მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.07.010.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020554499 - 17/08/2020 17:38:56

მომზადების თარიღი
21/08/2020 11:42:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**07**	**010/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი , მიკრო/რაიონი III , კვარტალი II

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 738.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**10;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:581

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014266017 , თარიღი 23/05/2014 14:07:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
სააქციო საზოგადოება "ნიკორა", ID ნომერი:200050675

მესაკუთრე:
სააქციო საზოგადოება "ნიკორა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017339820 თარიღი 27/04/2017 14:48:47	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **სააქციო საზოგადოება "ნიკორა"**200050675; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 738.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N123123180253, რეესტრის ნომერი N170412500, დამოწმების თარიღი20/04/2017, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2017	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017699237 თარიღი 03/08/2017 14:20:53	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **სააქციო საზოგადოება ნიკორა**200050675; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 738.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231706272, რეესტრის ნომერი N170862283 , დამოწმების თარიღი31/07/2017, ნოტარიუსი მ. გვაზავა**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2017	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017815867 თარიღი 05/09/2017 15:54:13	**ქვემოიჯარე**: **შპს "სუფთა სახლი"** 202458893; **ქვემეიჯარე**: **შპს "ნიკორა ტრეიდი"** 206255808; საგანი:140 კვ.მ. ფართი; წელი; საბოლოო თარიღი:30/06/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2017	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი05/09/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება (ქვეიჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი11/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება (ქვეიჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი17/08/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014266364 თარიღი 23/05/2014 15:02:58	**ქვემოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **ქვემეიჯარე**: **შპს "ნიკორა ტრეიდი"** 206255808; საგანი:არასცხოვრებელი ფართი 2 კვ.მ.; ვადა:3 წელი; **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/08/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2014	**შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი23/05/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014266100 თარიღი 23/05/2014 14:20:56	**მეიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "ნიკორა"**200050675; **მოიჯარე**: **შპს "ნიკორა ტრეიდი"** 206255808; საგანი:შენობა-ნაგებობა ფართით 581 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2029;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2014	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი23/05/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ცვლილების შესახებ შეთანხმება , დამოწმების თარიღი07/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge