბინა №1
33.64 მ²
29.33 m

ბინა №2
48.21 მ²
44.00 m²

ბინა №2
58.08 მ²
48.03 m²

ბინა №3
53.98 მ²
49.77 m²

ბინა №4
48.60 მ²
43.14 m²

ბინა №8
89.44 მ²

ბინა №7
85.4 მ²

ბინა №6
85.78 მ²

ბინა №5
102.05 მ²
91.87 m²

ოფისი №2
126.43 მ²
98.74 m²

ოფისი №1
71.11 მ²
62.06 m²

ოფისი №3
53.14 მ²
47.58 m²

ოფისი №1
50.07 მ²
43.92 m²

E-08

E-07

H1

H2

+7.75

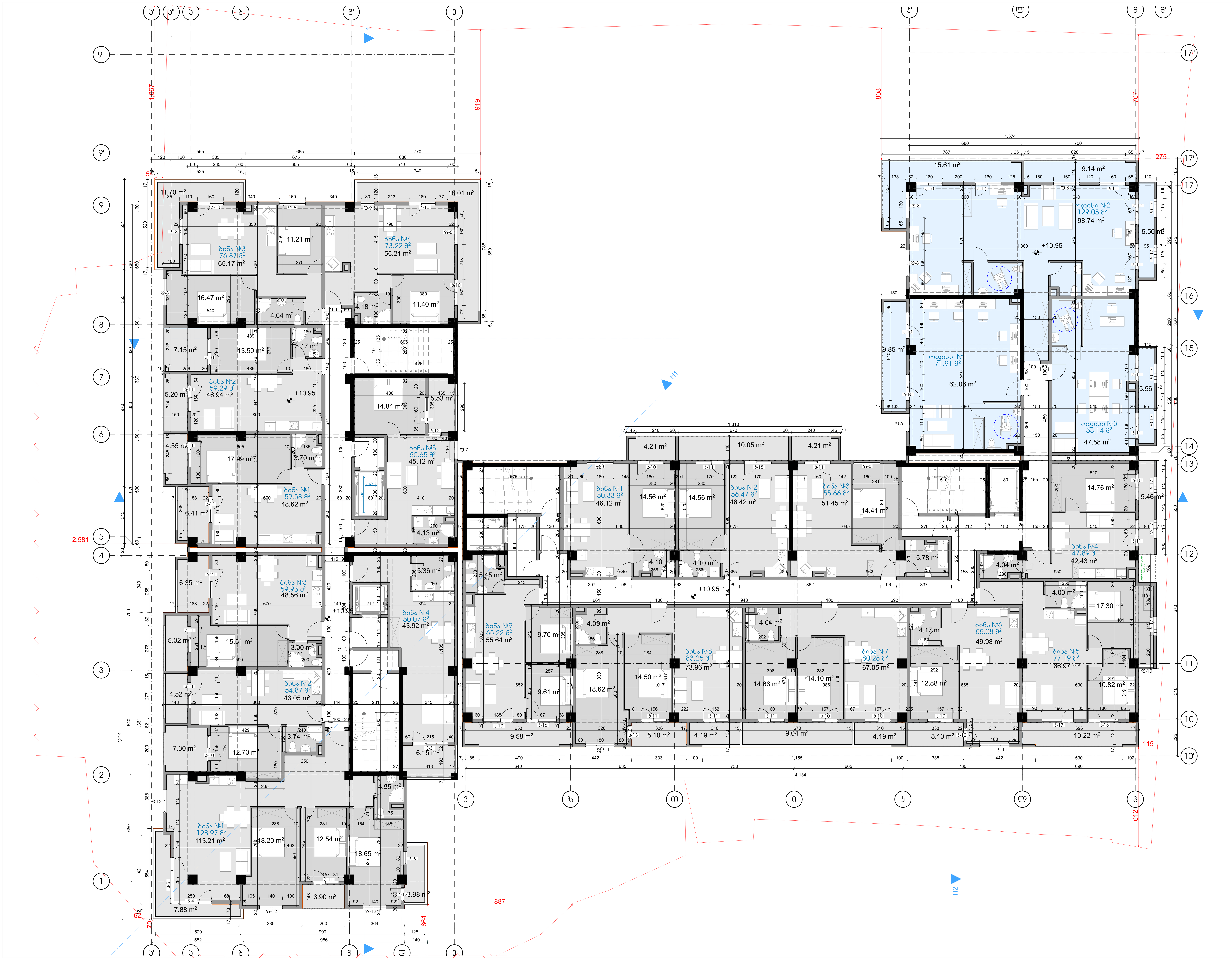
+7.75

+7.75

+7.75

მშენებლობის ნებართვის №	
პროექტის ავტორები	მრავალფუნქციური მეწოზის პროექტი
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისის, სტეფანე წმინდამოწამის ქუჩა, №1 (ს.კ: 01.17.13.051.013)
დირექტორი	შ.პ.ს. "არქვეი"
	ს.ნ.: 420425524
	ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com
დირექტორი	ე.ჯანიერია
მთ. არქიტექტორი	ლ. ბამია
დამპროექტი	მ.პ.ს. ისანი
ნახაზის დასახელება	მეზმ +7.75

მასშტაბი	ფორმატი	ჭვერდი
1:100	A-1	0



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოპირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	1009.82
საცხოვრებლის საზაფხულო ფართები	175
საოფისე ფართი	208.38
საოფისეების საზაფხულო ფართები	45.72
სადარბაზოს, კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართი	217.88

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე ჯრელაშვილის ქუჩა, №1 (ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"
ARCHWAY
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	ე.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

გეგმა +10.95

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ფაზა/ეტაპი №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჩირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	690.5
საცხოვრებლის სახაფანტო ფართები	112.7
საოფისე ფართი	526.87
საოფისების სახაფანტო ფართები	84.94
საერთაშორის კომის ფართების და ტიპების ფართი	216.45

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე წრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქჯვე"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბერია
მთ. არქიტექტორი ლ. ბაბია
დამპროექტი შ.პ.ს. იასნი

ნახაზის დასახელება

მეშვე +14.15

მასშტაბი	ფორმატი	ჯერადი
1:100	A-1	0

ცვლილება №	პროექტის №	თბილისი 2020

ვარიანტი

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჩირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	947.4
საცხოვრებლის საერთო ფართები	144.02
საოფისე ფართი	264.06
საოფისეების საერთო ფართები	55.3
საოფისეების ჰოლის, სველი წერტილის და დერეფნის ფართი	216.45

მშენებელი და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მშენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე წმინდასწმინდელის ქუჩა, №1 (ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანჯღავა

მთ. არქიტექტორი დ. ბაშია

დამპროექტი შ.პ.ს. მსანი

ნახაზის დასახელება

მეზობ +17.35

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ცვლილება №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოპირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	1006.45
საცხოვრებლის საერთო ფართები	151.56
საოფისე ფართი	186.92
საოფისების საერთო ფართები	77.72
საერთო ფართი საერთო და ტიპური	210.35

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სანზონა ჭრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არჩვეი"
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ვ.ჯანიანია
მთ. არქიტექტორი ლ. ვაშია
დაგვაჯეთი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეშვე +20.55

მასშტაბი	ფორმატი	ჯვერდი
1:100	A-1	0

ფაზის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ვიზუალიზაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჩივრაუთება

საცხოვრებელი ფართი	806.33
საცხოვრებლის საერთო ფართები	124.6
საოფისე ფართი	209.9
საოფისეების საერთო ფართები	27.01
სატექნიკო, ავარ. სამრთველის და ლიფტის ფართი	202.56

მშენებლები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მშენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე წმინდასწმინდელის ქუჩა, №1 (ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანიაური

მთ. არქიტექტორი ლ. ბაბია

დამკვეთი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეზმე +23.65

მასშტაბი	ფორმატი	ჯვერდი
1:100	A-1	0

ფასადის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ფასადებისფერი

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოპირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	873.19
საცხოვრებლის საერთო ფართები	133.69
საოფისე ფართი	136.49
საოფისეების საერთო ფართები	17.94
საერთო სარგებლის, ჰაბის, ტექნიკის და ტერასის ფართი	207.82

მენეჯმენტი და პიროზანი ელიფები

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე წრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქჯეი"
ARCHWAY
ს.კ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	ე.ჯანბერია
მთ. არქიტექტორი	ლ. ჯაფია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეზმე +26.95

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ფაილის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჩივრებითება

საცხოვრებელი ფართი	939.26
საცხოვრებლის საერთო ფართები	141.45
საოფისე ფართი	66.89
საოფისეების საერთო ფართები	10.18
სალაროებრივ, ბიზნეს ცენტრის და ტერიტორიის ფართი	208.13

მენეჯმენტი და პირველადი ინფორმაცია

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფან ჯორჯაძის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არჩვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბარია
მთ. არქიტექტორი ლ. ჯაფია
შემსრულები შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეშვე +30.15

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ფაილის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ვიზუალიზაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	458.14
საცხოვრებლის საერთო ფართები	56.39
საოფისე ფართი	568.69
საოფისეების საერთო ფართები	91.9
საბურავების, ველოსიპედების და ბორბლების ფართი	212.38

მშენებლები და პირისპირი ხედები

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფან ჯორჯაძის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არჩვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბურია
მთ. არქიტექტორი ლ. ავაზი
დამპროექტი შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

მეზღუდა +33.35

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

ფაილის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

საცხოვრებელი ფართი	139.02
საცხოვრებლის საერთო ფართები	23.68
საოფისე ფართი	658.21
საოფისეების საერთო ფართები	88.39
სველწერტილის, ჰოლის, ტერასის და ლიფტის ფართი	161.08

მშენებლები და პირისპირი ულენები

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე წრილაძვილის ქუჩა, №1 (ს.კ: 01.17.13.051.013)

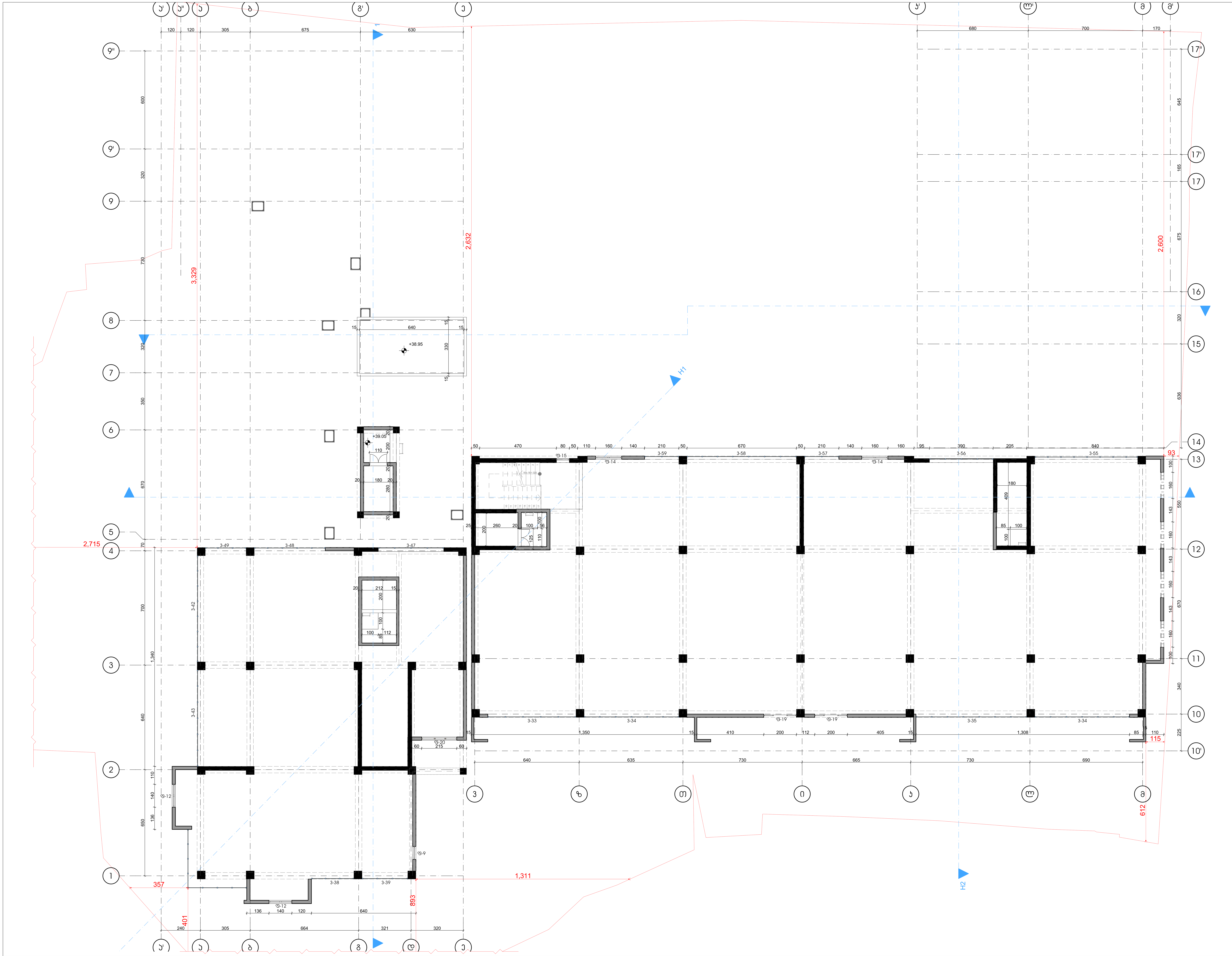
შ.პ.ს. "არჩვეი"
ARCHWAY
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანბარია
მთ. არქიტექტორი	ლ. ჯაში
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

გეგმა +36.55

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოპირკეთება

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფანე ჭრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი

ნახაზის დასახელება

გეგმა +36.45

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0

დანართის №	პროექტის №	თბილისი 2020

ექსპლიკაცია

- საოფისე ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- დამხმარე ფართი
- მოჯირკეთება

მენიშვნა და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური მენობის პროექტი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სტეფან ჭრელაშვილის ქუჩა, №1
(ს.კ: 01.17.13.051.013)

შ.პ.ს. "არკვეი"

ARCHWAY

ს.კ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი ე.ჯანბერია
მთ. არქიტექტორი დ. ჯაში
დამპროექტი შ.პ.ს. იასონი

ნახაზის დასახელება

მაღახერის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	0