ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია

დ ა ს კ ვ ნ ა

№01/05 17.01.2020წ.

ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11 შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე

თ ბ ი ლ ი ს ი

2020 წ.

ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია

ავარიული შენობების ტექნიკური მდგომარეობის კვლევის განყოფილება

დ ა ს კ ვ ნ ა

№01/05 17.01.2020წ.

ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11 შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე

დირექტორის მოადგილე: თ. შუბითიძე

განყოფილების უფროსი: ო. წიწილაშვილი

წამყვანი სპეციალისტი: თ. ცერცვაძე

წამყვანი სპეციალისტი: ი. სვანიძე

თ ბ ი ლ ი ს ი

2020 წ.

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის დაუმთავრებელ მშენებლობებთან დაკავშირებული საკითხების განმხილველი კომისიის №01-01200162681 წერილის საფუძველზე 2020 წლის 11 იანვარს ვიზუალურად დათვალიერებულ-შესწავლილი იქნა ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11 არსებული დაუმთავრებელი შენობების (ამჟამინდელი მდგომარეობით III-X სადარბაზოების) ბლოკ-სექციები.

მონოლითური რკინაბეტონის კარკასული, 12-20-სართულიანი, უსარდაფო, ფერდობზე მდებარე, რთული გეომეტრიული ფორმის, ერთმანეთისგან ანტისეისმური და დეფორმაციული ნაკერებით გამოყოფილი, ერთსადარბაზოიანი და ორსადარბაზოიანი (მხოლოდ VIII და IX სადარბაზოების მძრონე) ბლოკ-სექციებისაგან შედგენილი, დღეისათვის დაუმთავრებელი შენობის მშენებლობა, დაიწყო 2003 წელს (ინფორმაცია მოგვაწოდა საკონტაქტო პირმა. მისივე მითითებით, ჩვენს მიერ შესწავლილი იქნა III-X სადარბაზოების მძრონე შვიდი ბლოკ-სექცია).

შენობების დათვალიერებით გამოვლენილი დეფორმაციები და დაზიანებები:

დაზიანებულია (დაუმთავრებელია) ეზოს ვერტიკალური ბეგმარება (იხ. გვ. 11, 16, 18, 19).

ატმოსფერული ზემოქმედების შედეგად მცირედ დაზიანებულია შიგა ეზოში მდებარე, დაუმთავრებელი ავტოფარეხების მზიდი კონსტრუქციები (შეინიშნება მათი წიბოების უმნიშვნელო ჩამონამტვრევები) და კოროზირებულია არმატურების ნაშვერები (იხ. გვ. 15, 16).

შენობის III-X სადარბაზოების შესაბამის ბლოკ-სექციათა (შვიდი ბლოკ-სექციის) მზიდ კონსტრუქციებში დაზიანებები არ შეინიშნება.

ვიზუალური დათვალიერება-შესწავლა ჩატარდა 2020 წლის 11 იანვარს

რაიონი	მასივი	მ/რ	კვარტალი	ძუჩა	№/კორპ.
საბურთალო				თაბუკაშვილის	7, 9, 11
საკონტაქტო პირი: პაატა სვანიძე, ტელ: 599 5402523; სანდრო შარიშვილი, ტელ: 599 348134					

ცხრილი №1

შენობის ზოგადი აღწერილობა

1	2	3
1	ტიპი	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასული
2	სახე კონფიგურაცია (სადარბაზოები, ბლოკ-სექციები)	რთული ფორმის, ძირითადად ერთსადარბაზოიანი ბლოკ-სექციებისა და ერთი ორსადარბაზოიანი (VIII და IX სადარბაზოების მძრონე) ბლოკ-სექციისაგან შედგენილი, შიგა ეზოთი
3	აშენების წელი ან საუკუნის მონაკვეთი	დაუმთავრებელი ბლოკ-სექციების მშენებლობა საკონტაქტო პირის გადმოცემით დაიწყო 2003 წელს.
4	მდებარეობა	ფერდობზე
5	სართულების რაოდენობა	III ბლოკ-სექცია (1 სად.) – 10 და 12 სართულიანი; IV ბლოკ-სექცია (1 სად.) – 15 სართულიანი; V ბლოკ-სექცია (1 სად.) – 12 სართულიანი; VI ბლოკ-სექცია (1 სად.) – 15 სართულიანი; VII ბლოკ-სექცია (1 სად.) – 12 სართულიანი; VIII ბლოკ-სექცია (2 სად. – VIII და IX სად.) – 13 და 14 სართულიანი; IX ბლოკ-სექცია (1 სად. – X სად.) – 18 და 20 სართულიანი.
6	სარდაფის არსებობა	არა აქვს
7	მანსარდის სართული	არა აქვს
8	შენობის სიმაღლე, მ.	40 - 67
9	სეისმური პირობების გათვალისწინება	საკონტაქტო პირის ინფორმაციით შენობების მზიდი კონსტრუქციული სისტემები გაანგარიშებულია 8 ბალზე
10	ვერტიკალური გეგმარება	დაზიანებული (დაუმთავრებელი)

ცხრილი №2

შენობის ამგები კონსტრუქციების აღწერილობა

1	2	3
1	საძირკვლები	არ არის ცნობილი
2	კედლები (ბარე, შიბა, მზიდი, თვითმზიდი) და ტიხრები	წვრილი ბლოკის წყობით
3	კარკასის შემადგენელი ელემენტები	მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები, დიაფრაგმები
4	გადახურვები სართულშუა და სხვენის	მონოლითური რკინაბეტონის
5	კიბის კონსტრუქციები	მონოლითური რკინაბეტონის მარშები და მოედნები, ანაკრები ბეტონის საფეხურებით
6	სახურავის კონსტრუქციები	მონოლითური რკინაბეტონის
7	სახურავის სისტემა	შეთავსებული ბოლო სართულის გადახურვასთან
8	ბურული (საფარი)	ბრტყელი რულონური

ცხრილი №3

შენობის ექსპლუატაციის პერიოდში მომხდარი ცვლილებების აღწერილობა

1	2	3
1	არათანაბარი ჯდენები	არ აღინიშნება
2	შენობაში მომხდარი ცვლილება-გადაკეთებანი (მიშენება-დაშენებები, აივნების ამოშენება-გადაკეთებები და სხვ.)	არ არის ცნობილი
3	არასწორი და არასრულფასოვანი საექსპლუატაციო პირობები	არ არის ცნობილი
4	შენობისთვის განხორციელებული გამაბრების სამუშაოები	არ არის ჩატარებული
5	შენიშვნა	

თუ არ არსებობს მონაცემები ცხრილებში მითითებულ რომელიმე პუნქტზე, აღინიშნოს: "არ არის ცნობილი".

დასკვნა-რეკომენდაციები

11.01.2020 წ.-ს ვიზუალურად გამოკვლეული, თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11 დაშმთავრებელი შენობების (III-X სადარბაზოების ბლოკ-სექციათა) მზიდ კონსტრუქციებში დაზიანებები არ შეინიშნება.

განყოფილების უფროსი _____ (ო. წიწილაშვილი)

წამყვანი სპეციალისტი _____ (თ. ცერცვაძე)

წამყვანი სპეციალისტი _____ (ი. სვანიძე)

(დანართი: ფოტომასალა)

შენიშვნა. განთავსებული სურათების ნუმერაცია თითოეულ გვერდზე (ან/და განმარტებითი ბარათის შესაბამის ტექსტში), განსაზღვრულია №1-დან მათი უწყვეტი რიგითობით - მარცხნიდან მარჯვნივ (ჰორიზონტალური მწკრივის დამთავრების შემდეგ იმგვარადვე ქვედა მომდევნო მწკრივში და ა.შ. რამდენიმე რიგის შემთხვევაში), დაწყებული ზედა მარცხენა კუთხიდან





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11





თაბუკაშვილის ქ. №7, 9, 11