მესაკუთრის თანხმობა

მე, თორნიკე ერგემლიძე (დაბ.28.11.1972წ., პ/ნ01008014563), როგორც ვიოლეტა ერგემლიძის (პ/ნ 01026013402) წარმომადგენელი (მინდობილობა დამოწმებული 17.03.2017წ., ნოტარიუსი მაია ბრეგვაძის მიერ, რეესტრი №170270627) და მისგან უფლებამოსილი პირი თანახმა ვარ ჩემი მარწმუნებლის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.039) მომიჯნავედ არსებული მიწის ნაკვეთის მესაკუთრემ შპს „ალიანსი თბილისმა“ (ს/ნ 405144703) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.123) საკადასტრო საზღვრამდე 7,5მ-ზე ახლოს განათავსოს შენობა-ნაგებობა და მისი საანგარიშო ზედაპირის ნებისმიერ ნიშნულზე დაატანოს ღიობები და ღია ნაწილები, ხვრეტები, აივნები, ტერასები, და ა.შ. წინამდებარე წერილობითი დოკუმენტით თანხმობას ვაცხადებ შპს „ალიანსი თბილისმა“ (ს/ნ 405144703) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.123) შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი და აიღოს მშენებლობის ნებართვა სახით, როგორც წარადგენს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში“.

მესაკუთრე - ვიოლეტა ერგემლიძის

წარმომადგენელი თორნიკე ერგემლიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171234729
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.10.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ქეთევან ოდილავაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილის ჟ. შარტავას ქ 14ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599514451
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	07291015455017

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

მე, ქეთევან ოდილავაძეს, ნოტარიუს ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, შარტავას ქ.№14ა-ში მომმართა: თორნიკე ერგემლიძემ.

მან მოითხოვა ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება, მხარეს წაეკითხა ხმამაღლა და განემარტა, რომ ხელისმოწერით დოკუმენტის შინაარსი არ მოწმდება, მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: თორნიკე ერგემლიძემ (დაბ.28.11.1972წ., პ/ნ01008014563) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში და ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერები, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 2.00 ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დაწესებული საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ე დადგენილების 31-ე მუხლისა და დღგ 0.36 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის №169-ე მუხლის პირველი ნაწილისა, აგრეთვე გადახდილია ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დაწესებული საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ე დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი ქ.ოდილავაძე

თანხმობა

მე, დავით ჭოხონელიძე (პ/ნ 60003005691) თანახმა ვარ ჩემს თანასაკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.124) მომიჯნავედ არსებული მიწის ნაკვეთის თანამესაკუთრეებმა შპს „ალიანსი თბილისმა“ (ს/ნ 405144703) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.123) საკადასტრო საზღვრამდე 7,5მ-ზე ახლოს განათავსოს შენობა-ნაგებობა და მისი საანგარიშო ზედაპირის ნებისმიერ ნიშნულზე დაატანოს ღიობები და ღია ნაწილები, ხვრეტები, აივნები, ტერასები, და ა.შ. წინამდებარე წერილობითი დოკუმენტით თანხმობას ვაძლევ, რომ შპს „ალიანსი თბილისმა“ (ს/ნ 405144703) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.123) შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი და აიღოს მშენებლობის ნებართვა სახით, როგორც წარადგენს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში..

დავით ჭოხონელიძე (პ/ნ 60003005691) დავით ჭოხონელიძე

საქართველო

ორიათასჩვიდმეტი წლის სამ აგვისტოს მე, საქართველოს ნოტარიუს ამირან ჯამბურიძეს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.ქუთაისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. №142-ში მომმართა: **დავით ჭოხონელიძემ**. მან წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი **თანხმობა** და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **დავით ჭოხონელიძემ** (დაბ. 14.03.1977წ. მცხ. ქუთაისი, ვ.ბარნოვის ქ. №41, პირადი №60003005691) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მე მომმართველს განვუმარტე, რომ ამ სანოტარო აქტით არ მოწმდება გარიგება და **თანხმობაში** მოყვანილი ფაქტები; მომმართველის უფლებამოსილება; არამედ დასტურდება მხოლოდ ის ფაქტი, რომ მის მიერ წარმოდგენილ **თანხმობას** ხელს აწერს მომმართველი. მან ჩემი თანდასწრებით წაიკითხა მის მიერ წარმოდგენილი **თანხმობა** და პირადად მოაწერა ხელი. რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით და ბეჭდის დასმით. **თანხმობა დამოწმებულია ერთ ეგზემპლიარად.**

მომმართველმა გადაიხადა: სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად საზღაური: ორი ლარი; 39-ე მუხლის თანახმად სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური ორი ლარი. დღგ ოცდათექვსმეტი თეთრი.

ნოტარიუსი: ამირან ჯამბურიძე

საქართველო ნოტარიუსი ამირან ჯამბურიძე GEORGIA NOTARY AMIRAN JAMBURIDZE 27001000704

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170883374
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	03.08.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ამირან ჯამბურიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქუთაისი დ.აღმაშენებლის 142
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	0431276910 593753753
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	85999966951017

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

KA021707958176617

საბელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო

NATIONAL AGENCY
OF STATE PROPERTY

თბილისი 0108, თ.ჭოველიძის ქ.10ა
ტელ: (+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

10a T.Chavelidze Str.,0108 Tbilisi,Georgia
Tel: (+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

N5/64274

07 / დეკემბერი / 2017 წ.

შპს „ალიანსი თბილისის“
წარმომადგენელს, გიორგი კვირკაშვილს
მის.: ქ. თბილისი, სტანისლავსკის N5, ბინა N43

ასლი: სსიპ „საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის
სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტს“

სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში შემოსული თქვენი 04.12.2017წ. № 109633/ფ და 07.12.2017წ. N111040/ფ განცხადებების პასუხად გაცნობებთ, რომ სააგენტო, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, არ არის წინააღმდეგი, სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ს/კ N01.14.07.008.135, N01.14.07.008.035) მხრიდან, აღნიშნული ქონების მოსარგებლესთან - სსიპ „საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტთან“ შეთანხმებით, წარმოდგენილი ესკიზური ნახაზის მიხედვით განხორციელდეს ღიობების მოწყობა ქალაქ თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზ. N49ბ-ში მდებარე შპს „ალიანსი თბილისის“ (ID ნომერი 405144703) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N01.14.07.008.123) დაგეგმილ საპროექტო შენობა-ნაგებობაზე, ამავე უძრავი ქონების საზღვრებში, უსაფრთხოების ნორმების სრული დაცვით და იმ პირობით თუ ანალოგიური თანხმობა შპს „ალიანსი თბილისის“ მიერ გაცემული იქნება N01.14.07.008.135 და N01.14.07.008.035 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ქონების მესაკუთრის მოთხოვნის შემთხვევაში.

ამასთან გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნული ქმედების განხორციელების შედეგად სახელმწიფოს არ უნდა წარმოეშვას რაიმე სახის ვალდებულება და ზიანი არ უნდა მიადგეს სახელმწიფო ქონებას.

სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს
თავმჯდომარე

ეკატერინე სისაური

სსიპ საქართველოს
ფიზიკური აღზრდისა და
სპორტის სახელმწიფო
სწავლო უნივერსიტეტი

LEPL GEORGIAN STATE
TEACHING UNIVERSITY OF
PHYSICAL EDUCATION AND
SPORT

№01-03/447 „19“ „დეკემბერი“ 2017 წ.

სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს“

თქვენი 2017 წლის 07 დეკემბრის #5/64274 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტი არ არის წინააღმდეგი, რომ შპს „ალიანსი თბილისმა“ (ს/ნ 405144703) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი #01.14.07.008.123) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის“ 2017 წლის 01 ნოემბრის N 3653964 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის და მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე განახორციელოს მშენებლობა და ასევე 01.14.07.008.135 და 01.14.07.008.035 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების მხარეს მოაწყოს ღიობები და ღია ნაწილები უსაფრთხოების ნორმების სრული დაცვით და იმ პირობით, რომ არც სახელმწიფოს და არც „საქართველოს ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტს“ არ უნდა წარმოეშვას რაიმე სახის ვალდებულება და ასევე, ზიანი არ უნდა მიადგეს სახელმწიფო საკუთრებაში არსებულ ქონებას.

პატივისცემით,

რექტორი, პროფესორი ჯემალ მაგანია

114826
19 12

+995 32 2250040