მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

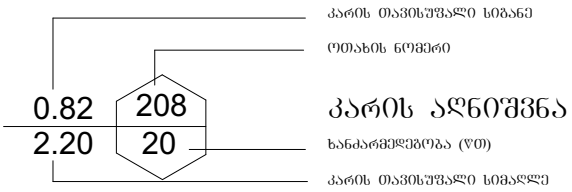
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

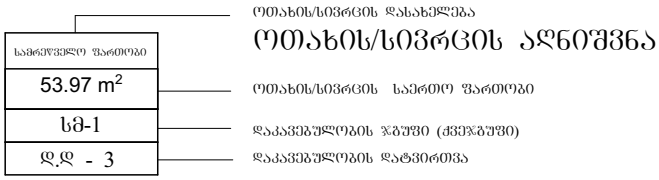
სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

1 ჭრილის ხაზი

E ღერძის ხაზი

N ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი





კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

სამრეწველო დაკავებულობის ჯგუფი - სმ-1

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

ლითონის კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკის წყობა


გასასვლელი


ხელის ცეცხლმაქრი


სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა


ხმოვანი განგაშის სისტემა


სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი


კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. საწარმო ჯგუფი სმ-1 (პოლიეთილენის გადასამუშავებელი საწარმო ±0.00 ნიშნულზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	V-A მიწის ზემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. საწარმო ჯგუფი სმ-1	2 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	15.20 მ.	7.91 მ.
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		1
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		0

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (პოლიეთილენის გადასამუშავებელი საწარმო)	± 0.00	1300	1113.06
იატაკის საერთო ფართობი =		1113.06	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =		1113.06+5.00(±0.00)=1118.06	

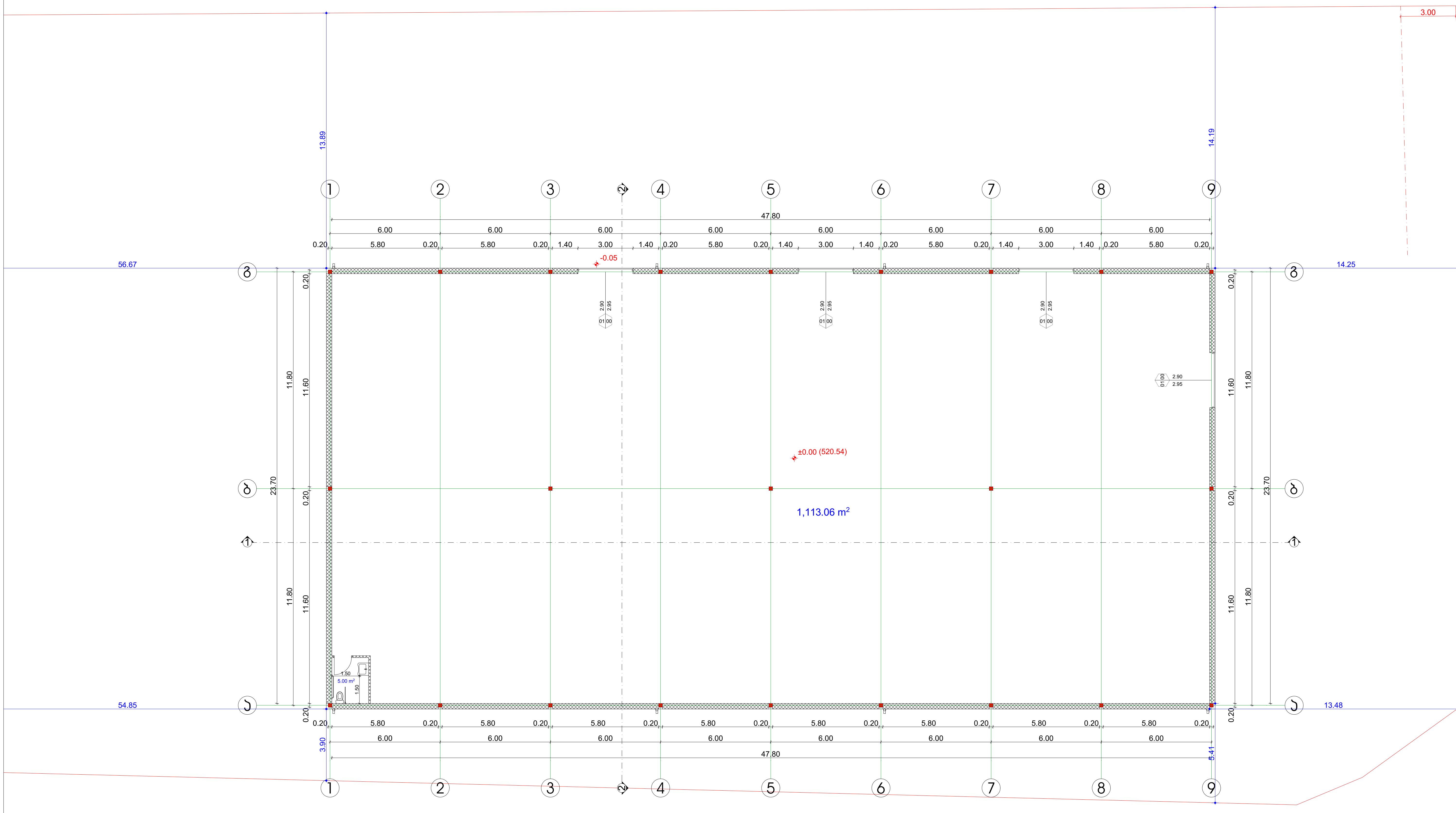
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5 ღერძებს შორის	3.9-დან 4.50-მდე მეტრი	1	1	45 %	45 %	15 %	-	-	-
5-9 ღერძებს შორის	4.5-დან 5.20-მდე მეტრი	1	1	75 %	75 %	25 %	-	-	-
ა-გ ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
9-5 ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	შეუზღუდავი
გ-ა ღერძებს შორის	0 მეტრი	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მილდგარების სისტემა	კვამლის საკონტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემა	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	-	-	1. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	კი	-	კი	-	არა	კი (ეზოში)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	-

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწი ნებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული
± 0.00 ნიშნულზე	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (პოლიეთილენის გადასამუშავებელი საწარმო)	2	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	2.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
± 0.00 ნიშნული	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-



ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

ა-02

შენიშვნა:

სქემატური ჭრილი

დამკვეთი:

შ.პ.ს ლორდი
საიდ: 206250028

ობიექტის დასახელება:

პოლიეთილენის გადამამუშავებელი ქარხანა-საწარმო

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი, სადგური ლილო (საკ/კოდი: 01.19.14.004.296)

დამგეგმარებელი:

შ.პ.ს "ST.ART" ს/კ: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. №115ა

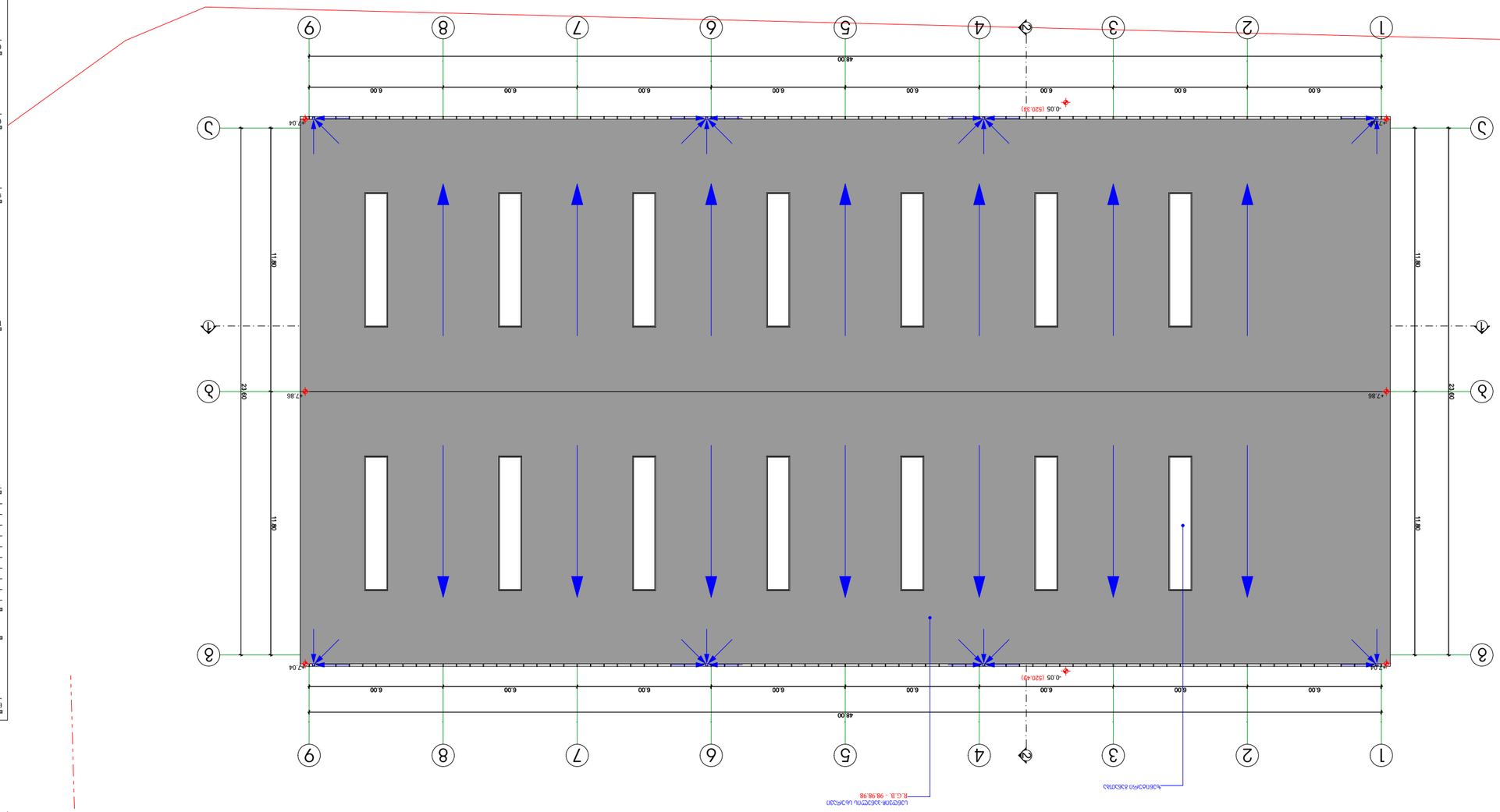
თანამდებობა	ხელმოწერა	სახელი/გვარი
დირექტორი		ა. ბლიაძე
პრ. ავტორი		გ. კაკანაძე
პრ. ავტორი		შ. ტყემალაძე
პრ. ავტორი		

საავტორო უფლება: შ.პ.ს "ST.ART"

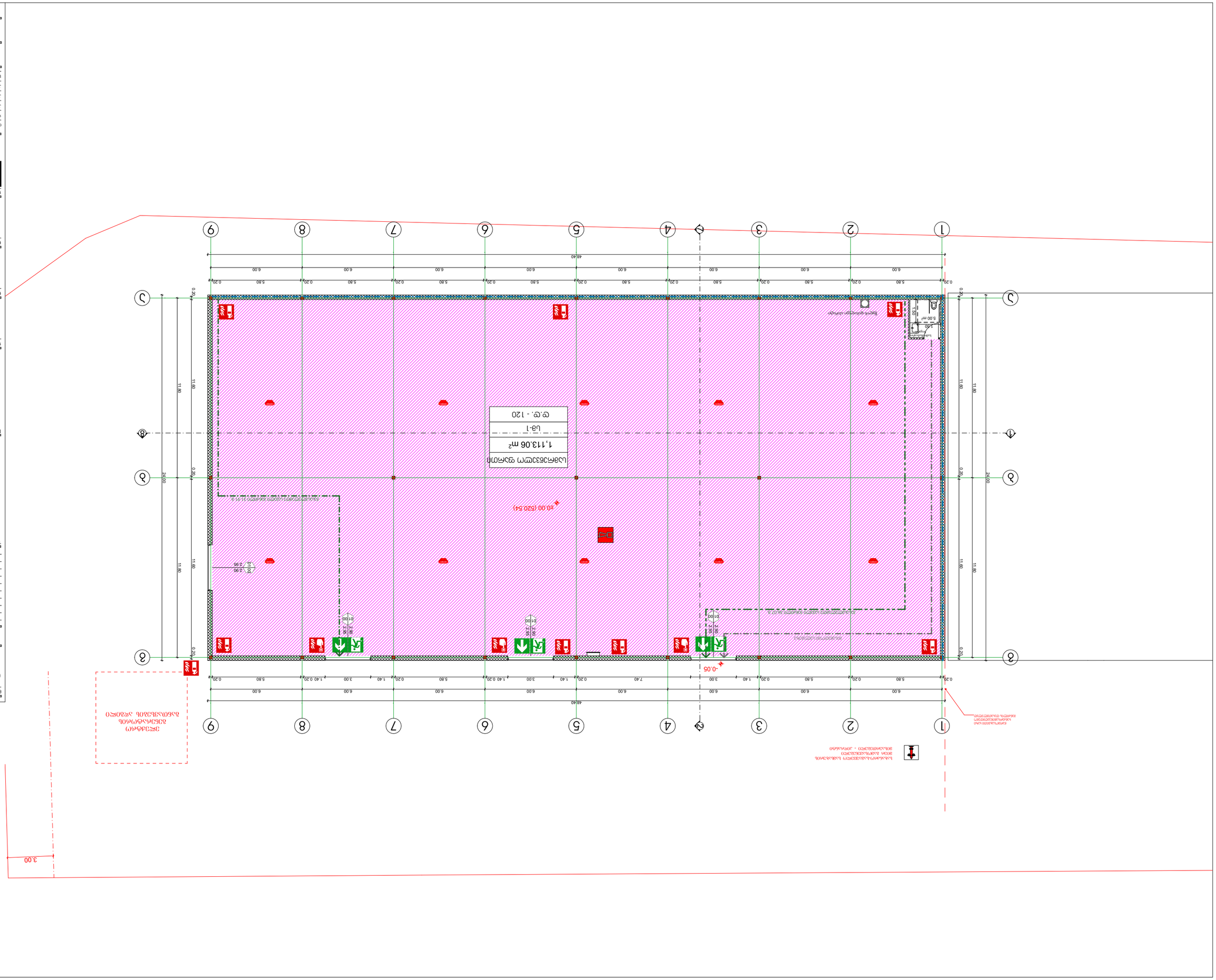
1:200

ფორმატი: A3

ქ. თბილისი 2020 წ



ავტორი:	ნინო ბერიძე
	ნინო ბერიძე
	ნინო ბერიძე



ნახაზის დასახელება	ჰორიზონტალური ჭრილი
ნახაზის ნომერი	ა. პლანი
პროექტის ფაზა	ა. პროექტი
პროექტის ეტაპი	პ. პროექტი
პროექტის ავტორები	
პროექტის მენეჯერი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორი	

ST.ART
ARCHITECTURE STUDIO

შ.პ.ს. "ST.ART ს/კ 400022104
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზესტაფონი,
კ.პ. ჭავჭავაძის ბაღი №115ა

ნახაზის ნომერი	ნახაზის დასახელება		
ა. პლანი		პროექტის ეტაპი	
პ. პროექტი		პროექტის ფაზა	
ა. პროექტი		პროექტის ავტორი	
ა. პროექტი		პროექტის ხელმძღვანელი	
ა. პროექტი		პროექტის მენეჯერი	

შპს "ST.ART" შპს-ის ავტორის უფლებით დაცული ნახაზი

მასშტაბი:	1:200
ფორმატი:	A3
თარიღი:	2020 წ. ივნისი

პროექტის დასახელება:	ქ. ზესტაფონში, ა/კ "ნავთობბაზის" მიმდებარედ, ნაკვეთზე საწარმოო დანიშნულების ნაგებობის მშენებლობა
პროექტის მისამართი:	ქ. ზესტაფონი, ა/კ "ნავთობბაზის" მიმდებარედ, ნაკვეთზე
საკადასტრო კოდი:	81.19.14.004.296
ნახაზის დასახელება:	ჰორიზონტალური ჭრილი
ნახაზის ნომერი:	ა-04
ცვლილებები:	

ნახაზის ნომერი

ა-04

ცვლილებები

ნახაზის დასახელება

ჰორიზონტალური ჭრილი

პროექტის ეტაპი

პროექტი

პროექტის ფაზა

ა. პროექტი

პროექტის ავტორი

შპს "ST.ART"

პროექტის ხელმძღვანელი

პროექტის მენეჯერი

პროექტის ავტორები

შპს "ST.ART"

ნახაზის ნომერი

ა. პლანი

ნახაზის დასახელება

პროექტის ეტაპი

პროექტის ფაზა

პროექტის ავტორი

პროექტის ხელმძღვანელი

პროექტის მენეჯერი

პროექტის ავტორები

შპს "ST.ART"

მასშტაბი: 1:200

ფორმატი: A3

თარიღი: 2020 წ. ივნისი